목포해경 해상 치안 '비상'

고유가에 유류비 10월 바닥… 경제속도 준수 등 절약안 마련

목포지방해양경찰본부 목포해경이 최근 불법어업을 일삼는 중국 어선이 아닌 '고유가'와 힘겨운 싸움을 벌이고 있다.

28일 목포해경에 따르면 올 들어 4월까지 22척의 경비함정이 소비한 유류는 1만2천804드럼(1드럼 200ℓ), 30억7천300만원어치로 하루 평균 142드럼, 3천414만원씩 소비한 것으로 나타났다.

올해 배정된 유류 예산은 지난해보다 26% 늘어난 3만8천470드럼, 92억3천200만원에 이르지만 이 추세라면 올 10월 말께 유류비가 모두 소진돼 예비비를 편성해야 할 전망이다.

해경이 이처럼 유류난을 겪고 있는 것은 유가가 예산 편성 당시 ℓ당 927원에서 지난 4월 1천110원으로 20%나 증가한데다 오는 7월이면 ℓ당 1천200원대로 크게 오르는 등 고공행진을 하고 있는 데다 독도 사태 지원 등 경비함이 출동해야 하는 해상 치안 수요가 크게 늘어났기 때문이다.

목포해경은 이에 따라 경비함정 경제속도 준수, 나포선박 현지 출장조사, 자동차 5부제 시행과 차량 1대에 5명타기 운동 등의 유류절약 방안을 마련해 시행하고 있다고 밝혔다.

목포해경 대형 경비함정인 3003함(태평양 3호). 고유가(高油價)가 지속됨에 따라 목포해경은 '경비함정 경제속도 준수 운항' 등 다양한 유류 절약시책을 펴고 있다.

22척 경비함정과 구난헬기 2대가 활동중인 목포해경은 유류절감을 위해 경비함정의 경우 꼭 필요한 물건만 적재하는 함정 경량화에 나서는 한편, 경비함의 유류 적재량도 60% 수준을 유지토록 하고 경비 함정 출동 및 교대 때 경제속력을 반드시 준수하도록 했다.

특히 지난 해 9월부터 시범실시를 하고 있는 불법조업 중국어선 '출장조사'를 확대 시행해 연간 5억원 이상의 기름 절약이 예상된다.

또 사고 다발 해역에서 엔진을 끄고 표류하는 거점·표류 경비를 확대토록 지시하는 한편 경제속력을 준수하고 과도한 냉난방을 자제할 것을 지시했다.

그러나 이 같은 유류절약 시책도 유가 고공행진이 계속될 경우 큰 실효를 거둘 수 없어 고유가에 따른 해상치안 질서 유지 및 훈련에 차질이 우려되고 있다.

/목포=이상휴기자 lsh@

"목포 으뜸 관광지는 유달산" 42%

시티투어 이용객 등 설문
"즐길거리 부족" 지적 많아

목포에서 가장 인상적인 관광지는 유달산인 것으로 조사됐다.

28일 목포시에 따르면 지난 5월 15일부터 6월 15일까지 한 달간 시 홈페이지 방문객과 시티투어 이용객, 목포관광 평생고객 등 온·오프라인을 통한 설문조사 결과 전체 응답자 319명 가운데 41.9%인 147명이 유달산이 가장 인상 깊었다고 답변했다.

또 관람객 100만명을 돌파한 자연사박물관(29.3%)은 두번째로 많았으며 루미나리에 거리(12.3%), 국립 해양유물전시관(12.3%) 순으로 나타났다.

하지만 '관광 목포'로서 미흡한 점으로는 ▲즐길(체험)거리 부족(26.1%) ▲불법 주정차로 인한 교통불편(17.4%) ▲화장실 관리소홀(17.4%) ▲서비스 의식 부족 및 불친절(17.4%) 등을 꼽았고, 이에 따른 개선사항으로 홍보강화, 화장실 관리철저, 관광안내판 정비, 숙박시설 확대 등을 들었다.

