/지역 단신/

미술로 보는 약무호남(若無湖南)'전

목포자연사박물관과 나인갤러리는 공동주관으로 오는 29일부터 9월 7일까지 '미술로 보는 약무호남(若無湖南)'전을 박물관 기획전시실에서 개최한다.

이번 전시회는 '호남이 없으면, 국가도 없다'(若無湖南 是無國家)는 충무공 이순신 장군의 어록에서 따온 주제와 같이 임진왜란부터 호남의 독립운동과 광주학생운동, 5.18 민중항쟁에 이르기까지 호남 민중항거의 역사를 미술을 통해 한 눈에 볼 수 있도록 기획됐다.

참여작가는 허 진, 이이남씨 등 광주 작가를 비롯 정태관, 김호원, 이민하씨 등 목포와 여수 등 남도작가 27명이다. /목포=이상선기자 sslee@

영화 '마파도2' 영광 백수읍서 촬영

영광군은 2005년 개봉해 300여만명을 동원한 코믹 영화물 '마파도' 속편인 '마파도2'가 9월 백수읍 일대에서 촬영된다고 밝혔다.

백수읍 백암리 동백마을과 계마항, 낙월면 임병리 각시도를 중심으로 촬영되는 '마파도2'는 마파도에서 첫사랑의 추억을 바탕으로 코믹한 웃음과 따뜻한 눈물에 관한 이야기를 담아 2007년 2월 개봉될 예정이다. '마파도2'에는 이문식, 여운계, 김지영, 김형자, 김을동, 길혜연씨 등이 출연한다. /영광=조익상기자 ischo@

곡성군 '문화유적지 현장답사'

곡성군은 오는 9월말까지 관내 관광지 13개소에 대한 '관광 문화유적지 현장답사'를 총 11회에 걸쳐 실시한다.

1회당 군민 42명씩 참가하는 이번 현장답사는 용산재(고려 개국공신 신숭겸 장군의 출생지), 임진왜란 당시 의병장인 월파 유팽로, 청계 양대박 장군 유적지 등 호국유적지를 비롯, ▲섬진강 기차마을 ▲섬진강 자연학습원 등을 답사할 계획이다. 군 관계자는 "곡성군만의 독특하고 의미있는 관광자원에 대한 긍지와 자부심을 높여 애향심을 향상시키고자 추진하게 되었다"고 말했다. /곡성=김계중기자 kjkim@

고흥 폐석재 무단방치 몸살

일부 석재업체 불법처리…토양오염 심각

전남의 대표적인 청정지역으로 알려진 고흥군이 석재 가공과정에서 발생하는 폐석재와 무기성 오니 등의 불법처리로 몸살을 앓고 있으나 단속의 손길은 미치지 못하고 있다.

현행 폐기물관리법 시행규칙에 따르면 폐석재는 인·허가된 건축·토목공사의 성토재, 보조 기층재, 도로 기층재 및 매립시설의 복토용 등으로 이용하는 경우에 한해 재활용을 허용하고 있다. 또 무기성 오니는 수분을 제거한 후 토사와 5 : 5의 비율로 섞어 복토용 등으로 재활용을 허용하고 있으며, 농지나 저지대, 연약지반 등에 이용하는 때에는 시·도지사가 별도로 인정하는 경우만 허용하고 있다.

고흥지역 한 석재가공업체 공장 한쪽에 산처럼 쌓여있는 폐석재와 오니.

그러나 고흥군에서 가동 중인 대부분의 석재가공업체들은 석재 가공과정에서 발생하는 폐석재를 적절한 재활용 절차나 방법을 모색하지 않고 곧바로 공장 석축으로 사용하거나 인근 농경지의 돌담용으로 무단 방출하는 등 불법으로 처리하고 있다. 또 일부 업체는 석재 연마과정에서 발생하는 무기성 오니를 공장 앞마당에 대량으로 쌓아놓는 등 무단방치하는 바람에 빗물과 함께 인근 농경지로 흘러든 오니가 토양을 오염시키고 있다.

