## 김환기 화백 찾아가는 예술여행

### 민예총 전남지회 주최
### 신안 안좌도서 19·20일

한국 대표적 근대화가인 수화 김환기(1913-1974) 화백을 찾아가는 예술여행이 민예총 전남지회 주최로 김 화백의 고향인 신안군 안좌도에서 19·20일 이틀간 열린다.

이번 행사에는 초등학생들이 그린 김환기 작품 전시와 김 화백에 대한 작품 포스터 전시, 미술공모 및 실시대회, 생가 활용 방안 워크숍, 지역작가 초청 안좌도 풍경 스케치 등 다양한 프로그램으로 진행된다.

특히 목포와 안좌를 오가는 대흥페리 5호 여객선내에서는 2005-2006년도 학교-지역사회 연계 문화예술교육시범사업인 '내가 그리는 대로 세상이 바뀌어요'에서 제작한 어린이들의 작품이 전시되는 '떠도는 미술관'이 개관할 예정이다.

이 미술관은 매월 한 번씩 작품을 교체, 전시하게 된다.

신안군 관계자는 "이번 행사 개막식에는 광주, 전남에서 주목받는 20여 명의 화가들이 참여해 여객선 내부를 아름답게 꾸미는 이벤트도 준비돼 있다"면서 "김 화백 생가에 대한 공원화 사업과 기념사업회 설립을 위한 준비작업의 하나로 열리게 됐다"고 밝혔다.

/신안=조완남기자 wncho@

# 시민 68% "시의회 활동 불만"

■목포대 지방자치硏 설문조사

### "의회 정책 개발 등 활발한 참여 필요"
### 시정운영 만족은 49%로 증가 추세

목포시민 10명 중 7명은 목포시의회 활동에 대해 불만족스러운 것으로 나타났다.

이같은 사실은 목포대학교 지방자치연구소가 지난달 17일부터 21일까지 목포시민 504명을 대상으로 실시한 개별 면접조사결과 드러났다.

조사결과 '의정활동에 불만족스럽다'는 응답이 68.1%에 달한 반면 '만족하고 있다'는 31.9%에 그쳐 지난 2004년 조사에서 나타난 의정활동 만족도 31.3%와 비슷한 수치를 기록했다.

반면 목포시정 만족도는 2004년 44.2%에서 2006년 49.4%로 다소 증가해 대조를 이뤘다.

목포시 정책결정에 대한 시의회의 영향력에 대해서도 응답자의 38%만이 영향력이 있다고 응답한 반면, 나머지 62%는 영향을 주지 못했다고 답했다.

또 이번 8대 목포시의회의 의정활동에 얼마나 기대를 가지고 있느냐는 질문에 대해서도 52.8%가 '기대하지 않는다'고 답해 '기대한다(47.2%)'보다 높았다.

이번 조사는 시의회 의정활동에 대해 시민들의 무관심과 불만족이 높은 만큼 주민들이 요구하는 민원에 대해선 시의회 차원의 적극적인 정책개발과 활발한 참여가 필요하다는 지적이 제기됐다.

목포대 김영태교수는 "목포시장의 시정운영만족도는 지속적으로 증가하고 있으나 의정활동 만족도는 이보나 낮은 수준을 유지하고 있다"며 "의정활동을 강화해 의회에 대한 시민들의 관심도를 향상시켜 나가야 한다"고 주장했다.

/목포=이상휴기자 lsh@

/지역 단신/

### 목포세관 대불산단내 청사 기공

개청 109년의 역사를 자랑하는 목포세관이 영암 대불산업단지로 이전한다.

목포세관은 지난 14일 영암군 대불산단 신축부지에서 유선호 국회의원, 정종득 목포시장, 오태영 광주본부세관장 등 지역 기관장과 유관업체 임직원 200여명이 참석한 가운데 청사 기공식을 가졌다. 〈사진〉

목포세관 신청사는 영암군 삼호면 대불공단 내 부지 3천984평, 연건평 772평 규모의 지상 3층의 본관동과 지상 1층의 별관으로 건설된다. 총사업비 37억원이 투입되며, 내년 말 준공 예정이다.

