법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 3계>

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[아파트]					
2005타경 53420	1	광산구 도천동 627-1 중흥아파트 101동 11층 1101호 59.94㎡	아파트	47,000,000 47,000,000	임차인 있음.
2005타경 54454	1	서구 풍암동 1101 모아아파트 101동 5층 501호 109.45㎡	아파트	170,000,000 170,000,000	임차인 있음.
2005타경 56887	1	나주시 이창동 산2-9 금성아파트 비동 4층 407호 55.31㎡	아파트	17,000,000 17,000,000	대지권 없음. 건물만 매각
2006타경 15098	1	광산구 신촌동 827-1 정석그린아파트 101동 7층 708호 59.97㎡	아파트	50,000,000 50,000,000	
2006타경 16831	1	동구 운림동603 101동19층2005호 149.84㎡	아파트	190,000,000 190,000,000	임차인 있음.
2006타경 23655	1	남구 진월동331-93 101동 3층307호84.93㎡	아파트	78,000,000 78,000,000	임차인 있음.
2006타경 26012	1	남구 봉선동 1043 103동 14층 1503호 47.65㎡	아파트	43,000,000 43,000,000	임차인 있음.
[단독주택,다가구주택]					
2003타경 53402	1	서구 화정동 911-7 203.3㎡	대	206,828,900 206,828,900	일괄매각. 제시외 건물포함. 임대차관계:매각물건명세서와 같음.
		동소 911-7 2층 일용품소매점및주택 108.0㎡ 2층 주택 95.1㎡ 부속건물 창고및변소 8.2㎡ 제시외 통로등 21.1㎡	주택		
2005타경 42857	1	서구 화정동 906-9 199.9㎡ 제시외 다용도실 및 보일러실 등 38.8㎡	대	192,960,550 192,960,550	일괄매각. 제시외 건물포함. 임차인 있음.
		동소 906-9 1층 117.54㎡ 2층 88.92㎡ 지하층 차고 34.65㎡	2층주택		
2006타경 24269	1	광산구 삼거동 198 810㎡ 제시외 공장 등 191.93㎡	대	89,427,030 89,427,030	일괄매각. 제시외 건물포함. 임대차관계 불분명. 건물중 단층광 35.72㎡는 멸실.
		동소 198 61.7㎡ 부속건물 부주택 43.8㎡ 단층광 35.72㎡	단독주택		
2006타경 24641	1	화순군 남면 원리 626 225㎡	대	20,733,400 20,733,400	일괄매각. 제시외 건물포함
		동소 625 486㎡	대		
		동소 625 59.4㎡ 부속건물 퇴비사 31.3㎡ 제시외 창고 23㎡	단독주택		
[대지/임야/전답]					
2005타경 63007	1	화순군 동복면 가수리 981-2 1950㎡	답	25,350,000 25,350,000	농지취득자격증명 필요
2006타경 5527	1	장성군 삼계면 사창리 693-2 416㎡	답	9,152,000 9,152,000	농지취득자격증명 필요
	2	동소 696-9 1921㎡	답	38,420,000 38,420,000	농지취득자격증명 필요
	3	장성군 삼계면 신기리 38-1 1663㎡	전	13,304,000 13,304,000	농지취득자격증명 필요
2006타경 6179	1	북구 충효동 789 975㎡	답	243,962,000 243,962,000	일괄매각.각 농지취득자격증명필요 2006타경18202,2006타경18219[중복]2006타경22065[병합]
		동소 790 582㎡	답		
		동소 796 2879㎡	답		
		동소 797 1944㎡	답		
		동소 798 1960㎡	답		
		동소 795 337㎡	답		
		동소 793 631㎡	답		
2006타경 9093	1	곡성군 오곡면 봉조리 산234 12893㎡	임야	6,446,500 6,446,500	
2006타경 9901	1	북구 용봉동 1104-7 196㎡	전	37,240,000 37,240,000	
