소외계층 따뜻한 겨울나게

범시민 나눔운동 펼친다

광주시, 이달부터 3개월동안
난방·생계·급식비 등 지원

광주시는 5일 저소득층·독거노인·노숙인 등을 위한 '범시민 나눔운동'을 전개하고, 난방비·생계비·급식비 등을 지원하기로 했다.

시는 이를 위해 '소외계층 따뜻한 겨울나기 종합대책'을 마련해 이달부터 내년 2월까지 3개월동안 5개분야· 17개 사업을 추진한다.

시는 537개 기관·단체·기업체 등과 함께 사회복지생활시설 43개소(3천474명)·저소득 독거노인 1천500명·소년소녀가장 113세대·경로당 300개소 등에 후원금 및 생필품 지원·자원봉사 등을 하는 '함께 하는 작은 나눔 '범시민 실천운동을 벌인다. 또 오는 28일엔 김대중컨벤션센터에서 결연·후원자간 만남의 행사를 개최한다.

시는 서민생활 안정을 위해 저소득 350세대·사회복지시설 92개소·차상위계층 900세대 등 모두 22억7천여만원의 난방비와 생계비를 지원하고, 저소득 아동에 대한 겨울방학 급식지원도 확대한다.

시는 65세 이상 노인과 기초생활보장수급자 등 인플루엔자 고위험군을 대상으로 예방접종을 실시하고, 긴급 구호 대상자가 발생할 경우 생계·의료·주거 지원도 할 방침이다.

시는 이와 함께 1개반 4개조 23명으로 점검반을 만들어 광주역·송정리역·버스종합터미널·종합병원 응급실·옛 전남도청 등을 월 2회 이상 점검해 노숙자가 발견될 경우 귀가 혹은 시설 입소시킬 예정이다.

소외 계층을 위한 사랑 나눔 행사도 다채롭게 이어진다. 19일엔 '독거노인 위안잔치'가 동구노인복지회관에서 열리고, 20일에는 '장애인 송년 위안행사'가 장애인종합복지관에서 이어진다. '사랑의 바자회 및 김치담금기'(4~21일 종합사회복지관),'저소득층 사랑의 무료진료'(12~2007년 2월 광주시의사회·전대병원 학마을 봉사회) , '독거노인 생신잔치'(8일 광산구 노인복지회관) 등도 마련된다.

한편 광주시와 청소년자원봉사센터는 6일 오후 광주석산고 청소년봉사동아리 '아카데미' 회원 100여명과 함께 서구 양 3동 장영심(78)씨 등 7세대에 사랑의 연탄을 배달하는 것을 시작으로 12일 남구 10세대, 14일 동구 9세대, 15일 북구 8세대, 16일 광산구 9세대 등에 1만장의 연탄을 배달한다.

시는 그동안 시청 공무원과 독지가 등으로부터 350여만원을 모금해 연탄을 구입했다.

/김주정기자 jjnews@kwangju.co.kr

LED전광판 시정 홍보

시민들이 5일 광주시청 1층 시민홀에 설치된 LED전광판을 바라보고 있다. 가로 1.5m, 세로 1m인 이 전광판은 광주은행이 시정홍보와 광산업 기술의 우수성을 알리기 위해 7천만원 들여 설치했다. 〈광주시청 제공〉

화재 참사 1개월여를 맞은 광주시 남구 송하동 '새희망 복지 선교원'. 한 원생이 그림자를 길게 끌며 고단한 발걸음으로 숙소로 향하고 있다. /나명주기자 mjna@

■ 화재 참사 한달… '새희망 복지 선교원'은 지금

칼바람에 떨며 한숨만…

지난달 10일 화재 참사를 당한 광주시 남구 송하동 '새희망복지 선교원'의 원생들이 어느 때 보다 추운 겨울을 보내고 있다.

동료 원생의 방화로 4명이 죽고, 3명이 중상을 입은 충격에서 벗어나기도 전에, 5일 새벽에는 뇌진탕 치료를 받던 김모(49)씨가 홀로 숨진 채 발견됐다.

이 곳에서 현재 공동생활을 하고 있는 이들은 김호근(47)씨 등 42명. 대부분 교도소 출소자나 장애인 등으로 가족과 인연이 끊겨 오갈 곳이 없어 매서운 한파가 두렵다.

