숨막히는 여름 타이를 풀어라

No-tie

회사원 안모(31·광주시 동구 산수동)씨는 다가오는 여름이 벌써 답답하기만 하다. 금융계통에 일하는 만큼 덥다고 해서 무조건 시원한 옷차림만을 고집할 수는 없기 때문이다. 노타이를 할 경우 고객에게 점잖지 못한 이미지를 줄지 모른다는 우려와 함께 상사들에게도 자칫 예의에 어긋나는 차림으로 비칠까 걱정이다. 잡지나 카탈로그 속 멋진 남성들의 스타일은 말 그대로 '그림의 떡'일 뿐이다.

이처럼 많은 직장 남성들이 '노타이 패션'에 자신 없어 한다. 자칫하면 후줄근해 보일 수도 있을뿐더러 배나온 아저씨의 전형으로 보일 수 있기 때문이다. 특히 금융이나 서비스업 등 많은 사람을 상대하는 직종에서는 더욱 그렇다.

그러나 노타이 패션은 단순히 티셔츠만 걸치거나 타이를 하지 않은 것을 가리키는 것이 아니다. 어떻게 입느냐에 따라 점잖은 이미지 연출이 가능하다. 잡지 속 멋진 남성들처럼 무더운 여름, 시원하면서도 세련된 정장차림을 연출해 보자.

노타이 패션의 핵심은 깔끔하면서도 세련돼 보이는 코디다. 기존의 셔츠에 단추만 몇 개 풀었다고 해서 이뤄지는 스타일은 아니라는 얘기. 그렇다고 정장 바지에 티셔츠를 입을 수도 없는 만큼 말처럼 쉽지만은 않다.

단추 풀어 자연스럽게 화려한 무늬 맵시있게

가장 좋은 방법은 푸른색이나, 꽃무늬, 보석 장식 등 다소 과감한 색상과 무늬의 셔츠를 선택하는 것이다. 파스텔톤의 얌전한 셔츠에 익숙해진 회사원이라면 과감한 시도라고 여길 수도 있겠지만 넥타이가 빠진 허전함을 채워줄 수 있는 최고의 아이템이다.

롯데백화점 광주점 지이크(SIEG) 매장의 김양권(36) 매니저는 "밋밋한 셔츠보다는 장식이 들어가거나 스트라이프 무늬 등 넥타이가 없어 허전해 보이는 목과 가슴 부분에 포인트를 줄 수 있는 셔츠를 고르라"고 조언했다.

또 김씨는 화려한 셔츠에는 흰색 줄무늬 재킷을, 흰색 셔츠에는 검정색 재킷을 입는 코디법을 제안했다.

영화 '다빈치코드'에서 주인공이 입었던 검정 셔츠에 회색 재킷도 깔끔하면서도 시원한 코디방법이다. 여기에 목걸이 등 액세서리로 포인트를 주면 한층 세련돼 보인다.

/곽선정기자 ksj@kwangju.co.kr
/사진=최현배기자 choi@kwangju.co.kr

▲산뜻한 분홍색 줄무늬 셔츠. 넥타이를 하지 않아 허전해 보이지 않도록 무늬가 들어가 있는 것이 특징.

◀무난한 스타일의 검정색 셔츠를 입고 포즈를 취했다. 목이 답답해 보이지 않도록 단추를 2~3개 정도 풀어준다. 목걸이 등 액세서리를 할 때는 지나치게 튀지 않은 제품이 좋다.

• 모델=고재형(광주에스지에스)
• 제품 및 장소 협찬=롯데백화점 지이크(SIEG)〉

넥타이 풀면 체감온도 2℃ 내려가

가만히 있어도 땀이 비 오듯 쏟아지는 한여름. 남성들은 여름이 괴롭다. 답답한 정장에 넥타이 차림으로 지내다 보면 더위는 남성들을 더욱 지치게 한다. 환경단체들에 따르면 넥타이를 하지 않을 경우 체감온도를 2도 정도 낮출 수 있다고 한다.

일본은 지난 1일부터 여름 4개월간 중앙부처 공무원들이 원칙적으로 넥타이를 매지 않고 셔츠 차림으로 근무하고 있다.

우리 정부도 지난 5일 제11회 '세계 환경의 날'을 맞아 넥타이를 착용하지 않는 '쿨비즈 코리아(Cool-Biz Korea)' 캠페인 선포식과 '노타이 패션쇼'를 열었다.

넥타이를 착용하지 않고 근무할 경우 에어컨 등 냉방기 가동을 줄여 연간 3천억 원을 절약할 수 있을 뿐만 아니라, 온실가스(이산화탄소) 발생량도 줄일 수 있기 때문이다. 자원절약 효과에 시원한 여름나기는 덤이다.

