/지역 단신/

장성군 투명 예산에 국비 5억 받아

장성군(군수 유두석)이 기획예산처 주관, 2006년도 국가균형발전특별회계 운영성과 평가에서 우수단체로 선정돼 국비 5억원을 인센티브로 받게 됐다.

장성군은 균특예산의 운영에 있어 기존의 관행적인 사업을 최대한 억제하고 농촌지원 지역특화사업, 매화·충무지구 주거환경개선사업에 집중 투자하는 등 세출구조 조정 분야에서 높은 평가를 받았다.

또 각 분야별 사업성 검토와 시행가능성 및 효과성 등을 면밀히 검토해 예산을 집행했으며, 투명한 예산운영 등 예산의 편성-배분-집행에서 각각 높은 평가를 받았다. 한편 장성군은 인센티브로 받은 국비 5억원을 급수취약지역 식수원 개발사업에 투자할 계획이다. /장성=고재빈기자 jbgo@

도덕면 백혈병 재중 군 돕기 나서

고흥군 도덕면이 희귀난치성 질환인 '급성림프성 백혈병' 을 판정받아 치료를 받고 있는 민재중(18)군 돕기 운동에 나섰다.

고흥군 도덕면은 지난 6월 재중군의 치료비 마련에 동분서주하고 있는 아버지 민남홍씨의 딱한 처지를 듣고 지원금 600만원을 전달했으며 의료급여 수급권자로 지정했다

그러나 의료급여수가에 포함되지 않은 고액약품 구입비용으로 인해 재중군이 치료에 어려움을 겪게 되자 도덕면이 전 군민을 대상으로 모금돕기 운동에 나서게 됐다.

도덕면은 모금계좌(1구좌 1천원)를 개설, 뜻있는 인사들의 적극적인 참여를 부탁하고 있다. 모금접수처 : 도덕면사무소(기간 : 2006.9~10.31일) 계좌번호 : 617095-51-006899(농협) 문의 (061)830-5853, 5604 /녹동=주각중기자 gjju@

목포경찰 조직폭력배 11명 검거

목포경찰이 지난 1일부터 10월31일까지 전국적으로 진행중인 '하반기 조직폭력배 집중 검거'와 '절도 등 예방 및 특별검거' 활동기간 시작 5일 만에 조직폭력사범 등 11명을 검거하는 성과를 이뤘다.

목포경찰은 "지난 6일까지 단속 결과 모두 11명을 적발, 이 중 2명을 구속하고 2명은 구속영장을 청구, 7명을 불구속 기소했다"고 밝혔다.

검거한 피의자를 유형별로 살펴보면 ▲특가법(절도) 21건 6명 ▲강도범 1건 1명 ▲조직폭력사범 2건 3명 ▲사행성 PC방 중간 판매사범 1건 1명이다.

/목포=이상휴기자 lsh@

"불량 봉지 탓에 배농사 망쳐"

농협 자회사 제품… 쉽게 찢어져 품질 저하

美수출 계약 재배농 큰 피해… 수출도 끊길 판

나주지역 배 재배농가들이 농협 자회사가 생산한 배 봉지를 사용 해 상품성이 떨어지는 등 막대한 손해를 입게 됐다며 피해보상을 요구하고 있다.

10일 나주지역 배 재배농가들에 따르면 지난 5월 말부터 농협 자회사(대구소재)인 A사 제품의 배 봉지를 사용한 결과 봉지를 씌운 후 20일 뒤 봉지가 찢어지는 피해를 입었다. 〈사진〉

이 같이 봉지가 찢어진 배의 경우 찢어진 부위의 색깔이 변색 돼 상품성이 떨어지는 등 시중에 판매할 수 없는 B품으로 분류 돼 막대한 피해가 예상되고 있다는 것.

특히 이회사 제품 배봉지는 대부분 미국 수출을 위해 계약재배한 배 농가들이 사용해 자칫 대미 수출에도 차질이 우려되고 있다.

그런데도 정작 배봉지를 판매했던 A사 측은 아직까지 피해 상황마저 파악하지 않은 채 농가들이 배봉지를 잘못 씌워 발생한 문제라며 책임을 회피하고 있다며 반발하고 있다.

H모(60·나주시 금천면)씨는 "이 회사 제품의 봉지를 1천평의 배 과수원에 사용했으나 배가 커가면서 봉지가 찢어져 세차례나 봉지를 다시 씌워야 했다"며 "현재 수출도 할 수 없을 것 같아 걱정된다며 조속히 피해 상황을 파악해 전액 보상해 줄 것"을 강력히 주장했다.

