주가	환율	금리
-22.61	+1.90	-0.01
1,295.09 (코스피지수)	947.40원 (원/달러)	4.71% (3년만기 국고채)

코스닥지수	612.80	(-17.70)
다우(31일)	11,168.31	(+73.88)
나스닥(31일)	2,178.88	(+14.14)
닛케이	15,503.74	(+36.41)
엔-달러 환율(도쿄 17:00기준)	112.73엔	(+0.16)
유로 달러 환율	1.2777달러	(+0.20)
3년만기 회사채	4.99%	(-0.01)
콜금리	3.96%	(보합)

가계빚 '사상최고' 3월말 530조원 육박

가구당 3,349만원

가계빚이 지난 3월말 현재 530조원에 육박하면서 사상 최대규모를 기록했다. 그러나 지난 1·4분기 가계빚 증가폭이 예년에 비해 낮은데다 판매신용(외상구매) 잔액은 오히려 감소, 최근의 내수경기 회복세가 주춤하면서 소비자들이 일찍 지갑을 닫는 것이 아니냐는 우려섞인 분석이 나오고 있다.

한국은행이 1일 발표한 '2006년 1·4분기중 가계신용 동향'에 따르면 지난 3월말 현재 가계신용 잔액은 총 528조8천억원으로 지난해말에 비해 7조3천억원(1.4%) 증가해 또다시 사상 최고치를 갈아치웠다.

이에 따라 지난해 11월 현재 전국 가구수(1천578만8천962가구)를 기준으로 산출한 가구당 부채규모는 3천349만원으로 지난해말의 3천55만원에 비해 300만원 가까이 늘었다.

그러나 지난 1·4분기 가계신용 증가액은 전분기의 15조3천억원에 비해서는 절반 수준에 그친 것으로, 최근 되살아나는 모습을 보였던 내수경기가 다시 둔화될 것이라는 우려가 커지고 있다.

항목별로는 금융기관의 가계대출 잔액이 지난 3월말 현재 500조8천억원으로 작년말보다 7조4천억원 증가하며 처음으로 500조원을 넘어섰다. /장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

'5·31후폭풍' 경제정책 어떻게 되나

정책기조 일관성 유지될 듯

정계개편·개각 맞물릴땐 불확실성 증폭 가능성
부동산·조세개혁·한미 FTA 등 현안 논란 예상

5·31 지방선거가 한나라당의 압승으로 나타나면서 경제정책에 어떤 변화가 올지 관심이 모아지고 있다.

전문가들은 이번 선거 이후에 경제정책에 대한 기조가 크게 바뀌지는 않을 것으로 31일 전망했다.

그러나 이번 선거가 정부·여당의 정책에 대한 중간 평가로 간주되면서 부동산 정책, 한미 자유무역협정(FTA) 등 민감한 경제정책의 추진방식에 미세한 변화가 일어날 수 있다는 분석이 나오고 있다.

◇경제이슈 수면위로 부상= 그동안 지방선거 때문에 수면 아래에 숨어 있었던 경제사안들이 정치·사회적 이슈로 부상할 것으로 보인다.

정부는 그동안 중장기 조세개혁방안, 자영업자 과표 노출 방안, 저출산·고령화 대책 재정 확보 방안, 종교인 과세방안 등에 대한 공개적 논의를 최대한 자제해왔다.

이런 사안들은 여야 공방을 일으켜 선거에 영향을 줄 수도 있다는 판단에 따른 것이다.

정부는 이제 선거가 끝난 만큼 변호사·의사·회계사 등 고소득 자영업자들의 과표를 노출시키는 방안에 대한 공청회를 6월에 실시한다는 계획을 갖고 있다.

고소득 자영업자와 관련한 과세자료 수집을 확대하고 현금사용 비중을 더욱 줄이는 등의 내용이 들어갈 예정이지만 이해 관계자들이 많기 때문에 논의과정에서 적지않은 논란이 예상된다.

◇지방선거 경제정책에 큰 영향 없을 듯= 야당의 승리로 끝난 이번 지방선거가 경제정책 방향에 큰 영향을 미치지는 못할 것으로 예상되고 있다. 하지만 이번 선거가 현 정부와 여당의 정책에 대한 중간평가의 성격을 갖고 있는 데다 정계 개편, 개각 등과 맞물리면서 불확실성을 증폭시킬 가능성도 있다.

