

광주은행 추석맞이 고객 서비스

수표발행·현금 송금 수수료 면제

광주은행이 추석을 맞아 수수료 면제 등의 금융서비스를 실시한다.

광주은행은 25일부터 10월 4일까지 자기앞수표 발행 수수료와 현금 송금(100만원 이하) 수수료를 면제해 주기로 했다.

또 광주은행 본점, 광주 사무지점, 순천, 목포지점 등 4곳에서는 대여금과 임대수수료(1만5천~2만5천원)를 면제해준다.

이밖에 10월 5일 오후 3시부터 5시까지 광주은행 본점과 농성동·북부·신세계·각화동·진월동 등 광주시내 5개 지점과 목포·순천·여수 등 전남지역 3개 지점에서는 현금보관 서비스를 받을 수 있다.

/장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

영원무역, 아웃도어 대표주자 선언

첨단 기능성 제품 시장 석권 노력

(주)영원무역(대표 성기학)이 아웃도어 제품의 대표주자로서의 도약을 선언하며 '세계적 수준의 무봉제 생산기술, 다양한 기능성 소재, 패션제품 같은 컬러감, 편안한 피팅감, 합리적 가격'을 브랜드로 내세웠다.

영원무역은 올해 백화점 입점을 계기로 내년에는 유통망 65개, 2008년에는 100여개를 구축해 연간 매출액 500억원을 달성할 계획이다.

특히 고어자켓의 경우 패러이트 비중을 높여 초경량화 소재를 사용한 기술력을 강조하게 되며, 무봉제 생산기술을 통해 테크니컬한 이미지를 보여줄 예정이다. 문의 (031)737-1731.

/이종태기자 jilee@kwangju.co.kr

전문건설 전남도회 한상원 회장 재추대

대한전문건설협회 전남도회는 지난 22일 광주시 동구 무등파크호텔에서 '2006년 제1차 임시총회'를 열고 현 회장인 동아에스텍 한상원(52) 대표를 제8대 회장으로 재추대했다.

또 동방산업(주) 최매암 대표와 (주)부국건설 이상현 대표 남경건설(주) 남대원 대표 등 3명이 부회장에, (주)정우기업 행정선 대표와 (주)천부건설 김충겸 대표 등 2명이 감사에 선임됐다.

한 회장은 "최근 건설경기 침체 및 건설산업생생산체제 개편 등으로 건설업계가 어려움에 직면했다"며 "업계 발전을 위해 노력하겠다"고 말했다.

/최경호기자 choice@kwangju.co.kr



■ 수완지구 분양 기대이상 선전 이유 있었네

'자족형 신도시' 수요자들 '명품예감'

최근 부동산사상 및 지방건설경기 침체 등의 악재 속에서도 광주 수완지구 11개 건설사의 동시분양이 기대 이상의 성과를 거둔 것으로 나타났다.

24일 대구건설, GS건설, 코오롱건설 등 수완지구 참여 건설사에 따르면 지난달 31일 11개 업체가 7천524세대에 대한 동시분양에 나선 이후 업체별로 30~60%의 분양률을 기록하며 '분양률 100%'를 향해 순항하고 있다.

참여 업체들은 1차 동시공급 청약 결과에 대해 '절반의 성공'을 거뒀다고 자평하는 분위기다. 아직 분양률 100%에 이르지 못하고 있지만 최근 지방 주택 시장의 상황을 감안하면 당초 기대를 뛰어넘는 선전이라는 반응이다.

이들 업체 관계자들은 특히 이같은

교통·사통팔달·학군·초중고 12개교·복지-32만평

국내 최초 디자인 시티 조성에 투자자 관심 고조

기대 이상의 선전에 대해 뛰어난 입지 여건 등 '자족형 신도시'로서 면면이 소비자들로부터 큰 인기를 얻고 있기 때문으로 보고 있다. 또 이런 장점들은 현재 주택시장 추이를 관망하는 많은 수요자들에게 과급될 공산이 커 100% 성공분양도 가능하다는 입장이다.

