/지역 단신/

고창읍성, 입체 영상물로 제작

사적 145호인 고창군 고창읍성(모양성)을 조만간 입체 영상으로 보게 된다.

7일 고창군에 따르면 고창읍성 전체 모습과 둘레 1천684m의 성곽, 성곽 내 동헌·객사 등 관아 건물을 다양한 각도에서 촬영·편집하고 설명을 곁들인 5분여 길이의 입체 영상물 제작이 이번 달까지 완료된다.

입체 영상물은 군이 문화·관광 인프라 구축을 위해 관·학 협력사업 (X-edu 사업)의 일환으로 전주대와 공동으로 제작했으며 마무리 작업후 CD로 제작돼 도내 및 전국 관광안내소 뿐 아니라 해외에도 배포될 예정이다

한편 군은 읍성의 특성과 각 건축물의 개성이 돋보이도록 동북치에서 서북치 사이 (길이320m)의 성곽과 북문, 관아 건물 등에 대한 야간조명을 6월말까지 설치할 계획이다. /고창=김준완기자 jwkim@

율포 해수욕장에 대형 콘도 건립

최근 득량만 청정해역인 율포 해수욕장 인근에 대형콘도가 들어섰다.

보성군은 민자유치 ((주) 모아레저산업)로 총 300억원을 투입, 3천300여평의 대지에 지하 1층, 지상 8층 규모의 '다비치 콘도'가 건립됐다고 7일 밝혔다.

이 콘도 1층에는 휴게실, 식당, 패밀리오락실, 커피숍 등이, 2~4층에는 해수·녹차탕을 비롯한 찜질방 등 다양한 건강체험시설이 들어서 있으며, 대·소연회장 4개와 81실의 객실이 마련돼 있다.

특히 연회장과 객실 창밖으로 득량만이 한 눈에 보이며, 맨 위층에는 하늘과 바다를 바라볼 수 있는 사계절 해수노천탕이 자리하고 있어 최상의 웰빙 건강휴식처로 자리 잡을 것으로 기대되고 있다.

/보성=안구일기자 giahn@

친환경 고품질 녹차 생산 박차

국내 녹차 소비량 급증…소득도 쌀보다 4배 높아
전남도, 올 14개 시·군 70여ha에 10억 지원키로

전남도가 국민 소득이 높아지고, 웰빙에 대한 관심이 커지면서 기호식품인 녹차 소비가 날로 증가함에 따라 친환경·고품질 녹차 생산에 박차를 가하고 있다.

7일 도에 따르면, 전국 1인당 녹차 소비량은 지난 1995년 20g에서 2000년 50g, 지난해에는 80g까지 증가했다. 또 지난해 말 기준 녹차 재배지 10a당 소득도 328만8천원으로 집계돼, 쌀 소득액 90만 원과 비교했을 때 무려 3.7배나 높은 것으로 조사됐다.

도는 이와 관련 녹차 재배를 희망하는 농민과 생산자 단체를 대상으로 1996년부터 지난해까지 1천440ha에 78억여 원을 투자, 차 단지 조성사업을 추진해 왔으며, 올해는 보성군과 나주시 등 14개 시·군 지역 70여ha에 10억여 원을 지원할 방침이다.

이에 따라 전남도내 차 재배면적은 지난해 말 기준 보성 885ha, 구례 286ha, 순천 212ha, 해남 103ha 등 모두 1천870ha(2천540농가)로 전국 2천953ha의 63%를 차지하고 있다. 특히 보성의 경우 전남도 전체 재배면적의 47%를 점유하고 있으며, 연간 1천246t(건엽)을 생산하고 있다.

전남도의 친환경농업 추진으로 지금까지 150여ha의 녹차재배지가 유기농 차 품질인증을 받았고, 올해도 친환경 차 생산을 위해 6천600만 원을 지원, 300ha의 녹차 밭에 잡초 방제를 실시할 계획이다.

도는 이와 함께 친환경 차 재배기술 보급과 홍보, 판매 유통망 구축, 농가 상호 정보교환 등을 위해 지난 3월 (사)유기농 보성녹차 생산자협회 설립을 허가했다. /홍행기기자 redplane@

獨 월드컵 4강 진출 기원 청자 축구화·축구공 제작

강진청자사업소, 대표팀 기증키로

강진고려청자사업소가 2006 독일 월드컵 4강 진출을 기원하는 청자 축구화와 축구공을 제작, 눈길을 끌고 있다.

