주가	환율	금리
+20.15	-0.80	+0.05
1,379.75 (코스피지수)	970.80원 (원/달러)	4.98% (3년만기 국고채)

코스닥지수	677.28	(+12.07)
다우(31일)	11,109.32	(-41.38)
나스닥(31일)	2,339.79	(-1.03)
닛케이	17,353.14	(+293.48)
엔-달러 환율(도쿄 17:00기준)	118.61엔	(+0.88)
유로 달러 환율	1.2048달러	(-0.96)
3년만기 회사채	5.29%	(+0.04)
콜금리	3.95%	(-0.02)

금융계 전문화 바람 거세다

광주·전남 재무설계사 500여명 활동 '전문서비스'

고객 유치 경쟁력 강화…회사측도 인센티브 제공

은행과 보험회사 등 광주·전남지역 금융권 직원들 사이에 전문화 바람이 거세다.

이같은 현상이 빚어지는 주 원인은 고객유치를 놓고 벌이는 금융권의 경쟁이 갈수록 치열해지면서 직원들이 자신들의 경쟁력 강화를 위해 금융 및 재무관련 전문 자격증 취득에 적극 나서기 때문이다.

여기에 회사들도 자격증 취득 직원들에게 교육비 지원과 인기부서 발령 등 다양한 인센티브를 제공하고 있어 전문화 바람이 가속화되고 있다.

3일 광주·전남지역 금융권에 따르면 시중은행과 생명보험회사 직원들을 중심으로 재무설계사(FP)와 투자상담사 등 금융관련 자격증 취득자들이 크게 증가하고 있고 회사들도 자격증 취득자에게 수당지급과 PB(프라이빗뱅킹)센터 우선 발령 등 혜택을 강화하고 있다.

2004년 정태석행장 취임이후 이른바 '아메바경영(전 직원의 영업화)'을 시작한 광주은행은 현재 전 직원(1천36명)의 35%인 362명이 금융관련 자격증을 취득, 고객들을 상대로 전문화된 금융서비스를 제공하고 있다. 자격증 취득자들을 보면 재무설계사의 최상위 단계인 CFP 6명을 비롯해 AFPK 66명, FP 23명 등 재무설계 관련 자격증과 여신심사역 167명이다.

광주은행은 CFP취득자에게는 60만원, AFPK와 FP취득자에게는 30만원씩을 교육비 형태로 지급하고 본점 및 영업점 PB센터에 우선 배치하고 있다. 이같은 전문 자격증 우대추세에 따라 최근에는 회사측이 매주 토요일 운영중인 금융관련 강좌에 직원들의 신청이 쇄도하고 있다.

또 오는 10일부터 신입행원을 채용하는 우리은행은 CFP와 FP 등 금융관련 자격증 소지자들을 우대하기로 했다.

교보생명 호남지역본부도 CFP자격증 취득자에게 1년동안 매달 50만원씩을 지원하고 CFP자격증 소지자로 직원들을 상대로 재무설계교육을 맡은 '스페셜리스트'에게는 별도의 수당을 지급하고 있다.

외국계 생명보험사인 메트라이프는 전 직원이 재무상담 관련 자격증을 취득하도록 3~6개월 과정의 자체 교육과정을 운영중으로 광주 남일지점의 경우 신입사원을 제외한 40여명의 전 직원이 교육을 이수했다.

재무설계사들의 모임인 광주 FP포럼 최해영 총무(교보생명)는 "지난해 말 기준으로 광주·전남지역내 CFP 취득자는 18명, AFPK 소지자는 422명으로 집계됐다"며 "회사의 영업력 강화 및 직원들의 생존전략이 맞아 떨어져 전문화 바람이 거세지고 있다"고 말했다.

