바다쓰레기 수거 신안군 새마을지도자 팔금면협의회(회장 이명운)와 팔금면 새마을부녀회(회장 이정심) 회원 30여명은 지난 24일 팔금면 고산선착장 일대에서 폐 그물과 어구, 스치로폼 등 5t 분량의 바다쓰레기를 수거했다. /신안=조완남기자 wncho@

고창군 여성회원들 광주교도소 위문공연

고창군 여성회관 노래교실(대표 송숙희) 회원 50여명은 지난 27일 광주교도소에서 위문공연을 가졌다.

회원들은 김선해(노래강사)씨와 라수현(반주자)씨의 지도로 지난 두 달 동안 연습했던 '그리운 고향' 등 합창곡과 독창곡을 재소자들에게 들려줘 큰 박수를 받았다. 또 회원들이 모은 성금 30만원과 떡(80kg),과일(6박스) 등도 전달했다. 송숙희 대표는 "앞으로도 소외계층들을 위한 위문공연을 자주 가질 계획"이라고 말했다. /고창=김준완기자 jwkim@

순창군의회 예산특위장에 양승종의원

순창군의회 예산결산특별위원회 위원장에 양승종 부의장(44·동계면 출신·사진)이 선출됐다.

양승종 위원장은 "균형있는 지역발전과 군민 복지증진 및 소득증대 향상을 위한 생산적인 예산 편성이 되도록 세심한 관심을 기울일 것"이라고 말했다.

순창군의회는 29일부터 내달 7일까지 예산결산특별위원회를 열고 2007년도 예산안과 각종 기금운용계획안, 군유재산 관리계획안을 심의할 예정이다. /순창=이홍식기자 hslee@

나주배 美 청과시장 뚫었다

교포위주 판매 탈피 美전역 공급확대
LA등지 현지 마케팅 50억 수출계약

'나주배'가 교포위주의 대미 수출전략에서 탈피, 미국 현지인이 운영하는 청과시장 공략에 나서 대규모 수출계약을 성사시켰다.

나주배조합(조합장 이상계)은 지난 20일부터 25일까지 6일간 미국 서부지역인 LA(로스엔젤레스) 등지에서 현지인을 대상으로 '나주배' 홍보 시식행사를 가졌다.

이번 시식행사는 미국전역에 청과시장체인을 확보하고 있는 코스트코(COSTCO) 마켓과 중국계 랜치 마켓(RANCH MARKET) 등을 주 타깃으로 실시됐다.

나주배조합은 이번 미국 현지 마케팅을 통해 내년도에 약 2천t(50억 상당)의 나주배 수출계약을 체결하는 성과를 거뒀다. 그동안 '나주배'의 대미 수출은 교민(100만명)에 국한돼 수출물량 증가에 한계를 느껴왔었다.

그러나 이번 판촉행사로 미국내 수출시장을 확보하는 교두보를 마련한 것으로 평가되고 있다.

이상계 조합장은 "현재 10여개 국내 수출업체들이 한정된 교포들을 상대로 치열한 배 판매경쟁을 벌이면서 시장 확대와 가격 확보에 어려움이 많았다"면서 "성공리에 판촉활동을 마침에 따라 대미수출 물량이 증가될 것으로 기대된다"고 밝혔다.

한편 나주배조합은 지난해 600만달러의 대미 수출실적을 올린바 있다.

/나주=최승렬기자 srchoi@

위험물 안전관리자 교육

나주소방서(서장 이재명)는 29일과 30일 이틀간에 걸쳐 '위험물 안전관리자' 774명을 대상으로 위험시설물 관리요령에 관한 교육을 실시하고 있다.

나주소방서는 지난 27·28일에는 나주와 화순지역 '방화 관리자' 605명을 대상으로 소방안전 교육을 실시한 바 있다.

소방 관계자는 "동절기를 맞아 각종 소방 검사·화재 예방 홍보 등을 강화하여 대형사고 발생을 최소화 하는데 주력할 계획"이라고 말했다.