	2	동소 1104-9 593㎡	임야	112,670,000 112,670,000	현황 전
2006타경 13764	1	나주시 용산동 211-7 165㎡	대	84,656,000 84,656,000	일괄매각. 일단지로 이용. 용산동 213 토지와 타지상[343-8]에 매각외 타인 건물소재
		동소 213 407㎡	대		
	2	동소 222 152㎡	대	11,096,000 11,096,000	
2006타경 14880	1	담양군 창평면 장화리 195-3 1957㎡	답	25,441,000 25,441,000	농지취득자격증명 필요
2006타경 15128	1	동구 운림동 482-2 367㎡[공유자 이춘식 지분 2분의 1, 김행순 지분 2부의 1] 2006타경17520[중복]2006타경5428[병합]	전	33,030,000 33,030,000	농지취득자격증명 필요
2006타경 18981	2	담양군 금성면 대곡리 763-1 197㎡ 2006타경20847[중복]	답	18,421,000 18,421,000	일괄매각.각 농지취득자격증명필요
		동소 764-3 463㎡ 2006타경20847[중복]	답		
2006타경 25132	1	나주시 금천면 신가리 819-3 3847㎡	전	53,858,000 53,858,000	농지취득자격증명 필요. 현황은 답
2006타경 25651	1	광산구 본덕동 623 936㎡ [공유자 이종창 지분 3분의 1전부]	전	4,680,000 4,680,000	본 건 지상에 연고미상의 분묘수기 소재. 지분매각. 농지취득자격증명 필요.
[상가/오피스텔,근린시설]					
2006타경 638	1	담양군 담양읍 백동리 349-3 600㎡	답	1,463,833,280 1,463,833,280	일괄매각. 제시외 건물포함. 임차인 있음.
		동소 349-4 37㎡	도로		
		동소 349 1313㎡ 제시외 세면장 등 20㎡	대		
		동소 349 1층 256.71㎡ 2층 241.22㎡ 3층 241.22㎡ 4층 241.22㎡ 5층 220.80㎡ 지하층 267.30㎡ 옥탑 19.89㎡ 옥탑층 39.75㎡ 증축	근린시설		
2006타경 5626	1	북구 신안동 134-7 3층 302호 21.70㎡	오피스텔	30,000,000 30,000,000	임차인 있음.
2006타경 6179	2	동구 동명동 161-11 85㎡	대	1,839,237,600 1,839,237,600	일괄매각. 제시외 건물포함. 임차인 있음.2006타경18202,2006타경18219[중복]2006타경22065[병합]
		동소 161-7 248㎡	대		
		동소 163-12 367㎡	대		
		동소 161-7 오피스텔,소매점 1층 248.26㎡ 2층 249.87㎡ 3층 249.87㎡ 4층 249.87㎡ 5층 249.87㎡ 6층 249.87㎡ 7층 249.87㎡ 8층 249.87㎡ 제시외 주차관리실 등 7.9㎡	근린시설		
2006타경 10901	1	북구 용봉동 103-2 78㎡ 제시외창고19.4㎡	대	1,022,623,040 1,022,623,040	일괄매각. 제시외 건물포함. 임차인 있음.
		동소 141-1 227.1㎡	대		
		동소 103-2 지하1층 222.69㎡ 1층 음식점 181.71㎡ 2층 당구장 181.71㎡ 3층 사무소 181.71㎡ 4층 속셈학원 181.71㎡ 5층 음식점 181.71㎡	근린시설		
2006타경 14774	1	북구 용봉동 1390-4 441.6㎡	대	1,477,383,600 1,477,383,600	일괄매각. 임차인 있음.
		동소 1390-4 일용품소매점,의원,사무소,일반음식점 1층 259.56㎡ 2층 259.56㎡ 3층 259.56㎡ 4층 259.56㎡ 5층 259.56㎡	근린시설		
2006타경 16459	1	북구 두암동 594-3 130.2㎡	대	861,371,940 861,371,940	일괄매각. 제시외 건물포함. 임차인 있음.
		동소 594-18 204.2㎡	대		
		동소 594-3 1층 소매점 100.44㎡ 2층 목욕장,미용원 197.93㎡ 3층 197.93㎡ 4층 예능계학원 170.87㎡ 5층 주택 170.87㎡ 지하층 소매점,기계실 152.84㎡ 제시외 다용도실 25.74㎡	근린시설		
