서구 매월동 종합유통단지 주변

年內 우회도로 뚫린다

단지내 운행 시내버스 노선도 4개로 확대

광주시는 서구 매월동 '광주종합유통단지'주변에 우회도로를 개설하고, 버스노선을 신설키로 했다.

광주시는 14일 종합유통단지 주변의 교통량이 최근 하루 평균 10만6천여대에 이를 정도로 늘어나 입주자와 이용객들의 불편이 커지고 있다고 보고, 이 같은 활성화 대책 마련에 나섰다.

광주시는 우선 단지 내로 운행하는 매월동~용전, 기계공구단지~남소동 등 2개 시내버스 노선을 4개로 확대하고 각종 교통안내 표지판도 새롭게 단장한다.

광주시는 또 유통단지 입구 풍암고가도로 사거리에서 빚어지는 극심한 병목현상을 해소하기 위해 오는 11월까지 우회도로를 개설할 예정이다.

또 중장기적으로 기계공구단지~송암산단 도로개설을 도시계획에 반영해 다음달 고시와 함께 추진하고 제2정부통합전산센터·김치종합센터 등 준공을 앞둔 시설 주변 교통량 증가에 대비, 지방도 822호선(전평제 앞)과 김치종합센터를 연결하는 도로를 개설하는 방안도 적극 검토할 방침이다.

이밖에 현재 61%의 공정률을 보이고 있는 나주 남평~유통단지 도로도 올해 안에 완공·개통할 예정이다.

지난 2001년 입주가 시작된 광주종합유통단지는 서구 매월동 15만4천평에 기계공구 상가단지·공산품 집배송단지·자동차 부품상가단지 등 6개 단지, 2천여 점포가 입주해 영업하고 있다.

광주시 관계자는 "버스노선이 늘어나고, 우회도로· 도시계획도로 등이 개설되는 한편 김치종합센터 등이 입주하게 되면 유통단지가 보다 활성화 될 것"이라고 말했다.

/김주정기자 jjnews@kwangju.co.kr

호남예술제의 '춤사위' 12일 광주시 서구 쌍촌동 광주학생교육문화회관에서 열린 제 51회 호남예술제 한국무용 부문에 출전한 광주예술고 군무팀이 아름다운 춤사위를 선보이고 있다. /위직량기자 jrwi@kwangju.co.kr

油價 고공행진… 시민들 '무덤덤'

승용차 10대중 7대 '나홀로 차량'

국제유가가 고공행진을 하고 있지만, 탑승자가 운전자 한 명뿐인 '나 홀로 차량'과 10부제를 지키지 않는 차량이 여전히 많은 것으로 조사됐다.

'광주환경운동연합'(공동의장 정철웅·이정애·이근우)과 '에너지관리공단 광주·전남지사'(지사장 박근호)가 14일 발표한 '출근시간 광주시내 주요 교차로 차량 운행실태 조사결과'에 따르면, 지난 9일 오전 7시30분부터 1시간 동안 남광주역 4거리 등 광주시내 5개 교차로를 통과한 승용차 3천608대 중 2천595대(71.9%)가 '나 홀로 차량'인 것으로 나타났다. 이는 지난해 조사에 비해 15% 증가한 수치다.

구간별로는 운천저수지 4거리에서 나 홀로 차량(77%)이 가장 많았고, 백운동로터리(76%)와 북구청 4거리(72%) 등이 뒤를 이었다.

또 광주시청과 일선구청에서는 차량 10부제 운행이 아직 정착되지 않은 것으로 나타났다.

광주환경운동연합 등이 9일 오전 9시부터 1시간 동안 광주시청과 광주지역 일선 5개 구청에 주차된 차량의 10부제 운행여부를 조사한 결과, 5.7%(1천675대 중 96대)가 10부제를 지키지 않은 것이다. 특히 남구청은 12.3%(228대 중 28대)가 10부제를 지키지 않은 것으로 조사됐다.

/임주형기자 jhlim@kwangju.co.kr

광주시 윤양상씨 국무총리 표창

광주시청 총무과 윤양상(사진·50·6급)씨가 최근 2005년도 정부기록물 종합관리 평가에서 유공 공무원으로 선정돼 국무총리 표창을 받았다.

윤씨는 기록물 관리 인프라 구축·기록정보의 지식 자원화 등 창의적이고 혁신적인 업무추진을 한 공로를 인정 받았다.

한식조리·한국어강사 모집

광주시 여성발전센터는 여성결혼이민자를 위한 교육을 위해 한식조리 및 한국어 강사 3명을 모집한다.

