5·18 신·구묘역 통행로 뚫렸다

기념재단, 사유지 128평 매입… 철조망 걷어내

국립 5·18 묘지와 망월동 구(舊)묘역 간 통행로가 뚫렸다. 토지 소유주가 사유지라며 지난 2004년 10월 철조망으로 가로 막은 지 1년 5개월 만이다.

5·18기념재단은 2일 "국립 5·18묘지 관리사무소, 광주·전남 민중연대 등과 논의한 끝에 땅 주인이 원하는 대로 문제의 사유지 128평을 모두 매입하기로 했다"고 밝혔다.

기념재단은 이 같은 결정에 앞서 이날 철조망을 모두 걷어내고, 통행로의 아스콘도 일부 제거하는 등 '사유지' 원상복구 및 우회도로 개설 공사에 착수했다. 매입 가격 등 땅 주인의 요구를 모두 수용하기 힘들어, 700만원의 예산을 들여 우회도로를 개설하려 한 것이다.

기념재단은 그러나 민중연대측이 공사 진행을 막고, 토지를 매입해 통행로를 복원해야 한다고 주장하자, 이를 받아들이기로 했다.

5·18 기념재단 차명석 상임이사는 "땅을 매입하는 것이 가장 근본적인 해결책이다"면서 "빠른 시일 내에 땅 주인과 협의를 거쳐 모두 매입하겠다"고 말했다.

차 이사는 또 "매입을 위해 그동안 최씨와 접촉한 결과, 최씨가 평당 27만원(3천456만원)까지는 수용할 수 있다는 입장을 보였다"며 "비용은 시민 성금으로 충당할 계획"이라고 밝혔다.

땅 주인 최모(68·광주시 동구 학운동)씨는 지난 2004년 10월말 신·구묘역간 통행로 등 자신 소유 토지에 철조망을 둘러치고 14평의 통행로를 포함, 토지 전체(128평)를 매입해 달라고 요구해 왔다.

/이승배기자 lsb54@kwangju.co.kr

'국립 5·18 민주묘지' 새 표지석 국립 5·18 민주묘지 관리소는 2일 오후 정문 앞에 세워진 표지석에 새 이름을 새겼다. 이 묘지는 1997년 완공 당시 '5·18 묘지'에서 2002년 국립묘지 승격 이후 '국립 5·18 묘지'로 이름이 바뀐 뒤 지난 1월 '국립 5·18 민주묘지'라는 새 이름을 얻었다. 글씨는 학정(鶴亭) 이돈흥(李敦興) 선생이 썼다. /이승배기자 lsb54@kwangju.co.kr

"재래시장 제수용품 구입 올 추석부터 상품권 이용"

8월부터 광주시내 14곳 상품권 발행

올 추석 제수용품 구입은 재래시장 상품권을 이용해 광주시내 14개 재래시장에서 할 수 있게 된다.

광주시는 2일 " 대형마트의 지속적인 증가와 경기 위축 등으로 어려움을 겪고 있는 재래시장 활성화를 위해 추석이전인 오는 8월부터 광주시 재래시장 상품권을 발행키로 했다"고 밝혔다.

광주시는 이를 위해 광주시 시장상인연합회(회장 정대규)와 공동으로 4일부터 20일까지 14개 재래시장의 상가를 상대로 가맹점을 모집하고, 한국조폐공사에 제작 및 발행을 의뢰한다는 계획이다.

상품권은 5천원권과 1만원권·5만원권 등 3종류이며, 유효기간은 발행일로부터 3년이다. 또 액면가의 70% 이상을 사용했을 경우는 거스름 돈을 현금으로 돌려받을 수 있게 했다.

양동시장 등에서 통용될 재래시장 상품권은 시장 또는 시장 인근의 새마을금고, 신협 등 제2금융권에서 판매된다.

광주시는 상품권 발행을 돕기 위해 시비 1억4천만원을 지원했다.

광주시는 공공기관과 기업체, 각급 사회·직능단체 등을 상대로 재래시장 상품권 애용운동도 벌일 예정이다.

광주시 관계자는 "재래시장 상품권은 일반 상품권과 달리 지역 상품의 소비를 촉진시킴은 물론 그 자금을 다시 지역의 투자재원으로 다시 쓰이게 함으로써 지역경제 활성화에 크게 기여할 수 있을 것"이라고 전망했다.

