"4월엔 우럭이 가장 맛있어요"

1월-김
2월-홍어
3월-간재미
5월-세발낙지
6월-병어
7월-민어
8월-농어
9월-전복
10월-대하
11월-젓새우
12월-숭어

신안군 '이달의 수산물' 선정

"4월엔 우럭, 5월엔 세발낙지, 6월엔 병어가 가장 맛있습니다".

신안군은 "신안 청정해역에서 생산되는 수산물 소비 촉진과 국민 건강 증진 등을 위해 '이달의 수산물'을 선정, 집중 홍보해 나가기로 했다"고 12일 밝혔다.

서남해안 827개의 유, 무인도로 구성된 신안은 바다 환경오염을 방지해 주는 갯벌이 전국(2천393㎢)의 14%에 해당하는 331㎢나 되며 오염되지 않은 청정해역에서 맛과 품질이 뛰어난 각종 수산물이 생산되고 있다.

군 관계자는 "맛과 영양이 가장 뛰어날 때를 국민들에게 알려주고 소비도 촉진시키기 위해 이달의 수산물을 선정, 발표하게 됐다"고 밝혔다.

이밖에 군이 발표한 '이달의 수산물'은 1월 김, 2월 홍어, 3월 간재미, 7월 민어, 8월 농어, 9월 전복, 10월 대하, 11월 젓새우, 12월 숭어 등이다.

/신안=조완남기자 wncho@

해양경찰학교 유치 과열 조짐

도내 9개 지자체, 부지 무상임대 등 각종 인센티브 남발
재정자립도 고려 해경과 협의 '제살깎기' 경쟁 지양해야

공공기관 지방이전에 따라 해양경찰학교의 전남 유치가 확정된 가운데 각 지자체간 유치 경쟁이 과열 조짐을 보이고 있다.

12일 전남도와 각 자치단체에 따르면 현재 목포, 진도, 신안을 비롯해 여수, 광양, 순천, 강진, 고흥, 완도 등 도내 9개 시·군이 해양경찰학교 유치신청을 해 논 상태다.

바다를 끼고 있는 이들 자치단체는 자신의 지역이 유치 최적지를 주장하며 다양한 유치전략을 내 놓고 있다.

특히 해양경찰학교 유치가 지역 경제 활성화와 인구 유입에 도움이 될 것이라는 판단 아래 일부 유력 후보지들은 과다한 인센티브를 제공, 과열 양상으로 치닫고 있다.

이들 자치단체는 부지 무상 임대는 물론 장기저리 주택자금 및 임대 주택 알선, 성적 우수 자녀에 대한 장학금 지원, 출산 양육비 지원 등을 제시하며 해양경찰청을 상대로 '로비'를 벌이고 있다.

하지만 이 같은 과열 조짐이 재정자립도가 열악한 시·군간 제살깎기식 경쟁으로 이어져 자치단체 재정을 더 악화시킬 가능성이 있다는 우려의 목소리가 나오고 있다.

특히 해양경찰청이 유치 조건으로 제시한 50만평 부지제공에 대해서는 무조건적인 무상임대가 아닌 향후 부지매입에 따른 시 재정 여건 등 현실성을 충분히 감안, 해양경찰청과 협의를 해야 한다는 지적이다.

해양경찰학교 입지선정은 전남도에서 해양경찰학교측의 의견을 들은 후 결정을 하게 된다.

따라서 해양경찰학교측의 요구 조건에 해당 지자체가 어느 정도 조건과 관심을 가지고 유치 노력을 기울이느냐에 따라 각 지자체의 운명이 달려있다.

해양경찰학교는 7월말~8월초 건설교통부의 최종 발표에 이어 이전기본계획 수립 및 실시계획 용역을 거쳐 2008년 공사에 착수, 2012년 이전 공사를 마무리한다는 계획이다.

/목포=이상선기자 sslee@
/여수=박양규기자 ykpark@

무안 '녹색의 땅 남도 물산전' 무안군은 '녹색의 땅 남도 물산전'을 14일부터 23일까지 10일간 경기도 부천시 GS 부천백화점(구 LG백화점)에서 개최한다. 이번 물산전에서는 (주)무안황토랑유통공사를 통해 올해 전남 10대 브랜드로 선정된 무안 황토랑 쌀을 비롯해 양파,백련차, 양파음료 가공식품 등 20여종의 무안농·특산물이 전시 판매된다.

