광양만권 공동발전 3개시 머리 맞댄다

여수·순천·광양시, '여수·광양만권 포럼' 공동참여

산업자원부 지역혁신 특성화시범사업으로 선정된 뒤 3년간 명맥만 유지해 오던 '여수·광양만권 포럼'이 광양만 인근 3개 지자체의 공동참여로 활성화될 전망이다.

'여수·광양만권 포럼'은 전남대 지역발전연구소 주관으로 여수시와 전남대, 광양만권경제자유구역청, 여수상공회의소 등 20여개 기관 단체가 참여한 가운데 지난 2004년 발족했으나 사실상 지난해 말부터 활동이 중단된 상태다.

이처럼 '여수·광양만권 포럼'이 유명무실해진데는 순천과 광양지역에도 '광양만권 경제 포럼'과 '광양항 시민포럼'이 결성돼 지역 공동현안에 대해 물밑 주도권 싸움을 벌여온 때문이라는 지적이다.

여수시는 최근 '여수·광양만권 포럼'을 확대 운영하기로 하고 3개 자치단체장이 참여하는 '광양만권 행정협의회의'에서 이를 안건으로 올려 논의한 뒤 3개 시가 공동으로 포럼을 운영하는 방안을 강구키로 했다.

시는 공동 운영되는 포럼에 3개 자치단체를 비롯, 전남대와 순천대 등 지역 대학과 시민·사회단체 대표, 각 분야 전문가 등을 총망라해 참여시키고 포럼 주관을 지방자치단체가 아닌 제3의 기관으로 해 주도권 싸움을 피한다는 복안이다.

여수시 관계자는 "포럼이 잘 운영되면 광양만권이 어느 한쪽으로 치우치지 않고 공동발전 할 수 있는 기반을 구축하게 될 것"이라고 말했다.

이에대해 순천시 관계자도 "광양만권에 속한 3개 자치단체가 지역현안을 공동으로 논의하는 것은 대단히 의미있는 일"이라며 긍정적인 반응을 보였다.

지역주민들은 "3개 시가 공동으로 참여하는 포럼이 만들어지고 활성화된다면 광양만권(자치단체) 통합 논의와 같은 지역현안들이 급물살을 탈 것"으로 기대하고 있다.

/여수=박양규기자 ykpark@

"화상경마장 절대 반대" 순천지역 시민단체 회원들과 시민들은 지난 21일 오후 서울 광화문 열린시민공원에서 정부의 화상경마장 설치 계획에 반대하는 상경시위를 벌였다.

광양시 복지예산비율 15%로 확대

2010년까지…보육시설 확대 등 30개사업 추진

광양시가 전체 예산의 15%를 사회복지분야에 투입하는 것을 골자로 하는 '2007~2010 지역사회 복지계획'을 확정했다.

세부추진계획에는 제 2 노인복지회관 확충을 비롯해 장애인단체사무실 신축, 건강가정지원센터 설치, 국공립 보육시설 확충과 광양사랑복지재단(가칭) 설립 등 5분야 30개 사업이 포함되어 있다.

시는 앞으로 빈틈없는 사회안전망을 구축하고 모든 시민이 사랑나눔 실천에 참여할 수 있는 사회복지 가이드라인을 확립할 계획이다

시는 지난 3월부터 5개월여 동안 주민 및 전문가 대표 집단인 지역사회복지협의체 회의를 여러 차례 개최해 각계 각층의 의견을 반영했다.

이병철 광양시 사회복지과장은 "이 계획이 추진되면 모든 시민이 함께 누리는 생산적 복지도시건설에 한발짝 다가서게 된다"며 "한 차원 높은 복지서비스 제공을 위해 행정력을 집중할 계획"이라고 말했다. /광양=김춘호기자 chkim@

/지역 단신/

광양소방서 '화재조사' 최우수상

광양소방서가 최근 나주소방서에서 열린 '2006 화재조사 연찬대회'에서 조명등 화재 연구 결과를 발표해 최우수상을 받았다.

우수상은 폐플라스틱 고형화 연료(RPF) 보일러에 대한 화재 연구 결과를 발표한 나주소방서에, 장려상은 국가산단 반응기 등 화재연구 결과를 발표한 여수소방서에 돌아갔으며 광양소방서의 연구를 주도한 송태현 소방경은 개인부문 최우수상을 받았다.