/채희종기자 chae@kwangju.co.kr

퇴직 소방공무원 등 '초등생 지킴이' 활동

퇴직소방공무원 등이 '학교안전 수호천사'(School Safety Angel)로 변신해 시내 초등학생들의 안전한 학교생활을 돕는다.

광주시 소방안전본부(본부장 서정식)은 2일 퇴직소방공무원·의용소방대원·안전점검 전문가 등 5명을 1개조로 하는 '학교안전 수호천사'를 구성해 시내 5개 초등학교에 보내기로 했다. 이들은 4일 학교별로 발대식을 가진뒤 월 2~3차례 학생 안전교육·학교시설 및 주변 안전 위해 요소 예방활동· 놀이시설 위험요소 제거 등 학생 안전을 위한 자원봉사활동을 펴게 된다.

대상학교는 광주남초·광주서초·효덕초·무등초·대반초 등 5개 교이며, 소방안전본부는 올해 시범운영 성과를 분석해 내년에는 더 많은 초등학교로 수호천사를 보낸다는 계획이다.

/김주정기자 jjnews@kwangju.co.kr

금남로·상무로 등 간선도로 신호주기 최고 30초 줄인다

금남로· 상무로 등 광주시내 주요 도로의 교통 신호주기가 대폭 개선된다.

전남지방경찰청은 2일 광주시내 주요 도로의 교통량 증가로 인한 교통 지체현상이 심화함에 따라 시내 주요 교차로의 650개 신호제어기에 대한 신호주기 조정 등을 통해 시민들에게 최적의 교통서비스를 제공할 계획이라고 밝혔다.

경찰은 우선 금남로 등 시내 10개 가로축 63개 교차로에 대해 신호주기를 최저 10초에서 최고 30초 줄일 예정이다. 또한, 낮 시간대 교통량이 상대적으로 적은 교차로는 원활한 소통을 위해 신호주기를 과감히 단축하기로 했다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr

예산절감 공로 격려금 사회복지시설 전액기부

김용환 광주시 환경녹지국장과 수질보전과 직원들은 2일 예산을 절감한 공로로 받은 격려금 100만원을 사회복지시설 '귀일원'에 전액 기부했다.〈사진〉

기부금은 수질보전과 직원들이 영산강 수질개선을 위해 광주 제1하수처리장에 고도처리시설을 설치하면서, 신공법을 적용해 126억원의 예산을 절감한 공로로 받은 격려금이다.

환경녹지국 직원들은 매월 1회 불우이웃 시설을 방문해 자원봉사활동을 하고 있다.

/김주정기자 jjnews@kwangju.co.kr

법조 라운지 Legal lounge

법무법인 '서석' 창립식 비용 장학금 전달

지난 1일로 창립 5주년을 맞은 법무법인 '서석'(대표 변호사 김응열·박도영·김전근)이 창립 기념식에 사용할 비용을 지역 학생들에게 장학금으로 내놓았다.

지역민들을 통해 성장한 법무법인인 만큼 지역에 작은 보답을 하자는 의미에서다. 이날 '서석'은 방정수(광주고 3년)군 등 동구 지역 학생 6명에게 장학금 300만원을 수여했다. 〈사진〉

'서석'은 지난 2001년 5월 출범한 지역 최초의 법무법인으로 현재는 3명의 대표 변호사를 비롯해 양차권· 김균영· 윤춘주· 이민아 등 4명의 변호사, 30명의 직원을 둔 호남 최대 규모로 성장했다.

'서석'은 그동안 ▲상무소각장 설치승인처분 취소청구 소송 ▲광주공항 항공기소음피해 손해배상청구 소송 ▲사립대 재임용 거부무효확인 소송▲불법해고 근로자 무효확인 소송 등을 맡아 왔다.

김영곤 前 광주지방법무사회장 국민훈장 받아

김영곤(77·사진) 전 광주지방법무사회 회장이 최근 법무부로부터 국민훈장 모란장을 수여받았다.

김 전 회장은 주택임대차보호법시행령 등 법령개정 건의와 법무사의 위임인 확인제도 개선건의 등 법무사 관련 제도 개선에 기여한 공로를 인정받았다.

