

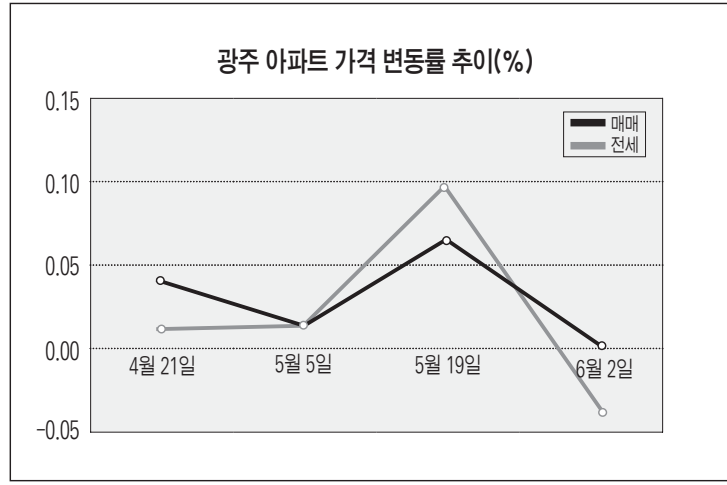
광주 아파트시세

북구 중대형 매매가·전세 소폭 하락

정부의 집값 '버블(거품) 논쟁' 이후 부동산시장이 소강상태를 보이고 있는 가운데 계절적인 비수기로 접어들면서 매수자들의 관광세가 심화되고 있다.

부동산정보업체 부동산114에 따르면 지난주 광주지역의 아파트 시세는 북구와 서구가 각각 -0.04%, 0.02% 변동률을 기록했다며, 전반적인 아파트값은 보합세를 보였다.

북구에서는 두암동 현대 57평형이 1천500만원 가량 하향 조정됐다. 서구의 경우 유촌동 상무버들마을2단지 24평형이 100만원 가량 줄어 들었다. 지역별로는 북구내 일부 중대형아파트의 전셋값이 0.12% 떨어지면서 광주 전체적으로



는 0.04%의 하락률을 보였다.

경질한 부동산114 호남지사는 "계속되는 정부의 경경 발언으로 인해 광주·전남은 물론 전국의 주택·토지시장이 소강상태를 보이고 있다"면서 "대부분의 매수자들이 하반기로 매수 시점을 늦추고 있어 당분간은 관광세가 이어질 것으로 보인다"고 말했다.

구	매매	전세
광산구	0.00	0.00
남구	0.00	0.00
동구	0.00	0.00
북구	-0.04	-0.12
서구	0.02	0.00
광주전체	0.00	-0.04