이 같은 피해를 입은 농가는 나주배조합 20여 농가를 비롯해 봉황농협 10여 농가들이 피해를 호소하고 있으며 시간이 갈수록 피해농가가 늘어날 전망이다.

이에대해 해당 봉지를 취급했던 나주배조합은 "봉지가 찢어진 원인을 현재 해당 회사에서 분석중에 있다" 며 "원인이 확인될 경우 적절한 보상이 이뤄질 수 있도록 회사측에 촉구하겠다"고 밝혔다. /나주=최승렬기자 srchoi@

장성 '부자 농촌' 만든다

군-농협 단감·방울토마토 등 농산물 유통 연합마케팅

장성군(군수 유두석)과 농협장성군지부(지부장 조일윤)가 농산물 유통 활성화를 위해 발벗고 나섰다.

장성군은 농산물유통 활성화를 위해 내·외부 전문가를 대상으로 보직공모를 실시, 농산물유통팀을 신설한데 이어 장성농산물연합사업단과 협력사업을 적극 펼치기로 해 관심을 모으고 있다.

지난해 농협장성군지부와 삼계농협이 중심이 돼 닻을 올린 장성농산물연합사업단(단장 최익주)은 올해 배·단감·방울토마토 15억원 어치 이상을 판매 계획이다.

이를위해 장성연합사업단은 전담 과장이 5주간의 연합마케팅전문가과정 교육을 이수한 데 이어 공동판매·공동계산 전담인력 1명을 추가로 확보했다.

또 연합사업 규모를 늘리기 위해 삼계·황룡·남면농협을 각각 배·단감·방울토마토 주관 농협으로 선정하고 삼계농협에 산지유통시설을 완공, 8월말부터 본격 가동에 들어갔다.

특히 장성연합사업단은 장기적인 발전 방향을 제시함으로써 지역농업 특화 및 부가가치 증대를 위해 2천500만원을 들여 전문가집단인 (사)농식품신유통연구원에 컨설팅을 의뢰, 3차 보고회를 갖는 등 연합사업 활성화를 위한 다양한 전략을 짜고 있다.

유두석 군수는 "장성농산물연합마케팅사업 활성화를 위해 연합사업단 관계자와 관내 농·축협 조합장 등과 한 달에 한 번 이상씩 간담회를 갖고 좋은 방안을 마련할 계획"이라면서 "앞으로 농협과 손잡고 새로운 소득사업 모델을 개발하고 선진유통기법을 도입하는 등 부자농촌 만들기에 힘을 모으겠다"고 강조했다.

/이종태기자 jtlee@kwangju.co.kr
/장성=고재빈기자 jbgo@

한 마을 두 집회

영암 금정면 납골당

찬성 반대

영암 금정 납골당 유치를 찬성하는 주민들(왼쪽)과 반대 주민들이 지난 8일 각각 별도의 집회를 갖고 있다.

"오지개발 기회"

영암군 금정면 청룡리에 들어설 예정인 '납골당'을 둘러싸고 같은 면 주민들 간에 찬·반의견이 대립, 심한 갈등을 빚고 있다.

지난 8일 금정면 면사무소 앞과 복지회관 앞에서는 찬성측 주민과 반대측 주민들이 각각 집회를 갖고 영암군청과 전남도청을 잇달아 항의 방문했다.

납골당 예정부지와 인접해 있는 청룡리 주민 30여명(찬성추진위원장 이상석·62)은 "도로교통·문화·복지 등 각종 혜택이 소외돼 온 산중 오지 마을이 살아날 기회가 됐다"며 "납골당 조성 사업은 주민 고용창출·소득증대 등 생존권과 복지혜택에 절대적 필요한 사업"이라고 주장했다.

청룡리 등 6㎞이내 인근 5개마을 주민들은 경기동 수원시 승화원 등 납골당 현지견학을 다녀오는 등 찬성하는 입장이다.

이에 반해 청년회·농업경영인회 등 사회단체와 이장·주민 등 200여명(반대추진위원장 최영래·52)은 "금정면의 이미지와 친환경 농산물의 판로에 지장이 될 것"이라고 주장하고 "면민 의견과 지리적 특성을 정확히 파악해 다수의 면민들이 피해를 보지 않도록 해 달라"는 내용의 성명을 냈다. 또 추진위원 6명이 삭발을 강행한 데 이어 영암군과 전남도청을 방문해 성명서를 전달했다.