눈부시게 섹시하게

몸에 딱 달라붙는 스키니진, 미니스커트가 인기를 끌면서 아찔한 높이의 샌들도 인기를 끌고 있다. 다리를 길고 날씬하게 보이는 데 높은 굽의 샌들이 효과적이기 때문이다.

화려한 컬러와 장식은 날씬한 다리를 더 돋보이게 하는 필수 아이템. 올 여름의 샌들 경향은 '더 높게, 더 화려하게'다. 여성을 더욱 관능적으로 만들어주는 아찔한 높이의 샌들로 여름 멋내기 패션에 도전해보자.

스트랩 샌들

웨지힐

화려한 발의 외출

■샌들로 여름 멋내기

◇취향 따라, 개성 따라

단순히 앞이나 뒤가 뚫려 있다고 해서 샌들의 본분을 다하고 있다고 생각한다면 큰 착각. 이제 샌들은 단순히 시원함만을 위한 것이 아닌 멋내기 필수품이다.

다양한 종류와 컬러, 디자인의 샌들이 판매되고 있는 만큼 자신의 취향에 맞으면서도 개성을 뽐낼 수 있는 샌들을 선택하는 여성들이 늘고 있다. 인터넷 쇼핑몰인 G마켓(http://www.gmarket.co.kr/)에서는 6cm이상의 샌들이 하루에 5천여 개 이상 팔리고 있다.

사람들이 많이 찾는 샌들은 발목을 감싸주는 스트랩 샌들. 섹시하면서도 여성적인 분위기 때문에 인기다. 특히 이번 여름에는 발목을 한번 묶어주는 기본적인 앵클 스트랩 뿐만 아니라, 발등에서 발목까지 이어지는 T-스트랩, 발레 슈즈처럼 발목을 감아 올리는 스타일 등 종류가 다양하다.

색상은 금색이나 은색 등 화려한 컬러가 인기며 인조보석인 큐빅이나 리본 등으로 한껏 멋을 부린 샌들도 많이 찾는다.

가늘면서 높은 굽이 아슬아슬해 보여 신기를 망설였거나, 편안하면서도 멋스러운 샌들을 찾는다면 웨지힐이 제격이다. 할리우드 스타들이 신고 나오면서 작년부터 인기를 끌고 있는 웨지힐은 통굽처럼 전체적으로 굽이 있는 것이 특징. 뒤꿈치 쪽으로 갈수록 높이가 높아지기 때문에 통굽보다 촌스러운 느낌이 덜하다.

웨지힐은 발이 편하고 어떤 옷에나 무난하게 어울린다는 장점이 있다. 나무, 마, 코르크 등 구둣굽도 다양한 소재를 활용하고 있어 자신만의 스타일을 강조하고 싶어하는 여성들이 많이 찾고 있다.

◇샌들 돋보이게 하는 예쁜 발

화려한 샌들로 한껏 멋을 부리기 전에 자신의 발을 살펴보도록 하자. 겨우내 구두나 운동화 안에서 제멋대로 지낸 발들을 그대로 노출한다면 고가의 샌들도 아름다워 보이지는 않을 것.

발 관리는 지저분한 각질 관리부터다. 특히 발뒤꿈치의 묵은 각질은 샌들을 신을 때 유난히 두드러져 보이는 곳이므로 주의해야한다. 그렇다고 해서 목욕탕에서 발을 바닥에 대고 문지르는 것은 금물. 오히려 피부를 더 거칠고 건조하게 만들수도 있기 때문이다.

MBC뷰티아카데미 신기준 네일아트 강사는 "각질이 보기 싫다고 해서 억지로 떼어내기보다는 발을 따뜻한 물에서 충분히 불린 뒤 페디파일(발각질 제거를 도와주는 막대) 등을 이용해 한쪽 방향으로만 밀어내듯이 각질을 관리하라"고 조언했다.

/곽선정기자 ksj@kwangju.co.kr

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문소개업체인광주에서 오랜 전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

일가공인중개사
☎(代)234-8216 핸 011-609-0896
(광주우체국부근)

상가부지 및 상가부지
·충장로 대지 50평 4층건물 26억
·충장로 대지 110평 4층 27억
·금남로 도청옆 70평 5층 20억
·운림동 중심사도로접 3백평 170만
·남동 대지25평 3층건물 2억
·금호동 아파트밀집 대로접 330평 당350만
·광천동 터미널 대로접 2백평 당750만
·상무지구 상업지 120평 당1200만
·주월동 대동고 대로접 78평 4층 6억
·주월동 장미아파트앞 대2백평 당250만
·봉선동 삼익아파트옆 대82평 당250만
·용봉지구 3면도로 대360평 현식당 당250만
·송정동 전철역앞 대1800평 당350만
·하남 우산동 상업지 2백평 9억
·운남동 아파트밀집지 6층건물 27억