이번 대회에는 전남지역 10개 소방서가 세탁기, 자동차, 농기계 등 각각 주제를 선정해 재현 실험과 사례 조사 등을 통해 연구를 수행했으며 이의평 삼성방재 연구소 연구원, 정우남 전남대 교수 등이 심사위원으로 참여했다.

최정주 전남소방본부장은 "과학적이고 명확한 화재원인 규명이야 말로 유사화재를 방지하는 첫 걸음"이라며 "앞으로도 지속적인 연구·조사를 통해 도민들이 만족할 수 있는 소방행정 서비스를 제공하겠다"고 말했다. /광양=김춘호기자 chkim@

순천시 시내버스 안내책자 배부

지난 8월 2차 시내버스 노선개편을 마친 순천시가 시내버스 이용활성화와 무료환승제의 확대를 위해 휴대용 노선안내책자를 제작, 각 가정에 배포했다.

이번에 배포한 노선안내책자에는 노선별 운행시간과 노선도, 관광지 운행노선, 주요시설 운행노선 등이 수록돼 있어 어디서나 시내버스를 쉽게 이용할 수 있을 것으로 기대되고 있다.

한편 순천시가 지난 2월 전남지역에서 처음으로 도입한 시내버스 무료환승제는 현재 교통카드 사용자 중 10%가 이용하는 등 시민들로부터 큰 호응을 얻고 있으며, 여수, 군산 등 7개 지자체에서 벤치마킹을 하기도 했다. /순천=김진수기자 jsk2229@

광양제철소 주변마을 환경개선 나서

산단 업체들과 협의회 구성

포스코 광양제철소가 지난 21일 태인동 주변 산업단지 업체들과 '클린 태인동 만들기 협의회(가칭)' 구성을 추진하는 등 태인동 지역 환경문제 해결을 위한 본격적인 행보에 나섰다.

협의회는 앞으로 태인동 지역 환경문제를 광양제철소와 태인동 주변 산업단지가 공동의 문제로 인식하고 환경개선 대응책 강구에 나선다. 이번 협의회에는 광양제철소를 비롯 태인연관단지 시멘트회사, 임가공회사, 운송회사 등이 대거 참여했다.

한편, 태인동 주민들은 원인을 알 수 없는 피부병과 호흡기질환을 앓고 있다며 대책마련을 주장하는 한편 환경소송도 준비하고 있는 것으로 알려지고 있다. /광양=김춘호기자 chkim@

순천시립도서관 문화교실 27~29일 수강생 모집

순천시립도서관은 유치원생부터 초등학생, 성인들을 대상으로 문화교실을 개설하고 오는 27일부터 29일까지 3일간 수강생을 모집한다.

모집 분야는 동화와 함께 놀자를 비롯해 종이접기, 즐거운 명화감상, 초급 한문교실 등 8개 과목에 수강인원은 202명이다. 문화교실 수강을 원하는 사람은 도서관을 직접 방문하거나 인터넷 홈페이지(www.sclibrary.or.kr)에서 접수하면 된다. /순천=김진수기자 jsk2229@

"한의학 전문대학원 여수에 설립돼야"

초·중 교장협의회 건의문

여수지역에 한의학 전문대학원 설립을 주장하는 각계의 목소리가 잇따르고 있다.

여수지역 초·중등교장 협의회는 지난 21일 '전남대와 여수대의 통합조건이었던 한의학 전문대학원이 여수캠퍼스에 유치되어야 한다는' 내용의 건의문을 청와대와 교육인적자원부 등에 보냈다.

초·중등교장 협의회는 건의문에서 "한의학 전문대학원의 여수캠퍼스 설립은 2010년 여수세계박람회 유치 실패, 남악신도시로의 도청이전 등으로 인해 소외되고 있는 전남 동부권을 활성화 시킬 수 있는 확실한 대안인 만큼 지역 균형 발전 차원에서 여수에 설립돼야 한다"고 주장했다.

한편 지난달 30일에는 여수시의회와 여수상공회의소를 비롯한 여수중소기업협의회, ㈔여수경영인협회, ㈔여수지역발전협의회도 한의학 전문대학원 설립을 촉구하는 공동 건의문을 전달 한 바 있다. /여수=강성훈기자 kangsw@

