# 법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 10계>

| 사건번호 | 매각물건 물건번호 | 소재지 및 면적 [㎡] | 용도 | 감정평가액 최저매각가격 [단위:원] | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|
| [자동차,중기] | | | | | |
| 2005타경 24569 | 1 | 사용본거지:광주 서구 쌍촌동 1364-11 다가구주택 4층 402호 등록번호:광주 18마 3109 차명:다이너스티3.0 오토메틱택시 년식:2001 | 자동차 | 9,000,000 9,000,000 | 보관장소 :광주 서구 벽진동 178-22 대광주차장 |
| 2005타경 57514 | 1 | 사용본거지:광주 남구 주월동 383 스카이 아파트 1동 1103호 등록번호:광주25라4146 차명:스펙트라 년식 : 2001 | 자동차 | 6,200,000 6,200,000 | |
| 2006타경 6100 | 1 | 사용본거지:전남 화순군 화순읍 일심리 80 4 등록번호:전남27다2743 차명:베르나 년식 :2001년식 | 자동차 | 5,500,000 5,500,000 | 보관장소 :광산구 우산동 218-40 대광주차장 |
| 2006타경 7806 | 1 | 사용본거지:서울 성북구 장위동 290의 16 등록번호:82저7382 차명:레조2.0S LPG AT 년식:2002년 차종:승용자동차 승인번호:1-01492-0009-0000 차대번호: KLAJA75SD2K812332 원동기형식:C20NL | 자동차 | 7,500,000 7,500,000 | 보관장소 :광주 광산구 우산동 1600-1 지하 채권자 대우캐피탈[주]에게 보관 |
| 2006타경 8564 | 1 | 사용본거지:광주 북구 월출동 975-13 등록번호:광주32너8305 차명:테라칸 년식:2001 2006타경31540[중복] | 자동차 | 8,500,000 8,500,000 | 보관장소 : 광주 북구 운두동1047-10 벽진주차장 |
| 2006타경 10376 | 1 | 사용본거지:광주 서구 양동 264-13 등록번호:광주25라2828 차명:리오RX-V 년식:2001 | 자동차 | 5,000,000 5,000,000 | 보관장소:광주 광산구산정동156 현대주차장953-8424 |
| 2006타경 10482 | 1 | 사용본거지:광주 광산구 광산동 442 등록번호: 광주89가8778 차명: SV110싱글캡 년식 :2000 | 자동차 | 2,000,000 2,000,000 | 보관장소 :광주 광산구 산정동156 현대주차장 |
| 2006타경 13894 | 1 | 사용본거지:광주 남구 방림동 532-5 등록번호:광주25다7769 차명:옵티마 년식:2001 | 자동차 | 5,500,000 5,500,000 | 보관장소 :광주 광산구 산정동 156 현대주차장 |
| 2006타경 14282 | 1 | 사용본거지:나주시 남평읍 교촌리 154 등록번호:전남81아8214 차명:오덱뉴고프런티어윈캡 내장탑차 | 자동차 | 4,500,000 4,500,000 | 보관장소 :광주 광산구 산정동 156 현대주차장 953-8424 |
| 2006타경 16336 | 1 | 사용본거지:광주 남구 주월동 1016-5 1층 등록번호:광주25자1108차명:매그너스2.0SL PG 년식 :2001 | 자동차 | 3,500,000 3,500,000 | 보관장소 :광주 북구 운두동1047-10 벽진주차장 |
