순창군의원 의정비 2,220만원

지방의원 유급화에따라 순창군의원 1인당 연간 의정비가 2천220만원으로 책정됐다.

군의정비심의위원회는 지난 1일 제3차 위원회를 열고 1인당 연간 의원보수를 현행 2천120만원에서 4.7%(100만원) 인상된 2천220만원으로 결정했다고 밝혔다.

이에따라 의원들은 1인당 매월 월정수당 75만원과 의정활동비 110 만원을 합쳐 185만원을 받게 된다.

의정비심의위원회는 보수결정 기준으로 순창군의 재정자립도, 주민소득수준, 의원들의 의정활동실적 등을 종합적으로 고려했다고 설명했다.

이날 확정된 의정비는 오는 2007년 12월까지 지급될 예정이며, 2008년도 의정비는 2007년 10월중 다시 결정하게 된다. /순창=이홍식기자 hslee@

해남군, 밭벼 재배 '제로화' 추진

해남군이 밭벼재배 '제로화'에 나섰다.

해남군은 "수입쌀 시판 등으로 쌀값이 계속 떨어지고 있는 가운데 미질이 나쁜 밭벼가 대규모로 재배될 경우 해남쌀의 경쟁력 약화 등의 원인이 된다"면서 밭벼재배 제로화 운동에 들어갔다"고 2일 밝혔다.

군은 밭벼 재배 의향 조사 결과를 토대로 '밭벼 근절 대책반'을 가동해 농가별 개별면담 등을 벌이고 있다.

군 관계자는 "일부 농가가 찰벼와 검정쌀 밭벼 재배 의사를 밝히고 있어 포기토록 계속 설득 작업을 진행하고 있다"고 밝혔다.

/해남=박정욱기자 jopark@

민박 정보 클릭 한 번이면 'OK'

전남도, 네이버 등 포털사이트 4곳에 인터넷 광고

클릭 한 번으로 전남의 민박집 정보를 모두 둘러볼 수 있는 인터넷 광고가 시작됐다.

전남도는 2일 본격적인 여름 휴가철을 앞두고 네이버(Naver)와 다음(Daum), 야후(Yahoo), 엠파스(Empas) 등 대형 인터넷 포털사이트 4곳에 '남도민박'광고를 한다고 밝혔다.

지난해에 이어 두 번째로 실시되는 이번 광고는 이들 포털사이트 검색창에 '민박' 두 글자만 입력하면, 전남도가 직접 운영하는 '남도민박' 홈페이지(www.namdominbak.go.kr)링크가 곧바로 뜨는 방식으로 이뤄진다.

日 오토바이 평화사절단 한·일 우호 촉진에 나선 일본 오토바이 평화사절단 일행이 2일 오전 영암 왕인박사유적지를 방문했다. 이들은 오토바이로 히로시마~시모노세키~부산~광주~영암까지 왕복 1천㎞를 순회, 1일 5.18 광주국립묘지를 참배하고 이날 일본문화의 기초를 닦은 왕인박사의 유적지를 방문 '왕인묘'를 봉행한 후 부산으로 향했다. /영암=김한남기자 hnkim@

전남도는 지난해 여름에도 이 같은 방식의 인터넷 광고를 실시, '남도민박' 홈페이지 방문자 수가 전년도 같은 기간에 비해 무려 4배 가까이 증가한 40만 명에 육박하는 성과를 거뒀었다.

'남도민박' 사이트는 전남도가 도내 민박집의 홍보를 위해 직접 운영하고 있으며 22개 시·군별, 그리고 관광지별로 다양한 키워드를 사용해 필요로 하는 민박집을 검색할 수 있다. 또 민박 시설에 대한 자세한 사진과 함께 요금 등에 대한 정확한 정보가 실려있어 휴가지 선정에 고심하는 네티즌의 인기를 끌고 있다.

전남도는 또 인터넷 광고와 함께 지난 2월 발간된 이후 전국에서 폭발적인 인기를 끌고 있는 '남도민박 +체험'책자도 적극적으로 배포하는 등 '남도 민박'을 홍보한다는 계획이다.

전남도 관계자는 "대형 포털사이트를 활용한 인터넷 광고를 통해 더욱 많은 네티즌이 전남도 내 민박집의 매력을 느끼고 또 찾아보는 계기를 마련할 수 있을 것으로 기대한다"고 말했다.

