‘광주·전남 인삼농협’ 설립 추진

“전남 재배면적 증가 불구 기술교육 등 애로”
발기인 23명 농림부에 인가 신청서 제출

광주·전남지역 인삼농가들이 인삼농협 설립을 추진하고 나섰다.

4일 박성배(57·곡성군 옥과면)씨 등 ‘광주·전남 인삼농협 설립 발기인’ 23명은 이날 농림부를 방문해 광주·전남인삼농협 인가 신청서를 제출했다.

이들은 신청서에서 “최근 중부 이북지방의 연작 장해로 전남지역 재배 면적이 크게 확대됐으나 농가들이 속해 있는 전북농협(진안)까지 너무 멀어 영농자재 지원사업과 재배기술 교육 등에 어려움을 겪고 있다”며 설립 필요성을 주장했다.

특히 전남지역의 재배 면적 확대에도 불구하고 수삼(원료삼)의 제조·가공·판매장이 없어 인삼산업 발전에 기여하기 위해서는 생산단체를 통한 사업추진이 절실하다는 입장이다.

현재 전남지역 인삼재배 농가와 면적은 310가구, 647.9ha로 전국 재배면적의 4.6%에 이르며 매년 재배 면적이 증가하고 있는 추세다.

또 전남도는 인삼을 벼·보리 대체작목으로 선정해 5개년 추진 계획에 따라 올해 11억5천만원을 들여 묘목구입과 시설비 등을 지원하는 등 적극적인 지원사업을 벌이고 있다.

이에 따라 전남도는 이날 ‘전남 인삼산업 발전 및 재배농가 소득증대를 뒷받침할 인삼농협이 절실히 필요하므로 설립인가 신청시 선처해 주기 바란다’는 내용의 건의서를 농림부에 전달했다.

발기인 대표 박성배씨는 “2004년 기존의 인삼조합이 파산하면서 재설립에 어려움이 있었으나 이번에 생산자를 중심으로 조합을 결성해 농림부에서도 긍정적으로 검토하고 있어 인가를 낙관하고 있다”고 말했다. /홍행기기자 redplane@

담양호 인근에 ‘웰빙리조트’ 세운다

호텔·청소년 수련시설 등 건립
郡-담양 웰빙리조트 양해각서

생태도시 담양군에 건강과 여가를 즐길 수 있는 웰빙리조트가 들어선다.

담양군과 담양 웰빙리조트는 4일 군청 회의실에서 최형식 군수와 전병희 대표를 비롯한 양측 관계자들이 참석한 가운데 ‘담양 웰빙리조트’ 투자양해 각서를 체결했다. 〈사진〉

담양 웰빙리조트는 금성면 대성리의 담양호 아래 1만여 평 부지에 98억5천여 만원을 투자해 가족과 단체 관광객들의 숙박을 위한 가족호텔을 비롯한 각종 웰빙 관광시설을 건립할 계획이다.

가족호텔에는 숙박시설 외에 각종 단체와 가족행사를 치를 수 있는 실내 리셉션 장소, 넓은 오픈 스페이스 및 칵테일 바 등의 시설을 갖춘다. 이 밖에 관광객들이 울창한 대나무 숲에서 휴식과 한적한 산책을 즐길 수 있도록 명상의 광장과 소리의 숲, 빛의 산책로 등을 만든다. 또한 청소년들의 야외학습과 캠프파이어, 작은 음악회 등 이벤트를 할 수 있는 청소년 수련시설과 잔디구장도 마련된다.

이곳 담양 웰빙리조트는 올 하반기에 공사에 들어가 2009년 완공 예정이다. /담양=차재화기자 jhwha@

/지역 단신/

농협구례교육원 영농기술 교육

농협중앙회구례교육원은 4일 “텃밭이나 주말농장 가꾸기를 원하는 도시민을 대상으로 7~8일 구례교육원에서 영농기술 교육을 실시한다”고 밝혔다.

