섬마을 교사들의 '희망 심기'

여수 화태도 초·중 분교 '야간 공부방' 화제

학부모들이 대부분 생계에 매달려 아이들을 돌보기 쉽지 않은 섬마을 학교에서 교사들이 나서 '야간 공부방'을 운영하고 있어 화제가 되고 있다.

여수시 남면 화태도에 소재한 화태초등학교 월호분교와 여남중학교 화태분교. 어둠이 어슴푸레 깔리는 오후 6시, 섬마을의 사랑방인 월호리 마을회관이 시끌벅적해진다.

10명이 전교생인 여남중학교 화태분교 학생들의 공부방으로 새롭게 탈바꿈하는 순간이다.

독서·컴퓨터·한자 등 가르쳐
학생들 적극 참여 보람 두배

지난해 5월 화태분교장으로 부임한 김치민(47) 교사가 섬지역 아이들의 열악한 교육환경을 개선코자 교사 관사를 이용해 처음 문을 연 공부방이 마을 주민들의 도움으로 마을회관으로 옮기게 된 것.

학생들의 자발적 참여로 이뤄지는 공부방은 오후 6시부터 10시 30분까지 계속된다.

학교 교과과제 해결부터 관심분야 공부하기, 독서 및 자기공부, 교사와의 대화 등 김 교사가 계획한 일정에 따라 다양하게 이뤄지고 있다.

김치민 분교장은 "바다에서 생업과 싸워야 하는 학부모들의 어려운 사정을 생각해 시작했는데 아이들 스스로 적극적으로 참여하고 있어 작은 보람을 느낀다"고 말했다.

전교생 12명의 화태초등학교 월호분교에도 야간공부방이 열리고 있다. 학생들은 집에서 저녁식사를 마치고 다시 학교로 돌아와 오후 6시부터 시작되는 야간 공부방에 참여한다.

독서활동, 과제학습 및 보충학습, 컴퓨터, 한자공부 등으로 짜인 야간 공부방 프로그램은 이양옥(44) 월호분교장 등 3명의 교사들이 하루씩 번갈아 가며 담당하고 있다.

특히 2부 복식수업으로 발생하기 쉬운 교과학습에 대한 보충이 이뤄져 기본학력을 정착시키고, 사이버학습, 한자교육 등으로 학습능력 신장에 큰 도움이 되고 있다.

화태초등학교 월호분교에 다니는 윤소현 양은 "학교를 마치면 마땅히 할 것이 없었는데 선생님들이 여러 가지를 가르쳐 줘서 너무 좋다"고 말했다.

열악한 환경으로 소외되기 쉬운 섬마을에 개설된 야간 공부방은 섬마을 사람들의 작은 희망이 되고 있다.

/여수=강성훈기자 kangsw@

여수시 남면 화태초등 월호분교(왼쪽)와 여남중 화태분교 학생들이 방과 후 '야간공부방'에서 독서활동과 컴퓨터 학습을 하고 있다. /여수=강성훈기자 kangsw@

출고일 없는 막걸리

여수 대부분 제조업체 표기의무 지키지 않아

여수시 탁주(막걸리) 제조업체들이 출고일 표기의무를 제대로 지키지 않고 있는 것으로 드러나, 이에 대한 개선이 시급하다는 지적이다.

9일 여수시민들에 따르면 현재 관내에 유통되고 있는 탁주 용기에 '제조일로부터 5일이 경과하면 변질될 수 있다'는 보존기간 표기는 있으나, 정작 출고일 표기는 없는 것으로 밝혀졌다.

현재 시중에 유통되는 탁주와 약주는 '주류상표 사용에 관한 명령위임고시 제2002-11호'에 의해 용기주입 연월일 표시가 의무화 돼 있으며, 위반 시 50만원의 벌금이 부과된다.

그러나 관계기관의 무관심과 오랜 관행으로 대다수 양조장들이 출고일 표시의무규정을 지키지 않고 있는 실정이다.

이에 대해 시민 이모(40·신월동)씨는 "유통과정이나 보관 상태에 따라 탁주의 변질가능성이 충분히 있다"며 "관계기관의 보다 세심한 지도단속이 필요하다"고 말했다.