| 2006타경 16909 | 1 | 사용본거지:광주 남구 양림동 73-11 등록번호:광주18마7470 차명:베르나년식 :2001 | 자동차 | 4,500,000 4,500,000 | 보관장소 :광주 광산구 산정동 156 현대주차장 |
| 2006타경 17919 | 1 | 사용본거지:광주 광산구 용동 673-4 등록번호:광주04다1429 기종:지게차 HDF70-1117톤 년식 :2003 | 건설기계 | 25,000,000 25,000,000 | 보관장소:광주 광산구 하산동 153-5 현대지게차 전남판매[주] |
| 2006타경 19212 | 1 | 사용본거지:광주 북구 두암동 933-1 등록번호:광주32더7909 차명:몬티마년식 :2002 | 자동차 | 6,000,000 6,000,000 | 보관장소 :광주 광산구 산정동 156 현대주차장 |
| 2006타경 19427 | 1 | 사용본거지:대전 유성구 반석동 371-2 등록번호:대전32로6426 차명:NEW EF쏘나타 년식:2001 | 자동차 | 9,000,000 9,000,000 | 보관장소 :광주 광산구 산정동 156 현대주차장 |
| 2006타경 19908 | 1 | 사용본거지:전남 영광군 영광읍 신하리 산 24-1 등록번호:전남04나4956 기종:지게차 3톤 년식 :2001 | 건설기계 | 10,000,000 10,000,000 | 보관장소:광주 광산구 신가동 592-20 레솔특수운송내[011-609-7285] |
| 2006타경 20489 | 1 | 사용본거지:나주시 봉황면 외우리 1-28 등록번호:전남04나4849 기종:지게차 3.5톤 년식 :2002 | 건설기계 | 10,000,000 10,000,000 | 보관장소:광주 광산구 산정동 156 현대주차장 |
| 2006타경 21376 | 1 | 사용본거지:광주 동구 계림동 485-43 로데오빌딩 5층 등록번호:광주87다4195 차명:타우너엘피지 년식 :2002 | 자동차 | 2,500,000 2,500,000 | 보관장소 :광주 광산구 산정동 156 현대주차장 |
| 2006타경 23242 | 1 | 사용본거지:김제시 순동 448-1 등록번호:전북06바1761 기종:엠프트럭 년식 : 2005 | 건설기계 | 110,000,000 110,000,000 | 보관장소:광주 북구 운두동 1047-10 벽진주차장 |
| 2006타경 24016 | 1 | 사용본거지:광주 북구 문흥동 733-20 등록번호:광주25다8955 차명:아반떼엑스디 년식 :2001 | 자동차 | 7,000,000 7,000,000 | 보관장소 :광주 광산구 산정동 156 현대주차장 |
| 2006타경 25149 | 1 | 사용본거지:광주 북구 문흥동 1011-5 문흥상록아파트 103동 203호 등록번호:87아5212 차명:타우너엘피지 년식 :2002 | 자동차 | 3,000,000 3,000,000 | 보관장소 :광주 광산구 산정동 156 현대주차장 |
| 2006타경 25309 | 1 | 사용본거지:김제시 순동 448-1 등록번호:99소1029 차명:스카니아트랙터 년식:2005 | 자동차 | 115,000,000 115,000,000 | 보관장소 : 광주 북구 용두동1047-10 벽진주차장 |
| 2006타경 28186 | 1 | 사용본거지:광주 북구 동림동 645 삼익아파트 115동 1202호 등록번호:광주32너7301 차명:마티즈 년식 :2001 | 자동차 | 3,500,000 3,500,000 | 보관장소:광주 광산구우산동1600-1 대우캐피탈[주]광주지점 943-3200 |

