/지역 단신/

강진 전통 떡차(餠茶) 재현 나선다

"떡차를 아시나요" 강진군이 점차 잊혀 가고 있는 전통 떡차(餠茶) 재현과 확산에 나서고 있다.

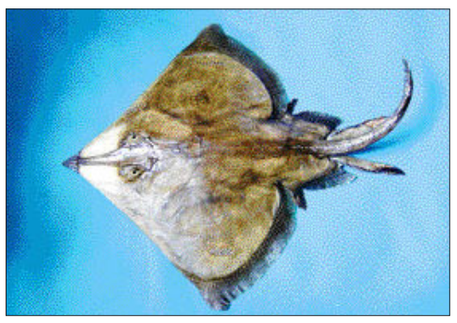
강진군 농업기술센터는 19일 "떡차의 보존 등을 위해 지역 전통음식 만들기 모임인 남도내림솜씨 회원 등과 함께 떡차 재현에 나섰다"고 밝혔다.

떡 모양을 닮았다 해서 붙여진 이 떡차는 일종의 덩어리 차(固形茶)로 원형과 사각, 육각, 팔각, 새.물고기 등 다양한 형태로 만들어졌다.

잎을 증기로 쪄서 만드는 증제떡차와 가마솥에 덖은 뒤 틀에 넣어 제조하는 부초떡차가 있다.

삼국시대부터 전해 내려온 것으로 알려진 떡차는 강진 무위사와 백련사, 다산초당 등지에서 많이 만들어 졌으나 일본 강점기에 명맥이 끊어진 뒤 거의 사라졌다.

군 농업기술센터는 떡차 제조 전문가를 초청, 제조방법 전수와 개발 등을 통해 떡차 문화 확산에도 나설 계획이다. /강진=이병철기자 mood@



박제된 수퍼 흑산 홍어

지난 5월 10일 신안군 흑산도 근해에서 잡힌 길이 1m, 무게 17㎏의 초대형 홍어가 박제로 제작돼 다음달 중순부터 목포 자연사 박물관에 전시된다. 이 홍어는 배지느러미 뒤쪽에 생식기 2개가 달려있는 완벽한 표본으로 관람객들의 인기를 끌 것으로 기대된다. /목포=임영춘기자 lyc@

군부대·주민 '1사1촌 자매결연'

육군8539부대 제5대대(대대장 안완섭)와 해남군 삼산면 나범리, 평활리 주민 30여명은 농협해남군지부(지부장 이영배)주선으로 19일 군지부 회의실에서 농촌사랑 1사 1촌 자매결연식을 가졌다.

농협해남군지부가 도농간의 상호협력을 기하고 농촌사랑을 목표로 올해 추진하고 있는 이사업은 관내 각기관과 마을간의 자매결연을 맺어주고 있다. 자매결연이 맺어지면 농번기 일손돕기와 농촌체험행사 등 상호교류를 벌이게 된다. /해남=박정옥기자 jopark@

해남 참다래 고소득 각광

품질 향상·출하시기 조절
23개 농가 1억 이상 수입

농산물 수입개방 등에 따른 무한경쟁 시대에 수입 과수인 '참다래'(키위)가 경쟁력있는 작목으로 각광 받고있다.

참다래는 국내 재배농가들의 품질개선 노력으로 국내산 품질이 크게 향상된데다 시설재배 등으로 외국산 수입시기와 출하시기를 조절해 수입개방 파고를 이겨내고 있다.

현재 뉴질랜드나 칠레산과 같은 외국산 키위는 6월부터 10월까지 수입되고 있는데 반해 국내 재배농가들은 11월부터 이듬해 봄까지 집중 출하하고 있다.

이처럼 출하시기가 수입산과 조절되면서 제 값을 받고 판매할 수 있어 높은 소득을 올리는 농가가 늘고 있다.

해남군의 경우 참다래 재배로 연간 1억여원의 소득을 올리고 있는 농가가 23농가에 달하고 있으며, 이 중 대를 이어 참다래를 재배하고 있는 경우도 8농가에 이르고 있다.

해남군 산이면 금송리 김승남(64)씨의 경우 시설재배 7천500평, 노지재배 2천500평 등 1만평의 참다래를 재배해 연간 50t을 생산, 참다래 유통사업단과 가락동 농수산물도매시장에 전량 출하, 연간 2억여원의 높은 소득을 올리고 있다.

참다래는 다래나무과의 낙엽 넝쿨식물로, 1970년대 후반 뉴질랜드에서 묘목을 수입한 후 개량해서 기온이 높은 전남 남부지방을 중심으로 참다래(양다래)라는 이름으로 재배되고 있다.