/무안=이원희기자 whlee@

유경순 무안보건소장 '대통령 표창' 영예

'보건의 날' 시상식

무안군은 "지난 7일 제58회 세계보건의 날이자 제 34회 보건의 날을 맞아 유경순 무안보건소장이 보건의료 분야 대통령 표창을 받았다"고 12일 밝혔다.

유 소장은 농어촌 보건의료 서비스 최우수 군으로 국·도비를 가장 많이 지원받아 보건소와 지소, 진료소 신축, 전문요양병원 신축 추진 등으로 보건의료 환경 개선에 노력한 점이 인정받았다.

또 식품의약품안전청과 보건복지부 등에서 의약업무, 위생업무 분야, 지역사회 재활거점 보건소, 무자보건 선도 보건소, 암관리 사업 등 최우수와 우수 보건소로 거듭 평가를 받았던 부분이 수상의 근거가 됐다.

최근에는 지난해부터 노인의료복지시설을 보강하고 체조교실, 스포츠댄스, 요가교실, 건강노래교실 등 경로당 여가활동 프로그램을 운영하는 등 체감할 수 있는 노인복지 시책을 추진해 좋은 평가를 받고 있다.

/무안=이원희기자 whlee@

국립 남도국악원, 13~14일

창극 '적벽가' 공연

국립 남도국악원(진도군)이 초대형 창극 '적벽가'를 13일부터 이틀간 남도국악원 진악당 무대에 올린다고 12일 밝혔다.

국립 민속국악원이 제작한 이 창극은 민속국악원이 지금까지 기획 제작한 '흥부가'(1998), '수궁가'(1999), '춘향가'(2000), '심청가'(2003)에 이은 판소리 창극 시리즈의 대미를 장식할 작품이다.

음악적, 극적 내용을 판소리 동편제 '적벽가'에 두고 있는 이 작품은 중국소설 '삼국지연의' 가운데 양쯔(揚子)강 적벽에서의 싸움 전·후 부분을 빌려 몇 가지 이야기를 첨삭, 판소리로 짠 대작이다.

박병도(전주대 연극영화과) 교수가 연출한 이 작품은 관현악단 편성과 함께 객원 연기자들을 대거 등용해 2막 10장의 대형 창극 형식으로 완성시킨 것으로 창극 관객의 새로운 흥미를 유발할 웅장한 무대가 될 것으로 기대된다.

/진도=박현영기자 hypark@

신안군 신청사 건립 본격화

郡, 조달청에 공사 발주 의뢰…내년말 준공

신안군 신청사 건립 사업이 본격화 됐다. 〈조감도〉

신안군은 12일 "압해면 신장리 1만2천평 부지에 지하 1층, 지상 7층 규모의 신청사 건립을 위해 최근 조달청에 공사 발주 의뢰를 했다"고 밝혔다.

216억원이 투입될 신청사는 사업자 선정을 거쳐 다음달 착공돼 내년 말 준공 예정이며 2008년부터 입주해 업무를 보게된다.

청사가 건립돼 이전되면 1969년부터 38년간의 목포시 북교동 시대를 마감하게 된다.

청사가 이전 할 압해도에는 신안군 종합스포츠타운과 농업기술센터 청사도 신축 중이며 노인전문요양원은 개관했다.

/신안=조완남기자 wncho@

/지역 단신/

목포소방서 '한국119소년단원' 모집

목포소방서는 목포·무안·신안지역 유치원, 초·중·고생을 대상으로 '한국119소년단원'을 오는15일까지 모집한다고 12일 밝혔다.

한국119소년단은 안전에 관한 기본 소양교육을 받고 각종 안전체험프로그램 및 119 소방동요대회, 안전문화축제 등의 행사에 참여하게 된다.

소년단 지도교사에 대해서는 광주소방학교에서 실시되는 지도교사 전문교육과정을 수료할 수 있는 기회가 제공된다.

/목포=이상휴기자 lsh@

농협 해남군지부 '현장 영농 컨설팅'

농협 안성교육원과 해남군지부는 최근 1박2일 일정으로 관내 배추, 양파, 고구마 재배 농민 300여명을 대상으로 기술교육 및 현장 영농 컨설팅을 실시했다.

'주산지 현장 영농기술 교육' 차원에서 실시된 이번 강의와 현장 실습은 연작피해와 병해충 관리, 생리장애 등에 대한 다각적인 교육과 현장 설명이 이뤄져 재배농가들로 부터 큰 호응을 받았다.

