/지역 단신/

곡성 옥과농협 26명에 장학금 전달

곡성군 옥과농협(조합장 박상철)은 9일 농협 회의실에서 조합원 자녀 서진원(전남대 약학대 1학년)군 등 대학생 17명, 박미진(옥과고 1학년)양 등 고교생 9명에게 총1천970만원의 장학금을 전달했다.

박 조합장은 이날 장학금 전달식에서 "농민조합원 복지향상과 학자금 부담을 줄이기 위해 장학금 전달 사업을 지속적으로 추진하겠다"고 밝혔다. 옥과농협은 또 이날 영농비 경감을 위해 전 조합원에게 비료 4천734포(4천267만원)를 무상 지원했다.

/곡성=김계중기자 kjkim@

장성서 13일 '산림문화축제 한마당'

산림청 국립자연휴양림관리소는 가정의 달 5월을 맞아 오는 13일 장성 방장산자연휴양림에서 '산림문화축제 한마당'을 연다고 10일 밝혔다.

이날 오전 9시 30분부터 오후 1시까지 방장산자연휴양림 내 숲탐방로에서 열리는 이번 행사는 '가족을 위한 숲해설', '방장산 봄꽃 이름 맞추기' 등 다양한 프로그램으로 진행된다.

문의:방장산자연휴양림(061-394-5523), 국립자연휴양림관리소(042-620-5592)/장성=고재빈기자 jbgo@

대화레저, 한우고기 50% 할인판매

장성군 삼계면 화산리에 위치한 대화레저 식물원은 '용매골 한우마을'을 개설하고 매일 아침마다 도축한 엄선된 한우고기를 시중가격의 50% 미만에 판매하고 있다. 이곳을 찾는 내방객들에게 서비스 차원에서 할인판매를 실시하고 있는 용매골 한우마을은 한우등심 100g을 2천330원에, 한우고기를 현장에서 먹을 경우 600g당 7천원 등 시중가격의 절반이하에 각각 판매하고 있다. /장성=고재빈기자 jbgo@

장흥 표고버섯 최고 품질인증

강원도 양송이 이어 두번째 임산물 '지리적 표시' 등록

장흥군의 대표적인 특산품인 표고버섯이 정부의 지리적 표시제 임산물로 등록됐다.

10일 장흥군에 따르면 작년 10월말 '정남진 장흥표고버섯연합회'가 농산물품질관리원에 신청한 장흥표고버섯 '지리적 표시' 등록이 1개월간의 공고기간을 거쳐 최종 확정돼 산림청 2호로 10일 등록을 마쳤다.

'지리적 표시제'는 정부가 특정지역의 특산품이 그 지역의 우수한 지리환경에 의해 생산된 최상위 품질임을 인증하고 사후 품질관리까지 지도하는 제도로 임산물로는 강원도 양송이에 이어 두번째로 등록됐다.

농산물품질관리원은 6개월여 동안 심의와 현지조사를 통해 장흥의 해양성 기후와 최적 습도, 토양에 함유된 유황화합물 등이 장흥 표고버섯의 생육에 큰 영향을 미쳤으며 소나무 숲을 이용한 노지재배로 뛰어난 맛과 향기를 갖게 됐다고 평가했다.

장흥군은 이번 지리적 표시제 등록을 계기로 표고버섯에 대한 보다 철저한 품질관리와 원산지표시제 단속 강화, 표고를 주원료로 개발한 다양한 응용상품 개발사업 등을 펼쳐 표고버섯을 지역대표 새 특산품으로 육성하기로 했다.

장흥 표고버섯은 전국 총 생산량의 7%, 전남지역 생산량의 63%를 차지하고 있으며 600여 농가에서 연간 2천500t을 생산, 200억원의 수익을 올리고 있다.

장흥 표고버섯은 칼슘, 인, 철, 나트륨, 칼륨 등 인체에 필수적인 무기물질이 풍부하고 단위당 열량(㎉)도 타지역 표고버섯에 비해 33%나 높아 소비자로부터 인기를 끌고 있다.

