전남도, 친환경 잠업생산 기반 확충

희망농가 뽕나무 묘목 12만5천주 공급
누에그라·화장품등 '고부가 제품' 개발

전남도가 친환경 잠업생산 기반 확충에 나선다. 전남도는 누에와 오디 등의 생산을 위해 묘목 입식을 희망하는 잠업농가에 뽕나무 묘목을 공급하는 등 잠업생산기반을 확충키로 했다고 지난달 30일 밝혔다.

도는 이 같은 방침에 따라 올 한해 동안 여수시 등 10개 시·군에 1억5천만 원을 투자, 뽕나무 묘목 12만5천 주를 공급해 뽕밭을 조성해 나가기로 했다. 뽕나무 묘목은 기존의 오염되지 않은 청정지역에 집단화된 주산지 마을이나 신규 뽕밭조성 희망농가에 공급된다.

또 용도에 따라 청일뽕, 대성뽕 등은 누에사육 농가에 공급하며 오디생산농가의 경우 용도에 맞는 품종을 선택해 묘목을 식재하게 된다.

뽕나무는 재배과정에서 절대 농약을 사용하지 않으며, 누에는 농약을 사용한 뽕잎을 먹게 되면 바로 죽게 되므로 최근에는 안전성 검정용 실험곤충으로 많이 이용되고 있다. 이 같은 누에의 청결성 때문에 관련식품은 잔류농약의 위험이 전혀 없는 안전식품으로 유명하고 뽕잎과 오디 그리고 누에는 당뇨병과 고혈압, 동맥경화 등 성인병 예방 등의 효능이 탁월한 것으로 알려지고 있다.

이와 함께 최근 농촌진흥청이 수컷누에 번데기에게서 남성의 발기촉진 성분의 하나로 알려진 '사이클릭GMP(cG-MP : cyclic guanosine nophosphate)'의 활성을 촉진하는 단백질을 분리·추출하는데 성공한 바 있어 발기치료 신약 개발 가능성도 커졌다.

양규성 전남도 친환경농업과장은 "최근 오디, 누에, 뽕잎에서 추출한 기능성 물질을 이용한 비누, 누에그라, 화장품 등 다양한 제품이 개발되고 있다"며 "잠업이 21세기 새로운 고부가가치산업으로 발전할 수 있도록 잠업생산기반 확충에 노력하겠다"고 밝혔다.

한편, 전남도에서는 310여 농가에서 144ha의 면적에 뽕나무를 재배하고 있으며 연간 1천957상자 규모의 누에를 생산하고 있다. 300평당 소득은 쌀(54만6천 원)보다 3.5배 높은 1백89만5천 원으로 파악되고 있다.

/홍행기기자 redplane@kwangju.co.kr

이종원 농촌공사전남본부장 영농기반관리이사로 임명

이종원 한국농촌공사 전남도본부장 〈사진〉이 공사 영농기반관리이사로 임명됐다.

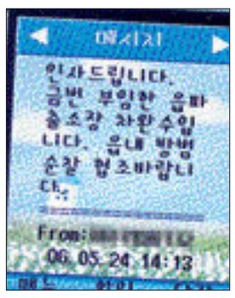
농림부는 지난달 30일자로 한국농촌공사 영농기반관리이사에 이종원 한국농촌공사 전남도본부장을 임명했다.

이 신임 이사는 구례 출신으로 구례농고,광주대학교를 나와 74년 농지개량조합에 입사, 그동안 총무관리처장, 용수관리처장, 전남도 본부장 등 주요 요직을 역임하며 한국농업·농촌의 발전을 위해 헌신해 왔다.

/송기동기자 song@kwangju.co.kr

/지역 단신/

구례경찰 범죄예방 문자메시지 눈길



구례경찰 읍내파출소(소장 차완수)는 휴대폰 문자메시지를 이용해 범죄 예방에 나서 눈길을 끌고 있다. 〈사진〉

읍내파출소는 최근 범죄 예방과 신속한 범인 검거를 위해 관할지역 자율방범대원과 마을이장, 택시운전 기사, 축사·농산물 창고 관리자 등 200여명의 휴대폰번호를 확보, 이들을 대상으로 각종 사건·사고 등을 즉시 휴대폰 문자를 통해 전달하고 협조를 구하고 있다.

특히 휴대폰 문자 활용은 치안행정에 필요한 상황전파나 안내 글을 현장 곳곳의 주민에게 손쉽고 발빠르게 전파 할 수 있어 각종 사건사고의 신속한 처리뿐아니라 미아나 치매노인 찾기 등에서도 큰 성과를 거두고 있다.

