고흥군 '장애인고용지원센터' 설립

고흥군과 한국장애인고용촉진공단은 전국 최초로 지난 19일 고흥군청 내에 '장애인고용지원센터'를 설립했다.

고흥군과 공단은 앞으로 취업이나 직업훈련을 희망하는 장애인들을 지원하고 장애인 고용 사업주에 대한 지원 사업도 펼친다.

군은 전담인력을 배치해 장애인협회·한국장애인고용촉진공단 등과 연계, 장애인 직업재활서비스도 제공할 예정이다. 또 고흥지역 6천700여 장애인들에 대한 인적·재정적 지원을 강화해 나갈 계획이다. /고흥=대성수기자 dss@

보성군 직원 부인들 모임서 위문품 전달

보성군 공직자 부인들의 모임인 '비둘기회(회장 박근희)'는 지난 19일 보성읍 보성리 농아인협회 사무실을 방문, 연말 불우이웃돕기 성금 100만원과 라면 등 위문품을 전달했다.

현재 보성군에 거주하는 농아인은 495명으로 이 가운데 161명이 보성군 농아인협회(회장 김민수)에 등록돼 있다. /보성=안구일기자 giahn@

中 관광객에 '남도의 맛' 서비스

전남도, 전문식당 10곳 지정

전남도가 중국 관광객 전문식당 10곳을 지정했다.

전남도는 지난 8월부터 도내 22개 시·군과 음식업중앙회 전남지회 등을 통해 35개 업소를 추천받은 뒤 2차례에 걸친 서면심사와 현지 심사를 통해 메뉴와 위생, 서비스, 시설 등을 평가, 이들 업소를 최종 선정했다.

이번에 선정된 식당은 목포 한미르한정식·베네치아레스토랑, 순천 명궁관·명지원, 광양 북경반점, 곡성 한우촌, 화순 색동두부, 강진 청자골종가집, 영광 일번지식당, 진도 묵은지 등이다. /홍행기기자 redplane@

남평, 경제 거점도시 거듭난다

나주시, 154억 투입 생활편익시설 확충
5일시장 활성화·부도심 확장 사업도

나주시 남평읍이 '소도읍 육성사업 5개년 계획'에 따라 자족적 경제능력을 갖춘 정주생활권으로 거듭난다.

남평지역은 지난 2004년부터 국비 55억원을 비롯해 도비 5억8천만원, 시비 53억 3천만원 등 총 114억여원이 투입돼 생활편익 시설 확충 등 각종 사업이 활발히 추진되고 있다.

특히 내년에도 국비 40억원이 추가 확보돼 지석강 치수공간 조성사업을 비롯해 5일시장 활성화사업, 도시계획도로 개설사업, 부도심확장사업 등 지역숙원사업 해결이 가능하게 됐다.

이같은 사업들이 차질없이 추진돼 오는 2008년 '소도읍 육성사업'이 완료되면 남평읍은 생활편익과 문화기반시설이 잘 갖춰진 쾌적한 거점지역으로 탈바꿈된다. 그동안 남평읍은 광주와 근접해 있는 지리적 잇점을 살리지 못한데다 농업 투자도 부진, 타 지역으로 인구가 빠져나가는 등 침체를 겪어 왔다.

2007년 국비 확보에 적극 앞장섰던 최인기 국회의원은 "소도읍 육성사업이 소기의 목적을 이루기 위해서는 정부의 지원을 확대하고 민간부문 참여도 더욱 늘려야 한다"고 강조했다.

한편 소도읍 육성 프로젝트는 체계적인 개발과 투자로 특정 권역을 경제적 거점도시로 육성하기 위해 정부가 추진하는 사업이다. /나주=최승렬기자 srchoi@

순창고추장 만들기 재미있어요 지난 19일 순창 장류체험관을 찾은 광주 송정중앙초등학교 3학년 학생 60여명이 전통고추장 만들기 체험에 여념이 없다. 지난달 문을 연 장류체험관은 겨울방학을 앞두고 유료체험 신청이 잇따르고 있다. /순창=이홍식기자 hslee@

전남 서남권 산업재해 급증

올들어 1,021건 발생 … 전년보다 13% 늘어

목포를 비롯한 전남 서남권지역 산업재해가 급증하고 있다.

노동부 목포지청(지청장 박덕회)에 따르면 올들어 10월말 현재 서남권지역에서 발생한 산업재해 피해자는 지난해 같은 기간보다 176명이 증가한 1천21명으로 이 가운데 21명이 사망했다.

특히 근로자 50인 미만 사업장에서 발생한 재해자수가 지난해보다 184명 증가한 757명으로 전체의 74%를 차지하고 있어 소규모 사업장의 산업재해가 심각한 수준인 것으로 분석됐다.

