컨퍼런스·공연·문학 어우러진 마당

2006 아시아 문화 포럼

26~29일 김대중 컨벤션 센터

아시아 문화중심 도시를 위한 국제 문화교류와 네트워크 구축을 목적으로 하는 2006 아시아 문화 포럼이 26~29일까지 김대중 컨벤션 센터 일원에서 열린다.

문화중심도시 조성위원회 등이 추진하는 이번 포럼은 컨퍼런스, 공연, 전시, 문학 축제 등 다양한 프로그램이 어우러진 행사로 더글라스 켈너(캘리포니아대 교수) 등 해외 20여개국 학자·예술가·문화단체 활동가 120여명이 참여한다.

▲전문가 그룹 참여 프로그램=아시아 민주주의와 문화에 대해 탐색하는 아시아 인권 광주 포럼, '아시아 공연예술 공동창작' 등에 대한 문제점과 방향을 짚어보는 공연예술 포럼, '테러시대의 문학'에 대한 논의를 진행하는 문학포럼 등이 준비돼 있다.

또 아시아 각국의 문화를 연구하는 대학생들이 참여하는 청년문화캠프, '아시아의 책과 문화 다양성'을 주제로 진행되는 출판문화 포럼, 영화 속의 아시아, 모바일과 대중문화 등 다양한 프로그램을 만날 수 있다.

▲시민과 함께하는 프로그램= 27일 오후 7시 국립아시아문화전당 홍보관 광장에서 열리는 '아시아 민주주의 콘서트'에는 노래패 꽃다지, 박혜경(사진), 윈드시티 등이 출연해 '고백' 등을 들려준다. 또 필리핀의 전통 타악연주자 가우스 오벤자 등이 공연을 하며 광주에서 창작활동을 했던 몽고의 시인 프레브 남바씨 등이 시낭송을 한다.

28일 오후 7시 같은 장소에서는 시낭송과 음악 공연이 어우러진 아시아 문학축제가 열린다. 출연단체는 국악 연주 단체 내벗소리, 크로스 앙상블 허브, 무용가 박선욱 팔레스타인의 샤라쉬 바쉬르 등이 출연한다.

/김미은기자 mekim@kwangju.co.kr

제 8회 한국청소년 영상제

27~29일 광주영상예술센터

(사)맥지청소년사회교육원이 27~29일 광주영상예술센터에서 '제8회 한국청소년 영상제'를 개최한다.

청소년부문과 대학생 부문으로 나누어 진행되는 이번 영화제는 '부적응 청소년에 대한 편견의 장을 넘어서'라는 주제로 청소년부문 11작품, 대학생 부문 8작품 등 총 19편의 영화가 상영된다. 영화제 작품은 지난달 1~30일 한 달간 전국에서 공모된 총 109작품의 심사를 거쳐 선정됐다.

개막작으로는 '제6회 2006 대한민국청소년영화제' 대학생부 대상작인 '엘리스를 위하여(감독 한서대 김현미, 18분)'가 상영된다.

/곽선정기자 ksj@kwangju.co.kr

수필집 '너는 이 세 가지를 명심하라' 펴낸 신달자 시인

고비마다 날 일으켜 세운건 '엄마'

"내 인생에 가장 중요한 단어를 꼽으라면 단연 '엄마'죠."

최근 수필집 '너는 이 세 가지를 명심하라'(문학동네 펴냄)를 펴낸 시인 신달자(63·명지대 문예창작과 교수·사진)씨가 광주에 왔다. 광주가톨릭대학교 평생교육원 강연차 24일 광주를 방문한 그는 "버거운 삶의 고비에 직면할 때마다 나를 일으켜 세운 건 어머니였다"고 강조했다.

이번 수필집의 주인공은 신씨가 아닌, 그의 어머니다. 신씨의 책에 나오는 '명심해야 할 세 가지'도 다름 아닌 어머니의 당부였다. 신씨가 고등학교에 다니던 때부터 귀에 못이 박이도록 들었지만 한 귀로 흘리고 말았던 그 세 가지는 '죽을 때까지 공부해라', '돈을 벌어라', '행복한 여자가 돼라'는 것. 그래서 이

제목 '…세 가지를 명심하라' 어머니 말씀서 따와

'공부하고 돈 벌어 행복해져라'고 항상 당부

"시인도 산문으로 하고싶은 이야기 많은 법"

번 수필집의 제목도 어머니의 말씀에서 그대로 따왔다.

