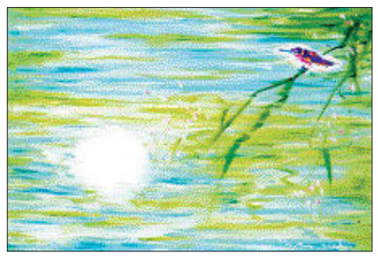
'갤러리 자리' 개관 초대전


송필용 작 '흐르는 물처럼-청음'

최근 광주 동구 예술의 거리에 문을 연 '갤러리 자리'가 오는 30일까지 개관 초대전을 갖는다.

'갤러리 자리'는 옛 궁동 갤러리를 리모델링한 것으로 65평 규모의 전시 공간을 갖추고 있다.

갤러리 자리는 조각가 최만길씨가 사비와 함께 광주시로부터 예술의 거리 활성화 기금 6천여만원을 지원받아 문을 열게 됐다.

최씨는 지역 미술인들에게 저렴한 전시공간을 제공하기 위해 1일 대관료를 공공기관 수준인 15만원으로 정했다.

'2006 남도-인성과 풍류'를 주제로 열리는 개관초대전에는 오견규, 위성만, 정명돈, 홍정호, 주재현, 정경춘, 장현우, 백준선, 채관병(이상 한국화) 조진호, 한희원, 정상섭, 조근호, 송필용, 유재웅, 김효삼, 이민하, 박구환(이상 서양화)씨 등이 참여했다.

갤러리 자리는 이번 개관초대전에 이어 남도조각회전, 광주비엔날레 기간 아트페어 운영 등 전시와 행사를 개최할 예정이다. 문의 062-225-4003 /윤영기기자 penfoot@kwangju.co.kr

광주국제공연예술제 폐막식 참가단체 모집

(사)광주국제공연예술제 조직위원회(이사장 허성관)는 다음달 28일 폐막을 앞두고 제1회 광주국제공연예술제 폐막식에 참가할 지역 공연단체를 모집한다.

참가 단체의 공연은 폐막식 직후 광주문화예술회관 대광장서 펼쳐지는 축하 행사에서 배틀전 형식으로 펼쳐지며, 지역에서 활동 중인 공연단체나 개인이면 누구나 참가할 수 있다.

신청접수는 9월9일(토)까지며 공연 내용을 담은 단체소개서 등을 제출하면 된다. 직접 방문 접수만 가능하다. 문의 062-531-5225~6.

실버하모니악단, 月 2회 '행·복·연·주'

'금빛악기'로 '은빛인생' 연주

지난 22일 광주지하철 금남로 5가역. 바삐 움직이는 사람들의 발길을 붙잡는 노래 소리가 들려왔다.

"여러분들 즐거우시죠. 여러분의 건강을 위해 노래 한곡 부르겠습니다. 앵콜 요청 많이 해 주세요."

마이크를 잡은 이정규(72) 할아버지가 신나는 악단의 반주에 맞춰 노래 한곡을 뽑자, 무대 앞에 자리잡은 할아버지·할머니들의 호응도 높아갔다.

이 할아버지의 노래를 멋드러지게 반주해준 팀은 남구 시니어클럽의 실버하모니악단. 전자기타, 봉고, 전자오르간, 아코디언, 색소폰으로 이루어진 실버하모니악단은 60~70대 할머니 할아버지들로 구성된 단체로 매주 토요일 모여 연습을 한다.

지금까지 주로 양로원 등 복지시설 등에서 초청 공연을 가졌던 실버하모니악단이 지난달부터 상설 공연을 통해 실력 발휘를 하고 있다.

하모니악단은 매월 둘째주와 넷째주 화요일 오후 3시 각각 양동역과 금남로 5가역에서 공연을 갖는다. 상설공연이 주는 장점은 '책임감'이 따르기 때문에 더 열심히 연습하고 단원들끼리도 훨씬 더 잘 뭉친다는 것.

매월 둘째·넷째주 화요일 상설공연

실버하모니악단은 지난 2002년 창단 후 지금까지 양로원·복지관 등에서 수차례 공연을 가졌고 지난해에는 국회의사당 앞에서도 멋진 연주를 선보였다. 각 지역 농협 등이 운영하는 노인대학에서는 출연 요청이 쇄도하고 있는 중.