특히 화산농협과 황산농협 등 각 조합별로 이동식 강의를 실시하고 배추농가를 직접 방문, 컨설팅을 하는 등 현장위주의 교육을 실시해 큰 성과를 거뒀다.

/해남=박정옥기자 jopark@

목포해양청, 月 1~2회 '호프데이'

목포지방해양수산청이 활기찬 직장 분위기 조성을 위해 '호프데이'를 운영한다.

12일 목포해양청에 따르면 감성 교류를 통한 '행복경영'의 일환으로 자유로운 분위기에서 의사소통 활성화와 활기찬 직장 분위기 조성을 위해 청장이 다양한 직급, 직렬의 직원 및 동호인회와 호프데이를 갖기로 했다. 월 1~2회 실시 예정인 이 호프데이는 이달 말부터 운영된다.

이와함께 매월 개최되던 딱딱한 조회 대신에 '직원과 대화시간'을 마련, 직원들이 다양한 주제로 자유스럽게 말하는 '5분 자유스피치'도 시행해 직원들의 발표력 향상은 물론 토론 문화도 활성화시켜 나갈 계획이다.

/목포=이상선기자 sslee@

光州日報 지사안내

동부권		서부권		중부권·전북	
여 수	681-3939	목 포	276-9200	나 주	332-5544
동여수	653-8444	무 안	452-8535	나주남부	334-6969
광 양	792-8111	해 남	534-5151	화 순	374-4423
보 성	853-9700	완 도	554-6677	장 성	392-7000
순 천	746-8111	영 광	351-1004	담 양	383-8111
고 흥	835-2436	신 안	243-3758	영 암	473-2340
녹 동	842-2121	진 도	543-0100	장 흥	863-8822
구 례	783-8111	강 진	433-8355	광 산	944-0444
곡 성	362-8111	함 평	324-8111	고 창	564-1919
				순 창	653-6155

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문소개업체인광주에서 오랜 전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

일가공인중개사
☎(代)234-8216 핸 011-609-0896
(광주무체국부근)

상가부지 및 상가부지
·충장로 대지 50평 4층건물 26억
·충장로 대지 110평 4층 27억
·금남로 도청옆 70평 5층 20억
·운림동 중심사도로접 3백평 170만
·남동 대지25평 3층건물 2억
·금호동 아파트밀집 대로접 330평 당350만
·광천동 터미널 대로접 2백평 당750만
·상무지구 상업지 120평 당1200만
·주월동 대동고 대로접 78평 4층 6억
·주월동 장미아파트앞 대2백평 당250만
·봉선동 삼익아파트옆 대82평 당250만
·용봉지구 3면도로 대360평 현식당 당250만
·송정동 전철역앞 대1800평 당350만
·하남 우산동 상업지 2백평 9억
·운남동 아파트밀집지 6층건물 27억

전원주택 및 펜션부지
·지산동 보전녹지 1천평 당35만(주택가)
·운림동 대280평 당40만
·운림동 보전녹지 전340평 당30만 (주택허가30평)
·광주댐 인근 대지, 전 5백평 주택1동 당50만
·화순 도곡 관리지역 임야 3천평 당5만
·화순 사평 물가접 8백평 주택1동 1억
·화순 동면 관리지역 임야5천평 당2만
·담양읍 자연녹지 4500평 2차선도로접 당15만
·화순 사평 대2백평 주택1동 4천만

기타 부동산
·운림동 개발제한구역 임야2만5천평 당3만
·소태동 임야1만3천평 주택1동 당1만5천
·담양 월산 임야6만평 당3천원
·화순 사평인근 계곡접 임야14만평 당4천원
·화순이양 계곡접 임야4만평 당2천원
·청풍동 4수원지인근 취락지 250평 당60만
·화장동 자연녹지 350평 당30만
·첨단 산월동 자연녹지 750평 당50만
·선암동 호대옆 자연녹지 9백평 당50만 4천평 5억(교환가)
※광주인근 관리지역 임야, 전, 답 구함
※황토주택 동호인을 모십니다

믿음공인중개사
☎(代)971-4911,8 핸 011-627-0876
(첨단지구 60m대로변 미래이비인후과 건물1층)