/장흥=김용기기자 kykim@

고풍스런 한옥·아담한 돌담길 '찰칵'

고창 가평마을… 사진작품·영상촬영지로 인기

고풍스런 전통 한옥과 아담한 돌담길이 굽이굽이 이어진 고창군 신림면 가평마을이 최근 사진작가와 전통문화 탐방객들로 부터 영상 촬영지로 각광을 받고 있다. 〈사진〉

700여년의 오랜 역사를 지닌 가평마을은 이웃과의 경계가 온통 돌담으로 이루어져 있으며, 그 길이가 3천여m에 이른다.

이 마을 돌담길은 수십채의 전통한옥과 조화를 이뤄 멋진 경관을 나타내고 있으며 마을 내에는 유학자 마을이었음을 말해주듯 향토문화유산인 도동사가 자리하고 있는 등 고풍스런 옛 모습 그대로를 보여주고 있다.

이 마을 돌담은 마을 주민들 스스로 세대를 이어가며 쌓은 것으로, 우리 민족의 미적 감각과 향토적 서정성이 고스란히 담겨져 있는 문화유산으로 평가 받고 있다.

고창군은 가평마을을 전통한옥과 돌담길을 배경으로 한 영화나 드라마, CF 등의 영상촬영지로 활용하기 위해, 지난해 말 돌담길 정비 보수 사업을 실시했으며 주변 고창읍성과 고인돌유적지 등의 관광자원들과 연계해 관광명소로 가꿔 나갈 계획이다.

/고창=김준완기자 jwkim@

나주 교육혁신 '눈에띄네'

공문 수령 '등청일' 폐지 전자우편 대체…연 4천만원 절감

상하수도관·가스관 등 시설물도 도면 작성… 관리 체계화

나주시 교육청이 크고 작은 교육 혁신 정책을 추진하고 있어 눈길을 끌고 있다.

나주교육청은 일선 교육현장 전반에 대한 변화와 개혁을 위해 혁신 사례를 정기적으로 연구 발표하는 등 다양한 교육 혁신 정책을 마련, 추진하고 있다고 10일 밝혔다.

시 교육청은 최근 관내 초·중등학교를 대상으로 교육정책의 변화를 알리는 '나주교육 혁신뉴스 레터'를 발행, 혁신 사례를 알리는 등 보수적인 일선 교육현장에 변화를 꾀하고 있다.

특히 관내 초·중등 관계자가 매주 교육청을 방문해 공문 등을 수령해 가는 '등청일'을 현실에 맞게 개선, 혁신정책의 대표적인 사례로 손꼽히고 있다.

'교육청 등청일 변경운영'이란 제목으로 추진되고 있는 이 혁신정책은 그동안 매주 목요일 관내 초·중등학교 관계자가 교육청을 방문해 각종 공문 등을 직접 수령해 가는 '등청일' 제도를 폐지하고 공문발송을 전자우편 등으로 대체할 계획이다.

이에 따라 연간 4천여만원에 달하는 등청일 출장비(관내 40여개 학교가 매주 2만원씩 지급)를 절감, 학교운영비나 교단 운영비로 활용할 수 있게 됐다.

또한 나주교육청은 일선 학교의 시설물 관리를 체계적으로 할수 있도록 상하수도관이나 중간밸브, 가스관 등을 표시하는 도면을 작성 비치하는 사업을 추진한다.

이는 인사 이동시 신규 직원이 빠른 시일내에 시설물을 파악해 하자가 발생했을 때 신속히 대응할 수 있도록 하는 등 시설물을 효율적으로 관리할 수 있는 시스템이다.

이 밖에 매년 반복되는 앨범제작,수학여행, 급식업체 선정 등 일선 학교업무의 효율적 운영을 위한 매뉴얼을 개발, 홈페이지에 올려 일선 학교 현장에서 곧바로 적용하도록 할 계획이다.

/나주=최승렬기자 srchoi@

'보성다향제' 관광객 175만명

5일간 체험 위주행사 호응

지난 5~9일 보성 녹차밭 일원에서 열린 제32회 보성다향제에 175만명의 관광객이 몰린 것으로 잠정집계 됐다.