"친환경農 피해"

금정면 납골당은 '재단법인 영산강베틀공원'(대표 박진옥)에서 지난 2002년 금정면 청룡리 기암·성좌마을 인근에 21만 7천평의 부지 확보를 시작으로 지난 6월 영암군에 설치신고를 접수했으나 주민들이 반대한다는 이유로 신고반려처리돼 현재 전남도에 행정심판을 청구한 상태다.

/영암=김한남기자 hnkim@

영광, 함평군과 상생 도모

꽃무릇 축제 관광벨트화

공무원 인사등 교류 추진

영광군(군수 강종만)이 민선4기를 맞아 인접 시·군과 경쟁이 아닌 상호 보완과 협력을 강화하고 있다.

군은 지난 6일 군청 회의실에서 함평군 관계자와 함께 양 군의 공동 관심사항에 대해 논의했다. 이자리에서는 행정의 생산성 및 능률을 높이기 위해 ▲상사화·꽃무릇 축제 관광벨트화 ▲문화·관광·특산품 홍보물 공동제작 ▲특산품 판매장 공동 운영 ▲공무원 인사교류 등을 상호 협의 추진하기로 하였다.

이에따라 양 군에 걸쳐 자생하고 있는 상사화·꽃무릇 군락지 불갑산의 도립공원 추진이 탄력을 받을 것으로 기대된다.

이에 앞서 전북 고창군과 영광, 함평군이 군락을 이루며 자생하는 '꽃무릇 상사화 축제' 행사를 관광벨트화하기 위해 이들 3개 군수와 관계자들이 영광군청 회의실에서 공동협약서를 체결한 바 있다.

한편, 영광군 관계자는 "영광군과 함평군은 역사적으로 볼 때 같은 행정구역으로 묶여 있었던 때도 있었을 뿐만 아니라, 여러 지자체들의 각종 축제 및 이벤트 사업 등이 난립하고 있는 현 시점에서 상생을 도모하기 위한 행정협의는 바람직한 현상이다"며 "이번 행정협의로 인해 양 군이 더욱 더 발전할 것으로 기대한다"고 말했다.

/영광=조익상기자 ischo@

보성 광역·기초의원들 주민들 찾아 민의 수렴

광역의회의원과 기초단체의원들이 주민들의 삶의 질 향상을 위해 공동으로 주민 간담회를 열어 현장의 목소리를 듣는 의정활동을 펼쳤다.

지난 4일 보성군 조성면 귀산리 신기마을 정자에서는 마을 주민들과 지역구출신 광역및 기초의원들(이탁우 전라남도의회 도의원, 이국성 군의원, 윤동진 군의원)이 한자리에 모여 지역의 현안사업 및 군정발전 방안 등에 관해 머리를 맞대는 좌담회를 가졌다.

좌담회에 참석한 임영수씨(50)는 마을 진입로 확·포장 공사를 건의하면서 "다양한 민의가 면정에 반영되는 계기가 되었으면 좋겠다"고 말하고 "예전에 없던 의정활동을 펴고 있어 주민들의 기대가 크다"고 말했다. /보성=안구일기자 giahn@

정우부동산랜드
☎(代)671-0923 핸 011-607-2213
(잔월동 대성여고입구 동성고후문사이)

남구 신장동 G/B 빌800평
·대촌 철석마을 농로접 나주경제지 평당13만원
나주 운곡농공단지 1030평
·전통 500평 용자 1억5천(일반공업지역) 4억3천만원
장흥 유치 대천리(전·답·임야)
·26000평(보림사위 탐진댐상류)매도가8억5천
진월동APT입구 상가부지 380평
·10M도로접 평당270만원 유치원,종교시설 적합
광주대학 입구상가 233평 매도
·대90 건233(600세대 APT상가 3층 일체) 용자3억 (교회 및 스포츠센타적합) 매도가 8억급매
나주 남평 서산리(드들강유원지)
·관리지역 1250평 도로접 평당 20만원
나주공단 금곡 생녹지 458평
·소재지 입구 포장도로접(매립필)평당 15만원
나주 운곡동(자연녹지 임야3840평)
·오량공단옆 진입가능 개발적지 평당 5만원
나주 평산리 배밭 1850평
·관리지역 도로접(신고18년 150주) 평당 24만원
기든 및 전원주택부지 1200평
·화순동구리(만연사입구)3층 77평 매도16억
양과동 G/B 논597평 매도
·시멘트도로접 평당 30만원 복송포도밭 840평 평당33만원
※자세한 정보는 홈페이지 한글주소: 정우부동산 을 클릭하세요.