/장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

▲FP= Financial Planner의 약자로 개인의 종합적인 재무설계 업무를 수행하는 전문가를 말한다. FP와 AFPK, CFP 모두 재무설계사라는 점에서는 같지만 FP는 한국금융연수원이 시험을 시행하고 AFPK와 CFP는 한국FP협회가 주관한다. CFP는 국제공인 재무설계사로 고객의 재무상태 분석 및 평가는 물론 금융상품 판매까지 하는 최상위 자격증이다.

대한화재 "2008년까지 자산 1조 달성"

중장기 경영비전 선포

대한화재가 '창조적 혁신강화'를 위한 중장기 경영전략 비전을 제시했다.

대한화재는 3일 본사 강당에서 이준호 사장을 비롯한 임직원 300여명이 참석한 가운데 중장기 경영전략 비전선포식(사진)을 갖고 2008년까지 자산 1조원, 연간 성장률 10%, 기업가치 100% 초과 달성을 목표로 고객에게 신뢰받는 전문 금융회사로 성장한다는 로드맵을 제시했다.

대한화재는 이를위해 수익기반 강화, 고객가치 증대, 책임경영 구현, 지식경영 확립, 일등인재 양성 등 5대 실행전략을 차질없이 추진하기로 했다.

이 사장은 "향후 3년 동안 대한화재의 체질을 근본적으로 변화시켜 보험시장 환경에 능동적으로 대처하겠다"고 말했다.

/장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

광주·전남 체감경기 4개월째 호전

제조업체 자금사정도 개선

광주·전남지역 기업들의 체감경기 및 자금사정이 제조업체를 중심으로 호전되고 있는 것으로 나타났다.

한국은행 광주전남본부가 매출액 20억원이상 187개 업체를 대상으로 조사해 2일 발표한 '기업경기 및 자금사정 조사(BSI)'에 따르면 3월중 광주·전남지역의 제조업 업황BSI는 76으로 전월(64)에 비해 12포인트 상승, 지난해 4월(76)이후 가장 높게 나타났다.

광주·전남지역 제조업 업황 BSI는 지난해 11월 57을 최저로 4개월째 상승세로 기업들이 경기침체속에서도 점차 호전을 예상하고 있다는 의미다.

제조업 업황BSI가 크게 개선된 원인은 매출(89→98), 생산(93→104), 가동률(82→101), 채산성(75→85) 등 주요 지표가 모두 상승했기 때문이다.

그러나 비제조업 업황BSI는 매출(79→87)은 상승했으나 채산성(76→76) 개선이 이뤄지지 않아 전월(65)과 비슷한 64를 기록했다.

기업들의 자금사정BSI는 제조업의 경우 매출증가와 거래은행의 자금공급 확대 등으로 전월 78에서 95로 크게 증가했으나 비제조업은 전월(76)과 비슷한 수준(74)에 머물렀다.

4월의 업황전망은 제조업(79→77)과 비제조업(76→72) 모두 전월보다 다소 하락했으나 연초이후 개선추세는 지속됐다.

자금사정전망BSI는 매출증가 및 외상매출금 감소에 대한 기대로 제조업(79→95)과 비제조업(73→87) 모두 전월보다 상승했다.

/장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

▲BSI(기업실사지수)= 100을 기준으로 하며, 이를 넘으면 앞으로 경기가 나아질 것으로 보는 기업이 그렇지 않은 기업보다 많다는 것을 뜻한다.

광주신세계는 오는 6일까지 지하1층 식품관에서 '대한민국 인삼대전'을 열고 강화도에서 직접 가져온 새싹잎부터 6년근 홍삼액골드, 한삼인 홍삼, 수삼류 등 '강화삼'을 선보인다.

〈광주신세계 제공〉

광주·전남 중기청 현장 밀착 수출지원

광주·전남지방중소기업청 수출지원센터(센터장 장순호)가 현장 밀착형 수출지원에 나선다.

