/지역 단신/

순천시의회 전자회의 시스템 첫 도입

순천시의회는 20일 "최근 의회 본회의장에 전자회의 시스템을 구축, 다음달 출범하는 제5대 의회부터 본격적으로 운영할 계획"이라고 밝혔다. 순천시의회의 전자회의 시스템 도입은 기초의회로는 전국 처음이다.

전자회의 시스템이 가동되면 의원들은 본회의장 정면에 설치된 2대의 60인치 대형 전광판을 통해 각종 자료, 비디오 영상물 등을 보면서 회의를 진행할 수 있다.

또 의원들은 개인별 책상 위에 설치된 터치 스크린 방식의 전자회의 단말기를 통해 본회의에 상정한 각종 의안은 물론 의회 용어 등 관련 자료를 쉽게 찾아볼 수 있으며, 출석 버튼을 누르면 각자의 출결 상황을 표시할 수 있다.

시의회 관계자는 "그동안 회의때마다 많은 양의 각종 상정 안건을 복사해 배부하느라 행정력 및 예산 낭비를 초래했었다"면서 "지방의회 회의문화에 획기적인 변화를 가져다 줄 것으로 기대된다"고 말했다.

/순천=김진수기자 jsk2229@

농협 장흥지부, 양파 수확 일손돕기

농협중앙회 장흥군지부(지부장 정종순)와 천관농협(조합장 정윤식) 직원 70여명은 최근 휴일을 반납하고 농번기 일손부족으로 어려움을 겪고 있는 천관농협 양파 계약재배 농가 3천평의 양파수확 작업을 도와 농촌일손부족 해소에 큰 도움을 줬다.

농협 관계자는 "농번기 인력수요가 크게 부족해 지역기관단체의 적극적인 일손돕기가 아직도 많이 필요하다"며 "지난 1일부터 오는 26일까지 농촌 일손돕기 알선창구를 설치해 농민들의 일손을 돕고 있다"고 말했다.

한편, 농협중앙회 장흥군지부는 지난달에도 대덕에서 방울토마토 수확 노력지원을 실시했다.

/장흥=김용기기자 kykim@

"학교앞 '살인도로' 무서워요"

무안 청계북초등 확·포장후 안전시설 미흡…올 교통사고 28건

학부모·주민 개선 촉구

초등학교 앞 도로를 확·포장하면서 교통안전시설을 전혀 설치하지 않아 교통사고가 빈발, 학부모와 주민들이 지하차·보도 등의 안전시설 설치를 요구하고 나섰다.

20일 무안 청계면 남안리 청계북 초등학교 학부모와 주민들에 따르면 학교 앞을 지나는 무안 우회도로 확·포장 공사(97년 12월~2006년 9월)의 부분 개통 이후 학교 부근에서 올 들어 사망사고 1건을 비롯, 총 28건의 교통사고가 발생, 학생들의 안전한 등·하교를 위협하고 있어 안전대책이 시급한 실정이다.

우회도로 부분개통 이후 학교 앞은 광주~목포 1번 국도 상·하행선과 망운·운남·해제 방면 등 세갈래 길이 형성됐고, 학교 앞 횡단보도도 4차선에서 6차선으로 넓어졌다.

더욱이 광주~목포 1번 국도를 이용하는 차량들이 학교 앞 신호등을 무시하고 과속하기 일쑤이고, 과속방지턱 등 교통안전시설이 전혀 설치돼 있지 않아 학생들이 사고위험에 노출돼 있다.

실제로 이곳에서는 올 들어 지난 7일 윤모(청계 북초등 5년)양이 등교길에 고속버스에 치여 사망한 것을 비롯해 28건의 교통사고가 발생했다.

이에 따라 초등 교사들이 매일 등·하교시간에 어린이들 교통사고를 방지하기 위해 국도변에 나와 지도를 하며 신경을 곤두세우고 있다.

또한 군내·시외 버스들이 학교 정문 앞에 위치한 승강장에 정차하지 않고 도로상에서 승객들을 승·하차시키고 있어, 승객 안전은 물론 우회전 차량진행에 큰 지장을 초래하고 있다.

지역주민들과 학부모들은 "현 도로는 인근 주민들이나 학생들의 안전에 전혀 신경을 쓰지않은 도로"라며 "지하 차·보도를 만들어 각종 농기계와 소형 차들이 다니도록 하고, 노약자와 어린이들이 안전하게 건널 수 있도록 해야한다"고 관계당국에 개선을 촉구하고 나섰다.