민간 경제연구소의 한 관계자는 "지방선거이기 때문에 전체 경제정책보다는 지방 문제에 더 많은 영향을 미칠 것"이라면서 "현재도 야당 출신 단체장이 많기 때문에 지방 정책의 변화도 크지 않을 것"이라고 전망했다.

◇전문가들 투자활성화 주문= 경제 전문가들은 야당의 지방선거 승리로 경제정책의 기조가 바뀌지는 않을 것으로 예상하면서 투자활성화 정책을 주문했다.

오문석 LG경제연구원 상무는 "성장잠재력 확충과 양극화 해소가 경제정책의 큰 방향인데, 이런 큰 줄기는 바뀌지 않을 것"이라고 내다봤다.

/이종태기자 jtlee@kwangju.co.kr

환율하락불구 5월수출 '사상최대'

석유제품·액정디바이스 호조 힘입어 280억 달러 기록

환율 하락 등 대외여건의 악화에도 불구하고 5월 수출이 사상 최대치를 기록하며 4개월 연속 두자릿 수 증가율을 이어갔다. 무역수지도 올해 들어 가장 큰 폭의 흑자를 기록했다.

1일 산업자원부가 발표한 5월 수출입 동향(통관기준 잠정치)에 따르면 수출액은 280억달러로 작년 동월보다 21.1% 증가하며 4개월째 두자릿 수 증가율을 이어갔고 수입액은 260억5천만달러로 23.1% 증가했다.

무역수지 흑자는 19억5천만달러로 작년 동월보다는 1천만달러 줄었지만 올해 들어서는 가장 많았다.

5월 수출·입액은 월별 수치로는 사상 최대 기록으로, 일평균 수출액은 12억2천만달러, 수입액은 11억3천만달러에 달했다. 5월 수출은 석유제품과 액정디바이스 수출이 각각 45.6%와 111.3% 증가한 것을 비롯해 자동차부품(38.3%), 선박(27.9%), 반도체(12.6%) 등 기존 호조품목의 수출이 증가세를 유지했다. /연합뉴스

볼보타고 게임 즐기세요 볼보코리아와 마이크로소프트 홍보 도우미들이 1일 명동 하이해리엇 광장에서 볼보의 스포츠카인 V50에 장착해 게임을 즐길 수 있는 X박스 360 롤링 콘솔 출시를 기념해 포토 이벤트를 갖고 있다. /연합뉴스

매주 상암 월드컵경기장 채울 만큼 사용

지난해 국내 석유소비?

지난 한해 국내 석유소비를 따져보면 매주 상암동 서울월드컵경기장을 가득 채울 분량에 달하는 것으로 나타났다.

1일 재정경제부에 따르면 지난해 국내 석유소비는 전년보다 1.2% 증가한 7억6천140만 배럴이었다.

이는 상암월드컵경기장 51개를 가득 채울 수 있는 용량으로 매주 상암경기장 1개분(1천500만배럴) 정도의 석유를 쓰고 있는 셈이다.

또 이를 드럼통에 넣어 일렬로 늘어놓으면 서울-부산을 649회 왕복할 수 있는 분량에 해당한다.

국민 1인당으로 따지면 하루 석유소비량이 약 7ℓ로 1인당 하루 물 섭취량인 1.15ℓ보다 6배나 많다.

올해 1분기 2억 배럴을 사용한 국내 석유소비는 연간으로는 작년보다 1.1% 증가한 7억6천900만 배럴이 될 것으로 정부는 예상하고 있다.

우리나라가 수입하는 원유의 주종인 두바이유가 작년 평균 배럴당 49달러에서 올들어 5월까지 60달러로 치솟았는데도 석유소비를 좀처럼 줄이기 어려울 것이라는 전망이다.

올해 원유도입량과 원·달러 환율 추이를 감안하면 가계와 기업은 약 6조원의 추가 부담을 짊어져야 한다. /연합뉴스

사망·후유장애 총 160억 8,000만원 보장

태극전사 가입 보험?

독일 월드컵 대회에 출전하는 한국 축구 국가대표팀 선수들은 경기중의 사고에 대비해 얼마짜리 보험에 들었을까.