수출지원센터는 수출중소기업의 현장애로를 해결하기 위해 현장 실무경험과 자격을 갖춘 전문요원을 확보, 무역실무현장을 방문해 1 : 1 맞춤형 지도 및 컨설팅을 무료로 실시한다. 또 관내 중소 수출기업의 애로를 보다 효율적으로 지원하기 위해 연차적으로 전문요원을 증원, 현장밀착형 원스톱체제를 갖춰나갈 계획이다.문의 (062)360-9190.

/이중태기자 jtlee@kwangju.co.kr

좋은사람, 좋은여행~
참좋은여행
www.verygoodtour.com
일반여행업 등록 6855호 / 롯데백화점 광주점 건너편
5억 보증보험/1억 여행자 보험/여행사 배상 책임보험/여행공제 가입업체
서울본사: 02)2188-4000 대전:042) 483~6300 부산:051) 809~5300

祝 2005/2006 우수여행상품 인증 선정 (문화관광부 인증상품)환상의 북해도/아오모리/태평양일출/해저터널54km(5일)

상품문의 062)515-7600
순 천 점 061)755-9501

참좋은여행이 추천하는 명산시리즈 "일본의 명산을 오르다"
5월에 기획한 산은 일본 100대 명산중의 하나인 기리시마야마로 미야자키현과 가고시마 현의 경계에 있는 기리시마 화산대에 속하는 화산군의 총칭으로 이 일대는 기리시마야쿠 국립공원으로 지정되어 있으며 일본 100대 명산중의 하나입니다.
최고봉은 한국악(1,700m)으로 일본명칭은 가라쿠니다케며 정상에 올라서면 한반도까지 보인다고 해서 한국악이라고 명명했습니다.
4월말에서 5월말까지 피는 철쭉이 아름다운 산으로, 우리 참좋은여행에서는 이 기간에 세 번의 등반 여행을 계획하고 있습니다.
산을 좋아하시는 분들께서는 이번 기회를 이용하여 저렴한 가격으로 일본의 명산 등반과 온천을 경험해 보십시오.

韓國岳 등반 3일

일자	지역	교통편	시간	일정	식사
제1일	광주	전용버스	04:30	광주 출발	
	부산		08:30	부산 국제 여객 터미널 집결-수속	
		규비	10:00	후쿠오카 향발	
	후쿠오카		12:55	하카타항 도착-수속	
	키리시마	전용버스		아사히 맥주 공장 견학 및 시음	조:현지식
				키리시마 이동	석:후식식
				호텔 체크인 후 석식 및 휴식	
				HOTEL : 키리시마 온천호텔(2인1실)급	
제2일	키리시마	전용버스		조식 후	
	쿠마모토			한국악(카라쿠니타케) 등반 후 온천욕	주:후식식
				쿠마모토 이동	중:누시락
				호텔 체크인 후 석식 및 온천욕	식:호텔식
				HOTEL : 쿠마모토 세키아테 호텔(2인1실)급	
제3일	후쿠오카	전용버스		조식 후 후쿠오카로 이동	
				학문의 신을 모신 태재부 천마궁 관광	조:후식식
	부산	규비		하카다항 이동하여 승선 // 부산 향발	중:현지식
	광주	전용버스		부산 도착 // 광주 향발	석:물포함
				광주 도착 후 그리운 집으로	

상품가 : 500,000 ※ 출발가능일 : 5월 12, 16, 26 (단, 3회)
포함사항 : 왕복 교비, 부두세, 현지 지상비, 기사 및 가이드 봉사료, 1억원 해외여행자보험, 스루 가이드 기준입니다.

