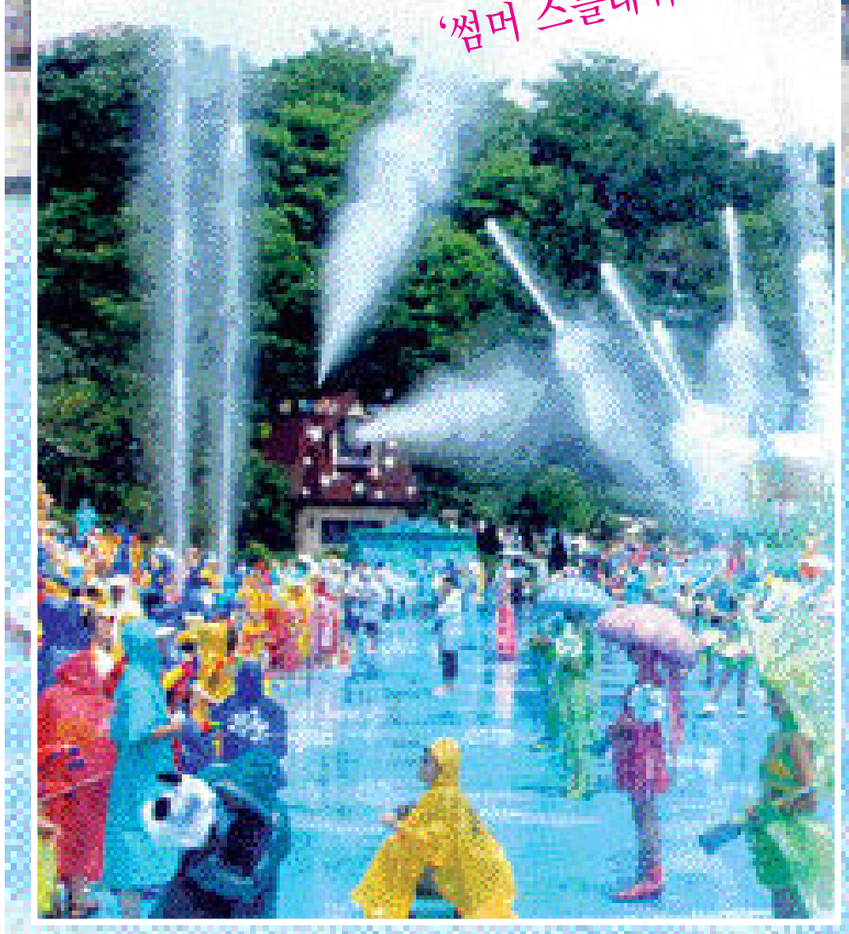
용인 에버랜드

제철 만난 물놀이… 워터파크 가볼까?

하루는 '흠뻑'

'썸머 스플래쉬 퍼레이드'



썸머 스플래쉬 축제 '스플래쉬 퍼레이드'

다음날은 '풍덩'

캐리비안 베이

멀티미디어 쇼 '올림푸스 판타지'

지난 1976년 용인자연농원으로 문을 연 에버랜드는 올해 30년째를 맞아 '썸머 스플래쉬 페스티발'을 오픈하고 방학을 맞은 휴가객을 유혹하고 있다.우선 물은 피하는 것이라는 발상을 전환해 물을 맞으며 즐기는 '썸머 스플래쉬 페스티발'을 즐겨보자

▲스플래쉬 퍼레이드- 9월30일까지 진행되는 '썸머 스플래쉬퍼레이드'는 시원한 물장난이라는 테마로 구성됐다. 1회 공연마다 65t의 물을 사용하는 '스플래쉬 퍼레이드'는 물을 피하는 것이 아니라 물을 맞으며 시원스러움과 재미를 느낄 수 있다.