또 민사조정사건 무료 봉사 및 무료법률상담 등을 통한 대민 봉사업무도 적극적으로 펼쳐온 점이 높이 평가됐다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr

생활안내

교통안내

광주종합버스터미널	360-8114
철도안내	1544-7788
대한항공	222-2000
아시아나항공	221-6300
한국도로공사	1588-2505

상 담

- 당직변호사(3일) 김세환 228-9696
- 법무사회 법률상담(3일) 나광수 239-1809
- 가정법률상담소 보건복지협회성폭력상담소 671-4050
- 광주 YWCA 527-0011
- 24시간 청소년상담 국번없이 1388
- 국세종합상담센터 국세청 1588-0060
- 병무민원상담 광주전남병무청 1588-9090
- 소비자 상담 광주 YMCA 232-6133, 광주 YWCA 524-5400, 주부교실 232-0643~4, 녹색소비자문제연구 369-9881

신 고

- 학교폭력 국번없이 112
- 전남경찰청 226-0112
- 광주지검 233-2828
- 사이버테러 (02)118
- 가정폭력 여성긴급 국번없이 1366, 여자형사기동대 363-0155, 광주 여성의 전화 363-7739, 광주 남성의 전화 673-9001
- 광주아동학대예방센터 국번없이 1391
- 광주노인학대예방센터 국번없이 1389

깨끗하고 편안한 고급객실!! 금수장 관광호텔
▩ 성공적인 비즈니스를 위하여!
▩ 편리함에서 경제성에서 현명한 선택
▩ 커피숍, 와인 BAR, 세계각국 Wine 전시
▩ 도청광장, 광주역에서 7분 거리

25년 고객사랑!
더 큰 감동으로 보답하겠습니다
금수장관광호텔·아리랑하우스
예약전화 ☎(062)525-2111~5(구.광주시청맞은편)

어머니의 손맛과 정성을 담았습니다
한정식 전문 관광업소!!
호남을 대표하는 특급 한정식 요리코스
25년 명성을 더욱 빛내고 있습니다
●각종 대·소연회, 세미나, 돌, 회갑연●

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532 (광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜 전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

일가공인중개사
☎(代)234-8216 핸 011-609-0896 (광주우체국부근)
상가부지 및 상가부지
·중앙로 대지 50평 4층건물 26억
·중앙로 대지 110평 4층 27억
·금남로 도청옆 70평 5층 20억
·운림동 중심사도로접 3백평 170만
·남동 대지25평 3층건물 2억
·금호동 아파트밀집 대로접 330평 당350만
·광천동 터미널 대로접 2백평 당750만
·상무지구 상업지 120평 당1200만
·주월동 대등고 대로접 78평 4층 6억
·주월동 장미아파트앞 대2백평 당250만
·봉선동 삼익아파트옆 대82평 당250만
·용봉지구 3번도로 대360평 현식당 당250만
·송정동 전철역앞 대1800평 당350만
·하남 우산동 상업지 2백평 9억
·운남동 아파트밀집지 6층건물 27억
전원주택 및 펜션부지
·지산동 보전녹지 1천평 당35만(주택가)
·운림동 대280평 당4억
·운림동 보전녹지 전340평 당30만 (주택허가30평)
·광주댐 인근 대지, 전 5백평 주택1동 당50만
·화순 도곡 관리지역 임야 3천평 당5만
·화순 사평 붙가접 8백평 주택1동 1억
·화순 동면 관리지역 임야5천평 당2만
·담양읍 자연녹지 4500평 2차선도로접 당1.5만
·화순 사평 대2백평 주택1동 4천만
기타 부동산
·운림동 개발제한구역 임야2만5천평 당3만
·소태동 임야1만8천평 주택1동 당1만5천
·담양 월산 임야6만평 당2천원
·화순 사평인근 계곡접 임야14만평 당4천원
·화순이양 계곡접 임야4만평 당2천원
·청풍동 4수원지인근 취락지 250평 당60만
·화장동 자연녹지 350평 당80만
·화단 산월동 자연녹지 750평 당50만
·선암동 호태왕 자연녹지 9백평 당50만
4천평 6억(교환가)
※광주인근 관리지역 임야, 전, 답 구함
※황토주택 동호인을 모십니다

