강진 청자문화제 올해부터 가을 개최

10월14일~22일…홍보활동 본격화

강진군이 강진청자문화제 행사개막 80여일을 앞두고 본격적인 홍보활동을 벌이고 있다.

지난해까지 여름축제로 개최됐던 강진청자문화제는 올해 제11회를 맞아 오는 10월 14일부터 10월 22일까지 강진군 대구면 청자촌 일원에서 개최된다.

이에따라 강진군은 전국적인 홍보를 위해 부산 BEXCO에서 개최한 대한민국 축제박람회 참가를 시발점으로 서울 관광공사 T2마당 행사 등에 참여하여 다양한 홍보를 펼치고 있다.

아울러 청자문화제의 세계화를 위해 지난 4월 프랑스 파리 유네스코 본부에서 "강진전"개최와 더불어 프랑스 리모쥬시 전통 도자기 축전에 강진청자를 전시함으로써 전 세계에 강진 청자문화를 널리 알리는 계기도 마련한바 있다.

한편 금년 청자문화제행사 준비 역시 차질없이 추진되고 있다. 올해는 체육의 날, 문화의 날, 도공의 날, 외국인의 날 등 매일 테마의 날을 설정하여 프로그램을 운영하는 것으로 알려졌다.

특히,『청자 및 청자문화 세계화』라는 컨셉으로 명실공히 대한민국을 대표하는 세계적인 축제로 거듭 나고자 지난해 소형프로그램 32개를 과감히 축소했다.

더불어 프로그램 국제화, 대형화, 고급화로 타 지역 문화제와 차별화하면서 선택과 집중으로 경쟁력을 제고 한다는 방침이다.

윤수일 향토축제담당은 "지난 3월 17일 기본계획 및 주요행사계획안이 마련되어 관광객들에게 흥을 주고 함께 참여 할 수 있는 행사가 되도록 행사별로 로드맵이 마무리되었다."고 말하고 "이제 전국최대의 성공적인 축제가 되도록 온 군민이 힘을 합칠 일만 남아있다."며 자신감을 드러냈다.

/강진=이병철기자 mood@

해남 송호해수욕장-땅끝 마을 연계

관광활성화 대책 급하다

해남 송호리 해수욕장이 모래부족과 인근 해수욕장의 활성화로 침체가 지속되고 있어 대책 마련이 시급하다. .

소나무숲과 금빛모래로 전남 서남해안 대표 해수욕장으로 명성을 떨쳤던 송호리 해수욕장은 십여년전 부터 바다에서 모래가 유입되지 않아 심각한 모래부족현상을 겪고 있다.

그러나 해남군은 모래가 유입되지 않는 근본적인 원인 규명보다는 해수욕철만 되면 육지에서 모래를 실어나르는 땜질처방으로 일관해 왔다.

더욱이 올해는 인근 완도 신지해수욕장에 연륙교가 개설되면서 상대적으로 송호리 해수욕장은 더욱 어려움이 가중되고 있으며 땅끝 관광에도 부정적 영향을 미치고 있는 실정이다.

모래부족 탓 피서 발길 줄어

주민들 개발계획 수립 촉구

주민 김모씨(45)는 "땅끝전망대를 조성하고 모노레일을 만들어 관광객유치에 힘을 쏟는다고는 하지만 마땅한 해수욕장이 없는 등 땅끝에 오면 볼 것이 없다는 것이 관광객들의 푸념"이라며 송호리 해수욕장과 땅끝마을을 연계한 관광활성화 대책을 서둘러야 한다고 주장했다.

지역주민들은 해수탕을 포함한 해양레저타운을 만든다고 30억 예산을 세워 부지까지 확정했으나 흐지부지됐던 과거의 실패를 거울삼아 주도면밀하고 금명간 가시화될 수 있는 관광개발계획수립을 촉구하고 있다 .

해남군 관계자는 "모래가 유입되지 않은 원인을 찾기위해 학술용역을 의뢰했으나 정확한 원인을 알기 위해서는 시간과 예산의 추가 확보가 필요하다"며 "용역 결과가 나오는대로 송호리 해수욕장을 비롯한 땅끝권 관광 활성화에 행정력을 집중하겠다"고 밝혔다.