◇'자족형 신도시' 관심 고조= 동시 분양 이후 업체별 모델하우스를 찾는 수요자들의 관심사는 단연 '자족형 신도시'로 쏠렸다.

'자족형 신도시'는 단지내에 공원, 학교, 쇼핑센터, 공공기관, 문화공간, 연구기관 등을 갖춘 미래형 복합 주택 단지로 통한다. 수완지구의 경우 호남권 최대 규모의 140만평의 부지에 7만 9천여명이 입주할 예정이어서 투자자들의 관심도 그만큼 높다.

특히 수완지구는 호남권 첫 지역난방이 도입된다. 시간당 70만kWh의 전기를 생산하는 열병합발전소와 200만kWh 열전용 보일러 등을 통해 단지에서

필요한 전기, 난방열, 온수 등을 공급하며, 입주민들은 난방비의 30% 이상을 절감할 수 있다.

◇학교·교통 등 입지여건도 '최상'= 수완지구에는 모두 12개의 학교가 들어선다. 오는 2008년 9월 초등학교 4곳을 시작으로 중학교와 고등학교가 차례로 문을 열 계획이다.

'사통팔달'의 교통망도 수완지구의 강점으로 꼽힌다. 호남고속도로 산월IC와 자동차로 5분거리로 위치해 있으며, 인근 무진로를 통한 서구 사무지구 등으로의 접근성이 뛰어나다.

◇투자전망 높은 '녹색단지' 각광= 수완지구는 32만여평을 녹지공간으로 확보할 만큼 '녹색단지'로 조성된다. 또 단지내에는 36개의 공원과 센트럴

업체명	기구수	평형	문의
대방	707	34, 35	953-0888
	357	39	
대주	505	49, 56	367-9000
	391	49, 56	
	442	35, 36, 37	
	185	38	
모아	570	32, 36	511-0007
새한	364	36	1588-9899
신안	579	33	952-3700
영우	179	34	962-0004
진흥	446	36	368-8800
코오롱	753	40, 41, 46, 48, 57, 66, 75, 76	369-5200
한양	432	33, 34	961-8114
GS	433	47, 49, 55	956-5055
	509	33, 38	
현진	672	43, 48, 53, 62, 75	361-8008

파크, 복합쇼핑몰 등이 들어서는 등 국내 최초의 디자인시티로 조성된다.

쇼핑몰의 경우 호수공원 인근 1만여평의 부지에 연면적 3만5천평 규모의 시설이 들어선다. 마트와 복합영식관, 스포츠센터, 문화공간 등 복합적인 용도의 편의시설이 조성돼 입주민들의 편의를 돕는다.

또 1차 동시공급분 가운데 전용면적 25.7평형 이하는 분양가 상한제가 적용돼 비교적 저렴한 가격에 '내집 마련'이 가능하다.

/최경호기자 choice@kwangju.co.kr



추석 선물은 실속형으로

광주신세계 이마트는 8천500원부터 2만원 미만의 저렴한 실속형 추석선물세트들 선보여 소비자들의 각광을 받고 있다. 이마트는 대량 구매 고객을 위해 10개를 사면 1개를 더 주는 '덤 마케팅'도 병행하고 있다.

〈광주신세계 제공〉

광주·전남 8월 수출 25억7천만달러

고유가·환율악재 불구

지난해보다 21% 증가

고유가, 환율하락 등 악재에도 불구하고 올 들어 광주·전남지역 수출이 우리나라 전체 수출증가율을 계속 능가한 것으로 나타났다.

한국무역협회 광주·전남지부(지부장 고영만)에 따르면 지난 8월 광주·전남 수출은 전년동월대비 21.0% 증가한 25억6천800만달러를 기록했다. 우리나라 전체 수출증가율은 17.6%였다.