전남도 농업기술원 난지과수 시험장 임동근(50)연구사는 "외국산 참다래에 대응해 국산 골든키위, 고품질 기능성 다래 등 우량품종과 노동력을 절감할 수 있는 인공 물수분 실용화 기술을 농가에 보급, 농가소득을 높여 나가겠다"고 말했다.

한편 현재 전남의 참다래 재배면적은 해남, 영암, 고흥, 보성 등 남부지역을 중심으로 1천500여 농가에서 전국의 55%인 465ha가 재배되고 있으며, 연간 4천여t이 생산되고 있다.

/송기동기자 song@kwangju.co.kr
/해남=박정옥기자 jopark@

"발마사지·안마까정 받은께 좋네그려"

영광원전 '옥당골 어르신 행복만들기' 호평

영광원자력본부(본부장 오재식)가 펼치고 있는 '옥당골어르신 행복만들기' 사업이 지역민들로부터 좋은 반응을 얻고 있다. 〈사진〉

이 사업은 영광원자력본부가 지역민과의 공동체문화형성 일환으로 지난 6월 초부터 매주 2회 이상 실시하고 있는 행사로서 지난 18일에는 염산면 상계리 남계마을 경로당을 방문 13회차 행사를 가졌다.

영광원자력 지역봉사대원들은 이날 경로당에서 발마사지, 전신 안마, 족욕, 기체조 등의 건강증진 프로그램을 진행했으며, 인근 보건지소와 사회복지법인 난원의 협조 하에 혈당 및 혈압 측정 같은 기초 건강검진을 실시했다.

영광원전 지역봉사대의 오해춘 과장은 "옥당골어르신 행복만들기 사업의 횟수가 늘어갈 때마다 지역 어르신들의 기쁨이 커지는 것 같아 프로그램의 효과를 실감하며, 큰 보람을 느낀다" 고 밝혔다.

/영광=조익상기자 ischo@

민선4기 출범 전북단체장 인터뷰

"1억이상 군민소득 1만가구 창출"

이 강 수 고창군수

"반드시 '1억이상 군민소득 1만가구 창출'을 이뤄 고창 군민의 보다 나은 행복한 삶을 실현하겠습니다"

재선에 성공한 이강수(54) 고창군수는 잘사는 고창을 위한 최대과제로 농업생산성 향상 및 관광활성화를 통한 소득증대, 군민 복리증진을 손꼽았다.

군정방침으로 '군민을 더 행복하게, 행정은 더 믿음있게, 개발은 더 활기차게, 문화는 더 품위있게'로 정했다.

농업생산성·관광 활성화
행복한 삶·복리증진 주력

이를 위해 6대 비전 전략과 3대 특화산업을 적극 추진할 계획이다.

6대 비전전략은 ▲고창읍을 경제문화의 중심도시로 육성 ▲세계적인 문화관광도시 조성 ▲살기좋고 활력이 넘치는 농어촌 건설 ▲지역성장 동력산업 추진 ▲지식 정보망 구축 및 지역인재육성 ▲풍요롭고 건강한 삶의 질 향상 등이다.

3대 특화산업으로는 '친환경 고창쌀 판매 주식회사'를 설립해 고객 맞춤형 쌀 판매로 농가소득을 높여가고, 고창 복분자 산업과 경관농업을 전략산업으로 중점 지원·육성하며, 풍력·태양광·바이오디젤 연료 생산 등 신재생에너지 생산기반 조성 등을 차근차근 추진할 방침이다.

또한 친환경 농산물 생산단지, 고부가가치 벤처농, 농어촌마을 관광농업 등에 대한 육성책을 통해 1차산업에서 가공, 마케팅, 스포츠, 체험관광 등 2·3차 산업과 접목한 다차산업을 집중육성해 나갈 계획이다.

특히 고창읍 소도읍 육성사업과 석정온천타운 개발, 고인돌 고원조성 등을 통해 고창읍을 경제문화의 중추적 거점도시로 만들고, 흥덕농공단지 조성, 복분자 산업특구, 경관농업특구의 적극적인 개발을 통해 지역 성장동력산업으로 집중 육성할 청사진을 제시했다.

이 군수는 "청보리밭축제, 복분자축제, 수박축제 등 각종 축제를 통해 지역주민들의 화합과 통합을 이끌어내고, 지역소득도 한단계 올라갈 수 있도록 노력하겠다"고 말했다.