여수세무서 관계자는 "일부 영세업체의 경우 출고일을 표시하지 않거나 유통과정에서 지워질 수도 있다"며 "제조장 점검시 시정조치 하겠다"고 밝혔다.

한편 탁주의 출고관리는 전전월 잔량과 당월 출고량 등 3개월치 출고량을 신고 받는 것으로 알려지고 있으며, 현재 여수시에는 면소재지를 중심으로 9군데의 탁주 제조업체가 있다.

/여수=박양규기자 ykpark@

순천 東川 버들치·은어 돌아왔다

'가꾸기' 사업 완료
생태하천 탈바꿈

순천시의 도심을 관통하고 있는 동천이 생명이 살아 숨쉬는 생태하천으로 변모됐다.

9일 순천시에 따르면 60억원을 들여 2004년 3월 시작한 동천가꾸기 사업이 2년여만인 최근 완료됐다.

시는 순천을 상징하는 동천에 30m 높이의 고사분수 1개소, 10개소의 콘크리트보와 어류 생태계 복원을 위한 어도를 설치했으며 2.1km의 하천 둔치 콘크리트를 걷어내고 생태블럭으로 포장했다.

또 12km에 이르는 자전거 도로와 산책로를 조성했고 만남의 광장(1천600㎡)과 에어로빅 연습장(3개소)을 새로 만들었으며 지압보도에 경관조명을 170여개 설치, 시민들의 레저·휴식 공간으로 탈바꿈시켰다.

이밖에 야생화 꽃단지(4만5천㎡)를 조성했고 옛날 시골의 정취가 물씬 풍기는 징검다리 4개소도 설치했다.

시는 이에 앞서 1980년대 이후 주민들의 쓰레기 투기와 하천범람에 따른 각종 부유물질 퇴적 등으로 수질오염이 심각한 동천을 살리기 위해 2002년부터 1천700억원을 들여 시내 전역에 총연장 900여km의 하수관거를 설치, 오폐수의 유입을 원천적으로 차단했다.

시 관계자는 "동천은 최근 1급수에서만 있는 버들치나 은어와 모래무지 등이 살고 아이들이 발가벗고 수영을 할 수 있는 도심속의 하천 공원이 됐다"며 "인간과 자연이 공존하는 친환경 개발의 모델로 타 자치단체의 견학과 벤치마킹의 대상이 되고 있다"고 말했다.

/순천=김진수기자 jsk2229@

순천 화상경마장 전면 백지화

마사회, 추진업체에 허가 취소 통보

순천지역의 최대 현안이었던 '순천 화상경마장 사업'이 전면 백지화됐다. 9일 순천화상경마장반대 대책위(이하 대책위)에 따르면 한국마사회는 지난 7일 경마장을 추진 중인 ㈜팔마 대표 이모(45)씨에게 사업 허가 취소 방침을 통보했다.

이에 앞서 대책위는 한국마사회를 방문, 사업 허가 취소에 대한 마사회측의 최종 확답을 받아냈다.

이에 따라 2년여를 끌어온 화상 경마장 설치 논란은 일단락될 것으로 보인다.

그동안 대책위는 사행심 조장, 자금 역외 유출 등을 이유로 화상경마장 설치를 반대하며 촛불집회, 천막농성 등을 벌여왔다.

하지만 마사회측의 사업 취소 통보 직후 순천시가 업주가 신청한 건축사용 승인을 허가함에 따라 마사회를 상대로 한 업주측의 소송은 불가피할 것으로 보인다.

한국마사회는 지난달 31일까지 경마장의 건물 사용승인이 나지 않을 경우 사업을 취소하겠다고 밝힌 바 있고 업주 이씨는 지난달 29일 덕암동 역전시장 채소전(옛 순천교통 부지) 부근 대지 2천283㎡, 연면적 7천904㎡(2~4층) 건물에 대한 복합문화 및 근린생활시설(화상 경마장) 사용승인을 시에 신청했었다.