강진고려청자사업소는 7일 "축구화 위에 축구공이 놓인 형태와 육각 받침 위에 축구공을 얹은 트로피 형상의 청자를 각각 제작, 대한축구협회와 국가 대표팀 아드보카트 감독에게 전달하고 시판에도 나설 계획이다"고 밝혔다.

이 작품에는 '필승 2006 월드컵, 가자! 4강으로'는 문구가 상감기법으로 처리됐다. 실물크기의 이 작품은 축구화 끈 하나에도 섬세한 굴곡을 그대로 나타내는 등 생동감이 넘치게 표현됐으며 비색의 은은한 색상은 청자의 특성을 그대로 살렸다.

육각형 받침의 청자 축구공 트로피는 30개 정도 한정 제작 시판될 예정이며 구입가격은 50만원선이다.

/강진=이병철기자 mood@

대나무축제는 竹~竹 계속된다

대나무 테마·공예품전시등 관광객 150만명 몰려 '대박'

전국에서 유일하게 대나무를 테마로 열린 '2006년 담양 대나무축제'에 100만명이 넘는 국내외 관광객이 찾은 것으로 잠정 추산됐다.

담양군은 "지난달 29일 시작된 제8회 대나무 축제에 150만여명의 관광객이 찾아 지역경제 효과 240억원 등 큰 성과를 거뒀다"고 7일 밝혔다.

이번 축제는 '대숲에서 자라나는 우리의 꿈'을 주제로 죽녹원을 비롯, 관방제림과 추성경기장, 담양천변 일원에서 지난달 29일부터 9일간 열렸다.

올해 처음 마련된 '제1회 대나무박람회장'에는 대나무를 이용한 각종 공예품과 바이오 상품, 건축자재, 인테리어, 분재, 식품, 친환경소재 등 1천여 점이 전시돼 눈길을 끌었다.

이번 대나무축제에는 50여개국 주한 외국대사를 비롯 미국과 일본, 중국, 러시아, 남미 등에서 5천여명에 이르는 단체 관광객과 공연단이 찾았다. /담양=차재화기자 jhwha@

"고장난 농기계 무상 수리해 드립니다"

전남도농기원, 7·27일까지 지역별 '순회 수리반' 운영

전남도 농업기술원은 7일 지역별로 영농현장을 찾아 다니면서 고장난 농기계를 무상으로 수리해 주는 '농기계 순회수리반'을 1차로 9일부터 7월27일까지 18회 운영한다고 밝혔다.

이번 농기계 순회수리는 해당 시·군 농업기술센터와 합동으로 수리팀을 편성해 영농현장을 찾아가 고장난 농기계를 긴급 수리해 원활한 논갈이와 모내기 작업 등 각종 영농작업을 순조롭게 할 수 있도록 지원을 하게 된다.

각 지역별 순회수리 일정은 다음과 같다.

▲5월 9일=순천시 송광면 구룡리 ▲10일=순천 낙안면 검암리 ▲11일=순천 황전면 비촌리 ▲16일=영암군 시종면 신학리 ▲17일=영암 군서면 도갑리 ▲18일=영암 삼호면 동호리 ▲23일=고흥군 도화면 가화리 ▲24일=고흥 포두면 송산리 ▲25일=고흥 풍양면 매곡리 ▲6월 20일=진도군 지산면 고길리 ▲21일=진도 의신면 수품리 ▲22일=진도 군내면 죽전리 ▲27일=완도군 소안면 월항리 ▲28일=완도 소안면 미라리 ▲29일=완도 소안면 동진리 ▲7월 25일=광양시 옥룡면 죽전리 ▲26일=광양 진월면 신구리 ▲27일=광양 골약동 하포리 /송기동기자 song@

movies
인기영화 즐거운 시간 보내세요
Happy Time
영화안내

영화보다 더 재미있는 영화관 www.megabox.co.kr
메가박스
구.런던약국사거리 ♡예매1544-0600

M관	미션 임파서블3 (15세) 최고급관
2관	미션 임파서블3 (15세)
3관	탈간모자의 진실-더빙(전체)/사생결단(18세)
4관	맨발의기봉이 (전체)
5관	사생결단(18세)
6관	도마뱀(12세)
7관	아이스 에이지2(전체)/맨발의 기봉이 (전체)
8관	미션 임파서블3(15세)
9관	국경의 남쪽 (전체)

