/지역 단신/

화순署 금융기관 방범강화 간담회

화순경찰서(서장 노병현) 화순읍지구대는 지난 19일 경찰서 소회의실에서 관내 농협과 우체국 등 금융기관 대표자를 초청, 추석절 대비 금융기관 자위방범 강화를 위한 간담회를 개최했다.

이날 간담회에서 김형선 지구대장은 "CCTV 등 경비 시설에 대한 일상점검을 실시하고 자율적 방범 체계 확립에 힘써 줄 것"을 당부했다.

/화순=조성수기자 css@

영광에 방사능방재센터 세운다

영광군에 방사능방재센터가 건립된다.

과학기술부는 군서면 만곡리에 대지면적 4천85평, 연건평 320평, 지상 2층 규모의 현장방사능방재센터를 2007년 3월 착공할 계획이다. 현장방사능방재센터는 16㎞ 가량 떨어져 있는 영광원자력발전소 사고에 대비하고 방사능 훈련 및 방사선지상장비 관리 등의 역할을 맡는다.

/영광=조익상기자 ischo@

고양이 새끼에 젖 물리는 애완견

강진서…새끼 낳은 적 없는 한살배기 발발이 화제

새끼를 낳은 경험이 없는 한살배기 애완견이 고양이에게 젖을 물리며 돌보고 있어 화제다.〈사진〉 강진군 군동면 김모(50)씨가 키우고 있는 발발이 종류인 '똘순이'의 기이한 행동이 나타난 것은 지난 6월쯤. 김씨가 읍내 5일 시장에서 새끼 고양이 두마리를 사온 뒤부터다.

고양이가 똘순이를 엄마로 착각하고 품으로 파고 들자 전혀 거부하지 않고 받아준 것. 더욱 기이한 행동은 일주일 남짓 지나면서 나타났다. '똘순이'의 젖꼭지가 새끼를 낳은 어미개 마냥 툭 튀어 나오고 새하얀 젖이 나오기 시작한데다 새끼 고양이에게 젖을 물리기 시작했다는 점이다.

요즘에도 하루 서너차례 새끼 고양이에게 젖을 물리고 있는 '똘순이'는 새끼를 낳아 본 적이 없다. 개주인 김씨는 "상상임신이라는 말이 있는데 아마도 그런 것 같다"고 말했다.

/강진=이병철기자 mood@

'주몽세트장' 애물단지 우려

나주 시내서 멀고 주변 관광 편의시설 없어
"후속 드라마 유치 등 '영상테마파크' 개발을"

나주시가 유치한 MBC '주몽 세트장'이 지리적 접근성이 떨어지고 관광시설이 갖춰지지 않아 드라마 방영이 끝난 뒤 애물단지로 전락할 우려가 높다는 지적이다.

이에따라 '주몽 세트장'을 관광 자원으로 활용하기 위해서는 후속드라마를 유치하는 등 대책마련이 시급한 실정이다.

나주시 공산면에 있는 '주몽 세트장'은 시내권에서 멀리 떨어진 산속에 위치해 있는데다 변변한 식당 한곳 없는 등 관광 인프라시설이 전혀 갖춰지지 않은 상태다.

지역 주민들은 드라마 방영이 끝나는 오는 12월께부터는 관광객들의 발길이 줄어들 것을 우려하고 있다.

이 때문에 80억원을 들여 유치한 '주몽'세트장을 애물단지로 전락시키기 보다는 후속드라마 세트장을 유치하는 등 나주시 전체를 '영상문화테마파크'로 개발해야 한다는 주장이다.

실제로 내년 3월 방송이 예정된 SBS의 '왕과 나'의 경우 창경궁을 본딴 세트장을 세울 계획이어서 이 드라마를 유치할 경우 '주몽'세트장과 자연스럽게 연계할 수 있다는 것.

또한 MBC도 '궁'의 후속 드라마인 '궁2'를 기획하고 있어 이 드라마를 유치해야 나주시가 명실상부한 '역사드라마파크'로 우뚝 설수 있다는 주장이다.