/홍행기기자 redplane@kwangju.co.kr

셋째아이 낳으면 770만원

강진군, 출산 장려금 전국 최고 수준 인상

강진군이 5·31 지방선거를 앞두고 신생아 출산 장려금 등의 지원액을 대폭 인상했다.

2일 강진군에 따르면 최근 신생아 양육비 지원에 관한 조례를 개정, 셋째아이 출산시 장려금 등을 당초 270만원에서 770만원으로 크게 올렸다.

또 둘째아이는 210만원에서 290만원으로 80만원 인상하고 첫째아이는 출산준비금 20만원 신설 등 170만원을 지급한다. 셋째아이 출산의 경우 1년간 월 35만원씩 지원받고 18개월과 24개월, 30개월때 각 100만원을 추가로 받으며 출산 아이 수에 관계없이 출산 준비금 등으로 주는 도비와 군비 50만원도 받는다.

일부 지자체에서 셋째아이 출산 장려금으로 500만~600만원을 준 경우는 있으나 700만원대 돌파는 처음으로 전국 최고 수준이다.

하지만 농촌 출산율 저하가 이농 등으로 20~40대의 청년층의 인구가 절적으로 부족한데다 막대한 교육비 부담 등인 점을 감안하면 고액(?) 장려금의 유혹 효과가 얼마나 먹혀들지 의문이다.

또 장려금 상향에 따라 올해 6억여원이 소요될 것으로 예상되지만 기편성된 예산은 3억4천만원에 불과, 선거를 겨냥한 선심성 논란도 일고 있다.

강진군 관계자는 "지원대상은 출산 3개월전부터 관내에 주민등록을 둔 임산부"라며 "장려금 대폭 상향에 따라 장기적으로 인구 증가 효과가 있을 것"이라고 말했다.

한편 강진군 인구는 3월말 현재 4만2천356명으로 매년 2천명 안팎이 줄고 있다. /강진=이병철기자 mood@

장성 벤처빌딩 입주업체 사무실 3년간 무료 제공

장성군은 관내 벤처기업을 대상으로 사무실과 시설을 3년간 무료로 제공하는 것을 주요내용으로 하는 벤처기업 육성사업을 추진한다고 2일 밝혔다.

군은 이를 위해 이달 30일까지 광주과학기술원, 전남대 등 광주·전남권 대학을 통해 입주 희망업체를 모집하고, IT·CT·BT 분야 5개 업체를 우선적으로 선정하여 9월까지 입주시킬 방침이다.

총 100평 규모의 벤처빌딩에는 15평형 사무실 5개소와 회의실, 다용도 공간 등 20여 평의 공용공간과 각 사무실의 책상, 컴퓨터, OA 사무기기, 냉난방기를 설치 등 총 3억원이 소요된다.

이곳에 입주한 벤처기업이 장성군 지역에서 창업 할 경우 13억여원의 시설자금과 운전자금을 지원하고, 즉시 입주할 수 있도록 공장 부지를 저렴한 가격으로 제공하며 성과가 클 경우 사업을 확대할 방침이다.

장성군은 이와 함께 기업유치도 활발하게 추진할 계획이다. 장성군 기업지원 담당자는 " 올해 기아자동차 협력업체 등 9개 업체를 유치하여 200여 명의 고용창출과 270여 억원의 투자효과를 거두고 있다"고 말했다.

/장성=고재빈기자 jbgo@

함평 나비사랑 어린이 동요제

개최 2년만에 전국행사 자리매김

본선무대 136개팀 참가

제8회 함평나비대축제 기념 '함평나비사랑 전국 어린이 동요제'가 개최 2년만에 전국적인 행사로 자리잡았다.

2일 함평군에 따르면 오는 5일 나비축제 현장 특설무대에서 본선이 열리는 '함평 나비사랑 전국 어린이 동요제'에 전국 각지에서 136개팀이 참가한 것으로 집계됐다.

참가팀중 관내 참가자는 24개팀에 불과하고 82%에 달하는 112팀이 서울·경기, 울산·경남, 부산, 대구 등 다른 지역의 참가자로 나타났다.