전원주택 및 펜션부지
·지산동 보전녹지 1천평 당35만(주택가)
·운림동 대280평 당40만
·운림동 보전녹지 전340평 당30만 (주택허가30평)
·광주댐 인근 대지, 전 5백평 주택1동 당50만
·화순 도곡 관리지역 임야 3천평 당5만
·화순 사평 물가접 8백평 주택1동 1억
·화순 동면 관리지역 임야5천평 당2만
·담양읍 자연녹지 4500평 2차선도로접 당15만
·화순 사평 대2백평 주택1동 4천만

기타 부동산
·운림동 개발제한구역 임야2만5천평 당3만
·소태동 임야1만3천평 주택1동 당1만5천
·담양 월산 임야6만평 당3천원
·화순 사평인근 계곡접 임야14만평 당4천원
·화순이양 계곡접 임야4만평 당2천원
·청풍동 4수원지인근 취락지 250평 당60만
·화장동 자연녹지 350평 당30만
·첨단 산월동 자연녹지 750평 당50만
·선암동 호대옆 자연녹지 9백평 당50만
4천평 5억(교환가)
※광주인근 관리지역 임야, 전, 답 구함
※황토주택 동호인을 모십니다

믿음공인중개사
☎(代)971-4911,8 핸 011-627-0876
(첨단지구 60m대로변 미래이비인후과 건물1층)

상가 건물 매도
첨단 쌍암동,월계동,상업지역
·대지180평 건평368평 보9,000 월세 850만원 매도가9억5천
·대지180평 건평120평 유흥주점 통10개 매도가7억3천
·대지114평 건평127평 1층음식점 2층주택 매도가7억5천
·대지135평 건평272평 보1억5000 월세 650만원 매도가9억7천
·대지130평 건평330평 보1억2000 월세 800만원 매도가12억
·대지 570평 건평1234평 보10억 월세 2200만 현재공실 360평 병원, 화원, 사무실 각종매장 적합 매도가57억

첨단 쌍암동,월계동,상가임대
·1층 50평,100평,70평
·2층 200평,150평, 90평,120평
·3층 200평,100평,70평,92평,114평,150평 등 다량보유

첨단지역 상업지역
·토지 1600평, 508평, 250평, 100평, 570평, 140평, 200평 다량보유

자연녹지, 생산녹지, 임야
하남공단인근, 수완동, 안청동, 진곡동, 신용동, 고룡동, 장수동, 산정동
(204평, 4600평, 5000평, 900평, 1200평, 700평, 9500평, 3000평, 1300평)

장성군, 남면, 진원면, 동화면, 담양군, 대전면, 대치, 수북면, 월산면
(2230평, 365평, 2700평, 1400평, 3000평, 10000평, 2700평, 1000평, 보유)

부동산교환(토지, 건물) 지역관계없음

하이랭크 컨설팅
☎(代)383-5221, 핸 011-609-5221
(상무지구 입구 - 구.상무대입구)

▶구해드립니다
병원, 학원, 공장, 아파트, 교회, 골프연습장 주유소등 각종투자용 부동산을 구해드립니다.

▶팔아드립니다
비업무용 부동산 및 급매물건을 팔아드립니다.

◉병원, 학원부지
• 상무지구 120평 평당 1,000만원
• 상업용지 600평 평당 950만원
• 상무지구 670평 평당 900만원

◉병원, 학원부지
• 마륵동 생록 770평 평당150만원
• 마륵동 생록 400평 평당250만원
• 상무지구 500평 평당 670만원

◉식당 및 오락실부지
• 상업용지 195평 평당 800만원
• 서구 2000평 매매가 12억 장기투자로도 적합함

◉창고 및 회사사옥
• 광산구 4000평 지녹 평당65만원
• 마륵동 생록 1000평 평당 135만원

◉골프연습장 적합한 땅
• 약2000평 평당 190만원

◉건물매매
• 보증금 32억 월세3000만원 매매가 78억
• 보증금 3억 월세1000만원 매매가 17억

◉땅투자
• 상무지구 1300평 평당900만원
• 매월동 2300평 평당120만원
• 풍암동 보전녹지2만평 평당3만5천원

◉땅투자
• 광산구 4000평 평당68만원
• 벽진동 1,500평 평당75만원(군보지역)
• 벽진동 1,600평 평당65만원(군보지역)

◉부동산투자(컨설팅)
• 100억 투자 월2억수입
• 70억 투자 월1억5천만원 수익
• 150억 투자 월3억 수익

◉건물매매
• 상무지구 보증금 3억 월700만원 매도가격 17억

※부동산 광고를 통해 매도를 원하시면 전화주십시오.