화장실·샤워장 부족 큰 불편
따뜻한 물 안나와 찬물 세수

우선 '쉼터 B동'이 화재로 철거되는 바람에 화장실과 샤워실이 부족해 제대로 씻지도 못하고, 용변을 처리하는데도 애를 먹고 있다. '쉼터 B동'에 있던 화장실 3칸과, 샤워실 1칸이 함께 사라졌기 때문이다.

이에 따라 남은 화장실은 간이 화장실 2동 뿐이고, 세면장은 3평 남짓한 창고가 유일하다. 세면장엔 따뜻한 물은 커녕 출입문도 없어 영하로 날씨가 떨어지면 아예 얼어버리지 않을까 걱정이다.

원생들이 기거하는 컨테이너 건물 역시 이곳 저곳에서 찬바람이 들어오는데, 전기장판에 의지할 수 밖에 없는 형편이다.

'새희망 복지 선교원'의 한 달 운영비는 모두 600~700만원. 원생들이 다달이 10만원씩을 방값·운영비 명목으로 내놓지만 늘 빠듯한 살림이다. 겨울이면 전기 판넬·연탄·나무 등을 동원, 절약에 나서지만 200여만원이 난방비로 빠져나간다. 1인당 소비하는 쌀만 1달에 20kg. 부식비까지 합해 300여만원이 지출된다.

하지만 화재 이후, 이곳의 사정이 알려지면서 익명의 독지가가 도움의 손길을 뻗쳐왔다. 독지가는 불탄 건물을 치워주고, 연탄 500장·방한복 50벌·쌀 20kg 100포대 등 1천만원 상당의 물품도 보내왔다. 적십자사와 남구청 역시 전기장판·이불·생필품 등을 보탰다.

원장인 류지영 목사는 "다행히 조금씩 도움을 주는 독지가들이 생겨나고 있다"면서도 "올 겨울이 유난히 추울 것 같다"고 걱정했다.

/서민정기자 viola@kwangju.co.kr

광주~나주·화순·담양·장성 연결

제3순환도로 건설 본격화

광주와 인접 시·군을 하나로 묶는 초광역망 제3순환도로 건설이 본격화된다.

광주시는 5일 "시와 나주·화순·담양·장성을 연결하는 제3순환도로 건설 사업이 기획예산처의 하반기 예비타당성 조사 대상사업으로 확정돼 이달부터 타당성 조사에 들어간다"고 밝혔다.

광주 제3순환도로는 총102㎞에 3조 4천700억원이 소요되며, 5개구간으로 이뤄져 있다.

이달부터 내년 6월까지 실시될 이번 조사는 총 5개 구간 중 우선 광산구 본량~장성 진원(2구간,18.15km)과 장성 진원~화순 양촌(5구간, 20.4km)구간을 대상으로 실시된다.

이 밖에 1구간은 현재 공정 30%로 2009년 완공 예정인 본덕~임곡간 도로를 이용하게 되며, 3구간은 오는 7일 개통될 호남고속국도 우회노선인 장성~담양간 고속국도를 사용하게 된다. 무등산 뒷자락을 우회하는 나머지 담양 대덕~화순 양촌(32km)간 4구간은 타당성 조사 뒤 착공시기 등을 결정하기로 했다.

또 기획예산처는 혼잡도로 구간인 '국도 29호선'과 북구 도동고개에서 일곡택지를 거쳐 첨단산단 2단계 도로와 연결되는 '북부순환도로'도 예비타당성조사 대상으로 확정했다. /채희종기자 chae@

광주시교육청 시설사업비 26% 감소

내년 학교 증·개축 차질

광주시교육청의 각종 시설사업비가 큰 폭으로 감소해 학교 신설 등에 차질이 우려되고 있다.

5일 광주시교육청에 따르면 시교육청의 내년도 예산은 올해(9천355억원) 보다 0.5% 증가한 9천403억원으로 확정됐다.

그러나 학교시설 등 각종 시설 사업비는 1천319억원으로 올해(1천793억원) 보다 무려 26.4%가 감소해 내년도 학교 신설과 기존 학교 증·개축 공사 등에 막대한 차질이 우려되고 있다.

이와 관련, 이정남 시의회 의원은 시의회 예산결산특위 심의에서 "학생들의 교육과 밀접한 시설비가 대폭 감소함으로써 결국에는 학생들에게 피해가 돌아갈 수 밖에 없다"고 주장했다.