이들 참가팀은 지난달 30일 함평군청 대회의실에서 예선을 거쳐 중창 2개 팀과 독창 13개 팀 등 총 15팀이 본선 진출을 확정했다.

어린이 날인 오는 5일 오후 1시부터 열리는 본선은 KBS 광주방송의 녹화로 진행되며 동심을 담은 서정적인 노랫말의 인기 가수 예민, 그룹 나무 자전거, 퓨전타악 공연팀 얼쑤 등이 출연해 어린이들에게 흥겨운 시간을 선사한다.

군 관계자는 "제주지역을 제외하고는 모든 지역에서 참가신청을 하는 전국대회로 자리매김하고 있다"며 "참가자들의 실력이 만만치 않아 수준높은 동요대회가 될 것으로 기대한다"고 말했다.

/함평=박영진기자 pyj4079@

movies
인기영화 즐거운 시간 보내세요
Happy Time
영화안내

영화보다 더 재미있는 영화관 www.megabox.co.kr
메가박스
구.런던약국사거리 ♡예매1544-0600
M관 미션 임파서블3 (15세) 최고급관
2관 미션 임파서블3 (15세)
3관 달콤 살벌한 연인 (18세)
4관 팔간모자의 진실-더빙(전체)/맨발의 기봉이 (전체)
5관 사생결단 (18세)
6관 사생결단 (18세)
7관 도마뱀 (12세)
8관 미션 임파서블3 (15세)
9관 맨발의 기봉이 (전체)
• 이프유 주차장 이용시 3시간 무료 (단, 영화관람고객에 한함) :3시간 초과시 정상요금 부과
★팝콘이 무제한 공짜(매일저녁 7시부터 8시까지)★

주차장이 편한 극장
엔터 시네마
충장로 5가 ☎ 228-2700
1관 미션 임파서블3 (15세)
2관 도마뱀 (12세)
3관 맨발의 기봉이 (전체)
4관 아이스 에이지2 (전체)
5관 사생결단 (18세)
3관 마이캔틴 김대출 (12세)/뎀 (15세)
7관 국경의 남쪽 (12세)
■ 롯신카드+신용카드(중복할인 가능)
5월4일부터상영 금,토(2일간) 심야상영 • 자주식 동시 주차장 200대 (3시간 무료) •
• 매주 월요일, 화요일 영화 보너스 2,000원 할인(공휴일제외) • 매주 금~토 심야 2,000원 할인
• 매주 목요일 Teen Age Day 중, 고생 1,500원 할인 (공휴일제외)

황토시랑 영화시랑 • 예매:www.loycbc.com/ 1566-7942
콜롬버스 시네마 하남점 상무점
하남점(무역회관뒷편) 상무점(상무병원과 이마트 사이)
1관 아이스에이지2(자막) (전체)/마이캔틴 김대출 (12세)
2관 팔간모자의 진실(더빙) (전체)/식스틴블록 (15세)
3관 아이스에이지2(더빙) (전체)/맨발의 기봉이 (전체)
4관 맨발의 기봉이 (전체)
5관 노스 컨츄리 (15세)
6관 달콤 살벌한 연인 (18세)
7관 사생결단 (18세)
8관 와일드 (전체)/인사이드맨 (15세)
9관 도마뱀 (12세)/사생결단 (18세)
10관 도마뱀 (12세)
• 호남 최대 주차장 ★미합심야 상영합니다
콜롬버스 하남점 (10개관) 절찬리 상영중
1566-7942
상담원연결 방법→ (1번 or 2번) →0번

다우공인중개사
☎(代)523-8114 핸 011-603-1308
(용봉동 아이파크 시거리 코너)
용봉지구 근린상업용지
·유흥주점 가능
·12m 도로접
·건축허가득(1층 위락시설 및 단란주점)
·120평×350만
용봉지구 근린상업지역
·12m×8m코너접
·120평×400만
장등동 일반주거지역
·건축허가득, 남향
·전원주택, 식당, 창고가능
·개발부담금 없음
·북개도로접, 대형차량 진입가능
·10m 도로계획선에 접함
·430평×65만