2006타경 22911	1	북구 중흥동 667-4 195.5㎡ 제시외 주택 57.7㎡ 2006타경28629[중복]	대	367,001,880 367,001,880	일괄매각. 제시외 건물포함. 임차인 있음. 건물 1,2층 실제면적은 각 160㎡임.
		동소 667-4 여인숙 및 주택 및 점포 1층 136.72㎡ 2층 119.88㎡ 지하실 17.66㎡ 2006타경28629[중복]	근린시설		
2006타경 24542	1	동구 산수동 542-48 112.4㎡	대	109,224,960 109,224,960	일괄매각. 임차인 있음.
		동소 542-48 1층 게임제공업소 66.24㎡ 2층 단독주택 66.24㎡	근린시설		
2006타경 24832	1	광산구 쌍암동 685-14 803.2㎡	대	2,395,905,960 2,395,905,960	일괄매각. 임차인 있음. 지상에 매각외 철파이프조 천막지붕 단층주차장 있음.
		동소 685-14 1층 91.70㎡ 2층 유흥주점 336.64㎡ 3층 297.19㎡ 4층 297.19㎡ 5층 275.72㎡ 6층 277.92㎡ 지하1층 여관,보일러실, 펌프실 80.58㎡	여관		
[기타]					
2005타경 64413	1	장성군 북일면 박산리 산64-1 26267㎡	임야	4,305,305,870 4,305,305,870	일괄매각. 제시외 건물포함. 2006타경10048[중복]
		동소 산64-2 13621㎡	임야		
		동소 산64-3 301㎡	임야		
		동소 산65-5 61328㎡	임야		
		동소 147-3 9695㎡ 제시외 창고 등 44.4㎡	대		
		동소 147-4 60㎡	대		
		동소 147-3 의료시설, 기계실, 전기실 1층 1537.20㎡ 2층 1501.20㎡ 3층 1501.20㎡ 지하실 438.00㎡	기타		
2006타경 3637	1	광산구 장록동 750-8 가동 공장 1462.5㎡ 부속건물 사무실및창고,기숙사 324.56㎡ 창고 250.8㎡ 창고 532.8㎡ 창고 532.8㎡ 나동 공장 및 사무실 1층 702.31㎡ 2층 149.1㎡ 제시외 보일러실 등 184㎡	공장	1,320,084,740 1,320,084,740	일괄매각. 제시외 건물포함. 공장저당법 제7조에의한 기계기구 목록도 매각대상 물건임.
2006타경 8793	1	곡성군 곡성읍 읍내리 99-3 주유소용지 307㎡	기타	532,467,380 532,467,380	일괄매각. 제시외 건물 및 공장저당법 제7조에 의한 기계기구 목록[감정평가서 참조]도 매각대상 물건임.
		동소 99-3 단층제2종근린생활시설 33.44㎡	기타		
		동소 122-4 35㎡	대		
		동소 124-3 1147㎡	대		
		동소 124-3 178.51㎡ 제시외 주방등85.4㎡	창고		
		동소 125-1 429㎡	대		
		동소 125-1 2호 1층 96.6㎡ 2층 67.2㎡ 제시외 보일러실 2.4㎡, 기계기구 8식	주택,점포		
		동소 829-9 166㎡	대		
2006타경 18363	1	화순군 이양면 오류리 703-1 2116.4㎡	공장용지	472,417,200 472,417,200	일괄매각. 공장저당법 제7조에의한 기계기구 목록[감정평가서참조]도 매각대상 물건임. 703 토지와 7031 토지는 일단지. 임대차관계불분명
		동소 703 3448.8㎡	공장용지		
		동소 703 810㎡ 부속건물 사무실 330㎡ 제시외 FRP탱크1, -페인트부슬1, -집진기1	공장		
2006타경 18981	1	담양군 금성면 대곡리 301-1 1533㎡ 2006타경20847[중복]	공장용지	173,084,360 173,084,360	일괄매각. 제시외 건물포함. 대곡리 301-1토지와 301-7 토지는일단지.
		동소 301-7 87㎡ 2006타경20847[중복]	공장용지		
		동소 301-1 513.44㎡ 사무소 24㎡ 부속건물 주택 46.08㎡ 변소 2.88㎡ 제시외 공장등 15.2㎡ 2006타경20847[중복]	공장		