믿음공인중개사
☎(代)971-4911,3 핸 011-627-0876 (첨단3지구 60m대로변 마재이비인후과 건물1층)
상가 건물 매도 첨단 쌍암동,월계동,산업지역
·대지135평 건평272평 보1억5천 월세 650만원 매도110억
·대지180평 건평 515평 보3억2천 월세 1천6백 매도 23억
·대지130평 건평 300평 보1억2천원 월세 800만원 매도12억5천
·대지570평 건평1200평 보10억 월2200만원 매도가 65억 공실 360평
·대지180평 건평368평 보9,000원 월세 850만원 매도가9억5천
·대지 100평 건평150평 보8,000원 월세 300만원 매도가6억
·대지 114평 건평127평 1층 음식점 2층 주택 매도가8억
·주상대지 70평 건평110평 보5,000원 월세 8,000 매도3억2천
급 매
·첨단외곽도로계획선접 자연녹지 800평 70만원, 안청동 자연녹지 700평 75만원
첨단지구 상업지역
·토지 125,508,1600,1009,100,400,200, 265,230,96,140평 다량보유
모 텔
·객실 27개 17억, 객실 28개 21억, 객실 30개 18억, 객실 29개 19억
부동산교환(토지,건물) 지역관계없음
상가 임대
·첨단지구 1층 70,50,100,60 2층 92, 100, 150, 60, 120평 3층 150, 100, 70, 80, 170평 보유
지원녹지, 생산녹지, 임야
하남공단인근,수완동,안청동,진곡동, 산왕동,고룡동,장수동, 산정동
(1,15평 10,000평 2,040평 5,000평 3,000평 4,000평 300평
장성군, 남면, 진원면, 담양군 대전면, 대치, 수북면
(12,000평 1,300평 530평 1,200평 2,230평)

하이랭크 컨설팅
☎(代)383-5221, 핸 011-609-5221 (상무지구 입구 - 구.상무대입구)
▶구해드립니다
병원, 학원, 공장, 아파트, 교회, 골프연습장 주유소등 각종투자용 부동산을 구해드립니다.
▶팔아드립니다
비업무용 부동산 및 급매물건을 팔아드립니다.
◉병원, 학원부지
• 상무지구 120평 평당 1,000만원
• 상업용지 600평 평당 950만원
• 상무지구 670평 평당 900만원
◉식당 및 오락실부지
• 상업용지 195평 평당 800만원
• 서구 2000평 매매가 12억 장기투자로도 적합함
◉골프연습장 적합한 땅
• 약2000평 평당 190만원
◉병원, 학원부지
• 마륵동 생록 770평 평당150만원
• 마륵동 생록 400평 평당250만원
• 상무지구 500평 평당 670만원
◉창고 및 회사사옥
• 광산구 4000평 지목 평당65만원
• 마륵동 생록 1000평 평당 135만원
◉건물매매
• 보증금 32억 월세3000만원 매매가 78억
• 보증금 3억 월세1000만원 매매가 17억
◉땅투자
• 상무지구 1300평 평당900만원
• 매월동 2300평 평당120만원
• 풍암동 보전녹지2만평 평당35만5천원
◉땅투자
• 광산구 4000평 평당68만원
• 벽진동 1,500평 평당75만원(군보지역)
• 벽진동 1,600평 평당85만원(군보지역)
◉부동산투자(컨설팅)
• 100억 투자 월2억수입
• 70억 투자 월1억5천만원 수익
• 150억 투자 월3억 수익
◉건물매매
• 상무지구 보증금 3억 월700만원 매도가격 17억
※부동산 광고를 통해 매도를 원하시면 전화주십시오.
★ 24시간 물건접수 및 상담환영 ★
전화상담 011-609-5221 팩스접수 383-5221
메일접수 leechulgil@hanmail.net