光州日報 지사안내

동부권		서부권		중부권·전북	
여수	653-8444 (686-8584)	목포	276-9200	나주	332-5544
광양	792-8111	무안	452-8535	나주남부	334-6969
보성	853-9700	해남	534-5151	화순	374-4423
순천	746-8111	완도	554-6677	장성	392-7000
고흥	833-9900	영광	351-0055	담양	383-8111
녹동	842-2121	신안	243-3758	영암	473-2340
구례	783-8111	진도	543-0100	장흥	863-8822
곡성	362-8111	강진	433-8355	광산	944-0444
		함평	324-8111	고창	564-1919
				순창	653-6155

movies
인기영화 즐거운 시간 보내세요
Happy Time
영화안내

영화보다 더 재미있는 영화관 www.megabox.co.kr
메가박스
구.런던악국사거리 ♡예매1544-0800
M관 가문의 부활-가문의영광3(15세) 최고급관
2관 가문의 부활-가문의 영광3(15세)
3관 야연(15세)
4관 연애, 그 참을수 없는 가벼움(18세)
5관 우리들의 행복한 시간(15세)
6관 두뇌유희프로젝트 퍼즐(18세)
7관 무도리(15세)
8관 가문의 부활-가문의 영광3(15세)
9관 우리들의 행복한 시간(15세)
Megatizen Day 매주 목, 금 영화 4,000원 관람
• 이프유 주차장 아동시 3시간 무료
(단 영화관람고객에 한함) :3시간 초과시 정상요금 부과
★팝콘이 무제한 공짜 (매일저녁 7시부터 8시까지)★
썰어! 담궈! 묻어!
백호파, 김치재벌로 부활!
가문의부활 -가문의영광III

— 주차장이 편한 극장 —
엔터 시네마
충장로 5가 ☎ 228-2700
1관 야연(15세)
2관 퍼즐(18세)
3관 가문의 부활(15세)
4관 똑방전설(18세)
5관 가문의 부활(15세)
6관 무도리(15세)
7관 우리들의 행복한 시간(15세)
9월21일부터상영 금,토(2일간) 심야상영 • 지주식 동시주차장 이용 무료 •
• 매주 월요일, 화요일 영화 보는날 2,000원 할인(공휴일제외) • 매주 금요 심야 2,000원 할인
• 매주 목요일 Teen Age Day 중, 고생 1,500원 할인 (공휴일제외)

황토시장 영화시장 • 예매:www.joycbc.com/ 1588-7941
콜롬비스 시네마 하남점 상무점
하남점(무역회관뒷편) 상무점(상무병원과 이마트 사이)
1관 똑방전설(18세)
2관 연애,그참을수없는가벼움(18세)/똑방전설(18세)
3관 우리들의 행복한 시간(15세)
4관 우리들의 행복한 시간(15세)
5관 두뇌유희프로젝트 퍼즐(18세)/야연(15세)
6관 야연(15세)
7관 가문의 부활(15세)
8관 가문의 부활(15세)
9관 가문의 부활(15세)
10관 가문의 부활(15세)
*호남 최대 주차장 ⊛매일심야 상영한다
콜롬비스 하남점(11개관) 절찬리 상영중
1588-7941 상담원연결 방법→ (1번 or 2번)→0번

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

유성공인중개사
☎352-4545, 364-4545
(광주 서구 광천동 650-164-송원대사거리)
광주최고의 주거단지
광천동 재개발지구
투자상담 (소액 투자 환영)
◎재개발 면적 -약 12만8천평
◎재개발세대수 -약 6천2백세대
• 시공사 •
GS·삼성·대림 현대산업개발 금호·벽산·대주

인애공인중개사
핸 011-642-0391
횟집임대
• 고급횟집하실분환영
• 횟집으로 성공하실분
• 1층 2층 130평 탁자 42석
• 상무지구 김대중컨벤션 부근
• 임대내용은 횟집 보고 상담
횟집건물매매
• 고급횟집하실분환영
• 대98평 연건평 388평
• 6층건물 3층,4층,5층,6층 임대완료
• 1층, 2층 고급횟집 130평 탁자 42석(연회석 완비)
• 상무지구 김대중컨벤션 부근
• 상무지구를 주목하라 행정도시, 금융도시, 공공기관 집중
• 매도가 건물 보고 가격 결정 상담

