/지역 단신/

## 함평경찰, 생활안전협의회 간담회

함평경찰서 중앙지구대(대장 이기완)는 19일 추석절 특별 방범활동을 맞아 생활안전협의회 (회장 노금노) 회원 20여명과 간담회를 가졌다. 〈사진〉

이 자리에서 이기완 중앙지구대장은 "농번기철을 맞아 농·축산물 절도예방에 주민들이 관심을 기울여 줄 것"을 당부했다. /함평=박영진기자 pyj4079@

## 목포시 '지방자치경영대전' 대상

목포시가 '제 3회 대한민국 지방자치경영대전'에서 영예의 대상을 수상했다.

행정자치부 등 9개 중앙부처가 후원하는 이번 대회에 목포시는 우수지자체, 문화관광 분야 등 6개 분야에 출전, 이 같은 성과를 올렸다.

특히 목포시는 체류형 관광 거점도시로 발전을 위해 추진중인 '목포 야간경관 조명사업'과 주민중심의 조직개편으로 한층 높아진 복지 서비스 분야 혁신 사업 등이 높은 점수를 얻었다. 또 3세대가 함께 즐길 수 있는 국내 유일의 파크골프장 조성 사업도 다른 시, 군과의 차별성을 부각시켰다는 평가를 받았다.

한편 시는 21일부터 4일간 경기도 고양시 국제전시장(KINTEX)에서 개최되는 대한민국지방자치경영대전에 목포관광을 테마별로 엮은 체험 부스를 설치, 홍보에 나선다. /목포=임영춘기자 lyc@

# 고흥군 '신활력사업' 퇴출 위기

### 24개 사업서 13개로 축소… 투자 13% 그쳐
### 국고 지원금도 올들어 절반으로 삭감

고흥군 신활력사업이 실적 부진으로 퇴출위기를 맞고 있어 대책마련이 시급하다.

재정자립도가 낮은 지자체의 자생력을 키우기 위해 행정자치부가 2005년부터 3년간 예산을 지원하는 신활력사업은 현재 고흥군을 비롯해 전남도내 16개 시·군에서 추진하고 있다.

고흥군은 지난해 전자상거래 구축등 24개 사업에 27억 3천6백만 원을 투자할 계획이었으나 실제 집행금액은 13개 항목 3억6천만원으로 목표 대비 13%에 그친 것으로 나타났다.

이같은 집행실적은 신활력사업을 추진하고 있는 전국 70여개 시·군 가운데 최하위권인 60위권인 것으로 드러났으며 연간 42억원의 기본국고지원금액중 올해 17억원이 삭감됐다.

더욱이 고흥군은 신활력사업을 전담으로 추진하는 별도 부서를 만들라는 행자부 지침도 어기고 있는 것으로 밝혀졌다. 이에따라 주무부서가 군정개발단에서 총무과 혁신계로 바뀌는 등 혁신사업을 총괄하는 부서가 불분명하고 담당 공무원이 업무를 몰라 집행을 못하는 경우도 있는 것으로 드러났다.

고흥군은 올해 신활력사업으로 고품질 유자 수출기반시설 지원 등 18개 사업에 36억 6천4백만 원을 투자할 계획이나 올해도 예산이 중복되는 등 방만하게 운영되고 있다는 지적이 제기되고 있다.

고흥군의회 김영길의원(풍양면)은 최근 군정질의를 통해 "예산지원이 각 단체로 편중돼 있어 개별 농가에 혜택이 가지 않고 있을 뿐만 아니라 중복투자되는 등 방만하게 운영되고 있다"면서 "사업취지에 맞게 가공단체보다는 낙후된 생산농가에 지원이 이루어져야 한다"고 말했다.

그는 "각 단체에서 요청한 금액을 무조건 지원해주기 보다는 별도의 심의위원회를 구성할 필요가 있다"고 주장했다.