특히 목포와 인근 관광지를 연계한 코스별 상품개발과 캠핑장을 보유한 가족휴양촌 조성, 단체관광객 유치를 위한 다양한 계층의 숙박시설을 갖추어야 한다는 의견이 가장 많았다.

또한 더욱 발전시켜야 할 관광상품으로 ▲야간경관 조명(42.2%) ▲목포 해양문화축제(28.9%) ▲외달도(9.4%) 순으로 나타났다.

목포시 관계자는 "이번 설문조사를 통해 특색 있고 차별화된 관광상품개발, 목포 알리기 홍보, 중장기 관광 인프라 확충 등을 적극 추진할 방침이다"고 밝혔다.

/목포=임영춘기자 lyc@

옥암지구 상업·준주거·주차장용지 매각

80필지 1만8,430평

목포시는 오는 7월 19일 옥암택지개발사업 지구내 상업·준주거·주차장용지를 매각한다고 28일 밝혔다.

이번에 공개 입찰방식으로 매각되는 택지는 상업용지 27필지 6천981평을 비롯 준주거용지 45필지 8천761평, 주차장용지 8필지 2천688평 등 총 80필지 1만8천430평에 달한다.

시에 따르면 상업용지는 1필지당 201~443평 규모로 공급예정가는 7억6천499만~21억8천500만원이며, 준주거용지는 필지당 125~313평 규모로 3억8천235만~11억4천만원이다. 또 주차장용지는 141~478평 규모로 2억5천700만~14억700만원선이다.

입찰은 내달 19일 목포시민문화체육센터 1층 소공연장에서 실시되며, 12시까지 입찰등록과 투찰을 마쳐야 하고 개찰은 오후 2시에 실시된다.

남악신도시 270만평 가운데 목포시가 조성중인 옥암지구 택지개발사업은 총 78만6천평으로 사업비 4천377억원을 투자, 1·2단계로 나눠 조성되고 있다.

자세한 분양정보는 목포시 홈페이지(okam.mokop.go.kr)를 참조하거나 목포시 도시개발사업소 보상과(061-270-3442~4)로 문의하면 된다.

한편 남악신도시 옥암지구는 도청소재지로 영산강 수변의 친환경 생태 및 첨단산업·교육도시는 물론 서남권 교통의 중심지로 주목을 받고 있으며, 다도해의 해양관광자원과 J프로젝트의 배후도시로서의 이점을 가지고 있다.

/목포=임영춘기자 lyc@

신안 '도서 원격진료 시스템' 구축

건강관리·진료정보 조회 서비스

신안군 낙도 주민들이 섬에서 원격 진료를 받을 수 있게 됐다.

신안군은 "의료 시설이 없는 도서지역 보건의료 서비스 향상을 위해 국비 8억원을 들여 '도서지역 원격 헬스케어 시스템' 구축 사업에 들어가 연말 본격 운영된다"고 28일 밝혔다.

이 시스템은 군보건소를 중심으로 섬 지역 보건지소, 보건진료소를 원격 의료 네트워크로 구성, 무의 도서민들에게 원격진료 및 건강 관리 서비스를 제공하는 사업이다.

섬 주민들은 가까운 보건지소 및 진료소에서 육지 전문 의료진들로부터 진료와 건강 상담 등의 의료 서비스를 받을 수 있고 혈압, 혈당 등 기초 건강 측정은 물론 인터넷을 통해 본인과 가족의 건강정보, 진료정보도 조회 할 수 있다.

군 관계자는 "이 사업이 완료되면 고혈압, 당뇨, 노인성 만성질환자 등 보건의료 혜택을 받기 어려운 도서민의 의료 서비스 수준이 획기적으로 향상될 것"이라고 말했다.

군은 이 시스템 구축 사업이 완료되면 내년에는 국·공립 전문 의료기관과 협약해 양질의 원격 의료 서비스를 제공할 계획이다.

