‘위험한’ 나주 영산대교

이음새 벌어지고 곳곳 균열·상판 구멍 등 붕괴 우려

차량 하루 7만대 통행 불구 땜질 처방 ‘안전불감증’

하루 수만대의 차량이 통행하는 교량이 붕괴 위험에 처해 있는데도 나주시가 땜질식 보수로만 일관 하는 등 안전 불감증으로 인해 대형 사고가 우려되고 있다.

13일 나주시에 따르면 나주와 영산포를 잇는 길이 384m의 영산대교는 전남 서남부권을 통행하는 주요도로인 국도 13호선 구간으로 하루 7만대 가량의 차량이 운행하고 있다.

하지만 이 교량의 경우 상판에 구멍이 뚫리고 교각 이음새가 틈이 벌어지는 현상이 갈수록 심화되는 등 곳곳에 붕괴 징후가 나타나고 있다.

그런데도 나주시는 상판 철근이 노출되는 등 강바닥이 훤히 들여다 보이도록 뚫린 구멍을 고작 아스콘을 덧씌우는 방법의 땜질식 보수로 일관하고 있다.

이 때문에 지난달 말 보수한 영산대교 상행선 2차선 중간지점의 경우 한 달도 채 못돼 또다시 금이 가고 패인 부분이 더욱 커지는 등 붕괴 징후가 더욱 심하게 나타나 근본적인 보수가 시급한 것으로 확인됐다.

특히 이 지점의 경우 차량 하중을 견디지 못해 다리 상판이 심하게 흔들리는 모습이 육안으로도 목격되고 상판 밑부분 이음새가 크게 벌어져 모래자갈이 흘러내리는 상태로 통행 차량들이 벌어진 이음새 때문에 크게 흔들리고 실정이었다.

그러나 나주시는 이 같이 붕괴 위험이 있는 영산대교를 설계하중인 32t 이상을 초과한 차량이 버젓히 통행하도록 방치 하는 등 전혀 통제하지 않고 있어 안전불감증이 심각한 실정인 것으로 나타났다.

이에대해 나주시 관계자는 “현재 C급 판정을 받은 교량으로 심각한 결함증후가 나타나고 있으나 예산이 없어 어려움이 있다” 며 “근본적인 보강방법을 강구하기 위해 관련 예산으로 20여억원을 정부에 요구한 상태이다”고 밝혔다. /나주=최승렬기자 srchoi@

나주 영산대교가 상판에 구멍이 뚫리고 교각 이음새가 벌어지고 있으나 땜질식 보수로 일관하고 있어 근본적인 보수가 시급하다. 아래는 곳곳에 파손된 부분. /나주=최승렬기자 srchoi@

여수 바다목장화 ‘엉망’

사업 용역보고서 6차례나 미이행

보고서 베껴 제출도 용역비는 전액 지급

여수시 돌산읍·남면·화정면 일대 해역에 추진중인 ‘전남 다도해형 바다목장화 사업’의 용역보고서가 엉망으로 작성된 것으로 드러나 사업 추진에 차질이 우려되고 있다.

13일 전남도에 따르면 해양수산부가 2001년부터 오는 2008년까지 307억원의 국비를 들여 ‘전남 다도해형 바다목장화 사업’을 추진하면서 한국해양연구원 등에 의뢰한 용역이 다른 보고서를 베끼는 등 부실하게 작성된 것으로 드러났다.

이 같은 사실은 감사원이 해양수산부에 대해 ‘결산검사보고, 예산편성 및 집행실태’에 대한 감사 결과 드러나 감사원 홈페이지에 게시했다.

‘해중림 종묘’ 용역을 맡은 한국해양연구원의 담당연구원은 다른 과제를 수행하거나 장기 해외연수로 용역을 수행할 수 없어 총 8차례 납품해야 하는 용역성과품 및 보고서를 6차례는 전혀 납품하지 않았고 두차례도 다른 보고서를 그대로 베껴 제출했다.

그런데도 계약 내용대로 연구 결과물이 제출된 것으로 인정해 용역비 11억100만원을 전액 지급한 것으로 드러났다.