"글 한 줄 못쓰던 엄마가 대학교 졸업식 때 명심할 세 가지를 삐뚤거리는 글씨로 써서 꼬깃한 쪽지에 건네줬을 때 전율이 느껴졌어요. 나이 50이 다 돼서 명심할 세 가지를 다 이룬 듯 했는데 그 땐 이미 엄마가 제 곁에 없었죠."

환갑을 훌쩍 넘긴 노(老) 시인에게도 엄마는 '엄마'였다. 신씨에게 어머니는 "인간 본성의 고향"이자 "삶의 굴곡을 만났을 때 일어설 수 있는 힘을 주는 원천"이었다. 그래서 요즘도 하루 종일 머리 속을 떠나지 않는 시(詩)보다 더 중요한 단어가 '엄마'다.

신씨는 "제 수필을 읽고 엄마의 소중함을 깨닫고, 언젠가 내가 그랬듯 절망에 빠져 넘어진 사람이 있다면 일어나길 바라는 마음"이라며 "인생의 길을 잃었을 때 가장 아파하는 사람도 엄마"라고 강조했다. 이날 신씨는 '나의 삶, 나의 하느님'을 주제로 광주평화방송이 마련한 강연 중에도 '엄마' 이야기로 200여명의 참석자들을 웃고 울렸다.

대학에서 일주일에 9시간 가량 강의를 하고 있는 신씨는 몸이 허약한 체질인데다 나이도 많아 힘에 부칠 때가 있지만 대학 수업 뿐 아니라 외부 강연도 마다 하지 않는다.

"몸은 시들하지만 의식은 언제나 '20대 시인'임을 잊지 않고 살기 위해 노력합니다. 교수로 정년을 하기 전에 지금까지 꼭 하고 싶었던 제 이야기를 담은 산문집을 하나 더 낼 예정입니다."

'공부하고 돈 벌어 행복해지길' 기대했던 어머니의 기대를 저버리고 20대 초반 16살 연상의 교수와 결혼을 했던 일, 우여곡절 끝에 시를 다시 쓰게 된 일, 뇌출혈로 쓰러진 남편의 24년에 걸친 병치레 등 신씨의 삶은 평탄치 않았다. 신씨는 "시인도 산문으로 하고 싶은 이야기가 많은 법"이라며 "이젠 행복한 일만 있었으면 좋겠다"고 조심스럽게 말했다.

/정상필기자 camus@kwangju.co.kr
/사진=위직량기자 jrwi@kwangju.co.kr

큰 스케일 화려한 기교

바이올리니스트 이경민 광주 공연

27일 광주문예회관서 시향과 협연

벨기에와 한국을 오가며 활발한 활동을 펼치고 있는 바이올리니스트 이경민(31·사진)씨가 광주에서 공연을 갖는다.

광주 살레시오 초등학교에 다니던 9살 때 브뤼셀로 유학을 떠났던 이 씨는 지난 1990년 15세의 나이로 브뤼셀 왕립음악원에 최연소 수석 입학, 화제가 됐었다.

이 씨는 오는 27일 오후 7시30분 광주문예회관 대극장에서 열리는 제 229회 광주시립교향악단 정기 공연에서 협연할 예정. 바이올리니스트 이형석(전남대) 교수의 아들인 이 씨는 아버지가 1983년 악장으로 근무했던 광주시립교향악단과 협연 무대를 갖게 된 셈이다.

이 씨가 연주할 곡목은 '차이코프스키의 바이올린 협주곡 작품 35'. 베토벤, 브람스의 곡과 함께 세계 3대 바이올린 협주곡으로 꼽히는 차이코프스키 작품은 방대한 스케일과 화려한 기교로 음악 팬들의 사랑을 받아온 곡이다

1998년 한국인 최초로 벨기에의 'Chapelle Musicale Reine Elisabeth'에 입학해 화제가 됐던 이 씨는 3년 전 귀국해 서울 튜티앙상블 악장, 워털루 솔리스트(벨기에) 악장 겸 솔리스트로 활동하고 있으며 바이올리니스트인 부인 박재원씨와 협연 무대를 마련하기도 했다.