이처럼 광주·전남지역 수출이 지속적으로 증가하고 있는 것은 광주시의 집적회로반도체·방공·컬러TV, 전남도의

유류 및 석유화학제품 등이 비교적 높은 증가율을 보였기 때문이다. 이 지역의 8월중 수입은 전년동월대비 16.0% 증가한 27억5천700만달러로 조사됐다.

이는 전국 수입증가율(23.0%)을 밑도는 수치로, 전남도 수입의 절반 이상을 차지하는 원유수입량이 다소 둔화됐기 때문으로 분석된다.

고영만 광주·전남지부장은 "수출이 지역경제의 견인차 역할을 할 수 있도록 관내 수출업체들이 무역지원기관·지자체 등과 적극 협력해 해외전시회 참가, 신규 바이어 발굴 등 시장개척활동을 활발히 추진해야 한다"고 말했다.

/이종태기자 jilee@kwangju.co.kr

토공, 신창지구 등 7곳

땅 1만 8,000평 분양

한국토지공사는 광주 신창지구를 비롯해 광주·전남지역 7개 사업지구의 146필지, 1만8천여평의 토지를 공급한다.

24일 한국토지공사에 따르면 광주 신창, 광주 일곡, 여수 돌산 등 광주·전남 주요 사업지구의 사업용지를 비롯 준주거, 근린생활용지, 주거전용 단독주택, 주차장용지 등의 토지를 26일까지 분양한다.

광주 신창지구에서는 근린생활용지 4필지와 준주거 1필지, 주차장 3필지, 점포용지 및 주거전용 단독주택 27필지 등이 공급되며, 광주 일곡지구는 종교용지 1필지, 생활체육시설용지 1필지, 점포용지 단독주택 18필지 등이 분양된다.

또 광주 풍암지구의 단독주택 6필지를 비롯해 광주 첨단지구 상업용지 1필지, 순천 연향지구 단독주택 21필지, 여천 돌산지구 상업용지 3필지, 준주거용지 7필지, 단독주택 48필지, 잔지 1필지 등이 공급된다.

이 가운데 상업용지, 근린생활용지, 준주거, 주차장용지, 생활체육시설용지 등 21필지는 경쟁입찰방식으로 공급된다. 또 종교용지, 점포용지 및 주거전용 단독주택 등 115필지는 추첨방식으로, 잔지와 일부 점포용지 단독주택 10필지는 수의계약방식으로 각각 매각될 예정이다.

/최경호기자 choice@

광주은행 내달 신입사원 공채

광주은행이 신입사원을 채용한다. 응시자격은 정규 4년제 대학 졸업자나 2007년 2월 졸업예정자로 학과 제한은 없으며 최종학교 전 학년 평균성적이 B학점 이상이어야 한다.

전형방법은 서류전형, 인·적성 검사, 1차면접, 신체검사, 2차면접, 직

무면수 등으로 진행되며 서류전형 합격자는 10월 26일 발표한다.

입사 지원서 접수는 10월 10일부터 같은 달 18일 오후 5시까지 광주은행 홈페이지를 통한 인터넷 접수만 가능하다.

/장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

35년 전통의 특급당 한약방의 연구개발한

장생·무늬 오가리 식품

장생식품 TEL: 062-839-3309, 367-8800, 362-4334

마사이족 워킹슈즈

무릎관절, 요통, 비만, 발발, 어깨통증, 장시간 서 있거나 많이 걷는 분, 국내특허 특허, 편안한 착용, 탁월한 흡습과 내구성

스포츠화 157,000원
레저일회(신사화) 197,000원

광주대리점 (광주광역시 동구 대동로3길 10-10)

www.HSELL.co.kr

T: 1634-0335

199만원!!

인테리어

이사·주거 리모델링, 이불, 사무실 인테리어, 불탄, 조각, 인테리어 제품, 실내환경관리, 물수, 화재 방지 도색

www.homes.com