/구례=김동호 dhkim@

영암 갈곡 들소리 등 중요문화재 지정

전남도는 영암 갈곡 들소리와 최원립 묘 출토 복식유물 36점을 국가문화재인 중요무형문화재와 중요민속자료로 각각 지정·신청했다.

갈곡 들소리는 영암군 신북면 갈곡리 종오마을에서 전승되어 오고 있는 영산강 유역의 대표적인 들소리로서, 원형이 그대로 남아있으며 지난 2004년 제45회 한국민속예술축제에서 최고상인 대통령상을 수상했다. 최원립 묘 출토유물은 영암군 금정면 세류리에서 2001년 7월 최원립의 묘를 이장하던 중 출토된 것으로, 조선시대(17세기) 복식사 연구에 귀중한 자료로 평가되고 있다. 32종 36점으로, 관복·평복 등 복식류가 26점이다.

/홍행기기자 redplane@kwangju.co.kr

고창군 '관광 길잡이' 사이트 개설

고창군의 문화·관광 길잡이 역할을 하게 될 포털사이트가 다음달부터 본격 운영된다.

고창군은 지난달 30일 군청 상황실에서 허기남 군수권한대행과 직원 등이 참석한 가운데 '고창 문화관광 웹·모바일·동영상 안내 홈페이지' 구축 보고회를 갖고 1일부터 본격적인 서비스를 실시키로 했다.

지역 문화와 역사, 관광정보에 관한 온라인 홍보 포털사이트인 '고창 문화관광 홈페이지(culture.gochang.go.kr)'는 영어, 일어, 중국어 등 3개국어로 안내되며 모바일 관광정보도 함께 제공한다.

/고창=김준완기자 jwkim@

노인 일자리 사업 성과 컸다

함평군 추진… 환경지킴이 등 167명 참가

함평군이 다양하게 추진하고 있는 노인 일자리사업이 성과를 보이면서 노인들로 부터 큰 호응을 얻고 있다.

지난달 31일 함평군에 따르면 노년층의 적극적인 사회 참여를 위해 자연환경지킴이, 노노케어, 교통안전지킴이, 1.3대 연결강사, 문화관광해설사, 농산물 제조·판매사업 등의 일자리 사업에 모두 167명이 참여하고 있다. 이 가운데 지역에서 전문지식과 경력을 갖춘 노인이 지역 초·중·고교의 3세대를 대상으로 다양한 영역에 대한 교육을 하는 교육복지형의 '1.3대 연결강사'는 대표적인 노인 일자리로 성과를 거두고 있다.

실제로 최근에 함평고 강당에서 열린 함평문화원 이현석 원장의 '향토문화 바로알기'라는 주제의 교육에 보인 학생들의 호응은 의외로 컸던 것으로 나타났다.

또 문화관광해설사로 참여하고 있는 노인들은 관광객을 함평의 새로운 명소로 부상한 자연생태공원 등 주요 관광지를 안내하고 있으며 교통안전지킴이는 시가지 주차안내 등 관광객과 주민들에게 서비스를 제공하고 있다.

/함평=박영진기자 pyj4079@

고흥군 우량 씨마늘 공급

농기센터 3년간 연구 끝 개발
쪽수 균일하고 바이러스 강해

고흥군은 마늘 쪽수가 균일하고 바이러스에 강한 우량 씨마늘을 개발해 내년부터 농가에 공급한다고 지난달 31일 밝혔다.〈사진〉

이번에 개발된 씨마늘은 고흥군 농업기술센터가 지난 2003년부터 지역에서 자생하고 있는 재래종 마늘 7종의 씨앗을 수집, 우수품종 시험연구와 우량종 선발, 종구갱신 등을 추진한 결과 주아(珠芽-마늘종에 붙은 씨마늘)를 이용한 고흥 토종마늘 우량종구가 만들어졌다.

고흥 토종마늘은 그 동안 순하고 부드러운 맛으로 소비자들에게 인기를 얻어 왔으나 일반마늘에 비해 쪽이 작고 인편수가 많은 단점이 있어 이를 개선하기 위해 3년 전부터 본격적으로 종구갱신을 추진해 오다 지난 26일 고흥토종마늘 우량종구 증식 평가회에서 0.7g 이상 주아재배시 쪽이 100% 분화된 우량 씨마늘 생산이 가능한 것으로 나타났다. 또 마늘 주아는 조직이 치밀하고 저장력이 강하며 각종 병해충 및 바이러스에 감염되지 않아 씨마늘로 이용할 경우 평균수량이 20%이상 증가되고 종구생산비를 70% 이상 절감하는 효과가 있는 것으로 밝혀졌다.