한편 수원시향 상임지휘자 박은성씨가 객원 지휘를 맡은 이번 공연에서는 니꼴라이의 '윈져성의 아낙네들' 서곡과 베를리오즈의 '환상교향곡 작품 14' 가 함께 연주된다.

/김미은기자 mekim@kwangju.co.kr

'흥과 신명의 소리' 광주시립국악관현악단 연주회

26일 광주문예회관 대극장

광주시립국악관현악단(상임지휘자 이태백) 제 40회 정기연주회가 26일 오후 7시30분 광주문예회관 대극장에서 열린다.

'흥과 신명의 소리'라는 주제로 열리는 이번 공연은 조석연 곡 '도약'으로 막을 열며 가야금 협주곡 '흥' '아시아 오케스트라를 위한 뱃노래' 등을 연주한다.

특히 진도 북춤 명인인 박병천(사진) 씨가 협연하는 '진도 북춤을 위한 관현악'은 우리나라에서 처음 연주되는 곡으로 관심을 모은다.

현연자는 이난초·박경현·최수정·안옥선씨 등이다.

/김미은기자 mekim@kwangju.co.kr

광주 피아노아카데미 정기연주회

26일 광주문예회관 소극장

광주 피아노 아카데미(회장 김선자 전남대 교수·사진) 29회 정기 연주회가 26일 오후 7시30분 광주문예회관 소극장에서 열린다.

'1945년 이후의 현대 피아노 음악'을 주제로 열리는 이번 공연에는 이랑·조현영·송지영·김정아·김경애·이주영씨가 출연한다.

연주 레퍼토리는 리게티의 '뮤지카 리체르 카타', 슈톡하우젠의 '피아노곡집 Ⅰ~Ⅳ' 라흐만의 '슈베르트 주제에 의한 다섯개의 변주곡' 등이다. 문의 017-604-2296.

/김미은기자 mekim@kwangju.co.kr

첨단월계공인중개사
☎(代)972-4585 핸 011-604-6205
(첨단지구 부영A LC빌딩 사거리)

동림2지구
신축, 각층 100평
병·의원, 학원, 상가
1층 대형마트 확정

첨단중심 상업지역
·정부지방청사 예정지앞 200평
·부영·호반@정문부근 145평, 135평

첨단 원룸 건물급매
·대72 건145 원룸15개 투룸3개 쓰리룸 1개 보1억1천만 월490만 매5억 조정가

첨단 인근 자연·생산녹지
·북구 지야동 30m도로인근 전·후면 도로접 가든, 찻집, 창고물류공장최적 440평

싼 공장, 창고부지 "급매매"
·광산구 도천동 하남산단 9번 도로 부근 550평, 700평, 1100평
·북구 삼소동 30m 도로접 아남공장 뒷쪽 1000평 가든공장 창고, 물류 최적지

금보부동산컨설팅
☎(代)261-8949 핸 011-602-2233
(북구 우산A 문흥초등학교 정문앞)

싼땅매매
·북구 문흥동 주택지 나대지 약84평 평당 120만원
·남구 봉선동 주택지 나대지 약96평 당180만원
·북구 오치동 나대지 약66평 당150만원
·북구 두암동 나대지 약80평 당150만원
·담양군 창평면 장화리 공장용지 약1,000평 당18만원(2차선도로접)
·담양군 봉산면 가곡리 관리지역 총 4차선접 약3000평 평당22만원(공장용지, 식당, 가든화저지)
·북구 임암동(장덕동)동사무소인근 주거지역 160평/598평(전원주택, 식당용지적합)매매가 평당60만원
·담양군, 읍 삼만리 국도접 도림대학부근 424평 평당35만원
·광산구 옥동(평동소재지) 대지 180평당 190만원(상가, 식당, 투룸부지 적합)