광주↔심양 취항 (불포함:중국비자/가이드/기사팁)
심양/단동/본계수 4일 ₩490,000
심양/북경 4일 ₩515,000
심양/북경/단동 5일 ₩615,000

광주↔북경 취항 (불포함:중국비자/가이드/기사팁)
북경/만리장성/용경협 4일 ₩579,000
북경/만리장성/장가계/원가계 5일 ₩849,000
북경/백두산 5일 ₩799,000

※ 당사는 관광진흥법 및 관광계획위원회의 중요안 표시 · 광고사항 고시를 철저히 준수합니다. · 주관: 참좋은여행(주) · 서울시 강남구 역삼동 822-2 6타워 4층 · TEL : (02)6396-7000번지 · FAX : (02)6399-4555 · 관광불편신고 : (02)779-6967 · 교통편 : 영광 및 진흥버스 (전지역) · ○날짜 오름안심 · 추가경비 담즙단 개인적인 필수특별관광 국적비지해용 별도) · 공통여행조건 : 여행경비 1인기준 (공항세, 출국세 포함) 잔 열정 1급 / 단 유럽은 투어리스트급 <2인 1실>. 개인팀 1일~15일 $1,000 / 16일부터 $1,000 추가 / 유효기간 : 2006년 4월 ~ 2006년 10월 31일까지 / 본 광고는 2006년 4월 4일 기준으로 작성되었습니다. 식사포함, 최소 출발인원 : 10~16명, 해외 여행자 보험

정우부동산랜드
☎(代)671-0923 핸 011-607-2213
(진월동 대성여고입구 동성고후문사이)

남평 수원리 1종주거 400평
·광폭간 도로접 : 부지397평 건평 52평 매도가 4억3천

봉황 덕곡리 田 2천평매도
·봉황세지중간 약간경사 1978평 평당2만6천원

나주 산포 매성리 답1226평 투자
·산포소재 포장도로접(관리지역)제외됨 매가4억2천

세지교산리 기족 묘평당 2천평
·교산저수지 부근 임야 관리지역 2323평 평6만5천원

보전녹지주거지 4788평 매도
·진월동 4788녹지중 주거지 약400평 (진아3차옆) 매도가 6억5천만원

그린벨트임야 21000평 매도
·남구 도금동(대촌철석옆)북향·외곽계획도로접 평당2만5천원

무안청계왕산아산 38000평
·왕산 저수지 부근 광폭간도로접 평당 12만원(관리, 농림지)

농가주택 남구 압촌 738평
·남구 대촌부근(주택178평 별동65평) 매도2억1천

전원 농장 1200평 급매
·염광 묘장 심하리(과수농장 1200평 유실수 및조경수 다량 식재)매도가 6천만원

주거나대매도
·송하동(1종)102평 평당 140만원
·송하동(자득)102평 평당 160만원
·나주대호(준수)97평 평당 250만원
·나주대호(1종)72평 평당 180만원

장성 개간발 4270평 매도
·황룡 필암리(필암서원부근 증산마을 입구) 개간발 평당2만8천원

※자세한 정보는 홈페이지 한글주소: 정우부동산 을 클릭하세요.

한국공인중개사
☎(代)962-7100 (핸)010-4325-1323
(신창지구 신가중학교 옆)

장성지역
▶공장부지,물류창고 전문중개
▶원하시는 지역에 원하는 평수대로 가능
※ 지면관계상 물건 올리지 못한점 양해바랍니다.

공장매도
장성군 삼계면 4차선접
◉대지-약3000평
◉건물1-철골조 2층 437평
◉건물2-철골조 248평
매매가-12억(절충가능)

* 장성군 황룡, 동화, 공장부지 매물 급구함.