군은 오는 2일 과역면 슬항마을에서 주아재배 기술 교육과 주아 크기별 재식거리, 파종시기 등 우량종구 증식 시범사업 현장 평가회를 가질 예정이며, 앞으로 주아재배를 통한 종구갱신에 힘써 우량종구의 확대보급에 적극 나설 계획이다.

한편, 고흥 토종마늘은 타지역에서 생산된 마늘보다 30%이상 높은 가격에 팔리고 있다.

/고흥=대성수기자 dss@

'탐진채소 원예단지' 최우수 수출단지 선정

파프리카 185만달러 수출 실적
물류비·박람회 등 정부지원 혜택

강진군은 '탐진채소 수출전문원예생산단지'가 전국 126개 단지 가운데 최우수 수출전문 원예단지로 선정됐다고 지난달 31일 밝혔다.

농림부는 고품질·안전 수출농산물의 안정적 공급을 위해 지난 1994년부터 수출전문원예단지 지정제도를 운영하고 있으며 2004년부터 단지별 평가를 실시해 오고 있다.

올해 최우수단지로 선정된 '탐진채소 수출원예전문생산단지'는 지난해보다 30% 늘어난 파프리카 185만달러어치를 수출했으며 ISO9001인증, 친환경농산물인증 획득 등 고품질 고부가가치 농산물생산 등에서 좋은 평가를 받은 것으로 알려졌다.

최우수 수출원예전문단지로 선정된 탐진채소수출원예 전문 생산단지는 정부로부터 수출물류비 12% 추가와 수출컨설팅 및 해외박람회 등의 지원을 받는다. 강진군 관계자는 "군동면 일대를 수출농업단지로 집중육성, 유망품목인 파프리카 등의 농산물수출증대를 위해 적극적인 지원에 나설 방침이다"고 말했다.

한편 강진군은 올해 33억 4천만원을 투입해 1만평 부지에 유리온실 5천200평을 설치, 연간 8ha에서 1천200t을 생산해 매년 40억원의 농산물을 수출할 계획이다.

/강진=이병철기자 mood@

바이어들이 강진군 '탐진 채소 수출전문 원예 생산단지'내 파프리카 재배 유리온실을 견학하고 있다.

/강진=이병철기자 mood@kwangju.co.kr

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문소개업체인광주에서 오랜 전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

일가공인중개사
☎(代)234-8216 핸 011-609-0896
(광주우체국부근)

상가부지 및 상가부지
·충장로 대지 50평 4층건물 26억
·충장로 대지 110평 4층 27억
·금남로 도청옆 70평 5층 20억
·운림동 중심사도로접 3백평 170만
·남동 대지25평 3층건물 2억
·금호동 아파트밀집 대로접 330평 당350만
·광천동 터미널 대로접 2백평 당750만
·상무지구 상업지 120평 당1200만
·주월동 대동고 대로접 78평 4층 6억
·주월동 장미아파트앞 대2백평 당250만
·봉선동 삼익아파트옆 대82평 당250만
·용봉지구 3면도로 대360평 현식당 당250만
·송정동 전철역앞 대1800평 당350만
·하남 우산동 상업지 2백평 9억
·운남동 아파트밀집지 6층건물 27억

전원주택 및 펜션부지
·지산동 보전녹지 1천평 당35만(주택가)
·운림동 대280평 당40만
·운림동 보전녹지 전340평 당30만 (주택허가30평)
·광주댐 안근 대지, 전 5백평 주택1동 당50만
·화순 도곡 관리지역 임야 3천평 당5만
·화순 사평 물가접 8백평 주택1동 1억
·화순 동면 관리지역 임야5천평 당2만
·담양읍 자연녹지 4500평 2차선도로접 당15만
·화순 사평 대2백평 주택1동 4천만

기타 부동산
·운림동 개발제한구역 임야2만5천평 당3만
·소태동 임야1만3천평 주택1동 당1만5천
·담양 월산 임야6만평 당3천원
·화순 사평인근 계곡접 임야14만평 당4천원
·화순이양 계곡접 임야4만평 당2천원
·창풍동 4수원지인근 취락지 250평 당60만
·화장동 자연녹지 350평 당30만
·첨단 산월동 자연녹지 750평 당50만
·선암동 호대옆 자연녹지 9백평 당50만 4천평 5억(교환가)
※광주인근 관리지역 임야, 전, 답 구함
※황토주택 동호인을 모십니다

