

목포 쓰레기 소각시설 '진통'

입지선정위, 대양동 일대 선정에 5개마을 주민 반발

357억 들여 2009년 건립... 하루 100t 처리 추진

목포시가 대규모 쓰레기소각시설인 환경 에너지센터 건립을 서두르고 있으나 주민 반발로 부지 선정에 어려움을 겪고 있다. 목포시는 오는 2009년까지 국비 107억원과 시비 250억 총 357억원의 사업비를 투입, 하루 100t을 처리할 수 있는 소각시설 건립을 추진중에 있다.

목포시는 각계 전문가들로 구성된 입지선정위원회를 통해 기술적, 경제적 조건 등 5가지 항목에 걸친 평가 결과 대양동 731번지(장자곡 동북쪽 300m지점)일원을 최적 후보지로 선정, 지난 8월 29일 주민설명회

를 개최했다.

그러나 주민들이 "입지선정 과정에서 부지 주변 5개 마을주민들의 의견이 충분히 반영되지 않아 목포시의 입지선정계획을 수용할 수 없다"고 반발하고 있어 사업 추진에 난항을 겪고 있다.

이에 대해 목포시는 5개 주변마을 주민들이 자체적으로 협의하여 이달 말까지 새로운 후보지를 선정해 주기를 기대하고 있다. 목포시 관계자는 "최적 후보지로 선정된 지역에 대해 주민들이 반대 의사를 밝히면 서 후보지 선정에 진통을 겪고 있다"며 "주

민들과의 충분한 협의를 거쳐 금년안에 입지를 선정할 계획"이라고 밝혔다.

목포시는 주민들이 제시한 후보지에 대하여 적합성 여부와 법적검토를 거쳐 금년 11월 말에 입지선정위원회를 개최, 부지 선정 작업을 마칠 예정이다.

시는 내년 초 기본계획 및 환경영향평가 용역을 발주, 시설 규모 및 소각방식을 결정하고 주변 환경영향 평가 등을 거쳐 공사에 착수할 계획이다.

한편 환경에너지센터 후보지가 확정되면 시설비의 10% 범위내에서 주민 편의시설 사업이 추진된다.

/목포=임영춘기자 lyc@



완도항 서대 말리기 전남 서남해안을 중심으로 서대가 많이 잡히면서 요즘은 완도항에서는 서대 말리기가 한창이다. /위직라기자 jwi@

경남도·남해군과 경계 분쟁 속 여수 어민들 키조개 채취 나서

시, 마찰 우려 '금오도 해역준수' 당부

전남도가 여수시 금오도 동쪽 16km 부근 2천816ha를 '키조개 육성수면(育成水面)'으로 지정, 경남도가 강력 반발하고 있는 가운데 여수 어민들이 이 일대 해역에 대한 키조개 채취에 들어갔다.

12일 여수시에 따르면 잠수기수협과 여수수협이 이달부터 내달 말까지 2개월간 이 해역에서 어선 16척을 동원해 키조개를 채취하겠다는 허가를 신청, 지난달 이를 승인했다.

이에 따라 이들 수협은 지난 9일부터 5척의 어선을 동원해 첫 조업에 나서 착당 4천 마리씩 모두 2만마리의 키조개를 채취하는 등 3일간 약 6만마리를 채취했다. 현재 이 육성수면의 해저 5~40m에는 자연산 키조

개 2억8천여만마리(2천850t)가 서식하고 있는 것으로 추정되고 있다.

그러나 경남도와 남해군이 육성수면에 대한 지정 해제를 요구하면서 반발하고 있어 자칫 조업과정에서 여수 어민들과 마찰이 우려되고 있다.

여수시는 채취기간 남해군과의 어업분쟁을 고려해 조업 어민들에게 채취자 준수사항을 철저히 이행해 줄 것을 당부하고 있다.

여수시 관계자는 "남해군 어업인들이 제기한 감사원 감사청구가 최근 가락된 것으로 안다"면서 "하지만 만일을 위해 승인구역 이외의 장소에서는 절대 조업을 하지 않도록 하고 수협 관계자를 현지에 상시 배치해 작업을 지도하고 있다"고 말했다.

/여수=강성훈기자 kangsw@

원어민과 함께 영어체험 순천평생학습축제 개막

제 2회 순천평생학습축제가 12일 순천시 팔마체육관에서 3일간의 일정으로 개막됐다.

'열린 마음, 열린 학습, 열린 미래'라는 주제로 열리는 이번 축제는 원어민과 함께 하는 영어체험을 비롯해 영어퀴즈 단답풀이, 주민자치센터 경진대회, 실버들의 잔치, 등 146개의 다양한 프로그램이 펼쳐진다.

또 행사장에는 '작은 도서관'이 설치·운영돼 책 전시 및 학습 동아리 작품도 전시된다.

특히 동화작가와 초등학교 교사 등의 도움을 받아 '전쟁의 비극, 평화의 이해, 일상의 평화' 등을 주제로 한 그림책, 동화, 동시집, 만화 등 책 100권이 전시된다.