■ 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

**※특별매각조건**
농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니할으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다.
이법원의 경우 이입찰 천기관원의 이전인가를 받아야 합니다.
수산업법상 어업권 이전인가를 받아서 제출해야하는 최고가 매수신고인이 매각결정기일까지 어업권이전인수인가서나 매수하는데 지장이 없는 해당관청발행의 소견서를 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금이 몰수될 수 있으므로 주의하시기바랍니다.

2. 매각기일 : 2006. 10. 12. [목] 11:00
3. 매각결정기일 : 2006. 10. 19. [목] 14:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰법정

**5.매각방법**
① 입찰입찰에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 첨부 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할에 해당하는 금액기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[입찰 보증서]를 준비해야 합니다.
② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 입찰표에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다
③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 응찰한 사람을 최고가매수인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.
④ 최고가매수인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰종결과 동시에 즉시 반환합니다.

**6.매각허가 및 대금납부**
① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.
② 지정된 대금지급기한까지 대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

**7.소유권이전 및 인도**
① 매각대금을 납부한 매수인은 등기촉탁에 의하여 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 지상권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 냄 영수증을 첨부하고, 국민주택채권발행법호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.
② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

**8.주의사항**
① 매각된 주택 또는 상가에 최선순위의 저당권이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록 신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.
② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 응찰여부를 판단하시기 바랍니다.
③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인 할 수 있습니다.
④ 입찰외적에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 응찰하고자 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.
⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가 매수신고인 겸 입찰자 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단, 도시계획확인원등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.
⑥ 공고된 물건중에 매각기일전에 집행신청이 취하되거나 경지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.
⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 입찰에 비치된 매각물건명세서를 참조하시기 바랍니다.
⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 입찰이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증을 반환합니다.
매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다.
주소: http://www.courtauction.go.kr [법원경매→ 법원경매정보신청]
대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 특히 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심 있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서를 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2006. 9. 27.
광주지방법원 판 사 이영한
사법보좌관 이미숙


샬롬결혼정보
[초혼재혼] [국제]
좋은 만남을 위하여 최선을 다하겠습니다.
T.234-2122, 019-9006-1639
제6회 결혼상담 자격시험 안내
*결혼상담사 자격시험 응시자 무료상담*

수표
가계·당좌·어음·전세금
652-7544
등록협회(남구제2호) 월 이율 3~5% 이하

광주광허 제 99-14호
화물자동차 전문매매
● 중고차량 매입,화물차 판매,이전등록
● 영업용 차량번호 알선(개별화를 포함)
● 중고 전 차량 2.5톤,3.5톤,5톤,11톤,25톤, 윙바디, 냉탑포함
박기수
011-602-7494

적중운세상담
운세/사주/궁합/결혼운/재물 로또운/작명/취업/자녀운 택일/금전운/직업고민/이사 부부애정/띠풀이/적중운세
060-900-1255(8454)
www.insaju.com

건설업면허 양도·양수
(일반건설업, 전문건설업)
기업인수합병, 기업진단
T.062)523-6701~2

제조업 급 양도
당사는 광통신, 전기, 전자계측기 및 교육용 실험장치의 생산업체로써 (40년역사)기계시설 및 기술이전등 운영자를 찾음
T.011-9610-8227 [상담요망]

光州日報 광고접수안내
구인·구직·운전·모집
초빙·영업·모임
사설금융·매입·부동산 매매·임대·전세·분양
• 직통:(062)227-9600
• FAX:227-9500

SONY 의 모든것
www.119accessories.co.kr

수입차량 및 국산차량 차종 관계없이 상담환영
작은 찌그러짐이 당신의 품격을 손상시킵니다.
외제고급자동차 찌그러진곳 완전 복원해드립니다.
덴 트
장인정신
대표 : 김 규 석
광주광역시 북구 신안동 149-2 www.장인정신.com/ www.janginaudil.co.kr
TEL.[062]525-1022 / H.P 011-627-1356

Life is wonderfull KT
메가패스 일반전화
가입문의
060-062-0100

쌍용자동차 풍암영업소
액티언 스포츠(1년 세금28,500원, 부가세환급가능)
특별 판매조건
★신용도무관 (최고의 조건으로 맞춤판매)
★무보증 전액할부 가능(무인도금)
★72개월 장기할부 가능
★36개월 저리할부 가능
차판사 017-612-1882

SAMSUNG 르노삼성자동차 중흥지점
과장 이 선 이
진남여고/전대사대졸 장성출신
017-601-1004 (컨사)
SM7(30만원 할인, 부분 무이자)
뉴SM3(신규면허자 20만원할인 싼타페 39만원지원)
뉴SM5(30만원할인) LPG차
SM3및 SM7(카드선할인 30만원)
하나님은 당신을 사랑하십니다.

KIA 기아자동차 신시청대리점
소 장 강 경 정
로체 시승차 상시대기 !!
향상 고객을 먼저 생각합니다.
062)372-8200, 011-604-9632
해넘출신, 무등중, 인성고, 전대졸

현대자동차 전 대 판 매 대 리 점
신차상담
가족처럼 모시겠습니다.
"신형 아반떼 계약접수중!"
싼타페Ⅱ 출시 계약중!!
서 원 오
광주공고 37회 졸업
011-615-7319

이랜드부동산컨설팅
T. 062-363-0160
H. 010-8674-9282
공장, 물류창고 전문
매매 임대, 건축인 허가, 신 증축, 컨설팅
전속중개 설계 건축

장성동화공인중개사
代 061)395-2226~7
핸.011-615-9564
(장성군 동화면소재지 동화농협 앞)
공장, 공장부지 물류창고, 임야
다양한 물건 다량보유
토지 투자 상담 전문