/순천=김진수기자 jsk2229@

홍영기 전남지방경찰청장
순천서 치안시책 보고 받아

홍영기 전남지방경찰청장은 지난 7일 순천경찰을 방문, 주민과 함께하는 치안시책보고회를 가졌다.〈사진〉 이번 치안시책보고회는 주민들에게 지역의 치안현안을 설명하고, 지역민의 여론을 수렴하여 치안시책에 반영하는 열린 치안을 추구하는 자리로서 마련됐다.

이날 보고회에서 홍 청장은 "예전에는주민들이 경찰을 너무 멀리도 말고, 가까이도 하지 말라고 하였으나, 이제는 그렇지 않다"면서 "경찰관들이 단체로 주민들에게 거수경례를 한 것은 주민을 위해 고품격의 치안서비스를 제공하겠다는 경찰의 각오와 마음가짐으로 주민 여러분들께서는 지켜봐 주시기 바란다"고 말했다. /순천=김진수기자 jsk2229@

/지역 단신/

여수해양청, 中 닝보항과 우호협약

여수지방해양수산청은 지난 7일 청장실에서 중국 저장성(折江省) 교통청 차오창키 청장과 닝보(寧波)항 집단유한공사 리링홍 총재 등 5명의 중국 대표단이 참석한 가운데 양국 해운항만 발전방안 모색을 위한 우호협약을 체결했다.

닝보항은 지난해 519만TEU의 물동량을 처리하는 한편 지난해 말 저우산(舟山)항과의 통합운영을 발표하면서 2020년까지 2천200만TEU의 컨테이너 화물 유치를 목표로 하고 있는 중국의 대표적 성장 항만이다.

이날 체결한 협약의 내용은 항만운영 등에 관한 정보교환 및 협력, 양국간 해상운송 여건 개선에 관한 상호협력, 항만 및 배후단지 개발에 관한 정보교환, 지속적인 우호협력 증진을 위한 대표단 상호방문 지원 등이다. /광양=김춘호기자 chkim@

여수해경 '해양쓰레기 ZERO운동'

여수해양경찰서는 9일 "쓰레기 없는 해양환경 조성을 위해 오는 12월 말까지 '해양쓰레기 ZERO운동'을 추진한다"고 밝혔다. 해경은 이를 위해 우선 소형어선 및 낚시선 입·출항이 잦은 항포구를 지정해 해안방치 쓰레기 수거에 나설 계획이다.

이번 시범 실시되는 항포구는 ▲여수 국동항 ▲돌산 군내항 ▲광양 도촌항 ▲고흥 녹동항 등 4개소다.

이와 함께 지급되는 쓰레기봉투에 일련번호를 기입하는 등 철저한 관리로 해양쓰레기 발생량 통계에도 활용할 방침이다. /여수=강성훈기자 kangsw@

지적재산권 조사업무협력 협정

순천대학교는 지난 7일 대학 본관 2층 회의실에서 한국특허정보원과 지적재산권 조사업무협력 협정을 체결했다. 이날 협정체결은 대학의 지식재산권 창출 능력 향상에 대한 인식제고, 특허정보의 활용 및 지식재산권 관리 체계화를 위한 것으로 특허분쟁에 대한 대응전략 수립에 도움이 될 것으로 기대된다.

협약 내용은 신 기술동향 등에 관한 지식재산권 조사·분석·연구, 특허정보 및 특허분쟁 세미나 및 워크숍 개최 등을 담고 있다. /순천=김진수기자 jsk2229@

光州日報 지사안내

동부권		서부권		중부권·전북	
여 수	681-3939	목 포	276-9200	나 주	332-5544
동여수	653-8444	무 안	452-8535	나주남부	334-6969
광 양	792-8111	해 남	534-5151	화 순	374-4423
보 성	853-9700	완 도	554-6677	장 성	392-7000
순 천	746-8111	영 광	351-1004	담 양	383-8111
고 흥	835-2436	신 안	243-3758	영 암	473-2340
녹 동	842-2121	진 도	543-0100	장 흥	863-8822
구 례	783-8111	강 진	433-8355	광 산	944-0444
곡 성	362-8111	함 평	324-8111	고 창	564-1919
				순 창	653-6155