상가 건물 매도
첨단 쌍암동,월계동,상업지역
·대지134평 건평300평 보1억2천 월세8백 매도12억5천
·대지114평 건평127평 1층식당 2층주택 직영 매도8억
·대지180평 건평 515평 보3억2천 월세 1천6백 매도 23억
·대지180평 건평 200평 보2억에 월세 900만원 매도 12억
·대지130평 건평 330평 보1억5천원에 월세 1,030만원 매도13억
·대지100평 건평150평 보8,000에 월300만원 매도6억1천
·대지 70평 건평 110평 보5,000에 월세 80만원 매도 3억2천 3층주택 주인거주(주상)

급매 비아동
·첨단외곽도로계획선접800평 65만원, 수완동 530평 도로접 70만원

첨단지구 상업지역
·토지 350, 125, 100, 200, 467, 508, 1600, 267, 180, 400평 다량보유

모 텔
·객실 28개 17억, 객실 28개 21억, 객실 30개 18억, 객실 28개 19억, 객실 28개 16억

부동산교환(토지,건물) 지역관계없음

상가 임대
·첨단 상업지역 2층 92평 음악홀, 노래방 시설완비 보5,000에 월 260 시설비 6,000
·첨단 상업지역 1층 60평 옷가게, 각종매장 가능 임대가평당 600만원
·첨단 상업지역 1층 65평 음식점, 노래방, 호프집 가능 임대가 평당 400만원
·첨단 상업지역 2층 75평 레스토랑 보8,000에 월세 180만원(시설비 없음)
·첨단 상업지역 2층 25평 호프집 보2,000에 월세 50만원(시설비 500만원)

자연녹지, 생산녹지, 임야
하남공단인근,수완동,진곡동,신용동, 고룡동,장수동,산정동
(1,115평 13,000평 2,042평 6,000평 3,000평 4,000평 900평)

장성군, 남면, 진원면, 담양군 대전면, 대치 수북면
(2,000평 1,300평 530평 1,200평 2,230평)

하이랭크 컨설팅
☎(代)383-5221, 핸 011-609-5221
(상무지구 입구 - 구.상무대입구)

▶구해드립니다
병원, 학원, 공장, 아파트, 교회, 골프연습장 주유소등 각종투자용 부동산을 구해드립니다.

▶팔아드립니다
비업무용 부동산 및 급매물건을 팔아드립니다.

◉병원, 학원부지
• 상무지구 500평 평당 670만원
• 상무지구 122평 평당 1,000만원

◉병원, 학원부지
• 동림2지구 200평 평당 650만원
• 상무지구 670평 평당 870만원

◉식당 및 오락실부지
• 상업용지 73평 매가 평당 570만원
• 상업용지 120평 매가 평당 780만원
• 상업용지 195평 매가 평당 800만원

◉창고 및 회사사옥
• 마륵동 770평 평당 150만원
• 마륵동 400평 평당 250만원

◉가든 식당
• 서구 2,000평 매매가 12억 장기투자로도 적합함

◉공장 용지
• 도산동 1,200평 평당 110만원
• 광산구 5,000평 평당 65만원
• 장성 삼계 3000평 매가12억

◉부동산 투자
• 100억 투자 월 2억 수입
• 150억 투자 월 3억 수익

◉건 물
• 보증금 32억 월세 3,000만원 매매가 78억

◉임대용건물투자
• 보증금 3억 월세 1,000만원 매매가 17억

◉골프연습장 적합한 땅
• 약 2,000평 평당 190만원

◉땅투자
• 광산구 4,000평 평당 68만원
• 벽진동 2,300평 평당 75만원(군보지역)
• 벽진동 1,600평 평당 65만원(군보지역)

◉땅투자
• 상무지구 1,300평 평당 900만원
• 매월동 2,300평 평당 120만원

종부세 대비한 건축 및 투자상담
★ 24시간 물건접수 및 상담환영 ★
전화상담 011-609-5221 팩스접수 383-5221
메일접수 leechulgil@hanmail.net

元 전원공인중개사
www.전원중개사.com
송정:송정역 건너편 945-0005, 010-4629-0989
운남:운남동 삼성아파트 상가내 951-3000, 016-681-3210