/해남=박정옥기자 jopark@

배구 국가대표 2군 '16년째 해남 훈련'

해남군이 스포츠마케팅을 통한 지역경제활성화에 역점을 두고 있는 가운데, 16년째 해남을 찾고 있는 팀이 있어 화제다. 배구 국가대표 후보선수단이 바로 그들로, 이들이 해남과 인연을 맺은 지 올해로 16년째.

이들 선수단이 해남을 처음 찾게 된 것은 이 지역 출신으로 대한배구협회 심판위원장이자 목포과학대 교수로 재직중인 이재운씨(46)의 적극적인 주선때문.

특히 그동안 동계전지 훈련기간동안에만 해남을 찾았던데 반해 올해는 이교수와 그의 친동생인 이길운 군의원의 적극적인 유치 노력으로 하계합숙훈련까지 해남에서 실시하고 있다. 이은홍 감독을 비롯해 선수 36명과 지도자 3명이 해남우슬체육관에서 연일 비지땀을 흘리고 있는데, 오는 8월12일까지 24일 동안 합숙훈련을 통해 선수들의 가량을 다지게 된다.

/해남=박정옥기자 jopark@

나주 소 브루셀라 병 확산

도살 장소도 확보안돼 축산농가 이중고

나주지역에서 소 브루셀라 병이 크게 늘면서 도살처분 가축의 처리 장소 확보난 등 축산당국과 농가가 이중고를 겪고 있다.

나주시 등에 따르면 올 들어 소 브루셀라 병에 감염돼 도살처분된 소는 410 마리에 이르고 있으며 이미 소 브루셀라 양성판정을 받아 도살처분을 기다리고 있는 소(한우)도 36 농가에 140여 마리에 달하고 있다.

이는 지난해 소 브루셀라 병에 감염돼 도살처분 된 631마리에 근접하는 것으로 이 같은 추세라면 올 연말까지 1천마리에 육박할 것으로 예상된다. 감염 소와 농장이 늘면서 도살처분된 가축 매몰 장소 확보에 행정기관과 농가가 큰 어려움을 겪고 있다. 특히 냄새와 침출수 등을 우려하는 부근 주민들의 반발이 적지 않다.

/나주=정칠현기자 chjung@

어린이 영양.흡연예방교육 인형극
고흥군보건소

인형극 보며 올바른 식습관 길러요

고흥군보건소가 인형극 공연을 통해 성장기 어린이의 올바른 식습관 형성과 흡연의 폐해를 알리는데 앞장서고 있다.

지난 25일에는 초등학생 700여명이 종합문화회관 대공연장에서 전문 인형극단이 제작한 인형극 '오군이의 생일잔치'와 '아빠의 눈물'을 관람했다.

/고흥=대성수기자 dss@

동광양농협 지역경제 구심점 자리매김

예금·대출 가파른 성장세

7년연속 경영평가 1등급

동광양 농협(조합장 정윤선·사진)이 지역경제의 구심점으로 거듭나고 있다.

최근 들어 예금과 대출실적이 가파르게 상승하고, 지난해 개장한 하나로마트가 지역민을 위한 종합쇼핑센터로 자리매김한데다, 조합원 복지 증대에도 앞장서는 등 안팎으로 눈부신 성장세를 보이고 있는 것.

동광양농협은 지난 1974년 금융사업에 진출한 이래 올 1/4분기 실적으로 상호금융예수금 2천200억원, 대출금 1천600억 원을 돌파하는 등 괄목할 만한 성장속도를 기록하고 있다. 또 지난해 5월 개장한 2천여 평 규모의 대형할인매장인 하나로마트도 농산물·식품 전문매장 및 각종 문화센터와 편의시설을 고루 갖춘 종합쇼핑센터로 자리 잡았다.

동광양농협은 이와 함께 여성들의 지위향상과 사회참여 확대를 위해 주부대학을 개강하고, 도·농간 정보화격차 해소 차원에서 농민의 컴퓨터 교육을 지원하는 등 지역민들의 삶의 질 향상을 위해 노력하고 있다.

이같은 노력의 결과로 동광양농협은 7년 연속 경영평가 1등급을 달성했으며, 올해 당기 순이익 17억9천9백만 원의 달성을 목표로 내실 있고 안정성 있는 경영기반을 구축하는 데 최선을 다 하고 있다.

3선 조합장으로, 동광양농협을 최일선에서 이끌고 있는 정윤선(69세)조합장은 "모든 임직원들이 혼연일체가 되어 지역민이 믿고 찾을 수 있는, 광양 제일의 종합금융센터로 만들어 가겠다"고 말했다.