이번 교육은 텃밭이나 주말농장 가꾸기를 하려는 도시민들에게 해당 농작물에 대한 영농기술 및 정보를 제공하기 위한 것으로 신청자는 교육비(3만원)와 식대를 부담해야 한다.

관련 문의는 구례 농협구례교육원(☎061-780-1000)으로 하면 된다. /구례=김동호기자 dhkim@

농산물품질관리원 화순출장소 개소

국립농산물품질관리원 화순출장소가 최근 화순읍사무소 삼거리 옛 국립농산물검사소자리에서 개소식을 가졌다.

농관원 화순출장소는 지난 1998년 7월 IMF여파로 공무원 감축과 기관합병에 따라 옛 농업통계사무소와 국립농산물검사소가 광주에 위치한 품질관리원 전남지원으로 흡수 ·합병됐다 8년여 만에 옛 농산물검사소 건물을 새롭게 단장, 다시 문을 열었다.

화순출장소는 관내에서 생산되는 ▲농산물에 대한 안전성 조사 ▲유전자변형표시관리 ▲원산지표시단속 등의 업무를 한다. /화순=조성수기자 css@

“왕벚나무로 고향을 아름답게”

장흥 재경향우회 1천그루 기증
회진면 덕산리 일대에 심어

장흥군의 재경 향우회가 왕벚나무 심기운동으로 고향사랑을 실천하고 있다.

4일 장흥군에 따르면 지난달 말부터 장흥군 회진면 덕산리 일대에 수령 3~4년의 왕벚나무 1천그루를 심고 있다.

이 나무들은 장흥 재경향우회가 장흥을 아름다운 고장으로 만들기 위해 추진중인 ‘정남진 장흥관광 사업’ 중 하나로 기증한 것이다.

향우회는 1998년부터 매년 봄 왕벚나무 식재행사를 벌여 지금까지 예양공원과 금강천, 부산천, 탐진천, 용산면 남상천, 탑산사 등에 7천그루를 심었으며 심은 곳 일부는 1~2년전부터 탐스런 꽃망울을 터뜨려 지역민들로부터 큰 호응을 얻고 있다.

장흥군에서는 왕벚나무와 각종 관상·유실수 들이 본격적으로 꽃을 피우고 열매를 맺게 되면 귀중한 관광자원이 될 것으로 기대하고 있다.

장흥군 재경 향우회원들이 장흥군 회진면 덕산리 일대에 왕벚나무 1천 그루를 심고 있다. /장흥=김용기 기자 kykim@

군 관계자는 “봄철 관광의 꽃인 벚나무가 쑥쑥 자라고 있어 조만간 장흥이 벚꽃천지가 될 것이다”며 “향우회의 고향사랑이 벚꽃처럼 아름답게 고향사람들과 장흥을 찾는 사람들에게 새겨지고 있다”고 말했다.

/장흥=김용기기자 kykim@

여수서 동부권 실버취업박람회 열려

서부권은 12일 목포실내체육관

전남 동부권 노인들에게 일자리를 마련해 주기 위한 ‘2006 전남 동부권 실버취업박람회’가 4일 여수 진남체육관에서 열렸다.

여수, 순천 등 전남 동부권에서 55세 이상의 구직자와 업체 관계자 4천500여명이 참여한 이번 박람회에서는 모두 3천800여명이 이력서를 제출했으며, 이 가운데 민간부문 1천368명 그리고 공공부문 881명 등 2천249명이 일자리를 얻었다. 박람회에서는 28개 업체 및 기관에서 42개의 부스를 설치, 노인인력을 모집했다.

전남도는 노인들이 일자리를 찾아 볼 수 있는 기회를 확대하고, 또 쉽게 행사장에 찾아갈 수 있도록 하기 위해 올해부터 동부권과 서부권으로 나누어 실버취업박람회를 열기로 했으며, 서부권 박람회는 오는 12일 목포실내체육관에서 개최된다.