/신안=조완남기자 wncho@

/지역 단신/

농협 목포유통센터 '총화상' 수상

농협 목포유통센터가 농협 최고상인 '총화상'을 수상하는 영예를 안았다.

유통센터는 사업실적은 물론 직원 인화단결, 지역사회 기여도, 직무능력, 사회봉사 활동 및 농정활동 등의 종합적인 평가로 주어지는 총화상을 30일 오전 농협창립 45주년 기념식이 열리는 농협중앙회 대강당에서 수상한다고 28일 밝혔다. 이번 총화상 수상은 내실있는 경영과 노사화합 등 전직원이 혼연일체가 돼 지난 해 종합 업적평가 1위, 올 초 종합 업적평가 1위를 달성하는 등 성과가 높은 평점을 받았다.

호남권 최대 식자재 매장인 유통센터에서는 목포시 및 인근 지역 학교, 유치원, 보육시설 등 모두 300여개소에 급식용 친환경 농축산물을 공급하고 있다.

/목포=이상선기자 sslee@

해남쌀 구입 고객에 김치 선물

해남군은 해남쌀 소비촉진을 위한 경품이벤트를 실시한다.

해남군은 오는 7월1일부터 31일까지, 그리고 11월 15일부터 12월15일까지 두차례에 걸쳐 해남쌀을 구입한 고객 중 150명을 추첨해 해남화원농협의 배추김치 1박스(5kg)를 택배로 배송해 준다고 28일 밝혔다.

해남군은 이번 이벤트 행사를 통해 대도시 소비자를 상대로 해남쌀 소비를 촉진하는 한편 전국 겨울배추 생산량의 70%를 차지하고 있는 해남겨울배추를 적극 홍보할 계획이다.

특히 해남쌀 구입고객에게 땅끝 탑과 공룡화석 자연사 유적지 등 관내 유명 관광지 무료입장권이 첨부된 홍보 팜플렛을 발송하고 있다.

해남쌀을 도시 소비자에게 알선을 희망하는 기관단체 임직원 등 주민은 주소창에 rice.haenam.go.kr나 '해남쌀'을 입력하여 홈페이지에 접속하면 된다.

/해남=박정옥기자 jopark@

光州日報 지사안내

동부권		서부권		중부권·전북	
여 수	653-8444 (686-8584)	목 포	276-9200	나 주	332-5544
광 양	792-8111	무 안	452-8535	나주남부	334-6969
보 성	853-9700	해 남	534-5151	화 순	374-4423
순 천	746-8111	완 도	554-6677	장 성	392-7000
고 흥	833-9900	영 광	351-0055	담 양	383-8111
녹 동	842-2121	신 안	243-3758	영 암	473-2340
구 례	783-8111	진 도	543-0100	장 흥	863-8822
곡 성	362-8111	강 진	433-8355	광 산	944-0444
		함 평	324-8111	고 창	564-1919
				순 창	653-6155

공인중개사 전문학원
단원별 문제풀이 강좌
핵심요약정리+문제풀이
합격 확신! 최종 정리는 새롬에서!
(좌석마감에 유의하여 사전접수 바람)
전국 수석 합격자 배출! 전국 최다 합격자 배출!
• 제13회 2002년 전국 수석 강옥현님(02675093)
• 제14회 2003년 전국 수석 전지영님(01712068)
• 제15회 2005년 전국 최다합격자 배출(광주지역 합격률1위)
• 제16회 2005년 전국 최다합격자 배출(광주지역 합격률1위)
새롬은 전국 25개 공인중개사 전문학원이 있습니다.
TV방송 출연 교수진!
교수진 전원 서울에서 출강!
개강 7月3日 첫진도 시작반
오전반 오후반 야간반
새롬 행정고시학원 ☎ 361-8111
서구청앞 농성동 한전앞 광주은행옆