그러나 고흥군은 조직개편으로 인해 단속을 담당해야 할 공무원 수가 줄어들어 현장단속은 생각지도 못하고 있으며, 민원업무 처리에도 일손이 부족한 실정이다.

환경보전과 폐기물담당 직원은 "조직개편으로 신고와 관리업무가 통합되면서 일손이 부족, 폐기물 배출업소에 대한 단속이 어려운 것이 사실"이라며 "앞으로 간담회 등을 통해 조속한 시일 내에 정상 처리될 수 있도록 최선을 다하겠다"고 말했다.

한편, 폐석재는 재활용대상 폐기물로 분류하여 처리토록 하고 있으나 처리비용이 많이 든다는 이유로 불법으로 매립하는 사례가 적지 않다. /대성수기자 dss@

서남해안 일주도로 영광구간 공사 본격화

영광~해제간 영광대교 2008년 착공
칠산·불갑천대교도 타당성조사 통과

우리나라 서남해안 일주도로망 가운데 아직까지 도로가 개설되지 않은 영광 일부 구간의 공사가 본격화된다.

24일 영광군에 따르면 영광군 염산면 옥실리 향화도~무안군 해제면 송석리 도리포 간 영광대교 건설사업이 기획예산처의 예비타당성 조사를 거쳐 실시설계가 마무리되어 가고 있는데 이어 지난달엔 홍농~백수 간을 잇는 칠산대교와 백수~염산을 잇는 불갑천대교 건설사업도 예비타당성 조사를 통과, 서남해안 일주도로망 건설 사업에 탄력이 붙게 됐다.

이들 3개 대교는 서해와 남해, 동해안선을 연결하는 U자형 해안선 국가기간 도로망을 구축하기 위해 익산지방국토관리청이 추진하고 있는 국도 77호선에 포함되어 있으며, 아직까지 도로가 개설되지 않은 구간이다. 서남해안 일주도로망 중 영광군 지역은 총 40.5㎞에 이른다.

영광대교 건설사업은 총사업비 1천491억 원이 투입되며 2008년 착공, 2012년 완공될 예정이다. 무안군 해제면 송석리에서 향화도까지 해상교량 1천830m를 신설하고, 염산면 옥실리에서 오동리 신오를 거쳐 염산면 봉남리 봉전마을 앞 지방도 808호선까지 8.54km의 도로를 양방향 2차선(11.5m)으로 개설하게 된다. 원활한 교통소통을 위해 대무교차로, 송정교차로, 신오교차로, 봉전교차로 등 영광에만 5개소의 평면교차로가 신설된다.

영광대교가 완공되면 이들 지역의 접근성이 좋아져 관광객이 증가하고 물류비가 절감됨으로써 지역 주민들의 소득증대에도 큰 도움이 될 것으로 보인다. /영광=조익상기자 ischo@

순천만 갈대축제 10월 14~22일까지 9일간

순천시는 오는 10월 14일부터 22일까지 9일간 대표축제로 선정한 '2006 순천만 갈대축제'를 개최한다.

'갈대가 들려주는 순천만 이야기'라는 주제로 열리는 이번 축제는 자연생태공원, 상하수도사업소, 동천 등 순천만 일원에서 자연 생태관련 프로그램를 비롯, 갈대영화제 등 다양한 볼거리와 체험 행사가 진행된다.

또한 송광사와 선암사에서는 사찰음식 만들기, 사찰음식 전시 판매, 야생차 체험, 전국 차 경연대회 등이 열리며 시내 한정식집과 별미집에서는 음식왕 선발 등 한정식 페스티벌이 펼쳐진다.