원서접수기간은 17일부터 19일까지이다. 문의 (062)383-5760.

/김주정기자 jjnews@kwangju.co.kr

'광통신' 국제인증 광주서 받으세요

한국전자통신연구원 첫 공인시험기관으로

광주시가 광통신 부품의 국제인증을 해 줄 수 있는 자격을 갖춰, 명실상부한 '광산업의 도시'가 됐다.

광주시는 14일 "한국전자통신연구원(ETRI) 광통신연구센터(광주시 북구 월출동)가 최근 광통신 소자와 부품, 모듈 및 시스템 등 광통신 전 분야에 대해 국제공인시험기관 인증을 국내 최초로 받았다"고 밝혔다.

한국광기술원이 지난해 6월 국제공인시험기관으로 인정받은데 이은 쾌거로, 국제적으로 통용이 가능한 각종 시험 성적서 등을 '광주'에서 저렴하고 신속하게 받을 수 있다는 것을 의미한다.

인정받은 분야는 ▲텔레코디아 시험규격 ▲IEEE(미국전기·전자기술자협회) 등에서 요청한 66개 광통신 분야의 국제 규격 ▲신뢰성 시험 15항목 및 특성시험 37항목 등 광통신 전분야에 걸쳐 모두 52개 시험항목이다.

김봉태 ETRI 광통신연구센터장은 "국내 업체가 해외(미국)에서 시험 성적서를 발급받기 위해서는 5천만원 이상과 1년 가까운 기간이 소요됐으나 앞으로 이 비용과 기간을 70~80%까지 절감할 수 있을 것"이라고 밝혔다.

한국전자통신연구원의 분원 형태인 광통신연구센터는 광통신 관련 부품과 소자 등을 검사·시험하는 기관으로 지난 2001년 문을 열었다.

/김주정기자 jjnews@kwangju.co.kr

조선대, 19~21일 장미축제

조선대(총장 김주훈)가 개교 60주년을 기념해 오는 19~21일 대학 내 장미원에서 '제4회 장미축제'를 개최한다. 올 행사는 함평·담양·보성 등 지방자치단체가 협력하고 영호남 4개 대학 총장이 개막식에 참석하는 등 한층 성대하게 꾸며진다.

개막식은 19일 오후 6시 열리며, 우동기 영남대 총장·최재룡 동아대 총장·정갑원 원광대 총장 등 조선대와 협정을 맺은 영호남 대학 총장이 참석해 테이프 커팅을 한다. 특히 함평군에서 제공받은 나비 1천여마리를 날리는 이벤트가 펼쳐져, 수만 송이의 장미가 아름답게 피어난 장미원에서 나비가 일제히 날아오르는 환상적인 모습을 연출한다.

또 광주MBC 어린이 국악뮤지컬단의 '흥부랑 놀부랑'공연, B-boy 공연, 조선대 법학과 출신 트로트 가수 박주희의 축하공연 등 다채로운 프로그램이 진행된다. /황태종기자 hwangtae@

생활안내

교통안내

광주종합버스터미널	360-8114
철도안내	1544-7788
대한항공	222-2000
아시아나항공	221-6300
한국도로공사	1588-2505

상 담

- 당직변호사(15일)
  김정현 222-0550
- 법무사회 법률상담(15일)
  박광현 239-1809
- 가정법률상담소
  보건복지협회성폭력상담소 671-4050
  광주 YWCA 527-0011
- 24시간 청소년상담
  국번없이 1388
- 국세종합상담센터
  국세청 1588-0060
- 병무민원상담
  광주전남병무청 1588-9090
- 소비자 상담
  광주 YMCA 232-6133
  광주 YWCA 524-5400
  주부교실 232-0643~4
  녹색소비자문제연구 369-9881

신 고

- 학교폭력
  국번없이 112
  전남경찰청 226-0112
  광주지검 233-2828
- 사이버테러 (02)118
- 가정폭력
  여성긴급 국번없이 1366
  여자형사기동대 363-0155
  광주 여성의 전화 363-7739
  광주 남성의 전화 673-9001
- 광주아동학대예방센터
  국번없이 1391
- 광주노인학대예방센터
  국번없이 1389

편안하고 깨끗한 고급객실!
그 명성 그대로—
성공적인 비즈니스를 위하여!
편리함에서 경제성에서 현명한 선택
커피숍, 와인 BAR, 세계각국 Wine 전시
도청광장, 광주역에서 7분 거리

25년 고객사랑!
더 큰 감동으로 보답하겠습니다
금수장관광호텔·아리랑하우스
예약전화 ☎(062)525-2111~5(구.광주시청맞은편)