성공시대부동산
☎(代)371-4449 (핸) 010-8289-8549
(상무지구 시청앞 렌드파이 시거리)
상무지구 중심 상업지역
• 130평 평당 580만원
• 195평 평당 760만원
• 150평 평당 1400만원
• 220평 평당 1350만원
※상무지구 상업지역 상담 환영
수완지구 신설 30m 도로접
• 700평 평당 230만원
• 220평 평당 250만원
(주유소, 대형마트, 병원, 교회 적합)
운수동 매일유업 사거리
• 810평 평당 145만
(고물상, 공업사 적합)
※국유지 150평 추가매입 가능
주유소 특급부지 급매
• 365평 평당 235만원
※정유사 7년근두 영업사원 보장…

금보부동산컨설팅
☎(代)261-8949 핸 011-602-2233
(북구 우산A 문흥초등학교 정문앞)
토지매매
·청옥동 동사무소건너편 자연취락지역 1종주거 160평, 398평(전원주택지, 식당허용) 매매가 평당60만원
·담양군 담양읍 남도대학부근 관리지역 대로변 423평 전원주택, 가든 적합 매매가 평당35만원
·광산구 옥동(월동)소재지 대로변평 대지180평(식당, 상가 적합) 평당 매매가 190만원
·나주시 영동면 송현리 2차선도로접 답1,002평 1억90만원
·담양군 남면 구산리 2차선 국도접 관리지역 약2070평 매매가 평당 10만원
·광주광 봉림동 중심상업지역 92.3평 평당 매매가 350만원
·서구 벽진동 자연녹지 13,600평 평당40만원
·남구 양림동 제개발지역 아파트 약2000세대 주변 약120평(상가적합) 평당 550만원
·북구 문흥동 우산주공3단(전대후문부근) 나지지 110평(원룸부지, 고시원 적합) 매매가 평당 900만원
임야매매
·담양군 대덕면 율대리 산24,900평 당4,000원
건물매매
·북구 용봉동 전대후문앞 대지 약58평 건평149평(지하1층 지상4층) 세보증금 1억1000만원 월240만원 매매가 5억2000만원
·북구 문흥동 상업지역 대지120평 건평432평(지하1층 지상5층) 세보증금 2억1,500만원 월800만원 매매가1억
·서구 유촌동 바들마을내 대지 160평 건평670평(지하1층 지상5층) 세보증금 2억8000만원 월1900만원 융자1억이포함 매매가 23억5000만원
·북구 일곡동 대지 145평 건평 450평(지상5층) 세보증금 1억8500만원에 월 1400만원 융자 7억 5,000만원 포함 매매가 18억
·북구 용봉동 25m 대로변 대지108평 건평175평 8층건물 엘리베이터 설치 세보증금 2억3000만원에 월815만원 매매가 9억5000만원
·북구 중흥동(북구청앞) 대지119평 건평317평(지하1층 지상5층) 세보증금 3억3000만원 월900만원 매매가 13억5000만원(융자8억1500만)
고시원 매매
·용봉동 전대후문북근 대지60평 건평100평(8층신축) 최고급시설, 월수입 780만원 매매가 4억6000만원
주유소 및 주유소 부지매매
·북구 오치동 대지445평 건평210평 현재성업중 주유소·주유기 9대 세차기등 매매가 16억
원룸 매매
·북구 용봉동 전대후문부근 대지 60.5평 건평112평 3층 보증금 2000만원에 월360만원 매매가 3억7000만원
·동구 산수동 대지 103평 건평160평(3층 신축) 세보증금 1억3000만원에 월200만원 3층 주인거주 매매가 4억7000만원(융자3억포함)
·원룸주택, 고시원, 건물, APT, 토지 다량보유 상담환영 물건 접수 바랍니다.

신창타워분양·임대
분양 문의 케이씨 포스트 ☎(062)368-0030
신창지구 인구 4만의 10,000여세대 APT중간에 위치
8F 분양완료
7F 701호 분양완료
6F 1호:무호합기도 입점 2호:동신기지국 입점
5F 사무실/학원/ (1호:76평,2호:보습학원확정)
4F 1호:요가코리아 입점 2호:시미인치과 입점 확정
3F 전문병원/크리닉센터(1호 76평, 2호 64평)
2F 전문병원(1호 76평, 2호 64평)
1F 광주은행 신창동지점 개점 신창약국 개원확정) 일용점(1호 13평)
B1 주차장
신창포스트타운 분양·임대
문의 ☎(062)368-0030
남여 고급사우나 입점, 300m 천연암반수 260대 등시주차, 신창동 부영1차 정문앞
4F 남성사우나 (2월중 개관, 300평)
3F 여성사우나 (2월중 개관, 300평)
2F 패스트푸드 요리전문점 확정 (300평)
1F 대형마트, 기타(270평)
B1 기계실