전원주택매매
·담양군 고서면 보촌리 토지면적 총870평 주택1동 수리완 매매가 1억2000만원

건물매매
·북구 일곡동 대지145평 건평450평(지상5층) 세보증금1억9,000만원에 월1,400만원 매매가 16억5,000만원(융자7억5,000만원 포함)
·북구 일곡동 대지114평 건평468평(지하1층 지상5층)세보증금 2억5,000만원에 월620만원
·북구 중흥동 중흥3동에시장인근 대로변 대지189평 건평870평(지하1층, 지상4층)1층 세보증금 6000만원에 월130만원 2,3층 독립임대실 4층 주택고시원 매매가 7억2,000만원(융자6억1,000만원 포함)
·서구 유촌동 버들마을 內 대지160평 건평670평 (지하1층 지상5층)세보증금 3억1,000만원 월1800만원 매매가 23억(융자10억포함)
·북구 용봉동 전대후문앞 대지86평 건평217평 세보증금 1억1,500만원에 월320만원 매매가5억7,000만원(융자2억 5000만원포함)
·북구 용봉동 전대상대뒷편 대지103평 건평307평(에뜨레이타실치) 단층 전포2~5층 고시원 실60개 세보증금3000만원에 월1,410만원 매매가11억5,000(융자4~5억가능)
·북구 용봉동 전대후문앞 대81평 건평262평(지하1층지상6층) 세보증금2억7,000만원에 월710만 매매가 11억(융자2억3,000만 포함)

주유소매매
·광산구 소촌동 총대지 면적 780평 건물484평 (주유소, 간물2동포함)세보증금 1억3,450만원 월702만원 매매가 21억
·북구 오치동 대지445평 건평210평 주유기3대 세차기 현성업중 매매가 15억

급매물건
·광산구 소촌동 2종주거 총 1,000평 매매가 5억 6,000만
·광산구 소촌동 경철점 바로앞 평 727평 당100만원
※그외 원룸, 고시원, 건물, 토지 다량보유 상담요

믿음공인중개사
☎(代)971-4911 핸 011-627-0876
(첨단지구 우리은행사거리 세종문구옆)

첨단지역, 쌍암동, 월계동 상업지역 상가건물 매도
·대지570평 건평1,234평 보11억 월세250000만원 공실 200평 병원, 학원, 사무실, 가좌매장 적합 1층전체못매장 매도기56억
·대지180평 건평368평 보9천만원 월세850만원 매도9억5천
·대지100평 건평150평 보8천 월세300만원 매도5억2천

첨단지역 아파트 상가 매도
·아파트 상가 1층 25평 보증금5,000 월세150만원 매도2억4천
·아파트 상가 1층 10평 직영 매도가 1억7천

첨단지역 음식점,호프집 임대
·1층음식점 50평 보증금2,000 세110만원 시설비없음
·1층 30평 보증금1,000 월세70만원 시설비 없음
·1층 음식점 135평 보증금 1억 월세 500만원 시설비8,000만원
·1층 음식점 170평 보증금 1억 월세 500만원 시설비1억3천
·1층 30평 호프집 보증금5,000 월세 50만원 시설비없음
·1층 15평 호프집 보증금500 월세60만원 시설비300

첨단지역 상업지역 토지
·대로변 토지 510평 각종매장,병원, 학원,사무실 적합 평당410만원
·대로변 토지 250평 각종매장,병원, 학원,사무실 적합 평당540만원
·대로변 토지 1100평 복합상가,병원, 학원,사무실 적합 평당340만원
·대로변 토지 570평 각종매장,병원, 학원,사무실 적합 평당550만원
·지면녹지,생산녹지,임야,수완동,진곡동, 안청동,신룡동,고룡동,장수동 (1,115평 2,042평 1,200평 5,000평 807평 8,000평 700평 2,200평 있음)

※장성군,남면,진원면,담양군,대전면, 대치,수북면 토지 매도,매수,알선

정밀하고 과학적인 검증
(주)홈컨부동산 리서치 중개
상무지구 시청앞 한국은행후문옆
Tel 062)233-2222 www.homecon.co.kr(부동산자식1등)