1일 손해보험협회에 따르면 대한축구협회는 5월26일 현대해상에 국가대표팀 선수들의 사망이나 후유장해, 의료비를 보상하는 1년짜리 단체상해보험에 가입했다. 박지성, 박주영, 안정환, 이운재, 이천수 등 월드컵 본선에 출전하는 태극전사 23명과 코칭스태프 등 총 40명이 보험에 들었다.

이 보험은 사망때 1인당 2억원씩 총 80억원, 후유장해때 1인당 최고 2억원씩 총 80억원, 의료비 1인당 최고 200만원씩 총 8천만원의 보험금을 지급한다.

경기중은 물론 비행기 등으로 이동하거나 숙소에서 생활하다가 사고를 당해도 보험금이 지급된다. /연합뉴스

영화보다 더 재미있는 영화관 www.megabox.co.kr
메가박스
구.런던약국사거리 ♡예매1544-0600

M관	포세이돈(12세) 최고급관
2관	다빈치 코드(15세)
3관	다빈치 코드(15세)/포세이돈(12세)
4관	호로비츠를 위하여(전체)
5관	미션임파서블3(15세)
6관	헷지(한글자막)(전체)/구타유발자들(18세)
7관	모노폴리(15세)
8관	포세이돈(디지털)(12세)
9관	짝패(18세)

Megatizen Day 매주 목금 영화 4,000원 관람(5/11~6/30)
• 이프유 주차장 이용시 3시간 무료
(단, 영화관람고객에 한함):3시간 초과시 정상요금 부과
★팝콘이 무제한 공짜(매일저녁 7시부터 8시까지)★

— 주차장이 편한 극장 —
엔터 시네마
충장로 5가 ☎ 228-2700

1관	헷지(더빙)(전체)
2관	호로비차를 위하여(전체)
3관	포세이돈(12세)
4관	짝패(18세)
5관	다빈치 코드(15세)/모노폴리(15세)
6관	구타유발자들(18세)
7관	미션 임파서블 3(15세)

■통신카드+신용카드(중복할인 가능)
5월4일부터상영 금,토(2일간) 실야상영 •자주식 동시 주차장 200대 (3시간 무료)•
•매주 월요일 화요일 영화 보는날 2,000원 할인(공휴일제외) • 매주 금·토 실야 2,000원 할인
•매주 목요일 Teen Age Day 중, 고생 1,500원 할인(공휴일제외)

향토사랑 영화사랑 • 예매:www.joycbc.com/ 1566-7942
콜롬버스 시네마 하남점 상무점
하남점(무역회관뒷편) 상무점(상무병원과 이마트 사이)

1관	짝패(18세)
2관	호로비츠를 위하여(전체)/맨발의기봉이(15세)
3관	모노폴리(15세)
4관	미션 임파서블 3(15세)
5관	구타 유발자들(18세)
6관	헷지(더빙/자막)(전체)
7관	다빈치코드(15세)
8관	생날선생(15세)
9관	포세이돈(12세)
10관	포세이돈(12세)

* 호남 최대 주차장 ※매일심야 상영합니다
콜롬버스 하남점 (10개관) 절찬리 상영중
1566-7942 상담원연결 방법→(1번 or 2번)→0번

정우부동산랜드
☎(代)671-0923 핸 011-607-2213
(진월동 대성여고입구 동성고후문사이)

상업지역 130평 급매
·월산동 40M 도로접 단층주택(직사각형) 평당600만원 35M×40M도로부근
소태동 G/B 전,임야 6850평매도
·2차순환도로 T/G부근(전1600평 건축물1동)투자, 기도원적합 평당2만5천원
장성 북하 신성리 임야 6570평
·가족묘지적합 포장도로접 평당13000원
나주 용산동 생녹지 587평
·외국어고앞 (답)생산녹지농로접 평당 8만5천원
전원주말농장 및 투자용 밭 관리지역
·화순 도곡 원화리 285평 평당 27만원
·화순 도곡 원화리 455평 평당 29만원
보전녹지 2천평 매도
·진월동(금당산, 진월초등, 태현사옆)보전녹지임야 2천평 평당60만원
주말농장 및 묘지용 410평
·화순읍 세람리(칠구터널부근) G/B밭(남향, 개곡) 평당12만원
진월동 2층상가 280매도
·50M도로접(부:280, 건150평)융3억 임대 7억포함 매도가 13억3천만원
남구 대촌G/B 임야20000평
·도금동(칠석부근) 외곽계획도접 평당 2만 3천원
진월동 15×10도코너 3층상가
·1층상가 2,3층주택 대40 건52평 매도가 1억7천5백만원
장성 개간밭 4270평 매도
·황룡 필암리(필암서원부근 증산마을입구) 개간밭 평당2만8천원

※자세한 정보는 홈페이지 한글주소: 정우부동산 을 클릭하세요.