이 의원은 "교육감과 교육부 근무 경험이 있는 부교육감이 중심이 돼 중앙 정부로부터 특별교부금 을 확보하는 등 예산을 늘리는 노력을 경주해야 할 것"이라고 말했다.

반면 시교육청의 내년도 예산 중 인건비는 6천980억원으로 올해 6천370억여원에 비해 9.6% 늘어났다. 이에 대해 시교육청 관계자는 "열악한 교육재정으로 인해 경직성 경비인 인건비가 늘어나면서 시설비가 줄어들 수 밖에 없는 상황"이라고 말했다.

/박지경기자 jkpark@kwangju.co.kr

movies 인기영화 즐거운 시간 보내세요 Happy Time 영화안내

영화보다 더 재미있는 영화관 www.megabox.co.kr
메가박스 구.런던악국사거리 ♡예매1 544-0800
M관 그해여름(12세) 최고급관
2관 판의미로-오필리아와 세개의열쇠(15세)
3관 쏘우3(18세)
4관 해바라기(15세)/그해여름(12세)
5관 해바라기(15세)
6관 사랑할때 이야기하는 것들(15세)
7관 액터는 프레임 안다(12세) /누가 그녀와 잤을까(15세)
8관 스텔업(12세)
9관 디파티드(15세)
Megatizen Day 매주 목, 금 영화 4,000원 관람
• 이프유 주차장 이용시 3시간 무료 (단, 영화관람고객에 한함) :3시간 초과시 정상요금 부과
★팝콘이 무제한 공짜 (매일저녁 7시부터 8시까지)★

주차장이 편한 극장
엔터 시네마
충장로 5가 ☎ 228-2700
1관 해바라기(15세)
2관 그해여름(12세)
3관 그해여름(12세)
4관 사랑따윈 필요없어(15세)
5관 애정결핍이 두남자에게 미치는 영향(15세)
6관 열혈남아(15세)
7관 사랑할때 이야기하는 것들(15세)
금,토(2일간) 심야상영 • 자주식 등시 주차장 2000대 (3시간 무료) •
• 매주 화요일 영화 보는날 2,000원 할인(공휴일제외)
• 매주 금·토 심야 2,000원 할인
• 매주 목요일 Teen Age Day 중, 고생 1,500원 할인 (공휴일제외)

황토시랑 영화시랑 • 예매:www.joycbc.com/ 1588-7941
골롬버스 시네마 하남점 상무점
하남점(무역회관뒷편) 상무점(상무병원과 이마트 사이)
1관 사랑할때 이야기 하는것들(15세)
2관 사랑따윈 필요없어(15세)/누가 그녀와 잤을까(15세)
3관 해바라기(15세)/세르쥬노박의 겨울여행(19세)
4관 해바라기(15세)
5관 폴러쉬(더빙 전세)/스텔업(12세)
6관 판의미로-오필리아와 세개의열쇠(15세)
7관 그해여름(12세)
8관 쏘우3(18세)
9관 디파티드(15세)
10관 그해여름(12세)
• 호남 최대 주차장 6매일심야 상영합니다
골롬버스 하남점(1000대) 잘된리 상영중
1588-7941 상담원연결 방법→(1번 or 2번) →0번

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

정우부동산랜드
☎(代)671-0923 핸 011-607-2213
(진월동 대성여고입구 등성고후문사이)
상가부지 두암동 130평 나대지
·라인등산 앞 평당 150만원
화순 옛남 전원주택부지 170평
·옛남역부근마을(순환계획도로접) 170평 관리지역 평당 35만원 급매
주암한곡리 공장부지 5176평
·관리지역 건물200평 용지2억5천포함 매도가 평당 10만원
남구 이장동 투자용 논 684평
·포충사입구 시멘트농로접 평당14만원
1종주거나대지 205평 급매
·남구 송하동(인성고옆 효천역세권) 평당 120만원
운남동 2천세대상가 3칸매도
·지하28평(용3500)포함 4천, 2층 30평(보3천+月45)포함 1억9천 2층 62평(융3억5천 보2천 月140)3억3천
개간밭 및 임야 4만7천평
·화순이양용반(밭2만1천, 임야2만6천평)평당6천원(수련장, 기도원)
구례용반(관리지역) 3024평 매도
·포장도로접 공장부지 및 수련장적합 평당35만원
완도신지 대곡가든부지 1216평
·명사십리해수욕장부근 토지 평당20만원(민박신축적합)
보전녹지 1984평 답 매도
·지산동(2순환도로부근)시멘트도로접 평당32만원
상가신축부지 사거리코너
·주월동 15×10m 72평 단층상가 매도가:2억7천
※자세한 정보는 홈페이지 한글주소: 정우부동산 또는 영문주소: bds13.co.kr 으로