복분자 산업 중점 지원
인구 끌어 고령화 억제

이 군수는 인구감소 대책에 대해서도 "농촌이 고령화되고 젊은 층은 도시로 빠져나가 매년 인구가 감소추세에 있다"며 "민선3기때 제정한 '인구증대 시책 지원에 관한 조례'를 토대로 각종 인구유입 시책에 필요한 예산지원 등 인구유입 정책에 온 힘을 기울이겠다"고 밝혔다.

이 군수는 고창 공음면 출생으로, 조선대 의대를 졸업한 내과전문의 출신이다. /고창=김준완기자 jwkim@

■ 새 얼 굴

"주민에 무한 서비스 제공"

전 흥 배 장성경찰서장

"경찰조직은 법을 집행하는 기관이라기 보다는 서비스가 우선시 되는 조직입니다"

전흥배(59) 신임 장성경찰서장은 "주민에게 무한한 서비스를 제공해 신뢰와 존경받는 조직으로 만들겠다"며 "아울러 단합된 모습을 통해 결속력을 강화하는데 앞장서겠다"고 포부를 밝혔다.

전북 전주 출신인 전서장은 간부후보 20기로 경위에 임관하여 강원청 동해서장, 경기청 양평서장, 수사보안연수소 연수과장 등을 지냈다. 가족으로는 부인 김진수(58)씨와 1남 1녀가 있다. /장성=고재빈기자 jbgo@

"대민봉사·치안행정 역점"

강 신 후 곡성경찰서장

"기본에 충실한 치안서비스 제공에 최선을 다하겠습니다"

지난 14일 취임한 신임 강신후(49) 곡성경찰서장은 "심청의 고향으로 알려진 경치 좋은 충효의 고장에서 근무하게 돼 영광"이라며 "주민을 위한 봉사 치안 실천과 직원 개인의 능력개발 및 발전으로 조직혁신을 이루는데 역점을 두겠다"고 강조했다.

전북 고창이 고향인 강서장은 지난 86년 간부후보 출신으로 101경비단 경비과장을 역임했다.

가족으로는 부인 김인자씨와 2남.

/곡성=김계중기자 kjkim@

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

비젼공인중개사
☎571-4114 핸 019-684-2584
(양산지구사거리 광주은행 1층)
상가부지
- 최상상업지구
• 첨단상업용지 3,000평×280만원:주상복합, 대형이울렛매장 적합
★첨단삼업용지 CGV부근 125평×380만원 식당, 모텔 적합
★하남신지구 최상상업용지에접지 680평×280만원:의료타운, 근린시설 적합
- 양산택지개발지구
• 광주은행 20M 주도로접 130평×350만원
• GS자이 정문앞 먹자골목 190평×260만원
★본촌동 부영APT 20M 코너접 85평×390만원
• 일신APT부근 8M×8M 120평×225만원
• 일반주거2종 170평×130만원
상가건물 5~10억 물건 다량구함
자연녹지,생산녹지(투자적합)
• 하남3지구 30M 도로접(공사중) 전 450평×150만원
• 도천동 도로접 전2000평×150만원(분할가)참고, 정비공장적합
• 도천동 도로접 전4000평×70만원(분할가)참고, 아파트, 고층상 적합
★용두동 2차선접 답908평×48만원 급매
• 용두동 답 908평×35만원
• 용전동 30M계획도로접 답900평×75만원 주유소 적합
• 용전동 10M버스도로접 답654평×130만원
광주근교 토지
★나주 노안 용산리 답1,040평×5.5만원
• 나주 노안 양천리 IC 부근 관리지역 전2040평×15만원 공장, 창고부지
• 담양 수북 2차선접 1350평×9.5만원
• 담양읍 김첨리 생산녹지 답908평×23만원 창고적합
관리지역 광산구, 담양, 장성 토지 급구함
상가임대
• 양산지구 광주은행사거리 15평 보3000 월90 바퀴월도
• 양산지구 첨단전입대로변 1평 보3000 월100
분양권/쌍용/GS자이/현진/급구함

인애공인중개사
핸 011-642-0391
횟집임대
• 고급횟집하실분환영
• 횟집으로 성공하실분
• 1층 2층 130평 택자 42석
• 상무지구 김대중컨벤션 부근
• 임대내용은 횟집 보고 상담
횟집건물매매
• 고급횟집하실분환영
• 대98평 연건평 388평
• 6층건물 3층,4층,5층,6층 임대완료
• 1층, 2층 고급횟집 130평 택자 42석(연회석 완비)
• 상무지구 김대중컨벤션 부근
• 상무지구를 주목하라 행정도시, 금융도시, 공공기관 집중
• 매도가 건물 보고 가격 결정 상담