크게 다릅니다(전화 한통화면 무료광고에서 등기이전까지)
1. 빠른 거래가 가능합니다.
▪15,000여명에게 동시 전송 가능한 문자마케팅시스템
▪우수고객 4,000여명에게 주기적 홍보 우편물 발송
▪시내외 500여개 홍보간판 설치, 대형광고차량 운영
▪광주전남 부동산 지식 1등 인터넷시스템 운영
▪200여 중개사와 같이 할 수 있는 networking
2. 광주 및 인근 2,500여개 경매물건을 매일 분석합니다.
3. '매수자의 눈'보다 더 정밀하게 검증합니다.
※주요 물건 목록(여타 물건 다량 보유)

(비밀물건) 년순수익 4억원내외
- 매도가 40억원이상(비밀협의要)
(비밀물건) 년순수익 5억원내외
- 매도가 65억원이상(비밀협의要)
(비밀물건) 년순수익 4억원내외
- 매도가 60억원이상(비밀협의요)
(비밀물건) 년순수익 검증 미완료
- 매도가 30억원이상(매도인주장値)
(비밀물건)상무지구 대형병원
- 50억원이상(원가법으로 산출)
(공장) 본촌공단 대지930평
- 평당 120만원(건물포함)
(공장) 본촌공단 대420평
- 대로변 접, 평당 150만원
(공장) 하남공단 6번로 대560평
- 평당 120만원(건물포함)
(토지)해남 문내면 약10,000평
- 도로접, 평당 35만원
(토지) 완도 군외면 약10,000평
- 해변접, 도로접 평당 13만원
(토지) 화순 도곡 약 800평
-전원주택,상가적합 평당40만원
(토지) 화순 유천리 약 1000평
- 전원주택 최적지, 평당 55만원
(토지)남평읍 서산리 약1000평
- 도로접, 평당 50만원(조정가)
(상가)광주 내방동 대160평
- 5층신축, 성업중 13억원
(상가)광주 내방동 대190평
- 6층, 도로접 14억
(상가) 쌍촌동 대112평
- 핵심상권, 도로접 15억5천
(상가) 대방노블렌드 1층 슈퍼
- 1200세대 독점, 2억5천
(상가임대) 내방동 건100평
- 2층, 보6000/월100만
(카페) 화순 도곡 대500평
- 주택 전80평포함, 합7억5천
(카페,식당)화순유천리 대1000평
- 주택70평 포함, 합11억원
(학원) 풍암지구 50평
-시설완비 합2억5천,100평매입가
(토지)본촌동 상가주택지 170평
- 평당 270만원(조정가)
(상가주택) 신안동 대51평
- 1층 상가, 2층주택 합1억7천
(토지)구례 논곡 임야1300평
- 강가 도로인근, 합1천5백만원
(식당) 백운동 대220평 건50평
- 권리금포함 1억2천/월80
(유흥)치평동 미사지클럽 96평
- 권리금포함 1억2천만/월260
외 다수

한번 인연, 평생 소중히
네이버에서 홈컨부동산 만 치세요

대인부동산컨설팅
☎011-625-0510
(쌍촌동 한국병원 옆)

퓨전 레스토랑 임대
·봉선동 최고급 주거지역
·1층 83평(분할가능)신축건물
·일식(횟집)레스토카페 적합
·봉선동 한국·쌍용아파트 정문앞
☎011-9602-7268

학원임대
2층-60평(분할가능)
3층-50평(분할가능)
·영어, 수학, 논술, 미술
·봉선동 최고요지 (쌍용·한국아파트 정문앞)
·최고의 주거지역
·초·중·고 인접
☎011-9602-7268

영어학원 임대
·봉선동 쌍용·한국아파트 입구
·대로변 사거리코너
·5층 103평 보1억 월205만
·최고 인테리어 시설 비품 포함

토지매도
·수완택지지구 D블럭
- 근린생활용지
- 대70평 평당 650만
·F블럭 상업지역
- 대145평 평당 750만
·동광양시 황금동 황금택지지구
- 현 사업진행 환지됨
- 준주거지역 104평 평당 140만
·동광양시 도이동 택지지구
- 상업지역 416평 평당 50만