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건
① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다.

2. 매각기일 : 2006. 11. 7. [화] 10:00
3. 매각결정기일 : 2006. 11. 14. [화] 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰법정

5.매각방법
① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 물건번호, 입찰자의 실명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 매수신청보증과 함께 기일입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청보증은 최저매각가격의 1할에 해당하는 현금, 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 경매보증보험증권으로 준비해야 합니다.
② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 각자의 지분을 명확하게 표시한 공동입찰신고서를 기일입찰표와 함께 제출하여야 합니다.
③ 기일입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 최고가매수신고인들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.
④ 최고가매수인을 제외한 다른 매수신고인들의 매수신청보증은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6.매각허가 및 대금납부
① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.
② 지정된 대금지급기한까지 대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7.소유권이전 및 인도
① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류 등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 국민주택매입필증 및 등록세와 교육세를 낸 영수증을 첨부하여 소유권이전등기 및 말소등기 신청서를 법원에 제출하여야 하고, 그에 따라 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.
② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력 없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8.주의사항
① 매각된 주택 또는 상가에 최선순위의 저당권이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마친 후 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.
② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건명세서, 시가감정서, 현황조사보고서 등을 우리법원 민사집행과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.
③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인 할 수 있습니다.
④ 입찰법정에 나오실 때에는 기일입찰표의 기재 및 매수신청보증의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 민감증명을 첨부한 위임장을 반드시 기일입찰표와 함께 제출하여야 합니다.
⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단, 도시계획확인원등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.
⑥ 공고된 물건중에 매각기일전에 집행신청이 취하·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.
⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서를 참조하시기 바랍니다.
⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 입찰이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청신고인이 제출한 매수신청보증을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다.
주소: http://www.courtauction.go.kr [법원공고→ 법원경매정보선택]
※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심 있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서를 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2006. 10. 23.
광주지방법원 판사 정희영
사법보좌관 이인철

산행안내

▲팔성산악회 대구 비슬산 조회봉 10월24일(화) 07시40분 풍암중(백운로타리, 문예회관후문경유)출발 ※다음카페:팔성관광 T.011-605-3477

▲이대로산악회 변산 비룡상청봉, 쇠뿔바위봉 10월25일(수) 07시30분 세정아울렛(동아병원,문예회관경유)출발 T.011-605-6361

▲가고파산악회 충남 금산 진악산 10월26일(목) 08시 광주역 앞 출발 T.011-605-5034, 011-601-8238

▲광주 한국산악회 합천가야산 10월 26일(목) 08시 염주체육관(문예회관 후문 경유) 출발 ※예약바람 T.011-615-2279

▲광목산악회 광주 계룡산 자연성능동학사 10월26일(목) 08시 대인광장(신평회관앞) 출발 T.011-9614-2729

▲광주용봉산악회 설악산 대청봉 10월27일(극) 21:00시 비엔날레정문앞 출발 T.010-8678-0650

▲광주산사랑토요산악회 합천 가야산 공룡능선 단풍산행 10월28일(토) 08시 문예회관후문 출발(28석리무진차량운행) ※다음카페:광주산사랑토요산악회 T.010-7171-268

▲산과희망 제주도 한라산 단풍산행회원모집 1박2일 10월28일(토) 07시 광주역앞 출발 ※다음카페:산과희망 T.011-619-4609

▲원광산악회 제주 한라산(1박2일) 10월28일(토) 06시50분 구도청(상무관)출발 ※9월20일까지 선착순접수 T.011-9624-0508

▲예향토요산악회 대전 계룡산 10월28일(토) 07시30분 광주역(문예회관경유)출발 ※다음카페:예향토요산악회 T.019-392-4277

▲광주토요산악회 영남알프스(배내재~재약산) 10월28일(토) 07시 광주역(문예회관후문경유) 출발 http://cafe.daum.net/gwangjutoyo T.011-608-4267, 011-634-2044

▲광주문학인산악회 무등산 10월28일(토) 10시 중심사 버스정류장 위 문빈정사 앞 출발 ※도시락지참 T.224-3031, 011-391-6302

▲보라미산악회 속리산(시어동매표소~문장대~법주사) 10월29일(일) 07시30분 광주역(두암동 은병원, 삼성홈플러스경유)출발 T.011-645-7796

▲광주한길산악회 내장산~백학봉 단풍산행 10월29일(일) 07시 광주역 출발 T.222-3253, 010-7619-0559

▲광주원산우회 경남 신불산(공룡릉)산행 10월29일(일) 06시 염주체육관(문예회관경유)출발 T.011-620-1977, 011-9452-9338

▲나사모산우회 영남알프스(능동~천황산, 제약산) 10월29일(일) 06시 광주역광장앞 출발 http://cafe.daum.net/gwnasamo T.062-525-7223

▲빛고을뫼오름회 정읍 내장산(단풍축제) 10월29일(일) 07시20분 염주체육관(고려멘트,동광주홈플러스경유)출발 ※다음카페:빛고을뫼오름회 T.011-609-7159, 010-6601-9774