싱그러운 5月!!
사랑하는 가족, 존경하는 스승
다정한 이웃과의 아름다운 만남
신선한 고급재료, 깔끔한 음식맛
호남을 대표하는 특급 한정식 요리코스
25년 명성을 더욱 빛내고 있습니다
●각종 대·소연회, 세미나, 돌, 회갑연●

정우부동산랜드
☎(代)671-0923 핸 011-607-2213
(진월동 대성여고입구 동성고후문사이)
상업지역 130평 급매
·월산동 40M 도로접 단층주택(최사각형) 평당600만원 35M×40M도로부근
소태동 G/B 전,임야 6850평매도
·2차순환도로 T/G부근(전1600평 건축불1동)부지, 기도원적합 평당2만5천원
나주 관정동 배밭 1900평
·15년배 대량식재됨 평당 19만5천원
나주 용산동 생녹지 587평
·외국어고앞 (답)생산녹지농로접 평당 8만5천원
전원주말농장 및 투자용 밭 관리지역
·화순 도곡 원화리 285평 평당 27만원
·화순 도곡 원화리 455평 평당 29만원
보전녹지 2천평 매도
·진월동(금당산, 진월초등, 태권사옆)보전녹지임야 2천평 평당60만원
주말농장 및 묘지용 410평
·화순읍 세량리(철구터널부근) G/B밭(남향, 개곡) 평당12만원
가족묘지用 임야 408평
·광산 내산동(관리지역) 차량진입,남향 평당12만원
가족묘지用 아산 900평
·함평 학교 곡창리(영산강주변, 아산, 관리지역) 평당3만5천원
주거지 245평 매도
·운남동부근(12M도로접) 평당190만원 원룸, 교회, 창고적합
진월동 15×10도코너 3층상가
·1층상가 2,3층주택 대40 건52평 매도가
장성 개간밭 4270평 매도
·황룡 필암리(필암서원부근 증산마을입구) 개간밭 평당2만8천원
※자세한 정보는 홈페이지 한글주소: 정우부동산 을 클릭하세요.

한국공인중개사
☎(代)962-7100 (핸)010-4325-1323
(신창지구 신기중학교 옆)
장성지역
▶공장부지,물류창고 전문중개
▶원하시는 지역에 원하는 평수대로 가능
※ 지면관계상 물건 올리지 못한점 양해바랍니다.
공장매도
장성군 삼계면 4차선접
◉대지-약3000평
◉건물1-철골조 2층 437평
◉건물2-철골조 248평
매매가-12억(절충가능)
* 장성군 황룡, 동화, 공장부지 매물 급 구함.

고운공인중개사
代062)651-7666. 핸. 017-604-7744
진월동 호덕초등학교 세화골프연습장사이 더로변
☞ 북구 오치동 현대병원건너편 신축 5층건물 대지 62.3평 건평 150평 보4억9천, 월70만 매8억6천만 (시내외 토지교환가)
☞ 남구 송하동 송원중,고 대학교 옆 기존식당 대지 195평 건평 60평 (별관 별도 약20평)매가 5억(역세권 개발지 옆)
☞ 남구 노대동 칠구터널 못가서 좌측 답 350평 매가 4,900만(현재 밭) 농노접
☞ 남구 봉선동 포스코아파트1,200세대 정문옆 51평 평390만(신세계 이마트부지옆)
☞ 모텔 남구 백운동 백운로타리 부근 대46평, 건121평 방 16개 용1억4천만 건물5년될 매3억5천만 (토지나 상가교환가)
☞ 동구 운림동 산9천평 평당7만원 보존녹지 라인아파트뒤 대형차량진입가 용도 : 복지원,종교부지,유치원(개발가능 60%)
☞ 화순군 도곡면 원화리입구 앵남3거리에서 도곡온천 중간지점 전353평 당39만 전원주택, 기든적합
☞ 화순읍 세량리 광주대에서 철구터널지나서 좌측 전506평 매3,300만 주말농장 가족묘지 적합
☞ 화순읍 앵남리 답680평 당11만 관리지역(계곡과 산접 경치좋음)
☞ 화순읍 앵남리 답 445평 평23만 관리지역 전원주택지(광주대 약7분거리 남부학숙부근)
☞ 장성군 삼계면 죽림리 산5만평 당14,000원 농림지역 (개발가능 50% 대형차량진입가)
☞ 화순읍 앵남리 남부학숙부근 대지 152평 당43만, 전원주택지 최적합 (남향,차량진입가)
☞ 나주시 남평읍 풍림리 산2270평 당8만-관리지역(100%개발가)전원주택,목장용지등 다형, 허가가능, 차량진입가
토지급구할
광주 남구 인접, 전원주택지 구함 토지매도, 매수, 투자상담환영
※아파트 배우면서 함께할 여구함 (남구 거주지 환영)

