

2007 꿈·을·쏘·다

꿈과 희망을 가슴에 품고 저마다 힘찬 발걸음을 내딛는 신년이다.

꿈꾸는 사람만큼 아름다운 게 있을까. 2007년, 미술·공연·영화 등 자신의 분야에서 꿈을 이루기 위해 새해 벽두부터 열심히 뛰고 있는 문화예술인들을 만나본다.

비보이 팀 '배틀모드'

한국의 비보이(B-boy)는 지난해 독일과 미국 등에서 열린 세계 대회를 석권하면서 다시 한번 세계 최강자임을 자랑했다.

'캠블러' 팀이 미국 대회에서 우승을 차지했고, 독일에서 열리는 '배틀 오브 이어(battle of year)'는 지난 2002년부터 우승 자리를 다른 나라팀에 넘기지 않고 있다.

'언제 어디서든' 준비된 팀

비보이는 브레이크 댄스를 추는 남자(Breakdancing)-boy)를 뜻하며, 브레이크 댄스를 넘어 힙합 스타일의 춤까지도 포함시키는 춤 장르 중 하나다. 여자 댄서는 흔히 비걸(B-girl)이라고 부른다.

지난해 비보이는 세상의 주목을 받으며 TV CF에 등장하는가 하면 정식 공연 무대에 오르는 등 새로운 문화 아이콘으로 자리잡았다.

광주에도 2007년 비상을 위해 구슬땀을 흘리는 비보이들이 있다. '배틀모드(Battle Mode)'가 주인공으로, 팀 이름에서부터 강인함이 묻어난다.

주로 토너먼트 방식을 택하는 대회의 성격 상 총 대결을 전경(배틀)이라 부른 데서 유래했다. 언제든 배틀에 나갈 준비가 돼 있다는 말이다.

구급 29일 광주시 광산구 쌍암동 청소년수련관 다목적실에서 만난 '배틀모드'의 비보이



10명은 광주·전남지역 대회에서는 더이상 적수가 없을 정도다.

B-BOY '지존' 飛上을...

10명은 광주·전남지역 대회에서는 더이상 적수가 없을 정도다.

3년)군은 "처음 출전하는 전국 대회여서 긴장을 많이 하는 바람에 기량을 맘껏 보여주지 못했다"며 "그동안 연습도 많이 했고, 실력도 향상됐기 때문에 우승은 자신있다"고 말했다.

이번 '비보이 유년대회'는 전국에서 내로라하는 32개 비보이팀이 참가한다. 고수들의 경연장이 될 이번 대회에 '배틀모드'가 욕심을 내는 이유는 탄탄한 팀워크를 갖추고 있기 때문이다.

배군처럼 10대 비보이들이 지난 한 해 동안 연습과 공연, 대회 등을 통해 경험을 쌓은데다 군대 때문에 팀에서 이탈했던 선배 비보이들이 다시 합류해 최상의 기량을 보이고 있는

것. 기량 최상...몸이 부숴져라 연습

지난달 초 재대한 박현준(23·조선대 전기공학과 2년 휴학)씨는 "군대에서 재대한 선배들이 합류하거나 동생들도 더 열심히 연습에 임하는 것 같아 보기 좋다"며 "팀이 완전하게 풀리지 않은 게 조금 걱정되지만 실수 없이 팀워크 제대로 발휘한다면 얼마든지 좋은 성적도 가능할 것"이라고 말했다.

정성필기자 camus@kwangju.co.kr /사진=워킹라이프 jw@kwangju.co.kr

2006년 미술품 경매에 630억원 이상 몰렸다

한국 경매시장 252% 증가

지난해 국내의 미술품 경매에서 낙찰된 미술품의 총액이 630억원에 달해 경매가 미술품 유통의 주요 통로로 자리를 굳힌 것으로 나타났다.

서진수 미술시장연구소 소장(강남대 경제통상학부 교수)이 '월간미술' 1월호에 실은 '경매시장의 활황과 전망' 보고서에 따르면 2006년 한해 서울옥션과 K옥션, 한국미술품경매 등 국내 경매에서 낙찰된 미술품 총액은 591억4천747만원에 기록, 2005년 168억원에 비해 무려 252% 증가했다.