토지매도
◉광산구 송정동 사랑병원~송정역사이 6차선 대로접 50평 평당 300만원
◉서구마륵동 답 908평 도시철도 공사뒤 평당 130만원
◉함평군 월야면 외치리 임야 2000평 광주~영광 신설도로접 매매가 상담후 결정
◉나주-송정간 대로접 폐교부지 3370평(숙박시설,일반음식점, 사우나,학원 등 적합) 급매 평당 45만원
◉여수시 돌산대단위 택지앞 해안도로접 980평 평당80만원 급매
◉북구 동림동, 생산녹지 1210평 평당70만원(급매)
◉서구 유촌동 생산녹지 60미터 계획도로접 1210평 평당80만원
◉광산구 산정동 3200평 도로접 평당80만원
◉광산구 산정동 도로접 724평 평당80만원
◉광산구 송정동 구.광산경찰서앞 사장입구 사거리코너 338평 평당 350만원
◉광산구 신가동 하남대로변 824평 평당320만원
◉장성군 삼서면 수해리 관리지역 1379평 평당8만원(급매)
◉광산구 도산동 카이스트빌 앞 하나로마트옆 115평 매200만원
◉광산구 도산동 도산역앞 344평 평당350만원
◉광산구 도산동 4차선도로접 471평 평당 250만원
◉광산구 도산동 파람새예식장부근 70여평 평당150만원
◉광산구 송정동 사랑병원앞 6차선도로 코너 평당400만원
◉북구 생용동 일반주거지역 162평(주택포함) 평당 80만원
◉전북 남원시 산내면 뱀사골 일원 300-23만평까지 물건 다량보유 평당 7만원~130만원까지
◉광산구 송정동 5일시장입구 신협 건너편 124평 평당400만원
◉광산구 신촌동 4차선 대로접 52평 평당150만원
◉함평군 월야면 예덕리 2차선 대로접 52평 620평 평당8만원(현진디빌)
◉광산구 소촌동 계획도로접 180평 평당70만원
◉광산구 복룡동 대로접 932평 평당170만원
◉서구 풍암동 77평 제이마트뒤 평당 370만원(급매)

상가매도
◉남구 백운동 6차선 도로접 3층건물(A.Btjfcl) 병원적합 2005년 12월 준공 매 11억

오피스텔
◉신안동 오피스텔 45평 1억5천

임야매도
◉담양군 남면 정곡리 14만2천평 매3억(급매)
◉광산구 지죽동 황룡강변 3300평 매1억6천5백
◉나주시 다도면 풍산리 2차선 도로접 관리지역 6만4천평 평당9만원 조정가능

주상겸용 주택
◉북구 오치동 도로접 4거리코너 3층 겸용주택 대지65평 건평100평 매매가 2억

★투자자 대모집(소액 대 환영)★
• 지리산 일원 펜션부지 다량 보유 •

한 일 지 도(주)
☎(代)529-1409, 핸 010-2466-1409
(지산동 법원앞)

2006 최신 광주시 지번도 책 판매중
★ 체크된 부분은 타사와 비교 환영

이번에 새로 나올 광주시 책은
① 광주시 전지역 그린벨트 2차 해제 198곳 수록
② 해제된곳 안에 전지역 계획선 수록
③ 해제된곳 안에 자연녹지, 공원, 주차장 용지 수록
★ 남구 효천 역세권 1, 2지구 바운다리 수록
★ 동구 용산동 택지개발 경계선 수록
★ 동구 월남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 내남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 벤처타운 부지 수록
★ 광주 무안간 고속국도 자세히 수록, 서광산 I·C수록
★ 광주시내 전지역 APT 입구, 세대수, 평형 수록
★ 하남2지구내 APT 배치도 수록
★ 수완지구 전지역 APT 배치도 수록
★ 남구 지석동 빛고을 APT 배치도 수록
★ 광산구 산정동 골든뜨레빌 APT 배치도 수록
★ 백운동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 학동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 동구 지산동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 광산구, 옥동, 월전동, 평동공단 추가 수록
이외, 지적분할 및 신구 APT, 용도지역, 계획선 등 많이 있는데 일일이 다 표기못한 점 이해 바랍니다.(미리 신청하여 주십시오)

광주·전남 전지역
실사출력으로 지적도 부분별 맞춤제작 합니다 (확대·축소가능)

<현재 판매중인 지번도 목록>
여수시, 순천시, 광양시, 광주광역시, 목포시, 나주시, 해남군, 장성군, 담양군, 화순군, 영암군, 무안군, 신안군, 진도군, 고흥군, 함평군, 영광군

한 일 지 도(주) 〈운암주유소뒤〉
☎ 527-6310, 핸 011-9433-6310