특히 시는 이번 축제의 시너지 효과를 높이기 위해 축제 기간을 남도음식문화 큰잔치(10월18~23일), 그린순천21 지방의제 전국대회(10월17~19일) 등 다른 행사와 겹치도록 했다. /순천=김진수기자 jsk2229@

여수 진남관 日帝잔재 없앤다

일본 수종 잘라내고 향토수종 15종 심어

호국의 성지인 여수 진남관에서 일제의 잔재가 사라진다.

여수시는 24일 "오는 9월부터 진남관에 심어진 나무들 중 대부분을 차지하고 있는 일본 등 외래수종을 과감히 없애고, 문화재청 문화재위원의 자문을 토대로 한국전통 조경방식으로 나무들을 재배열하기로 했다"고 밝혔다.

여수시는 이를 위해 진남관 중앙계단 양측에 나란히 심어져 있는 일본 수종 히노끼(편백) 34그루와 태산목 3그루, 영산홍 27그루, 가이스카 향나무 1그루를 잘라내 없애기로 했다. 또 객사 건물과 망해루에 심어져 시야를 가리고 목조건물의 수명을 단축시키고 있는 은행나무와 후박나무 등도 뽑아내 다른 곳으로 옮겨 심을 계획이다.

여수시는 이와 함께 임진왜란 당시 우리 수군이 화포와 노를 만들 때 사용하던 매화나무와 물푸레나무, 가시나무 그리고 활과 화살을 만들었던 뽕나무와 시누대 등 향토수종 15종을 추가로 심어 임란 당시 좌수영 성내의 생활상을 재현할 계획이다.

여수시 관계자는 "조선시대에 좌수사가 감탄할 만큼 매화꽃이 아름다워 '매영성'이라 불리기도 한 진남관에서 왜색을 몰아내고, 우리 전통을 재현하기로 했다"며 "작업이 마무리되면 임란 당시 좌수영 성내의 생활상을 보여줄 수 있을 것"이라고 말했다. /여수=박양규기자 ykpark@

증도 염전 찾은 상해 관광대표단 전남도와 목포시, 여수시가 공동 주관한 팸투어에서 중국 상해시 관광대표단 26명이 신안군 증도 염전을 둘러보고 있다. /목포=임영춘기자 lyc@

광주·전남공동혁신도시 주민 공람

나주시 내달 6일까지

나주에 들어서는 광주·전남공동혁신도시 개발예정지구에 대한 주민 공람이 실시된다.

나주시는 24일 "개발 예정지구 지정을 위한 주민 공람과 의견청취를 이날부터 다음달 6일까지 실시한다"고 밝혔다.

주민 공람은 혁신도시 건설 과정에서 주민 및 이해 당사자와 처음으로 갖는 행정행위다. 혁신도시와 관련된 명칭과 위치, 면적, 지구경계 등에 대한 주민과 이해 관계인들의 의견 청취가 이뤄지며 나주시청과 금천, 산포면사무소 등에서 공람이 가능하다.

시는 이와 함께 사업시행자인 한국토지공사와 금천(25일)과 산포(28일)면 등 해당 지역 면사무소에서도 별도의 주민 설명회를 가질 예정이다.

주민공람이 마무리되면 10월까지 지구지정을 최종 완료하고, 내년 5월께 개발계획 승인과 실시계획 승인(9월) 등을 거쳐 연말쯤 본격 착공할 계획이다. 또 내년 상반기 중 토지보상을 거쳐 2010년까지 선도기관인 한국농촌공사 등을 먼저 이주 시킨 뒤 2012년에는 나머지 기관들의 이전을 마무리할 계획이다.