맨해튼5번가 부동산밸리
[가치창조,자율창의,미래도전]
핸 011-600-0380
전남 담양군 봉산면 기곡리 8900평(전,임야) 파크골프장 18홀 이상가 (등기이전 편리하게 해드림)
- 힘입수의 배면은 곧 선형(선산과 등심등체(표리상응, 합연일체)입니다.(유기적 전체, 필연적 관계)
- 신의 길흉을 보는 방법을 요약하면 심룡기지 기뜨나 그중에서도 중요한것은 선산의 앞쪽과 뒤쪽을 볼줄알아야 하며(뒤쪽이 매우 중요, 특히 힘입수에는 재차 강조해도 지나치지 않고, 신의 배치 뿐만 아니라 형세나 방향까지 고려하면 더더욱 完璧과는 대단히 중요한 곳입니다, 입수(맥)는 혈의 길흉을 판단하는데 있어 가장 마찬가지 중요한곳 중의 하나입니다.(風水經典, 錦囊石 밑의 배합한 風穴과 風水 중시기 산의 종맥에서 와서 문채호위가 모인다는 측기입수에 모짜 명혈로 왕성한 기운이 흐르는 蜂腰鶴膝 지세의 정적합처. 오행, 금·화(문화,학문). 즉 훌륭한 사람들이 모이고 대대로 석학과 재상이 나오는 교육의 명당
- 연계하여 활용하시면 일석삼조로 상정적, 기능적, 경험적면적을 동시에 누리실수있으며 나력(V-P)이 큰 소중한과 함께 높은 수준의 요구(욕구+욕망)를 만족시켜드립니다.
매매가 평당33만원
※참고로 음택풍수은 1평당 10억원씩 더 달랬어 수십억에 거래되는 것도 있음
선산(혈기축중심의 기축지지도 선산이란 조상의 무덤 또는 무덤이 있는 곳으로, 조상이란 당대를 기리키고, 당대란 지대를 뜻하며, 당대 위의 지대인 증조, 고조, 외대조는 후손들의 수호조상이 되는 중요한 역할을 하므로 후손들의 길흉에 절정적인 영향을 미칠수 있으며, 이와같은 확신은, 조상의 묘지가 이렇게 후손에게 영향을 주는지에 대해 1960년도 노벨화학상을 수상한 미국인 멜러드리치는 인체에서 발견된 14종의 방사성 원소로 그 묘지를 규정했다고며 그 결과 이렇소는 귀납의 경우 사진이 공고한수록 점점 트린한데도 빙하고 있지만 철고때문에 너이 없이도 못한 그 사람의 힘의는 그대로 남아있다고 본다는 사실과 수맥의 권위자로 정평이 나있는 일산부녀과 수맥연구가인 류선생이 수년동안의 경험한 사실과 수많은 사람들 상담한 결과에 근거한 것이며, 종수 역시 기를 다루는 학문으로(수의기체기류상통, 삼종기형의 원리에 비추어 보더라도 조상묘이 기거하는곳의 길흉기운은 그대로 후손에게 전달될 가능성이 있음. E=mc²(질량에 광자보존법칙도 이점에서 착안한 획기적인 발견이 아닌지.
-한국의 뛰어난 과학자 수석 연구위원-