역사드라마파크를 건립하기 위한 재원은 지난 1998년 골프장을 비롯해 호텔 등 위락시설을 건설키로 1천200억원 규모의 투자양해 각서를 체결한 모 건설사가 긍정적 반응을 보이고 있는 것으로 알려지고 있다.

이에대해 나주시 관계자는 " 주몽세트장을 관광자원화시키기 위한 방안을 마련 중에 있다" 며 "후속드라마 세트장을 민자로 유치하기 위해 해당 건설사와 접촉하는 등 타당성을 검토하고 있다" 고 밝혔다.

/나주=최승렬기자 srchoi@

토실토실 알밤줍기 참 재밌어요

지난 23일 곡성군 오곡면 봉조리 농촌체험학교 주관으로 열린 알밤줍기 체험행사에서 한 초등학생이 주워온 알밤을 모으고 있다. /최현배기자 choi@kwangju.co.kr

광산구 정보화 교육 큰 성과

행자부 평가 우수기관 선정

광주시 광산구(구청장 전갑길)가 행정자치부 주최 '2006전국 자치단체 정보화 평가'에서 우수기관으로 선정됐다.

이번 평가에서 광산구는 지역정보화 교육과 정보화 이벤트사업 및 행정정보화 추진에서 높은 점수를 받았다.

광산구는 지난 98년부터 주민들을 대상으로 정보화 교육사업을 실시, 그동안 3천여회의 교육을 통해 7만3천여명의 주민에게 정보화 교육기회를 제공했다.

또 인터넷 정보검색대회를 매년 개최해 주민들에게 정보마인드를 심어주었으며, 정보화마을 지정으로 지역 농산품의 판로를 다양화하는 성과를 거뒀다.

이밖에 구는 공무원들에 대한 정보화 전문교육 및 자격증 취득 부분에서 높은 점수를 받아 정보화 우수기관 선정의 영예를 안았다.

/광산=기원태기자 wtkee@

나주 반남농협, 왕곡농협 흡수 합병

11월 25일 이내 조합원 투표

나주 반남농협이 왕곡농협을 흡수 합병한다.

반남농협(조합장 정홍채)과 왕곡농협(조합장직무대행 최창연)은 지난 22일 농협중앙회 나주시지부에서 합병에 관한 기본원칙에 합의했다.

이에따라 반남농협이 왕곡농협을 흡수 합병, 왕곡농협의 재산과 권리의무 일체를 승계하게 된다.

양 조합은 오는 11월 25일 이내에 조합원 투표를 실시하기로 결정하고 다음달 11일 반남농협 회의실에서 합병추진실무협의회 1차 회의를 개최키로 했다.

합병추진실무협의회는 양 조합에서 조합장을 비롯한 이사, 대의원 등 각각 7명씩 참여하는 14명의 실무협의회를 구성해 합병에 따른 구체적인 계획과 실무를 논의하기로 했다.

한편, 반남농협은 6월말 기준 조합원 1천191명에 자기자본 18억9천만원, 자산규모 347억여원이며 왕곡농협은 조합원 1천420명에 자기자본 18억원, 자산 550억원규모다.

/나주=정칠현기자 chjung@

'나비의 고장' 함평군 지역혁신 모범 사례로

성공사례 벤치마킹 지자체 방문 잇따라

'나비의 고장' 함평군이 지역 신활력사업 혁신 현장으로 떠오르고 있다.

24일 함평군에 따르면 지난 20일 경남 하동군 지역혁신 리더 120명이 방문한 것을 비롯해 이달에만 경남 진해시, 인천 옹진군, 충남 아산시 등 지역혁신협의회 관계자 300여명이 다녀가는 등 지역혁신 성공 사례를 벤치마킹하려는 자치단체 등의 방문이 잇따르고 있다.

이에 앞서 대구·경북 분권혁신 아카데미, 경남 남해군과 경기 안성시 지역혁신협의회, 경남 마산시, 충남 계룡시, 강원발전연구원 등이 방문해 혁신현장을 둘러봤다.

하동군의 한 관계자는 "나비·곤충의 소득화, 애완곤충 및 곤충 미생물 연구, 생물산업 및 천적산업 연구개발 등 미래지향적인 농촌 개발과 곤충 산업화 연구에 깊은 인상을 받았다"고 말했다.