이처럼 서남권 산업재해가 급증한 것은 조선 관련 사업장과 근로자가 증가하면서 안전시설이 부족한데다 안전교육마저 제대로 실시되지 않은 때문으로 분석되고 있다.

이에 따라 노동부 목포지청은 오는 31일까지 검찰청과 합동으로 재해 다발사업장 및 동절기 위험요인이 있는 건설현장 등 안전보건관리 취약사업장에 대한 강도높은 점검을 실시하고 있다. /목포=이상선기자 sslee@

광산구 공무원들 "법좀 압니다"

행정소송 전문교육 … 승소건수 늘어

행정에 대한 주민들의 욕구가 다양해지면서 자치단체를 상대로 한 소송이 빈번해 지자 광산구가 공무원들을 대상으로 전문 지식 교육에 나섰다.

구는 최근 소송 수행관련 업무담당자와 소송이 예상되는 공직자들을 대상으로 ▲행정소송에 대한 이해 ▲소송처리절차 ▲답변서 작성요령 등 법률 교육을 실시했다.

구는 또 '소송 수행업무 실무요령'이란 책자를 발간해 본청과 각 동사무소에 배부했다.

이 책자에는 생소한 법률 용어와 소송 수행시 주의사항, 직무관련 법률 등이 실려 있다.

올들어 광산구에 제기된 소송은 ▲수완지구 저수지 소유권이전등기청구 등 국가소송 2건 ▲행정소송 18건 ▲민간소송 24건 등 44건으로 이 가운데 22건이 종결됐고 22건은 계류중이다.

종결된 소송을 내용별로 보면 원고 소 취하가 9건이고 9건은 승소, 4건은 패소했다.

특히 패소한 4건은 조정을 통해 부당이익금 지급이 결정된 것으로 완전 패소는 없는 것으로 분석됐다.

구 관계자는 "이번 교육을 통해 전문적인 소송지식과 실무 절차에 대한 이해가 높아져 행정의 공신력 제고 효과가 기대된다"며 "공직자의 전문지식 향상은 양질의 행정 서비스 제공과 직결되는 만큼 소송관련 교육을 꾸준히 실시하겠다"고 말했다. /광산=기원태기자 wtkee@

목포대 '인재인증서' 발급

4학년 대상 … 졸업증서에 기재·자기개발비 지원

목포대학교가 '우수 인재 인증서 발급제'를 시행한다.

목포대는 엄격하고 실효성 있는 우수 인재 인증 기준을 마련, 4학년 학생을 대상으로 '최우수 인재인증'과 '우수인재인증' 등 두가지 종류의 인증서를 발급한다.

인증제는 성실성과 봉사정신 등 성숙한 인격을 기본으로 외국어 활용능력(영어, 중국어, 일본어 등 택일), 전산 활용능력(사무관련 전산 프로그램 운용능력), 전공 관련 실무 능력(기업 현장 경험 및 각종 경진대회 수상 이력 인증)을 종합 평가해 발급된다.

우수인재인증서는 지적능력, 봉사정신, 성실성 등 필수영역과 어학, 전산 등 선택 영역 중에서 2개 분야를 이수해야 하며 최우수인재인증서는 필수영역과 선택영역 모두를 이수한 경우 발급받을 수 있다.

인증서를 발급 받은 학생에게는 졸업증서에 인증자라는 사실이 표기되며, 자기 개발비도 지급된다.

또 기업체의 구인 요청시 인증서 발급자를 우선 추천키로 했다. /목포=이상선기자 sslee@

공인중개사 전문학원
전국수석합격자배출 13,14회
전국 최다 합격자 배출학원
◇"서울"새롬행정고시학원 광주 상륙 ◇전국 최대규모의 공인중개사전문학원(전국 25개 학원 체인)
교수진 전원 서울에서 출강! ★TV방송출연 교수진/저자직강★
개강 1月 2日 첫진도 시작반 (주간반,야간반) •재직자 무료 수강생 야간반 60명 선착순 모집
합격률1위! 새롬행정고시학원 ☎361-8111 서구청앞(농성동)

유해조수 구제, 멧돼지 잡는 공기총 출현

녹다운-5 No.06 JK 46-1
포켓 113(일반분사기) No.06JK 46-2
SDJG-9(총격기) No.06 JK 46-5
최신형 신제품 최고 위력(공기저장탱크 500cc)을 갖춘 공기총을 국내 최초 시판합니다
연중 개인소지 및 자유보관 가능
호신용 장비 연중 전시 판매
최신형 각종 총포 처음으로 판매가격 정찰제 실시/카드 소지자 할부 환영
계림총포무역
[062]522-0077, 529-7988
광주광역시 북구 중흥동 643-20(구시청 옆)