/나주=정칠현기자 chjung@

日 전량 수출 파프리카 강진 군동의 한 영농법인 유리온실에서 제철을 맞은 파프리카 수확이 한창이다. 강진 파프리카는 이달 초 부터 내년 8월초까지 350t이 생산돼 전량 일본으로 수출된다. /강진=이병철기자 mood@

체벌교사 '솜방망이 징계'

진도 J고교사, 학생 머리카락 뽑고 목졸라
학교측 '주의' 처분 … 학생·학부모 등 반발

진도의 한 고등학교가 학생에게 무리한 체벌을 가한 교사에 대해 '주의' 처분만 하고 징계 등의 제재를 취하지 않아 학생 및 학부모들의 반발을 사고 있다.

28일 진도 J고 학생 및 학부모 등에 따르면 이 학교 P(46) 교사는 지난 1일 수업 도중 1학년 C모(15)군의 머리가 길다며 머리카락을 잡아채고 뺨을 때렸다.

P 교사는 이어 C군이 넘어지자 멱살을 잡고 양호실로 끌고 가 목을 조르는 등 폭행했다는 것.

C군은 "잘못했다고 용서를 빌어도 선생님이 계속해서 때렸다"고 말했다.

C군의 부모는 "지금이라도 학교를 옮기고 싶지만 또 다른 자식 2명이 같은 학교에 다니고 있어 아무런 조치도 취하지 못하고 있다"고 밝혔다.

이에 대해 P 교사는 "C군의 머리가 길어 지도를 하는 과정에서 다소 무리한 체벌이 이루어진 것 같다"고 해명했다.

한편 재단과 학교 측은 뒤늦게 P 교사에게 '주의' 처분만 해 비난을 사고 있다.

/진도=박현영기자 hypark@

영광에 특수선 조선소
2만5천평규모 건립 추진

영광군에 특수선 전문 제작 조선소 건립이 추진된다.

선박 제조 회사인 (유)태광산업은 내년 12월 완공 목표로 영광군 홍농읍 칠곡리 일대 2만5천여평에 조선소 건립을 추진한다.

이 조선소에는 550t급 크레인 2기 등이 설치되며, 6천~3만t급 중·소형 화학약품 운반선 및 특수선 건조가 주로 이뤄진다.

조선소가 들어서면 1천400여명의 고용 창출 효과를 거두고 연관 부품산업 유치에도 도움이 될 것으로 기대되고 있다. 이와 관련, 영광군과 태광산업은 30일 영광군청에서 투자합의서(MOA)를 체결한다. /영광=조익상기자 ischo@

강진군 300만원짜리 '초미니 郡道'

학명~평동간 땅 소유주 반대로 미공사 부분 15m 발주

강진군이 길이 15m, 너비 3m, 공사비 300여만원의 초미니 군도(郡道) 개설공사를 추진한다.

강진군은 29일 "토지 소유주의 반대로 선형이 휘어진 채 개설된 강진읍 학명~평동간 일부 구간에 대해 개설공사에 착공할 계획"이라고 밝혔다.

군은 지난 8월 14억원을 들여 학명 마을에서 평동마을까지 1천500m의 군도를 개설했으나 출발점에서 800여m 지점에 있는 노모(53)씨의 논 23평은 매입하지 못했다.

노씨는 전체 논 420평 가운데 도로편입부지 23평 이외의 나머지 땅도 사줄 것을 요구하며 부분 매각을 거부했던 것. 군은 결국 이 땅을 피해 길을 냈고 볼록하게 배가 튀어나온 '배불뚝이' 도로가 준공됐다.

그러나 이 기형도로를 이용하는 주민과 의회의 반발이 거세게 일었고 교통사고 발생시 군이 책임을 떠안아야 하는 부담도 적지 않았다.

길이 15m의 초미니 도로개설공사는 하자 보수가 아닌 만큼 발주는 물론 설계와 토지감정평가 등 신규 공사와 똑같은 절차를 밟아야 한다.