/순천=김진숙기자 jsk2229@

영광 묘량주민 '양계장 허가' 반발 시위

대규모 양계장 신축 허가를 둘러싸고 환경 오염을 우려하는 인근 마을 주민들과 영광군이 마찰을 빚고 있다.

영광군 묘량면 덕흥리 주민 50여 명은 지난 10일 영광군청내 군수실 앞에서 군수면담 및 양계장 신축 허가 취소를 요구하며 시위를 벌였다. 이날 주민들의 시위는 영광군이 지난달 28일 묘량면 덕흥리 소재 대지 6천300여평, 건물 2천400여평(계사 5동) 규모의 양계장 신축 허가를 내주면서 비롯됐다.

주민 송모(69·덕흥리3구)씨는 "마을에서 불과 50~400m 떨어진 곳에 대규모 양계장이 들어서면 악취와 수질오염 등 심각한 환경피해가 예상된다"며 "이 문제를 논의하기 위해 영광군 관계자와 양계장 측·주민대표가 10일 오전10시에 마을회관에서 만나기로 약속했으나 무산돼 군수실에서 시위하게 됐다"고 주장했다.

/영광=조익성기자 ischo@

편안하고 깨끗한 고급객실!

그 명성 그대로

소몰리에의 조인과 함께 전세계 다양한 와인을 부담없이 즐길 수 있는곳!
"커피숍 카페 모라나리"

광주비엔날레 열풍변주곡

25년 고객사랑!

더 큰 감동으로 보답하겠습니다

금수장관광호텔·아리랑하우스
예약전화 ☎(062)525-2111~5(구.광주시청맞은편)

좋은 음식 만들기 25년!!

사랑하고, 존경하는...
다정한 이웃과의 아름다운 만남

런치스페셜 주중오찬정식 1인 15,000원

신선한 고급재료, 깔끔한 음식맛

●각종 대·소연회, 세미나, 돌, 회갑연●

정우부동산랜드

☎(대)1671-0823, 011-607-2213
(전월동 대성아파트구 동성고후문사)

상업지 5층상가 오피스텔
-구례읍 평동 (송림아파트근처)
대88 전350 월2016천 내도27년

1200세대 APT 1층상가 16평
-나주대교동 1층 8평씩 22개, 시·목, 세
택·비·용 등 자유임) 16평 12칸 1억6천

화순읍 농가주택 187평
-다지리 부지 187평 한옥1동 25평 중저
2500포함 대도가 8천만원

관리지역 대지2100평(공정부지)
-순천 황정선변리(구례역부근) 순천간선
도로점 850평(공시)33만원)

남구 승촌7구식당 257평 매도
-지석강 부근(주유소부지) 부지580,
건물70평:3억5천만원

나주 도로 상사대 배발 4700평
-신북지나 일원간 도로부지(신교 13년생
800주 4차) 8천만원

장흥 유치 대전(전·담 190)
-2800평(보통사리) 4천만원(공시) 2억5천

진월동 APT입구 상가부지 380평
-10M도로점 평당270만원 유차점(공시) 1억2천

나주 남평 서산리(드림강유원지)
-관리지역 1250평 도로점 20만

나주공단 금곡 생녹지 458평
-소재지 입구 350도로점(비·용) 1500만원

그린벨트 임야 14만 2000평 매도
-담양 남평 평곡리(고로쇠나무, 시목,
회귀성(비·용)) 1500만원

*자세한 정보는 홈페이지
한국주소: www.kjbs.com 또는
영문주소: kjbs13.com

한국공인중개사

☎(대)982-7100 (문의)010-4325-1323
(신성지구 신가중학교 옆)

장성지역

▶공장부지, 불류창고
전문중개
▶원하시는 지역에 원하
는 필수대로 가능
* 지면관계상 물론 올리지
못한점 양해바랍니다.

공장매도

장성군 삼계면 4차선점
●대지-약3000평
●건물1-철골조 2층 437평
●건물2-철골조 248평
매매가-12억(질충가능)

* 장성군 황릉, 동화,
공장부지 매물
급구함.

동림2지구공인중개사

☎(대)522-9442, 011-643-3210
(동림2지구 앞 하남로 대문변)

동림2지구 입대 병·의원 학원,상가

최고상권 최적조건 3면도로코너

2층~5층 70평, 135평

●속 입점확정
1층 광주은행

빛고을랜드공인중개사

☎010-9455-2280 ☎074-1500
(영광동 드림아파트점 옆)

비전있는 남구
지금이 부지의 최적입니다

남구 승촌동 1중 주거지역 금매
-600평 당500만 버스선 집
공장 전월주택 적합

남구 이장동 1중 주거지역 금매
-130평 4차선도로점 당100만
공장 창고 전월주택 적합

남구 이장동 1중 주거지역 금매
-주거용지 380평 그린벨트 300
평 4차선 도로점 주거 평당100
만 그린벨트 30만 주유소 공장
창고 전월주택 적합