다우공인중개사
☎(代)523-8114 핸 011-603-1308
(용봉동 아이파크 시거리 코너)
용봉지구 근린상업용지
·유흥주점 가능
·12m 도로접
·건축허가득(1층 위락시설 및 단란주점)
·120평×350만
용봉지구 근린상업지역
·12m×8m코너접
·120평×400만
장등동 일반주거지역
·건축허가득, 남향
·전원주택, 식당, 창고가능
·개발부담금 없음
·북개도로접, 대형차량 진입가능
·10m 도로계획선에 접함
·430평×65만

성공시대부동산
☎(代)371-4449 (핸) 010-8289-8549
(상무지구 시청앞 렌드피아 시거리)
상무지구 중심 상업지역
• 130평 평당 580만원
• 195평 평당 760만원
• 150평 평당 1400만원
• 220평 평당 1350만원
※상무지구 상업지역 상담 환영
수완지구 신설 30m 도로접
• 700평 평당 220만원
• 220평 평당 240만원
(주유소, 대형마트, 병원, 교회 적합)
운수동 매일유업 사거리
• 810평 평당 145만
(고층상, 공업사 적합)
※국유지 150평 추가매입 가능
주유소 특급부지 급매
• 365평 평당 235만
※정유사 7년근무 영업사원 보장…

금보부동산컨설팅
☎(代)261-8949 핸 011-602-2233
(북구 우산A 문흥초등학교 정문앞)
토지매매
·항목동 동서부순간너편 자연취락지역 1종주거 160평, 398평(전원주택지, 사담적합)매매가 평당60만원
·담양군 담양읍 남도대학부근 관리지역 대로변 423평 전원주택, 가든 적합 매매가 평당35만원
·광산구 목동(광동)소재지 대로변접 대지1,80평(식당, 상가 적합) 평당 매매가 190만원
·나주시 봉황면 송현리 3차선도로접 답1,062평 6,200만원
·담양군 남면 국산리 2차선 국도접 관리지역 약2070평 매매가 평당 10만원
·광산구 첨단동 중심상업지역 92.3평 평당 매매가 350만원
·서구 벽진동 지연녹지 13,600평 평당40만원
·남구 양림동 제1종일반주거지역 아파트 약2000세대 주변 약230평(상가적합) 평당 650만원
·북구 문흥동 우산주공A(천지주변부근) 대지지 110평(원룸부지, 고시원 적합) 매매가 평당 200만원
임야매매
·담양군 대덕면 용대리 산24,300평 당4,000원
건물매매
·북구 용봉동 전대후문앞 대지 약58평 건평149평(지하1층 지상4층) 세보증금 1억1,000만원 월 240만원 매매가 5억2000만원
·북구 문흥동 상업지역 대지120평 건평542평(지하1층 지상6층) 세보증금 2억1,500만원 월900만 매매가14억
·서구 유촌동 버들마을내 대지 160평 건평670평(지하1층 지상5층) 세보증금 2억8000만원 월 1900만원 음지10억포함 매매가 23억5000만원
·북구 일곡동 대지 146평 건평 450평(지상5층) 세보증금 1억8500만원에 월 1400만원 용자 1억 5,000만원 포함 매매가 16억
·북구 용봉동 26m 대로변 대지103평 건평175평 3층건물 엘리베이터 설치 세보증금 2억2000만원에 월61.5만원 매매가 9억5000만원
·북구 중흥동(북구청앞) 대지112평 건평317평(지하1층 지상5층) 세보증금 3억3000만원 월 900만원 매매가 13억5000만원(융자액1억6000만)
고시원 매매
·용봉동 전대후문부근 대지50평 건평100평(3층신축) 최고급시설, 월수입 780만원 매매가 4억8000만원
주유소 및 주유소 부지매매
·북구 오치동 대지446평 건평210평 현재성업중 주유소·주유기 9대 세차기등 매매가 16억
원룸 매매
·북구 용봉동 전대후문부근 대지 80.5평 건평112평 3층 보증금 2000만원에 월330만원 매매가 3억7000만원
·동구 산수동 대지 103평 건평160평(3층 신축) 세보증금 1억3000만원에 월200만원 3층 주인거주 매매가 4억7000만원(융자액포함)
·원룸주택, 고시원, 건물, APT, 토지 다량보유 상담환영 물건 접수 바랍니다.