더욱이 노씨가 토지 매각에 끝내 불응할 경우 토지수용 등의 추가 행정절차가 요구돼 공사기간은 더욱 길어질 전망이다. /강진=이병철기자 mood@

www.lawbig.co.kr
채무/압류/추심 동산경매/신용불량 해방!!
빚 때문에 고통받고 계십니까? 여기 길이 있습니다.
파산면책/개인회생 사건만을 전담하는 광주·전남 최대의 희망법무사 사무소에서 채무를 탕감하고 새로운 미래를 설계하시기 바랍니다.
전문상담원 1577-8682, 011-625-6097
광주·전남 어디서나 1577 법률콜리로
무료설명회 안내
■대 상 : 빚에 시달리는 모든 대한민국 국민 채무원인 관계 없음 (대출금, 신용카드, 사채, 보증, 사업실패, 다단계, 영농자금 등)
■직 업 : 관계 없음 (공무원, 자영업, 전문직, 무직, 학생, 회사원, 아르바이트 일용직, 주부, 농어민 등)
■일 시 : 매주 월요일 15:00부터, 매주 금요일 18:00부터 (단, 1:1 무료상담은 매일 실시)
■장 소 : 희망법무사 사무소 교육장 광주시 동구 금남로5가 우리은행사거리 금호종합금융 빌딩 8층
희망법무사사무소 법무사 이 상 준 법무사 남 종 우
채무는 탕감되어도 다른 피해가 있다고요? 절대 아닙니다.
참 고 : 대법원 홈페이지(www.scourt.go.kr) 영상자료

유해조수 구제, 멧돼지 잡는 공기총 출현

최신형 신제품 최고 위력(공기저장탱크 500cc)을 갖춘 공기총을 국내 최초 시판합니다
연중 개인소지 및 자유보관 가능
호신용 장비 연중 전시 판매
최신형 각종 총포 처음으로 판매가격 정찰제 실시/카드 소지자 할부 환영
계림총포무역
(062)522-0077, 529-7988
광주광역시 북구 중흥동 643-20(구시청 옆)

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

정우부동산랜드
☎(代)671-0923 핸 011-607-2213
(진월동 대성여고입구 동성고후문사이)
상가부지 두암동 130평 나대지
·라인등산 앞 평당 150만원
화순 엥남 전원주택부지 170평
·엥남역부근마을(순환계획도로접) 170평 관리지역 평당 35만원 급매
주암한곡리 공장부지 5176평
·관리지역 건물200평 융자2억5천포함 매도가 평당 10만원
남구 이장동 투자용 논 684평
·포충사입구 시멘트농로접 평당14만원
1종주거나대지 205평 급매
·남구 송하동(인성고옆 효천역세권) 평당 120만원
운남동 2천세대상가 3칸매도
·지하28평(융3500)포함 4천, 2층 90평(보3천+月45)포함 1억9천 2층 62평(융2억6천 보2천 月140)3억3천
개간발 및 임야 4만7천평
·화순이양용반(밭2만1천, 임야2만6천평)평당6천원(수련장, 기도원)
구례용반(관리지역) 3024평 매도
·포장도로접 공장부지 및 수련장적합 평당35만원
완도신지 대곡가든부지 1216평
·명사십리해수욕장부근 토지 평당20만원(민박신축적합)
보전녹지 1984평 답 매도
·지산동(2순환도로부근)시멘트도로접 평당32만원
상가신축부지 사거리코너
·주월동 15×10m 72평 단층상가 매도가:2억7천
※자세한 정보는 홈페이지 한글주소: 정우부동산 또는 영문주소: bds13.co.kr 으로

중개법인 리치부동산관리(주)
☎062)233-9311~3
화순군 남면 대곡리 청용골
답 10,123㎡(3,062평)
농업보호구역
평당 30,000원
시설물 : 파이프비닐하우스 600평(300평×2)
주택 20평
전기시설 설치됨(16㎾)
전화 설치됨
절반이상 녹차식재(3년)
현황 : 평탄한 지형임
(좌측)약300m이상 계곡에 접함
(우측)약300m이상 4m포장도로에 접함
• 부동산 경매
• 부동산 투자분석
• 부동산 재산관리
• 문중 재산관리
오건교 016-615-3900