전자 오르간을 연주하는 조정희 할머니(68)는 60세 되던 해 악기를 배우기 시작했다.

"60이다 생각하니 그렇게 슬프더라구. 뭔가 해야 되겠다 싶었지. 연주는 재미있고도 어려워. 이 일은 봉사정신 없으면 못해. 얼마나 보람을 느낀다구."

악기 배우는 데 욕심이 많은 조 할머니는 2년전부터는 드럼도 배우고 있다. 전자기타를 연주하는 김두정(64) 할머니도 요즘 클래식 기타를 '제대로' 배워볼까 생각중이다.

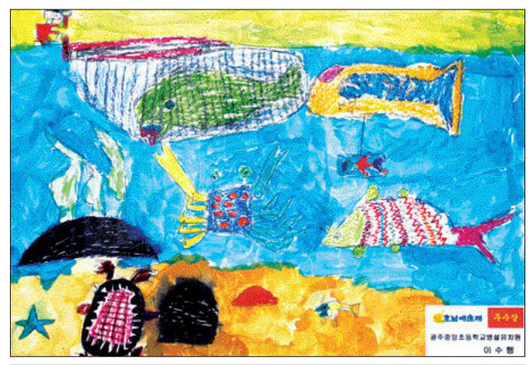
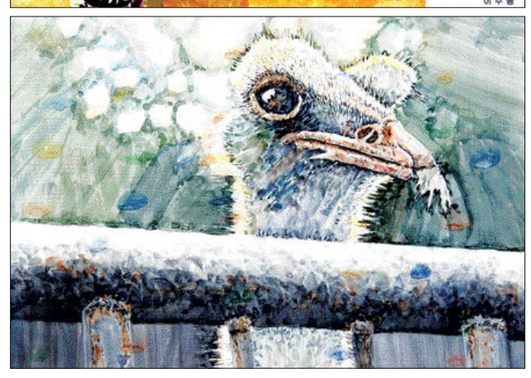
"나이 들어서도 무언가 할 일이 있다는 게 얼마나 좋은지 몰라. 우리 음악을 듣고 노인들이 건강도 되찾고 좋아하면 우리는 그냥 신이 나지."

사회를 맡고 있는 이정규 할아버지는 상설공연에서 더 멋진 연주를 보여주기 위해 노력하겠다고 말했다.

/김미은기자 mekim@kwangju.co.kr

60~70대 할머니·할아버지들로 구성된 실버하모니악단은 매월 둘째·넷째주 화요일 광주지하철 양동역과 금남로 5가역에서 상설공연을 한다. /위직량기자 jrwi@kwangju.co.kr

예술 꿈나무들의 솜씨자랑



새싹그리기축제 우수상 수상작인 이수행(광주중앙초 병설유치원)〈위〉과 고등부 대상을 수상한 김민희(광주여고) 작품.

호남예술제 입상작 전시회…내달 1일부터 금남로5가역

광주일보사가 주최한 호남예술제 미술 부문 입상작들을 한자리에서 감상할 수 있는 자리가 마련된다.

광주일보사는 제 51회 호남예술제 입상작 전시회를 다음달 1일부터 한달간 광주지하철 금남로 5가역에서 갖는다.

이번 전시회에서는 예술 꿈나무들의 톡톡 튀는 감성과 상상력, 뛰어난 솜씨를 볼 수 있는 작품을 만날 수 있다. 전시작은 초·중·고등부에서 최고상을 수상한 주성률(염주초 1년), 백성채(화개초 3년), 이소민(광주송원초 6년), 임슬기(비아중 3년), 김민희(광주여고 2년)의 작품을 비롯, 금상·은상 수상작 537점과 유치부 우수상 수장작 65점 등 모두 300여점이다.

3천500여명이 참여한 미술 부문 경연은 올해 처음 예선과 본선을 나눠 실시하고 초등부의 경우 1·2, 3·4, 5·6학년으로 세분화해 심사를 진행, 공정성을 높였다. 특히 올해 유치원생들을 대상으로 처음 실시된 '새싹그리기 축제'에는 모두 1천여명이 참여, 열띤 호응을 얻었다. 입상작들은 때묻지 않은 동심과 기발한 상상이 담긴 작품들이다.