믿음공인중개사
☎(代)971-4911,8 핸 011-627-0876
(첨단지구 60m대로변 미래이비인후과 건물1층)

상가 건물 매도
첨단 쌍암동,월계동,상업지역
·대지570평 건평1640평 보10억 월세 2200만원 매도가 56억
·대지135평 건평272평, 보1억5천 월세 650만원 매도가 10억
·대지180평 건평 515평 보3억2천 월세 1천6백 매도 23억
·대지130평 건평 300평 보1억2천원 월세 800만원 매도12억5천
·대지180평 건평368평 보9,000원 월세 850만원 매도가9억5천
·대지 100평 건평150평 보8,000원 월세 300만원 매도가6억
·대지 114평 건평127평 1층 음식점 2층 주택 매도가8억
·주상대지 70평 건평110평 보5,000원 월세 8,000 매도3억2천

급 매:중심상업지역
·대지570평 건1600평 보10억, 세2200, 융자20억, 공실350평, 대로변, 매도가 56억

첨단지구 상업지역
·토지 125,508,1600,1009,100,400,200, 265,230,96,140평 다량보유

모 텔
·객실 27개 17억, 객실 28개 21억, 객실 30개 18억, 객실 29개 19억

부동산교환(토지,건물) 지역관계없음

상가 임대
·첨단지구 1층 70,50,100,60
2층 92, 100, 150, 50, 120평
3층 150, 100, 70, 80, 170평 보유

자연녹지, 생산녹지, 임야
하남공단인근,수완동,안청동,진곡동, 신용동,고룡동,장수동, 산정동
(1,115평 13,000평 2,042평 6,000평 3,000평 4,000평 800평)

장성군, 남면, 진원면, 담양군, 대전면, 대치, 수북면
(12000,1300,530,1200, 2230평)

하이랭크 컨설팅
☎(代)383-5221, 핸 011-609-5221
(상무지구 입구 - 구.상무대입구)

▶구해드립니다
병원, 학원, 공장, 아파트, 교회, 골프연습장 주유소등 각종투자용 부동산을 구해드립니다.

▶팔아드립니다
비업무용 부동산 및 급매물건을 팔아드립니다.

◉병원, 학원부지
• 상무지구 120평 평당 1,000만원
• 상업용지 600평 평당 950만원
• 상무지구 670평 평당 900만원

◉병원, 학원부지
• 마륵동 생록 770평 평당150만원
• 마륵동 생록 400평 평당250만원
• 상무지구 500평 평당 670만원

◉식당 및 오락실부지
• 상업용지 195평 평당 800만원
• 서구 2000평 매매가 12억 장기투자로도 적합함

◉창고 및 회사사옥
• 광산구 4000평 지녹 평당65만원
• 마륵동 생록 1000평 평당 135만원

◉골프연습장 적합한 땅
• 약2000평 평당 190만원

◉건물매매
• 보증금 32억 월세3000만원 매매가 78억
• 보증금 3억 월세1000만원 매매가 17억

◉땅투자
• 상무지구 1300평 평당900만원
• 매월동 2300평 평당120만원
• 풍암동 보전녹지2만평 평당3만5천원

◉땅투자
• 광산구 4000평 평당68만원
• 벽진동 1,500평 평당75만원(군보지역)
• 벽진동 1,600평 평당65만원(군보지역)

◉부동산투자(컨설팅)
• 100억 투자 월2억수입
• 70억 투자 월1억5천만원 수익
• 150억 투자 월3억 수익

◉건물매매
• 상무지구 보증금 3억 월700만원 매도가격 17억

※부동산 광고를 통해 매도를 원하시면 전화주십시오.