보성군에 따르면 5일 동안 녹차밭과 보성종합운동장 등지에서 열린 올해 다향제에 외지 관광객 수가 크게 늘면서 지난해 114만명보다 61만명이나 증가한 175만명이 축제를 경험했다.

특히 올해는 '2007년 세계녹차페스티벌'과 '2010년 세계녹차 엑스포' 개최를 앞두고 관광객들이 직접 참여하는 체험위주 프로그램으로 운영돼 큰 호응을 얻은 것으로 보성군은 평가했다.

차잎따기 경연대회와 체험행사, 다향백일장, 보성녹차 마라톤대회, 전국산악자전거 경주대회, 국제 차요리 축제, 한·중·일 차 문화 교류전, 국제 수제차 만들기 시연 등 어느 해보다 다양한 축제가 펼쳐져 관광객들의 발길이 이어졌다.

보성지역은 지난 한해동안 이 지역을 찾은 관광객이 570만명을 넘었고 5천억원의 경제적 파급효과도 거둔 것으로 알려졌다. /보성=안구일기자 giahn@

movies
인기영화 즐거운 시간 보내세요
Happy Time
영화안내

영화보다 더 재미있는 영화관 www.megabox.co.kr
메가박스
구.런던약국사거리 ♡예매1544-0600
M관 미션 임파서블3 (15세) 최고급관
2관 미션 임파서블3 (15세)
3관 딸간모자의 진실-더빙(전체)/사생결단(18세)
4관 맨발의기봉이 (전체)/사생결단(18세)
5관 사생결단(18세)
6관 도마뱀(12세)
7관 아이스 에이지2(전체)/맨발의 기봉이(전체)
8관 미션 임파서블3(15세)
9관 국경의 남쪽 (전체)
• 이프유 주차장 이용시 3시간 무료
(단, 영화관람고객에 한함):3시간 초과시 정상요금 부과
★팝콘이 무제한 공짜(매일저녁 7시부터 8시까지)★

— 주차장이 편한 극장 —
엔터 시네마
충장로 5가 ☎ 228-2700
1관 공필두(15세)
2관 아이스 에이지2(전체)/도마뱀(12세)
3관 맨발의 기봉이(전체)
4관 국경의 남쪽(12세)
5관 사생결단(18세)
3관 파이널 데스티네이션(18세)
7관 미션 임파서블 3(15세)
■ 통신카드+신용카드(중복할인 가능)
5월4일부터상영 금,토(2일간) 심야상영 • 자주식 등시 주차장 200대(3시간 무료) •
• 매주 월요일 화요일 영화 보는날 2,000원 할인(조조제외제외) • 매주 금·토 심야 2,000원 할인
• 매주 목요일 Teen Age Day 중, 고생 1,500원 할인(공휴일제외)

황토시랑 영화시랑 • 예매:www.joycbc.com/ 1566-7942
콜롬버스 시네마 하남점 상무점
하남점(무역회관뒷편) 상무점(상무병원과 이마트 사이)
1관 사생결단(18세)
2관 파이널 데스티네이션(18세)
3관 맨발의 기봉이(15세)
4관 형사 공필두(전체)
5관 안소니 짐머(12세)
6관 미션임파서블 3(15세)
7관 미션임파서블 3(15세)
8관 국경의 남쪽(12세)
9관 아이스에이지2(더빙)(전체)/도마뱀(12세)
10관 미션임파서블 3(15세)
* 호남 최대 주차장 ※매일심야 상영합니다
콜롬버스 하남점 (10개관) 절찬리 상영중
1566-7942 상담원연결 방법→(1번 or 2번) →0번