김성중 목포세관장은 식사에서 "이번 청사신축을 계기로 서남권 경제발전은 물론 선진통상국가 실현에 더욱 노력하겠다"고 말했다. /목포=이상휴기자 lsh@

### 21일 신안 민요 부르기 대회

'신안 민요 부르기 대회'가 21일 오전 목포신안비치호텔에서 열린다.

신안문화원이 주최하는 이번 대회에는 비금, 도초면 등 14개 읍·면 대표들이 참가해 '가거도 뱃노래' '장산 밭매기 노래' '하의도 비나리' 등 섬 지역에 전해오는 토속적인 민요를 선보일 예정이다. 한편 신안문화원은 신안 민요 보존을 위해 최근 음반으로 제작한 '신안 섬사람들의 삶의 노래' 민요 CD를 행사 중에 무료 배포한다. /신안=조완남기자 wncho@

### 맑은 자연속에서 '유기농 치료'

## 언어·발달 장애아동 재활 '성과'

### 무안 해오름 특수어린이집

무안군 교촌리에 위치한 한 특수어린이집이 언어장애와 발달장애 아동들을 대상으로 재활치료 성과를 거두고 있다.

지난해 8월에 문을 연 사회복지법인 '해오름 특수 어린이집'(원장 홍성환·061-454-4006)은 12세 미만 언어장애·발달장애를 비롯 정신지체를 겪는 영·유아 아동 등을 대상으로 무료로 치료하고 관리해 주고 있다.

이곳에서는 전문적인 물리치료와 언어치료로 언어와 발달장애 어린이들이 1년여 재활치료 후 가시적인 치료 효과를 얻고 있다.

지난해 8월 해오름 특수어린이 집을 찾은 기모(7)양 남매는 언어장애가 있었으나 이곳에서 치료를 받은 결과 지금은 정상에 가까운 어린이가 됐다.

뇌성마비 김모(4)양 역시 처음 올 때는 앉거나 누워서만 생활했으나 1년 2개월간의 치료과정을 거쳐 걸을 수 있게 됐다.

이곳은 보육교사 7명이 장애우들을 돌보고 장애 치료사 4명이 각종 치료를 맡고 있다.

또한 2천여 평의 황토밭에서 직접 생산한 각종 채소와 유기농 쌀로 식사를 제공하고, 맑은 공기와 유기농 체험장에서 어린이들이 뛰놀 수 있어 장애아동들의 치료에 도움을 주고 있다.

/무안=이원희기자 whlee@

## 앵글에 담은 '섬과 여성'

### 목포대 도서문화硏 사진전

목포대 도서문화연구소가 개교 60주년 기념으로 지난 5일부터 내년 3월말까지 교내 박물관 전시실에서 '섬과 여성' 사진전을 열고 있다.

서남해안의 섬과 바다를 지키며 삶을 일궈 가고 있는 여성들의 모습을 담은 이 사진전은 갯벌에서 꼬막을 캐는 팔순 할머니의 모습을 담은 '정년이 없다〈사진〉' 등 김준(도서문화연구소) 교수가 지난 10여 년 동안 서남해를 누비며 찍은 사진 30여 점이 전시되고 있다.

지난 1983년 전국 최초로 도서지역의 해양 문화를 연구하기 위해 문을 연 목포 도서문화연구소는 그 동안 서남해 지역의 경제와 사회, 문화, 역사, 여성 등 섬사람들의 삶을 종합적으로 연구해 왔다.

