/지역 단신/

보성군 행정서비스 평가 대상 수상

보성군이 4일 행정자치부가 주관하는 전국 정부기관 대상 행정서비스 헌장제 운영 기관별 평가에서 최고기관으로 선정돼 대상을 수상했다.

보성군은 이번 평가에서 행정서비스 헌장 인지도, 고객응대 서비스 등 각 부문 모두에서 우수한 성적을 거뒀으며 특히 업무서비스 만족도 부문에서 좋은 평가를 받은 것으로 알려졌다.

한국지방행정연구원에서 수행한 이번 평가는 지난해 12월 14일부터 올해 2월 13일까지 3개월에 걸쳐 중앙부처, 광역자치단체, 기초자치단체를 상대로 이뤄졌다.

보성군은 이번 평가결과로 다음달 대통령 기관표창과 함께 우수공무원에 대한 근정포장을 받게 된다.

보성군 관계자는 "우리 군의 행정서비스 수준이 전국 자치단체에서 가장 앞서가고 있는 것으로 인정받았다"며 "앞으로도 행정에 주민 참여를 유도하고 각종 서비스 제공을 통해 적극적인 행정을 펼치겠다"고 밝혔다. /보성=안구일기자 giahn@

곡성 입면농협 대학생 26명에 장학금

곡성군 입면농협은 최근 2층 강당에서 조합원 자녀 가운데 대학생 26명에게 총 1천40만원의 장학금을 지급했다.

김경호 조합장은 장학금 전달식에서 "농민 조합원의 복지향상을 위하여 매년 조합원 자녀 장학금 지급을 확대해 나가겠다"며 "지역발전을 선도 할 인재 육성에 앞장 서 나가겠다"고 했다.

입면 농협은 지난 3년간 매년 200명여명의 조합원을 대상으로 종합 검진을 실시하는 등 조합원 복지 향상에도 노력하고 있다. /곡성=김계중기자 kjkim@

"몸에 안좋은 담배 왜 피워요"

"담배요? 몸에도 안좋은 걸 왜 피워요?" 담배연기조차 구경할 수 없는 마을이 있어 화제다.

47가구 120여명이 모여 사는 장성군 북이면 오동마을. 이 조그만 산골마을의 주민들은 담배를 전혀 피우지 않는다.

흔한 담배가게는 물론 길가에 떨어진 꽁초조차 찾아 볼수 없다.

이 마을에 금연 바람이 분 것은 5년여전. 처음에 한두 사람이 끊기 시작한 것이 '마을 운동'으로 발전해 3년전부터는 아예 주민 모두가 금연 운동에 동참하기 시작했다.

3년전만 해도 남성 흡연자가 30여명에 이를 정도로 많았지만 최근 1년사이 모두 금연에 성공하게 됐다.

1년전 담배를 끊은 공방옥(71)씨는 "기관지염을 앓아 고생이 많았는데 담배를 끊고 나니 기침도 멎고 아침이 가뿐하다"며 "담배를 피울때는 손자들이 싫어 했는데 이제는 품으로 안겨와 기분이 좋다"고 말했다.

금연 보조제나 보건소에서 실시하는 금연클리닉도 받지 않았지만 오동마을 주민들이 '단체'로 금연에 성공할 수 있었던 것은 주민 모두가 스스로 금연을 '선언'하고 서로 격려했기에 가능했다.

장성군 북이면 오동마을 주민들이 5일 마을회관에 모여 담배 연기 없는 마을을 축하하고 있다.

장성 북이면 오동마을 주민 전체 금연 성공 "밥맛 좋아지고 화목"

기노걸(68) 이장은 5일 "어른들이 담배를 안 피우니 자연스럽게 자녀들도 담배를 피우지 않게 됐다"며 "금연을 하면서 가정이 화목해지면서 마을 전체적으로도 건강해진것 같다"고 말했다.

