/지역 단신/

광산구 '평생학습도시' 선정

광산구가 교육인적자원부가 지정하는 '2006년도 평생학습도시'에 선정됐다.

이번 심사는 교육인적자원부에서 예비심사를 통과한 34개 지자체를 대상으로 서면심사, 현장방문 심사, 종합평가 등을 거쳐 선정했다.

광산구는 그동안 장학재단 조성, 평생학습 지원조례 제정, 평생교육원 설치, 어등 자치포럼 등 다양한 교양 프로그램 운영 등을 통해 지역주민에 대한 교육서비스 기반을 마련한 점이 높은 점수를 받았다.

이번 선정으로 광산구는 올해 평생학습도시 조성 기반 구축 사업비로 2억원의 지원금을 받게되며, 2차년도부터는 우수 평생교육 프로그램 운영을 위한 별도의 재정지원을 받게 된다. /광산=기원태기자 wtkee@

해남보건소 日 뇌염 방역소독 강화

해남군 보건소가 일본뇌염 경보발령에 따라 방역소독을 강화하고 있다.

해남군 보건소에서는 지난 21일 513개 전 마을을 대상으로 일제방역을 실시했으며, 관내 취약지 204개소에 대한 방역소독을 주 2회 이상 실시하고 있다. 〈사진〉

이와 함께 전 마을에 대한 방역활동은 월 1~2회 이상 지속적으로 실시하되 하천주변과 풀밭 등 취약지에 대하여는 잔류효과가 큰 분무방제로 효과를 거두고 있다. 또한 각급 학교 및 대형건물의 정화조내 모기유충구제도 병행 실시하는 등 다각적인 방법으로 방역활동에 최선을 다하고 있다.

/해남=박정옥기자 jopark@

광양 니켈공장 대규모 환경투자

포스코, 동호안 매립부지 설립 '페로니켈' 공장에
500억 투입 비산먼지 방진망·집진 시설 등 설치

광양제철 동호안 매립부지에 들어설 페로니켈 (FE-NI)공장에 대규모 환경투자가 이뤄진다.

포스코는 니켈공장 총 투자비의 14.1%에 달하는 495억원을 환경설비에 투자하겠다고 밝혔다.

이같은 총투자액 대비 환경설비 투자 비율은 국내 제조업 평균치인 1.7%에 비해 매우 높은 수준이라는 것이 포스코 측의 설명이다.

세부투자내용을 보면 비산먼지 발생 방지를 위한 방진망 및 지붕형 방진시설 설치에 95억원이 투자되며 최신예 집진시설 및 탈황설비 설치에 255억원, 수처리설비와 녹지조성에 각각 45억과 30억원이 투자될 계획이다.

2008년 말까지 6만여 평의 부지에 총 3천5백억원이 투자될 니켈공장은 연간 15만t 생산능력을 갖추게 되며 3천억원의 매출이 예상되고 있다.

또 고용파급효과가 1천여명에 달하며 세수증대와 운송, 정비, 부산물가공업 등 연관산업 발달로 인해 지역경제 활성화에 크게 기여할 것으로 기대되고 있다.

니켈공장은 포스코가 49%를 투자하고, 뉴칼레도니아 광산을 소유한 SMSP사가 51%를 투자한 합작법인회사인 주식회사 SNNC가 운영하게 되며, 니켈 제련에 필요한 광석은 30년간 전량 뉴칼레도니아 광산에서 공급받게 된다.

그러나 니켈공장이 가동될 경우 공해발생을 우려하는 일부 인근지역주민들과 지역환경단체의 반발도 만만치 않아 공장건립이 순탄치만은 않을 것으로 예상되고 있다.

한편 다음달 25일까지 환경영향평가서를 주민들이 공람토록 하고 예상되는 오염피해와 그 감소방안 등의 주민의견은 오는 9월 1일까지 제출된다.

이에앞서 포스코와 광양만권경제자유구역청(청장 백옥인)은 28일 광양시 커뮤니티 센터에서 니켈공장에 대한 환경영향평가서(초안) 설명회를 가질 예정이다. /광양=김춘호기자 chkim@

보성 '가족 해수휴양타운'
전국 피서객 몰린다

개장 3주만에 6만여명

본격적인 피서철을 맞아 전국 유일의 보성 '가족 해수 종합휴양타운'이 인기를 끌고 있다.