금호공인중개사
☎(代)522-4585, 핸 011-603-3663
(서방E마트 시거리)
*상 가
·월550만 매가 5억 5천 지하1 지상5층 수익율최고
·월2200만 매14억 대140 건 380평 지상 5층 융자4억
·월250만 매2억8천
·APT상권주변으로 대217, 건371평으로 가격대비 토지및건축 연면적이 좋음 매가11억5천
*병원 및 약국건물
·말바우시장 상권으로 두암동 시외버스정류소 인근 상가건물 매가12억
·서방시장 상권 약130평 매가7억선
*자연녹지및생산녹지
·수완동 신설6차선도로 주변 약550평 평당62만원
·북구 지야동 암변차도및 농로접 약550평 평당50만
·수완동 자연녹지로 현도로접 실제접 약270평 평당 70만 향후식당, 교회, 창고, 어린이집 부지로 주변 국유지 활용할수 있음
*1억~3억선 투자
·주거지역으로 약850평 평당47만 향후 APT부지 편입시 최소100만예상
·운남동 3종주거지 약230평 평당150만 향후 주변 APT 입주로 최소 250만 예상
·운남동 2종주거지 약300평 평당150만 향후 주변 APT 부지 3거리카도 최소 300만 예상
·각화동 상업지역 약500평 향후 유동상업지 해제시 일반상업지전환 매가 120만
*3억~5억선 투자
·주유소 부지및 현재 운영중인 매도물 환영.
·2006년 1월 16일자 발간 광주전지역 재건축·재개발지역 매도및 매입물건환영
※교환물건 환영 (절대비밀보장)

에셋코리아 부동산컨설팅·정기윤법무사
법원경매
☎ 222-8446 (법원경매입찰장 옆)
▶추천물건
물건내용(단위:만원) 감정가 최저가
영암 삼호읍 난전리 농지 2200평 감19,000 19,000
▶아파트
물건내용(단위:만원) 감정가 최저가
매곡동 공간 25평형 5,100 4,000
동림동 삼호기든 32평형 8,300 6,640
두암동 마리보 32평형 7,500 6,000
계림동 금호 60평형 28,000 22,400
두암동 주공 20평형 4,200 3,360
두암동 라인동산 24평형 6,500 5,200
문흥동 현대 48평형 19,500 13,650
운남동 운남주공 26평형 5,900 4,720
연제동 현대 31평형 8,300 6,640
▶주 택
물건내용(단위:만원) 감정가 최저가
문흥동 대5평 건73평 22,400 8,000
두암동 대60평 건56평 17,000 7,640
지산동 대50평 건32평 8,900 3,200
장성 삼계 대182평 건69평 50,100 22,400
임동 대55평 건68평 15,600 4,500
▶다가구(원룸)
물건내용(단위:만원) 감정가 최저가
계림동 대54평 건95평 감24,800 13,900
▶근린시설
물건내용(단위:만원) 감정가 최저가
화정동 대5평 건161평 39,000 25,000
양동복개1 대7평 건91평 78,000 22,400
▶모 텔
물건내용(단위:만원) 감정가 최저가
중흥동 대90 건373 13억 3억
신안동 대92 건214 12억 4억5천
금동 대107 건337 12억 6억8천
▶농 지
물건내용(단위:만원) 감정가 최저가
나주시 노안 907평 4,700 3,790
광산구 송산동 378평 2,500 2,000
장성군 삼서면 1287평 5,800 4,600
광주시 용산동 391평 1,900 1,300
나주시 등수동 관리지역 답860 2,800 1,600
▶근린주택
물건내용(단위:만원) 감정가 최저가
도산동 대지 75 건91 감억4899만 2억5143만
금남로가 대338 건107 87,800 70,000
▶임 야
물건내용(단위:만원) 감정가 최저가
무안 현경대장도리 27평 2,900 2,350
나주시 동강면 936평 7,200 4,000
곡성군 목사동리 12884평 18,300 8,190
▶공 장
물건내용(단위:만원) 감정가 최저가
광산구 송동 대지1300평 건1618평 25억 17억
나주시 세지면 대2880평 건509평 11억3,500 6억3,680만
▶일반물건
·장등동(전원주택용지적합) 대지 160평 매평당40만
·삼각동 근린주택 3층 대지62평 건평110평 매3억1천만(전세안고 가능, 조정가)
·상가 충장로1가입구 커피숍 70평 상업중심 최고상권 고급인테리어 보증 월150만 시·권있음
·삼각동 서리아파트 24평형 102동 16층 매6500만(조정가·즉시입주)
★법원경매, 일반물건중개 관심있으신 분 모집합니다.(남자 1명, 여자 1명)
일반낙찰물건/다량보유
☎ 222-8446
공인중개사 대표 김 갑 순
★ 상담환영 ★