/목포=이상선기자 sslee@

光州日報 지사안내

| 동부권 | | 서부권 | | 중부권·전북 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 여 수 | 653-8444 (686-8584) | 목 포 | 276-9200 | 나 주 | 332-5544 |
| 광 양 | 792-8111 | 무 안 | 452-8535 | 나주남부 | 334-6969 |
| 보 성 | 853-9700 | 해 남 | 534-5151 | 화 순 | 374-4423 |
| 순 천 | 746-8111 | 완 도 | 554-6677 | 장 성 | 392-7000 |
| 고 흥 | 833-9900 | 영 광 | 351-0055 | 담 양 | 383-8111 |
| 녹 동 | 842-2121 | 신 안 | 243-3758 | 영 암 | 473-2340 |
| 구 례 | 783-8111 | 진 도 | 543-0100 | 장 흥 | 863-8822 |
| 곡 성 | 362-8111 | 강 진 | 433-8355 | 광 산 | 944-0444 |
| | | 함 평 | 324-8111 | 고 창 | 564-1919 |
| | | | | 순 창 | 653-6155 |

Shin Yang Park Hotel

한·일식당 한가위는 단어가 가진 순수하고 넉넉한 마음으로 손님들을 대하고 서비스하고 있습니다.
아늑하고 단아한 마음으로 격조높은 서비스와 정성 맛갈스런 손맛으로 손님들의 품격을 한차원 높여드릴 것입니다.

韓食日食 한가위 www.hangawee.com

조용하고 아늑한 분위기!
연말연시모임 · 돌잔치 · 상견례 · 고희연 · 각종세미나(60인 연회장 완비)

한식 일식 한가위 예약전화 TEL.(062)234-5815, 234-1116 (신양파크호텔 2층)

12인승 차량운행

**대인동삼일부동산**
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

**정우부동산랜드**
☎(代)671-0923 핸 011-607-2213
(진월동 대성여고입구 동성고후문사이)
상가부지 두암동 130평 나대지
·라인동산 앞 평당 150만원
매월동 자연녹지 240평 답
·매월농장부근 농로접 평당65만원
생녹지 357평 도로접 평당120만원
주암한곡리 공장부지 5176평
·관리지역 건물200평 융자2억5천포함 매도가 평당 10만원
남구 이장동 투자용 논 684평
·포충사입구 시멘트농로접 평당14만원
1종주거나대지 205평 급매
·남구 송하동(인성고옆 효천역세권) 평당 120만원
운남동 2천세대상가 3칸매도
·지하28평(융3500)포함 4천, 2층 30평(보3천+月45)포함 1억3천 2층 62평(융2억5천 보2천 月140)3억3천
개간밭 및 임야 4만7천평
·화순이양용반(밭2만1천, 임야2만6천평)평당6천원(수현장, 기도원)
나주남평동사리 400평 대지
·남평중교부근 일반주거지(전)도로접 평당65만원
완도신지 대곡기든부지 1216평
·명사십리해수욕장부근 토지 평당20만원(민박신축적합)
상업지역 130평 급매
·월산동 40M외곽도로접 단층주택(일반상업지역) 평당 530만원
기도원수련원부지 3700평
·화순이양초방리(전,답,대지)3700평 관리지역 평당 2만6천원
※자세한 정보는 홈페이지 한글주소: 정우부동산 또는 영문주소: bds13.co.kr 으로

**중개법인 리치부동산관리(주)**
☎062)233-9311~3
화순군 남면 대곡리 청용골 답 10,123㎡(3,062평)
농업보호구역
평당 30,000원
시설물: 파이프비닐하우스 600평(300평×2)
주택 20평
전기시설 설치됨(16㎾)
전화 설치됨
절반이상 녹차식재(3년)
현황: 평탄한 지형임
(좌측)약300m이상 계곡에 접함
(우측)약300m이상 4m포장도로에 접함
· 부동산 경매
· 부동산 투자분석
· 부동산 재산관리
· 문중 재산관리
오건교 016-615-3900