빛고을랜드공인중개사
☎062)674-1500 010-9455-2200
(양과동 드라마 세트장 옆)
비전있는 남구, 자금이 투자의 최적기입니다
원산동 답700평 20만원
·농로접, 투자적합
양과동 대지급매매 550평 1종주거지역
·평당 40만원 도로접 전원주택, 공장, 창고 적합
남구 양촌동 1종 주거지역 급매매
·큰차진입가능 1200평 당25만원 공장 전원주택 하치장 물류창고 적합 투자최고지역
남구 회장동 1종 주거지역 매매
·대지 800평 평당 25만원 도로접 투자유망지역 전원주택 실버타운병원 별장부지 최고
남구 압촌동 1종 주거지역내 주택1종 매매
·300평 평당 50만원 도로접 투자유망지역
서구 풍암동 1036-20번지 주거용지
·대지60평 매평당150만원 원룸, 사무실, 창고 적합
남구 이장동 전680평매매
·차량진입가능, 당15만원 주말농장적합(투자유망지역)

대인부동산컨설팅
☎011-625-0510
(쌍촌동 한국병원 옆)
때밀리 레스토랑 임대(고급일식적합)
· 봉선동 최고급 주거지역
· 1층 83평(분할가능)신축건물
· 일식(횟집)레스토랑 적합
· 봉선동 한국·쌍용아파트 정문앞
학원임대 (영어,논술,피부관리, 요가) 3층-50평(분할가능)
· 영어, 수학, 논술, 미술
· 봉선동 최고요지 (쌍용·한국아파트 정문앞)
· 최고의 주거지역
· 초·중·고 인접
영어학원 임대
· 봉선동 쌍용·한국아파트 입구
· 대로변 사거리코너
· 5층 103평 보1억 월205만
· 최고 인테리어 시설 비품 포함
토지매도
· 광산구 산정동 하남택지지구뒷편 - 답750평 평당85만원(자연녹지)8m도로접
· F블럭 상업지역 - 대145평 평당 750만
· 동광양시 황금동 황금택지지구 - 현 사업진행 환지됨 - 준주거지역 104평 평당 140만
· 동광양시 도이동 택지지구 - 상업지역 416평 평당 50만
상가매매
· 봉선동 쌍용아파트 정문앞 - 대지 140평, 건평 200평, 지하 80평(주차장) 매매가 13억5천(융자4억)신축건물

국민공인중개사
핸 011-635-7939, 010-3114-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)
건 물
◎47억 빌딩
대800평 건1000평 보1억 월4300만원 융자20억 포함
◎4억 5천 호화주택
대지230평 건평60평 음식점 유아원 적합
◎북구청앞 3억 5천 호화주택
대지 150평 건80평 식당가능 8×6m 코너
◎7억9천 말바우 상가 매매
20×8m코너 보1억8천 월500만원
◎13억9천 빌딩 20×10m코너
전대 후문 대110평 건330평 보8억3천 월900만
◎17억1층 점포 12칸 빌딩부지
보증금1억3천 월700만원포함 아파트 7,000세대 상권
◎25억 상업지역 빌딩
대1,85평 건890평 보증금 6억 월1600만원
◎65억 상업지역 빌딩
대670 건1,650평
◎125억 빌딩 급매
대676평 건6,000평
◎9억 8천 빌딩
대100평 건140평 보증금 2억8천 월세500만원
◎건물 90평 임대 8층
상층 홈플러스 부근 35m 대로변 전시효과 좋음
주유소 전문중개
◎시내 8억주유소 급매
대280 건평 억60평 보6천 월440만원포함
◎10억 주유소 평1,200평 가든포함
◎11억5천 시외 주유소
기사식당 카센타 포함 2000평 장사잘됨
◎13억 시내 주유소 급매
대200평 월매출 800만-900만원
◎17억 시외 주유소
대1,800평 휴게소 포함 건200평 하루 매출 1,200만원--1,300만원
◎LPG충전소, 주유소부지
광산구 35×10m코너, 평당260만원 신개발지역
병원부지 전문중개
◎550평 평당 650만원
◎360평 평당 650만원
◎140평 평당 900만원
땅
◎문흥동 자연녹지 1,000평
평당 155만원 30m 도로접
◎두암동 120평 주거지역
평당 140만원 창고 교회 부지
◎첨단 자연녹지 500평
평당 140만원
◎첨단 상업지역 500평
평당 450만원
◎곡성 섬진강변 5000평
별장, 연수원부지 관리지역 평당 7만원
◎담양 임야
15만평 평당 1만원
◎관리지역 임야 7000평
담양 평당3만7천원 전입로 있음 경사도 15°
◎오피스텔부지 300평
평당190만원 전대후문에서 6~7분 도보
◎과수원 묘지가능 그린벨트 임야
1,800평 남향 경사도 15도미만 전입도 있음 심청휴양림스에서 10분거리 평당4만원
◎양산동 식당부지
48평 평당 115만원
◎23억 종교시설 연수원 실버타운부지
12만평 건물 500평, 해남 60만평
◎자연녹지(골프연습장적합)3000평 급매
35m도로접 치과 학생사 정비공장 적합 평당20만원
◎장성 5만5천×2만원
◎곡성농장 20000평 6억5천
◎2억5천 양계장(육계)매매
33,000수 규모, 대(축사):1,479평 건(축사):550평, 1층가옥 146평 건 28평
공장 급매
각화동에서 10분 6억7천 1,400평 건물 500평
A3000세대 정문 10억 빌딩 급매
대90 건280
보증금 1억4,000 월 700만원
공시지가 이하 급매장
· 오치동 140평
· 오치동 160평
· 두암동 120평
· 금남로 130평 공시지가 13억 매매가 7억
· 두암동 홈플러스 빌딩임대 8층 80평 평당200만원 전시효과좋음

