

<b>주가</b> +1.31	<b>환율</b> -1.60	<b>금리</b> 보합
1,452.53 (코스피지수)	944.90원 (원/달러)	4.87% (3년만기 국고채)
코스닥지수 693.37 (+0.15)	다우(26일) 11,354.49 (+71.24)	나스닥(26일) 2,333.63 (+3.33)
닛케이 17,114.54 (+58.61)	엔-달러 환율(도쿄 17:00기준) 114.73엔 (-0.08)	유로 달러 환율 1.2452달러 (+0.23)
3년만기 회사채 5.14% (보합)	클레리 3.96% (-0.01)	

## 光銀, 연 15% 고수의 주식형 펀드 판매

광주은행은 연 15%의 고수익을 추구하는 조기상환형 주가연계펀드(ELF)를 다음달 4일까지 한시적으로 판매한다고 밝혔다. 이번에 판매하는 '우리2 스타 파생상품투자신탁 제TM-1호' 펀드는 만기 3년으로 6개월마다 조기상환 기회가 주어지며 SK텔레콤과 삼성화재 보통주를 기초자산으로 연 15%의 고수익을 추구한다.

매 6개월마다 두 종목 모두의 종가가 최초 기준가격의 85% 이상이거나 두 종목이 15% 이상 상승한 적이 있으면 연 15%의 수익이 확정된다. 그러나 3년만기 시점까지 자동상환되지 않거나, 두 종목 중 한 종목도 40% 이상 하락한 적이 없을 경우 만기에 원금이 보장된다. /장필수기자 bungy@kwangju.co.kr



## 군산 CC, 11월 개장 창립회원 모집

오는 11월 개장하는 군산CC(서진)가 개인 100구좌, 법인 50구좌(200명) 등 창립회원을 모집한다. 창립회원 입회금액은 개인 1억2천만원, 법인 2억4천만원으로 용자도 60~70% 수준까지 가능하다.

정회원은 주중·주말 그린피 면제, 가족회원 1인 주중·주말 그린피 면제, 월 4회 주말부킹 보장, 게스트하우스 할인혜택 등이 주어진다. 서울에서 2시간20분 거리에 위치한 군산CC는 128만평의 광활한 부지 위에 국내 최대 규모의 정규홀 18홀과 퍼블릭 63홀을 합쳐 총 81홀의 코스로 조성될 계획이다.

군산CC 관계자는 "세계적인 코스 디자이너 닐 하워드가 설계한 아슬작슬로 매니아들에게 색다른 스티븐과 모미를 선사할 것"이라고 말했다. /이종태기자 jilee@kwangju.co.kr

# 부동산 투자자 경매시장 몰린다

정부의 3·30부동산대책 이후 부동산 투자자들의 관심이 경매시장으로 향하면서 광주·전남지역을 비롯한 전국의 경매 법정이 연일 문전성시를 이루고 있다.

특히 광주·전남의 경우 4월들어 아파트를 중심으로 한 경매물량이 대거 쏟아지면서 응찰자 수와 낙찰률 등이 올들어 최고 수준을 기록할 만큼 '경매 열기'가 달아오르고 있다.

27일 경매전문정보업체인 이지옥션에 따르면 지난달 30일 3·30부동산대책 발표 후 1일부터 24일 현재까지 광주·전남에서 주택 경매물건을 낙찰받기 위해 경매법정을 찾은 응찰자는 총 1천792명에 달한다.

이는 지난 3월 한달간의 944명보다 무려 90%(848명)나 늘어난 것으로 3·30대책 이후 경매시장에 대한 지역내 부동

## 광주·전남 응찰자 이달들어 1,792명... 3월보다 90% ↑

## 전남 낙찰가를 초강세...3·30대책이후 자금 급속 유입

산 투자자들의 관심도를 반영하고 있다.

광주의 경우 24일 현재 총 829명이 경매법정을 찾으면서 3월 한달간 응찰자인 599명과 2월 677명을 이미 넘어섰다. 전남도 같은 기간 963명이 경매에 참여해 3월 345명보다 무려 180%(618명) 증가했다.