중개법인 리치부동산관리(주)
☎062)233-9311~3

화순군 남면 대곡리 청용골
답 10,123㎡(3,062평)
농업보호구역
평당 30,000원

시설물 : 파이프비닐하우스
600평(300평×2)
주택 20평
전기시설 설치됨(16㎾)
전화 설치됨
절반이상 녹차식재(3년)

현황 : 평탄한 지형임
(좌측)약300m이상
계곡에 접함
(우측)약300m이상
4m포장도로에 접함

·부동산 경매
·부동산 투자분석
·부동산 재산관리
·문중 재산관리
오건교
016-615-3900

(주)옥션코리아 법원경매
☎222-8446 (법원경매입찰장 옆)

▶아파트

물건내용 (단위:만원)	감정가	최저가
쌍촌동 한대 49평형	2억2,000	1억5,400
백운동 벽산 44평형	1억4,500	1억500
두암동 우동마을2차 32평형	7,300	5,110
동림동 삼호가든 32평형	8,300	5,810
금호동 삼능공간 32평형	9,000	7,200
용봉동 삼성 49평형	1억5,000	1억500
화정동 라인동산 32평형	9,200	6,440

▶주택+대지

물건내용 (단위:만원)	감정가	최저가
운암동 대7평 건57평	1억7,400	1억2,100
일곡동 대65평(원룸부지)	1억1,000	7,800
월곡동 대8평 건60평	1억6,000	5,700
양산동 대48평 건56평	1억2,000	8,800
두암동 대33평 건51평	1억4,700	8,270
쌍촌동 대41평 건36평	1억1,000	6,200
중흥동 대52평 건40평	1억7,800	7,200
화정동 대55평 건59평	1억4,500	8,100

▶다가구(원룸)

물건내용 (단위:만원)	감정가	최저가
순천시 장천동 대115 건262	5억3,900	3억4,500
오치동 대133 건325	7억8,000	4억3,600

▶근린상가

물건내용 (단위:만원)	감정가	최저가
광계동 대39평대1층 전용20평	2억	1억1,600
하남시장 1층 38평형	2억	7,000
삼각동 우미 1층 18평형	8,000	4,900
매월동 유통센터 2층 20평형	6,300	2,800

▶근린시설

물건내용 (단위:만원)	감정가	최저가
화순읍 아린리 대468 건80	5억	2억2,743
문흥동(5층)가대156 건495	12억8,000	7억2,000
용봉동(주차장)대132 건84	6억3,000	3억5,400
운암동 공구가전 대80 건113	3억4,000	1억8,000
계림동(6층)가 대74 건170	3억5,500	2억4,800

▶근린주택

물건내용 (단위:만원)	감정가	최저가
쌍촌동(2층상가)대164 건60	2억1,700	1억5,200
화정동(2층상가)대176 건66	2억1,200	9,500
금동(4층, 상가주택)대49 건188	4억	2억2,000
두암동(3층상가)대43 건84	2억1,000	9,300
신안동(4층 신축상가) 대81 건130	5억	2억2,800

▶숙박시설

물건내용 (단위:만원)	감정가	최저가
북구 우산동 대81 건258	5억	1억4,800
월산동(5층) 대117 건295	10억	5억8,000
중흥동 대84평 건325	10억4,400	3억7,420

▶농 지

물건내용 (단위:만원)	감정가	최저가
광산구 신촌동(2종주거)126평	3,700	2,590
나주시 영산동(생산녹지,답)650평	3,800	2,100
나주시 다시면(관리,전)870평	3,800	2,700
영광군 염산면(관리지역) 1380평	2,250	1,260

▶임 야

물건내용 (단위:만원)	감정가	최저가
나주시 노안면(자녹)678평	3,300	2,300
장성군 동화면(농림)8360평	3,713	2,589

▶공 장

물건내용 (단위:만원)	감정가	최저가
광산구 우산동 대200 건277	3억8,200	2억7,450
나주시 노안면 대807평 건895평	3억8,100	2억7,380
장성군 장성읍(연도리)104 건823	26억	14억

▶추천물건
·순천시 조례동 오피스텔 대328평 건1116평 감정가 32억6100 최저가 20억8700

경매/중개 직원모집
☎222-8446
공인중개사 대표 김갑순
★ 상담환영 ★