중개법인 리치부동산관리㈜
☎062)233-9311~3
화순군 남면 대곡리 청용골
답 10,123㎡(3,062평)
농업보호구역
평당 30,000원
시설물 : 파이프비닐하우스 600평(300평×2)
주택 20평
전기시설 설치됨(16kW)
전화 설치됨
절반이상 녹차식재(3년)
현황 : 평탄한 지형임
(좌측)약300m이상 계곡에 접함
(우측)약300m이상 4m포장도로에 접함
• 부동산 경매
• 부동산 투자분석
• 부동산 재산관리
• 문중 재산관리
오건교 016-615-3900

빛고을랜드공인중개사
☎062)674-1500 010-9455-2200
(양과동 드라마 세트장 옆)
비전있는 남구, 자금이 투자의 최적기입니다
원산동 답700평 20만원
·농로접, 투자적합
양과동 대지급매매 550평 1종주거지역
·평당 40만원 도로접 전원주택, 공장, 창고 적합
남구 양촌동 1종 주거지역 급매매
·큰차진입가능 1200평 당25만원 공장 전원주택 하치장 물류창고 적합 투자최고지역
남구 회장동 1종 주거지역 매매
·대지 800평 평당 25만원 도로접 투자유망지역 전원주택 살버타 운영원 별장부지 최고
남구 압촌동 1종 주거지역내 주택1종 매매
·300평 평당 50만원 도로접 투자유망지역
서구 풍암동 1036-20번지 주거용지
·대지60평 매평당150만원 원룸, 사무실, 창고 적합
남구 이장동 전680평매매
·차량진입가능, 당15만원 주말농장적합(투자유망지역)

대인부동산컨설팅
☎011-625-0510
(쌍촌동 한국병원 옆)
패밀리레스토랑 임대(고급일식적합)
• 봉선동 최고급 주거지역
• 1층 83평(분할가능)신축건물
• 1층 50평 임대
• 횟집, 일식, 레스토랑 적합
• 봉선동 한국·쌍용아파트 정문앞
학원임대(영어,논술,피부관리,요가) 3층-50평(분할가능)
• 영어, 수학, 논술, 미술
• 봉선동 최고요지 (쌍용·한국아파트 정문앞)
• 최고의 주거지역
• 초·중·고 인접
영어학원 임대
• 봉선동 쌍용·한국아파트 입구
• 대로변 사거리코너
• 5층 103평 보1억 월205만
• 최고 인테리어 시설 비품 포함
토지매도
• 광산구 산정동 하남택지지구뒷편
- 답750평 평당85만원(자연녹지) 8m도로접 6차선계획도로접
• F블럭 상업지역
- 대145평 평당 750만
• 동광양시 황금동 황금택지지구
- 현 사업진행 환지됨
- 준주거지역 104평 평당 140만
• 등광양시 도이동 택지지구
- 상업지역 416평 평당 50만
상가물건매매
• 봉선동 쌍용아파트 정문앞
- 대지 140평, 건평 200평, 지하 80평(주차장) 매매가 13억5천(융자4억)신축건물