이에 대해 친환경농정과 담당자는 "민선 4기 들어 총괄부서가 친환경농정과로 통합되고 전담요원이 배치되는 등 새롭게 시작하고 있다"면서 "올해부터 원활하게 사업이 추진되도록 최선을 다하겠다"고 말했다. /고흥=대성수기자 dss@

조가 익어가는…

강진읍 부춘리에서 한 농부가 익어가는 조를 살펴보고 있다. 오곡의 하나인 조는 떡, 과자, 엿, 술 등의 원료로 쓰인다. /강진=이병철기자 mood@

## 강진청자공모전 대상 지복식씨 '청자상감칠보운학문매병'

강진고려청자사업소는 제6회 강진청자공모전에 출품된 74명의 89건 중에서 입상작 33점을 선정했다.

영예의 대상은 고려시대 초기의 매병 형태를 재현한 지복식(46·경기도 이천시)씨의 '청자상감칠보운학문매병'(사진)이 차지했다.

최우수 작품은 조태환(50·경기도 광주시)씨의 '청자상감당초문호'가, 우수작품은 이상립(66·강진군 대구면 효광요)씨가 출품한 '청자용문도등'이 수상했다.

지씨 작품은 둥근 원이 반복적으로 겹쳐진 칠보문 사이에 서로 마주보고 있는 쌍학(雙鶴)을 촘촘하게 상감하여 뛰어난 조각기술을 선보인 점과 물레성형으로 크기에 비해 무게가 가벼운 점이 높이 평가됐다. /강진=이병철기자 mood@

## "우리 아이들 사랑의 매로 가르쳐 주세요"

### 영암중 운영위, 학교에 전달

"선생님, 소중한 우리 아이들이 바르고 큰 사람이 될 수 있도록 사랑의 매로 가르쳐 주십시오"

영암중학교 운영위원회(위원장 김한남)는 18일 교사와 전교생이 참석한 가운데 정인채(60) 교장에게 '사랑의 매'를 전달했다. 〈사진〉

사랑의 매는 대나무를 깎아 만든 길이 59㎝ 너비 1.5㎝의 회초리. 영암중 운영위는 이날 아이들이 바르고 참된 인간으로 성장할 수 있도록 교사들이 특별한 애정과 관심을 표시하는 회초리로 사용해 줄 것을 부탁했다. /영암=김한남기자 hnkim@

## '현장 법률구조 교육'

### 농협 완도군지부

농협 완도군지부(지부장 정동한)는 19일 군지부 회의실에서 관내 조합원을 대상으로 '현장 법률구조 교육'을 실시했다. 〈사진〉

정동한 지부장은 "이번 교육은 법률서비스의 사각지대에 있는 농업인과 조합원에게 도움을 주기 위해 실시했다"며 "앞으로도 영농 현장에서 피해내용을 접수해 문제를 해결해 주는 법률교육 프로그램을 지속적으로 운영할 계획"이라고 말했다. /완도=정은조기자 ejchung@

# 광산 내상로 공사 1년째 중단

### 일부 땅 매입 안돼 공정 50%… 주민 불편 커져

광주시 광산구 내상로(영광통 사거리~비행장 정문) 확·포장 공사가 50% 공정에서 1년째 중단되고 있다.

이로 인해 인근 주민들이 일상생활에 큰 불편을 겪고 있어 대책마련이 시급하다.

광산구와 의회에 따르면 내상로 구간 중 청수목욕탕에서 비행장 정문까지 160m는 지난 2004년 11월에 착공, 지난해 8월에 완공했으나 나머지는 일부 토지소유자들의 매수 불응으로 준공이 지연되고 있는 실정이다.

광주 광산구의회 박삼용(무소속·송정1, 2동) 의원은 "도로에 편입될 토지 50필지 중 40필지만 보상되고 나머지 10필지는 매수가 안 돼 공사가 지지부진하다"고 지적했다.