이처럼 경매에 대한 관심이 높아진 것은 3·30대책 등 정부의 잇따른 정책 발표와 부동산 경기 침체로 인해 마땅한 투자처를 찾지 못한 부동산 자본이 경매시장으로 쏠리고 있기 때문으로 풀이된다.

이에 따라 광주·전남의 주택경매 낙

찰률도 크게 높아졌다. 현재 광주·전남 아파트 경매물량에 대한 평균 낙찰률은 각각 57.1%, 50.5%로 3월보다 각각 41%p, 32%p 급증했다.

광주의 경우 아파트 낙찰건수가 269건에 달하면서 3월 68건, 2월 74건, 1월 100건 등을 이미 넘어섰다. 전남도 같은 기간 319건이 낙찰돼 3월 109건, 2월 150건, 1월 272건을 크게 웃돌고 있다.

특히 전남은 경매물량에 대한 낙찰가를 찾지 못한 부동산 자본이 경매시장으로 쏠리고 있기 때문으로 풀이된다. 이에 따라 광주·전남의 주택경매 낙

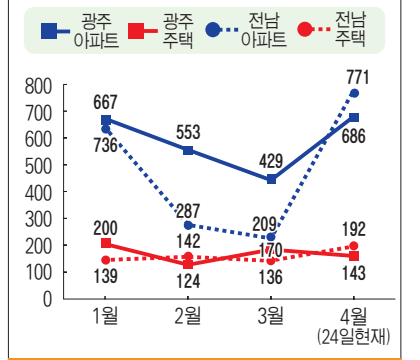
찰률도 크게 높아졌다. 현재 광주·전남 아파트 경매물량에 대한 평균 낙찰률은 각각 57.1%, 50.5%로 3월보다 각각 41%p, 32%p 급증했다.

광주의 경우 아파트 낙찰건수가 269건에 달하면서 3월 68건, 2월 74건, 1월 100건 등을 이미 넘어섰다. 전남도 같은 기간 319건이 낙찰돼 3월 109건, 2월 150건, 1월 272건을 크게 웃돌고 있다.

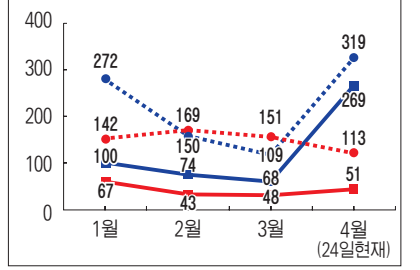
특히 전남은 경매물량에 대한 낙찰가를 찾지 못한 부동산 자본이 경매시장으로 쏠리고 있기 때문으로 풀이된다. 이에 따라 광주·전남의 주택경매 낙

찰률도 크게 높아졌다. 현재 광주·전남 아파트 경매물량에 대한 평균 낙찰률은 각각 57.1%, 50.5%로 3월보다 각각 41%p, 32%p 급증했다.

### ■ 광주·전남 주택경매 응찰자 추이



### ■ 광주·전남 주택경매 낙찰건수



동산 거래가 급감한 데다 올들어 광주·전남의 신규 아파트 분양이 잇따르면서 소유자들의 부담이 커졌기 때문"이라며 "특히 이달부터는 공인중개사의 입찰대리가 시행되는 만큼 향후 경매 투자 수요가 늘어날 가능성이 높다"고 말했다.

지지옥션 관계자는 "주택경매물량이 크게 늘어난 것은 정부의 정책 발표로 부

# 1분기 신설법인 720개업체

## 광주·전남 건설경기호조 힘입어 2분기째 상승세

건설경기 호조로 인한 건설업체 증가로 광주·전남지역 신설 법인수가 2분기째 상승세를 이어갔다.

27일 한국은행 광주전남본부 발표에 따르면 올해 1분기 광주·전남지역 신설 법인수는 720개로 전분기(676개)에 비해 6.5%인 44개 업체가 증가했다.

이는 지난해 3분기(635개)이후 2분기째 상승한 것이지만 전년 동기(781개)에 비해서는 7.8%인 61개 업체가 감소한 것이다.