~장흥표고버섯 먹인 친환경 활어 (형제수산직영점)~
형제회센터
연회석완비 (광주일고 독립기념관 건너편)
예약문의 (062)234-8515 011-609-7230
신선함과 항균이 탁월한 옥돔접시
• 비브리 걱정없는 냉각, 정화시설수족관
• 한 여름에도 탈이없는 된장물회
• 여름철 보양식 하모회, 샤브샤브
• 표고버섯먹인 광어 1kg ₩38,000원
• 계모임·집들이·각종행사 포장배달시 표고버섯먹인 광어 1kg ₩28,000원
형제수산(활어 도·소매) ☎(061)867-7969, HP.011-628-2042
형제전기(발전기 임대·납품·수리) ☎(062)223-0143, HP.011-607-6751

대인동삼일부동산 ☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532 (광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜 전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

일가공인중개사 ☎(代)234-8216 핸 011-609-0896 (광주무궁화국부근)
상가부지 및 상가부지
•층장로 대지 50평 4층건물 26억
•층장로 대지 110평 4층 27억
•금남로 도청옆 70평 5층 20억
•운림동 중심사도로접 3백평 170만
•남동 대지25평 3층건물 2억
•금호동 아파트밀집 대로접 330평 당350만
•광천동 터미널 대로접 2백평 당750만
•상무지구 상업지 120평 당1200만
•주월동 대동고 대로접 78평 4층 6억
•주월동 장미아파트앞 대2백평 당250만
•봉선동 삼익아파트옆 대82평 당250만
•용봉지구 3면도로 대360평 현식당 당250만
•송정동 전철역앞 대1800평 당350만
•하남 우산동 상업지 2백평 9억
•운남동 아파트밀집지 6층건물 27억
전원주택 및 펜션부지
•지산동 보전녹지 1천평 당35만(주택가)
•운림동 대280평 당40만
•운림동 보전녹지 전340평 당30만 (주택허가30평)
•광주읍 인근 대지, 전 5백평 주택1동 당50만
•화순 도곡 관리지역 임야 3천평 당5만
•화순 사평 물가접 8백평 주택1동 1억
•화순 동면 관리지역 임야5천평 당2만
•담양읍 자연녹지 4500평 2차선도로접 당15만
•화순 사평 대2백평 주택1동 4천만
기타 부동산
•운림동 개발제한구역 임야2만6천평 당3만
•소태동 임야1만3천평 주택1동 당1만5천
•담양 월산 임야6만평 당3천원
•화순 사평인근 계곡밭 임야4만평 당4천원
•화순이양 계곡밭 임야4만평 당2천원
•창평동 4수원지인근 휴림지 250평 당60만
•화장동 자연녹지 350평 당30만
•천단 산월동 자연녹지 750평 당50만
•선암동 호대옆 자연녹지 9백평 당50만 4천평 5억(교환가)
※광주인근 관리지역 임야, 전, 답 구함
※황토주택 동호인을 모십니다

믿음공인중개사 ☎(代)971-4911,8 핸 011-627-0876 (천단지구 60m대로변 마레이비인후과 건물1층)
상가 건물 매도
첨단 쌍암동,월계동,상업지역
-대지180평 건평368평 보9,000 월세 850만원 매도가9억5천
-대지180평 건평120평 유흥주점 룸10개 매도가7억3천
-대지114평 건평127평 1층음식점 2층주택 매도가7억5천
-대지135평 건평272평 보1억5000 월세 650만원 매도가9억7천
-대지130평 건평330평 보1억2000 월세 800만원 매도가12억
-대지 570평 건평1234평 보10억 월세 2200만 현재공실 360평 병원, 학원, 사무실 각종매장 적합 매도가67억
첨단 쌍암동,월계동,상가임대
-1층 50평,100평,70평
-2층 200평,150평, 90평,120평
-3층 200평,100평,70평,92평,114평,150평 등 다량보유
첨단지역 상업지역
-토지 1600평, 508평, 250평, 100평, 570평, 140평, 200평 다량보유
지연녹지, 생산녹지, 임야
하남공단인근, 수완동, 안청동, 진곡동, 신용동, 고룡동, 장수동, 신정동
(204평, 4600평, 5000평, 900평, 1200평, 700평, 9500평, 3000평, 1300평)
장성군, 남면, 진원면, 동화면, 담양군, 대전면, 대치, 수북면, 월산면
(2230평, 365평, 2700평, 1400평, 3000평, 10000평, 2700평, 1000평, 보유)
부동산교환(토지, 건물) 지역관계없음