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

정우부동산랜드
☎(代)671-0923 핸 011-607-2213
(진월동 대성여고입구 동성고후문사이)
상가부지 두암동 130평 나대지
·라인동산 앞 평당 150만원
매월동 자연녹지 240평 답
·매월농장부근 농로접 평당55만원
생녹지 357평 도로접 평당120만원
주암한곡리 공장부지 5176평
·관리지역 건물200평 융자2억5천포함 매도가 평당 10만원
남구 이장동 투자용 논 684평
·포충사입구 시멘트농로접 평당14만원
1종주거나대지 205평 급매
·남구 송하동(인성고옆 효천역세권) 평당 120만원
운남동 2천세대상가 3칸매도
·지하28평(융3500)포함 4천, 2층 30평(보3천+月45)포함 1억9천 2층 62평(융2억5천 보2천 月140)3억3천
개간밭 및 임야 4만7천평
·화순이양용반(밭2만1천, 임야2만6천평)평당6천원(수련장, 기도원)
나주남평동사리 400평 대지
·남평중교부근 일반주거지(전)도로접 평당65만원
완도신지 대곡가든부지 1216평
·명사십리해수욕장부근 토지 평당20만원(민박신축적합)
상업지역 130평 급매
·월산동 40M외곽도로접 단층주택(일반상업지역) 평당 530만원
기도원수련원부지 3700평
·화순이양초방리(전,답,대지)3700평 관리지역 평당 2만5천원
※자세한 정보는 홈페이지 한글주소: 정우부동산 또는 영문주소: bds13.co.kr 으로

중개법인 리치부동산관리㈜
☎062)233-9311~3
화순군 남면 대곡리 청용골
답 10,123㎡(3,062평)
농업보호구역
평당 30,000원
시설물: 파이프비닐하우스 600평(300평×2)
주택 20평
전기시설 설치됨(16㎾)
전화 설치됨
절반이상 녹차식재(3년)
현황: 평탄한 지형임
(좌측)약300m이상 계곡에 접함
(우측)약300m이상 4m포장도로에 접함
• 부동산 경매
• 부동산 투자분석
• 부동산 재산관리
• 문중 재산관리
오건교 016-615-3900

빛고을랜드공인중개사
☎062)674-1500 010-9455-2200
(양과동 드라마 세트장 옆)
비젼있는 남구, 자금이 투자의 최적기입니다
남구 이장동 답500평
·당22만원 투자적합 도로 농로접 위치좋음
서구 서창동 전560평
·당23만원 절골 마을 옆 투자적합
남구 화장동 답1200평
·당11만원 양촌동과 월성동 중간사이 위치 좋음 투자 적합
서구 서창동 임야 3400평 매매
·1600평 평지 당 10만원
·1700평 야산 당 3만원
·투자 유망 지역
원산동 답700평 20만원
·농로접, 투자적합
남구 화장동 1종 주거지역 매매
·대지 800평 평당 25만원 도로접 투자유망지역 전원주택 실버타운병원 별장부지 최고
서구 풍암동 1036-20번지 주거용지
·대지60평 매평당150만원 원룸, 사무실, 창고 적합
남구 이장동 전680평매매
·차량진입가능, 당15만원 주말농장적합(투자유망지역)

대인부동산컨설팅
☎011-625-0510
(쌍촌동 한국병원 옆)
식당, 일식, 횟집, 고기전문점 적합
·1층 50평 임대
·1층 83평(분할가능)신축건물
·봉선동 한국·쌍용아파트 정문앞
학원임대(영어,논술,피부관리,요가) 3층-50평(분할가능)
·봉선동 최고요지 (쌍용·한국아파트 정문앞)
·최고의 주거지역
·초·중·고 인접
영어학원 임대
·봉선동 쌍용·한국아파트 입구
·대로변 사거리코너
·5층 103평 보1억 월205만
·최고 인테리어 시설 비품 포함
토지매도
·광산구 산정동 하남택지지구뒷편
- 답750평 평당75만원(자연녹지) 8m도로접 6차선계획도로접
·F블럭 상업지역
- 대145평 평당 750만
·동광양시 황금동 황금택지지구
- 현 사업진행 환지됨
- 준주거지역 104평 평당 140만
·동광양시 도이동 택지지구
- 상업지역 416평 평당 50만
상가건물매매
·봉선동 쌍용아파트 정문앞
- 대지 140평, 건평 200평, 지하 80평(주차장) 매매가 13억5천(융자4억)신축건물