이에 대해 구 관계자는 "올해 사업비 10억원을 확보해 잔여 사업구간 160m에 대한 보상협의를 추진하고 있다"고 밝혔다. /광산=기원태기자 wtkee@

현대인의 웰빙식품 오디 녹산오디

●녹산오디 원액 〈1호,2호,3호〉

〈1호〉 120,000원 〈2호〉 90,000원 〈3호〉 100,000원

●4호 녹산오디 팩 〈30포,60포,100포〉

30포 45,000원 60포 90,000원 100포 150,000원

인터넷 주소창에 주소(D) http:// 녹산오디 >go 을 치세요

녹산오디 호남총판 광주시 광산구 신창동 1125-2(부원빌딩 4층) TEL: 062)956-5254 FAX: 062)956-5258

녹산오디가 우리 몸을 건강하게 만든다!

■오디의 성분
오디에는 포도당, 과당, 칼슘, 철분, 칼륨, 마그네슘, 아연, 비타민A, B1, C가 풍부하게 들어 있어 "과일중의 황제"라고 일컬어지고 있다. 오디에는 철분이 다른 과일에 비해 4~5배이상, 칼슘은 딸기의 2배이상, 그밖에 마그네슘, 아연, 비타민 등 미네랄 성분이 듬뿍 들어 있다. 그리고 환경호르몬 등의 영향으로 현대인에게 부족하기 쉬운 아연이 뽕잎보다 오디에 다량 포함되어 있다. 이러한 영양소 결핍시 성장기 어린이의 발육 지연이나 미각장애에도 영향을 준다고 요즘 주목받고 있다.

■오디는 노화진행 지연, 잎은 성인병에 도움
오디가 사람을 총명하게 해준다는 기록도 있다. 술로 만들어 먹으면 수기(水氣)를 이롭게 해주고, 증기등을 가라앉혀 준다. 또 다른 기록(본조식감, 本朝飾鑑)에는 '오디 검게 익은것 1되에 좋은 술 3되를 넣고 설탕 2~3근을 넣어 저은후 35일이 지나면 마신다' 고했다.

■오디 100g 중의 성분
• 칼 슘 39.6mg • 마그네슘 19.7mg • 비타민 B2 0.05mg • 철 1.59mg • 아 연 1.39mg
• 비타민 B6 74mg • 칼 륨 234mg • 비타민 B1 0.04mg • 비타민C 33mg

※모든 제품은 방부제나 첨가물이나 화학약품을 사용하지 않았으므로 필히 냉장보관 하여 드십시요.

정우부동산랜드
☎(代)671-0923 핸 011-607-2213
(진월동 대성여고입구 동성고후문사이)
악산관산리(유자과수원 1500평)
·완도(고금도 옆) 황토밭 동 4동건물 1억3천만원
남구 승촌기든식당 257평 매도
·지석강 부근(주유소부지적합) 부지580, 건평70평:3억5천만원
나주 도포 성산리 배밭 4700평
·신북지나 영암간 도로주변(신고 13년생 800주 식재) 평당8만원
나주 운곡농공단지 1030평
·건물 500평 용자 1억5천(일반공업지역) 4억3천만원
장흥 유치 대천리(전·답·임야)
·26000평(보림사위 탐진댐상류)메도개방5천
진월동APT입구 상가부지 380평
·10M도로접 평당270만원 유치원,종교시설 적합
나주 남평 서산리(드들강유원지)
·관리지역 1250평 도로접 평당 20만원
나주공단 금곡 생녹지 458평
·소재지 입구 포장도로접(매립필)평당 15만원
나주 평산리 배밭 1850평
·관리지역 도로접(신고18년 150주) 평당 24만원
그린벨트 임야 14만 2000평 매도
·담양 남면 점곡리(고로쇠나무 식재, 회귀성바위분포) 평당3500원
양괴동 G/B 논597평 매도
·시멘트도로접 평당 30만원 복송포도밭 840평 평당33만원
※자세한 정보는 홈페이지 한글주소: 정우부동산 을 클릭하세요

한국공인중개사
☎(代)962-7100 (핸)010-4325-1323
(신창지구 신가중학교 옆)
장성지역
▶공장부지,물류창고 전문중개
▶원하시는 지역에 원하는 평수대로 가능
※ 지면관계상 물건 올리지 못한점 양해바랍니다.
공장매도
장성군 삼계면 4차선접
◉대지-약3000평
◉건물1-철골조 2층 437평
◉건물2-철골조 248평
매매가-12억(절충가능)
* 장성군 황룡, 동화, 공장부지 매물 급 구함.