16개의 워터캐논과 가까운 거리로 물을 뿌리는 92개의 워터 건에선 시원스러운 물줄기가 관람객들에게 다양한 형태로 쏟아진다. '스플래쉬 존'에서 퍼레이드를 관람하는 관람객들에게는 1회용 물총과 우비가 지급되며 관람객들이 퍼레이드 존으로 내려와 공연단원이나 관람객들끼리 물총싸움을 하며 더위를 날려 보내기도 한다. 어린이들은 물론이고 어른들도 직접 물총싸움을 하다 보면 모두가 동심의 세계에서 밝은 웃음꽃을 피운다. 이외에 스프레이카가 등장해 4m 높이의 물보라를 만들어 내며 거리공연을 펼치는 '스플래쉬 광'도 즐거움을 선사한다. 스플래쉬 퍼레이드 도중 바다 속과 물의 여신 등을 연출하기 위한 조형물을 보는 것도 아이들에게는 또 다른 볼거리다. 공연 매일 3회 11시 30분, 14시, 16시.

낮 동안에 물을 이용한 각종 엔터테인먼트와 쿨존에서 더위를 식혔다면 밤에는 빛의 향연으로 빠져보자. 100만개의 전구 불빛이 점멸하며 어둠을 밝히는 '문 라이트 퍼레이드'와 레이저와 서치라이트 불꽃이 동원된 멀티미디어 쇼 '올림푸스 판타지'를 보며 아이들은 환상의 세계에 빠져든다. 올림푸스 판타지-매일밤 9시 40분, 문 라이트 퍼레이드 매일밤 8시 50분.

▲캐리비안 베이-국내 최대 워터 파크인 캐리비안 베이는 개장 10주년을 맞아 아이들 뿐만 아니라 어른들에게도 넉넉한 휴식공간을 제공한다.

독일의 전통적 온욕법을 도입한 '바데풀'은 물의 수압을 이용해 지압효과를 극대화 하고 물속에서 다양한 운동을 직접 할 수 있다. 목 주위의 근육을 이완시켜주는 '넥 샤워', 전신안마가 가능한 '바디 마사지', 기포를 이용해 몸을 자극시키는 '기포욕'도 어른들에게는 또 다른 휴식공간이다.아이들이 물놀이에 정신이 없을 동안 어른들은 다양한 웰빙공간에서 심신의 피로를 재충전 할 수 있다.

캐리비안 베이하면 떠오르는 것은 인공 파도풀. 파도풀은 파도 조성 시스템이 만들어 내는 인공파도에서 해수욕장의 분위기를 그대로 만끽할 수 있으며 다양한 물놀이가 가능하다. 이외에 실내외를 자유로이 넘나드는 세계 최장의 유수풀과 어린이을 위한 수중세계 체험장인 다이빙풀, 파도를 가르며 물살을 헤치는 모험을 만끽할 수 있는 서핑라이드, 모험과 스릴을 극대화한 최첨단의 각종 슬라이드에 이르기까지 물놀이에 관한한 모든 것이 총 망라돼 있다.

/용인=최재호기자 lion@kwangju.co.kr

캐리비안 베이 인공파도에 '즐거운 여심'

■ 용인 에버랜드 가려면

광주에서 에버랜드까지 버스와 기차를 이용한 당일 과 1박2일등 3 종류의 여행 상품이 있어 이 상품을 이용하면 저렴한 가격에 편리하게 여행을 즐길 수 있다.

숙박은 지난 6월 1일 오픈한 통나무집 '홈브리지 캐빈 호스텔'과 홈브리지 힐사이드 호스텔, 등 203개의 객실에서 해결 할 수 있다.

에버랜드 여행은 ▲당일 기차여행(오전 8시 15분 송정리역 출발, 저녁 9시 58분 광주도착, 어른 8만4천700원, 어린이 5만3천200원) ▲에버랜드, 캐리비안 1박2일 기차여행(오전 9시 5분 광주역 출발, 다음날 광주 밤 9시 58분 도착- 어른 18만4천700원, 어린이 14만3천200원 이용권, 숙박비 포함) ▲에버랜드 당일 버스여행(광주역 오전 7시 출발, 저녁 10시 도착 , 놀이공원 어른·어린이 5만5천원, 캐리비안 베이 어른 9만 5천원, 어린이 8만원)

대원여행사 (062-350-1000)나 에버랜드 광주영업소(이동화 소장 062-971-7380, 011-685-6573)로 문의하면 된다.