/광양=김춘호기자 chkim@

특식
고소하고 시원한 맛! 물회
'제주도 자리돔 축제'
회(2만5천), 물회, 회무침
자리구이 특별서비스
제주도의 명물 이제 광주에서도 맛 보실수 있습니다.
자리돔은 바다고기로 6월~8월까지 제주도 근해에서 잡힌다. 특히 지방, 단백질, 칼슘이 많은 영양식이며 자리 물회는 비린내가 없고 시원하며, 구수한 맛을 내는 특징때문에 제주도 사람들에게 오랫동안 각광 받고 있다.
청정바다밭에서 건져낸 자리
주월동 오징어나라
위치:주월동 무등시장 입구 하이마트 옆
예약 및 주문배달: 671-1312, 011-604-7357

공인중개사 전문학원
단원별 문제풀이 강좌
핵심요약정리+문제풀이
합격 확신! 최종 정리는 새롬에서!
(좌석마감에 유의하여 사전접수 바람)
전국 수석 합격자 배출! 전국 최다 합격자 배출!
- 제13회 2002년 전국 수석 강옥현님(02675093)
- 제14회 2003년 전국 수석 전지영님(01712068)
- 제15회 2005년 전국 최다합격자 배출(광주지역 합격률1위)
- 제16회 2005년 전국 최다합격자 배출(광주지역 합격률1위)
새롬은 전국 25개 공인중개사 전문학원이 있습니다.
TV방송 출연 교수진!
교수진 전원 서울에서 출강!
개강 8月 1日 첫진도 시작반
오전반
오후반
야간반
새롬 행정고시학원 ☎ 361-8111
서구청앞
농성동 한전앞 광주은행옆

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

비젼공인중개사
☎571-4114 핸019-664-2584
(양산지구사거리 광주은행 1층)
상가부지
- 최상상업지구
- 첨단상업용지 3,000평×280만원:주상복합, 대형아울렛매장 적합
★첨단상업용지 CGV부근 125평×380만원 식당, 모텔 적합
★하남3지구 최상상업용지예정지 680평×280만원:의료타운, 근린시설 적합
- 양산택지개발지구
- 광주은행 20M 주도로접 130평×350만원
- GS자이 정문앞 먹자골목 190평×260만원
★본촌동 부영APT 20M 코너접 85평×390만원
- 일신APT부근 8M×8M 120평×225만원
- 일반주거2종 170평×130만원
상가건물 5~10억 물건 다량구함
자연녹지, 생산녹지(투자적합)
- 하남3지구 30M 도로접(공사중) 전 450평×150만원
- 도천동 도로접 전4000평×70만원(분할가)창고, 야적장, 고물상 적합
★용두동 2차선접 답908평×48만원 급매
- 용두동 답 908평×35만원
- 용전동 30M계획도로접 답900평×75만원 주유소 적합
- 용전동 10M버스도로접 답454평×130만원
광주근교 토지
★나주 노안 용산리 답1040평×5.5만원
- 나주 노안 양천리 IC 부근 관리지역 전2040평×15만원 공장, 창고부지
- 담양 수북 2차선접 1350평×9.5만원
- 담양읍 강쟁리 생산녹지 답908평×23만원 창고적합
관리지역 광산구, 담양, 장성 토지 급구함
상가임대
- 양산지구 광주은행사거리 25평 보5000 월150 비권별도
- 양산지구 첨단진입대로변 19평 보3000 월100
분양권/쌍용/GS자이/현진/급구함

인애공인중개사
핸 011-642-0391
횟집임대
- 고급횟집하실분환영
- 횟집으로 성공하실분
- 1층 2층 130평 탁자 42석
- 상무지구 김대중컨벤션 부근
- 임대내용은 횟집 보고 상담
횟집건물매매
- 고급횟집하실분환영
- 대98평 연건평 388평
- 6층건물 3층,4층,5층,6층 임대완료
- 1층, 2층 고급횟집 130평 탁자 42석(연회석 완비)
- 상무지구 김대중컨벤션 부근
- 상무지구를 주목하라 행정도시, 금융도시, 공공기관 집중
- 매도가 건물 보고 가격 결정 상담