/김미은기자 mekim@kwangju.co.kr

'화려한 휴가' 보조출연자 모집

5·18을 배경으로 하는 영화 '화려한 휴가'(감독 김지훈)가 영화에 출연할 보조 출연자를 모집한다.

회사나 사회단체 고등학교 등 단체나 개인은 누구나 신청할 수 있다. 출연자는 9월 1일~20일까지 광주 첨단 과학기술원 뒤편에 조성된 세트장에서 이뤄지는 촬영에 시민군 역할로 참가하게 된다. 촬영 스케줄에 따라 날짜 선택도 가능하다.

참여를 원하는 사람은 다음달 15일까지 나이 및 주소, 연락처를 작성해 전화나 인터넷으로 신청하면 된다. 문의 062-418-5018

웰빙 실내정원 인테리어

★APT 베란다, 사무공간, 정원 설치★
◎APT,주택 리모델링
◎상가, 사무실, 인테리어
◎몰딩, 조각, 인테리어 제품, 실내인공폭포, 분수, 물레방아 도소매
몰딩과 조각 TEL: 062)511-8280 광주시 북구 중흥동 건자재거리 (데이콤사거리 쌍용자동차 건너편)

지붕·옥상슬라브 우레탄폼 방수전문!
지붕 방수도 되고 단열도 되는 최첨단 신소재 겨울철 보온, 난방비 절감! 지금 시공하십시오!!
비가 새서 걱정하십니까?
여름에 더워서 짜증 납니까?
겨울에 춥습니까?
외관상 흉하십니까?
소음이 심하십니까?
한번 시공으로 건물 수명을 능가한 영구제품 난방비 50% 절감효과
■ 외 장 : 기와지붕, 스레이트지붕, 합석지붕, 스라브 옥상, 아파트 옥상, 공장지붕, 농협창고 등
■ 내 장 : 돈사, 축사, 계사, 냉동창고, 저온창고, 체육관 건물벽, 차음등 실내 인테리어 가능

※ 대리점 및 취급점 모집
(주)태양주택개발 | TEL(062) 262-0606 262-0450

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대안동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

유성공인중개사
☎352-4545, 364-4545
(광주 서구 광천동 650-164-송원대사거리)
광주최고의 주거단지
광천동 재개발지구
투자상담 (소액 투자 환영)
◎재개발 면적 -약 12만8천평
◎재개발세대수 -약 6천2백세대
• 시공사 •
GS·삼성·대림 현대산업개발 금호·벽산·대주

인애공인중개사
핸 011-642-0391
횟집임대
• 고급횟집하실분환영
• 횟집으로 성공하실분
• 1층 2층 130평 탁자 42석
• 상무지구 김대중컨벤션 부근
• 임대내용은 횟집 보고 상담
횟집건물매매
• 고급횟집하실분환영
• 대98평 연건평 388평
• 6층건물 3층,4층,5층,6층 임대완료
• 1층, 2층 고급횟집 130평 탁자 42석(연회석 완비)
• 상무지구 김대중컨벤션 부근
• 상무지구를 주목하라 행정도시, 금융도시, 공공기관 집중
• 매도가 건물 보고 가격 결정 상담