마을 주민들은 금연 수칙으로 ▲남이 권하는 담배 안 받기 ▲가족을 먼저 생각하기 ▲'끊을수 있다'는 굳은 의지 갖기 등을 꼽았다.

장성군 북이면은 오동마을의 성공사례를 토대로 '담배연기 없는 마을 만들기'운동에 나섰다.

우선 관내 26개 마을 가운데 10개 마을로부터 '담배연기 없는 마을 만들기' 신청을 받고 금연을 독려하는 한편 흡연자들을 대상으로 체계적인 금연 관리를 할 방침이다.

또 오는 11일에는 금연 신청자와 주민들이 모여 금연선포식을 갖고 담배자르기 시연회와 금연교육, 건강진단 등 행사를 가질 예정이다. /장성=고재빈기자 jbgo@

'불티, 조심 하세요'

담양지역 화재로 인한 인명·재산피해 급증

담양지역의 올해 화재발생과 화재로 인한 인명 및 재산피해가 지난해 같은 기간에 비해 크게 증가한 것으로 나타났다.

담양소방서는 올 1·4분기 동안 모두 62건의 화재가 발생, 6명의 인명피해와 4억 4천만원의 재산피해가 났으며, 이는 전년대비 건수는 25건(67.6%), 인명피해 5명(500%), 재산피해 3억 3천여만원(307.1%)이 각각 증가한 것으로 분석됐다고 5일 밝혔다.

화재 원인별로는 불티가 17건으로 27.4%를 차지해 가장 많았고, 전기누전 14건, 담배 5건, 방화 2건의 순으로 나타났다.

장소는 축사 등에서 23건이 발생, 전체 화재의 37.1%를 차지했고 차량 10건, 주택 6건, 공장 5건의 순으로 집계됐다.

시간대는 12시~오후 6시 사이에 25건이 발생, 가장 빈도가 많았고 요일별로는 월요일, 금요일에 각 12건이 발생한 것으로 나타났다.

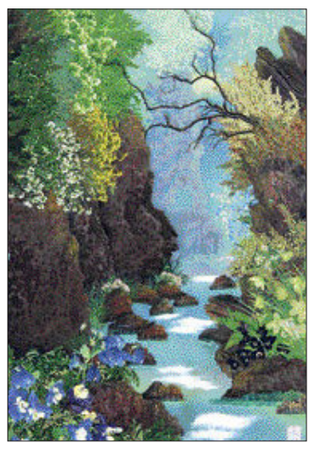
담양소방서 관계자는 "지난겨울 폭설피해를 입은 축사 등에서 개·보수 작업 중 용접 불티 등 작업자의 안전 불감증으로 인한 화재가 크게 증가한 것으로 분석됐다"며 "앞으로 화재에 대한 경각심과 안전의식의 향상을 위한 주민교육 홍보에 집중하겠다"고 말했다. /담양=차재화기자 jhwha@

구례 야생화 압화 공모전

김현정씨 대상

구례군은 5일 "야생화 예술인들의 최고 권위 대회인 제5회 대한민국 야생화 압화(押花) 예술 공모전의 대상에 김현정(30·여·울산)씨가 선정됐다"고 밝혔다. 군에 따르면 이번 공모전에는 전국에서 252명의 압화 작품 337점이 출품됐으며 대학 교수와 압화 전문가, 화가 등으로 구성된 심사위원회의 엄정한 심사를 거쳐 본상 65점이 선정됐다.

종합대상 수상자인 김씨에게는 국무총리상과 상금 500만원이 수여된다. 풍경부문과 디자인부분 대상 수상자인 심은경(36·여·부산), 신은숙(38·여·경기 시흥)씨에게는 농림부 장관상과 200만원씩의 상금이, 정물부문과 공예부분 대상 수상자인 박옥남(43·여·광주), 김영미(49·여·경기 고양)씨에게는 전남도지사상과 상금 200만원씩이 각각 수여된다. 이밖에 최우수 10점은 농촌진흥청장상과 함께 80만원씩의 상금이, 우수상 50점은 구례군수상과 30만원씩이 주어진다.