동부부동산컨설팅(주)
투자상담 ☎ 681-0453, 핸 010-4628-5454
(금호동 마재우체국 옆)
- 일반물건 -
첨단 광산IC부근 자연녹지 5,000평
- 용 도 : 공장, 골프 연습장, 자동차학원등 기타
- 매매가 평당 70만원(분할가)
광산구 운수동 화대방향 대로변 대지 330평
- 주유소, 물류센타, 가든 적합
- 매매가 평당 320만원
※600평(230만원) 별도
동구 불로동 대로변 나대지 225평
- 용도 : 웨딩빌딩, 전시장, 주차장 적합
- 매매가 평당 750만원
서구 화정동 서광주세무서 앞 6층 상가
- 대지 113평 / 건물 430평
- 보증금 3억 / 월세 1,000만원 / 매매가 16억원
서구 금호동 부영아파트 부근 4층상가
- 대지 115평 / 건물 270평
- 보증금1억 월500만원/ 매매가 6억8천만원
서구 금호동 연화아파트부근 자연녹지 450평
- 투자최상지 / 인접지 아파트 공사중
- 매매가 평당 120만원
서구 서창농협 부근 도로접 주거지역 답 1,680평
- 전원주택, 대형가든 / 매매가 평당 80만원(조정가)
북구 용두주공 북측 지야동 자연녹지 약835평
- 투자유망지구 / 첨단산업기지 및 아파트단지형성중
- 매매가 평당 60만원 (조정가)
완도 대신리 자연농원 4만평
- 교통 편리 / 개발 가치 양호, 드라마 "해신" 촬영지 부근 / 매매가 평당 5만원
※고금도 별장부지 4,000평(평당 20만원) 별도
영암 삼호 석산부지 1만5천평
- 대불산업단지 인접 / 향후 아파트 부지 활용 가능
- 매매가 평당 25 만원
영암 신북 농공단지 공장 2,300평
- 현재 페인트 공장 운영중
- 매매가 : 평당30만원
※ 공장 1,300평 별도
함평 월야면 외치리 4차선 도로접 3천평
- 호대에서 영광방향 10km 지점
- 용 도 : 공장, 물류창고, 주유소
- 매매가 평당 30만원
- 경매 투자 물건 -
풍암동 동부센트래빌앞 5층 상가(목욕탕)
- 대지580평, 건물1,230평 / 감정가 50억, 최저가 23억
금호동 서구문화센타 앞 5층 상가
- 대지 156평 건물 670평 / 감정가 21억, 최저가 15억
상무지구 김대중컨벤션센타 부근 5층 상가
- 대지 140평, 건물 450평 / 감정가 16억, 최저가 11억
중흥동 광주역 인근 대로변 식당
- 대지580평, 건물 200평 / 감정가 30억, 최저가 10억
평동공단내 공장
- 대지 1,300평, 2층 건물 1,600평 / 감정가 25억, 최저가12억
경/공매 투자 상담 환영 (공장, 상가, 대지 등)

하이랭크 컨설팅
☎ (代)383-5221, 핸 011-609-5221
(상무지구 입구 - 구.상무대입구)
▶구해드립니다
병원, 학원, 공장, 아파트, 교회, 골프연습장 주유소등 각종투자용 부동산을 구해드립니다.
▶팔아드립니다
비업무용 부동산 및 급매물건을 팔아드립니다.
◉병원, 학원부지
- 상무지구 120평 평당 1,000만원
- 상업용지 600평 평당 950만원
- 상무지구 670평 평당 900만원
◉창고및회사사옥
- 미륵동 생록 770평 평당150만원
- 미륵동 생록 400평 평당250만원
- 상무지구 500평 평당 670만원
◉식당 및 오락실부지
- 운천저수지옆 주거지 180평 평당 220만원
- 서구 2,000평 매매가 12억 장기투자로도 적합함
◉공장 용지
- 광산구 4,000평 자연녹지 평당65만원
- 미륵동 생산녹지 1,000평 평당145만원
- 삼거동 관리지역 1,200평 평당35만원
◉건물 매매
- 상무지구 보증금 3억 월 700만원
- 상무지구 보증금 10억 월세 2,500만원 매매가 58억
◉건물 매매
- 보증금 32억 월세 3,000만원 매매가 78억
- 보증금 3억 월세 1,000만원 매매가 17억
◉땅투자
- 상무지구 1,300평 평당900만원
- 매월동 2,300평 평당120만원
- 풍암동 보전녹지 2만평 평당3만5천원
◉땅투자
- 광산구 자연녹지 4,000평 평당68만원
- 벽진동 1,500평 평당75만원(군보지역)
- 벽진동 1,700평 평당65만원(군보지역)
◉부동산투자(컨설팅)
- 100억 투자 월2억 수입
- 70억 투자 월 1억5천만원 월 수익
◉골프연습장적합한땅
- 약2,000평 평당 195만원
※부동산 광고를 통해 매도를 원하시면 전화주십시오
★ 24시간 물건접수 및 상담환영 ★
전화상담 011-609-5221 팩스접수 383-5221
메일접수 leechulgil@hanmail.net