지역별로는 광주가 389개로 전분기에 비해 65개 증가했지만 전남은 331개로 21개가 줄었다. 업종별로는 건설업 181개, 제조업 167개, 수도·전기·가스업 등 기타가 20개 업체로 나타났다.

법인수가 증가한 원인은 기업도시 및

확진도시 등 건설경기 호재가 이어지면서 건설업체가 전분기에 비해 60.2%인 68개나 증가했기 때문이다.

하지만 신설 법인의 85%인 612개 업체가 자본금 2억5천만원 미만의 소규모 창업이었으며 자본금 5천만원 미만의 영세업체 비율도 전체의 44.2%(318개 업체)에 달했다.

특히 제조업과 서비스업의 영세업체 비율이 높은 가운데 도소매업과 광고대행·건설링·인력공급 등 사업서비스의 경우 신설 법인의 90% 이상이 자본금 5천만원에서 2억원에 머물렀다.

한국은행 관계자는 "아직까지 신설 법인 증가 추이가 3분기 이상 이어지지 않아 지역경기의 턴어라운드를 점치기는 이르지만 건설업의 호진이 눈에 띈다"고 말했다. /장필수기자 bungy@kwangju.co.kr



## 을 봄엔 선글라스 한번 써 볼까

할인 가격에 판매하고 있다.

롯데백화점 광주점(점장 박호성)은 1층 패션잡화매장에서 아르마니, 켈빈클라인 등 고가브랜드이면서도 선호도가 높은 선글라스를 20~30% 할인 가격에 판매하고 있다.

## 금호아시아나, 장학사업 대폭 확대

금호아시아나그룹이 사회공헌 및 양극화 해소의 일환으로 그동안 명맥만 유지돼 온 장학사업을 확대 시행한다. 금호아시아나그룹은 27일 그룹 문화아트홀에서 박삼구 회장을 비롯한 사장단과 50명의 금호아시아나 장학생이 참석한 가운데 장학증서 수여식 행사를 가졌다. 이번에 금호아시아나 장학생으로 선발된 학생은 학업

성적이 우수하고 가정환경이 어려운 대학 2학년 재학생들로, 학교 추천을 받아 면접을 통해 전국 12개 대학에서 50명이 선발됐다.

금호아시아나는 매년 대학 2학년 생 중 50명을 선발, 졸업할 때까지 대학 등록금 전액을 실비로 지원할 계획이다. 이에 따라 올해 그룹이 지원하는 장학금은 약 3억원 정도로 1인

## 사회공헌·양극화 해소 실천

## 12개대학 50명 선발 수여식

당 평균 600만원 가량을 지원하게 되며, 2년 뒤에는 장학생이 150명 이상 늘어 그룹은 매년 9억원 이상을 장학사업에 투자하게 된다.

그룹 관계자는 "그룹은 96년부터는 그룹 차원에서 장학생을 선발 지원해 왔는데 그동안 명맥만 유지해 오다 이번에 규모를 대폭 늘린 것"이라고 설명했다. /이종태기자 jilee@kwangju.co.kr

## 금융소득종합과세 신고

## 光銀, 무료대행 서비스

광주은행은 다음달 2일부터 12일까지 금융소득종합과세 신고 무료대행 서비스를 실시한다고 밝혔다.

서비스 대상은 지난해 발생 금융소득

(이자 및 배당소득)이 4천만원을 초과하는 개인이다.

이용하고자 하는 사람은 주민등록등본과 각 금융기관에서 발행한 금융소득명세서 등을 가지고 광주은행 PB센터 본점(062-239-5302) 및 상무점(062-384-8969)과 일선 영업점 PB룸에 문의하면 된다. /장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

### 전국에 바다와 심이 꼭~배웠다!

바다와 심이 꼭~배웠다!

바다와 심이 꼭~배웠다!

#### 3월 28일 바다

바다와 심이 꼭~배웠다!

#### 광주 정업 설명회

바다와 심이 꼭~배웠다!

#### 정업 설명회

바다와 심이 꼭~배웠다!

## 수도 배관 (냉·온수난방) 세정업체

### 엘케이그린(주)

수도 배관은 청소를 해야 합니다!  
눈에 보이지 않는다고 망심하지 마세요!

엘케이그린(주)

062-603-0799