**빛고을랜드공인중개사**
☎062)674-1500
010-8455-2200
(양과동 드라마 세트장 옆)
비전있는 남구, 자금이 투자의 최적기입니다
남구 임암동 전1200평 매매
·당35만원 도로접 효천 역세권접. 투자유망지역
남구 이장동 1종 주거지역 매매 380평
·평당 100만원 그린벨트 300평 당 30만원 투자유망지역(4천선 도로접) 공장, 물류창고, 가든, 병원 적합
서구 서창동 임야 3400평 매매
·1600평 평지 당 10만원
·1700평 야산 당 3만원
·투자 유망 지역
원산동 답700평 20만원
·농로접, 투자적합
남구 회장동 1종 주거지역 매매
·대지 800평 평당 25만원 도로접 투자유망지역 전원주택 실버타운병원 별장부지 최고
남구 압촌동 1종 주거지역내 주택1종 매매
·300평 평당 50만원 도로접 투자유망지역
서구 풍암동 1036-20번지 주거용지
·대지60평 매평당150만원 원룸, 사무실, 창고 적합
남구 이장동 전680평매매
·차량진입가능, 당15만원 주말농장적합(투자유망지역)

**대인부동산컨설팅**
☎011-625-0510
(쌍촌동 한국병원 옆)
식당, 일식, 횟집, 고기전문점 적합
· 1층 50평 임대
· 1층 83평(분할가능)신축건물
· 봉선동 한국·쌍용아파트 정문앞
학원임대(영어,논술,피부관리, 요가) 3층-50평(분할가능)
· 봉선동 최고요지 (쌍용·한국아파트 정문앞)
· 최고의 주거지역
· 초·중·고 인접
영어학원 임대
· 봉선동 쌍용·한국아파트 입구
· 대로변 사거리코너
· 5층 103평 보1억 월205만
· 최고 인테리어 시설 비품 포함
토지매도
· 광산구 산정동 하남택지지구뒷편
- 답750평 평당75만원(자연녹지) 8m도로접 6차선계획도로접
· F블럭 상업지역
- 대145평 평당 750만
· 동광양시 황금동 황금택지지구
- 현 사업진행 환지됨
- 준주거지역 104평 평당 140만
· 동광양시 도이동 택지지구
- 상업지역 416평 평당 50만
상가건물매매
· 봉선동 쌍용아파트 정문앞
- 대지 140평, 건평 200평, 지하 80평(주차장) 매매가 13억5천(융자4억)신축건물

**국민공인중개사**
핸 011-635-7939, 010-3114-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)
건 물
◎47억 빌딩
대600평 건1000평 보10억 월세3000만원 융자20억 포함
◎5억 5천 원룸매매
지산동 대386평 건200평 보증금1억3천 월480만원
◎13억9천 빌딩 20×10m코너
전대 후분 대110평 건330평 보2억3천 월900만
◎17억1층 점포 12칸 빌딩부지
보증금1억3천 월750만원포함 이하로 7,000㎡ 상권
◎26억 상업지역 빌딩
대185평 건890평 보증금 6억 월1800만원
◎125억 빌딩 급매
대675평 건6,000평
◎9억 8천 빌딩
대100평 건140평 보증금 2억8천 월450만원
◎7억9천 빌딩 급매
광산구 서창동 대270평 건287평 보1억8천 월450만원
주유소 전문중개
◎시내 8억주유소 급매
대280 건평 억60평 보6천 월440만원포함
◎10억 주유소 땅1,200평 가든포함
◎11억5천 시외 주유소
기사식당 카센타 포함 2000평 잔사잡힘
◎13억 시내 주유소 급매
대200평 일매출 800만-900만원
◎17억 시외 주유소
대1,800평 휴게소 포함 건200평 하루 매출 1,200만원-1,300만원
◎LPG충전소, 주유소부지
광산구 35×10m코너, 평당280만원 신개발지역
병원부지 전문중개
◎550평 평당 650만원
◎380평 평당 850만원
◎140평 평당 900만원
땅
◎문흥동 자연녹지 1,000평
평당 155만원 30m 도로접
◎첨단 자연녹지 500평
평당 140만원
◎곡성 섬진강변 5000평
별장, 연수원부지 관리지역 평당 7만원
◎담양 임야
15만평 평당 1만원
◎관리지역 임야 7000평
담양 평당30만원원 잔입로 있음 경사도 15°
◎오피스텔부지 300평
평당190만원 전대후분에서 6~7분 도보
◎과수원 묘지가능 그린벨트 임야
1,800평 남향 경사도 15도미만 잔입로 있음 삼성홈플러스에서 10분거리 평당4만원
◎암산동 식당부지
48평 평당 115만원
◎23억 종교시설 연수원 실버타운부지
12만평 건물 500평, 학남 50만평
◎전원주택지 고서500평, 광주댐부근 70평
◎2억5천 양계장(목계)매매
33,000수 규모, 대(축사):1,479평 건(축사):550평, 1층가옥 145평 건 28평
공장 급매
각화동에서 10분 6억7천 1,400평 건물 500평
A3000세대 정문 10억 빌딩 급매
대90 건280
보증금 1억4,000 월 700만원
공시지가 이하 급매장
· 오치동 140평
· 오치동 160평
· 두암동 120평
· 금남로 130평 공시지가 13억 매매가 7억
빌딩 임대
· 두암동 홈플러스 빌딩임대 8층 80평 평당200만원 전시효과좋음