★ 24시간 물건접수 및 상담환영 ★
전화상담 011-609-5221 팩스접수 383-5221
메일접수 leechulgil@hanmail.net

元 전원공인중개사
www.전원중개사.com
송정:송정역 건너편 945-0005, 010-4629-0989
운남:운남동 삼성아파트 상가내 951-3000, 016-681-3210

토지매도
◉광산구 송정동 사랑병원~송정역사이 6차선 대로접 50평 평당 300만원
◉서구마륵동 답 908평 도시철도 공사뒤 평당 130만원
◉함평군 월야면 외치리 임야 2000평 광주~영광 신설도로접 매매가 상담후 결정
◉나주-송정간 대로접 폐교부지 3370평(숙박시설,일반음식점, 사우나,학원 등 적합) 급매 평당 45만원
◉여수시 돌산대단위 택지앞 해안도로접 980평 평당80만원 급매
◉북구 동림동, 생산녹지 1210평 평당70만원(급매)
◉서구 유촌동 생산녹지 60미터 계획도로접 1210평 평당80만원
◉광산구 산정동 3200평 도로접 평당80만원
◉광산구 산정동 도로접 724평 평당80만원
◉광산구 송정동 구.광산경찰서앞 사장입구 사거리코너 338평 평당 350만원
◉광산구 신기동 하남대로변 824평 평당320만원
◉장성군 삼서면 수해리 관리지역 1379평 평당8만원(급매)
◉광산구 도산동 카이스트빌 앞 하나로마트옆 115평 매200만원
◉광산구 도산동 도산역앞 344평 평당350만원
◉광산구 도산동 4차선도로접 471평 평당 250만원
◉광산구 도산동 파랑새예식장부근 70여평 평당150만원
◉광산구 송정동 사랑병원앞 6차선도로 코너 평당400만원
◉북구 생용동 일반주거지역 162평(주택포함) 평당 80만원
◉전북 남원시 산내면 뱀사골 일원 300-23만평까지 물건 다량보유 평당 7만원~130만원까지
◉광산구 송정동 5일시장입구 신협 건너편 124평 평당400만원
◉광산구 신촌동 4차선 대로접 52평 평당150만원
◉함평군 월야면 예덕리 2차선 대로접 52평 620평 평당8만원(현진디빌)
◉광산구 소촌동 계획도로접 180평 평당70만원
◉광산구 복룡동 대로접 932평 평당170만원
◉서구 풍암동 77평 제이마트뒤 평당 370만원(급매)

상가매도
◉남구 백운동 6차선 도로접 3층 건물(A.Btjfcl) 병원적합 2005년 12월 준공 매 11억

오피스텔
◉신안동 오피스텔 45평 1억5천

임야매도
◉담양군 남면 정곡리 14만2천평 매3억(급매)
◉광산구 지죽동 황룡강변 3300평 매1억6천5백
◉나주시 다도면 풍산리 2차선 도로접 관리지역 6만4천평 평당9만원 조정가능

주상겸용 주택
◉북구 오치동 도로접 4거리코너 3층 겸용주택 대지65평 건평100평 매매가 2억

★투자자 대모집(소액 대 환영) ★
• 지리산 일원 펜션부지 다량 보유 •

한 일 지 도(주)
☎(代)529-1409, 핸 010-2466-1409
(지산동 법원앞)

2006 최신 광주시 지번도 책 판매중
★ 체크된 부분은 타사와 비교 환영

이번에 새로 나올 광주시 책은
① 광주시 전지역 그린벨트 2차 해제 198곳 수록
② 해제된곳 안에 전지역 계획선 수록
③ 해제된곳 안에 자연녹지, 공원, 주차장 용지 수록
★ 남구 효천 역세권 1, 2지구 바운다리 수록
★ 동구 용산동 택지개발 경계선 수록
★ 동구 월남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 내남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 벤처타운 부지 수록
★ 광주 무안간 고속국도 자세히 수록, 서광산 I·C수록
★ 광주시내 전지역 APT 입구, 세대수, 평형 수록
★ 하남2지구내 APT 배치도 수록
★ 수완지구 전지역 APT 배치도 수록
★ 남구 지석동 빛고을 APT 배치도 수록
★ 광산구 산정동 골든뜨레빌 APT 배치도 수록
★ 백운동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 학동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 동구 지산동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 광산구, 옥동, 월전동, 평동공단 추가 수록
이외, 지적분할 및 신구 APT, 용도지역, 계획선 등 많이 있는데 일일이 다 표기못한 점 이해 바랍니다.(미리 신청하여 주십시오)

광주·전남 전지역
실사출력으로 지적도 부분별 맞춤제작 합니다 (확대·축소가능)

<현재 판매중인 지번도 목록>
여수시, 순천시, 광양시, 광주광역시, 목포시, 나주시, 해남군, 장성군, 담양군, 화순군, 영암군, 무안군, 신안군, 진도군, 고흥군, 함평군, 영광군

한 일 지 도(주) 〈운암주유소뒤〉
☎ 527-6310, 핸 011-9433-6310