구직을 원하는 55세 이상의 노인과 구인업체는 행사 전일까지 거주지 시·군의 사회복지과에 신청서를 제출하거나, 박람회 당일 행사장에서 취업 희망업체에 신청서를 제출하면 된다.

/홍행기기자 redplane@kwangju.co.kr

영화보다 더 재미있는 영화관 www.megabox.co.kr
메가박스
구.런던약국사거리 ♡예매1544-0600

M관	청춘만화(12세) 최고급관
2관	뻔뻔한 딕 앤 제인(12세)
3관	나나(12세)
4관	무인 곽원갑(12세)
5관	원초적 본능2(18세)
6관	시리아나(15세)
7관	카리스마 탈출기(15세)
8관	방과후옥상(15세) / 오만과편견(12세)
9관	브이포벤데타(15세) / 청춘만화(12세)

• 마이비 교통카드 제시시 2,000원 할인 (빛고을카드+메가티존카드 소지시→메가포인트 더블적립)
★팝콘이 무제한 공짜(매일저녁 7시부터 8시까지)★

호남 최대 멀티플렉스 7개관 http://www.enter-cinema.co.kr
엔터 시네마
충장로 5가 ☎ 228-2700

1관	방과 후 옥상(15세)
2관	데이지(15세) / 여교수의 은밀한 매력(18세)
3관	청춘만화(12세)
4관	로망스(18세)
5관	카리스마 탈출기(15세)
3관	왕의 남자(15세)
7관	원초적 본능2(18세)

■롯데카드·신용카드(중복할인 가능) ■LG정유 보너스카드 3,000원 할인(주유 1회 한정)
금,토(2일간) 심야상영 • 지하식 동시 주차장 200대 (3시간 무료) •
• 매주 월요일, 화요일 영화 보는날 2,000원 할인(공휴일제외) • 매주 금·토 심야 2,000원 할인
• 매주 목요일 Teen Age Day 중, 고생 1,500원 할인 (공휴일제외)

향토사랑 영화사랑 • 예매: www.joycbc.com/ 1566-7942
콜롬버스 시네마 하남점 상무점
하남점(무역회관뒷편) 상무점(상무병원과 이마트 사이)

1관	방과후 옥상(15세)
2관	오만과 편견(12세) / 로망스(18세)
3관	무인 곽원갑(12세)
4관	카리스마 탈출기(15세)
5관	나나(12세) / 여교수의 은밀한 매력(18세)
6관	뻔뻔한 딕 & 제인(12세)
7관	청춘만화(12세)
8관	시리아나(15세)
9관	청춘만화(12세) / 원초적 본능(18세)
10관	원초적 본능(18세)

• 호남 최대 주차장 ※매일심야 상영합니다
콜롬버스 하남점 (10개관) 절찬리 상영중
1566-7942 상담원연결 방법→ (1번 or 2번) → 0번

다우공인중개사
☎(代)523-8114 핸 011-603-1308
(용봉동 아이파크 사거리 코너)
용봉지구 근린상업용지
·유흥주점 가능
·12m 도로접
·건축허가득(1층 위락시설 및 단란주점)
·120평×350만
용봉지구 근린상업지역
·12m×8m코너접
·120평×400만
장등동 일반주거지역
·건축허가득, 남향
·전원주택, 식당, 창고가능
·개발부담금 없음
·복개도로접, 대형차량 진입가능
·10m 도로계획선에 접합
·430평×65만