제5회 대한민국 야생화 압화(押花) 예술 공모전 대상작인 김현정씨의 '자연의 소리를 들으라!'

시상식은 오는 19일 구례군 농업기술센터 야생화 전시관에서 갖게 되며 수상 작품들은 다음달 8일까지 같은 곳에서 전시된다. /구례=김동호기자 dhkim@

'섬진강 맑은 물 지킴이'

구례군 등 11개 자치단체 '광역환경행정協' 5월 발족

섬진강 맑은 물을 지키기 위한 환경지킴이단이 발족된다.

5일 구례군에 따르면 섬진강 수계권 11개 자치단체들이 참여하는 섬진강 광역환경행정 협의회(이하 협의회)가 최근 전북 남원시에서 실무협의회를 갖고 환경지킴이단 발족 등 올해 사업계획을 확정했다. 5월께 발족하는 섬진강 유역 환경지킴이단은 섬진강 수변권 11개 시·군 주민 20명씩 총 220명으로 구성되며 2년 동안 섬진강 유역 불법 어로 및 오염행위 감시 활동을 벌이게 된다.

또 협의회는 오는 5월 시군별로 토종어류 방류 행사를 갖고 섬진강 도보 탐사 행사 및 섬진강 생태사진·체험 수기 공모 행사도 열기로 했다.

또 6월 중에는 11개 자치단체 환경 담당 직원들을 상대로 한 '섬진강 유역 지속가능한 발전 워크숍'을 열 예정이며 하반기에는 모스크바를 방문, 하천 관리에 대한 해외 벤치마킹에 나서게 된다.

전남·경남·전북 수계권 11개 시·군과 4개 기관단체가 참여하는 섬진강 광역환경행정 협의회는 1997년 12월26일 출범했으며 각 시군이 2년 마다 돌아가며 회장을 맡고 있다. /구례=김동호기자 dhkim@

영화보다 더 재미있는 영화관 www.megabox.co.kr
메가박스
구.런던약국사거리 ♡예매1544-0600

M관	청춘만화(12세) 최고급관
2관	뻔뻔한 딕 앤 제인(12세)
3관	나나(12세)
4관	무인 곽원갑(12세)
5관	원초적 본능2(18세)
6관	시리아나(15세)
7관	카리스마 탈출기(15세)
8관	방과후옥상(15세) / 오만과편견(12세)
9관	브이포벤데타(15세) / 청춘만화(12세)

• 마이비 교통카드 제시시 2,000원 할인
(빛고을카드+메가티즌카드 소지시→메가포인트 더블적립)
★팝콘이 무제한 공짜(매일저녁 7시부터 8시까지)★

— 주차장이 편한 극장 —
엔터 시네마
충장로 5가 ☎ 228-2700

1관	방과 후 옥상(15세)
2관	로망스(18세) / 여교수의 은밀한 매력(18세)
3관	청춘만화(12세)
4관	스위트룸(18세)
5관	카리스마 탈출기(15세)
3관	왕의 남자(15세)
7관	원초적 본능2(18세)

■롤스카드+신용카드(중복할인 가능) ■LG장유 보너스카드 3,000원 할인(포인트차감)
금,토(2일간) 실야상영 •지주식 동시 주차장 200대 (3시간 무료)•
• 매주 월요일, 화요일 영화 보는날 2,000원 할인(공휴일제외) • 매주 금·토 심야 2,000원 할인
• 매주 목요일 Teen Age Day 중, 고생 1,500원 할인(공휴일제외)

향토사랑 영화사랑 • 예매:www.joycbc.com/ 1566-7942
콜롬버스 시네마 하남점 상무점
하남점(무역회관뒷편) 상무점(상무병원과 이마트 사이)