최성기 교장은 "(지하 차·보도 설치 시간이 오래 소요된다면) 우선적으로 교통 과속방지턱과 교통섬 설치가 시급하다"고 말했다.

익산지방국토관리청 관계자는 "지금까지 경찰서와 해당 지자체에서 청계북초등 앞 교통보완 시설에 대한 건의가 없었다"며 "건의를 해올 경우 적극 검토하겠다"고 밝혔다.

/무안=이원희기자 whlee@

최근 6차선으로 확·포장한 무안 청계북초등학교 앞 도로. 이 도로는 교통안전시설이 전혀 설치돼 있지 않아 교통사고가 빈발해 주민과 학부모들이 지하 차·보도 설치를 촉구하고 있다. /무안=이원희기자 whlee@

"여순사건 희생 원혼 편히 쉬소서"

구례에 위령탑 건립

민족 비극사 중 하나인 여순사건으로 희생된 양민들의 원혼을 달래기 위한 희생자 위령탑이 구례에 건립됐다.

구례군은 20일 구례읍 서시천 체육공원에서 기관·사회단체장, 여순사건 유족회원 등 200여명이 참석한 가운데 여순사건 희생자 위령탑 준공식을 가졌다.

지난해 7월부터 6천800여만원을 들여 건립한 위령탑은 기단을 제외한 높이가 5.2m로 기단부 내에 위폐실을 마련했고 탑은 민족화합과 공존을 형상화시켰다.

이날 준공식은 국민의례, 경과보고, 탑 개막, 탑 형상 설명, 인사말, 추념사, 추모시 낭독 및 분향 등의 순으로 진행됐다.

여순사건 유족회 구례군 박찬근 지부장은 "각종 사료와 증언에 따르면 당시 구례에서만 1천여명의 양민이 희생됐다"며 "무고하게 희생된 이들의 원혼을 조금이라도 달랠 수 있었으면 좋겠다"고 말했다.

여순사건은 1948년 10월 19일 당시 여수에 주둔 중이던 국방경비대 제14연대 병사들이 제주도에서 일어난 4·3사건과 관련 진압작전에 나서라는 명령을 어기고 우익계 장교 20여명을 사살하고 여수, 순천, 구례 등 일부 지역을 점령하며 발발, 진압과정에서 수천명의 무고한 양민이 희생됐다. /구례=김동호기자 dhkim@

나주시, 6·15축전 관련 급조 사회단체에

조례 무시 보조금 지급 '논란'

나주시가 6·15 민족통일축전과 관련, 급조된 사회단체에 관련 조례를 무시한 채 임의단체 보조금을 지급한 것을 놓고 논란이 제기되고 있다.

20일 나주시에 따르면 지난 14일부터 광주에서 열린 6·15 민족통일대축전 행사와 관련 돼 조직된 나주준비위원회에 임의단체 보조금으로 700만원을 지원했다.

해당 단체는 당초 지방선거 기간 중 부시장을 통해 2천만원을 요구한 것으로 알려졌으나 나주시가 무리하다고 판단, 액수를 낮춰 지급한 것으로 확인됐다.

하지만 이 경우 나주시 사회단체보조금 지원조례 제3조 '보조단체의 범위'와 제4조 '보조사업의 범위', 제5조 '보조사업의 공고, 신청, 접수' 등의 절차를 거쳐서 보조금을 지급해야 하는데도 전혀 이 같은 절차를 거치지 않은 것으로 드러났다.

이 때문에 나주시가 시민의 혈세를 관련 조례를 전혀 무시하면서까지 지급한 데 따른 뒷배경에 의구심이 제기되는 등 비난이 일고 있다.

K모 (49·나주시 성북동)씨는 "나주시가 급조된 단체에 시민의 혈세를 무조건 퍼주기식으로 일관한 작태다" 며 "관련 조례까지 무시하면서 지원한 것은 그 배경을 의심하지 않을 수 없다"고 주장했다.

이에대해 나주시 관계자는 "전남도의 경우 3억원을 지원한 것으로 알고 있다" 며 "남북의 화해무드를 정착시키는 등 민간차원의 교류협력의 장을 마련한다는 취지로 지원한 것이다"고 밝혔다.