한국공인중개사
☎(代)962-7100 (핸)010-4325-1323
(신창지구 신가중학교 옆)

장성지역
▶공장부지,물류창고 전문중개
▶원하시는 지역에 원하는 평수대로 가능
※ 지면관계상 물건 올리지 못한점 양해바랍니다.

공장매도
장성군 삼계면 4차선접
◉대지-약3000평
◉건물1-철골조 2층 437평
◉건물2-철골조 248평
매매가-12억(절충가능)

* 장성군 황룡, 동화, 공장부지 매물 급 구함.

매곡부동산
☎(代)576-5000
핸 010-5701-8500

매 매
북구 최대규모 사우나(찜질방)

지하 1층 지상 6층건물
•면적:623평, 건평1500평
•거래예정금액 (상담후결정)(융자있음)
•임대차보증금:4억7천5백
•월임대료:6백4십만원
•사우나, 찜질방, 독서실, 헬스장, 주인직접직영

땅 매매
•용봉동 쌍용분양권 42평형, 48평형 아파트 구함
•화순 동면 국동리 야산 45,000평 평당 9,000원, 돌산대리석, 창나무, 버섯재배 적합

빛고을랜드공인중개사
핸 010-9455-2200

광주 남구 대촌동 사거리 주변 땅 다량확보
·지석동, 칠석동, 압촌동, 석정동, 화정동, 대지동 전화상담환영
서구 매월동 저수지 앞 땅매매
·350평 당230만 융5억 안고가능(자연휴지) 큰도로변 주유소부지적합
서구 광천동 일반 상업지역 매매
·185평 평당500 농협앞 큰 대로변 병원상가 사옥부지 최고요지
광산구 삼거동 답 1800평 12만 관리지역
북구 두암타운 사거리 상가매매
·대150평 건90평 1층 보증금 1억 월300만 1층 보증금 2000만 월200만 최고상권 매가 12억
남구 월산동 남강호텔 앞 사거리 상업지역
·대지 130평 당600만 병원상가 사옥빌딩
남구 월산4동 2층 상가매매
·대지38평 1층 점포 2칸 2000만 월50만 2층 주택 방3개 입식, 거실 리모델링 하였음. 매가:1억 2천 500만
남구 월산동 큰대로변 준주거지역
·105평 550만 사옥 병원 교회
동구 동명동 조대앞 큰도로접
·대지:110평 당450만 빌딩 상가 병원원룸 최고요윗

아름다운부동산
무료 ☎ 080-729-4989
핸 010-3162-4989

상가건물
•전대 후문 최고의 먹자골목에 있는 지하1층 지상4층 건물(대지46평 건물 130평)1층과 지하층은 임대(보7천 월세170만원)3.4.5층은 호프집으로 직영하고 있음 매매가7억8천만원
투자 및 임대용지
•광산구 운남동 주공2,3차 아파트앞 대지890평 보증금 1억5천만원 월세 530만원 매매가 평당 150만원
모텔매매
•상무지구 객실 40개 보증금 3억5천만원 월세 1,100만원 매매가 21억5천만원
병원부지
•상무지구150평 200평 신창지구 120평 150평 하남2지구 240평 매매가 상담후 결정
전원주택용지
•광산구 오운동 산아래 대지170평 매매가 3,700만원
물류창고및 공장용지
•광산구 지죽동 평동공단 1번 도로(30m)접 준 공업지역 답1,570평 매매가 평당90만원
묘 지
•장성군 진원면 산정리 임야 500평 매매가 평당 15만원

럭키공인중개사
☎(代)061)834-0114
061)745-6300

여수지역
▶여수 산단 입구 소액투자다량
▶화양지구에서 고흥 연륙교(섬) 펜션부지 전망 좋은땅 다량확보
▶나라도 77번 국도변(바다절경) 가든부지 약4,000평 평당 8만원
* 여수·순천·고흥지역 소액투자 경제성 좋은땅 다량확보