또 해양수산개발원도 ‘수산자원 관리수면 지정 및 운영방안(계약금 2천만원)’ 용역을 수행하면서 어민 반대로 용역 성과품을 완성하지 못하자 2003년도 보고서를 그대로 이용해(보고서 오자까지 동일) 2004년도에 완성한 보고서인 것처럼 제출했다.

이에 따라 감사원은 해양수산부에 관련 연구원을 문책하고 용역비를 회수할 것을 요구했다.

전남도는 이 같은 상황이 발생하자 사업 차질을 우려하면서 해양수산부의 방침을 예의주시하는 등 대책 마련에 나섰다.

한편 모두 307억원의 국비가 투입되는 ‘전남 다도해형 바다목장화 사업’은 2002년 여수시 돌산읍·남면·화정면 일대가 바다목장화 시범단지로 지정된 이후 올해 2월까지 기초조사·어초투하 등에 모두 101억원의 사업비가 들어갔다.

/홍행기기자 redplane@

“임기말 인사 반대”

고흥민주단체협 회견…귀추 주목

공무원노조 고흥군지부가 ‘신임 군수 취임 전 인사조치 반대 1인 시위’를 벌이고 있는 가운데 고흥 민주단체협의회도 현직 군수의 임기 말 인사 조치에 반대하는 기자회견을 가져 귀추가 주목되고 있다.

고흥 민주단체협의회(회장 임규상)는 13일 고흥군청 정문 앞에서 기자회견을 갖고 “고흥군은 지난 2002년 6월 민선 2기 군수의 임기를 불과 10여일 앞두고 대규모 선심성 인사를 강행, 행정자치부의 특별감사에서 관련 공무원들이 징계를 받는 등 불명예를 경험한 바 있다”면서 “또다시 현 군수가 임기 말 인사를 하려 한다는 소문이 난무해 공직사회가 동요되고 비판의 목소리가 커지고 있어 어떠한 이유에서든 인사를 단행해서는 안된다”고 지적했다.

이날 회견에서 임규상 회장은 “군수 당선자는 현 군수로부터 단 한명의 인사제의라도 단호히 거부해 줄 것을 요구하며, 임기 말 인사문제에 대한 논란을 조속히 매듭짓고 지역발전을 위해 모두가 지혜를 한 군데로 모아갈 것을 희망한다”고 말했다.

임 회장 등 협의회 회원들은 기자회견 후 인사위원회 위원장인 부군수를 방문, 인사강행시 전남도 특별감사 요청과 인사무효화 시위, 주민감사청구 등 다각적인 투쟁을 전개해 나가겠다는 입장을 표명했다.

/대성수기자 dss@kwangju.co.kr

충혼탑 관리 방치 지난 6일 현충일 추모행사를 치르기 위해 장흥군이 충혼탑에 설치했던 천막이 흉물스럽게 찢긴 채 방치돼 있어, 당국의 평소 충혼탑 관리소홀을 엿볼 수 있다.

/장흥=김용기기자 kykim@

보훈가족 사랑나눔 큰 잔치

남도국악원, 오는 24일까지

국립 남도국악원(원장 박영도)이 호국보훈의 달을 맞아 13일부터 오는 24일까지 ‘호국보훈가족 사랑 나눔 큰 잔치’를 연다.

이번 사랑 나눔 큰 잔치는 13일 오후 3시 진도 향토문화예술회관 대공연장을 시작으로 15일 여수, 21일 장흥, 24일 진주박물관 등에서 찾아가는 국악공연을 연다.

남도국악원은 호국보훈 유공자와 그 가족들을 위로하고 국악의 대중화를 위해 찾아가는 공연을 기획했다. 공연 문의는 남도국악원 장악과 (061-540-4033)나 홈페이지(www.nam-do.go.kr)를 참조하면 된다.

/진도=박현영기자 hypark@

백운기 전국고교축구 내일 광양서 개막

고교축구 최고의 대회로 자리 잡은 제8회 백운기 전국우수고교축구대회가 오는 15일부터 24일까지 31개 팀이 참가한 가운데 광양공설운동장, 중동축구장에서 10일간의 열전에 돌입한다.