국민공인중개사
핸 011-635-7939, 010-3114-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)
건물
◎9억 8천 빌딩
대100평 건140평 보증금 2억6천 월세500만원
◎7억9천 빌딩 급매
광산구 서봉동 대270평 건287평 보1억9천 월450만원
◎5억 5천 원룸매매
지산동 대98평 건200평 보증금1억3천 월480만원
◎13억9천 빌딩 20×10m코너
전대 후문 대110평 건320평 보3억3천 월900만
◎17억1층 점포 12칸 빌딩부지
보증금 1억5천 월750만원포함 아파트 7,000세대 상권
◎26억 상업지역 빌딩
대185평 건690평 보증금 5억 월1800만원
◎47억 빌딩
대600평 건1000평 보10억 월세3000만원 융자20억 포함
◎125억 빌딩 급매
대675평 건6,000평
주유소 전문중개
◎시내 8억주유소 급매
대280 건평 약50평 보6천 월440만원포함
◎10억 주유소 땅1,200평 가든포함
◎11억5천 시외 주유소
기사식당 카센타 포함 2000평 장사잘됨
◎13억 시내 주유소 급매
대200평 일매출 800만-900만원
◎17억 시외 주유소
대1,800평 휴게소 포함 건200평 하루 매출 1,200만원~1,300만원
◎LPG충전소, 주유소부지
광산구 35×10m코너, 평당260만원 신개발지역
병원부지 전문중개
◎550평 평당 650만원
◎360평 평당 750만원
◎210평 평당 900만원
땅
◎문흥동 자연녹지 1,000평
평당 155만원 30m 도로접
◎첨단 자연녹지 500평
평당 140만원
◎곡성 섬진강변 5000평
별장, 연수원부지 관리지역 평당 7만원
◎담양 임야
15만평 평당 1만원
◎관리지역 임야 7000평
담양 평당3만7천원 진입로 있음 경사도 15°
◎오피스텔부지 300평
평당190만원 전대후문에서 6~7분 도보 평당175만원
◎과수원 묘지가능 그린벨트 임야
1,800평 남향 경사도 15도미만 진입로 있음 삼성홈플러스에서 10분거리 평당4만원
◎양산동 식당부지
48평 평당 115만원
◎23억 종교시설 연수원 실버타운부지
12만평 건물 500평, 해남 50만평
◎전원주택지 고서500평, 광주댐부근 70평
◎2억5천 양계장(육계)매매
33,000수 규모, 대(축사):1,479평 건(축사):550평, 1층가옥 148평 건 28평
공장 급매
각화동에서 10분 6억7천 1,400평 건물 500평
A3000세대 정문 10억 빌딩 급매
대90 건280
보증금 1억4,000 월 700만원
공시지가 이하 급매땅
• 오치동 140평
• 오치동 160평
• 두암동 120평
빌딩 임대
• 두암동 홈플러스 빌딩임대 8층 80평 평당200만원 전시효과좋음

하이랭크 컨설팅
☎(代)383-5221, 핸 011-609-5221
(상무지구 입구, 구-상무대입구)
▶구해드립니다 ▶팔아드립니다
병원, 학원, 공장, 아파트, 교회, 골프연습장 주유소등 각종투자용 부동산을 구해드립니다.
토지
◎상무지구상업용지 (회사사옥,병원,학원,식당 등)
• 120평 평당 1,000만원
• 600평 평당 950만원
• 670평 평당 950만원
• 680평 평당 880만원
• 500평 평당 750만원(상무지구입구)
• 278평 평당 1,400만원
• 100평 평당 800만원(사창역입구)
• 120평 평당 570만원(광송간도로접)
◎무인모텔부지
• 도곡온천 700평 평당 75만원
◎골프연습장 적합한토지
• 수완지구, 신창지구 3만세대주변 자연녹지 5,000평 평당120만원
◎공장 및 창고
• 마륵동 생녹(대지)900평 평당170만원
• 마륵동 생녹(답)900평 평당150만원
• 삼가동 관리지역 1,200평 평당35만원
• 동림동 생녹 1,100평 평당 85만원(창고공장적합)
건물
◎건물 매매
• 상무지구 보증금 12억 월세 2,200만원 매매가 53억
• 상무지구 보증금 2억 월세 600만원 매매가 15억
• 보증금 35억 월세 3,200만원 매매가 79억
• 보증금 4억 월세1,500만원 매매가 27억
• 보증금 7억 월세1,400만원 매매가 26억
• 보증금 13억 월세 4,000만원 매가 72억
• 상무지구 보증금 2억 월세 900만원 매매가14억8천만원
◎기타투자부동산
• 풍암동 자연녹지1만평 평당140만원
• 마륵동 생녹 2,200평 평당 195만원
• 광산구 동산동 그린벨트 2만2천평 평당12만원(100%잔디밭 관리사 우사포함)
• 광산구 그린벨트 3,500평 평당8만원
• 망월동 개발제한(자연녹지) 지역 1,724평 평당19만원(대지1,000평 평당40만원)
• 장동동 주거지역 1,100평 평당48만원
※부동산 광고를 통해 매도를 원하시면 전화 주십시오.
★ 24시간 물건접수 및 상담환영 ★
전화상담 011-609-5221 팩스접수 383-5221
메일접수 leechulgil@hanmail.net