엑스포공인중개사
010-9455-2200
서 구
▶서구 풍암동 상가매매 대:68평 건:148평 1층:보증금/3000만원 월 120만원 2층:보증금/1500만원 월80만원 3층:보증금/1000만원 월50만원 보증금:6500만원 월330만원 용자:1억6천만원 매매가:4억6만원
▶일반상업지역 매매 185평 평당500만 공한동 타마날엘 농협앞 큰대로변 병원 상가 시목부지 최고요지
광산구
▶광산구 우산동 답:707평 매매가:평당43만원(투자적합)
북 구
▶북구 두암동타시가리 상가매매 대지 150평 건평 90평 1층보증금1억300만 1층 2000만 200만 최고상권 매매가:12억
남 구
▶월산동 남광호텔사거리 상업지구 대130평 당600만 병원 상사 시목 최고요지
▶월산4동 2층상가 주택매매 대지88평 1층 점포2칸 2000만 월50만원 2층주택 방3개 입식 거실 리모델링 하였음. 매매가:1억2천5백
▶월산동 외리대로접 준주거지역 시목병원교회빌딩 105평 당550만
▶동구 동명동 조대앞 큰도로접 대지 110평 당450만 빌딩사옥 상가 병원 최고요지
나주시
▶나주 다도면 풍산리 답270평 당12만(4면도로접/농업지역) 답360평 당12만(30m 도로접) 답400평 당30만(상가리, 코너도로접)
▶나주시 남평읍 우심리 공장매매 대지 220평 건평 80평 주택 30평 매매가 1억2천5백만원
▶나주시 산포면 내기리 공장매매 대지1040평(냉동창고/250평 공장/300평) 용지 3억2천5백 매매가 6억5천
▶함평군 엄다면 송호리 공장부지 전3800평 평당55000원
▶장성군 남면 녹진리 전원주택용 1200평 투자적합 매매가 억1천만원

아름다운부동산
무료 ☎080-729-4989
010-3162-4989
상가건물
• 상무지구 보증금 3억원 월세 720만원 매매가 17억원
• 북구 신안동 보증금 1억원 월세 400만원 매매가 7억5천만원
모텔매매
• 상무지구 객실 40개 보증금 3억5천만원 월세 1,100만원 매매가 21억5천만원
병원부지
• 상무지구150평 200평 460평 하남2지구 240평 매매가 상담후 결정
공장부지
• 담양군 대덕면 소재지 관리지역 임야 14,000평 매매가 평당 10만원
전원주택용지
• 광산구 오운동 산아래 대지170평 매매가 3,700만원
물류창고용지
• 광산구 운남동 삼성아파트앞 2차선 도로접 답700평 매매가 평당 90만원
묘 지
• 장성군 진원면 산정리 임야 500평 매매가 평당 15만원

첨단월계공인중개사
☎(代)972-4585 핸 011-604-6205
(첨단지구 부영A LC빌딩 사거리)
첨단중심 상업지역
·정부지방청사 예정지앞 200평
·부영·호반@정문부근 145평, 135평
·신가동 상업지역 100평 화원, 음식점 적합 투자유망 230만원
첨단 원룸 건물급매
·대72 건145 원룸15개 투룸9개 쓰리룸 1개 보1억1천만 월490만 매5억 조정가
첨단 아남전자 인근 투자지
·장성, 남면, 진원면 담양 대전면 급매물 다량 상담환영
상가건물
·대70 건110 보9천만원 월160만 매매 4억(조정가) 호반2차 미라보@입구 월계초교앞
·대80 건200평 보9천5백만 월5백8십만 용자3억5천 매8억
첨단 인근 자연·생산녹지
·북구 지야동 30m도로인근 전·후면 도로접 가든, 찻집, 창고물류공장적 440평
·북구 삼소동 30m도로접 아남뒷쪽 2000평 분할가능 가든, 공장, 물류최적
광산구 도천동 하남산단 9번도로
·인근, 진입로 8m도로, 700평, 1100평 공장, 창고물류지적합
경관좋은 종교용 최적지
·곡성 옥과면에서 5분거리 종교, 휴양, 복지시설, 돌과산 아주좋음 17000평 매매14억
자연 준공업지역 급매
·지죽동 준공업지역 4차선도로접 680평 72만 공장부지 투자 적합
·소촌동 자연녹지 도로접 2700평 57만 공장부지 종교부지 투자적합