부동산 경매 전문회사
ASSET KOREA 주식회사 에셋코리아
(법원앞 지산주유소옆) ☎ 062-236-3400
변호사와 함께하는 생활법률 부동산경매 무료상담
assetkorea.com [변호사 법률상담]과 [경매 무료상담]이 가능합니다.
근린시설/ 원룸상담
대표이사 010-7570-7525

| 소재지(물건개요) | 감정가 | 최저가 |
|---|---|---|
| 금호동/빌딩/대158,건672 | 21억 | 12억 |
| 쌍촌동/원룸/대70,건157 | 4억8천 | 3억4천 |
| 두암동/창고/대190,건88 | 4억7천 | 2억1천 |
| 화순읍/찜질방/재814,건948 | 45억 | 6억4천 |
| 쌍암동/학원/대127,건687 | 16억5천 | 9억2천 |
| 양동/근린/대275,건607 | 21억5천 | 9억6천 |
| 신수동/사옥/대149,건379 | 9억4천 | 4억2천 |
| 문흥동/빌딩/대135, 건505 | 12억8천 | 7억2천 |

상가주택 / 공장상담
박 팀장 010-2611-5598

| 소재지(물건개요) | 감정가 | 최저가 |
|---|---|---|
| 봉선동/상가주택/대68,건57 | 4억 | 1억5천 |
| 금동/상가주택/대48,건189 | 4억 | 2억2천 |
| 양동/상가주택/대245,건304 | 1억 | 8억2천 |
| 쌍촌동/상가주택/대64,건90 | 2억1천7백 | 1억5천 |
| 백운동/상가주택/대35,건71 | 2억2천 | 1억 |
| 신안동/상가주택/재61,건57 | 5억 | 2억2천6백 |
| 평동공단/공장/대1300,건1620 | 25억 | 9억 |
| 월출동/공장/건물126 | 1억2천 | 9천 |

모텔/근린상가 상담
김 실장 010-8033-0114

| 소재지(물건개요) | 감정가 | 최저가 |
|---|---|---|
| 주월동/모텔/대88,건315 | 6억7천 | 2억4천 |
| 신안동/모텔/대75,건246 | 9억3천 | 5억 |
| 풍암동 롯본센트/상가/37평 | 1억3천 | 4천6백 |
| 화정동/모텔/대92,건315 | 11억2천 | 4억 |
| 월계동/지하상가/42평 | 8천 | 2천9백 |
| 송하동/불탑장/4층 215평 | 6억8천 | 3억 |
| 금동/모텔/대103,건341 | 12억 | 3억5천 |
| 우산동/시영상가1층/40평 | 2억 | 7천 |

주택/재개발 상담
박 팀장 010-2611-5598

| 소재지(물건개요) | 감정가 | 최저가 |
|---|---|---|
| 화정동/주택/대60,건58 | 1억5300만 | 1억 |
| 산수동/주택/대134,건31 | 1억5400만 | 8600만 |
| 산정동/주택/대63,건63 | 1억4600만 | 8100만 |
| 중흥동/주택/대46,건41 | 5300만 | 3300만 |
| 소촌동/주택/대45,건40 | 8100만 | 3700만 |
| 벽진동/주택/대91,건35 | 1억2400만 | 6900만 |
| 월곡동/주택/대58,건60 | 1억620만 | 5700만 |
| 중흥동/주택/대45,건40 | 1억7600만 | 7200만 |

아파트/토지 상담 오이사 011-9618-3356

| 소재지(물건개요) | 감정가 | 최저가 |
|---|---|---|
| 치평동/대우8층/24평 | 8400만 | 5800만 |
| 운암동/미라보1 2층/42평 | 1억2000만 | 8400만 |
| 월산동/삼진이트빌10층/34평 | 1억1000만 | 7700만 |
| 금호동/도계공2층/21평 | 6000만 | 4200만 |
| 일곡동/대우22층/24평 | 8000만 | 5600만 |
| 운흥동/상록8층/24평 | 6800만 | 4700만 |
| 내방동/혜테11층/51평 | 1억1500만 | 8000만 |

| 소재지(물건개요) | 감정가 | 최저가 |
|---|---|---|
| 동림동/중흥14층/24평 | 7800만 | 5400만 |
| 동림동/제주파크빌13층/59평 | 2억2500만 | 1억6000만 |
| 월곡동/금호8층/31평 | 8300만 | 5800만 |
| 용봉동/심성1 9층/43평 | 1억5000만 | 1억500만 |
| 금호동/금호베스트빌/48평 | 2억5000만 | 1억7500만 |
| 화순도곡면/전760평 | 1억200만 | 7000만 |
| 두암동/참고/대지 190평 | 4억7100만 | 2억1100만 |