1관	방과후 옥상(15세) / 스위트룸(18세)
2관	무인 곽원갑(12세) / 시리아나(15세)
3관	오만과 편견(12세) / 뻔뻔한 딕&제인(12세)
4관	빨간모자의 진실(더빙)(전체)
5관	에이트 빌로우(전체)/카리스마 탈출기(15세)
6관	달콤살벌한 연인(18세)
7관	원초적 본능2(18세)
8관	달콤한 백수와 사랑만들기(15세)
9관	크래쉬(15세)
10관	청춘만화(12세)

* 호남 최대 주차장 ◎매일심야 상영합니다
콜롬버스 하남점 (10개관) 절찬리 상영중
1566-7942
상담원연결 방법→(1번 or 2번)→0번

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문소개업체인광주에서 오랜 전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

일가공인중개사
☎(代)234-8216 핸 011-609-0896
(광주우체국부근)
상가부지 및 상가부지
·충장로 대지 50평 4층건물 26억
·충장로 대지 110평 4층 27억
·금남로 도청옆 70평 5층 20억
·운림동 증심사도로접 3백평 170만
·남동 대지25평 3층건물 2억
·금호동 아파트밀집 대로접 330평 당350만
·광천동 터미널 대로접 2백평 당750만
·상무지구 상업지 120평 당1200만
·주월동 대동고 대로접 78평 4층 6억
·주월동 장미아파트앞 대2백평 당250만
·봉선동 삼익아파트옆 대82평 당250만
·용봉지구 3면도로 대360평 현식당 당250만
·송정동 전철역앞 대1800평 당350만
·하남 우산동 상업지 2백평 9억
·운남동 아파트밀집지 6층건물 27억
전원주택 및 펜션부지
·지산동 보전녹지 1천평 당35만(주택가)
·운림동 대280평 당40만
·운림동 보전녹지 전340평 당30만(주택허가30평)
·광주댐 인근 대지, 전 5백평 주택1동 당50만
·화순 도곡 관리지역 임야 3천평 당5만
·화순 사평 불가점 8백평 주택1동 1억
·화순 동면 관리지역 임야5천평 당2만
·담양읍 자연녹지 4500평 2차선도로접 당15만
·화순 사평 대2백평 주택1동 4천만
기타 부동산
·운림동 개발제한구역 임야2만5천평 당3만
·소태동 임야1만3천평 주택1동 당1만5천
·담양 월산 임야6만평 당3천원
·화순 사평인근 계곡접 임야14만평 당4천원
·화순이양 계곡접 임야4만평 당2천원
·창풍동 4수원지인근 취락지 250평 당60만
·화장동 자연녹지 350평 당30만
·첨단 산월동 자연녹지 750평 당50만
·선암동 호대옆 자연녹지 9백평 당50만 4천평 5억(교환가)
※광주인근 관리지역 임야, 전, 답 구함
※황토주택 동호인을 모십니다

믿음공인중개사
☎(代)971-4911,8 핸 011-627-0876
(첨단지구 60m대로변 미래아비인후과 건물1층)
상가 건물 매도
첨단 쌍암동,월계동,상업지역
·대지134평 건평300평 보1억2천 월세8백 매도12억5천
·대지114평 건평127평 1층식당 2층주택 직영 매도8억
·대지180평 건평 515평 보3억2천 월세 1천6백 매도 23억
·대지160평 건평 200평 보2억에 월세 900만원 매도 12억
·대지130평 건평 330평 보1억5천원에 월세 1,030만원 매도13억
·대지100평 건평150평 보8,000에 월300만원 매도6억1천
·대지 70평 건평 110평 보5,000에 월세 80만원 매도 3억2천 3층주택 주인거주(주상)
급매 비아동
·첨단외곽도로계획선접800평 65만원, 수완동 530평 도로접 70만원
첨단지구 상업지역
·토지 350, 125, 100, 200, 467, 508, 1600, 267, 180, 400평 다량보유
모텔
·객실 28개 17억, 객실 28개 21억, 객실 30개 18억, 객실 28개 19억, 객실 28개 16억
부동산교환(토지,건물) 지역관계없음
상가 임대
·첨단 상업지역 2층 92평 음악홀, 노래방 시설완비 보5,000에 월 260 시설비 6,000
·첨단 상업지역 1층 60평 옷가게, 각종매장 가능 임대가평당 600만원
·첨단 상업지역 1층 65평 음식점, 노래방, 호프집 가능 임대가 평당 400만원
·첨단 상업지역 2층 75평 레스토랑 보8,000에 월세 180만원(시설비 없음)
·첨단 상업지역 2층 25평 호프집 보2,000에 월세 50만원(시설비 500만원)
자연녹지, 생산녹지, 임야
하남공단인근,수완동,진곡동,신용동, 고룡동,장수동,산정동
(1,115평 13,000평 2,042평 5,000평 3,000평 4,000평 900평)
장성군, 남면, 진원면, 담양군 대전면, 대치 수북면
(2,000평 1,300평 530평 1,200평 2,230평)