• 이프유 주차장 이용시 3시간 무료
(단, 영화관람고객에 한함):3시간 초과시 정상요금 부과
★팝콘이 무제한 공짜(매일저녁 7시부터 8시까지)★

— 주차장이 편한 극장 —
엔터 시네마
충장로 5가 ☎ 228-2700

1관	미션 임파서블3 (15세)
2관	도마뱀(12세)
3관	맨발의 기봉이 (전체)
4관	아이스 에이지2(전체)
5관	사생결단(18세)
3관	마이캡틴 김대출(12세)/뎀(15세)
7관	국경의 남쪽(12세)

■통신카드+신용카드(중복할인 가능)
5월4일부터상영 금,토(2일간) 심야상영 •자주식 동시 주차장 200대 (3시간 무료)•
• 매주 월요일, 화요일 영화 보는날 2,000원 할인(공휴일제외) • 매주 금·토 심야 2,000원 할인
• 매주 목요일 Teen Age Day 중, 고생 1,500원 할인(공휴일제외)

향토사랑 영화사랑 • 예매:www.joycbc.com/ 1566-7942
콜롬버스 시네마 하남점 상무점
하남점(무역회관뒷편) 상무점(상무병원과 이마트 사이)

1관	미션임파서블 3(15세)
2관	탈간모자의 진실(더빙)(전체)/노스컨츄리(15세)
3관	미션임파서블 3(15세)
4관	미션임파서블 3(15세)
5관	자투라(전체)/달콤 살벌한 연인(18세)
6관	국경의 남쪽(12세)
7관	사생결단(18세)
8관	도마뱀(12세)
9관	맨발의 기봉이(전체)
10관	아이스에이지2(더빙)(전체)/사생결단(18세)

* 호남 최대 주차장 ※매일심야 상영합니다
콜롬버스 하남점 (10개관) 절찬리 상영중
1566-7942
상담원연결 방법→(1번 or 2번)→0번

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문소개업체인광주에서 오랜 전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

일가공인중개사
☎(代)234-8216 핸 011-609-0896
(광주우체국부근)
상가부지 및 상가부지
·충장로 대지 50평 4층건물 26억
·충장로 대지 110평 4층 27억
·금남로 도청옆 70평 5층 20억
·운림동 증심사도로접 3백평 170만
·남동 대지25평 3층건물 2억
·금호동 아파트밀집 대로접 330평 당350만
·광천동 터미널 대로접 2백평 당750만
·상무지구 상업지 120평 당1200만
·주월동 대동고 대로접 78평 4층 6억
·주월동 장미아파트앞 대2백평 당250만
·봉선동 삼익아파트옆 대82평 당250만
·용봉지구 3면도로 대360평 현식당 당250만
·송정동 전철역앞 대1800평 당350만
·하남 우산동 상업지 2백평 9억
·운남동 아파트밀집지 6층건물 27억
전원주택 및 펜션부지
·지산동 보전녹지 1천평 당35만(주택가)
·운림동 대280평 당40만
·운림동 보전녹지 전340평 당30만 (주택허가30평)
·광주댐 인근 대지, 전 5백평 주택1동 당50만
·화순 도곡 관리지역 임야 3천평 당5만
·화순 사평 물가접 8백평 주택1동 1억
·화순 동면 관리지역 임야5천평 당2만
·담양읍 자연녹지 4500평 2차선도로접 당15만
·화순 사평 대2백평 주택1동 4천만
기타 부동산
·운림동 개발제한구역 임야2만5천평 당3만
·소태동 임야1만3천평 주택1동 당1만5천
·담양 월산 임야6만평 당3천원
·화순 사평인근 계곡접 임야14만평 당4천원
·화순이양 계곡접 임야4만평 당2천원
·청풍동 4수원지인근 취락지 250평 당60만
·화장동 자연녹지 350평 당90만
·첨단 산월동 자연녹지 750평 당50만
·선암동 호대옆 자연녹지 9백평 당50만 4천평 5억(교환가)
※광주인근 관리지역 임야, 전, 답 구함
※황토주택 동호인을 모십니다