첨단월계공인중개사
☎(代)972-4585 핸 011-604-6205
(첨단지구 부영A LC빌딩 사거리)

첨단중심 상업지역
·정부지방청사 예정지앞 200평
·부영·호반@정문부근 146평, 135평
·신가동 상업지역 100평 화원, 음식점 적합 투자유망 230만원

첨단 원룸 건물급매
·대72 건145 원룸15개 투룸3개 쓰리룸 1개 보1억1천만 월490만 매5억 조정가

첨단 아남전자 인근 투자지
·장성, 남면, 진원면 답양 대전면 급매물 다량 상담환영

상가건물
·대70 건110 보9천만원 월160만 매매4억(조정가)
호반2차 미라보@입구 월계초교앞
·대80 건200평 보9천5백만 월5백8십만 융자3억5천 매8억

첨단 인근 자연·생산녹지
·북구 지야동 30m도로인근 전·후면 도로접 가든, 창고, 창고불류공장최적 440평
·북구 신용동 1800평, 3400평 공장, 창고, 건축자재 야적장 적합

싼 공장, 창고부지 "급매매"
·광산구 도천동 하남산단 9번도로 부근 550평, 700평, 1100평
·북구 삼소동 30m 도로접 아남공장 뒷쪽 1000평 가든공장 창고, 물류 최적지

금보부동산컨설팅
☎(代)261-8949 핸 011-602-2233
(북구 우산A 문흥초등학교 정문앞)

토지매매
·청옥동 동사무소건너편 자연취락지역 1종주거 160평, 398평(전원주택지, 식당적합) 매매가 평당60만원
·담양군 담양읍 남도대학부근 관리지역 대로변 423평 전원주택, 가든 적합 매매가 평당85만원
·광산구 옥동(평동)소재지 대로변접 대지180평(식당, 상가 적합) 평당 매매가 190만원
·나주시 봉황면 송현리 2차선도로접 답1,062평 답200만원
·담양군 남면 구산리 2차선 국도접 관리지역 약2070평 매매가 평당 10만원
·서구 백진동 자연녹지 13,600평 평당40만원
·남구 압립동 재개발지역 아파트 약2000세대 주천 약 20평(상가적합) 평당 550만원

주택매매
·북구 문흥동 대지75평 건평50평 고시원 원룸부지 최적 평당가 220만원

임야매매
·담양군 대덕면 용대리 산24,900평 당4,000원

건물매매
·북구 용봉동 전대후문앞 대지 약58평 건평 149평(지하1층 지상4층) 세보증금 1억 1000만원 월240만원 매매가 5억2000만원
·북구 문흥동 상현3동 대지120평 건평54평(지하1층 지상2층) 세보증금 2억1500만원 월300만 매매가 4억
·서구 유촌동 벼들마을내 대지 160평 건평67평(지하1층 지상5층) 세보증금 2억8000만원 월 1900만원 융자10억포함 매매가 23억5000만원
·북구 일곡동 대지 145평 건평 450평(지상5층) 세보증금 1억8500만원에 월 1,400만원 융자 7억 5,000만원 포함 매매가 16억
·북구 용봉동 25m 대로변 대지103평 건평175평 3층건물 엘리베이터 설치 세보증금 2억200만원에 월615만원 매매가 9억6000만원
·북구 중흥동(북구청앞) 대지112평 건평317평(지하1층 지상5층) 세보증금 3억8000만원 월 900만원 매매가 13억5000만원(융자3억1500만)

고시원 매매
·용봉동 전대후문부근 대지150평 건평1,100평(3층신축) 최고급시설, 월수입 780만원 매매가 4억8000만원

주유소 및 주유소 부지매매
·북구 오치동 대지445평 건평210평 현재상업중 주유소·주유기 9대 세차기동 매매가 16억

원룸 매매
·북구 용봉동 전대후문부근 대지 80.5평 건평112평 9층 보증금 2000만원에 월360만원 매매가 3억7000만원
·동구 산수동 대지 103평 건평160평(3층 신축) 세보증금 1억3900만원에 월200만원 9층 주인거주 매매가 4억7000만원(융자2억포함)
·원룸주택, 고시원, 건물, APT, 토지 다동보유 상담환영 물건 접수 바랍니다.