하이랭크 컨설팅
☎(代)383-5221, 핸 011-609-5221
(상무지구 입구 - 구.상무대입구)
▶구해드립니다
병원, 학원, 공장, 아파트, 교회, 골프연습장 주유소등 각종투자용 부동산을 구해드립니다.
▶팔아드립니다
비업무용 부동산 및 급매물건을 팔아드립니다.

◎병원, 학원부지 • 상무지구 500평 평당 670만원 • 상무지구 122평 평당 1,000만원	◎병원, 학원부지 • 동림2지구 200평 평당 650만원 • 상무지구 670평 평당 870만원
◎식당 및 오락실부지 • 상업용지 73평 매가 평당 570만원 • 상업용지 120평 매가 평당 780만원 • 상업용지 195평 매가 평당 800만원	◎창고 및 회사사옥 • 마륵동 770평 평당 150만원 • 마륵동 400평 평당 250만원
◎가든 식당 • 서구 2,000평 매매가 12억 장기투자로도 적합함	◎공장 용지 • 도산동 1,200평 평당 110만원 • 광산구 5,000평 평당 65만원 • 장성 삼계 3000평 매가12억
◎부동산 투자 • 100억 투자 월 2억 수입 • 150억 투자 월 3억 수익	◎건 물 • 보증금 32억 월세 3,000만원 매매가 78억
◎임대용건물투자 • 보증금 3억 월세 1,000만원 매매가 17억	◎골프연습장 적합한 땅 • 약 2,000평 평당 190만원
◎땅투자 • 광산구 4,000평 평당 68만원 • 벽진동 2,300평 평당 75만원(군보지역) • 벽진동 1,600평 평당 65만원(군보지역)	◎땅투자 • 상무지구 1,300평 평당 900만원 • 매월동 2,300평 평당 120만원

종부세 대비한 건축 및 투자상담
★ 24시간 물건접수 및 상담환영 ★
전화상담 011-609-5221 팩스접수 383-5221
메일접수 leechulgil@hanmail.net