보성군에 따르면 지난 7일 개장이후 25일까지 6만여명의 피서객들이 '가족 해수 종합 휴양타운'을 찾았다는 것. 〈사진〉

이곳 휴양타운은 4㎞의 은빛 모래사장과 1백여 년이 된 송림이 울창한 율포해수욕장, 81m의 터널튜브형 드레곤 슬라이드 등 다양한 물놀이 시설을 갖춘 해수풀장, 각종 피부병에 효과가 탁월하고 입욕하면서 주변바다 경관을 즐길 수 있는 해수녹차탕, 그리고 지난 4월 문을 연 최신식 다비치 콘도 등 휴양시설이 한곳에 어우러져 있다.

특히 오는 29일부터 가족단위 피서객을 위해 주말에 해수풀장내에서 가족오락 이벤트 행사를 개최한다.

야간에는 '한여름밤의 꿈'이란 주제로 '창작 세익스피어', '환상의 색소폰 연주', '우리가락 한마당', '포크송 공연', 관광객을 위한 화려한 불꽃놀이 등이 펼쳐진다.

군 관계자는 "휴양타운에서 어린이나 어른 모두 올 여름 최상의 피서서비스를 만끽하게 될 것이다"고 말했다.

한편, 주변 관광지로는 네티즌들이 가장 가보고 싶은 곳으로 선정한 전국 최대의 녹차밭과 백악기시대의 득량 비봉리 공룡알 화석지, 웅치 제암산 자연 휴양림 등이 있다.

/보성=안구일기자 giahn@

담양 죽로차 재배 늘린다

웰빙식품 각광 … 6억 여원 들여 20ha 심어

담양군은 지역 특산물을 활용한 지역경제 활성화를 위해 그 동안 방치됐던 대나무의 간벌 사업과 함께 죽로차(竹露茶) 재배를 확대한다.

담양군은 6억8천여만 원을 들여 320ha 대밭을 대상으로 우량 대숲 조성을 위해 쓰러지거나 방치된 죽림을 솎아내고, 최근 웰빙 기호식품으로 각광받고 있는 죽로차를 20ha에 식재할 계획이다.

특히 죽로차 식재 예정지 대밭의 경우 농촌의 고령화에 따른 노동력 절감을 위해 죽로차 수확의 기계화를 위해 3m 폭으로 대나무를 베어내고 죽로차 종자를 파종하게 된다.

대나무 간벌과 죽로차 재배를 희망하는 농가는 오는 8월 말까지 해당 읍·면 사무소에 신청하면, 군에서 대상지를 선정해 죽주(竹主)의 의견을 최대한 반영 사업을 추진하게 된다.

한편, 죽로차는 그늘진 대밭에서 대나무 잎에 맺힌 이슬을 먹고 자라기 때문에 은은한 녹차 특유의 향이 진하고 맛이 부드럽기 때문에 녹차 가운데 최고로 치며, 값 또한 가장 비싸게 팔린다.

담양군 관계자는 "담양의 상징인 대나무가 지역경제의 효자노릇을 톡톡히 할 수 있도록 행정력을 집중하고 있다"며 "웰빙시대인 만큼 대나무의 활용도는 더욱 높아질 수 밖에 없다"고 강조했다.

/담양=차재화기자 jhwha@

주·정차 위반 단속·예방 화순署 읍지구대 켐페인

화순경찰서(서장 노병현) 화순읍 지구대는 27일 주민 보행 및 교통흐름을 저해하는 교차로 및 횡단보도상의 불법 이중주차 등 주·정차 위반 단속 강화와 예방을 위한 캠페인을 실시했다. 〈사진〉

지구대원들은 '화순군민 교통질서 최고'라는 전단지를 차량 운전자와 군민들에게 배포하며 화물트럭 소유자 등이 먼저 솔선수범하여 주차장을 이용토록해 주민 불편이 최소화 될수 있도록 유도하고 나섰다. /화순=조성수기자 css@

순창군 직장협 '홈피' 게시판 비방 글 난무

순창군 공무원직장협의회 홈페이지 자유게시판에 근거 없는 인신공격과 사생활 등 개인비방 악성글들이 난무해 피해자가 속출하고 있다.

이같은 현상은 순창공직협 자유게시판이 비실명제로 운영돼 각종 개인 공격 및 비방성 글이 무차별 게재되고 있어 실명제로 전환해야 한다는 지적이 많다.