▲새무등산악회 경북 청송군 주왕산 10월29일(일) 07시 대인광장 신평회관앞 출발 T.011-616-6300

▲무등산악회 서울 북한산 10월29일(일) 07시 롯데백화점정문(두암동 은병원경유)출발 T.011-9606-1954, 011-604-2903

▲요산회 백두대간(하늘재~법재) 10월29일(일) 06시 광주역출발 T.016-611-1509

▲광주자연보전산악회 영덕 팔각산 10월29일(일) 06시 무등경기장 앞 출발 ※다음카페:광주자연보전산악회 T.016-874-2900

▲모두투어(주) 동양 중국 황산~천도호 3박4일 11월매주 (수,토) 공항(대한항공)출발※다음카페:광주산마루클럽 T.655-0079, 011-612-1770

▲울림산악회 노고단~피아골 11월2일(목) 08시 상록회관(문예회관후문경유)출발 T.011-602-3515

▲광주산사랑모임산악회 제주도 한라산 단풍축제 1박2일 11월4일(토) 07시 무등경기장 후문 수영장앞 출발 ※다음카페:광주산사랑모임 T.010-7171-2682

▲빛고을뫼오름회 제주도 한라산~우도 1박2일산행 11월4일(토) 06시20분 염주체육관(신역고려시멘트, 동광주홈플러스경유)출발 ※소요경비:120,000원 ※다음카페:빛고을뫼오름회 T.011-609-7159, 010-6601-9774

▲상무관광산악회 대마도가을산행(당일) 11월16일(목), 23일(목) 출발 ※특가:115,000원(중식,석식포함) 조석식 불포함, 출발10일전 예약접수마감 여권필!!! T.062-361-1900

▲광주거북이산악회 일본 대마도 1박2일 등반관광여행 11월18일(토)~19일(일) ※10월27일 마감 http://cafe.daum.net/kwjtt T.017-602-0077

▲광주백호산악회 제주도 한라산 1박2일 해맞이 특별산행 12월31일(일) 08시 광주공항집결 ※예약:10월30일까지 T.010-9866-8959

수입차량 및 국산차량 차종 관계없이 상담환영
작은 찌그러짐이 당신의 품격을 손상시킵니다.
외제고급자동차 찌그러진곳 완전 복원해드립니다.
덴트
장인정신 대표 : 김규석
광주광역시 북구 신안동 149-2 www.장인정신.com/www.janginaudil.co.kr
TEL.[062]525-1022 / H.P 011-627-1356

Life is wonderfull KT
메가패스 일반전화 가입문의
080-062-0100

장성동화공인중개사
代 061)395-2226~7
핸.011-615-9564
(장성군 동화면소재지 동화농협 앞)
공장, 공장부지 물류창고, 임야
다양한 물건 다량보유
토지 투자 상담 전문

이랜드부동산컨설팅
T. 062-363-0160
H. 010-8674-9282
공장, 물류창고 전문
매매 임대, 건축인 허가, 신 증축, 컨설팅
전속중개 설계 건축

수표
가계·당좌·어음·전세금
652-7544
등록업체(남구제2호) 월 이율 3~5% 이하

광주관허 제 99-14호
화물자동차 전문매매
● 중고차량 매입,화물차 판매,이전등록
● 영업용 차량번호 일선(개별화물 포함)
● 중고전 차량 2.5톤, 3.5톤,5톤,11톤,25톤, 윙바디, 냉탑포함
박기수
011-602-7494
각화동 화물터미널 측

고가매입
백금(白金)·은(銀)
거상보석원
☎(062)651-7006, 017-613-7003

샬롬결혼정보
초·재혼 국제
좋은 만남을 위하여 최선을 다하겠습니다.
T.234-2122, 019-9006-1639
제6회 결혼상담 자격시험 안내
결혼상담사 자격시험 응시자 무료상담

건설업면허 양도·양수
(일반건설업, 전문건설업)
기업인수합병, 기업진단
T.062)523-6701~2

거상부동산컨설팅
代 062)376-9801 fax. 376-9895
부동산 교환
고객님의 소중한 재산! 원하시는 물건으로 100% 신속하게 책임중개 해드리겠습니다.
주택 상가 모텔 기타 ↔ 교환 공장 나대지 전답 임야
광주·전남 물건 최다보유
부동산 사업에서 가장 중요한 세단어는 위치, 옵션, 융통성이다. 부동산은 포기하지 않고 끝까지 달려가는자가 승리할수 있습니다.