동부부동산컨설팅(주)
투자상담 ☎ 681-0453, 핸 010-4628-5454
(금호동 마재우체국 옆)
- 광주지역 -
첨단 광산IC부근 자연녹지 5,000평
- 차량접근 양호/분할 가능/수완-첨단도로공사중
- 용 도:공장, 골프연습장, 자동차 학원 등 기타
- 매매가:평당 70만원
광산구 운수동 대로변 준주거 330평
- 소촌삼단에서 호대방향 8차선 대로접
- 주유소, 물류센타, 가든 적합
- 매매가 : 평당 320만원
동구 불로동 상업지역 나대지 약225평
- 그랜드호텔 맞은편 4차선 도로접, 현 주차장
- 용도:웨딩빌딩, 전시장, 상가건물 적합
- 매매가 : 평당 750만원
서구 금호동 자연녹지 약50평
- 마륵동 연화아파트 부근 투자최상지역/인접지 아파트 공사중
- 용도:전원주택, 가든
- 매매가 : 평당 120만원
서구 금호동 부영아파트 부근 상가건물
- 대지 115평 /건평 270평(지하1층, 지상3층)
- 보증금1억 월500만원
- 매매가 : 6억8천만원
북구 지야동 자연녹지 약935평
- 용두주공 북측/신설 고속도로 진입로부근
- 투자유망지구/첨단산업기지 및 아파트 단지형성
- 평당 60만원(조정가)
서구 서창동 주거지역 답1,660평
- 서창농협 부근 2차선 도로접/전원주택, 대형가든/투자적지
- 평당 80만원(조정가)
첨단 상가 건물(3층)
- 대지 99평 / 건물 150평
- 박미트 옆 먹자골목(식당, 룸싸롱, 원룸1)
- 보증금 6천 / 월380만원(용자2억원)
- 매매가 : 6억원
- 시외지역 -
완도 대산리 자연농원 4만평
- 차량 접근 / 개발 가치 양호
- 북합 자연농원 개발 가능
- 매매가 : 평당 5만원
완도 고금도 별장부지 약4,000평
- 농가주택, 펜션, 전원주택단지(분할가)
- 해안도로접 / 토목공사완료 / 추가 6,000평 매입가
- 미황-고금간 연륙교 상판공사중('07년 완공예정)
- 매매가 : 평당 20만원
영암 삼호 석산부지 1만5천평
- 대불산업단지 인접 / 해역사건너편
- 용도:석산 활용 이후 아파트 부지 가능
- 매매가 : 평당 25만원
영암 신북 농공단지 공장 2,300평
- 현재 페인트 가공 공장 운영중
- 매매가 : 평당 30만원
※신북 농공단지 공장 1,300평 별도
영암군 신북면 모산리 산3,012평(모산리 산24)
- 신북~금정청면 2차선 도로접(분할가)
- 문중묘지 적합(남향, 명당혈)
- 평당 5만원
함평 월이면 외치리 4차선 도로접 3천평
- 호대-영광 방향 10km지점
용도 : 공장, 물류창고, 주유소
평당 30만
경/공매 투자 상담 환영 (공장, 상가, 대지 등)

하이랭크 컨설팅
☎(代)383-5221, 핸 011-609-5221
(상무지구 입구 - 구.상무대입구)
▶구해드립니다
병원, 학원, 공장, 아파트, 교회, 골프연습장
주유소등 각종투자용 부동산을 구해드립니다.
▶팔아드립니다
비업무용 부동산 및 급매물건을 팔아드립니다.
◉병원, 학원부지
• 상무지구 120평 평당 1,000만원
• 상업용지 600평 평당 950만원
• 상무지구 670평 평당 900만원
◉창고및회사시옥
• 마륵동 생록 770평 평당150만원
• 마륵동 생록 400평 평당250만원
• 상무지구 500평 평당 670만원
◉식당 및 오락실부지
• 운천저수지옆 주거지 180평 평당 220만원
• 서구 2,000평 매매가 12억 장기투자로도 적합함
◉공장 용지
• 광산구 4,000평 자연녹지 평당65만원
• 마륵동 생산녹지 1,000평 평당145만원
• 삼가동 관리지역 1,200평 평당35만원
◉건물 매매
• 상무지구 보증금 3억 월 700만원
• 상무지구 보증금 10억 월세 2,500만원 매매가 58억
◉건물 매매
• 보증금 32억 월세 3,000만원 매매가 78억
• 보증금 3억 월세 1,000만원 매매가 17억
◉땅투자
• 상무지구 1,300평 평당900만원
• 매월동 2,300평 평당1,120만원
• 풍암동 보전녹지 2만평 평당315천원
◉땅투자
• 광산구 자연녹지 4,000평 평당68만원
• 벽진동 1,500평 평당75만원(군보지역)
• 벽진동 1,700평 평당65만원(군보지역)
◉부동산투자(컨설팅)
• 100억 투자 월2억 수입
• 70억 투자 월 1억5천만원 원 수익
◉골프연습장적합한땅
• 약2,000평 평당 195만원
※부동산 광고를 통해 매도를 원하시면 전화주십시오.
★ 24시간 물건접수 및 상담환영 ★
전화상담 011-609-5221 팩스접수 383-5221
메일접수 leechulgil@hanmail.net