함평군은 농업기술센터의 나비사육 기술을 민간에 이전해 지난 3월 경기 용인시 은화삼골프장에 배추흰나비 5만마리를 납품하는 등 나비산업화의 기틀을 다지고 있다.

특히 8년 연속 나비축제의 성공을 바탕으로 세계적인 곤충산업의 중심지로 도약하기 위해 '2008 세계나비·곤충엑스포' 개최 준비에 심혈을 기울이고 있다. 한편 이석형 함평군수는 농협중앙회가 정한 '지역농업발전 선도인상' 수상자로 선정됐다.

/함평=박영진기자 pyj4079@

목포~제주 쾌속화물선 취항

세창빅토리호 4시간대 주파 신선한 농·수산물 수송 기대

목포~제주간을 4시간30분대에 운항하는 쾌속화물선이 취항, 농·수산물 유통 활성화가 기대되고 있다.

세창해운은 목포~제주간을 운항하는 4천245t급 화물선 세창빅토리호가 지난 22일 취항식을 갖고 본격 운항에 들어갔다고 밝혔다.

기상 악화시에도 전천후 운항이 가능한 빅토리호는 컨테이너 250개, 5t 차량 30대, 탱크로리 8대 등을 적재할 수 있으며 항해시간은 약 4시간 30분 소요된다

세창빅토리호가 취항함에 따라 철근과 목재, 건자재 등 다양한 화물을 컨테이너와 차량 등을 이용해 수송할 수 있게 됐으며 항해 시간이 8시간대에서 4시간 30분으로 단축됐다.

최영자 (57) 세창해운 대표는 "그동안 목포~제주간의 화물선 항해시간이 약 7~8시간 소요돼 신선도 유지에 어려움이 많았으나 이번 빅토리호 취항으로 농·수산물 신선도 유지와 시간절약 등 경제적인 효과도 얻을 수 있게 됐다"고 말했다.

한편 최대표는 취항식때 화환과 화분, 축의금 대신 들어온 쌀 250가마를 목포시청복지과와 제주시청 복지과, 무의탁 복지시설 등 불우이웃들에게 전달했다.

/목포=이상선기자 sslee@

정우부동산랜드
☎(代)671-0923 핸 011-607-2213
(진월동 대성여고입구 동성고후문사이)

관리지역(답)묵답 870평 급매
·담양무정 봉안리(면소재지)남향 찾길없음 평당3만원
1200세대 APT 1층상가 16평
·나주대호동(1층,식육,세탁,미용 등 지유품) 16평 매도가1억6천
화순읍 농가주택 187평
·다지리 부지 187평 한옥1동 26평 용자 2600포함 매도가 8천만원
악산관산리(유자과수원 1500평)
·완도(고금도 옆) 황토방 등 4동건물 1억3천만원
남구 승촌가든식당 257평 매도
·지석강 부근(주유소부지적합) 부지580, 건평70평:3억5천만원
나주 도포 성산리 배밭 4700평
·신북지나 옆입간 도로주변(신고 13년생 800주 식재) 평당8만원
장흥 유치 대천리(전·답·임야)
·26000평(보림사위 탐진댐상류)매도가3억5천
진월동APT입구 상가부지 380평
·10M도로접 평당270만원 유치원,종교시설 적합
나주 남평 서산리(드들강유원지)
·관리지역 1250평 도로접 평당 20만원
나주공단 금곡 생녹지 458평
·소재지 입구 포장도로접(매립필)평당15만원
그린벨트 임야 14만 2000평 매도
·담양 남면 정곡리(고로쇠나무 식재, 회귀성바위분포) 평당3500원

※자세한 정보는 홈페이지 한글주소: 정우부동산 을 클릭하세요

한국공인중개사
☎(代)962-7100 (핸)010-4325-1323
(신창지구 신가중학교 옆)

장성지역
▶공장부지,물류창고 전문중개
▶원하시는 지역에 원하는 평수대로 가능
※ 지면관계상 물건 올리지 못한점 양해바랍니다.