한국공인중개사
☎(代)962-7100 (핸)010-4325-1323
(신창지구 신가중학교 옆)

장성지역
▶공장부지,물류창고 전문중개
▶원하시는 지역에 원하는 평수대로 가능
※ 지면관계상 물건 올리지 못한점 양해바랍니다.

공장매도
장성군 삼계면 4차선접
◉대지-약3000평
◉건물1-철골조 2층 437평
◉건물2-철골조 248평
매매가-12억(절충가능)

* 장성군 황룡, 동화, 공장부지 매물 급 구함.

동림2지구공인중개사
☎(代)522-9422, 핸011-643-3210
(동림2지구 앞 하남로 대로변)

동림2지구 임대
병·의원 학원,상가
최고상권 최적조건
3면도로코너
2층~5층 70평, 135평
축 입점확정 1층 광주은행

빛고을랜드공인중개사
핸 010-9455-2200 ☎ 674-1500
(양과동 드리마 세트장 옆)

비전있는 남구, 지금이 투자의 최적기입니다
남구 이장동 1종 주거지역 급매매
·주거용지 380평 그린벨트 300평 4차선 도로접 주거 평당100만 그린벨트 30만 주유소 공장 창고 전원주택 적합
남구 양과동 답 600평 급매매
·(야산및 답) 평당17만원 도로접 주말농장 최고지역
남구 이장동 임야 2800평 급매매
·마을접 도로있음, 대밭, 밤나무, 소나무(식재) 평지 평당가:15만원 주말농장 최고지역
남구 이장동 700평 매매
·도로접 현재답으로 사용중 평당가: 17만원 투자적합
남구 지석동 1종 주거지역매매
·답600평 4차선 도로접 당100만원 전원주택, 주유소, 공장적합
남구 양과동 전 400평 급매매
·도로없음 평당가 10만원 투자 유망지역 주말농장적합
남구 회장동 1종 주거지역 매매
·대지 800평 평당 25만원 도로접 투자유망지역 전원주택 실버타운 병원 별장부지 최고
광주 남구 대지동 주택매매
·210평 평당 45만원 승용차진입가능
남구 양과동 대지 급매매
·노인병원부지:대지800평 별장 전시장 공장 창고부지 적합 4차선도로접 75만원
서구 용두동 임야및 목장부지급매매
·10,000평 평당6만원 도로접 투자 유망지역

신도시중개사
☎(代) 061-833-6669
핸 010-8004-6669

섬 고흥 -여수 연육교 앞 아름다운 섬
▪3500평, 별장.전원주택지로 최적/당5만원

우주센타
▪고흥, 맑은 계곡물흐르는 곳 630평 펜션.가든.전원주택.부지로최적(그림같음)당3만원

우주센타
▪고흥 바다와 접한땅 300평 500평/평당 3만원(전원주택최적)우주발사시.조망권좋은 곳

우주센타
▪고흥 바다가 훤하게 앞으로 보이는 땅. 농목장.과수원 최적 (임야 6천평) 평당5천원

섬
▪완전개인독섬 6천평.완도군 금일읍. 마을앞야산/ 전기.수도 가능 (건축가능) 당5만원(교환도 가능함) 상가.아파트.

국민공인중개사
핸 011-635-7939, 010-3114-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)

건물
◉4억 호화주택
대지230평 건평60평 음식점 유아원 적합
◉북구청앞 3억 2천 호화주택
대지 150평 건평80평 식당가능 8×6m 코너
◉7억9천 말비우 상가 매매
20×8m코너 보증액천 월600만원
◉용봉동 7억5천 신축고시원 급매
대85평, 건150평 룸55개 월세1,250만원 가능
◉13억8천 빌딩 20×10m 코너
전대 후문 대110평 건320평 보증3천 월900만
◉17억1층 점포 12칸 빌딩부지
보증금10천 월750만원포함 아파트 7,000세대 상권
◉22억 상업지역 빌딩
대150평 건690평 보증금4억5천 월4,400만원 포함
◉33억 상업지역 빌딩
대175 건540평 보증금3억 월4,800만원
◉49억 빌딩 보증금 17억 월4,700만원
◉65억 상업지역 빌딩 대570 건1,650평
◉125억 빌딩 급매 대675평 건8,000평
◉9억 8천 빌딩
대100평 건140평 보증금 2억8천 월450만원