믿음공인중개사
☎(代)971-4911,8 핸 011-627-0876
(첨단지구 60m대로변 미래아비인후과 건물1층)
상가 건물 매도
첨단 쌍암동,월계동,상업지역
·대지570평 건평1640평 보10억 월세 2200만원 매도가 56억
·대지135평 건평272평, 보1억5천 월세 650만원 매도가 10억
·대지180평 건평 515평 보3억2천 월세 1천6백 매도 23억
·대지130평 건평 300평 보1억2천원 월세 800만원 매도12억5천
·대지180평 건평368평 보9,000원 월세 850만원 매도가9억5천
·대지 100평 건평150평 보8,000원 월세 300만원 매도가6억
·대지 114평 건평127평 1층 음식점 2층 주택 매도가8억
·주상대지 70평 건평110평 보5,000원 월세 8,000 매도3억2천
급 매:중심상업지역
·대지570평 건1600평 보10억, 세2200, 융자20억, 공실350평, 대로변, 매도가 56억
첨단지구 상업지역
·토지 125,508,1600,1009,100,400,200, 265,230,96,140평 다량보유
모 텔
·객실 27개 17억, 객실 28개 21억, 객실 30개 18억, 객실 29개 19억
부동산교환(토지,건물) 지역관계없음
상가 임대
·첨단지구 1층 70,50,100,60
2층 92, 100, 150, 50, 120평
3층 150, 100, 70, 80, 170평 보유
자연녹지, 생산녹지, 임야
하남공단인근,수완동,안청동,진곡동, 신용동,고룡동,장수동, 산정동
(1,115평 13,000평 2,042평 5,000평 3,000평 4,000평 900평)
장성군, 남면, 진원면, 담양군, 대전면, 대치, 수북면
(12000,1300,530,1200, 2230평)

하이랭크 컨설팅
☎(代)383-5221, 핸 011-609-5221
(상무지구 입구 - 구.상무대입구)
▶구해드립니다
병원, 학원, 공장, 아파트, 교회, 골프연습장 주유소등 각종투자용 부동산을 구해드립니다.
▶팔아드립니다
비업무용 부동산 및 급매물건을 팔아드립니다.

◉병원, 학원부지 • 상무지구 120평 평당 1,000만원 • 상업용지 600평 평당 950만원 • 상무지구 670평 평당 900만원	◉병원, 학원부지 • 마륵동 생록 770평 평당150만원 • 마륵동 생록 400평 평당250만원 • 상무지구 500평 평당 670만원
◉식당 및 오락실부지 • 상업용지 195평 평당 800만원 • 서구 2000평 매매가 12억 장기투자로도 적합함	◉창고 및 회사사옥 • 광산구 4000평 지녹 평당65만원 • 마륵동 생록 1000평 평당 135만원
◉골프연습장 적합한 땅 • 약2000평 평당 190만원	◉건물매매 • 보증금 32억 월세3000만원 매매가 78억 • 보증금 3억 월세1000만원 매매가 17억
◉땅투자 • 상무지구 1300평 평당900만원 • 매월동 2300평 평당120만원 • 풍암동 보전녹지2만평 평당3만5천원	◉땅투자 • 광산구 4000평 평당68만원 • 벽진동 1,500평 평당75만원(군보지역) • 벽진동 1,600평 평당65만원(군보지역)
◉부동산투자(컨설팅) • 100억 투자 월2억수입 • 70억 투자 월1억5천만원 수익 • 150억 투자 월3억 수익	◉건물매매 • 상무지구 보증금 3억 월700만원 매도가격 17억

※부동산 광고를 통해 매도를 원하시면 전화주십시오.
★ 24시간 물건접수 및 상담환영 ★
전화상담 011-609-5221 팩스접수 383-5221
메일접수 leechulgil@hanmail.net