**하이랭크 컨설팅**
☎(代)383-5221, 핸 011-609-5221
(상무지구 입구, 구-상무대입구)
▶구해드립니다 ▶팔아드립니다
병원, 학원, 공장, 아파트, 교회, 골프연습장 주유소등 각종투자용 부동산을 구해드립니다.
토 지
◎상무지구상업용지 (회사사옥,병원,학원,식당 등)
· 120평 평당 1,000만원
· 600평 평당 950만원
· 670평 평당 950만원
· 680평 평당 880만원
· 500평 평당 750만원(상무지구입구)
· 278평 평당 1,400만원
· 100평 평당 800만원(사창학입구)
· 120평 평당 570만원(장성도로접)
◎무인모텔부지
· 도곡온천 700평 평당 75만원
◎골프연습장 적합한토지
· 수완지구, 신창지구 3만세대주변 자연녹지 5,000평 평당120만원
◎공장 및 창고
· 마륵동 생녹(대지)900평 평당170만원
· 마륵동 생녹(답)900평 평당150만원
· 삼가동 관리지역 1,200평 평당35만원
· 동림동 생녹 1,100평 평당 85만원(창고 공장적합)
건 물
◎건물 매매
· 상무지구 보증금 12억 월세 2,200만원 매매가 53억
· 상무지구 보증금 2억 월세 600만원 매매가 15억
· 보증금 35억 월세 3,200만원 매매가 79억
· 보증금 4억 월세1,500만원 매매가 27억
· 보증금 7억 월세1,400만원 매매가 26억
· 보증금 13억 월세 4,000만원 매가 72억
· 상무지구 보증금 2억 월세 900만원 매매가14억8천만원
◎기타투자부동산
· 풍암동 자연녹지1만평 평당140만원
· 마륵동 생녹 2,200평 평당 195만원
· 광산구 동산동 그린벨트 2만2천평 평당12만원(100%잔디밭 관리사 우시포함)
· 광산구 그린벨트 3,500평 평당8만원
· 망월동 개발제한(자연녹지) 지역 1,724평 평당19만원(대지1,000평 평당40만원)
· 장등동 주거지역 1,100평 평당48만원
※부동산 광고를 통해 매도를 원하시면 전화 주십시오.
★ 24시간 물건접수 및 상담환영 ★
전화상담 011-609-5221 팩스접수 383-5221
메일접수 leechulgil@hanmail.net