이번 대회는 15일 오전 11시부터 광양공설운동장에서 전 대회 우승팀 백암고와 운호고의 개막전을 시작으로 예선은 조별리그로 31게임이 열리고 준준결승부터 토너먼트 방식으로 15게임을 치르는 등 총 47게임이 펼쳐지며 대회 결승전은 24일 오후 2시에 광양공설운동장에서 열린다.

특히 이번 대회는 지구촌의 축제인 독일월드컵 기간 동안 개최돼 어느 대회보다 열기가 더 할 것으로 보인다.

/광양=김춘호기자 chkim@

영화보다 더 재미있는 영화관 www.megabox.co.kr
메가박스
구.런던약국사거리 ♡예매1544-0600

M관	포세이돈 (12세)	최고급관
2관	모노폴리 (15세)	
3관	짝패 (18세)	
4관	러닝 스케어드 (18세)	
5관	미션임파서블3 (15세)	
6관	호로비츠를 위하여 (전체)/오멘 (18세)	
7관	다빈치코드 (15세)	
8관	헷지-한글자막 (전체)/포세이돈-디지털 (12세)	
9관	포세이돈 (12세)/환생 (15세)	

Megatizen Day 매주 목금 영화 4,000원 관람(5/11~6/30)
• 이프유 주차장 이용시 3시간 무료
(단, 영화관람고객에 한함):3시간 초과시 정상요금 부과
★팝콘이 무제한 공짜(매일저녁 7시부터 8시까지)★

— 주차장이 편한 극장 —
엔 터 시네마
충장로 5가 ☎ 228-2700

1관	엑스맨3 (12세)
2관	헷지(더빙)/짝패 (18세)
3관	포세이돈 (12세)
4관	다빈치 코드 (15세)
5관	오멘 (18세)
6관	미션 임파서블 3 (15세)
7관	비열한 거리 (18세)

■통신카드+신용카드(중복할인 가능)
6월6일부터상영 금,토(2일간) 심야상영 ·자주식 동시 주차장 200대 (3시간 무료)·
·매주 월요일 화요일 영화 보는날 2,000원 할인(공휴일제외) · 매주 금·토 심야 2,000원 할인
·매주 목요일 Teen Age Day 중, 고생 1,500원 할인(공휴일제외)

행복시랑 영화사랑 · 예매:www.joycbc.com/ 1566-7942
콜롬버스 시네마 하남점 상무점
하남점(무역회관뒷편) 상무점(상무병원과 이마트 사이)

1관	오멘(18세)
2관	의자공사
3관	환생(15세)
4관	미션 임파서블 3(15세)
5관	헷지(자막)(전체)/짝패(18세)
6관	헷지(더빙)(전체)/호로비츠를 위하여(전체)
7관	다빈치코드(15세)
8관	러닝 스케어드(18세)
9관	모노폴리(15세)/포세이돈(12세)
10관	포세이돈(12세)

*호남 최대 주차장 ◎매일심야 상영합니다 1566-7942
콜롬버스 하남점 (10개관) 절찬리 상영중 상담원연결 방법→(1번 or 2번)→0번

첨단월계공인중개사
☎(代)972-4585 핸 011-604-6205
(첨단지구 부영A LC빌딩 사거리)

첨단중심 상업지역
·정부지방청사 예정지앞 200평
·부영·호반@정문부근 145평, 135평
·신가동 상업지역 100평 학원, 음식점 적합 투자유망 230만원

첨단 원룸 건물급매
·대72 건145 원룸15개 투룸3개 쓰리룸 1개 보1억1천만 월490만 매5억 조정가

첨단 아남전자 인근 투자지
·장성, 남면, 진원면 담양 대전면 급매물 다량 상담환영

상가건물
·대70 건110 보9천만원 월160만 매매 4억(조정가) 호반2차 미라보@입구 월계초교앞
·대80 건200평 보9천5백만 월5백8십만 융자3억5천 매8억

첨단 인근 자연·생산녹지
·북구 지야동 30m도로인근 전·후면 도로접 가든, 찻집, 창고물류공장최적 440평
·북구 삼소동 30m도로접 아남뒷쪽 2000평 분할가능 가든, 공장, 물류최적