국민공인중개사
핸 011-635-7939
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)

건물
◉4억 호화주택
대지230평 건평60평 음식점 유아원 적합
◉7억9천 말바우 상가 매매
20×8m코너 보1억8천 월500만원
◉용봉동 10억 고시원 급매
대100평 건200평 평70개 월세1500만원 수익있음
◉13억9천 빌딩 20×10m 코너
전대 후문 대110평 건320평 보3억3천 월900만
◉17억1층 점포 12칸 빌딩부지
보증금 1억5천 월750만원포함 아파트 7,000세대 상권
◉22억 상업지역 빌딩
대150평 건600평 보증금4억5천 월세1,400만원 포함
◉33억 상업지역 빌딩
대175 건540평 보증금3억 월세2,600만원
◉49억 빌딩
보증금 17억 월세2700만원
◉65억 상업지역 빌딩
대570 건1,650평
◉125억 빌딩 급매
대675평 건6,000평

주유소 전문중개
◉시내 8억주유소 급매
대280 건평 약50평 보6천 월440만원포함
◉10억 주유소
땅1,200평 가든포함
◉11억5천 시외 주유소
기사식당 카센타 포함 2000평 장사잘됨
◉13억 시외 주유소 급매
대200평 일매출 800만~900만원
◉17억 시외 주유소
대1,800평 휴게소 포함 건200평 하루 매출 1,200만원~1,300만원

병원부지 전문중개
◉550평 평당 650만원
◉360평 평당 850만원
◉140평 평당 900만원
◉270평 평당650만원 APT 7000세대 상권
◉9억 전원카페 대700 건160 교환가능

매매교환
◉8억9천 목욕탕 교환 매매
대135평 건370평 1층 점포5칸 주인직영

땅
◉광산구 생산녹지 4,000평
평당 59만원 2차선 진입로
◉광산구 자연녹지 2300평
평당 160만 전포 약 20칸 건물있음
◉창고부지 200평
각화동 평당 145만원
◉곡성 섬진강변 5000평
별장, 연수원부지 관리지역 평당 7만원
◉장성 55,000×2만원
◉담양 임야
15만평 평당 1만원
◉고창 선운사 부근 10만평
평당 15,000원 교환가능 밭 2만평포함
◉순창 임야10만평 평당5만원
◉화순 12만평 임야 평당6000원
◉곡성 농장 2만평 6억5천
◉관리지역 임야 7000평
담양 평당3만7천원 진입로 있음 경사도 15°
◉공시지가 보다 싼땅 오피스텔 부지
오치 170평 평당 145만원 공시지가 평당165만원
◉오피스텔부지 300평
평당190만원 전대후문에서 6~7분 도보
◉각화동 자동차공업사 부지 500평
평당 160만원 상업지역
◉과수원 묘지가능 그린벨트 임야
1,800평 남향 경사도 15도미만 진입로 있음 삼성홈플러스에서 10분거리 평당4만원
◉23억 종교시설 연수원 실버타운부지
12만평 건물 500평, 해남 50만평
◉자연녹지 3000평 급매
35m도로접 최고지 택시회사 장비공장 적합 평당120만원
◉북구 상업지역
500평 평당290만원 구획정리 완료

창고 급매
각화동에서 10분 대1000평 창고5동 포함 7억5천 보3500만 월세450만

A3000세대 정문 점포주택
대65 건53 1층 점포4칸 보1억 월130만원 매매 3억9천(2층 주인거주 가능)

동화마을(신도시건설)
☎061)833-6669 핸 010-8004-6669
(우주센타 고흥 군민회관앞)

개인 섬
금일읍 마을앞 작은섬 (약6,000천평)
•농·목장, 전원별장지 최적 평당 5만원(상가나 주택과 교환도 가능)
고흥 유자밭
•관리지역 임야 1만평 현재 1년에 약 1억수확 평당 2만5천원
풍유해수욕장/전원주택/음식점 최적
•관리지역 논 700평 해수욕장과 인접한 아름다운 곳/평당 7만원
우주센터 고흥시내권
•관리지역 전 900평 동남향, 모텔, 도심속에 전원주택지 최적, 하이얏트모텔(옆) 주변싯가 평당 2백50만원 급매가 평당 12만원

• 여적원 급모집 •
·숙식제공 40대이상도가능 부동산관심과 의욕적인분 2명(최고대우)