동부부동산컨설팅(주)
투자상담 ☎ 681-0453, 핸 010-4628-5454
(금호동 마재우체국 옆)
- 일반물건 -
양산동 대로변 고속도로 진출입로 인접 4,000평
- 용도:종합병원, 대형상가, 마트, 전시장등 기타
- 매매가 평당 200만원(전체 80억원)
광산구 운수동 호대방향 대로변 대지 330평
- 주유소, 물류센타, 가든 적합
- 매매가 평당 320만원
광산구 선암동 선운택지지구 대로변 600평
- 주유소, 상가, 병원등
- 매매가: 평당 230만원
동구 불로동 대로변 나대지 225평
- 용도:웨딩빌딩, 전시장, 주차장 적합
- 매매가 평당 750만원
서구 금호동 부영아파트 부근 4층상가
- 대지 115평 / 건물 270평
- 보증금1억 월500만원/ 매매가 6억8천만원
서구 화정동 서광주세무서 앞 6층 상가
- 대지 113평/ 건물 430평
- 보증금 3억/ 월세 1,300만원/ 매매가 17억원
서구 매월동 유통단지 대로변 1,000평(분할가)
- 주유소, 물류창고, 교회, 병원(노인병원)등
- 매매가: 평당 230만원
서구 매월동 서광주역앞 대로변 250평
- 주유소, 상가, 가든 적합
- 매매가 평당 230만원
서구 서창농협 부근 도로접 주거지역 답 1,660평
- 물류창고, 전원주택, 노인병원
- 매매가: 평당 80만원
진월동 60억 상가
- 보증금 12억원/월세 4천만원(융자 40억원)
- 8억투자로 월 2천만원 수익
북구 용두주공 북측 지아동 자연녹지 약935평
- 투자유망지구/ 첨단산업기지 및 아파트단지형성중
- 매매가: 평당 60만원
화동 대로변 4층상가
- 대지50평, 건물 150평
- 보증금 8천만원/ 월450만원
- 3억원
완도 대신리 자연농원 4만평
- 교통편리/ 개발가치 양호, 드라마 "해산"촬영지 부근
- 매매가: 평당 5만원(교환가)
완도 고금도 펜션부지 4,000평(분할가)
- 해안 도로접, 전망 좋음, 투자가치 양호
- 매매가: 평당 15만원
영암 신북 농공단지 공장 2,300평
- 매매가: 평당25만원
함평 월야면 외치리 4차선 도로 부근 I.C인접 3,000평
- 용도 : 공장, 물류창고, 주유소
- 매매가 평당 20만원
- 경매 투자 물건 -
서구 풍암동 5층상가
- 대지 94평/ 건물 360평/감정가 10억/최저가 5억
첨단 8층 모델
- 대지170평, 건물650평/감정가21억/최저가10억
풍암동 동부센트레빌앞 5층 상가(목욕탕)
- 대지580평, 건물1,230평/ 감정가 50억, 최저가 23억
금호동 서구문화센타 앞 5층 상가
- 대지 156평 건물 670평/ 감정가 21억, 최저가 12억
상무지구 김대중컨벤션센타 부근 5층
- 상가 대지140평, 건물 450평/ 감정가 16억, 최저가 11억
평동공단내 공장
- 대지 1,300평, 2층 건물1,600평/ 감정가 25억, 최저가12억
경/공매 투자 상담 환영(공장, 상가, 대지 등)

하이랭크 컨설팅
☎ (代)383-5221, 핸 011-609-5221
(상무지구 입구 - 구.상무대입구)
▶구해드립니다 ▶팔아드립니다
병원, 학원, 공장, 아파트, 교회, 골프연습장 주유소등 각종투자용 부동산을 구해드립니다.
◎상무지구(중심상업용지)(회사사옥,병원,학원,식당등)
• 120평 평당 1,000만원
• 600평 평당 950만원
• 670평 평당 900만원
• 680평 평당 850만원
• 500평 평당 700만원
• 278평 평당 1,500만원
◎무인모텔부지
• 첨단지구 1,600평 평당 240만원
• 첨단지구 800평 평당 240만원
• 도곡온천 800평 평당 80만원
◎공장 및 창고
• 광산구 4,000평 자연녹지 평당65만원
• 마륵동 생녹(대지)900평 평당170만원
• 삼거동 관리지역 1,200평 평당35만원
◎땅투자
• 벽진동 군보지역 1,900평 평당65만원
• 매월동 2,300평 평당 120만원
• 풍암동 보전녹지 2만평 평당3만5천원
• 매월동 900평 평당 120만원
• 금호동 군보 1,800평 평당80만원
• 매월동 100평 평당 120만원
◎건물 매매
• 상무지구 보증금 10억 월세2,500만원 매매가 60억
• 상무지구 보증금 12억 월세2,200만원 매매가 55억
• 상무지구 보증금 2억 월세600만원 매매가 15억
• 보증금 32억 월세3,200만원 매매가 78억
• 보증금 4억 월세1,500만원 매매가 27억
• 보증금 2억 월세1,000만원 매매가 14억
◎기타투자부동산
• 마륵동 생록2,200평 평당 195만원
• 운천저수지옆 주거지 180평 평당 220만원
• 서구 2,000평 공원지역 (현) 식당 매가12억
• 차평동 자연녹지 700평 평당 270만원(식당으로 적합)
◎급히 구합니다
• 골프연습장 및 적합한 부지
• 주유소 가능한 대로변 부지
• 임야 큰 평수
※부동산 광고를 통해 매도를 원하시면 전화주십시오.
★ 24시간 물건접수 및 상담환영 ★
전화상담 011-609-5221 팩스접수 383-5221
메일접수 leechulgil@hanmail.net