광주·전남 공동혁신도시 면적은 757만5천㎡(229만1천 평)이며 한전 등 17개 공공기관이 이전하고 5만 명을 수용하는 초광역 첨단미래산업 클러스터로 개발된다. /나주=최승렬기자 srchoi@

정우부동산랜드
☎(代)671-0923 핸 011-607-2213
(잔월동 대성여고입구 동성고후문사이)
남구 신장동 G/B 빌800평
·대촌 철석마을 농로접 나주경계지 평당13만원
나주 운곡농공단지 1030평
·건폐 500평 용자 1억5천(일반공업지역) 4억3천만원
장흥 유치 대천리(전·답·임야)
·26000평(보림사위 탑진리상류) 매도가능6천
진월동APT입구 상가부지 380평
·10M도로접 평당270만원 유치원,종교시설 적합
광주대학 입구상가 233평 매도
·대90 건233(600세대 APT상가 3층 일체) 용자3억 (교회 및 스포츠센타적합) 매도가 8억급매
나주 남평 서산리(드들강유원지)
·관리지역 1250평 도로접 평당 20만원
나주공단 금곡 생녹지 458평
·소재지 입구 포장도로접(매립필)평당 15만원
나주 운곡동(자연녹지 임야3840평)
·오랑공단옆 진입가능 개발적지 평당 5만원
나주 평산리 배밭 1850평
·관리지역 도로접(신고18년 150주) 평당 24만원
기든 및 전원주택부지 1200평
·화순동구리(단현사입구)3층 77평 매도16억
양과동 G/B 논597평 매도
·시멘트도로접 평당 30만원 북송포도밭 840평 평당33만원
※자세한 정보는 홈페이지 한글주소: 정우부동산 을 클릭하세요

한국공인중개사
☎(代)862-7100 (핸)010-4325-1323
(신창지구 신가중학교 옆)
장성지역
▶공장부지,물류창고 전문중개
▶원하시는 지역에 원하는 평수대로 가능
※ 지면관계상 물건 올리지 못한점 양해바랍니다.
공장매도
장성군 삼계면 4차선접
◉대지-약3000평
◉건물1-철골조 2층 437평
◉건물2-철골조 248평
매매가-12억(절충가능)
* 장성군 황룡, 동화, 공장부지 매물 급 구함.

등지공인중개사
☎576-4080 핸 010-5668-3456
(양산택지 개발지구 빅마트후문앞)
등지는 새로운 출발입니다
대지매매 및 병원 입지선정, 건물임대전문중개
■양산택지 개발지구
·택지 50필지 매물 확보: 평당 150~500만원
·중심상권 상가건물 임대
-1층 80평 당450만원(조정가)
-2층 80평 당350만원
-3층 80평 당300만원
-4층 80평 당250만원
-5층 80평 당200만원
유명돈병원, 학국 제약, 한림, 올림 라스트원, PC방
■북구 연제동 교통광장근처 개발예정지 도로접 당640평 평당90만원
■북구 용두동 KT건물근처 도로접 대지 280평 평당 180만원
■광산구 고룡동 하남산단9번도로 송정에서 임곡가는 도로변 1층주거지역 680평 평당 70만원
■광산구 수완동 KBS송신소 대로변 자연녹지 당 900평, 830평 평당 220만원
■장성읍 전원주택 급매 (도로 교통망 양호) 대지:154평 텃밭(전):270평 건평:약20평 매도가:1억2천만원
■곡성군 오산면 통동리 면사무소 근처 포장도로접 전 500평 평당 5만 5천원(주말농장, 가족묘지 적합)
■상기매도 북구 양산동 G.S그린자이와 양지초등후문사이 대지:50평, 건평:88평(3층건물), 용도:1층 문구점, 분식점, 2,3층:학원 매도가:4억3천만원(입대가능)
■나주시 금천면 촌곡리 광목간도로접 자연녹지 2000평 : 평당 40만원
■양산동 현진에버빌 59평 B타입 펜트하우스 매매가 3억3천만원 (9月입주예정) 광주에서 유일한 VIP용 호텔식아파트
■모델매도 위치:북구 우산동 무등장례식장 근처 규모:지하1층, 지상4층 객실:18실+2(다용도실), 전체 목조식리모델링(심야보일러) 용지:5000만원 매도가:2억5천만원