※상기 물건외 급매물 이외 [경매]진행중인 물건입니다.
광주,전남북 무료경매정보 홈페이지
http://www.assetkorea.com
(주)에셋코리아
Tel : (062) 236-3400
법원/검찰청
(주)에셋코리아 ● 지산주유소 ■ 꽃사모(꽃집)
←산수오거리 조대정문→

대광부동산
(062)574-1005
핸. 010-3384-8778, 016-680-0584
(양산동 코카콜라 사거리 한국이피트상가 2층)
부동산교환
• 광주,전남,전국 부동산 교환
• 교환물건 접수합니다. 상가,임대차,임야,전답
토지매매
• 양산택지지구 빅마트 진입도로 4차선*2차선 코너접 140평 당 460만
• 나주시 남평면 오계리 임야 4천평 관리지역 당1만6천원
• 화순군 남면 사평리 과수원 3만4천평 관리농림지역 당1만7천원(과수8년생)
매물 구함
• 금천, 남평, 산포, 봉황, 나주 전지역 -전답, 나대지, 임야
• 급매물구함
• 투자물건 다량 보유

대지부동산
T.062-222-0050
011-627-3003
임야,목장,아파트 전원주택 전문
▶화순읍 수만리 일반주거지역 210평 당65만. 경관수려, 전원주택최적지
▶북구 청옥동 답530평 당160만원 도로접
▶북구 청옥동 전290평 당60만 일반주거지역 전원주택적합
▶남구 양과동 취락지구 전 420평 평당55만
▶화순 이양 임야 10,000평 평당1만5천원
▶화순읍 삼천리 답 740평 25만
▶장성군 진원면 비아경계지역 대 350평 당50만, 2차선접, 감나무, 텃밭있음
▶북구 중흥동 대145평 당320만 준주거지역 6차선대로변
▶나주 청동 전3천평,6천평 당35만 6차선대로접(관리지역) 종합병원, 자동차면허시험장, 골프연습장, 가스충전소 주유소 및 휴게시설적합
▶남구 화장동 1,000평 30만 1종주거지역
▶남구 칠석동 답 700평 13만(포장도로접)
▶서구 용두동 대지330평 평당45만(텃밭200평포함)
▶장성군 진원면 첨단지구 근접 1층 주거지역, 답400평 당50만 전원주택, 창고적합, 2차선도로접
▶북구 충효동 대지134평 평당60만 전원주택
▶남구 회장동 답1100평 평당12만 마을앞 3면도로접
▶남구 이장동 잡290평 평당30만 전원주택최적지
▶남구 양촌동 답370평 평당12만(포장도로접)
▶화순 도곡 잡390평 평당45만 전원주택최적지
화순읍 근교 전원주택지 다량 보유

고운공인중개사
T.062)651-7666, 017-604-7744
진월동 고은아파트앞 대로변
남구 송하동 송원중,고 대학교 옆 가든식당 대지 195평 건평 60평(별관 별도 약20평)매가 5억(역세권 개발지 옆)
남구 주월동 구보훈병원후문3층 대로변 대167평 건322평 보1억8천 월 700만 융(엔화자금8억) 이자2.5% 매가15억
남구 노대동 대로변 상가부지 300평 당140만 (실버타운과 전원택지사이 가든부지나 학원용도 적합)
장성 삼계 죽림리 산 5만평 당 14천원 농림지역(계발 50% 가능) 차량 진입가
화순읍 앵남리(남평 경계) 312평 당28만 전원주택지 경관 좋음(분할 가능) 대형차량 진입가
남구 봉선동 165평 당410만 등아여고입구대로변 상가나 가든용지(발당부지)최고
화순읍 앵남리 전남학숙부근 대지 142평 당43만, 전원주택지 최적합(남향,차량진입가)
나주시 남평읍 중림리 산2270평 당8만 관리지역(100%개발가)전원주택,목장용지등 다량, 허가가능. 차량진입가
남구 이장동 산 3,600평 평당 13만원 임정마을과 포충사 중간 도로에서 약50m전방(경사도없음)
동구 지산동 자연녹지 260평 당80만 무등관광호텔과 순환도로 사이 (융 1억천만원)전원주택지나 원룸부지적합(주택과 교환가)
토지급구함
토지매도, 매수, 투자상담환영