정우부동산랜드
☎(代)671-0923 핸 011-607-2213
(전평동 대성여고입구 동성고후문사이)
상업지역 130평 급매
·월산동 40M 도로접 단층주택(직사각형) 평당600만원 35M×40M도로부근
소태동 G/B 전,임야 6850평매도
·2차순환도로 T/G부근(전1600평 건축불능)투자, 기도원적합 평당2만5천원
나주 관정동 배밭 1900평
·15년배 대량식재됨 평당 13만5천원
나주 용산동 생녹지 587평
·외국어고앞 (답)생산녹지농로접 평당 8만5천원
전원주말농장 및 투자용 밭 관리지역
·화순 도곡 원화리 285평 평당 27만원
·화순 도곡 원화리 455평 평당 29만원
그린벨트임야 21000평 매도
·남구 도금동(대촌월석옆)북향·외곽계획도로접 평당2만5천원
주말농장 및 묘지용 410평
·화순읍 세량리(칠구터널부근) G/B밭(남향, 개곡) 평당12만원
가족묘지用 임야 408평
·광산 내산동(관리지역) 차량진입,남향 평당12만원
가족묘지用 야산 900평
·함평 학교 곡창리(영신강주변, 야산, 관리지역) 평당3만5천원
주거지 245평 매도
·운남동부근(12M도로접) 평당190만원 원룸, 교회, 창고적합
묘지用 임야 3800평 매도
·광산 송학리 관리지역 임·답 평당35000원
장성 개간밭 4270평 매도
·황룡 필암리(필암서원부근 증산마을입구) 개간밭 평당2만6천원
※자세한 정보는 홈페이지 한글주소: 정우부동산 을 클릭하세요.

한국공인중개사
☎(代)962-7100 (핸)010-4325-1323
(신창지구 신가중학교 옆)
장성지역
▶공장부지,물류창고 전문중개
▶원하시는 지역에 원하는 평수대로 가능
※ 지면관계상 물건 올리지 못한점 양해바랍니다.
공장매도
장성군 삼계면 4차선접
◎대지-약3000평
◎건물1-철골조 2층 437평
◎건물2-철골조 248평
매매가-12억(절충가능)
* 장성군 황룡, 동화, 공장부지 매물 급 구함.

대인부동산
FAX 373-6665
교환전문
모텔 ➡ 상가
목욕탕 ➡ 대지
산 논·밭
아파트 ⬅ 주택
011-684-7774
땅매매
◎송정동 사리병원앞
·4차선 도로접 사거리코너 대지 400평 평당250만원
◎산정동
·하남택지지구뒤 현8m도로접 6차선 계획도로접, 자연녹지 750평 평당 70만 공장, 창고, 판매장 적합
◎연제동
·대주아파트 정문앞 상업지역 200평×400만4차선도로접(상가,병원적합)
011-625-0510
교환
모텔·임야·땅
교환물건구함
016-9630-6699
매매(교환가능)
◎원룸(3층) 급매
·풍암동 대96평 건170평
·보9천 월330만원 포함
·매매가 5억
019-649-5548

엑스포공인중개사
☎(代)351-5155,010-9455-2200
(월산동 남강호텔에서 죽동터널 중간사이)
서 구
▶서구 풍암동 상가매매
대:68평 건:148평 1층:보증금/3000만원 월 120만원 2층:보증금/1500만원 월80만원 3층:보증금/1000만원 월50만원 보증금:8500만원 월330만원 융자:1억5천만원 매매가:4억6만원
▶일반상업지역 매매
185평 평당500만 광천동 터미널옆 농협앞 큰대로변 병원 상가 시목부지 최고요지
광산구
▶광산구 우산동
답:707평 매매가:평당43만원(투자적합)
북 구
▶북구 두암동터사거리 상가매매
대지 150평 건평 90평 1층보증금 1억300만 1층 2000만 200만 최고상권 매매가:12억
남 구
▶월산동 남광호텔사거리 상업지구
대130평 평600만 병원 상사 사옥 최고요지
▶월산4동 2층상가 주택매매
대지38평 1층 점포2칸 2000만 월50만원 2층주택 방3개 입식 거실 리모델링 하였음. 매매가:1억2천5백
▶월산동 외각대로접 준주거지역 시목병원교회빌딩 105평 평550만
▶동구 동명동 조대앞
큰도로접 대지 110평 평450만 빌딩시목 상가 병원 최고요지
나 주 시
▶나주 다도면 풍산리
답270평 당12만4천(도로접/농업지역) 답360평 당12만(30m 도로접)
답400평 당30만(상가용, 코너도로접)
▶나주시 남평읍 우산리
공장매매 대지 220평 건평 80평 주택 30평 매매가 1억2천5백만원
▶나주시 산포면 내기리 공장매매
대지1040평(냉동창고/250평 공장/300평) 용지 3억2천5백 매매가 6억5천
▶함평군 엄다면 송호리
공장부지 전3800평 평당55000원
▶장성군 남면 녹진리
전원주택용 1200평 투자적합 매매가 억1천만원