신창타워분양·임대
분양문의 케이씨 포스트 ☎(062)368-0030
신창지구 인구 4만의 10,000여세대 APT중간에 위치
8F 분양완료
7F 701호 분양완료
6F 1호:무호합기도 입점 2호:롱신기지국 입점
5F 사무실/학원/ (1호:76평,2호:보습학원확정)
4F 1호:오카코리아 입점 2호:사미인치과 입점 확정
3F 전문병원/크리닉센타(1호 76평, 2호 64평)
2F 전문병원(1호 76평, 2호 64평)
1F 광주은행 신창동지점 개점 신창약국 개원확정) 일용점(1호 13평)
B1 주차장
신창포스트타운 분양·임대
문의 ☎(062)368-0030
남여 고급사무나 입점, 300m 천연암반수 260대 동시주차, 신창동 부영1차 정문앞
4F 남성사우나 (2월중 개관, 300평)
3F 여성사우나 (2월중 개관, 300평)
2F 패스트푸드 요리전문점 확정 (300평)
1F 대형마트, 기타(270평)
B1 기계실

BK부동산몰(한국지사)
[가치창조,자율창의,미래도전]
핸 011-600-0380
담양군 봉산면 가곡의 서쪽 첫째성수 안드로메다별님의 상징 복땅 8900평 매각 (전,임야)
- 횡입수의 배판은 곧 선영(선산과 동심동체(표리상응, 합연일체)입니다.(유기적 전체, 필연적 관계)
- 산의 길흉을 보는 방법을 요약하면 산몸가지되나 그중에서도 중요한것은 선산의 앞쪽과 뒤쪽을 볼줄알아야 하며,뒤쪽을 매우 중요, 특히 횡입수에는 재처 권조해도 지나치지 많고, 산의 배치 뿐만 아니라 형세나 방향까지 고려하면 대단욱, 첫분과는 대단히 중요한 곳입니다, 입수(맥)는 혈의 길흉을 판단하는데 있어 가장 민감하고 중요한 곳 중의 하나입니다.(풍력풍화, 생물활동 밀의 생물한 물질과 물질, 봉사가 산의 동편에서 오서 문제(文裕)가 모인다는 축간입수에 모좌 명협, 오협, 금·화(문화,학문), 즉 훌륭한 사람들이 모이고 대대로 석학과 재상이 나오는 正穴입지
- 현재하여 활용하시면 일석삼조로 상징적, 기능적, 경험적면에서 동시에 누리실수있으며 나력(V-P)이 큰 소중한곳과 함께 높은 수준의 요구(욕구+욕망)를 만족시켜드립니다.
매매가 평당 33만8천원(ZOPA)
선산혈(기존중심의 기록지도 선산이란 조상의 무덤또는 무덤이 있는 곳으로, 조상이란 단어를 가르키고, 당대란 지대를 뜻함하며, 당대 위의 지대인 증조,고조, 오대조는 후손들의 수호조상이 되는 중요한 역할을 하므로 후손들의 길흉에 결정적인 영향을 미칠수 있으며, 이와같은 확신은, 조상의 묘지가 어떻게 후손에게 영향을 주는지에 대해 1960년도 노벨화학상을 수상한 미국인 멜빈드레처는 인체에서 발견된 14종의 방사성 타원소로 그 일리를 규명한바 있으며, 그 결과 이와소는 죽음의 경우 사건이 경과될수록 점점 퇴화된다고 밝혀고 있지만 참고할것은 빼난 넘어 있어도 죽하기 그 사람의 혈의는 그대로 남아있다고 본다는 사실과 수맥의 관계지도 정평이 나있는 임산부부님과 수맥연구가인 류선생이 수년동안의 경험한 사실과 수많은 사람들을 상담한 결과에 근거한 것이며, 풍수 역시 기를 다루는 학문으로서수맥기쪽상통, 산줄기맥의 올바에 비추어 보더라도 조상묘이 기거하는곳의 길흉기운은 그대로 후손에게 전달될 가능성이 있음. E-mail:ymc * (질문에는지도은혜입력도 아참에서 확인한 확정적인 발견이 아닌지.
-한국의 뛰어난 과학자 수석 연구위원-