대인부동산
FAX 373-6665

교환전문
모텔 ➡ 상가
목욕탕 ➡ 대지·빌딩
산 ➡ 논·밭
아파트 ➡ 주택
011-684-7774

땅매매
◉봉선동
·상용한국아파트앞 정문2차선 도로접 대140평×400만
◉산정동
·하남택지지구뒤 현8m도로접 6차선 계획도로접, 자연녹지 750평 평당 90만 공장, 창고, 판매장 적합
◉연제동
·대주아파트 정문앞 상업지역 200평×400만 4차선도로접(상가,병원적합)
011-625-0510

교 환
모텔·임야·땅
교환물건구함
016-9630-6699

매매(교환가능)
◉원룸(3층) 급매
·풍암동 대95평 건170평
·보9천 월330만원 포함
·매매가 5억
019-649-5548

엑스포공인중개사
☎(代)062-351-5155
(월산동 남광호텔에서 죽봉터널 중간사이)

◉나주 다도면 풍산리
·답270평 답12만(4년도로접/농업지역)
·답360평 답12만(30m 도로접)
·답400평 답30만(삼거리, 코너도로접)
◉남구 월산동 서부서앞 목욕탕매매
·답280평 건평 430평 목욕탕 휘의, 원룸, 독서실(5천 월200만원) 융자3억3천 매매가 10억
◉동구 동명동 조대앞 큰도로접
·대지 110평 답450만 빌딩사옥 상가 병원 최고요지
◉남구 월산4동 2층상가 주택매매
·대지38평 1층 점포22평 2000만 월50만원 2층주택 방3개 입식 거실 리모델링 하였음. 매매가: 1억2천6백
◉일반상업지역 매매
·185평 답500만원 광천동 터미널옆 농협앞 큰대로변 병원 상가 사옥부지 최고요지
◉남구 월산동 외각대로접 준주거지역
·사옥병원교회빌딩 105평 답550만
◉남구 월산동 남광호텔 사거리 큰도로접
·상업지역 130평 답600만 사옥빌딩 오피스텔원룸 적합
◉서구 풍암동 2층 주거지 매매
·통상공시별 앞폭 2차선도로접 70평당 250만 원평상가 사무실
◉서구 풍암동 신축원룸 매매
·대:60평 건:108평 투룸:12개 보증금:3,800 월370만원 매매가:4억8천
◉북구 두암동 다문사거리 상가매매
·대지 150평 건평 90평 1층보증금 1억300만 1층 2000만 2000만 최고심권 매매가:12억
◉서구 풍암동 외곽도로옆 2층주거지매매
·54평당 180만 상가 사무실 원룸
◉서구 치평동 시청로도로접 상업지역
·460평 공시가격 720만 당720만 종합병원 오피스텔 사옥 최고요지
◉서구 양동 금호2차 A3층 47평
·(리모델링 케릿) 매매가 1억4천8백만원
◉오치동 상가주택 급매매
·대지 56평 건평 87평 1층:점포칸, 2층:화원, 3층:주택 융자:6000만원, 보증금:5300만원 매매가: 1억8000만원
◉나주시 남평읍 평산리 임야매매
·신화곡4차선도로접 취락지구및 자연녹지 그린벨트 4000평 당15만원(투자가능지역)
◉나주시 동수동 4차선도로접
·주유소,공장부지 적합 매매가:300평(4.5만원) 급매매
◉나주시 시외터미널근처 4차선도로접
·매매가:100평 (270만원)
◉나주시 남평읍 우산리 공장매매
·대지 220평 건평 80평 주택 30평 매매가 1억2천 5백만원

무료 ☎ 080-729-4989
010-3162-4989

상가건물
• 삼무지구 보증금 3억원 월세 720만원 매매가 17억원

모텔매매
• 상무지구 객실 40개 보증금 3억5천만원 월세 1,100만원 매매가 21억5천만원

병원부지
• 하남2지구 도시공사 아파트 옆 대지 240평 매매가 평당 550만원

공장부지
• 담양군 대덕면 소재지 관리지역 임야 14,000평 매매가 평당 10만원 (폼림한 야산으로 전체 사용가능함)

전원주택용지
• 광산구 남산동 본양초교 뒤편 산아래 대지 600평 매매가 평당 20만원

주말농장용지
• 광산구 오운동 2차선 도로변 답 545평 매매가 평당 6만원

묘지
• 장성군 남면 녹진리 전 300평 매매가 3천만원

첨단월계공인중개사
☎(代)972-4585 핸 011-604-6205
(첨단지구 부영A LC빌딩 시거리)