남구 이장동 임야 2800평 금매
-마일점 도로있음, 대남, 현나무,
소나무(식재) 평지 평당가:16
만원 주말농장 최고지역

남구 임촌동 임야 4,000평 매도
-의곡역전 도로점 당 10만원
그린벨트

남구 지석동 1중 주거지역매
-13600평 4차선 도로점 당100만
전월주택, 주유소, 공장적합

남구 화성동 대지 금매
-대지 800평 평당 25만원 도로점
투자유망지역 전월주택 실버
운영원 별장부지 최고

광주 남구 대지동 주택매
-210평 평당 45만원 승용차입가능

남구 양과동 대지 금매
-노인병원부지:대지800평 별장
전시장 공장 창고부지 적합 4차
선 도로점 75만원

서구 용동동 임야 3,400평 매도
-5550평 투자적합 지목 특장용지

신도시중개사

☎(대) 061-833-6669
☎010-8004-6669

고흥 섬 -여수 연육교 앞 아름다운 섬

●3500평, 별장, 전월주택지토
최적/당5만원

우주센터

●고흥 맑은 계곡물흐르는 곳
630평 편선, 가든, 전월주택, 부
지로최적(그린벨트)당38만원

우주센터

●고흥 바다와 정향해 300평 500평/
평당 3만원(전월주택최적)우주
발사시,조방편은 곳

우주센터

●고흥 바다가 원하게 앞으로
보이는 평, 농작물, 과수원 최적
(임야6천평) 평당5천원

섬

●완전개인독립 6천평, 완도군
급임, 마을앞바다/ 전기, 수도
가능 (건축가능) 당6만원(교환
도 가능함) 상가, 아파트.

국민공인중개사

☎011-635-7939, 010-3114-6103
(두원동 두동대성사거리 농협맞은편 2층)

건물

●47억 빌딩 4층 2100평 10여개 방 4000평 당2000평
●4억 호화주택 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●복구정당 3억 5천 호화주택 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●7억9천 말바위 상가 매대 20여개 방 4000평 당2000평
●용동동 798천 신축고층원 금매 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●13억9천 빌딩 20x10m 코너 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●17억1천 점포 12칸 빌딩부지 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●22억 상업지역 빌딩 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●65억 상업지역 빌딩 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●125억 빌딩 금매 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●99억 8천 빌딩 44230평 20여개 방 4000평 당2000평

주유소 전문중개

●시내 8억 주유소 금매 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●10억 주유소 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●11억 주유소 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●11억 주유소 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●13억 시외 주유소 금매 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●17억 시외 주유소 44230평 20여개 방 4000평 당2000평

병원부지 전문중개

●5500평 평당 650만원 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●3600평 평당 850만원 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●1400평 평당 900만원 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●2700평 평당 9500원 APT 7000세대 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●99억 전월주택 4700 건 1600 방 44230평 20여개 방 4000평 당2000평

99억 전월주택 전문중개

●전월주택(관리지역) 3,024평 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●전월주택(관리지역) 3,024평 44230평 20여개 방 4000평 당2000평
●전월주택(관리지역) 3,024평 44230평 20여개 방 4000평 당2000평

참고 금액

●시외 1400평 1억 7000만원
●시외 1600평 2억 1000만원
●시외 1800평 2억 5000만원
●시외 2000평 3억 0000만원
●시외 2200평 3억 5000만원

한 일 지도 (주)

☎(대)529-1409, ☎010-2466-1409
(자신동 법원앞)

2006 최신 광주시 지번도 책 판매중

★ 체크된 부분은 타사와 비교 환영

이번에 새로 나온 광주시 책은

- 1) 광주시 전지역 그린벨트 2차 해제 198곳 수록
- 2) 해제된곳 안에 전지역 계획선 수록
- 3) 해제된곳 안에 자연녹지, 공원, 주차장 용지 수록
- 4) 광주 월남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
- 5) 광주 용산동 택지개발 경계선 수록
- 6) 광주 신교동 벤처타운 부지 수록
- 7) 광주 내남동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
- 8) 광주 신교동 그린벨트지역에서 자연녹지로 용도지역 변경
- 9) 광주 무안간 고속도로 차폐선 수록, 서광산 I-C 수록
- 10) 광주 시내 전지역 APT 입구, 세대수, 평형 수록
- 11) 하남지구내 APT 배치도 수록
- 12) 수원지구 전지역 APT 배치도 수록
- 13) 남구 지석동 및 고흥 APT 배치도 수록
- 14) 광산구 신성동 골든프레임 APT 배치도 수록
- 15) 백운동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
- 16) 학동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
- 17) 동구 지석동 주거환경 개선사업 주공 APT 배치도 수록
- 18) 광산구, 목동, 월전동, 평동공단 추가 수록

이외 지적분할 및 신규 APT, 용도지역, 계획선 등 많이 있는데 일일이 다 표기못한 점 이해 바랍니다.(미리 신청하여 주십시오)

광주-전남 전지역

실사현황으로 지적도 부분별 맞춤제작 합니다.(확대 축소가능)

<현재 판매중인 지번도 목록>

여수시 순천시 광양시 광주광역시 목포시 나주시 해남군 광성군 담양군 화순군 영암군 무안군 신안군 진도군 고흥군 함평군 영광군

한 일 지도 (주)

☎ 527-6310, ☎011-9433-6310