한편 이번 임의단체보조금을 지원 받은 '6·15 민족평화통일 나주준비위원회'는 나주농민회를 비롯해 나주시여성농민회, 나주시민회 등 9개 단체로 구성됐으나, 관련 단체별 정관이나 회의록 등이 구비 돼 있지 않은 것으로 나타나 이번 행사와 관련 급조된 단체라는 주장이 제기되고 있다. /나주=정칠현기자 chjung@

'늘푸른 강진'으로

상록수 1만그루 심기로

"강진에 가면 사계절 푸른 나무를 대할 수 있다"

강진군은 20일 "사계절 푸른 청자골 강진의 이미지를 높이고 쾌적한 도시 공간 조성을 위해 읍내 가로변이나 자투리 땅에 상록수 1만그루를 심을 계획이다"고 밝혔다.

다음달부터 본격 식재에 들어가 올 연말까지 마칠 계획이며 20억원이 소요될 예정이다. 2단계로 2008년까지 60억원을 들여 상록수 3만여그루를 심을 계획이다.

군은 해양성 기후로 따뜻한 지역 특성을 살려 벚나무와 은행나무 대신 가시나무, 후박나무, 태산목, 먼나무, 동백 등 상록수를 집중적으로 심기로 했다.

가로수도 기존 활엽수 중심의 식재는 억제하고 상록수로 점진적으로 전환하기로 했다.

/강진=이병철기자 mood@

보성 율포 '가족 海水 타운' 오세요

다음달 7일 개장

전국 유일의 '가족 해수(海水) 종합타운'이 오는 7월 7일 문을 연다.

보성군은 "오는 7월 7일부터 8월 27일까지 율포 해수욕장, 해수 풀장을 비롯, 해수·녹차탕, 콘도가 어우러진 '가족 해수 종합타운'을 개장, 본격적으로 피서객들을 맞이한다"고 20일 밝혔다.

율포 해수욕장은 청정 해역 4km의 은빛 모래사장과 1백여 년이 된 송림이 우거져 피서객들에게 쾌적한 휴식공간을 제공한다.

또한 지하암반 120m에서 끌어올려 사용하고 있는 해수풀장은 성인·어린이용, 터널튜브형 드래곤 슬라이드를 비롯한 해적선, 유수풀, 썬텐장 등 물놀이 시설이 다양하게 갖추어져 있다. 특히 관광객을 위해 야간 풀장운영을 하며, 이벤트 행사로 풀장내에서 영화 상영을 할 계획이다.

해수·녹차탕은 탈모방지와 각종 피부병에 효과가 탁월한 사실이 알려짐에 따라 지난해 한해 동안 다녀간 입욕객만도 35만 명이 넘고 있으며, 입욕을 하면서 주변 경관을 관망할 수 있는 특색이 있다.

한편, 7월 7일 개장식에는 MBC '율포 비치 페스티벌(Beach Festival)' 해변 노래자랑과 마술공연, 음악콘서트, 청소년 댄스대회 등 다양한 이벤트행사가 펼쳐질 예정이다. /보성=안구일기자 giahn@

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜 전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

일가공인중개사
☎(代)234-8216 핸 011-609-0896
(광주우체국부근)
상가부지 및 상가부지
·충장로 대지 50평 4층건물 26억
·충장로 대지 110평 4층 27억
·금남로 도청옆 70평 5층 20억
·운림동 중심사도로접 3백평 170만
·남동 대지25평 3층건물 2억
·금호동 아파트밀집 대로접 330평 담350만
·광천동 터미널 대로접 2백평 당750만
·상무지구 상업지 120평 당1,200만
·주월동 대동고 대로접 78평 4층 6억
·주월동 장미아파트앞 대2백평 담250만
·봉선동 삼익아파트옆 대82평 당250만
·용봉지구 3면도로 대360평 현식당 당250만
·송정동 전철역앞 대1800평 당350만
·운남동 야파트밀집지 6층건물 27억
전원주택 및 펜션부지
·지산동 보전녹지 1천평 당35만(주택가)
·운림동 대280평 당40만
·운림동 보전녹지 전340평 당30만 (주택허가90평)
·광주댐 인근 대지, 전 5백평 주택1동 당50만
·화순 도곡 관리지역 임야 3천평 당5만
·화순 사평 특가접 8백평 주택1동 1억
·화순 동면 관리지역 임야5천평 당2만
·담양읍 자연녹지 4500평 2차선도로접 당15만
·화순 사평 대2백평 주택1동 4천만
기타 부동산
·운림동 계발제한구역 임야2만5천평 당3만
·소태동 임야1만8천평 주택1동 당1만8천
·담양 월산 임야6만평 당8천원
·화순 사평인근 계곡펜 임야1.4만평 당4천원
·화순이양 계곡접 임야4만평 당2천원
·청풍동 4수원지인근 취락지 250평 당60만
·화정동 자연녹지 350평 당30만
·천단 산월동 자연녹지 750평 당60만
·선암동 호대옆 자연녹지 9백평 당50만
4천평 5억(교환가)
※광주인근 관리지역 임야, 전, 답 구함
※황토주택 동호인을 모십니다