빛고을랜드공인중개사
핸 010-9455-2200 ☎674-1500
(양과동 드라마 세트장 옆)
비전있는 남구, 지금이 투자의 최적기입니다
남구 이장동 임야 2800평 급매매
·마을접 도로있음, 대밭, 밤나무, 소나무(식재) 평지 평당가:15만원 주말농장 최고적격
남구 이장동 700평 매매
·도로접 현재답으로 사용중 평당가:17만원 투자적합
남구 양과동 1종 주거지역 급매매
·주거지역 300평 그린벨트 100평 평당가 40만 승용차 진입가능
남구 양과동 전 400평 급매매
·도로없음 평당가 10만원 투자유망지역 주말농장적합
남구 화장동 1종 주거지역 매매
·대지 800평 평당 25만원 도로접 투자유망지역 전원주택 실버타운병원 빌딩부지 최고
남구 이장동 주택 급매매
·대지:130평 건평30평 정원 텃밭 평당 75만원
광주 남구 대지동 주택매매
·210평 평당 45만원 승용차진입가능
광주 양과동 임야5천평 도로접 평당가 7만원
남구 양과동 대지 급매매
·노인병원부지:대지800평 별장 전시장 공장 창고부지 적합 4차선도로접 75만원
남구 양과동주택 및 창고매매
·대지 150평 공장 70평 주택 30평 시내버스 노선접 매매가 1억8천만원
서구 용두동 임야및 목장부지급매매
·10,000평 평당6만원 도로접 투자유망지역
이장동 주택1동 급매매
·대지 56평 건평 25평 당120평 총 176평 매매가:1억1천만원 시내버스 노선접

아름다운부동산
☎(代) 062-956-8945
핸 010-3162-4989
상가건물
•전대 후문 앞 25m도로변 대지75평 건물130평(지하1층 지상3층) 보증금9천만원 월세860만원 매매가 14억3천만원
•광산구 월곡동 부영아파트 앞30m도로변 상업지역 대지 53평 건물30평 보증금 1억7천만원 월세 230만원 매매가 6억7천만원
투자 및 임대용지
•광산구 운남동 주공2,3차 아파트앞 대지890평 보증금 1억5천만원 월세 530만원 매매가 평당 150만원
모텔매매
•상무지구 객실 40개 보증금 3억5천만원 월세 1,100만원 매매가 21억5천만원
병원부지
•상무지구150평 200평 신창지구 120평 150평 하남2지구 240평 매매가 상담후 결정
전원주택용지
•광산구 지산동(본양 소재지인근)대지 240평 건물20평 매매가 8천5백만원
묘 지
•장성군 진원면 산정리 임야 500평 매매가 평당 15만원
신축건물 임대
•광산구 신창동 신창초등교와 진흥고사이 5층 신축건물 층당50평 (1층 식당 2~5층 학원적합)