元 전원공인중개사
www.전원중개사.com
송정:송정역 건너편 945-0005, 010-4629-0989
운남:운남동 삼성아파트 상가내 951-3000, 016-681-3210
토지매도
◉ 광산구 송정동 사랑병원~송정역사이 6차선 대로접 50평 평당 300만원
◉ 서구마륵동 답 908평 도시철도 공사뒤 평당 130만원
◉ 함평군 월야면 외치리 임야 2000평 광주~영광 신설도로접 매매가 상담후 결정
◉ 나주-송정간 대로접 폐교부지 3370평(숙박시설,일반음식점, 사우나,학원 등 적합) 급매 평당 45만원
◉여수시 돌산대단위 택지앞 해안도로접 980평 평당80만원 급매
◉북구 동림동, 생산녹지 1210평 평당70만원(급매)
◉서구 유촌동 생산녹지 60미터 계획도로접 1210평 평당80만원
◉광산구 산정동 3200평 도로접 평당80만원
◉광산구 산정동 도로접 724평 평당80만원
◉광산구 송정동 구.광산경찰서앞 시장입구 사거리코너 338평 평당 350만원
◉광산구 신기동 하남대로변 824평 평당320만원
◉장성군 삼서면 수해리 관리지역 1379평 평당8만원(급매)
◉광산구 도산동 카이스트빌 앞 하나로마트옆 115평 매200만원
◉광산구 도산동 도산역앞 344평 평당350만원
◉광산구 도산동 4차선도로접 471평 평당 250만원
◉광산구 도산동 파랑새예식장부근 70여평 평당150만원
◉광산구 송정동 사랑병원앞 6차선도로 코너 평당400만원
◉북구 생용동 일반주거지역 162평(주택포함) 평당 80만원
◉전북 남원시 산내면 범사골 일원 300-23만평까지 물건 다량보유 평당 7만원~130만원까지
◉광산구 송정동 5일시장입구 신협 건너편 124평 평당400만원
◉광산구 신촌동 4차선 대로접 52평 평당150만원
◉함평군 월야면 예덕리 2차선 대로접 52평 620평 평당8만원(현진다발)
◉광산구 소촌동 계획도로접 180평 평당70만원
◉광산구 복룡동 대로접 932평 평당170만원
◉서구 풍암동 77평 제이마트뒤 평당 370만원(급매)
상가매도
◉남구 백운동 6차선 도로접 3층 건물(A.Btjfcl) 병원적합 2005년 12월 준공 매 11억
오피스텔
◉신안동 오피스텔 45평 1억5천
임야매도
◉담양군 남면 정곡리 14만2천평 매3억(급매)
◉광산구 지죽동 황룡강변 3300평 매1억6천5백
◉나주시 다도면 풍산리 2차선 도로접 관리지역 6만4천평 평당9만원 조정가능
주상겸용 주택
◉북구 오치동 도로접 4거리코너 3층 겸용주택 대지65평 건평100평 매매가 2억
★투자자 대모집(소액 대 환영) ★
• 지리산 일원 펜션부지 다량 보유 •

한 일 지 도(주)
☎(代)529-1409, 핸 010-2466-1409
(지산동 법원앞)
2006 최신 광주시 지번도 책 판매중
★ 체크된 부분은 타사와 비교 환영
이번에 새로 나올 광주시 책은
① 광주시 전지역 그린벨트 2차 해제 198곳 수록
② 해제된곳 안에 전지역 계획선 수록
③ 해제된곳 안에 자연녹지, 공원, 주차장 용지 수록
★ 남구 효천 역세권 1, 2지구 바운다리 수록
★ 동구 용산동 택지개발 경계선 수록
★ 동구 월남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 내남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 벤처타운 부지 수록
★ 광주 무안간 고속국도 자세히 수록, 서광산 I·C수록
★ 광주시내 전지역 APT 입구, 세대수, 평형 수록
★ 하남2지구내 APT 배치도 수록
★ 수완지구 전지역 APT 배치도 수록
★ 남구 지석동 빛고을 APT 배치도 수록
★ 광산구 산정동 골든뜨레빌 APT 배치도 수록
★ 백운동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 학동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 동구 지산동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 광산구, 옥동, 월전동, 평동공단 추가 수록
이외, 지적분할 및 신구 APT, 용도지역, 계획선 등 많이 있는데 일일이 다 표기못한 점 이해 바랍니다.(미리 신청하여 주십시오)
광주·전남 전지역
실사출력으로 지적도 부분별 맞춤제작 합니다 (확대·축소가능)
<현재 판매중인 지번도 목록>
여수시, 순천시, 광양시, 광주광역시, 목포시, 나주시, 해남군, 장성군, 담양군, 화순군, 영암군, 무안군, 신안군, 진도군, 고흥군, 함평군, 영광군
한 일 지 도(주) 〈운암주유소뒤〉
☎ 527-6310, 핸 011-9433-6310