주유소 전문중개
◉시내 8억주유소 급매
대280 건평 억60평 보증천 월440만원포함
◉10억 주유소
땅1,200평 가든포함
◉11억5천 시외 주유소
기사식당 카센타 포함 2000평 장사잘됨
◉13억 시외 주유소 급매
대200평 일매출 800만-900만원
◉17억 시외 주유소
대1,800평 휴게소 포함 건200평 하루 매출 1,200만원~1,300만원

병원부지 전문중개
◉550평 평당 650만원
◉360평 평당 850만원
◉140평 평당 900만원
◉270평 평당650만원 APT 7000세대 상권
◉9억 전원카페 대700 건160 교환가능

10억8천 시외운전학원 급매
◉잡종지 3000평 현재 도경출청지정 운전학원 운영중 용자 3억5천 포함 보증금 1억 월300만원 가능

땅
◉문흥동 지연녹지 850평
평당 135만원 30m 도로접
◉쌍촌동 현대아파트부근 240평
20m도로접 8억 병원학원부지 적합
◉두암동 120평 주거지역
평당 140만원 창고 교회 부지
◉창고부지 200평
각화동 평당 145만원
◉곡성 섬진강변 5000평
별장, 연수원부지 관리지역 평당 7만원
◉담양 임야
15만평 평당 1만원
◉관리지역 임야 7000평
담양 평당3만7천원 진입로 있음 경사도 15°
◉오피스텔부지 300평
평당190만원 전대후문에서 6~7분 도보
◉과수원 묘지가능 그린벨트 임야
1,800평 남향 경사도 15도미만 진입로 있음 신성홈플러스에서 10분거리 평당4만원
◉23억 종교시설 연수원 실버타운부지
12만평 건물 500평, 태남 50만평
◉자연녹지(골프연습장적합)3000평 급매
36m도로접 차고지 택시회사 창고지장 적합 평당 20만원
◉창성 5만5천×2만원
◉곡성농장 20000평 6억5천

창고 급매
각화동에서 10분 대1000평 창고5동 포함 7억5천 보3500만 월세450만

A3000세대 정문 10억 빌딩 급매
대90 건280
보증금 1억4,000 월 700만원

공시지가 이하 급매땅
▪오치동 140평
▪오치동 160평
▪두암동 120평
▪금남로 130평 공시지가 13억 매매가 7억

한 일 지 도 (주)
☎ (代)529-1409, 핸 010-2466-1409
(지산동 법원앞)

2006 최신 광주시 지번도 책 판매중
★ 체크된 부분은 타사와 비교 환영

이번에 새로 나올 광주시 책은
① 광주시 전지역 그린벨트 2차 해제 198곳 수록
② 해제된곳 안에 전지역 계획선 수록
③ 해제된곳 안에 자연녹지, 공원, 주차장 용지 수록
★ 남구 효천 역세권 1, 2지구 비운다리 수록
★ 동구 용산동 택지개발 경계선 수록
★ 동구 월남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 내남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 벤처타운 부지 수록
★ 광주 무안간 고속국도 자세히 수록, 서광산 I·C수록
★ 광주시내 전지역 APT 입구, 세대수, 평형 수록
★ 하남2지구내 APT 배치도 수록
★ 수완지구 전지역 APT 배치도 수록
★ 남구 지석동 빛고을 APT 배치도 수록
★ 광산구 산정동 골든뜨레빌 APT 배치도 수록
★ 백운동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 학동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 동구 지산동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 광산구, 옥동, 월전동, 평동공단 추가 수록
이외, 지적분할 및 신구 APT, 용도지역, 계획선 등 많이 있는데 일일이 다 표기못한 점 이해 바랍니다.(미리 신청하여 주십시오)

광주·전남 전지역
실시출력으로 지적도 부분별 맞춤제작 합니다 (확대·축소가능)

<현재 판매중인 지번도 목록>
여수시, 순천시, 광양시, 광주광역시, 목포시, 나주시, 해남군, 장성군, 담양군, 화순군, 영암군, 무안군, 신안군, 진도군, 고흥군, 함평군, 영광군

한 일 지 도(주) <운암주유소뒤>
☎ 527-6310, 핸 011-9433-6310