광산구 도천동 하남산단 9번도로
·인근, 진입로 8m도로, 700평, 1100평 공장, 창고물류지적합

경관좋은 종교용 최적지
·곡성 옥과면에서 5분거리 종교, 휴양, 복지시설, 물과산 아주좋음 17000평 매매14억

자연 준공업지역 급매
·자족동 준공업지역 4차선도로접 680평 72만 공장부지 투자 적합
·소촌동 자연녹지 도로접 2700평 57만 공장부지 종교부지 투자적합

금보부동산컨설팅
☎(代)261-8949 핸 011-602-2233
(북구 우산A 문흥초등학교 정문앞)

토지매매
·청옥동 동사무소건너편 자연취락지역 1종 주거 160평, 398평(전원주택지, 식당적합) 매매가 평당60만원
·담양군 담양읍 남도대학부근 관리지역 대로변 423평 전원주택, 가든 적합 매매가 평당35만원
·광산구 옥동(평동)소재지 대로변접 대지180평(식당, 상가 적합) 평당 매매가 190만원
·나주시 봉황면 송현리 2차선도로접 답1,062평 당20만원
·담양군 남면 구산리 2차선 국도접 관리지역 약2070평 매매가 평당 10만원
·서구 벽진동 자연녹지 13,600평 평당40만원
·남구 양림동 재개발지역 아파트 약 2000세대 주변 약120평(상가적합) 평당 550만원

주택매매
·북구 문흥동 대지75평 건평50평 고시원 원룸부지 최적 평당가 220만원

임야매매
·담양군 대덕면 용대리 산24,900평 당4,000원

건물매매
·북구 용봉동 전대후문앞 대지 약58평 건평 149평(지하1층 지상4층) 세보증금 1억 1000만원 월240만원 매매가 5억2000만원
·북구 문흥동 상업지역 대지120평 건평542평(지하1층 지상6층) 세보증금 2억1500만원 월800만 매매가14억
·서구 유촌동 버들마을내 대지 160평 건평670평(지하1층 지상5층) 세보증금 2억8000만원 월 1900만원 융자10억포함 매매가 23억5000만원
·북구 일곡동 대지 145평 건평 450평(지상5층) 세보증금 1억8500만원에 월 1400만원 융자 7억 5,000만원 포함 매매가 16억
·북구 용봉동 25m 대로변 대지103평 건평175평 3층건물 엘리베이터 설치 세보증금 2억200만원에 월615만원 매매가 9억5000만원
·북구 중흥동(북구청앞) 대지112평 건평317평(지하1층 지상5층) 세보증금 3억3000만원 월 900만원 매매가 13억5000만원(융자8억1500만)

고시원 매매
·용봉동 전대후문부근 대지50평 건평100평(3층신축) 최고급시설, 월수입 780만원 매매가 4억6000만원

주유소 및 주유소 부지매매
·북구 오치동 대지445평 건평210평 현재성업중 주유소-주유기 9대 세차가능 매매가 16억

원룸 매매
·북구 용봉동 전대후문부근 대지 60.5평 건평112평 3층 보증금 2000만원에 월363만원 매매가 3억7000만원
·동구 산수동 대지 103평 건평160평(3층 신축) 세보증금 1억3900만원에 월200만원 3층 주인거주 매매가 4억7000만원(융자2억포함)
·원룸주택, 고시원, 건물, APT, 토지 다량보유 상담환영 물건 접수 바랍니다.

‘팜’(코코넛) 부동산서비스
[체험적 가치를 제공해 드립니다]
핸 011-600-0380

영혼과 마음의 안식처, 如偉地는 영원히 편안한 환장(驩葬)에 심낙원(心樂園)입니다.