믿음공인중개사
☎(代)971-4911,8 핸 011-627-0876
(첨단지구 60m대로변 마제이비인후과 건물1층)
상가 건물 매도
첨단 쌍암동,월계동,상업지역
·대지180평 건평368평 보9,000 월세 850만원 매도가9억5천
·대지180평 건평120평 유흥주점 룸10개 매도가7억3천
·대지114평 건평127평 1층음식점 2층주택 매도가7억6천
·대지135평 건평272평 보1억5000 월세 650만원 매도가9억7천
·대지130평 건평330평 보1억2000 월세 800만원 매도가12억
·대지 570평 건평1234평 보10억 월세 2200만 현재 공실 360평 병원, 회원, 사무실 각종매장 적합 매도가8억7억
첨단 쌍암동,월계동,상기임대
·1층 50평,100평,70평
·2층 200평,150평, 90평,120평
·3층 200평,100평,70평,92평,114평,150평 등 다량보유
첨단지역 상업지역
·토지 1600평, 508평, 250평, 100평, 570평, 140평, 200평 다량보유
자연녹지, 생산녹지, 임야
하남공단인근, 수완동, 안청동, 진곡동, 신용동, 고룡동, 장수동, 산정동
(204평, 4600평, 5000평, 900평, 1200평, 700평, 9500평, 3000평, 1300평)
장성군, 남면, 진원면, 동화면, 담양군, 대전면, 대치, 수북면, 월산면
(2230평, 365평, 2700평, 1400평, 3000평, 10000평, 2700평, 1000평, 보유)
부동산교환(토지, 건물) 지역관계없음

하이랭크 컨설팅
☎(代)383-5221, 핸 011-609-5221
(상무지구 입구 - 구.상무대입구)
▶구해드립니다
병원, 학원, 공장, 아파트, 교회, 골프연습장 주유소등 각종투자용 부동산을 구해드립니다.
▶팔아드립니다
비업무용 부동산 및 급매물건을 팔아드립니다.
◉병원, 학원부지
• 상무지구 120평 평당 1,000만원
• 상업용지 600평 평당 950만원
• 상무지구 670평 평당 900만원
◉병원, 학원부지
• 마륵동 생록 770평 평당150만원
• 마륵동 생록 400평 평당250만원
• 상무지구 500평 평당 670만원
◉식당 및 오락실부지
• 상업용지 195평 평당 800만원
• 서구 2000평 매매가 12억 장기투자로도 적합함
◉창고 및 회사사옥
• 광산구 4000평 지목 평당65만원
• 마륵동 생록 1000평 평당 135만원
◉골프연습장 적합한 땅
• 약2000평 평당 190만원
◉건물매매
• 보증금 32억 월세3000만원 매매가 78억
• 보증금 3억 월세1000만원 매매가 17억
◉땅투자
• 상무지구 1300평 평당900만원
• 매월동 2300평 평당120만원
• 풍암동 보전녹지2만평 평당3만5천원
◉땅투자
• 광산구 4000평 평당68만원
• 백전동 1,500평 평당75만원(군보지역)
• 백전동 1,600평 평당65만원(군보지역)
◉부동산투자(컨설팅)
• 100억 투자 월2억수입
• 70억 투자 월1억5천만원 수익
• 150억 투자 월3억 수익
◉건물매매
• 상무지구 보증금 3억 월700만원 매도가격 17억
※부동산 광고를 통해 매도를 원하시면 전화주십시오.
★ 24시간 물건접수 및 상담환영 ★
전화상담 011-609-5221 팩스접수 383-5221
메일접수 leechulgil@hanmail.net