'팜' 부동산서비스
핸 011-9674-0005

담양군 봉산면 가곡리
자연녹지 8600평
(밭 70% 정도)

•2차선 도로변 (향후 4차선)
•위치, 입지 환경 양호
•파크골프장 18홀가 (가용 90% 이상)
•공동 투자 환영
•매 평당 26만원
•지주와 공동개발도 가함(조건)

한솔공인중개사무소
☎(062)573-0775 핸 011-786-3311
(매곡동 빅마트 옆)

◉세많은 상가
·대 95평 건 142평 보증금 2억6천만 월510만 융자 2억8천 매매가 9억8천만
·대지 151평 건평 453평 보증금 5억4천만 월 1,235만 융자 5억 매매가 20억

◉사우나 및 모텔, 빌딩
·대지 328평 건평 1,000평 보증금 3억3천8백만 월1,260만원 융자 11억(엔화2.64%) 매매가 27억

◉주유소부지
·1,800평(대400평 포함) 매매가 1억7천만(담양 인암리 금호온천가는길, 도로접)

◉상가부지
·대 60평 평당290만(아파트입구) 대 202평 평당470만(35M 도로접) 식당건물(북구청앞) 매매가 1억5천

◉투자부지
·1,880평(답) 평당12만원(현그린벨트) 삼거동

◉상가 임대
·1층 15평 보증금 1천만 월50만
·1층 100평 보증금1억 월200만 (비,권 없음) 현식당, 타업종가능
·4층 110평 보증금 5천만 월120만(비,권 없음)
·4층 50평 보증금2천만 월50만 (레스토랑) 시설완비=비,권 없음
·※ 7천세대 아파트 중심지로써, 병원, 노래방, 스포츠센타, PC방, 식당 가능

정원공인중개사
☎(代) 227-3031
(핸) 011-608-1101

본업소는
충장로·황금동
금남지하상가

임대
매매
전문중개업소
입니다.

위치 : 충장로2가(제일은행에서 충장로 쪽 50m 3층

A+ 에이플러스 부동산컨설팅
자산컨설팅의 명가 분야별 전문가의 자산관리·자산증식
광주·전남권토지구합
Tel : 062)973-9174, 016-757-8800

첨단·수완·신창
상업용지 택지 상가건물 중개전문

급매 땅
첨단최고요지
3번도로접
560여평

첨단지구 상업용지
240평 270평 510평 567평 1100평 3000평 100평 111평 115평 180평 200평 250평기타

수완택지개발지구
미주지택지, 현의양도인백지 생활대학용지

신창택지 개발지구
상업용지 140평, 근·생 122평, 80평

우량임야
(연수원 복지시설 골프장 축사 등) 담양 25만평 장성 9만평 보성4만9천평 영암 18만평 순창40만평 기타

물류유통센타 골프연습장부지
약3000평 4000평 5000평 1만평 2만평

건물매도
5억 8억5천 20억 25억 35억 66억기타

주유소: 650평35억 600평16억

골프연습장: 17억5천

광주지역 녹지 사업부지
주유소부지 890평 900평 기타
골프연습장부지 4300평 1만3천평
물류·공장부지 2900평 2600평 4900평
수완동 4차선 접 1200평 1800평
삼거동 2차선접 2500평

전원주택(주택부지)
도로·경관 최고
임곡동 3억 봉산 4억
담양수북 2000평 1900평

공장
장성 3000평 하남공단 980평

첨단지구 A급 상가
임대 45평 50평 기타

☎ 장성·담양권 물건구함 ☎

• 광주·전남권 토지 건물 •
- 매도 매수 교환 보유분석 -
투자유망물건 다량 보유(0천만원~000억원)
062)973-9177, 011-625-1362

에셋코리아 부동산컨설팅·정기윤법무사
법 원 경 매
☎ 222-8446 (법원경매입찰장 옆)