국민공인중개사
핸 011-635-7939, 010-3114-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)
건 물
◉4억 호화주택
대지230평 건평360평 옥식짜 유아원 적합
◉4억3천 원룸 매매
상동 대120평 건평200 보9,000만원 월360만원
◉7억9천 말바우 상가 매매
20×8m코너 보1억8천 월500만원
◉용봉동 10억 고시원 급매
대100평 건200평 룸70개 월세1,500만원 수익있음
◉13억9천 빌딩 20×10m 코너
전대 후문 대110평 건320평 보3억3천 월800만
◉17억1층 점포 12칸 빌딩부지
보증금 1억5천 월750만원포함 아파트 7,000세대 상권
◉22억 상업지역 빌딩
대150평 건600평 보증금4억5천 월세1,400만원 포함
◉33억 상업지역 빌딩
대175 건540평 보증금3억 월세2,600만원
◉49억 빌딩 보증금 17억 월세2,700만원
◉65억 상업지역 빌딩 대670 건1,650평
◉125억 빌딩 급매 대675평 건6,000평
◉9억 8천 빌딩
대100평 건140평 보증금 2억6천 월세600만원
주유소 전문중개
◉시내 8억주유소 급매
대280 건평 약60평 보8천 월440만원포함
◉10억 주유소
평1,200평 가든포함
◉11억5천 시외 주유소
가시식당 카센타 포함 2000평 장사잘됨
◉13억 시외 주유소 급매
대200평 일매출 800만~900만원
◉17억 시외 주유소
대1,800평 휴게소 포함 건200평 하루 대출 1,200만원~1,300만원
병원부지 전문중개
◉550평 평당 650만원
◉360평 평당 850만원
◉140평 평당 900만원
◉270평 평당650만원 APT 7000세대 상권
◉9억 전원카페 대700 건160 교환가능
7억 시외운전학원 급매
◉잡종지 3000평 현재 도검찰청지정 운전학원 운영중 용자 3억5천 포함 보증금 1억 월300만원 가능
평
◉문흥동 지연녹지 850평
평당 120만원 30m 도로접
◉쌍촌동 현대아파트부근 240평
20m도로접 8억 병원학원부지 적합
◉두암동 120평 주거지역
평당 140만원 창고 교회 부지
◉참고부지 200평
각화동 평당 145만원
◉곡성 섬진강변 5000평
별장, 연수원부지 관리지역 평당 7만원
◉담양 임야
15만평 평당 1만원
◉관리지역 임야 7000평
담양 평창리 진입로 있음 경사도 15°
◉오피스텔부지 300평
평당190만원 전대후문에서 6~7분 도보
◉과수원 묘지가능 그린벨트 임야
1,800평 남향 경사도 15도미만 진입로 있음 삼성휴플러스에서 10분거리 평당6만원
◉23억 종교시설 연수원 실버타운부지
12만평 건물 500평, 6남 50만평
◉자연녹지(골프연습장적합)3000평 급매
55m도로접 차고지 택시회사 창고업장 적합 평당20만원
◉장성 5만5천×2만원
◉곡성농장 20000평 6억5천
창고 급매
각화동에서 10분 대1000평 창고동 포함 7억5천 보3500만 월세450만
A3000세대 정문 10억 빌딩 급매
대90 건280
보증금 1억4,000 월 700만원
공시지가 이하 급매물
•오치동 140평
•오치동 160평
•두암동 120평
•금남로 130평 공시지가 13억 매매가 7억

동림2지구공인중개사
☎(代)522-9422, (핸)011-643-3210
(동림2지구 앞 하남로 대로변)
동림2지구 임대
병·의원 학원,상가
최고상권 최적조건
3면도로코너
2층~5층 70평, 135평
축 입점확정
1층 광주은행

대지공인중개사
(핸)011-625-3965
구합니다
•사회복지시설부지 : 2만평 이상(가격은 시세대로)
•급매물 부동산 구합니다.(신속처리)
팝니다
☞주유소부지 상업지역 임동 대지 290평×평당 350만원
☞교회부지 용봉동 400평×330만원 (분할가능)
☞이전만 해갈 물건
•신안동 제일오피스텔 22평형 대출3,000만원, 보증금2,000만원 월5만원
☞금남로 공시지가 15억
•매매가 8억 대지 140평
☞중흥동 35m 대로변 준주거지역
•코너 대지 180평 매매가 평당 310만원
•대지 280평 건평 300평 전변 22m 대로접 매매가 10억 5천만원
☞신안동 상업지역 대지 102평
•조립식건물 64평 현오락실 매 2억 5천만원(융1억, 보2500만-월 150만 포함)
☞본촌동 4차선 대로접 900평
•2층건물 있음, 생산녹지, 매매가 평당 130만원
☞삼각동 31사단 정문앞 4차선대로변
•대지 86평 매매가 평당 280만원
☞도천동 생산녹지 포장도로접
•907평 매평당 78만원
☞학동 대지 120평
•여관건물 150평 포함 매평당 330만원