이에대해 주민 이모씨는 "공직협 홈페이지 자유게시판이 군청고위간부 및 직원들의 사생활 폭로의 장으로 전락해 가정이 파탄 일보 직전에 달하는 등 피해를 입은 사람들이 늘고 있다" 면서 "더 이상 피해를 당하는 사람이 없도록 하루빨리 실명제로 전환해야 한다"고 말했다. /순창=이홍식기자 hslee@

여러분의 생활에 도움이 되는 …
생활안내
광고접수 및 문의
직통전화:227-9600, FAX:227-9500
인터넷 광고문의:011-9667-2146

전립선의 새 생명을…
전립선 銀J2V
www.j2V.net
위 홈페이지를 방문해 주시면 감사하겠습니다.
전립선이란 남성만의 중요한 생식기관으로서 배뇨와 성생활에 중요한 역할을 합니다.
온수 좌욕의 효과도 함께 (신비의 43℃ 온열+마그네틱)
銀은 열전도율이 좋고 항균,살균작용 합니다.
"8년 전통의 J2V는 국내 및 세계 20여 개국에서 신뢰와 자신감 으로 확고히 다져진 브랜드 입니다."
純銀 99.9%로 제작된 온열봉
◇ 호남지사장 정민희 ◇
J2V 의료기 사용 후 불만족 시 30일내 반품가능, 전액환불 해 드립니다.
부담없이 체험해 보세요. 당당하고 자신있게 권해드립니다.
전화주시면 방문 상담 하겠습니다
대진바이오메디칼 호남지사 ☎1588-3871

정우부동산랜드
☎(代)671-0923 핸 011-607-2213
(전월동 대성여고입구 동성고후문사이)
상업지역 130평 급매
·월산동 40M 도로접 단층주택(직사각형) 평당600만원 36M×40M도로부근
나주 운곡농공단지 1030평
·건물 500평 융자 1억5천(일반공업지역) 4억3천만원
회순 동연 서성리 임야6000평 매도
·8필지 관리 및 농림지역 매도가 4천8백만원
진월동APT입구 상가부지 380평
·10M도로접 평당270만원 유치원,종교시설 적합
광주대학 입구상가 233평 매도
·대90 건233(600세대 APT상가 9층 일체) 융자8억 (교회 및 스포츠센타적합) 매도가 8억급매
나주 남평 서산리(드들강유원지)
·관리지역 1250평 도로접 평당 20만원
주말농장 및 묘지용 410평
·화순읍 세랑리(칠구터널부근) G/B발(남향, 개곡) 평당12만원
진월동 2층상가 280매도
·50M도로접(부:280, 건150평)융3억 일대 7억포함 매도가 13억3천만원
남구 대촌G/B 임야20000평
·도금동(칠석부근) 외곽계획도로접 평당 2만 3천원
영암 삼호용당공장 360평 매도
·부지 360 건평 130평 전기150kw 대형차량 진입(현재공장) 융7500포함 매도가 1억5천
묘지용임야 6750평 매도
·장성 황룡 옥정리(입곡부근) G/B임야 차량진입 평당 1만5천원
※자세한 정보는 홈페이지 한글주소: 정우부동산 을 클릭하세요.

한국공인중개사
☎(代)962-7100 (핸)010-4325-1323
(신창지구 신기중학교 옆)
장성지역
▶공장부지,물류창고 전문중개
▶원하시는 지역에 원하는 평수대로 가능
※ 지면관계상 물건 올리지 못한점 양해바랍니다.
공장매도
장성군 삼계면 4차선접
◉대지-약3000평
◉건물1-철골조 2층 437평
◉건물2-철골조 248평
매매가-12억(절충가능)
* 장성군 황룡, 동화, 공장부지 매물 급 구함.