국민공인중개사
핸 011-635-7939
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)
건 물
◉7억9천 말바우 상가 매매 20×8m코너 보1억8천 월500만원
◉용봉동 10억 고시원 급매 대100평 건200평 룸70개 월세1500만원 수익있음
◉13억9천 빌딩 20×10m 코너 전대 후문 대110평 건320평 보3억3천 월900만
◉17억1층 점포 12칸 빌딩부지 보증금 1억5천 월750만원포함 아파트 7,000세대 상권
◉21억 상업지역 빌딩 대150평 건600평 보증금4억5천 월세1,400만원 포함
◉33억 상업지역 빌딩 대175 건540평 보증금3억 월세2,600만원
◉49억 빌딩 보증금 17억 월세2700만원
◉65억 상업지역 빌딩 대670 건1,850평
주유소 전문중개
◉시내 8억주유소 급매 대280 건평 약50평 보8천 월440만원포함
◉10억 주유소 평1,200평 가든포함
◉11억5천 시외 주유소 기사식당 카센타 포함 2000평 장사잘됨
◉13억 시외 주유소 급매 대200평 일매출 800만-900만원
◉17억 시외 주유소 대1,800평 휴게소 포함 건200평 하루 매출 1,200만원~1,300만원
병원부지 전문중개
◉550평 평당 600만원
◉360평 평당 850만원
◉140평 평당 900만원
◉270평 평당650만원 APT 7000세대 심권
◉9억 전원카페 대700 건160 교환가능
매매교환
◉8억9천 목욕탕 교환 매매 대136평 건370평 1층 점포5칸 주인지원
땅
◉광산구 자연녹지 2300평 평당 160만 점포 약 20칸 건물있음
◉창고부지 200평 각화동 평당 145만원
◉곡성 섬진강변 5000평 별장, 연수원부지 관리지역 평당 7만원
◉담양 임야 15만평 평당 1만원
◉고창 선운사 부근 10만평 평당 15,000원 교환가능 밭 2만평포함
◉순창 임야10만평 평당5만원
◉화순 12만평 임야 평당8000원
◉7억5천 창평 임야5만5천평 약1만평은 경사도완만, 도로사입완료 미니골프장가능, 수련원부지, 펜션, 농장 가능
◉곡성 농장 2만평 6억5천
◉관리지역 임야 7000평 담양 평당38만 전원도 있음 경사도 15°
◉공시지가 보다 싼땅 오피스텔 부지 오치 170평 평당 145만원 공시지가 평당165만원
◉오피스텔부지 300평 평당190만원 전대후문에서 6~7분 도보
◉각화동 자동차공업사 부지 500평 평당 160만원 상업지역
◉과수원 묘지가능 그린벨트 임야 1,800평 남향 경사도 15도미만 진입로 있음 삼성휴플러스에서 10분거리 평당4만원
◉23억 종교시설 연수원 삼버타운부지 12만평 건물 600평, 예배당 50만평
◉자연녹지 3000평 급매 8m도로접 차고지 대지형사 장내평평 적합 평당200만원
◉북구 상업지역 500평 평당290만원 구획정리 완료
창고 급매
각화동에서 10분 대1000평 창고5동 포함 7억5천 보3500만 월세450만
A3000세대 정문 점포주택
대65 건53 1층 점포4칸 보1억 월130만원 매매 3억8천(2층 주인거주 가능)

동화마을(신도시건설)
☎061)833-6669
(우주센터 고흥 군민회관옆)
개인독점
완도 금일읍 마을 앞아산
• 개인별장 및 전원주택단지·펜션단지,최적
• 생산농림지역/건축가능함. 전기·수도가능한 섬도로와 거리 약70미터 현재진행중인 다리바물관완공시 교통편리 지가상승 6200평 평당5만원(아파트·상가·전원주택과 교환도 가능함)
고흥 유자밭
• 관리지역 임야 1만평 현재 1년에 약 1억수확 평당 2만5천원
풍유해수욕장/전원주택/음식점 최적
• 관리지역 논 700평 해수욕장과 인접한 아름다운곳/평당 7만원
고흥시내권 전원주택부지 약1000평
• 관리지역 임야 1만평 현재 1년에 약 1억수확 평당 2만5천원
• 여직원 급모집 •
·숙식제공 40대이상도가능 부동산관심과 의욕적인분 2명(최고대우)