지역	아파트명	평형	매매가	전세가	문의처
광주 (062)	관산구 도산동 서경	23	50 55 33 38	대동부동산	941-7077
		24	49 54 32 37	대동부동산	941-7077
		24	49 54 32 37	대동부동산	941-7077
		24	49 54 32 37	대동부동산	941-7077
		24	49 54 32 37	대동부동산	941-7077
	도산동 중흥1단지	23	45 50 25 30	한빛공인	954-3322
		25	45 48 23 26	한빛공인	954-3322
		25	45 48 23 26	한빛공인	954-3322
		25	45 48 23 26	한빛공인	954-3322
		25	45 48 23 26	한빛공인	954-3322
	소촌동 라인1차	18	35 40 20 20	금성부동산	941-0445
		22A	45 50 25 27	금성부동산	941-0445
		22B	45 50 25 27	금성부동산	941-0445
		21	40 42 20 25	금성부동산	941-0445
		24A	43 45 25 26	금성부동산	941-0445
	중흥동 대화	23	42 45 30 35	우정부동산	942-1025
		25	55 60 40 50	우정부동산	942-1025
		26	58 60 40 50	우정부동산	942-1025
		30	73 82 51 57	우정부동산	942-1025
		32	77 86 55 53	우정부동산	942-1025
신가동 중흥2차	23	48 52 30 30	광산부동산	955-8556	
	27	50 57 36 37	광산부동산	955-8556	
	32	75 80 40 42	광산부동산	955-8556	
	37	80 85 40 42	광산부동산	955-8556	
	48	115 120 100	광산부동산	955-8556	
신창동 유안리시범3차	29	115 118 80 85	광산공인	962-3114	
	34	162 165 95 110	광산공인	962-3114	
	34B	165 168 95 110	광산공인	962-3114	
	34C	159 159 95 110	광산공인	962-3114	
	35	162 164 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	30	133 136 80 85	광산공인	962-3114	
	35A	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	35B	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	24	41 45 26 31	동성공인	951-1322	
	25	45 50 30 37	동성공인	951-1322	
유안리시범3차	34	162 165 95 110	광산공인	962-3114	
	34B	165 168 95 110	광산공인	962-3114	
	34C	159 159 95 110	광산공인	962-3114	
	35	162 164 95 110	광산공인	962-3114	
	30	133 136 80 85	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	35A	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	35B	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	24	41 45 26 31	동성공인	951-1322	
	25	45 50 30 37	동성공인	951-1322	
	34	162 165 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	34B	165 168 95 110	광산공인	962-3114	
	34C	159 159 95 110	광산공인	962-3114	
	35	162 164 95 110	광산공인	962-3114	
	30	133 136 80 85	광산공인	962-3114	
	35A	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	35B	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	24	41 45 26 31	동성공인	951-1322	
	25	45 50 30 37	동성공인	951-1322	
	34	162 165 95 110	광산공인	962-3114	
	34B	165 168 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	34C	159 159 95 110	광산공인	962-3114	
	35	162 164 95 110	광산공인	962-3114	
	30	133 136 80 85	광산공인	962-3114	
	35A	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	35B	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	24	41 45 26 31	동성공인	951-1322	
	25	45 50 30 37	동성공인	951-1322	
	34	162 165 95 110	광산공인	962-3114	
	34B	165 168 95 110	광산공인	962-3114	
	34C	159 159 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	35	162 164 95 110	광산공인	962-3114	
	30	133 136 80 85	광산공인	962-3114	
	35A	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	35B	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	24	41 45 26 31	동성공인	951-1322	
유안리시범3차	25	45 50 30 37	동성공인	951-1322	
	34	162 165 95 110	광산공인	962-3114	
	34B	165 168 95 110	광산공인	962-3114	
	34C	159 159 95 110	광산공인	962-3114	
	35	162 164 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	30	133 136 80 85	광산공인	962-3114	
	35A	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	35B	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	24	41 45 26 31	동성공인	951-1322	
	25	45 50 30 37	동성공인	951-1322	
유안리시범3차	34	162 165 95 110	광산공인	962-3114	
	34B	165 168 95 110	광산공인	962-3114	
	34C	159 159 95 110	광산공인	962-3114	
	35	162 164 95 110	광산공인	962-3114	
	30	133 136 80 85	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	35A	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	35B	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	24	41 45 26 31	동성공인	951-1322	
	25	45 50 30 37	동성공인	951-1322	
	34	162 165 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	34B	165 168 95 110	광산공인	962-3114	
	34C	159 159 95 110	광산공인	962-3114	
	35	162 164 95 110	광산공인	962-3114	
	30	133 136 80 85	광산공인	962-3114	
	35A	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	35B	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	24	41 45 26 31	동성공인	951-1322	
	25	45 50 30 37	동성공인	951-1322	
	34	162 165 95 110	광산공인	962-3114	
	34B	165 168 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	34C	159 159 95 110	광산공인	962-3114	
	35	162 164 95 110	광산공인	962-3114	
	30	133 136 80 85	광산공인	962-3114	
	35A	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	35B	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	24	41 45 26 31	동성공인	951-1322	
	25	45 50 30 37	동성공인	951-1322	
	34	162 165 95 110	광산공인	962-3114	
	34B	165 168 95 110	광산공인	962-3114	
	34C	159 159 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	35	162 164 95 110	광산공인	962-3114	
	30	133 136 80 85	광산공인	962-3114	
	35A	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	35B	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	24	41 45 26 31	동성공인	951-1322	
유안리시범3차	25	45 50 30 37	동성공인	951-1322	
	34	162 165 95 110	광산공인	962-3114	
	34B	165 168 95 110	광산공인	962-3114	
	34C	159 159 95 110	광산공인	962-3114	
	35	162 164 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	30	133 136 80 85	광산공인	962-3114	
	35A	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	35B	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	24	41 45 26 31	동성공인	951-1322	
	25	45 50 30 37	동성공인	951-1322	
유안리시범3차	34	162 165 95 110	광산공인	962-3114	
	34B	165 168 95 110	광산공인	962-3114	
	34C	159 159 95 110	광산공인	962-3114	
	35	162 164 95 110	광산공인	962-3114	
	30	133 136 80 85	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	35A	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	35B	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	24	41 45 26 31	동성공인	951-1322	
	25	45 50 30 37	동성공인	951-1322	
	34	162 165 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	34B	165 168 95 110	광산공인	962-3114	
	34C	159 159 95 110	광산공인	962-3114	
	35	162 164 95 110	광산공인	962-3114	
	30	133 136 80 85	광산공인	962-3114	
	35A	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	35B	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	24	41 45 26 31	동성공인	951-1322	
	25	45 50 30 37	동성공인	951-1322	
	34	162 165 95 110	광산공인	962-3114	
	34B	165 168 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	34C	159 159 95 110	광산공인	962-3114	
	35	162 164 95 110	광산공인	962-3114	
	30	133 136 80 85	광산공인	962-3114	
	35A	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	35B	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	24	41 45 26 31	동성공인	951-1322	
	25	45 50 30 37	동성공인	951-1322	
	34	162 165 95 110	광산공인	962-3114	
	34B	165 168 95 110	광산공인	962-3114	
	34C	159 159 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	35	162 164 95 110	광산공인	962-3114	
	30	133 136 80 85	광산공인	962-3114	
	35A	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	35B	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	24	41 45 26 31	동성공인	951-1322	
유안리시범3차	25	45 50 30 37	동성공인	951-1322	
	34	162 165 95 110	광산공인	962-3114	
	34B	165 168 95 110	광산공인	962-3114	
	34C	159 159 95 110	광산공인	962-3114	
	35	162 164 95 110	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	30	133 136 80 85	광산공인	962-3114	
	35A	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	35B	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	24	41 45 26 31	동성공인	951-1322	
	25	45 50 30 37	동성공인	951-1322	
유안리시범3차	34	162 165 95 110	광산공인	962-3114	
	34B	165 168 95 110	광산공인	962-3114	
	34C	159 159 95 110	광산공인	962-3114	
	35	162 164 95 110	광산공인	962-3114	
	30	133 136 80 85	광산공인	962-3114	
유안리시범3차	35A	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	35B	173 175 95 110	광산공인	962-3114	
	24	41 45 26 31	동성공인	951-1322	
	25	45 50 30 37	동성공인		