동부부동산컨설팅(주)
투자상담 ☎ 681-0453, 핸 010-4628-5454
(금호동 마재우체국 옆)
- 일반물건 -
대물로 받은 아파트 긴급매매
- 문흥동 송지트리뷰 34평형(분양가 14,900만원)
- 운림동 글로벌 38평형(분양가18,300만원), 41평형(19,800만원) 분양가 이하로 긴급처분 / 조정가
나주혁신도시 투자 상담 환영!
서구 세하동 다사랑병원 뒤편 자연녹지 350평
- 순천도로 인접/ 투자가치 양호
- 매매가 평당70만원
첨단C 부근 자연녹지 5,000평
- 인근 8차선 도로 공사중/ 분할가
- 용도 : 공장, 물류창고, 골프연습장, 복지시설 가능
- 매매가 : 평당 65만원(주변시세 80만원)
양산동 대로변 고속도로 진출입로 인접 4,000평
- 용도:종합병원, 대형상가, 마트, 전시장등 기타
- 매매가 평당 200만원(전체 80억원)
광산구 운수동 호남고속 대로변 대지 330평
- 주유소, 물류센터, 가든 적합
- 매매가 평당 320만원
광산구 선암동 선운택지지구 대로변 600평
- 주유소, 상가, 병원등 - 매매가 평당 230만원
서구 금호동 부영아파트 부근 4층상가
- 대지 115평 / 건물 270평
- 보증금1억 월500만원/ 매매가 6억8천만원
서구 화정동 서광주세무서 앞 6층 상가
- 대지 113평/ 건물 430평
- 보증금 3억/ 월세 1,300만원/ 매매가 17억원
서구 매월동 유통단지 대로변 1,000평(분할가)
- 주유소, 물류창고, 교회, 병원(노인병원)등
- 매매가:평당 230만원
서구 매월동 서광주역앞 대로변 250평
- 주유소, 상가, 가든 적합 - 매매가 평당 230만원
서구 서창농협 부근 도로접 주거지역 답1,660평
- 물류창고, 전원주택, 노인병원
- 매매가: 평당 80만원
북구 용두주공 복축 지역등 자연녹지 약935평
- 투자유망지구/ 첨단산업지 및 아파트단지형성중
- 매매가: 평당 60만원
완도 대신리 자연농원 4만평
- 교통편리/ 기획 가치 양호, 드라마 촬영 촬영지 부근
- 매매가: 평당 5만원(교환가)
완도 고금도 펜션부지 4,000평(분할가)
- 해안 도로접, 전망 좋음, 투자가치 양호
- 매매가: 평당 15만원
영암 신북 농공단지 공장 2,300평
- 매매가: 평당25만원
- 경매 투자 물건 -
첨단 8층 모텔
- 대지170평, 건물650평/감정가21억/ 최저가10억
풍암동 동부센트레빌앞 5층 상가(목욕탕)
- 대지580평, 건물1,230평/ 감정가 50억, 최저가 23억
금호동 서구문화센타 앞 5층 상가
- 대지 156평 건물 670평/ 감정가 21억, 최저가 12억
상무지구 김대중컨벤션센타 부근 5층
- 상가 대지140평, 건물 450평/ 감정가 16억, 최저가 11억
평동공단내 공장
- 대지 1,300평, 2층 건물1,600평/ 감정가 25억, 최저가12억
장공매 투자 상담 환영(공장, 상가, 대지 등)

하이랭크 컨설팅
☎ (代)383-5221, 핸 011-609-5221
(상무지구 입구, 구-상무대입구)
▶구해드립니다 ▶팔아드립니다
병원, 학원, 공장, 아파트, 교회, 골프연습장 주유소등 각종투자용 부동산을 구해드립니다.
◎상무지구상업용지 (회사사옥,병원,학원,식당등)
• 120평 평당 1,000만원
• 600평 평당 950만원
• 670평 평당 900만원
• 680평 평당 850만원
• 500평 평당 750만원
• 278평 평당 1,400만원
◎무인모텔부지
• 첨단지구 1,600평 평당 240만원
• 도곡온천 800평 평당 80만원
◎공장 및 창고
• 광산구 4,000평 자연녹지 평당65만원
• 광산구 5,000평 자연녹지 평당110만원
• 마륵동 생녹(대지)900평 평당170만원
• 마륵동 생녹(답)900평 평당150만원
• 삼거동 관리지역 1,200평 평당 35만원
• 매월동 자연녹지 3,000평 평당 160만
◎땅투자
• 벽진동 군보지역 1,900평 평당 65만원
• 매월동 2,300평 평당 120만원
• 풍암동 보전녹지 2만평 평당3만5천원
◎건물 매매
• 상무지구 보증금 12억 월세 2,200만원 매매가 55억
• 상무지구 보증금 2억 월세600만원 매매가 15억
• 보증금 35억 월세3,200만원 매매가 79억
• 보증금 4억 월세1,500만원 매매가 27억
• 보증금 2억 월세1,000만원 매매가14억
• 보증금 13억 월세4,000만원 매매가 70억
◎기타투자부동산
• 운천저수지옆 주거지 180평 평당 220만원
• 풍암동 자연녹지1만평 평당140만원
• 치평동 자연녹지 700평 평당 270만원(식당으로 적합)
• 마륵동 생녹2,200평 평당 195만원
◎모텔
• 객실50개 매가58억
• 객실33개 매가26억
• 객실80개 매가53억
◎급히 구합니다
• 골프연습장 및 적합한 부지
• 임야 큰 평수
※부동산 광고를 통해 매도를 원하시면 전화주십시오.
★ 24시간 물건접수 및 상담환영 ★
전화상담 011-609-5221 팩스접수 383-5221
메일접수 leechulgil@hanmail.net