하이랭크 컨설팅 ☎(代)383-5221, 핸 011-609-5221 (상무지구 입구 - 구.상무대입구)
▶구해드립니다
병원, 학원, 공장, 아파트, 교회, 골프연습장 주유소등 각종투자용 부동산을 구해드립니다.
▶팔아드립니다
비업무용 부동산 및 급매물건을 팔아드립니다.
◎병원, 학원부지
•상무지구 120평 평당 1,000만원
•상업용지 600평 평당 950만원
•상무지구 670평 평당 900만원
◎창고및회사사옥
•마륵동 생록 770평 평당150만원
•마륵동 생록 400평 평당250만원
•상무지구 500평 평당 670만원
◎식당 및 오락실부지
•운천저수지옆 주거지 180평 평당 220만원
•서구 2,000평 매매가 12억 장기투자로도 적합함
◎공장 용지
•광산구 4,000평 자연녹지 평당65만원
•마륵동 생산녹지 1,000평 평당145만원
•상거동 관리지역 1,200평 평당35만원
◎건물 매매
•상무지구 보증금 3억 월 700만원
•상무지구 보증금 10억 월세 2,500만원 매매가 58억
◎건물 매매
•보증금 32억 월세 3,000만원 매매가 78억
•보증금 3억 월세 1,000만원 매매가 17억
◎땅투자
•상무지구 1,300평 평당900만원
•매월동 2,300평 평당120만원
•풍암동 보전녹지 2만평 평당3만5천원
◎땅투자
•광산구 자연녹지 4,000평 평당68만원
•벽진동 1,500평 평당75만원(군보지역)
•벽진동 1,700평 평당65만원(군보지역)
◎부동산투자(컨설팅)
•100억 투자 월2억 수입
•70억 투자 월 1억5천만원 월 수익
◎골프연습장적합한땅
•약2,000평 평당 195만원
※부동산 광고를 통해 매도를 원하시면 전화주십시오.
★ 24시간 물건접수 및 상담환영 ★
전화상담 011-609-5221 팩스접수 383-5221
메일접수 leechulgil@hanmail.net