둥지공인중개사
☎576-4080 핸 010-5668-3456
(양산택지 개발지구 빅마트후문앞)
둥자는 새로운 출발입니다
택지개발 및 병원 입지선정, 건물신축 전문중개
■양산택지 개발지구
·택지 50필지 매물 확보:평당 150~500만원
·중심상권 상가건물 압대
-1층 80평 당450만원(조정가)
-2층 80평 당350만원
-3층 80평 당300만원
-4층 80평 당250만원
-5층 80평 당200만원
위생용품 병의원 약국 제과점 학원 음식점 휴스텔 PC방
■북구 연제동 교통광장근처 개발예정지 도로접 답640평 평당590만원
■북구 용두동 KT건물근처 도로접 대지 280평 평당 180만원
■광산구 고룡동 하남산단9번도로 종점에서 임곡가는 도로변 1층주거지역 680평 평당 70만원
■광산구 수완동 KBS송산소 대로변 자연녹지 답 900평, 830평 평당 220만원
■장성읍 전원주택 급매 (도로 교통망 양호) 대지:154평 텃밭(전):270평 건평:약20평 매도가:1억2천만원
■곡성군 오산면 봉등리 면사무소 근처 포장도로접 전 500평 평당 5만 5천원(주말농장, 가족묘지 적합)
■상기매도 문흥지구 국민은행 근처 (문흥지구 최고상권) 상가 18평 매도가:3억6천만 현보증금 4000만 월180만 성업중
■함평읍 수호리 준공업지역 22000평 : 평당 15만원
■나주시 금천면 촌곡리 광역간도로접 자연녹지 2000평 : 평당 40만원
■양산동 현진에버빌 59평 B타입 펜트하우스 매매가 3억3천만원 (9月 입주예정) 광주에서 유일한 VIP용 호텔식아파트
■북구 풍향동 서림시가지 대로변 상가매도 대지:130평 건평:98평(3층건물 및 별도주택 포함) <입찰물건> 보증금 9500만원 월200만원 융자:3억5천만원 매도가:4억7천만원(조정가 ★계약시 정상 금액 상담시 자세한 설명)

빛고을랜드공인중개사
핸 010-9455-2200 ☎674-1500
(양곡동 (구)동초등학교옆)
남구 양곡동 주거지역 매매
·농로접 전 420평 당45만 투자 유망지역 주말농장 적합
남구 이장동 임야 급매매
·도로없음 답12만 600평 가족묘지적합 투자지역
남구 이장동 동네앞 전답 3,000 매매
·주말농장 당30만 이면도로접
남구 화장동 1종 주거지역 매매
·대지 800평 평당 25만원 도로접 투자유망지역 전원주택 실버타운 병원 별장부지 최고
남구 이장동 주택 급매매
·대지:130평 건평30평 정원 텃밭 평당 75만원
광주 남구 대지동 주택매매
·210평 평당가50만원 승용차 진입가능
광주 양과동 임야5천평 도로접 평당가 7만원
남구 양과동 대지 급매매
·노인병원부지:별장 전시장 공장 창고부지 적합 4차선 도로접 75만원
남구 양과동주택 및 창고매매
·대지 150평 공장 70평 주택 30평 시내버스 노선접 매매가 1억8천만원
이장동 주택1동 급매매
·대지 56평 건평 25평 답120평 총 176평 매매가:1억1천만원 시내버스 노선접

아름다운부동산
☎(代) 062-956-8945
핸 010-3162-4989
상가건물
·전대 후문 앞 25m도로변 대지75평 건물130평(지하1층 지상3층) 보증금9천만원 월세860만원 매매가 14억3천만원
·광산구 월곡동 부영아파트 앞30m도로변 상업지역 대지 53평 건물30평 보증금 1억7천만원 월세 230만원 매매가 6억7천만원
투자 및 임대용지
·광산구 운남동 주공2.3차 아파트앞 대지890평 보증금 1억5천만원 월세 530만원 매매가 평당 150만원
모텔매매
·삼무지구 객실 40개 보증금 3억5천만원 월세 1,100만원 매매가 21억5천만원
병원부지
·삼무지구150평 200평 신창지구 120평 150평 하남2지구 240평 매매가 상담후 결정
전원주택용지
·광산구 지산동(본양 소재지인근)대지 240평 건물20평 매매가 8천5백만원
묘 지
·장성군 진원면 산정리 임야 500평 매매가 평당 15만원
신축건물 임대
·광산구 신창동 신창초등교와 진흥고사이 5층 신축건물 층당50평 (1층 식당 2~5층 학원적합)