[담양군 봉산면 가곡리 8600평(축척변경평, 국55평포함) 자분소유권에서 드디어 단독분필 등기로 전환]

- 황입수의 배면은 곧 선영(선산)과 동심동체(표리상응, 합연일체)입니다.(유기적 전체, 필연적 관계)
- 산의 길흉을 보는 방법을 요약하면 십몇가지가 되나 그중에서도 중요한것은 선산의 앞쪽과 뒤쪽을 볼줄알아야 하며 뒤쪽은 매우 중요. 특히 황입수에는 재차 강조해도 지나치지 않고, 산의 배치 뿐만 아니라 형세나 방향까지 고려하면 더더욱. 先塋과는 대단히 중요한 곳입니다. 입수에는 혈의 길흉을 판단하는데 있어 가장 민감하고 중요한곳 중의 하나입니다. [illegible] 밑의 혈맥인 里大과 里章. 봉세가 산의 중턱에서 와서 문채(文彩)가 모인다는 축간입수에 묘좌 명혈로 왕성한 기운이 흐르는 [illegible] 지세의 정점혈처. 오행, 금·화(문학,학문). 즉 훌륭한 사람들이 모이고 대대로 석학과 재상이 나오는 [illegible]
- 연계하여 활용하시면 일석삼조로 상징적, 기능적, 경험적편익을 동시에 누리실수있으며 나력(V-P)이 큰 소중함과 함께 높은 수준의 요구(욕구+욕망)를 만족시켜드립니다.

매매가 협상후 절충
※참고로 음택명당은 1평당 10억원씩 단 몇평에 수십억에 거래되는 것도 있음.
※위의 芯 字의 米는 蘂의 米의 같은 의미로 가운을 발산하는 매체인 米가 위에있고 心이 아래에 있으니 혈의지기가 팔방위 자유자재로 통하여 마음을 움직이는 형상으로 이는 동기상응 내지 감응을 상징하며, 樂는 편안하고, 크고, 자유롭고, 태평, 태안, 교태, 통태 한다는 뜻의 통합 용로 ‘지(米)화(心)태’이며 음양의 기가 화합하고 서로 존중하며 도우니 화목하고 발전하며, 인간이 얻을 수 있는 운세중 가장 안정되고 복받는 運으로 외괘는 ‘토’이고 내괘는 ‘금’이니 토생금하여 米(藥)가 心(그)을 돕습니다.
- 육효, 周字역학자(선천상수학) -

금천공인중개사
☎(핸)011-9600-4563

【공장 창고부지 및 투자추천물건】
◉4차선 사거리 코너 생산녹지
·3000평×35만원 다용도 활용가능 투자가치 최고
◉비아동
·자연녹지 2000평 당89만원 도로접 분할매각가능
◉나주
·남평 1800평 당23만원 관리지역 도로접 토목완료 분할매각 임대가능
◉평동공단 준공업지
·900평×62만원
◉가든식당 부지
·250평×230만 공원앞 조망권 최상 신개발지 삼거리 코너

【상권최고 4층 상가건물 매매】
◉대56평, 건120평 보1억8천 月400만 4거리코너 매7억2천만원
◉아파트 2천세대입구 상가 대43, 건120 보8천 월200 매4억 1천만
◉신축원룸 대87, 건140 보9000 월430만 룸13개 최고급자재, 최신설비 매5억3천

정원공인중개사
☎(代) 227-3031
(핸) 011-608-1101

본업소는 충장로·황금동 금남지하상가

임대 매매 전문중개업소 입니다.

위치:충장로2가(제일은행에서 충장로쪽 50m 3층

금호공인중개사
☎(代)522-4585, 핸 011-603-3663
(서방E마트 사거리)

*병원, 카센타, 상가부지
·월산동 외곽순환도로 30m×10m카도 약90평 평당550만 현재 카센타 성업중
·서방시장 맞은편 약 140평 평당 600만 상업지역
·본촌동 주공ATP입구 약500평 평당400만
·운남 주공ATP안쪽 삼거리 카도 약110평 평당 600만
·월산동 상업지역 로터리 부근 약 100평 평당 600만
·평동공단 2·3공단 보상완료중 도로 개설시 투자가치 최고 평당 90만

*싼 땅 투자
·1억 5,000만원에 화순 임야 2만6000평 관리지역 포함 향후 전원주택 10채 이상 허가 날수 있음.
·8,000만원에 이장동 750평 야산
·운남동 생산녹지 약710평을 3억7,000만 인근 순환도로 개설중 투자로 적합