★ 24시간 물건접수 및 상담환영 ★
전화상담 011-609-5221 팩스접수 383-5221
메일접수 leechulgil@hanmail.net

元 전원공인중개사
www.전원중개사.com
송정:송정역 건너편 945-0005, 010-4629-0989
운남:운남동 삼성아파트 상가내 951-3000, 016-681-3210

토지매도
◉광산구 송정동 사랑병원~송정역사이 6차선 대로접 50평 평당 300만원
◉서구마륵동 답 908평 도시철도 공사뒤 평당 130만원
◉함평군 월야면 외치리 임야 2000평 광주~영광 신설도로접 매매가 상담후 결정
◉나주-송정간 대로접 폐교부지 3370평(숙박시설,일반음식점, 사우나,학원 등 적합) 급매 평당 45만원
◉여수시 돌산대단위 택지앞 해안도로접 980평 평당80만원 급매
◉북구 동림동, 생산녹지 1210평 평당70만원(급매)
◉서구 유촌동 생산녹지 60미터 계획도로접 1210평 평당80만원
◉광산구 산정동 3200평 도로접 평당80만원
◉광산구 산정동 도로접 724평 평당80만원
◉광산구 송정동 구.광산경찰서앞 시장입구 사거리코너 338평 평당 350만원
◉광산구 신가동 하남대로변 824평 평당320만원
◉장성군 삼서면 수해리 관리지역 1379평 평당8만원(급매)
◉광산구 도산동 카이스트빌 앞 하나로마트옆 115평 매200만원
◉광산구 도산동 도산역앞 344평 평당350만원
◉광산구 도산동 4차선도로접 471평 평당 250만원
◉광산구 도산동 파람새예식장부근 70여평 평당150만원
◉광산구 송정동 사랑병원앞 6차선도로 코너 평당400만원
◉북구 생용동 일반주거지역 162평(주택포함) 평당 80만원
◉전북 남원시 산내면 뱀사골 일원 300-23만평까지 물건 다량보유 평당 7만원~130만원까지
◉광산구 송정동 5일시장입구 신협 건너편 124평 평당400만원
◉광산구 신촌동 4차선 대로접 52평 평당150만원
◉함평군 월야면 예덕리 2차선 대로접 52평 620평 평당8만원(현진디빌)
◉광산구 소촌동 계획도로접 180평 평당70만원
◉광산구 복룡동 대로접 932평 평당170만원
◉서구 풍암동 77평 제이마트뒤 평당 370만원(급매)

상가매도
◉남구 백운동 6차선 도로접 3층건물(A.Btjfcl) 병원적합 2005년 12월 준공 매 11억

오피스텔
◉신안동 오피스텔 45평 1억5천

임야매도
◉담양군 남면 정곡리 14만2천평 매3억(급매)
◉광산구 지죽동 황룡강변 3300평 매1억6천5백
◉나주시 다도면 풍산리 2차선 도로접 관리지역 6만4천평 평당9만원 조정가능

주상겸용 주택
◉북구 오치동 도로접 4거리코너 3층 겸용주택 대지65평 건평100평 매매가 2억

★투자자 대모집(소액 대 환영) ★
• 지리산 일원 펜션부지 다량 보유 •

한 일 지 도(주)
☎(代)529-1409, 핸 010-2466-1409
(지산동 법원앞)

2006 최신 광주시 지번도 책 판매중
★ 체크된 부분은 타사와 비교 환영

이번에 새로 나올 광주시 책은
① 광주시 전지역 그린벨트 2차 해제 198곳 수록
② 해제된곳 안에 전지역 계획선 수록
③ 해제된곳 안에 자연녹지, 공원, 주차장 용지 수록
★ 남구 효천 역세권 1, 2지구 바운다리 수록
★ 동구 용산동 택지개발 경계선 수록
★ 동구 월남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 내남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 벤처타운 부지 수록
★ 광주 무안간 고속국도 자세히 수록, 서광산 I·C수록
★ 광주시내 전지역 APT 입구, 세대수, 평형 수록
★ 하남2지구내 APT 배치도 수록
★ 수완지구 전지역 APT 배치도 수록
★ 남구 지석동 빛고을 APT 배치도 수록
★ 광산구 산정동 골든뜨레빌 APT 배치도 수록
★ 백운동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 학동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 동구 지산동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 광산구, 옥동, 월전동, 평동공단 추가 수록
이외, 지적분할 및 신구 APT, 용도지역, 계획선 등 많이 있는데 일일이 다 표기못한 점 이해 바랍니다.(미리 신청하여 주십시오)

광주·전남 전지역
실사출력으로 지적도 부분별 맞춤제작 합니다 (확대·축소가능)

<현재 판매중인 지번도 목록>
여수시, 순천시, 광양시, 광주광역시, 목포시, 나주시, 해남군, 장성군, 담양군, 화순군, 영암군, 무안군, 신안군, 진도군, 고흥군, 함평군, 영광군

한 일 지 도(주) 〈운암주유소뒤〉
☎ 527-6310, 핸 011-9433-6310