공장매도
장성군 삼계면 4차선접
◉대지-약3000평
◉건물1-철골조 2층 437평
◉건물2-철골조 248평
매매가-12억(절충가능)

* 장성군 황룡, 동화, 공장부지 매물 급 구함.

동림2지구공인중개사
☎(代)522-9422, 핸011-643-3210
(동림2지구 앞 하남로 대로변)

동림2지구 임대
병·의원 학원,상가
최고상권 최적조건
3면도로코너
2층~5층 70평, 135평
축 입점확정 1층 광주은행

빛고을랜드공인중개사
핸 010-9455-2200 ☎ 674-1500
(양과동 드리마 세트장 옆)

비전있는 남구, 지금이 투자의 최적기입니다
남구 이장동 1종 주거지역 급매매
·주거용지 380평 그린벨트 300평 4차선 도로접 주거 평당100만 그린벨트 30만 주유소 공장 창고 전원주택 적합
남구 양과동 답 600평 급매매
·(야산및 답) 평당17만원 도로접 주말농장 최고지역
남구 이장동 임야 2800평 급매매
·마을접 도로있음, 대밭, 밤나무, 소나무(식재) 평지 평당가:15만원 주말농장 최고지역
남구 이장동 700평 매매
·도로접 현재답으로 사용중 평당가: 17만원 투자적합
남구 지석동 1종 주거지역매매
·답600평 4차선 도로접 당100만원 전원주택, 주유소, 공장적합
남구 양과동 전 400평 급매매
·도로없음 평당가 10만원 투자 유망지역 주말농장적합
남구 회장동 1종 주거지역 매매
·대지 800평 평당 25만원 도로접 투자유망지역 전원주택 실버타운 병원 별장부지 최고
광주 남구 대지동 주택매매
·210평 평당 45만원 승용차진입가능
남구 양과동 대지 급매매
·노인병원부지:대지800평 별장 전시장 공장 창고부지 적합 4차선도로접 75만원
서구 용두동 임야및 목장부지급매매
·10,000평 평당6만원 도로접 투자 유망지역

신도시중개사
☎(代) 061-833-6669
핸 010-8004-6669

섬 고흥 -여수 연육교 앞 아름다운 섬
·3500평. 별장.전원주택지로 최적/당5만원

우주센타
·고흥. 맑은 계곡물흐르는 곳 630평 팬션.가든.전원주택.부지로최적(그림같음)당3만원

우주센타
·고흥 바다와 잡한땅 300평 500평/평당 3만원(전원주택최적)우주 발사시.조망권좋은 곳

우주센타
·고흥 바다가 훤하게 앞으로 보이는 땅. 농목장.과수원 최적 (임야 6천평) 평당5천원

섬
·완전개인독섬 6천평.완도군 금일읍. 마을앞야산/ 전기.수도 가능 (건축가능) 당5만원(교환도 가능함) 상가.아파트.

국민공인중개사
핸 011-635-7939, 010-3114-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)

건물
◉47억 빌딩
대600평 건1,000평 보10억 월세3000만원 용자20억 포함
◉4억 호화주택
대지230평 건평60평 음식점 유아원 적합
◉북구첨앞 3억 2천 호화주택
대지 150평 건80평 식당가능 8×6m 코너
◉7억9천 말바우 상가 매매
20×8m코너 보1억8천 월500만원
◉용봉동 7억5천 신축고시원 급매
대85평 건150평 룸56개 월세1,250만원 가능
◉13억9천 빌딩 20×10m 코너
전대 후문 대110평 건320평 보3억3천 월900만
◉17억1층 점포 12칸 빌딩부지
보증금1억5천 월750만원포함 아파트7,000세대 상권
◉22억 상업지역 빌딩
대150평 건300평 보증금4억5천 월세1,400만원 포함
◉65억 상업지역 빌딩 대570 건1,650평
◉125억 빌딩 급매 대675평 건6,000평
◉9억 8천 빌딩
대100평 건140평 보증금 2억8천 월세500만원