성공시대부동산
☎(代)371-4449 (핸) 010-8289-8549
(상무지구 사창앞 렌드피아 사거리)
상무지구 중심 상업지역
• 130평 평당 580만원
• 195평 평당 760만원
• 150평 평당 1400만원
• 220평 평당 1350만원
※상무지구 상업지역 상담 환영
수완지구 신설 30m 도로접
• 700평 평당 220만원
• 220평 평당 240만원
(주유소, 대형마트, 병원, 교회 적합)
운수동 매일유업 사거리
• 810평 평당 145만
(고물상, 공업사 적합)
※국유지 150평 추가매입 가능
주유소 특급부지 급매
• 365평 평당 235만
※정유사 7년근무 영업사원 보장…

금보부동산컨설팅
☎(代)261-8949 핸 011-602-2233
(북구 우산A 문흥초등학교 정문앞)
토지매매
-침옥동 동사무소건너편 자연취락지역 1종주거 160평, 396평(전원주택지, 식당적합) 매매가 평당60만원
-담양군 담양읍 남도대학부근 관리지역 대로변 423평 전원주택, 가든 적합 매매가 평당35만원
-광산구 옥동(광동)소재지 대로변접 대지180평 (식당, 상가 적합) 평당 매매가 190만원
-나주시 공평면 송현리 2차선도로접 1,082평 평당10만원
-담양군 남면 구산리 2차선 국도접 관리지역 약 2070평 매매가 평당 10만원
-광산구 쌍암동 중심상업지역 92.3평 평당 매매가 350만원
-서구 벽진동 자연녹지 13,600평 평당40만원
-남구 양림동 재개발지역 아파트 약 2000세대 주변 약120평(상가적합) 평당 560만원
-북구 문흥동 우산주공A(전대후문부근) 나지지 110평 (원룸부지, 고시원 적합) 매매가 평당 200만원
임야매매
-담양군 대덕면 용대리 산24,900평 당4,000원
건물매매
-북구 용봉동 전대후문앞 대지 958평 건평1,149평 (지하1층 지상4층) 세보증금 1억1000만원 월 240만원 매매가 59억2000만원
-북구 문흥동 상업지역 대지1,201평 건평642평(지하1층 지상6층) 세보증금 20억1500만원 월800만 매매가14억
-서구 유촌동 버들마을내 대지 180평 건평670평 (지하1층 지상5층) 세보증금 2억8000만원 월 1900만원 융자10억포함 매매가 23억5000만원
-북구 일곡동 대지 145평 건평 450평 (지상5층) 세보증금 1억8500만원에 월 1400만원 융자 7억 5,000만원 포함 매매가 18억
-북구 용봉동 26m 대로변 대지103평 건평175평 3층건물 엘리베이터 설치 세보증금 2억2000만원 에 월615만원 매매가 99억5000만원
-북구 중흥동(북구청앞) 대지112평 건평317평 (지하1층 지상5층) 세보증금 3억3000만원 월 900만원 매매가 13억5000만원(융자3억1500만원)
고시원 매매
-용봉동 전대후문부근 대지60평 건평100평(3층신축) 최고급시설, 월수입 780만원 매매가 4억8000만원
주유소 및 주유소 부지매매
-북구 오치동 대지445평 건평210평 현재심양중 주유소·주유기 9대 세차기등 매매가 18억
원룸 매매
-북구 용봉동 전대후문부근 대지 60.5평 건평112평 3층 보증금 2000만원에 월363만원 매매가 3억7000만원
-동구 산수동 대지 103평 건평160평(3층 신축) 세보증금 1억8000만원에 월200만원 3층 주인거주 매매가 4억7000만원(융자2억포함)
-원룸주택, 고시원, 건물, APT, 토지 다량보유 상담환영 물건 접수 바랍니다.