국민공인중개사
핸 011-635-7939, 010-3114-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)
건 물
◉4억 호화주택
대지230평 건평60평 일식풍 유아원 적합
◉4억3천 원룸 매매
사동 대120평 건평200 보3,000만원 월390만원
◉7억9천 빌딩 상가 매매
20×8m코너 보1,000천 월500만원
◉용봉동 10억 고시원 급매
대100평 건300평 통학가 월세1,500만원 수익좋음
◉13억9천 빌딩 20×10m 코너
전대 후문 대110평 건330평 보3억3천 월900만
◉17억1층 점포 12칸 빌딩부지
보증금 1억3천 월750만원협의 아파트 7,000세대 상권
◉22억 상업지역 빌딩
대150평 건450평 보증금4억5천 월세1,400만원 포함
◉33억 상업지역 빌딩
대175 건640평 보증금1억 월세2,500만원
◉49억 빌딩 보증금 1억 월세2,700만원
◉65억 상업지역 빌딩 대570 건1,650평
◉125억 빌딩 급매 대675평 건6,000평
◉9억 8천 빌딩
대100평 건140평 보증금 2억3천 월세500만원
주유소 전문중개
◉시내 8억주유소 급매
대280 건평 약60평 보5천 월440만원포함
◉10억 주유소
땅1,200평 기존포함
◉11억5천 시외 주유소
기사식당 카센타 포함 2000평 장사잘됨
◉13억 시외 주유소 급매
대200평 일매출 800만-900만원
◉17억 시외 주유소
대1,800평 휴게소 포함 건200평 하루 매출 1,200만원~1,300만원
병원부지 전문중개
◉550평 평당 650만원
◉360평 평당 850만원
◉140평 평당 900만원
◉270평 평당650만원 APT 7000세대 상권
◉9억 천원카페 대700 건160 교환가능
7억 시외운전학원 급매
◉잔존지 3000평 현재 도경찰청지정 운전학원 운영중 융자 3억5천 포함 보증금 1억 월300만원 가능
땅
◉곡성43만평
평당 3500 철거 실버타운 적합
◉문흥동 자연녹지 850평
평당 120만원 30m 도로접
◉쌍촌동 현대아파트부근 240평
20m도로접 8억 병원허용부지 적합
◉두암동 120평 주거지역
평당 140만원 창고 교회 부지
◉창고부지 200평
각화동 평당 145만원
◉곡성 섬진강변 5000평
별장, 연수원부지 관리지역 평당 7만원
◉담양 임야
15만평 평당 1만원
◉관리지역 임야 7000평
담양 용면(영산포 진입로 있음 경사도 15° ◉공시지가 보다 싼땅 오피스텔 부지 오치 170평 평당 145만원 공시지가 평당165만원
◉오피스텔부지 300평
평당190만원 전대후문에서 6~7분 도보
◉각화동 자동차공업사 부지 500평
평당 160만원 상업지역
◉과수원 묘지기능 그린벨트 임야
1,800평 남향 경사도 15도미만 진입로 있음 신성흥플라스에서 10분거리 평당4만원
◉23억 종고시설 연수원 실버타운부지
12만평 건물 500평, 하남 50만평
◉자연녹지 3000평 급매
30m도로접 지구지정시설 공사중평 적합 평당120만원
◉장성 5만5천×2만원
◉곡성농장 20000평 6억5천
창고 급매
각화동에서 10분 대1000평 창고5동 포함 7억5천 보3500만 월세450만
A3000세대 정문 10억 빌딩 급매
대90 건280
보증금 1억4,000 월 700만원
공시지가 이하 급매물
·오차동 140평
·오차동 160평
·두암동 120평
·금남로 130평 공시지가 13억 매매가 7억

동림2지구공인중개사
☎(代)522-9422, (핸)011-643-3210
(동림2지구 앞 하남로 대로변)
동림2지구
임 대
병·의원
학원,상가
최고상권
최적조건
3면도로코너
2층~5층
70평, 135평
축 입점확정
1층 광주은행

대지공인중개사
(핸)011-625-3965
구합니다
·사회복지시설부지 : 2만평 이상(가격은 시세대로)
·급매물 부동산 구합니다. (신속처리)
팝니다
☞금남로 공시지가 15억
·매매가 8억 대지 140평
☞중흥동 35m 대로변 준주거지역
·코너 대지 180평 매매가 평당 310만원
·대지 280평 건평 300평 전면 22m 대로접 매매가 10억 5천만원
☞신안동 상업지역 대지 102평
·조립식건물 64평 현오락실 매 2억 5천만원(융 1억, 보 2500만-월 150만 포함)
☞본촌동 4차선 대로접 900평
·2층건물 있음, 생산녹지, 매매가 평당 130만원
☞삼각동 31사단 정문앞 4차선대로변
·대지 86평 매매가 평당 280만원
☞도천동 생산녹지 포장도로접
·907평 매평당 78만원
☞학동 대지 120평
·여관건물 150평 포함 매평당 330만원