▶아파트

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
매월동 아자스아트빌1 35평형	1억5,000	1억500
일곡동 현대 24평형	7,300	5,110
운암동 주공 32평형	9,100	7,280
월곡동 한성 33평형	6,400	5,120
운암동 무등파크 32평형	9,500	7,600
운암동 남양현대 24평형	7,400	5,180
화정동 라인동산 32평형	8,800	6,160
일곡동 청운 17평형	1억1,500	1억1,600
진월동 현산 31평형	1억1,200	7,700
지월동 대주 25평형	8,800	6,160

▶주 택

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
신가동 대9.4평 건101평	2억4120	1억8,300
월출동 대54평 건197평	2억4,000	1억8,480
주월동 대44평 건42평	1억1,400	5,150
송정동 대50평 건60평	1억4,700	6,600
두암동 대45평 건48평	1억7,500	7,880
학 동 대34평 건57평	1억4,800	7,580
신안동 대54평 건48평	1억7,000	9,540
봉선동 대46평 건44평	1억2,190	8,534

▶다가구(원룸)

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
운암동 대56평 건159평	3억1,600	1억7,700
중흥동 대87평 건133평	3억2,000	1억7,900
계림동 대60평 건106평	2억8,100	2억2,400
봉선동 대15평 건89평	4억8,000	2억7,400

▶근린시설

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
금호동 대136평 건378평	21억5,000	14억8,100
치평동 대38평 건445평	16억2,000	10억
풍암동 대581평 건1281평	50억	28억
주월동 대173평 건236평	12억1,400	4억4,200
오치동 대152평 건388평	17억	11억9,000
양동 대38평 건100평	2억2,100	1억5,500

▶숙박시설

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
금동 대107평 건337평	12억	5억4,000
금동 대115평 건492평	16억2,000	5억8,300
쌍촌동 대216평 건1024평	40억	22억5,500
화정동 대비평 건315평	11억2,800	5억
유동 대117평 건316평	8억	1억8,300

▶농 지

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
광산구 송산동 370평 자연녹지	2,500	1,120
지곡동 전답 248평	7,300	5,200
본량동 주공 32평형	9,100	7,280
본량동 한성 33평형	6,400	5,120
운암동 무등파크 32평형	9,500	7,600
운암동 남양현대 24평형	7,400	5,180
화정동 라인동산 32평형	8,800	6,160
일곡동 청운 17평형	1억1,500	1억1,600
진월동 현산 31평형	1억1,200	7,700
지월동 대주 25평형	8,800	6,160

▶근린주택

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
오치동 대133평 건325평	7억7,800	4억3,800
산수동 대170평 건133평	4억5,300	2억5,300
수기동 대85평 건152평	4억	1억1,500
월산동 대63평 건136평	5억	2억8,100
신가동 대89평 건142평	3억4,500	2억4,200
산수동 대82평 건41평(월곡로변)	1억3,500	7,570
도동 대75.8평 건162평(도로한건)	4억4,480	2억5,200

▶임 야

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
담양군 월산면 1077.30평	2,940	1,960
나주시 세지면 3300평	1억2,900	1억2,900
화순군 도암면 1575.0평	1,560	1,560
담양군 남면 2042.9평	3,370	2,360

▶다가구(원룸)

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
운암동 대56평 건159평	3억1,600	1억7,700
중흥동 대87평 건133평	3억2,000	1억7,900
계림동 대60평 건106평	2억8,100	2억2,400
봉선동 대15평 건89평	4억8,000	2억7,400

▶공 장

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
광산구 월곡 대1300평 건151평	25억	14억
나주시 금천면 대74평 건194평	3억5,000	2억4,400
장성군 북일면 대282평 건71평	5억6,200	3억1,500

▶일반물건

·월계동 라인2차APT 28평형 급매 8300만 즉입가능
·쌍암동 서라APT 24평형 매가 6500만 조정가(올리모델링, 전망최상)
·산수동 광명APT 25평형 매가 7300만 조정가(올리모델링, 전망최상)
·송정동 평지APT 인근 나대지 387평 매가 평당 200만

일반낙찰물건/다량보유
☎ 222-8446
공인중개사 대표 김 갑 순
★ 상담환영 ★