신창타워분양·임대
분양문의 케이씨 포스트 ☎(062)368-0030
신창지구 인구 4만의 10,000여세대 APT중간에 위치

8F	분양완료
7F	701호 분양완료
6F	1호:두호합기도 입점 2호:동신기지국 입점
5F	사무실/학원/ (1호:76평,2호:보습학원확정)
4F	1호:요가코리아 입점 2호:시미진치과 입점 확정
3F	전문병원/크리닉센터(1호 76평, 2호 64평)
2F	전문병원(1호 76평, 2호 64평)
1F	광주은행 신창동지점 개점 신창약국 개원확정) 일용점(1호 13평)
B1	주차장

신창포스트타운 분양·임대
문의 ☎(062)368-0030
남여 고급사우나 입점, 300m 천연염반수 260대 동시주차, 신창동 부영1차 정문앞

4F	남성사우나 (2월중 개관, 300평)
3F	여성사우나 (2월중 개관, 300평)
2F	패스트푸드 요리전문점 확정 (300평)
1F	대형마트, 기타(270평)
B1	기계실

BK부동산몰(한국지사)
[가치창조,자율창의,미래도전]
핸 011-600-0380
담양군 봉산면 기곡의 서쪽 첫째성수 안드로메다별님의 상징 북땅 8900평 매각 (전,임야)
- 황입수의 배면은 곧 선엽(선산)과 동심동체(표리상응, 합연일체)입니다.(유기적 전체, 필연적 관계)
- 산의 길흉을 보는 방법을 요약하면 심혈가 지기되나 그중에서도 중요한것은 선산의 앞쪽과 뒤쪽을 보좌일어야 하며 뒤쪽때 매우 중요, 특히 황입수에는 재처 감조쾌도 지나치지 않고, 산의 배치 뿐만 아니라 형세나 방향까지 고려하면 더욱욱, 先쁜고는 대단히 중요한 곳입니다, 입수(맥)는 혈의 길흉을 판단하는데 있어 가장 민감하고 중요한 곳 중의 하나입니다.(풍탄풍혈, 생생石 밑의 생생한 풀숫과 풀밭 등시가 산의 동편에서 와서 문재(文明)가 모인다는 축건입수에 묘좌 명혈, 오행, 금·화(문화,학문), 즉 훌륭한 사람들이 모이고 대대로 석학과 재상이 나오는 正論吉地
- 현재하여 활용하시면 일석삼조로 상징적, 기능적, 경험적관점을 동시에 누리실수있으며 나력(V-P)이 큰 소중함과 함께 높은 수준의 요구(욕구+욕망)를 만족시켜드립니다.
매매가 평당 33만8천원(ZOPA)
선산(학가)에중심의 기혈지자도 선산이란 조상의 무덤 또는 무덤이 있는 곳으로, 조상이란 당대를 기리키고, 당대란 3대를 뛰넘어서, 당대 위의 3대인 증조,고조, 오대조는 후손들의 수호조상이 되는 중요한 역할을 하므로 후손들의 길흉에 결정적인 영향을 미칠수 있으며, 이러법은 확신은, 조상의 묘지가 이렇게 후손에게 영향을 주는지에 대해 1960년도 노벨화학상을 수상한 미국인 윌리드리비는 인체에서 발견된 14종의 방사성 탄소로 그 원소를 규명한바있으며 그 결과 이원소는 죽음의 경우 시간이 경과할수록 점점 퇴화한다고 밝히고 있지만 청고때조선은 백만 년이 있어도 죽하지 그 사람의 혈대는 그대로 남아있다고 보기는 시실과 수학의 권위자로 정평이 나있는 일신대학교 수학연구기관 류선생이 수년동안의 경험한 사실과 수학은 사람을 상대한 결과에 근거한 것이며, 종수 역시 기를 다루는 학문으로서 수와 기체가 존상등, 삼즉기 개념의 원리에 비추어 보더라도 조상은 기가 뛰는곳의 길흉기운은 그대로 후손에게 전달될 가능성이 있음. E=mc²(질량에너지보존법칙)도 이점에서 확인한 학명적인 발견이 아니지.
- 한국의 위대한 과학자 수석 연구위원 -