옥타크린 광주·전남 시·군·구 대리점 모집
국내 최초 획기적인 아이템 출현!! 1천만원 투자하여 평생사업의 주인
●몸속 노폐물을 제거하세요!●
신물질 '옥타크린'…니코틴 등 독소 분해
성균관대학교 기능성식품공학연구팀과 (주)성균바이오텍은 산학공동 연구를 통해 기능성식품 '옥타크린'을 개발, 화제가 되고 있다.
'옥타크린'의 주원료인 'TF343'은 우리 체내에 쌓여있는 니코틴, 다이옥신 등 독소를 분해하는데 탁월한 효과가 있는 소재들의 생약성분을 추출해 만든 신물질. 급성독성시험을 통해 해독효과를 확인하고 식품소재의 활용 및 음용가능성을 인정받은 이 물질은 지난해 10월 특허청으로부터 발명특허를 획득하기도 했다.
'옥타크린'을 섭취 후 3일이 지나면 체내 노폐물이 분해되어 대·소변으로 색이 탁해지고 양이 많아진다. 또 흡연자의 경우 쌓여있던 니코틴이 배출되기 때문에 10일 정도가 지나면 흡연 욕구는 자연스럽게 줄어들게 되고 탁했던 소변색이 정상으로 돌아온다. 또한 가슴이 시원하고 머리가 맑아지는 것을 느낄 수 있게 되는데 학계는 물론 많은 소비자들로부터 관심이 집중되고 있다.
언론매체에서 보이고 있는 관심
● KBS 9시 뉴스 / 무엇이든 물어보세요
● KBS 뉴스광장 / YTN 5시 뉴스
● SBS 8시 뉴스 / 아는 것이 힘이다
● SBS 모닝와이드 / 아침종합뉴스
신물질 발명특허획득 제0526760호
기능성식품공학팀, 응용분자생물학팀
성균관대학교 공동연구개발
ISO9001 / 2000 인증획득
지역독점 사업권 보장
● 국내 3천억 시장으로 무궁한 발전가능
● 지속적인 언론홍보로 인지도 상승
● 월 1,000만원 이상 소득예상
▶제품구입문의 : 061)334-1110
인터넷 검색창에 옥타크린 을 쳐보세요
남여 영업사원 모집
제조원 :(주)한국씨엔에스팜 / 판매원 :(주)성원HSP 대표전화 : 02)2213-4441 광주·전남지사 : 061)334-1110

적중운세상담
운세/사주/궁합/결혼운/재물로또운/작명/취업/자녀운택일/금전운/직업고민/이사부부애정/띠풀이/적중운세
060-900-1255(8454)
www.insaju.com

양념 기술전수
• LA갈비, 돼지갈비, 불고기전골 : 각 80만원
• 된장갈비탕, 된장불고기, 비빔냉면 : 각60만원
• 우거지갈비탕, 곱창전골, 불낙전골 : 각30만원
• 겨자소스, 파저리장, 쌈장, 비빔장 : 각20만원
필요품목선택 ›상호간 전수내용증명 ›선불제
T.011-9221-9510

쌍용자동차 풍암영업소
액티언 스포츠(1년 세금28,500원, 부가세환급가능)
특별 판매조건
★신용도무관 (최고의 조건으로 맞춤판매)
★무보증 전액할부 가능(무인도금)
★72개월 장기할부 가능
★36개월 저리할부 가능
차판사 017-612-1882

SAMSUNG 르노삼성자동차 중흥지점
과장 이선이
전남여고/전대사대졸 상성출신
017-601-1004 (전사)
SM7(30만원 할인, 부분 무이자)
뉴SM3(신규면허자 20만원할인 썬루프 39만원지원)
뉴SM5(30만원할인) LPG차
SM3및 SM7(카드선할인 30만원)
하나님은 당신을 사랑하십니다.

KIA 기아자동차 신시청대리점
소장 강경정
로체 시승차 상시대기!!
항상 고객을 먼저 생각합니다.
062)372-8200, 011-604-9632
해남출신, 무등중, 인성고, 전대졸

현대자동차 전대판매대리점
신차상담
가족처럼 모시겠습니다.
"신형 아반떼 계약접수중!"
싼타페Ⅱ출시 계약중!!
서원오
광주공고 37회 졸업
011-615-7319

단기 암기법으로 쉽게 배우는
속성 사주, 관상
기문둔갑, 성명학, 풍수지리
①60갑자 20분이내 통째암기
②성명학 80일 수리해설, 1시간이내 암기
③나이,띠,생년,납음오형 연결 통째암기
④주역,64괴 해설 통째암기
⑤최단기 속성강좌 1개월 완성
공개설명회:매주 월요일 저녁7시
동양철학연구원
☎011-624-0919
(동구 계림동 오거리 대봉빌딩3층)