신바람부동산(주)
-토지전문-
(代)062-376-9777
(핸)018-245-5255
최상의 안전한 수익성 투자처 치평동 세정아울렛부근
• 신축 원룸 4층건물 매매, 대지 70평 건평 175평, 임대룸수 12개, 안집(45평)1. 상가1, 예상월수익: 465만원 (안집제외) 매매가 : 7억
• 신축 오피스텔형 원룸 6층건물매매, 대지 63평 건물 220평, 임대룸수 14개, 최대월수익:700만원, 매매가:9억8천만원

호남랜드공인중개사
☎ 代)373-3939, 핸.011-616-8698
(염주동 서광주우체국앞)
전속중개계약 취급업소입니다.
장성 삼계 애플농원 매각
1. 토지 : 14,330평.
2. 건물 2동 624평. (음식점,휴게소,분재원,주택,축사,기타)
3. 사과나무 약1,000주. 눈썰매장. 기타 장비일체.
4. 매매가격 : 13.5억원.
5. 감정예상가격 : 22-25억
상무지구 삼성프라자 매매 및 임대분양
면 적 : 260평 (전용192평). 분할 가능함.
매매가 : 평당 1350-1500만원.
임대가 : 평당 800-1000만원.(일부월세전환)
공장매매
1. 화순군 능주면 잠정리 능주농공단지내 공장용지 3973평. 공장면적 1482평. 철골 및 슬래브조 매매가격 12억5000만원.
투자적지
1. 나주 노안 광주-무안간 고속도로 IC부근 2차선도로 접함 .농림지역 임야및 대지. 600평. 평당 18만원. 송림(홍송),구옥1동 저수지조망,추후 식당및 전원카페적지.
2. 나주 노안 광주-무안간 고속도로 IC 부근 2차선 도로접함 저수지옆 임 관리지역 임야(실재밭임),3800평. 매매가 평당20만원. 공장.식당. 연수원부지.
전원주택
1. 나주시 노안 노안IC부근. 고속도로개통시 상무지구에서 15분.대지 300평. 한옥1동.정원양호. 매매가 평당 23만원.
2. 장성군 삼계면 상도리 대임야전, 3,464평. 과수원. 20년이상의 소나무숲과 정원. 멀리 저수지 보임. 주택30평,매매가 평당 66,000원.
다량 물건 ☆Homepage : www.honamland.co.kr
홈페이지 참고 ☆E-mail : kj8949@hanmail.net

거상부동산컨설팅
代 062)376-9801 fax. 376-9895
부동산 교환
고객님의 소중한 재산! 원하시는 물건으로 100% 신속하게 책임중개 해드리겠습니다.
주택 상가 모텔 기타 ↔ 교환 ↔ 공장 나대지 전답 임야
■ 광주·전남 물건 최다보유 ■
부동산 사업에서 가장 중요한 세단어는 위치, 옵션, 융통성이다. 부동산은 포기하지 않고 끝까지 달려가는자가 승리할수 있습니다.

중고자동차 전차종 매입·판매
믿고 파십시오
• 타회사보다 무조건 더드립니다.
• 바로 이전 바로 현금 지급
• 고급 승용·수입차·RV·승합, 25인승 대형버스 화물·중기·특장차 "전차종 매입"
• 1톤 개인용달, 4.5톤 개별화물 급구
• 설정·압류차량 매입 바로 이전
안심하고 사십시오
• 전차종 할부판매
• 차량구입비·이전·보험 무이자 전액할부 판매
• 돈없이 신용 하나로 구입
• 당일 출고 5천이내, 5개월 무상 A/S보장
위탁판매 하십시오
• 차량금액 원하는 가격받기 원할때
• 위탁을 할 경우 차량가격에 계약금 10%을 고객님에게 지급
• 1개월 안에 무조건 판매 판매후 이전서류 받음
• 1개월 안에 안 팔리면 계약금액에 전액배상
• 계약서 작성시 법인 계약서로 작성 민·형사상 효력 정확히 있음 판매후 수수료 2.2%만 지급
☎ 010-2379-1710 호남 최대의 풍암매매 3단지 (유)홍길동 자동차 매매상사