동림2지구공인중개사
☎(代)522-9422, 핸)011-643-3210
(동림2지구 앞 하남로 대로변)
동림2지구
임 대
병·의원
학원,상가
최고상권
최적조건
3면도로코너
2층~5층
70평, 135평
축 입점확정
1층 광주은행

빛고을랜드공인중개사
핸 010-9455-2200 ☎ 674-1500
(양과동 드리마 세트장 옆)
비전있는 남구, 지금이 투자의 최적기입니다
남구 이장동 1종 주거지역 급매매
·주거용지 380평 그린벨트 300평 4차선 도로접 주거 평당100만 그린벨트 30만 주유소 공장 참고 전원주택 적합
남구 양과동 답 600평 급매매
·(야산띄 답) 평당17만원 도로접 주말농장 최고지역
남구 이장동 임야 2800평 급매매
·마을접 도로있음, 대밭, 밤나무, 소나무(식재) 평지 평당가:15만원 주말농장 최고지역
남구 이장동 700평 매매
·도로접 현재답으로 사용중 평당가: 17만원 투자적합
남구 지석동 1종 주거지역매매
·답600평 4차선 도로접 답100만원 전원주택, 주유소, 공장적합
남구 양과동 전 400평 급매매
·도로없음 평당가 10만원 투자 유망지역 주말농장적합
남구 화장동 1종 주거지역 매매
·대지 800평 평당 25만원 도로접 투자유망지역 전원주택 실버타운 병원 별장부지 최고
광주 남구 대지동 주택매매
·210평 평당 45만원 승용차진입가능
남구 양과동 대지 급매매
·노인병원부지:대지800평 별장 전시장 공장 창고부지 적합 4차선도로접 75만원
서구 용두동 임야및 목장부지급매매
·10,000평 평당6만원 도로접 투자 유망지역

신도시중개사
☎(代) 061-833-6669
핸 010-8004-6669
섬 고흥 -여수 연육교 앞 아름다운 섬
• 3500평. 별장.전원주택지로 최적/당5만원
우주센타
• 고흥. 맑은 계곡물흐르는 곳 630평 펜션.가든.전원주택.부지로최적(그림같음)당3만원
우주센타
• 고흥 바다와 접한땅 300평 500평/평당 3만원(전원주택최적)우주 발사시.조망권좋은 곳
우주센타
• 고흥 바다가 훤하게 앞으로 보이는 땅. 농목장.과수원 최적 (임야 6천평) 평당5천원
섬
• 완전개인독섬 6천평.완도군 금일읍. 마을앞야산/ 전기.수도 가능 (건축가능) 당5만원(교환도 가능함) 삼가.아파트