전원공인중개사 www.전원중개사.com
송정:송정역 건너편 945-0005, 010-4829-0989
운남:운남동 삼성아파트 상가내 951-3000, 016-681-3210
토지매도
◉ 광산구 송정동 사랑병원~송정역사이 6차선 대로접 50평 평당 300만원
◉ 서구마륵동 답 908평 도시철도 공사뒤 평당 130만원
◉ 함평군 월야면 외치리 임야 2000평 광주~영광 신설도로접 매매가 상담후 결정
◉ 나주-송정간 대로접 펜교부지 3370평(슥박시설,일반음식점, 사우나,학원 등 적합) 급매 평당 45만원
◉여수시 돌산대단위 택지앞 해안도로접 980평 평당80만원 급매
◉북구 동림동, 생산녹지 1210평 평당70만원(급매)
◉서구 유촌동 생산녹지 60미터 계획도로접 1210평 평당80만원
◉광산구 산정동 3200평 도로접 평당80만원
◉광산구 산정동 도로접 724평 평당80만원
◉광산구 송정동 구.광산경찰서앞 시장입구 사거리코너 338평 평당 350만원
◉광산구 신가동 하남대로변 824평 평당320만원
◉장성군 삼서면 수해리 관리지역 1379평 평당8만원(급매)
◉광산구 도산동 키이스트빌 앞 하나로마트옆 115평 매200만원
◉광산구 도산동 도산역앞 344평 평당350만원
◉광산구 도산동 4차선도로접 471평 평당 250만원
◉광산구 도산동 파랑새메식장부근 70여평 평당150만원
◉광산구 송정동 시랑병원앞 6차선도로 코너 평당400만원
◉북구 생용동 일반주거지역 162평(주택포함) 평당 80만원
◉전북 남원시 산내면 벰시골 일원 300-23만평까지 물건 다량보유 평당 7만원~130만원까지
◉광산구 송정동 5일시장입구 신협 건너편 124평 평당400만원
◉광산구 산촌동 4차선 대로접 52평 평당150만원
◉함평군 월야면 예덕리 2차선 대로접 52평 620평 평당8만원(현잔디밭)
◉광산구 소촌등 계획도로접 180평 평당70만원
◉광산구 복룡동 대로접 932평 평당170만원
◉서구 풍암동 77평 제이마트뒤 평당 370만원(급매)
상가매도
◉남구 백운동 6차선 도로접 3층 건물(A.Btjfcl) 병원적합 2005년 12월 준공 매 11억
오피스텔
◉신안동 오피스텔 45평 1억5천
임야매도
◉담양군 남면 정곡리 14만2천평 매3억(급매)
◉광산구 지죽동 황룡강변 3300평 매1억6천5백
◉나주시 다도면 풍산리 2차선 도로접 관리지역 6만4천평 평당9만원 조정가능
주상겸용 주택
◉북구 오치동 도로접 4거리코너 3층 겸용주택 대지65평 건평100평 매매가 2억
★투자자 대모집(소액 대 환영) ★
• 지리산 일원 펜션부지 다량 보유 •

한 일 지 도(주)
☎(代)529-1409, 핸 010-2466-1409 (지산동 법원앞)
2006 최신 광주시 지번도 책 판매중
★ 체크된 부분은 타사와 비교 환영
이번에 새로 나올 광주시 책은
① 광주시 전지역 그린벨트 2차 해제 198곳 수록
② 해제된곳 안에 전지역 계획선 수록
③ 해제된곳 안에 자연녹지, 공원, 주차장 용지 수록
★ 남구 효천 역세권 1, 2지구 바운다리 수록
★ 동구 용산동 택지개발 경계선 수록
★ 동구 월남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 내남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교등 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 벤처타운 부지 수록
★ 광주 무안간 고속국도 자세히 수록, 서광산I·C수록
★ 광주시내 전지역 APT 입구, 세대수, 평형 수록
★ 하남2지구내 APT 배치도 수록
★ 수완지구 전지역 APT 배치도 수록
★ 남구 지석등 빛고을 APT 배치도 수록
★ 광산구 산정동 골든뜨레빌 APT 배치도 수록
★ 백운동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 학동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 동구 지산동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 광산구, 옥동, 월전동, 평동공단 추가 수록
이외, 지적분할 및 신구 APT, 용도지역, 계획선 등 많이 있는데 일일이 다 표기못한 점 이해 바랍니다.(미리 신청하여 주십시오)
광주·전남 전지역
실사출력으로 지적도 부분별 맞춤제작 합니다 (확대·축소가능)
<현재 판매중인 지번도 목록>
여수시, 순천시, 광양시, 광주광역시, 목포시, 나주시, 해남군, 장성군, 담양군, 화순군, 영암군, 무안군, 신안군, 진도군, 고흥군, 함평군, 영광군
한 일 지 도(주) 〈운암주유소뒤〉
☎ 527-6310, 핸 011-9433-6310