元 전원공인중개사
www.전원중개사.com
송정:송정역 건너편 945-0005, 010-4629-0989
운남:운남동 삼성아파트 상가내 951-3000, 016-681-3210
토지매도
◎장성군 삼서면 수혜리 관리지역 도로접 402평 현 잔디밭-전원주택, 공장적합 평당 8만5천원
◎광산구 장록동 평동공단방향 2차선접 213평 현 식당, 평당 160만원(모든 업종가)
◎장성군 삼서면 대곡리 7200평 일부대지 도로접 평당12만원(공장 창고 가든 식당 적합)
◎함평군 해보면 문당리 2차선 도로접 자연녹지 현답1200평 평당 12만원(공장 창고 아적장 등 적합)
◎함평군 나산면 송암리 관리지역 임야 1,530평(묘지,투자적합) 평당 2만2천원(조정가)
◎광산구 송정동 사랑병원~송정역사이 6차선 대로접 50평 평당 300만원
◎나주-송정간 대로접 폐교부지 3370평(숙박시설,일반음식점,사우나,학원 등 적합) 급매 평당45만원
◎광산구 우산동 2차선 대로접 1270평 일부대지 건물1동 소재현 물류창고 평당80만원
◎북구 동림동, 생산녹지 1210평 평당70만원(급매)
◎서구 유촌동 생산녹지 60미터 계획도로접 1210평 평당80만원
◎광산구 송정동 구.광산경찰서앞 시장입구 사거리코너 338평 평당 350만원
◎광산구 신가동 하남대로변 824평 평당320만원
◎장성군 삼서면 수혜리 관리지역 1379평 평당8만원(급매)
◎광산구 도산동 카이스트빌 앞 하나로마트옆 115평 매200만원
◎광산구 우산동 도로접 196평 현 공장 조립식 건물 30평 평당70만원(사정상 급매)
◎광산구 도산동 4차선도로접 471평 평당 250만원
◎광산구 도산동 파랑새예식장부근 70여평 평당150만원
◎광산구 송정동 사랑병원앞 6차선 도로 코너 평당400만원
◎광산구 운수동 1270평 평당60만원(투자적합)
◎전북 남원시 산내면 뱀사골 일원 300-23만평까지 물건 다량보유 평당 7만원~130만원까지
◎광산구 송정동 5일시장입구 신협 건너편 124평 평당400만원
◎광산구 신촌동 4차선 대로접 52평 평당150만원
◎함평군 월야면 예덕리 2차선 대로접 620평 평당8만원(현 잔디밭)
◎광산구 소촌동 계획도로접 180평 평당70만원
◎제주시 화천동 14500평 생산녹지 확장도로접 평당 40만원(조정가능)
◎서구 풍암동 77평 제이마트뒤 평당 370만원(급매)
상가매도
◎북구 용봉동 대지 56평, 건평 132평, 대로변 4층상가 2000년 준공 1,2,3층 상가임대, 4층 주택 매매 4억5천만원-교환가
◎광산구 신가동 대로접 재개발지 입구 현식당 206평 평당450만원
◎광산구 송정동(일반상업지구) 대지52평(건평43평) 매매 2억5천만원, 임대가능
◎남구 백운동 6차선 도로접 3층 건물(A.Btjfcl) 병원적합 2005년 12월 준공 매 11억
주상겸용 주택
◎북구 임동 대지 56평 2층단독-카센터 적합 매 1억 1천만원
◎북구 오치동 도로접 4거리코너 3층 겸용주택 대지65평 건평 100평 매매가 2억
★투자자 대모집(소액 대 환영) ★
• 지리산 일원 펜션부지 다량 보유 •