원 전원공인중개사
www.전원중개사.com
송정:송정역 건너편 945-0005, 010-4629-0989
운남:운남동 삼성아파트 상가내 951-3000, 016-681-3210
토지매도
◉장성군 삼서면 수해리 관리지역 도로접 402평 현 잔디밭-전원주택, 공장적합 평당 8만5천원
◉광산구 장록동 평동공단방향 2차선접 213평 현 식당, 평당 160만원(모든 업종가)
◉장성군 삼서면 대곡리 7200평 일부대지 도로접 평당12만원 (공장 창고 가든 식당 적합)
◉함평군 해보면 운당리 2차선 도로접 자연녹지 현답1200평 평당 12만원(공장 창고 아적장 등 적합)
◉함평군 나산면 송암리 관리지역 임야 1,530평(묘지,투자적합) 평당 2만2천원(조정가)
◉광산구 송정동 시립병원~송정역사이 6차선 대로접 50평 평당 300만원
◉나주-송정간 대로접 폐교부지 3370평(숙박시설,일반음식점,사무나,회원 등 적합) 급매 평당45만원
◉광산구 우산동 2차선 대로접 1270평 일부대지 건물1동 소재 현 물류창고 평당80만원
◉북구 동림동, 생산녹지 1210평 평당70만원(급매)
◉서구 유촌동 생산녹지 60미터 계획도로접 1210평 평당80만원
◉광산구 송정동 구.광산경찰서앞 시장입구 사거리코너 338평 평당 350만원
◉광산구 신가동 하남대로변 824평 평당320만원
◉장성군 삼서면 수해리 관리지역 1379평 평당8만원(급매)
◉광산구 도산동 키이스트빌 앞 하나로마트옆 115평 매200만원
◉광산구 우산동 도로접 196평 현 공장 조립식 건물 30평 평당70만원(시점상 급매)
◉광산구 도산등 4차선도로접 471평 평당 250만원
◉광산구 도산등 파랑새여식장부근 70여평 평당150만원
◉광산구 송정동 시립병원앞 6차선 도로 코너 평당400만원
◉광산구 운수동 1270평 평당60만원(투자적합)
◉전북 남원시 산내면 뱀사골 일원 300-23만평까지 물건 다량보유 평당 7만원~130만원까지
◉광산구 송정동 5일시장입구 신협 건너편 124평 평당400만원
◉광산구 신촌동 4차선 대로접 52평 평당150만원
◉함평군 해보면 4차선 대로접 620평 평당88만원(현 잔디밭)
◉광산구 소촌동 계획도로접 180평 평당70만원
◉제주시 회천동 14500평 생산녹지 확장도로접 평당 40만원(조정가능)
◉서구 풍암동 77평 제이미트뒤 평당 370만원(급매)
상가매도
◉북구 용봉동 대지 56평, 건평 132평, 대로변 4층상가 2000년 준공 1,2,3층 상가임대, 4층 주택 매매 4억5천만원-교환가
◉광산구 신가동 대로접 재개발지입구 현식당 206평 평당850만원
◉광산구 송정동(일반상업지구) 대지52평(건평43평) 매매 2억5천만원, 임대가능
◉남구 백운동 6차선 도로접 3층 건물(A.Bfloor) 병원적합 2005년 12월 준공 매 11억
주상겸용 주택
◉북구 임동 대지 56평 2층단독-카센터 적합 매 1억 1천만원
◉북구 오치동 도로접 4거리코너 3층 겸용주택 대지65평 건평100평 매매가 2억
★투자자 대모집(소액 대 환영) ★
• 지리산 입원 펜션부지 다량 보유 •