하이랭크 컨설팅
☎(代)383-5221, 핸 011-609-5221
(상무지구 입구, 구-상무대입구)
▶구해드립니다 ▶팔아드립니다
병원, 학원, 공장, 아파트, 교회, 골프연습장 주유소등 각종투자용 부동산을 구해드립니다.
토 지
◎상무지구상업용지 (회사사옥,병원,학원,식당 등)
• 120평 평당 1,000만원
• 600평 평당 950만원
• 670평 평당 900만원
• 680평 평당 850만원
• 500평 평당 750만원
• 278평 평당 1,400만원
• 100평 평당 850만원
• 120평 평당 580만원
◎무인모텔부지
• 도곡온천 800평 평당 80만원
◎공장 및 창고
• 광산구 4,000평 자연녹지 평당65만원
• 광산구 5,000평 자연녹지 평당110만원
• 마륵동 생녹(대지)900평 평당170만원
• 마륵동 생녹(답)900평 평당150만원
• 상가동 관리지역 1,200평 평당35만원
• 매월동 자연녹지 3,000평 평당160만
◎땅투자
• 망월동 개발제한(자연녹지)지역 1,724평 평당19만원(대지1,000평, 평당40만원)
• 장등동 주거지역 1,100평 평당48만원
건 물
◎건물 매매
• 상무지구 보증금 12억 월세 2,200만원 매매가 53억
• 상무지구 보증금 2억 월세 600만원 매매가 15억
• 보증금 35억 월세 3,200만원 매매가 79억
• 보증금 4억 월세1,500만원 매매가 27억
• 보증금 7억 월세1,400만원 매매가 26억
• 보증금 13억 월세 4,000만원 매가 72억
• 상무지구 보증금 2억 월세 900만원 매매가14억8천만원
◎기타투자부동산
• 운천저수지옆 주거지 180평 평당 220만원
• 풍암동 자연녹지1만평 평당 140만원
• 치평동 자연녹지 700평 평당 270만원(식당으로 적합)
• 마륵동 생녹 2,200평 평당 195만원
• 광산구 도산동 22,000평 평당 12만원(100%잔디밭 관리사 우사포함)
※부동산 광고를 통해 매도를 원하시면 전화 주십시오.
★ 24시간 물건접수 및 상담환영 ★
전화상담 011-609-5221 팩스접수 383-5221
메일접수 leechulgil@hanmail.net