아름다운부동산
무료 ☎ 080-729-4989
010-3162-4989
상가건물
• 상무지구 보증금 3억원 월세 720만원 매매가 17억원
• 북구 신안동 보증금 1억원 월세 400만원 매매가 7억5천만원
모텔매매
• 상무지구 객실 40개 보증금 3억5천만원 월세 1,100만원 매매가 21억5천만원
병원부지
• 상무지구150평 200평 460평 하남2지구 240평 매매가 상담후 결정
공장부지
• 담양군 대덕면 소재지 관리지역 임야 14,000평 매매가 평당 10만원
전원주택용지
• 광산구 오운동 산아래 대지170평 매매가 3,700만원
물류창고용지
• 광산구 운남동 삼성아파트앞 2차선 도로접 답700평 매매가 평당 90만원
묘 지
• 장성군 진원면 산정리 임야 500평 매매가 평당 15만원

첨단월계공인중개사
☎(代)972-4585 핸011-604-6205
(첨단지구 부영A LC빌딩 사거리)
첨단중심 상업지역
·정부지방청사 예정지앞 200평
·부영·호반@정문부근 145평, 135평
·신가동 상업지역 100평 학원, 음식점 적합 투자유망 230만원
자연·생산녹지 매매
·도천동 328평 9번도로 인근 도로접
·광산구 도천동 진입로 8m도로 700평 공장, 창고 물류지 적합
첨단 원룸 건물급매
·대72 건145 원룸15개 투룸3개 쓰리룸 1개 보1억1천만 월490만 매5억 조정가
첨단 아남전자 인근 투자지
·장성, 남면, 진원면 담양 대전면 급매물 다량 상담환영
상가건물
·대70 건110 보9천만원 월160만 매매4억(조정가) 호반2차 미라보@입구 월계초교앞
·대80 건200평 보9천5백만 월5백8십만 용지3억5천 매8억
첨단 인근 자연·생산녹지
·북구 지야동 30m도로인근 전·후면 도로접 가든, 찻집, 창고물류공장최적 440평
·북구 삼소동 30m도로접 아남뒷쪽 2000평 분할가능 가든, 공장, 물류최적
경관좋은 종교용 최적지
·곡성 옥과면에서 5분거리 종교, 휴양, 복지시설, 물과산 아주좋음 17000평 매매14억
자연 준공업지역 급매
·지죽동 준공업지역 4차선도로접 680평 72만 공장부지 투자 적합
·소촌동 자연녹지 도로접 2700평 57만 공장부지 종교부지 투자적합