※상가·병원·약국건물 다량보유함

*생산녹지, 자연녹지
·장수동 최대 5,000평까지 평당 45만원에 매입가능 도로접, 대형차 진입가능

*2종·3종 주거지역
·약240평 및 300평 부지 평당140만 투자 최적

*향후 식당·유원지 부근
·수완동 자연녹지 약270평 평당 70만 도로접

*성업중인 주유소
·총 대지면적 530평 20m×10m 카도 주유소 및 식당, 카센타 전부포함하여 12억 매도 희망 즉시 인도가능

*나주 금천 상업지역
·금천 첫번째 사거리 카도 약 280평 평당155만원 향후 투자로 유망 삼면이 도로접

*봉선동 병원·식당부지
·쌍용 ATP및 인근 ATP 밀집지역 30m대로변 약600평 평당420만 주변 시세 600만

에셋코리아 부동산컨설팅·정기윤법무사
법 원 경 매
☎ 222-8446 (법원경매입찰장 옆)

▶아파트

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
두암동 주공 17평형	4,200	2,940
운암동 주공 17평형	8,000	6,400
일곡동 한국 24평형	7,400	5,180
금호동 우미 40평형	13,500	9,450
치평동 라인대주 25평형	8,600	6,000
방림동 모아 29평형	6,300	4,410
풍암동 동부 44평형	2억3,000	1억6,100
문흥동 금호 49평형	2억	1억4,000
주월동 영무예다음 24평형	9,500	6,650
운암동 금호 28평형	7,600	5,300
일곡동 벽산 32평형	1억2,000	8,400

▶주 택

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
두암동 대75평 건61평	1억7,500	9,800
풍향동 대211평 건91평	5억4,000	3억
학동 대44평 건38평	9,000	5,100
쌍촌동 대54평 건97평	2억4,000	1억6,800
송정동 대50평 건60평	1억4,700	8,200

▶다가구(원룸)

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
풍암동 대64평 건107평	3억1,700	2억2,100
문흥동 대56평 건59평	3억1,600	2억2,000
중흥동 대67평 건33평	3억2,000	2억2,000
학동 대43평 건96평	2억3,800	1억6,700

▶근린시설

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
치평동 대138평 건445평	16억2,000	13억
화정동 대437평 건883평	51억8,900	14억7,300
금남5가 대3평 건28평	22억6,700	6억5,000
신안동 대76평 건211평	4억8,300	2억1,600
풍암동 대81평 건231평	50억	28억

▶숙박시설

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
신안동 대100평 건280평	6억2,000	1억8,000
수기동 대131평 건380평	13억	4억6,800
월산동 대143평 건403평	10억	3억7,000
금동 대107평 건337평	12억	5억4,000
치평동 대186평 건684평	34억	19억

▶농 지

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
장성군 삼서면 1287평	5,800	3,270
동구 지산동 209평	1억	3,700
광산구 송산동 378평(자연녹지)	2,500	1,400
지족동(준주거·준공업지역)254평	7,500	5,200

▶근린주택

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
봉선동 대38평 건157평	4억	2억2,700
운암동 대584평 건629평	19억8,500	5억6,900
광산구 우산동 대69평 건61평	5억1,600	3억6,000
풍암동 대85평 건99평	4억	2억2,000
도산동 대76평 건192평	4억4,800	2억5,100
산수동 대68평 건164평	3억1,300	1억1,200
오치동 대133평 건325평	7억7,900	4억3,800

▶임 야

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
나주시 동강면 936평	7,200	3,200
영암군 금정면 25,383평	7,500	5,300
일곡동 7,700평	1억	4,400

▶공 장

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
광산구 용동 대지1000평 573건평	13억	9억
나주시 영산동 대1528평 건857평	7억5천만	4억2천만
광산구 용동 대1300평 건1619평	25억	14억

▶일반물건
·삼호읍 난전리 산45번지 1307평, 삼호읍 용앙리 산75-4번지 대지1414평 매매 평당33만, 두필지 매매시 평당28만
·급매 구례군 공장 2002년준공필, 대지 770평, 건평198평 감정가 2억5천, 매1억5천(식품가공공장 적합)

일반낙찰물건/다량보유
☎ 222-8446
공인중개사대표 김 갑 순
★ 상담환영 ★