금호공인중개사
☎(代)522-4585, 핸 011-603-3663
(서방타미트 사거리)
*상가
·월550만 매가 5억 5천 지하1 지상5층 수익을최고
·월2200만 매14억 대140 건 380평 지상 5층 용자4억
·월250만 매2억8천
·APT상권주변으로 대217, 건371평으로 가격대비 토지및건축 연면적이 좋음 매가11억5천
*병원 및 약국건물
·말바우시장 상권으로 두암동 시외버스정류소 인근 상가건물 매가12억
·서방시장 상권 약130평 매가7억선
*자연녹지및생산녹지
·수완동 신설6차선도로 주변 약550평 평당62만원
·북구 지야동 양변차도및 농로접 약550평 평당50만
·수완동 자연녹지로 현도로접 실제접 약270평 평당70만 향후식당, 교회, 창고, 어린이집 부지로 주변 국유지 활용할수 있음
*1억~3억선 투자
·광산구 관리지역 약1100평 평당13만 차량진입가능
·북구 지야동 생산녹지 약900평 평당 28만
·운암동및 신가동 생산녹지 약700평 평당35만
·남구 이장동 마을뒤 임야(실제평지)약750평 평당11만
*3억~5억선 투자
·주거지역으로 약850평 평당47만 향후 APT부지 편입시 최소100만예상
·운남동 3종주거지 약230평 평당150만 향후 주변 APT 입주로 최소 250만 예상
·운남동 2종주거지 약300평 평당150만 향후 주변 APT 부지 3거리카도 최소 300만 예상
·각화동 상업지역 약500평 향후 유통상업지 해제시 일반상업지전환 매가 120만
*주유소 매도·매입
·주유소 부지및 현재 운영중인 매도물 환영.
·2006년 1월 16일자 발간 광주전지역 재건축·재개발지역 매도및 매입물건환영
※교환물건 환영 (절대비밀보장)

에셋코리아부동산컨설팅·정기윤법무사
법원경매
☎ 222-8446 (법원경매입찰장 옆)

▶아파트

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
주월동 현대 25평형	5,700	4,500
신용동 용두주공 24평형	6,500	5,200
동림동 삼익 24평형	5,500	4,400
일곡동 청솔 20평형	5,500	4,400
지산동 삼성 32평형	9,000	7,200
금호동 금호영지 32평형	9,200	7,300
주월동 명지 31평형	7,500	6,000
양동초원파크 32평형	6,600	5,200
운남주공5단지 32평형	9,400	7,500
일곡동 금호 33평형	1억3,000	9,000

▶주택

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
내방동 대88평 건66평	2억9,000	1억6,000
월곡동 대74평 건74평	2억2,000	1억
문흥동 대62 건102평	3억2,000	2억2,000
화순읍 대64 건118평	3억2,000	2억2,000
두암동 대48 건47평	1억7,000	7,800

▶근린상가

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
우산동 하나시장@상가1층	2억	1억4,000

▶근린시설

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
용봉동 대132 건94	6억3,000	3억5,000
광산구쌍동 대815 건354	11억	6억3,000
치평동 대138 건445	16억	11억2,000

▶근린주택

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
용봉동 대68 건157	4억500	2억8,000
월곡동 대70 건118	2억4,000	1억9,000
주월동 대91 건183	4억2,000	2억5,000
충장로 대132 건221	25억8,000	14억4,000
금남로 대336 건107	8억7,000	7억

▶임야

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
광산구 임곡동 7769평	1억	7,000

▶공장

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
고서면 대304 건294	7억2,000	2억6,000
화순군 대1408 건736	6억9,000	3억1,000
나주시 대1235 건525	3억3,000	1억5,000

• 투자자 상담환영
• 지면부족으로 많은 물건 다수 수록못함
• 경매진행중, 예정중인 소유자, 채무자, 세입자 이해관계인 상담무료
일반낙찰물건/다량보유
☎ 222-8446
공인중개사 대표 김갑순
★ 상담환영 ★