금호공인중개사
☎(代)522-4585, 핸 011-603-3663
(서방E마트 사거리)
*상가
·월550만 매가 5억 5천 지하1 지상5층 수익율최고
·월2200만 매14억 대140 건380평 지상 5층 용자4억
·월250만 매2억8천
·APT상권주변으로 대217, 건371평으로 가격대비 토지및건축 연면적이 좋음 매가11억5천
*병원 및 약국건물
·말바우시장 상권으로 두암동 시외버스정류소 인근 상가건물 매가12억
·서방시장 상권 약130평 매가7억선
*자연녹지및생산녹지
·수완동 신설6차선도로 주변 약550평 평당62만원
·북구 지야동 양번차도및 농로접 약550평 평당50만
·수완동 자연녹지로 현도로 접 실제접 약270평 평당 70만 향후식당, 교회, 창고, 어린이집 부지로 주변 국유지 활용할수 있음
*1억~3억선 투자
·광산구 관리지역 약1100평 평당13만 차량진입가능
·북구 지야동 생산녹지 약900평 평당 28만
·운암동및 신가동 생산녹지 약700평 평당35만
·남구 이장동 마을뒤 임야(실제평지)약750평 평당11만
*3억~5억선 투자
·주거지역으로 약850평 평당47만 향후 APT부지 편입시 최소100만예상
·운남동 3종주거지 약230평 평당150만 향후 주변 APT 입주로 최소 250만 예상
·운남동 2종주거지 약300평 평당150만 향후 주변 APT 부지 3거리카도 최소 300만 예상
·각화동 상업지역 약500평 향후 유통상업지 해제시 일반상업지전환 매가 120만
*주유소 매도·매입
·주유소 부지및 현제 운영중인 매도물 환영.
·2006년 1월 16일자 발간 광주전지역 재건축·재개발지역 매도및 매입물건환영
※교환물건 환영 (절대비밀보장)

에셋코리아 부동산컨설팅·정기윤법무사
법원경매
☎ 222-8446 (법원경매입찰장 옆)
▶아파트

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
빙림동 모아 29평형	6,100	4,270
신용동 용두주공 24평형	6,500	5,200
동림동 삼익 24평형	5,500	3,850
일곡동 청솔 20평형	5,500	4,400
지산동 삼성 32평형	9,000	7,200
금호동 금호명지 32평형	9,200	7,300
주월동 명지 31평형	7,500	6,000
양동초원파크 32평형	6,600	5,200
운남주공5단지 32평형	9,400	7,500
월곡동 금호 31평형	7,800	5,460

▶주 택

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
내림동 대88평 건66평	2억9,000	1억6,000
월곡동 대74평 건74평	2억2,000	1억
문흥동 대82 건102평	3억2,000	2억2,000
화순읍 대64 건118평	3억2,000	2억2,000
두암동 대48 건47평	1억7,000	7,800

▶근린상가

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
우산동 하남시영6상가 1층	2억	1억4,000

▶근린시설

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
용봉동 대132 건94	6억3,000	3억5,000
광산구임동 대4815 건854	11억	6억3,000
처평동 대138 건445	16억	11억2,000

▶근린주택

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
용봉동 대88 건157	4억500	2억8,000
월곡동 대70 건118	2억4,000	1억9,000
주월동 대91 건183	4억2,000	2억5,000
충장로 대132 건221	25억8,008	14억4,000
금남로 대336 건107	8억7,000	7억

▶임 야

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
광산구 임곡동 7789평	1억	7,000

▶공 장

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
광산구 용동 대1300평 건1618평	25억	16억
장성군 동화면 대1100평 건738평	7억3천5백	3억3천
나주시 대1235 건525	3억3,000	1억5천

• 투자자 상담환영
• 지면부족으로 많은 물건 다수 수록못함
• 경매진행중, 예정중인 소유자, 채무자, 세입자 이해관계인 상담무료
일반낙찰물건/다량보유
☎ 222-8446
공인중개사 대표 김 갑 순
★ 상담환영 ★