元 전원공인중개사 www.전원중개사.com
송정:송정역 건너편 945-0005, 010-4629-0889
운남:운남동 삼성아파트 상가내 951-3000, 016-681-3210
토지매도
◎ 장성군 삼서면 수혜리 관리지역 도로접 402평 현 잔디밭-전원주택, 공장적합 평당 8만5천원
◎ 광산구 장록동 평동공단방향 2차선접 213평 현 식당, 평당 160만원(모든 업종가)
◎ 함평군 해보면 문장소재지 인근 자연녹지 2,380평, 현 잔디밭 포장도로 양면접, 평당 8만원(조정가)
◎ 서구 세하동 2차선 도로접 일반주거지(투자최적) 240평 평당 90만원(조정가)
◎ 함평군 나산면 송암리 관리지역 임야 1,530평(묘지,투자적합) 평당 2만2천원(조정가)
◎ 광산구 송정동 사랑병원~송정역사이 6차선 대로접 50평 평당 300만원
◎ 나주-송정간 대로접 폐교부지 3370평(숙박시설,일반음식점, 사무나,학원 등 적합) 급매 평당 45만원
◎여수시 돌산대단위 택지앞 해안도로접 980평 평당80만원 급매
◎북구 동림동, 생산녹지 1210평 평당70만원(급매)
◎서구 유촌동 생산녹지 60미터 계획도로접 1210평 평당80만원
◎광산구 송정동 구.광산경찰서앞 시장입구 사거리코너 338평 평당 350만원
◎광산구 신가동 하남대로변 824평 평당320만원
◎장성군 삼서면 수해리 관리지역 1379평 평당8만원(급매)
◎광산구 도산동 키이스트빌 앞 하나로마트옆 115평 매200만원
◎광산구 도산동 도산역앞 344평 평당350만원
◎광산구 도산동 4차선도로접 471평 평당 250만원
◎광산구 도산동 파랑새예식장부근 70여평 평당150만원
◎광산구 송정동 사랑병원앞 6차선 도로 코너 평당400만원
◎북구 생용동 일반주거지역 162평(주택포함) 평당 80만원
◎전북 남원시 산내면 뱀사골 입원 300-23만평까지 들건 디량보유 평당 7만원~130만원까지
◎광산구 송정동 5일시장입구 신협 건너편 124평 평당400만원
◎광산구 신촌동 4차선 대로접 52평 평당150만원
◎함평군 월야면 예덕리 2차선 대로접 620평 평당8만원(현 잔디밭)
◎광산구 소촌동 계획도로접 180평 평당70만원
◎광산구 복룡동 대로접 932평 평당17만원
◎서구 풍암동 77평 제이마트뒤 평당 370만원(급매)
상가매도
◎ 북구 용봉동 1231-20, 대지 56평, 건평 132평, 대로변 4층상가 2000년 준공 1,2,3층 상가임대, 4층 주택 매매 4억5천만원-교환가
◎ 장성군 북하면 약수리 백양사 부근 상가 지하1층, 지상2층 매매 13억
◎ 광산구 송정동(일반상업지구) 대지52평(건평43평) 매매 2억5천만원, 임대가능
◎남구 백운동 6차선 도로접 3층 건물(A.B.1층fcl) 병원적합 2005년 12월 준공 매 11억
주상겸용 주택
◎ 북구 임동 대지 56평 2층단독 카센터 적합 매 1억 1천만원
◎북구 오치동 도로접 4거리코너 3층 겸용주택 대지65평 건평 100평 매매가 2억
★투자자 대모집(소액 대 환영)★
• 지리산 일원 펜션부지 다량 보유 •

한 일 지 도(주) ☎(代)529-1409, 핸 010-2466-1409 (지산동 법원앞)
2006 최신 광주시 지번도 책 판매중
★ 체크된 부분은 타사와 비교 환영
이번에 새로 나올 광주시 책은
① 광주시 전지역 그린벨트 2차 해제 198곳 수록
② 해제된곳 안에 전지역 계획선 수록
③ 해제된곳 안에 자연녹지, 공원, 주차장 용지 수록
★ 남구 효천 역세권 1, 2지구 비운다리 수록
★ 동구 용산동 택지개발 경계선 수록
★ 동구 월남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 내남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 벤처타운 부지 수록
★ 광주 무안간 고속국도 자세히 수록, 서광산 I·C수록
★ 광주시내 전지역 APT 입구, 세대수, 평형 수록
★ 하남2지구내 APT 배치도 수록
★ 수완지구 전지역 APT 배치도 수록
★ 남구 지석동 빛고을 APT 배치도 수록
★ 광산구 산정동 골든뜨레빌 APT 배치도 수록
★ 백운동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 학동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 동구 지산동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 광산구, 옥동, 월전동, 평동공단 추가 수록
이외, 지적분할 및 신구 APT, 용도지역, 계획선 등 많이 있는데 일일이 다 표기못한 점 이해 바랍니다.(미리 신청하여 주십시오)
광주·전남 전지역
실사출력으로 지적도 부분별 맞춤제작 합니다 (확대·축소가능)
<현재 판매중인 지번도 목록>
여수시, 순천시, 광양시, 광주광역시, 목포시, 나주시, 해남군, 장성군, 담양군, 화순군, 영암군, 무안군, 신안군, 진도군, 고흥군, 함평군, 영광군
한 일 지 도(주) <운암주유소뒤>
☎ 527-6310, 핸 011-9433-6310