주유소 전문중개
◉시내 8억주유소 급매
대280 건평 약50평 보5천 월440만원포함
◉10억 주유소
땅1,200평 가든포함
◉11억5천 시외 주유소
기사식당 카센타 포함 2000평 장사잘됨
◉13억 시외 주유소 급매
대200평 일매출 800만-900만원
◉17억 시외 주유소
대1,800평 휴게소 포함 건200평 하루 매출 1,200만원~1,300만원

병원부지 전문중개
◉550평 평당 650만원
◉360평 평당 850만원
◉140평 평당 900만원
◉270평 평당650만원 APT 7000세대 상권
◉9억 전원카페 대700 건160 교환가능

10억8천 시외운전학원 급매
◉잔존지 3000평 현재 도경최첨지정 운전학원 운영중 용지 3억5천 포함 보증금 1억 월300만원 가능

땅
◉문흥동 지연녹지 850평
평당 135만원 30m 도로접
◉쌍촌동 현대아파트부근 240평
20m도로접 8억 병원학원부지 적합
◉두암동 120평 주거지역
평당 140만원 창고 교회 부지
◉창고부지 200평
각화동 평당 145만원
◉곡성 섬진강변 5000평
별장, 연수원부지 관리지역 평당 7만원
◉담양 임야
15만평 평당 1만원
◉관리지역 임야 7000평
담양 평당3만7천원 진입로 있음 경사도 15°
◉오피스텔부지 300평
평당190만원 전대후문에서 6~7분 도보
◉과수원 묘지가능 그린벨트 임야
1,800평 남향 경사도 15도미만 진입로 있음 삼성홈플러스에서 10분거리 평당4만원
◉23억 종교시설 연수원 실버타운부지
12만평 건물 500평, 테남 50만평
◉자연녹지(골프연습장적합)3000평 급매
36m도로접 차고지 택시회사 창고(포장) 적합 평당1,200원
◉장성 5만5천×2만원
◉곡성농장 20000평 6억5천

창고 급매
각화동에서 10분 대1000평 창고5동 포함 7억5천 보3500만 월세450만

A3000세대 정문 10억 빌딩 급매
대90 건280
보증금 1억4,000 월 700만원

공시지가 이하 급매땅
·오치동 140평
·오치동 160평
·두암동 120평
·금남로 130평 공시지가 13억 매매가 7억

한 일 지 도 (주)
☎ (代)529-1409, 핸 010-2466-1409
(지산동 법원앞)

2006 최신 광주시 지번도 책 판매중
★ 체크된 부분은 타사와 비교 환영

이번에 새로 나올 광주시 책은
① 광주시 전지역 그린벨트 2차 해제 198곳 수록
② 해제된곳 안에 전지역 계획선 수록
③ 해제된곳 안에 자연녹지, 공원, 주차장 용지 수록
★ 남구 효천 역세권 1, 2지구 비운다리 수록
★ 동구 용산동 택지개발 경계선 수록
★ 동구 월남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 내남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
★ 동구 선교동 벤처타운 부지 수록
★ 광주 무안간 고속국도 자세히 수록, 서광산 I·C수록
★ 광주시내 전지역 APT 입구, 세대수, 평형 수록
★ 하남2지구내 APT 배치도 수록
★ 수완지구 전지역 APT 배치도 수록
★ 남구 지석동 빛고을 APT 배치도 수록
★ 광산구 산정동 골든뜨레빌 APT 배치도 수록
★ 백운동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 학동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 동구 지산동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
★ 광산구, 옥동, 월전동, 평동공단 추가 수록
이외, 지적분할 및 신구 APT, 용도지역, 계획선 등 많이 있는데 일일이 다 표기못한 점 이해 바랍니다.(미리 신청하여 주십시오)

광주·전남 전지역
실사출력으로 지적도 부분별 맞춤제작 합니다 (확대·축소가능)

<현재 판매중인 지번도 목록>
여수시, 순천시, 광양시, 광주광역시, 목포시, 나주시, 해남군, 장성군, 담양군, 화순군, 영암군, 무안군, 신안군, 진도군, 고흥군, 함평군, 영광군

한 일 지 도(주) <운암주유소뒤>
☎ 527-6310, 핸 011-9433-6310