국민공인중개사
핸 011-635-7939, 010-3114-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)
건물
◉47억 빌딩
대600평 건1000평 보10억 월세3000만원 융자 20억 포함
◉7억 3천 빌딩
대지66평 건120평 보1억7천 월400만원
◉13억9천 빌딩 20×10m코너
관대 후문 대110평 건330평 보3억3천 월900만
◉17억1층 점포 12칸 빌딩부지
보증금 1억5천 월750만원포함 아파트 7,000세대 상권
◉26억 상업지역 빌딩
대185평 건890평 보증금 5억 월1,800만원
◉125억 빌딩 급매
대675평 건6,000평
◉9억 8천 빌딩
대100평 건140평 보증금 2억8천 월세500만원
◉건물 90평 임대 8층
삼성 홈플러스 부근 95m 대로변 전시효과 좋음
주유소 전문중개
◉시내 8억주유소 급매
대280 건평 약60평 보6천 월440만원포함
◉10억 주유소 평1,200평 가든포함
◉11억5천 시외 주유소
기사식당 카센타 포함 2000평 장사잘됨
◉13억 시내 주유소 급매
대200평 일매출 800만-900만원
◉17억 시외 주유소
대1,800평 휴게소 포함 건200평 하루 매출 1,200만원~1,300만원
◉LPG충전소, 주유소부지
광산구 35×10m코너, 평당250만원 신개발지역
병원부지 전문중개
◉550평 평당 650만원
◉360평 평당 850만원
◉140평 평당 900만원
땅
◉문흥동 자연녹지 1,000평
평당 155만원 30m 도로접
◉첨단 자연녹지 500평
평당 140만원
◉곡성 섬진강변 5000평
별장, 연수원부지 관리지역 평당 7만원
◉담양 임야
15만평 평당 1만원
◉관리지역 임야 7000평
담양 평창강변 전원로 인입로 있음 경사도 15°
◉오피스텔부지 300평
평당190만원 전대후분에서 6~7분 도보
◉과수원 묘지가능 그린벨트 임야
1,800평 남향 경사도 15도미만 진입로 있음
심청홈플러스에서 10분거리 평당6만원
◉양산동 식당부지
48평 평당 115만원
◉23억 종교시설 연수원 살버타운부지
12만평 건물 500평, 해남 50만평
◉곡성농장 20000평 6억5천
◉2억5천 양계장(육계)미매
33,000수 규모, 대(축사):1,479평 건(축사):560평, 1층기숙 148평 건 28평
공장 급매
각화동에서 10분 6억7천 1,400평 건물 500평
A3000세대 정문 10억 빌딩 급매
대90 건280
보증금 1억4,000 월 700만원
공시지가 이하 급매물
• 오치동 140평
• 오치동 160평
• 두암동 120평
• 금남로 130평 공시지가 13억 매매가 7억
• 두암동 홈플러스 빌딩임대 8층 80평 평당200만원 전시효과좋음

하이랭크 컨설팅
☎(代)383-5221, 핸 011-609-5221
(상무지구 입구. 구-상무대입구)
▶구해드립니다 ▶팔아드립니다
병원, 학원, 공장, 아파트, 교회, 골프연습장 주유소등 각종투자용 부동산을 구해드립니다.
토지
◉상무지구상업용지 (회사사옥,병원,학원,식당 등)
• 120평 평당 1,000만원
• 600평 평당 950만원
• 670평 평당 950만원
• 680평 평당 880만원
• 500평 평당 750만원(상무지구입구)
• 278평 평당 1,400만원
• 100평 평당 850만원(시청학원가)
• 120평 평당 570만원(전용도로접)
◉무인모텔부지
• 도곡온천 700평 평당 75만원
◉예식장,장례식장 적합한토지
• 매월동 자연녹지 3,000평 평당160만원 (노인병원및 요양병원으로도 적합)
◉골프연습장 적합한토지
• 수완지구, 신창지구 3만세대주변 자연녹지 5,000평 평당120만원
• 장등동 주거지역 1,100평 평당48만원
◉공장 및 창고
• 마륵동 생녹(대지)900평 평당170만원
• 마륵동 생녹(답)900평 평당150만원
• 삼거동 관리지역 1,200평 평당35만원
건물
◉건물 매매
• 상무지구 보증금 12억 월세 2,200만원 매매가 53억
• 상무지구 보증금 2억 월세 600만원 매매가 15억
• 보증금 35억 월세 3,200만원 매매가 79억
• 보증금 4억 월세1,500만원 매매가 27억
• 보증금 7억 월세1,400만원 매매가 26억
• 보증금 13억 월세 4,000만원 매가 72억
• 상무지구 보증금 2억 월세 900만원 매매가14억8천만원
◉기타투자부동산
• 풍암동 자연녹지1만평 평당 140만원
• 마륵동 생녹 2,200평 평당 195만원
• 광산구 도산동 22,000평 평당12만원(100%전대빌 관리사 우사포함)
• 망월동 개발제한(자연녹지) 지역 1,724평 평당19만원(대지1,000평 평당40만원)
• 장등동 주거지역 1,100평 평당48만원
※부동산 광고를 통해 매도를 원하시면 전화 주십시오.
★ 24시간 물건접수 및 상담환영 ★
전화상담 011-609-5221 팩스접수 383-5221
메일접수 leechulgil@hanmail.net