첨단중심 상업지역
·정부지방청사 예정지앞 200평
·부영·호반@정문부근 145평, 135평
·신가동 상업지역 100평 학원, 음식점 적합 투자유망 230만원

자연·생산녹지 매매
·도천동 328평 9번도로 인근 도로접
·광산구 도천동 진입로 8m도로 700평 공장, 창고 물류지 적합

첨단 원룸 건물급매
·대72 건145 원룸15개 투룸3개 쓰리룸 1개 보1억1천만 월490만 매5억 조정가

첨단 이남전자 인근 투자지
·장성, 남면, 진원면 담양 대전면 급매물 다량 상담환영

상가건물
·대70 건110 보9천만원 월160만 매매 4억(조정가) 호반2차 미라보@입구 월계초교앞
·대80 건200평 보9천5백만 월6백8십만 융자3억5천 매8억

첨단 인근 자연·생산녹지
·북구 지야동 30m도로인근 전·후면 도로접 가든, 창고물류공장적지 440평
·북구 삼소동 30m도로접 아남뒷쪽 2000평 분할가능 가든, 공장, 물류최적

경관좋은 종교용 최적지
·곡성 옥과면에서 5분거리 종교, 휴양, 복지시설, 물과산 아주좋음 17000평 매매14억

자연 준공업지역 급매
·지죽동 준공업지역 4차선도로접 680평 72만 공장부지 투자 적합
·소촌동 자연녹지 도로접 2700평 57만 공장부지 종교부지 투자적합

국민공인중개사
핸 011-635-7939
(두암동 무등도서관사거리 농협옆은평 2층)

섬진강변 20년생
검은 대나무(오죽)
10그루를 3억에
판매합니다.

◉단, 대나무를 사신 분에게
섬진강이 내려다 보이는
관리지역 4500평과
축사를 무료로 드리고
섬진강, 기차마을,
섬진강 청소년 자전거 하이킹코스,
4계절 섬진강 조망관람권을
보너스로 드립니다.

부동산 114 광산공인
☎ 062)962-3114
018-630-7800,011-295-8394
(www.R114.net, 신창동 국민은행지점 건너편)

신창지구 토지매매(다량보유)
▶근생 150평당 650만
▶상업용지코너 137평당 750만
▶일반주거 65-75평당 250-350만등

수완지구 토지매매(다량보유)
▶근생, 상업, 준주거용지 매매가능
▶아주자택지 아파트밀집 대로변코너 75, 89, 95, 102평 당290-400만등
▶협의자택지 아파트밀집 대로변코너 74, 88, 96, 106평 당195-250만등

투자용, 사업성 토지 (다량보유)
▶나주시 임야 약4000평 4차선 70m접 관리지역 공장, 물류, 주유소 등 매8억
▶장성군 임야 5만5천평 큰도로접 당8천 관리지역 분중, 공장, 물류, 투자용 적합
▶신정동 대전 생산녹지 700평당 120만
▶신정동 전 생산녹지 600평당 75만 다량

수익성 상가건물 매매
▶북구 지하1층 지상6층 60억 직영 년순수익 18~22억 예상
▶북구 지상4층 고시원 7.5억 직영 년수익 1.3억 예상
▶화순 능주 잠정리 공장 대지 4000평 건평 1400평 매매가 14.2억
▶신창동 근생 지상5층 15억 보2억 월차임 850만
▶상가건물 3.5억-20억 다량보유
▶완도 중앙리 모텔 지상5층 10억 1,2층 사우나 3,4,5층 모텔

공장, 물류, 주유소 부지 등 구함
(매수, 매도, 상가임대 상담환영)

국내 최고의 부동산 전문네트워크 회원업소
항상 고객을 베스트로 모시겠습니다