元 전원공인중개사
www.전원중개사.com
송정:송정역 건너편 945-0005, 010-4629-0989
운남:운남동 삼성아파트 상가내 951-3000, 016-681-3210
토지매도
◎광산구 송정동 사랑병원~송정역사이 6차선 대로접 50평 평당 300만원
◎서구마륵동 답 908평 도시철도 공사뒤 평당 130만원
◎함평군 월야면 외치리 임야 2000평 광주~영광 신설도로접 매매가 상담후 결정
◎나주·송정간 대로접 폐교부지 3370평(숙박시설,일반음식점, 사우나,학원 등 적합) 급매 평당 45만원
◎여수시 돌산대단위 택지앞 해안도로접 980평 평당80만원 급매
◎북구 동림동, 생산녹지 1210평 평당70만원(급매)
◎서구 유촌동 생산녹지 60미터 계획도로접 1210평 평당80만원
◎광산구 산정동 3200평 도로접 평당80만원
◎광산구 산정동 도로접 724평 평당80만원
◎광산구 송정동 구.광산경찰서앞 사장입구 사거리코너 338평 평당 350만원
◎광산구 신가동 하남대로변 824평 평당320만원
◎장성군 삼서면 수해리 관리지역 1379평 평당8만원(급매)
◎광산구 도산동 카이스트빌 앞 하나로마트옆 115평 매200만원
◎광산구 도산동 도산역앞 344평 평당350만원
◎광산구 도산동 4차선도로접 471평 평당 250만원
◎광산구 도산동 파랑새예식장부근 70여평 평당150만원
◎광산구 송정동 사랑병원앞 6차선도로 코너 평당400만원
◎북구 생용동 일반주거지역 162평(주택포함) 평당 80만원
◎전북 남원시 산내면 뱀사골 일원 300-23만평까지 물건 다량보유 평당 7만원~130만원까지
◎광산구 송정동 5일시장입구 신협 건너편 124평 평당400만원
◎광산구 신촌동 4차선 대로접 52평 평당150만원
◎함평군 월야면 예덕리 2차선 대로접 52평 620평 평당8만원(현진디벨)
◎광산구 소촌동 계획도로접 180평 평당70만원
◎광산구 복룡동 대로접 932평 평당170만원
◎서구 풍암동 77평 제이마트뒤 평당 370만원(급매)
상가매도
◎남구 백운동 6차선 도로접 3층건물(A.Btjfcl) 병원적합 2005년 12월 준공 매 11억
오피스텔
◎신안동 오피스텔 45평 1억5천
임야매도
◎담양군 남면 정곡리 14만2천평 매3억(급매)
◎광산구 지죽동 황룡강변 3300평 매1억6천5백
◎나주시 다도면 풍산리 2차선 도로접 관리지역 6만4천평 평당9만원 조정가능
주상겸용 주택
◎북구 오치동 도로접 4거리코너 3층 겸용주택 대지65평 건평100평 매매가 2억
★투자자 대모집(소액 대 환영) ★
• 지리산 일원 펜션부지 다량 보유 •

한 일 지 도(주)
☎(代)529-1409, 핸 010-2466-1409
(지산동 법원앞)
2006 최신 광주시 지번도 책 판매중
★ 체크된 부분은 타사와 비교 환영
이번에 새로 나올 광주시 책은
① 광주시 전지역 그린벨트 2차 해제 198곳 수록
② 해제된곳 안에 전지역 계획선 수록
③ 해제된곳 안에 자연녹지, 공원, 주차장 용지 수록
★ 광주시 도시계획 제정비 수록
★ 남구 효천 역세권 1, 2지구 비운다리 수록
★ 동구 용산동 택지개발 경계선 수록
★ 동구 월남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 내남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 벤처타운 부지 수록
★ 광주 무안간 고속국도 자세히 수록, 서광산 I·C수록
★ 광주시내 전지역 APT 입구, 세대수, 평형 수록
★ 하남2지구내 APT 배치도 수록
★ 수완지구 전지역 APT 배치도 수록
★ 남구 지석동 빛고을 APT 배치도 수록
★ 광산구 산정동 골든뜨레빌 APT 배치도 수록
★ 백운동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 학동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 동구 지산동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 광산구, 옥동, 월전동, 평동공단 추가 수록
이외, 지적분할 및 신구 APT, 용도지역, 계획선 등 많이 있는데 일일이 다 표기못한 점 이해 바랍니다.(미리 신청하여 주십시오)
광주·전남 전지역
실사출력으로 지적도 부분별 맞춤제작 합니다 (확대·축소가능)
<현재 판매중인 지번도 목록>
여수시, 순천시, 광양시, 광주광역시, 목포시, 나주시, 해남군, 장성군, 담양군, 화순군, 영암군, 무안군, 신안군, 진도군, 고흥군, 함평군, 영광군
한 일 지 도(주) <운암주유소뒤>
☎ 527-6310, 핸 011-9433-6310