元 전원공인중개사
www.전원중개사.com
송정:송정역 건너편 945-0005, 010-4629-0989
문남:문남동 삼성이파트 상가내 951-3000, 016-681-3210
토지매도
◉ 광산구 송정동 사랑병원~송정역사이 6차선 대로접 50평 평당 300만원
◉ 서구마륵등 답 908평 도시철도 공사뒤 평당 130만원
◉ 함평군 월아면 외치리 임야 2000평 광주~영광 신설도로접 매매가 상담후 결정
◉ 나주-송정간 대로접 폐교부지 3370평(숙박시설,일반음식점, 사무나,학원 등 적합) 급매 평당 45만원
◉여수시 돌산대단위 택지앞 해안도로접 980평 평당80만원 급매
◉북구 동림동, 생산녹지 1210평 평당70만원(급매)
◉서구 유촌동 생산녹지 60미터 계획도로접 1210평 평당80만원
◉광산구 산정동 3200평 도로접 평당80만원
◉광산구 산정동 도로접 724평 평당80만원
◉광산구 송정동 구.광산경찰서앞 사거리코너 338평 평당 350만원
◉광산구 신가동 하남대로변 824평 평당320만원
◉장성군 삼서면 수해리 관리지역 1379평 평당88만원(급매)
◉광산구 도산동 카이스트빌 앞 하나로마트옆 115평 매200만원
◉광산구 도산동 도산역앞 344평 평당350만원
◉광산구 도산동 4차선도로접 471평 평당 250만원
◉광산구 도산동 피람새예식장부근 70여평 평당150만원
◉광산구 송정동 사랑병원앞 8차선도로 코너 평당400만원
◉북구 생용동 일반주거지역 162평(주택포함) 평당 80만원
◉전북 남원시 산내면 뱀사골 입원 300-23만평까지 물건 다량보유 평당 7만원~130만원까지
◉광산구 송정동 5일시장입구 신협 건너편 124평 평당400만원
◉광산구 신촌동 4차선 대로접 52평 평당150만원
◉함평군 월아면 에덕리 2차선 대로접 52평 620평 평당8만원(현진디벨)
◉광산구 소촌동 계획도로접 180평 평당70만원
◉광산구 복룡동 대로접 932평 평당170만원
◉서구 풍암동 77평 제이마트뒤 평당 370만원(급매)
상가매도
◉남구 백운동 6차선 도로접 3층 건물(A.Btjfcl) 병원적합 2005년 12월 준공 매 11억
오피스텔
◉신안동 오피스텔 45평 1억5천
임야매도
◉담양군 남면 정곡리 14만2천평 매3억(급매)
◉광산구 지죽동 황룡강변 3300평 매1억6천5백
◉나주시 다도면 풍산리 2차선 도로접 관리지역 6만4천평 평당9만원 조정가능
주상겸용 주택
◉북구 오치동 도로접 4거리코너 3층 겸용주택 대지65평 건평100평 매매가 2억
★투자자 대모집(소액 대 환영) ★
• 지리산 일원 펜션부지 다량 보유 •

한 일 지 도(주)
☎(代)529-1409, 핸 010-2466-1409
(지산동 법원앞)
2006 최신 광주시 지번도 책 판매중
★ 체크된 부분은 타사와 비교 환영
이번에 새로 나올 광주시 책은
① 광주시 전지역 그린벨트 2차 해제 198곳 수록
② 해제된곳 안에 전지역 계획선 수록
③ 해제된곳 안에 자연녹지, 공원, 주차장 용지 수록
★ 남구 호천 역세권 1, 2지구 바운다리 수록
★ 동구 용산등 택지개발 경계선 수록
★ 동구 월남등 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 내남등 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 벤처타운 부지 수록
★ 광주 무안간 고속국도 자세히 수록, 서광산 I·C수록
★ 광주시내 전지역 APT 입구, 세대수, 평형 수록
★ 하남2지구내 APT 배치도 수록
★ 수완지구 전지역 APT 배치도 수록
★ 남구 지석동 빛고을 APT 배치도 수록
★ 광산구 산정동 골든뜨레빌 APT 배치도 수록
★ 백운동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 학동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 동구 지산동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 광산구, 옥동, 월전동, 평동공단 추가 수록
이외, 지적분할 및 신구 APT, 용도지역, 계획선 등 많이 있는데 일일이 다 표기못한 점 이해 바랍니다.(미리 신청하여 주십시오)
광주·전남 전지역
실사출력으로 지적도 부분별 맞춤제작 합니다 (확대·축소가능)
<현재 판매중인 지번도 목록>
여수시, 순천시, 광양시, 광주광역시, 목포시, 나주시, 해남군, 장성군, 담양군, 화순군, 영암군, 무안군, 신안군, 진도군, 고흥군, 함평군, 영광군
한 일 지 도(주) <운암주유소뒤>
☎ 527-6310, 핸 011-9433-6310