元 전원공인중개사
www.전원중개사.com
송정:송정역 건너편 (062)226-0004, 010-4629-0989
운남:운남동 삼성아파트 상가내 951-3000, 016-681-3210
토지매도
⊛장성군 삼서면 수혜리 관리지역 도로접 402평 현 잔디밭-전원주택, 공장적합 평당 8만5천원
⊛광산구 장록동 평동공단방향 2차선접 213평 현 식당, 평당 160만원(모든 업종가)
⊛장성군 삼서면 대곡리 7200평 일부대지 도로접 평당12만원 (공장 창고 가든 식당 적합)
⊛함평군 해보면 문동리 2차선 도로접 자연녹지 현답1200평 평당 12만원(공장 창고 아적장 등 적합)
⊛함평군 나산면 송암리 관리지역 임야 1,530평(묘지,투자적합) 평당 2만2천원(조정가)
⊛광산구 송정동 시립병원~송정역사이 6차선 대로접 50평 평당 300만원
⊛나주-송정간 대로접 폐교부지 3370평(숙박시설,일반음식점,사우나,학원 등 적합) 급매 평당45만원
⊛광산구 우산동 2차선 대로접 1270평 일부대지 건물1동 소재 현 물류창고 평당80만원
⊛북구 동림동, 생산녹지 1210평 평당70만원(급매)
⊛서구 유촌동 생산녹지 60미터 계획도로접 1210평 평당80만원
⊛광산구 송정동 구.광산경찰서앞 시장입구 사거리코너 338평 평당 350만원
⊛광산구 신가동 하남대로변 824평 평당320만원
⊛장성군 삼서면 수혜리 관리지역 1379평 평당8만원(급매)
⊛광산구 도산동 키이스트빌 앞 하나로마트옆 115평 매200만원
⊛광산구 우산동 도로접 196평 현 공장 조립식 건물 30평 평당70만원(사정상 급매)
⊛광산구 도산동 4차선도로접 471평 평당 250만원
⊛광산구 도산동 파랑새예식장부근 70여평 평당150만원
⊛광산구 송정동 시립병원앞 6차선 도로 코너 평당400만원
⊛광산구 운수동 1270평 평당60만원(투자적합)
⊛전북 남원시 산내면 벱사골 일원 300-23만평까지 물건 다량보유 평당 7만원~130만원까지
⊛광산구 송정동 5일시장입구 신협 건너편 124평 평당400만원
⊛광산구 신촌동 4차선 대로접 52평 평당150만원
⊛함평군 월야면 예덕리 2차선 대로접 620평 평당8만원(현 잔디밭)
⊛광산구 소촌동 계획도로접 180평 평당70만원
⊛제주시 회천동 14500평 생산녹지 확장도로접 평당 40만원(조정가능)
⊛서구 풍암동 77평 제이마트뒤 평당 370만원(급매)
상가매도
⊛북구 용봉동 대지 56평, 건평 132평, 대로변 4층상가 2000년 준공 1,2,3층 상가임대, 4층 주택 매매 4억5천만원-교환가
⊛광산구 신가동 대로접 재개발지 입구 현식당 206평 평당450만원
⊛광산구 송정동(일반상업지구) 대지52평(건평43평) 매매 2억5천만원, 임대가능
⊛남구 백운동 6차선 도로접 3층 건물(A.Btjfcl) 병원적합 2005년 12월 준공 매 11억
주상겸용 주택
⊛북구 임동 대지 56평 2층단독-카센터 적합 매 1억 1천만원
⊛북구 오치동 도로접 4거리코너 3층 겸용주택 대지65평 건평 100평 매매가 2억
★투자자 대모집(소액 대 환영) ★
• 지리산 일원 펜션부지 다량 보유 •