국민공인중개사
핸 011-635-7939, 010-3114-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)
건 물
◉47억 빌딩
대600평 건1,000평 보1.0억 월세(8000만원) 용지120억 포함
◉4억 호화주택
대지230평 건평80평 음식점 유아원 적합
◉북구첨암 3억 2천 호화주택
대지 150평 건80평 식당가능 8×6m 코너
◉7억9천 말바우 상가 매매
20×8m코너 보1.9천 월500만원
◉용봉동 7억5천 신축고시원 급매
대85평 건150평 룸55개 월세1,250만원 가능
◉13억9천 빌딩 20×10m 코너
전대 후문 대1.0평 건320평 보3억3천 월900만
◉17억1층 점포 12칸 빌딩부지
보증금 1억3천 월천만원정도 여객트 7,000세대 상권
◉22억 삼업지역 빌딩
대150평 건600평 보증금1억5천 월세1,400만원 포함
◉65억 상업지역 빌딩 대570 건1,650평
◉125억 빌딩 급매 대875평 건6,000평
◉9억 8천 빌딩
대100평 건140평 보증금 2억6천 월세600만원
주유소 전문중개
◉시내 8억주유소 급매
대280 건평 약50평 보5천 월440만원포함
◉10억 주유소
평1,200평 가든포함
◉11억5천 시외 주유소
기사식당 카센타 포함 2000평 잔사철폐
◉13억 시외 주유소 급매
대200평 알짜출 800만~900만원
◉17억 시외 주유소
대1,800평 휴게소 포함 건200평 하루 매출 1,200만원~1,300만원
병원부지 전문중개
◉550평 평당 650만원
◉360평 평당 850만원
◉140평 평당 900만원
◉270평 평당650만원 APT 7000세대 상권
◉9억 전원카페 대700 건160 교환가능
10억8천 시외운전학원 급매
◉잡종지 3000평 현재 도경찰청지정 운전학원 운영중 융자 3억5천 포함 보증금 1억 월300만원 가능
땅
◉문흥동 자연녹지 850평
평당 135만원 30m 도로접
◉쌍촌동 현대아파트부근 240평
20m도로접 8억 병원학원부지 적합
◉두암동 120평 주거지역
평당 140만원 창고 교회 부지
◉창고부지 200평
각화동 평당 145만원
◉곡성 섬진강변 5000평
별장, 연수원부지 관리지역 평당 7만원
◉담양 임야
15만평 평당 1만원
◉관리지역 임야 7000평
담양 평당3만7천원원 진입로 있음 경사도 15°
◉오피스텔부지 300평
평당190만원 전대후문에서 6~7분 도보
◉과수원 묘지가능 그린벨트 임야
1,800평 남향 경사도 15도미만 진입로 있음 삼성플플라스에서 10분거리 평당6만원
◉23억 종교시설 연수원 실버타운부지
12만평 건물 500평, 해남 50만평
◉자연녹지(골프연습장적합)3000평 급매
35m도로접 제1종 택시회사 창고업장 적합 평당12만원
◉장성 5만5천×2만원
◉곡성농장 20000평 6억5천
창고 급매
각화동에서 10분 대1000평 창고5동 포함 7억5천 보3500만 월세450만
A3000세대 점문 10억 빌딩 급매
대90 건280
보증금 1억4,000 월 700만원
공시지가 이하 급매물
• 오치동 140평
• 오치동 160평
• 두암동 120평
• 금남로 130평 공시지가 13억 매매가 7억

한 일 지 도 (주)
☎ (代)529-1409, 핸 010-2466-1409
(지산동 법원앞)
2006 최신 광주시 지번도 책 판매중
★ 체크된 부분은 타사와 비교 환영
이번에 새로 나올 광주시 책은
① 광주시 전지역 그린벨트 2차 해제 198곳 수록
② 해제된곳 안에 전지역 계획선 수록
③ 해제된곳 안에 자연녹지, 공원, 주차장 용지 수록
★ 남구 효천 역세권 1, 2지구 바운더리 수록
★ 등구 용산등 택지개발 경계선 수록
★ 동구 월남등 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 내남등 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 등구 선교등 벤처타운 부지 수록
★ 광주 무안간 고속국도 자세히 수록, 서광산 I·C수록
★ 광주시내 전지역 APT 입구, 세대수, 평형 수록
★ 하남2지구내 APT 배치도 수록
★ 수완지구 전지역 APT 배치도 수록
★ 남구 지석동 빛고을 APT 배치도 수록
★ 광산구 산정등 골든뜨레빌 APT 배치도 수록
★ 백운동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 학동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 등구 지산등 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 광산구, 옥동, 월전동, 평동공단 추가 수록
이외, 지적분할 및 신구 APT, 용도지역, 계획선 등 많이 있는데 일일이 다 표기못한 점 이해 바랍니다.(미리 신청하여 주십시오)
광주·전남 전지역
실사출력으로 지적도 부분별 맞춤제작 합니다.(확대·축소가능)
<현재 판매중인 지번도 목록>
여수시, 순천시, 장양시, 광주광역시, 목포시, 나주시, 해남군, 장성군, 담양군, 화순군, 영암군, 무안군, 신안군, 진도군, 고흥군, 함평군, 영광군
한 일 지 도(주) 〈문암주유소뒤〉
☎ 527-6310, 핸 011-9433-6310