국민공인중개사
핸 011-635-7939
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)
건 물
◎7억9천 말비우 상가 매매
20×8m코너 보1억8천 월500만원
◎용봉동 10억 고시원 급매
대100평 건200평 룸70개 월세1500만원 수익있음
◎13억9천 빌딩 20×10m 코너
전대 후문 대110평 건320평 보3억3천 월900만
◎17억1층 점포 12칸 빌딩부지
보증금 1억5천 월750만원포함 아파트 7,000세대 상권
◎21억 상업지역 빌딩
대150평 건600평 보증금4억5천 월세1,400만원 포함
◎33억 상업지역 빌딩
대175 건540평 보증금3억 월세2,600만원
◎49억 빌딩
보증금 17억 월세2700만원
◎65억 상업지역 빌딩
대670 건,850평
주유소 전문중개
◎시내 8억주유소 급매
대280 건210 약50평 보8천 월440만원포함
◎10억 주유소
땅1,200평 가든포함
◎11억5천 시외 주유소
기사식당 카센타 포함 2000평 장사잘됨
◎13억 시외 주유소 급매
대200평 알짜급 800만-900만원
◎17억 시외 주유소
대1,800평 휴게소 포함 건200평 하루 매출 1,200만원-1,300만원
병원부지 전문중개
◎550평 평당 600만원
◎360평 평당 850만원
◎140평 평당 900만원
◎270평 평당650만원 APT 7000세대 상권
◎9억 전원카페 대700 건160 교환가능
매매교환
◎8억9천 목욕탕 교환 매매
대135평 건870평 1층 점포5칸 주인직영
땅
◎광산구 자연녹지 2300평
평당 160만 점포 약 20칸 건물있음
◎창고부지 200평
각화동 평당 145만원
◎곡성 섬진강변 5000평
별장, 연수원부지 관리지역 평당 7만원
◎담양 임야
15만평 평당 1만원
◎고창 선운사 부근 10만평
평당 15,000원 교환가능 밭 2만평포함
◎순창 임야10만평 평당5만원
◎화순 12만평 임야 평당8000원
◎7억5천 창평 임야5만5천평
약1만평은 경사도완만, 토목사업완료 미니골프장가능, 수련원부지, 별장, 농장 가능
◎곡성 농장 2만평 6억5천
◎관리지역 임야 7000평
담양 평당39만7천원 진입로 있음 경사도 15°
◎공시지가 보다 싼땅 오피스텔 부지
오치 170평 평당 14만원 공시지가 평당165만원
◎오피스텔부지 300평
평당190만원 전대후문에서 6~7분 도보
◎각화동 지동차공업사 부지 500평
평당 160만원 상업지역
◎과수원 묘지가능 그린벨트 임야
1,800평 남향 경사도 15도미만 진입로 있음 삼성홈플러스에서 10분거리 평당8만원
◎23억 종교시설 연수원 실버타운부지
12만평 건물 600평, 학남 50만평
◎자연녹지 3000평 급매
30m도로접 차고지 택시회사 장례장 적합 평당120만원
◎북구 상업지역
500평 평당290만원 구획정리 완료
창고 급매
각화동에서 10분 대1,000평 창고6동 포함 7억5천 보3500만 월세450만
A3000세대 정문 점포주택
대65 건53 1층 점포4칸 보1억 월130만원 매매 3억9천(2층 주인거주 가능)

부동산 114 광산공인
☎ 062)962-3114
018-630-7800,011-295-8394
(www.R114.net, 신창동 국민은행지점 건너편)
신창지구 토지매매(다량보유)
▶근생 150평당 650만
▶상업용지코너 137평당 750만
▶일반주거 65-75평당 250-350만등
수완지구 토지매매(다량보유)
▶근생, 상업, 준주거용지 매매가능
▶이주자택지 아파트밑집 대로변코너 75, 89, 95, 102평 당290-400만등
▶협의자택지 아파트밑집 대로변코너 74, 88, 96, 106평 당195-250만등
투자용, 사업성 토지(다량보유)
▶나주시 임야 약4000평 4차선 70m접 관리지역 공장, 물류, 주유소 등 매8억
▶장성군 임야 5만5천평 큰도로접 당8천 관리지역 문중, 공장, 물류, 투자용 적합
▶산정동 대,전 생산녹지 700평당 120만
▶산정동 전 생산녹지 600평당 75만 다량
수익성 상가건물 매매
▶북구 지하1층 지상6층 60억 직영 년순수익 18~22억 예상
▶북구 지상4층 고시원 7억5천 직영 년수익 1억3천 예상
▶화순 능주 잠정리 공장 대지 4000평 건평 1400평 매매가 14억2천
▶신창동 근생 지상5층 15억 보2억 월차임 850만
▶상가건물 3억5천-20억 다량보유
▶완도 중앙리 모텔 지상5층 10억 1,2층 사우나 3,4,5층 모텔
공장, 물류, 주유소 부지 등 구함
(매수, 매도, 상가임대 상담환영)
국내 최고의 부동산 전문네트워크 회원업소 항상 고객을 베스트로 모시겠습니다.