元 전원공인중개사
www.전원중개사.com
송정:송정역 건너편 945-0005, 010-4628-0989
운남:운남동 삼성아파트 상가내 951-3000, 016-681-3210
토지매도
◉장성군 삼서면 수혜리 관리지역 도로접 402평 현 잔디밭-전원주택, 공장적합 평당 8만5천원
◉광산구 장록동 평동공단방향 2차선접 213평 현 식당, 평당 160만원(모든 업종가)
◉장성군 삼서면 대곡리 7200평 일부대지 도로접 평당12만원(공장 창고 가든 식당 적합)
◉함평군 해보면 문당리 2차선 도로접 자연녹지 현답1200평 평당 12만원(공장 창고 야적장 등 적합)
◉함평군 나산면 송암리 관리지역 임야 1,530평(묘지,투자적합) 평당 2만2천원(조정가)
◉광산구 송정동 사랑병원~송정역사이 6차선 대로접 50평 평당 300만원
◉나주-송정간 대로접 폐교부지 3370평(숙박시설,일반음식점,사우나,학원 등 적합) 급매 평당45만원
◉광산구 우산동 2차선 대로접 1270평 일부대지 건물1동 소재 현 물류창고 평당80만원
◉북구 동림동, 생산녹지 1210평 평당70만원(급매)
◉서구 유촌동 생산녹지 60미터 계획도로접 1210평 평당80만원
◉광산구 송정동 구.광산경찰서앞 시장입구 사거리코너 338평 평당 350만원
◉광산구 신가동 하남대로변 824평 평당320만원
◉장성군 삼서면 수혜리 관리지역 1379평 평당8만원(급매)
◉광산구 도산동 카이스트빌 앞 하나로마트옆 115평 매200만원
◉광산구 우산동 도로접 196평 현 공장 조립식 건물 30평 평당70만원(사정상 급매)
◉광산구 도산동 4차선도로접 471평 평당 250만원
◉광산구 도산동 파랑새예식장부근 70여평 평당150만원
◉광산구 송정동 사랑병원앞 6차선 도로 코너 평당400만원
◉광산구 운수동 1270평 평당60만원(투자적합)
◉전북 남원시 산내면 뱀사골 일원 300-23만평까지 물건 다량보유 평당 7만원~130만원까지
◉광산구 송정동 5일시장입구 신협 건너편 124평 평당400만원
◉광산구 신촌동 4차선 대로접 52평 평당150만원
◉함평군 월야면 예덕리 2차선 대로접 620평 평당8만원(현 잔디밭)
◉광산구 소촌동 계획도로접 180평 평당70만원
◉제주시 회천동 14500평 생산녹지 확장도로접 평당 40만원(조정가능)
◉서구 풍암동 77평 제이마트뒤 평당 370만원(급매)
상가매도
◉북구 용봉동 대지 56평, 건평 132평, 대로변 4층상가 2000년 준공 1,2,3층 상가임대, 4층 주택 매매 4억5천만원-교환가
◉광산구 신가동 대로접 재개발지 입구 현식당 206평 평당450만원
◉광산구 송정동(일반상업지구) 대지52평(건평43평) 매매 2억5천만원, 임대가능
◉남구 백운동 6차선 도로접 3층 건물(A.Btjfcl) 병원적합 2005년 12월 준공 매 11억
주상겸용 주택
◉북구 임동 대지 56평 2층단독-카센터 적합 매 1억 1천만원
◉북구 오치동 도로접 4거리코너 3층 겸용주택 대지65평 건평 100평 매매가 2억
★투자자 대모집(소액 대 환영) ★
• 지리산 일원 펜션부지 다량 보유 •