

전남 아파트시세

Table with columns: 지역, 아파트명, 평형, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sections for 진남 (061), 고흥군, 광양시, 구례군, 나주시, 목포시.

Table with columns: 지역, 아파트명, 평형, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sections for 상동, 영암, 담양, 무안, 곡성, 함평, 순천시, 무안군, 순천시.

전남 매매가 0.13% 올라 회복세

최근 거래부진을 면치 못했던 전남지역 아파트시장이 9월로 접어들면서 서서히 회복조짐을 보이기 시작했다. 2주간 아파트 가격변동률이 매매는 0.13%, 전세는 0.01%의 변동률로 미미하지만 오름세를 나타냈다.

광형대별로는 21~25평형대 0.26%, 31~35평형대 0.13%, 20평이하 소형이 0.09% 변동률을 기록했다. 지역별로는 목포시가 2주간 0.37%의 매매 변동률로 전남지역 중 유일하게 상승세를 나타냈다.

개발단지를 살펴보면 연산동 주공5단지(1998년 입주, 총 420세대) 31평형은 650만원 가량 올라 시세는 7,800~8,500만원 선이다. 주공3단지(1997년 입주, 총 1050세대) 23평형은 4,500~5,000만원, 주공4단지(1996년 입주, 총 401세대) 소형도 4,000~4,500만원 선으로 상승했다.

전세시장은 목포시만 0.03%로 유일한 오름세를 나타냈다. 가격변동을 보인 개발단지가 많지 않았고 21~25평형대만 0.04% 상승률을 보였다.

목포시 신정동의 일신(1993년 입주, 총 474세대) 22평형이 250만원 가량 올라 전세시세는 2,500~3,000만원 선이다.

목포시의 경우 출시되는 매물이 많지 않아 입자여건이 양호한 단지를 중심으로 소폭의 가격상승 조짐이 이뤄진 것으로 조사됐다.

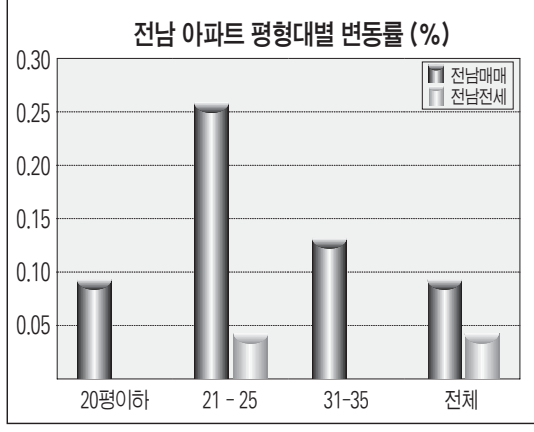
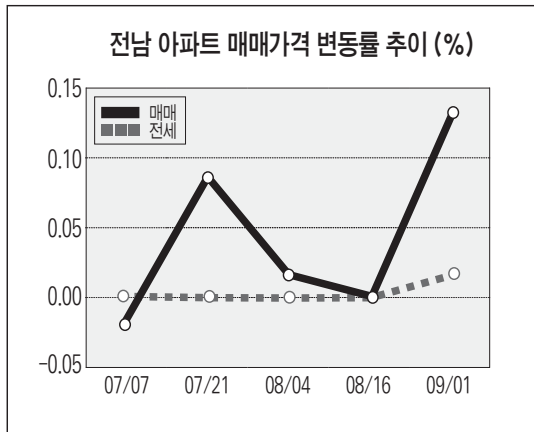


Table with columns: 지역, 아파트명, 평형, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sections for 목포시, 함평군, 순천시, 무안군, 순천시.

Table with columns: 지역, 아파트명, 평형, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sections for 목포시, 담양군, 곡성군, 함평군, 순천시, 무안군, 순천시.

Table with columns: 지역, 아파트명, 평형, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sections for 목포시, 담양군, 곡성군, 함평군, 순천시, 무안군, 순천시.

Table with columns: 지역, 아파트명, 평형, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sections for 목포시, 담양군, 곡성군, 함평군, 순천시, 무안군, 순천시.

Table with columns: 지역, 아파트명, 평형, 매매가, 전세가, 문의처. Includes sections for 목포시, 담양군, 곡성군, 함평군, 순천시, 무안군, 순천시.

시세는 부동산 114가 회원 증가업을 대상으로 조사한 것이며, 다른 증가업소가 제시하는 시세와는 다를 수도 있습니다. ※ ↑↓: 전주 가격보다 올랐을(내렸을) 경우 (단위:백만원)

부동산 114 logo and contact information: www.R114.co.kr, 070-7011-7114, 호남지사(www.honamr114.co.kr)