또 홍콩 크리스티, 뉴욕 소더비, 런던 본햄스, 뉴욕 필립스, 도쿄 에스트-웨스트 등 해외 경매에서 낙찰된 총액은 39억2천677만원이었다. 국내외를 더한 경매 총액은 630억7천424만원이었다.

작가별 낙찰총액은 서울옥션과 K옥션의 기록을 기준으로 박수근의 작품이 12월 K옥션 경매에서 10억4천만원의 근현대 미술품 최고가 기록을 세운 것을 비롯해 총 58억1천425만원 어치가 낙찰돼 부동의 1위였다.

2위는 김환기(51억3천600만원), 3위는 이우환(31억8천515만원), 4위는 이대원(20억2천270만원), 5위는 장욱진(20억358만원), 6위는 천경자(19억6천110만원), 7위는 도상봉(18억5천900만원)이었다.

무도장? 아니 전시장이야

광주시립미술관 금남로 분관 14일까지 '미술관 카바레'

저급한 성인 무도장(?)이라는 따가운 눈총을 받고 있는 카바레를 미술인들의 시각으로 바라보는 전시회가 열린다.

광주시립미술관 금남로 분관이 오는 14일까지 '미술관 카바레'를 주제로 기획전을 마련했다.

무도장과 같은 건물에 자리하고 있는 금남로 분관은 이같은 장소적 특성을 감안, 음지문화로 꼽히는 카바레 문화를 대중과 호흡하는 작품으로 재해석하기 위해 전시를 기획했다.

공모를 거쳐 전시에 참가한 29개팀 50명의 작가들은 개성 있는 작품을 통해 카바레의 역사와 왜곡된 카바레 문화를 조명하는 한편, 긍정적인 위



김길근·박정일·염순영 작 '돌고 돌다'

락문화에 대한 대안을 제시한다. 참여 작가는 강영숙, 고경주, 고근호·주홍, 김혜선, 나명규, 나중목, 노영선, 박일구, 박현진, 백정숙, 선예원, 양문기·황지영, 윤익, 이매리, 정재형, 최미연, 최준영 등이다. /윤영기자 penfoot@kwangju.co.kr

공인중개사

전국수석 배출
전국최다합격자 배출

제10회 주택관리사 시험대비
주책관리사

제8회 주택관리사 시험 광주지역 합격자
196명 중 본원출신 143명 합격!

본원 227-8003
첨단점 971-0002

광주고시학원

연료비가 획기적으로 절감되는 난방

'칼레오' 원적외선 필름난방이 책임집니다.

난방비용이 획기적으로 절감됩니다.
원적외선 필름난방은 고효율의 복사열 난방방식이기 때문에 연료비가 획기적으로 절감됩니다.
원적외선열을 방사하므로 침실효과가 있습니다.
필름난방에서 발생하는 강력한 원적외선 에너지는 우리 몸 내부를 먼저 따뜻하게 하여 혈액순환을 좋게 합니다.
세상에서 가장 안전하고 쉬운 난방공사
반도체 도막기술을 이용하여 만든 필름난방은 방열 시방하여 즉시 사용가능한 매우 쉬운 난방공사를 실현합니다.

대리점 및 취급점 모집

(주)태양상사 광주광역시 동구 산수동 TEL.(062)262-0101

대인동삼일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모델·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 일으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대해 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

LC타워(주)

첨단지구 LC타워

최단 최고의 요지
최적의 조건으로
임대합니다.

★입일 유동인구 1만명 이상
★유명메이커 입주

● 각종 학원 임대
50~90평
라이브 홀 임대
222평

[각종분할가능]

병·의원 임대
3층:88평, 212평 안과, 피부과, 신경외과, 성형외과

학원 및 사무실 임대
30~90평
편수 다양 보유

스카이 라운지
5층:222평 스카이라운지,
체일라레스토랑

일가공인중개사

상가건물 매매

● 50평 내외 1500~2000원
● 100평 내외 2000~3000원
● 150평 내외 3000~4000원
● 200평 내외 4000~5000원
● 300평 내외 5000~6000원
● 400평 내외 6000~7000원
● 500평 내외 7000~8000원
● 600평 내외 8000~9000원
● 700평 내외 9000~10000원
● 800평 내외 10000~11000원
● 900평 내외 11000~12000원
● 1000평 내외 12000~13000원

토지 매매

● 100평 내외 1000~1500원
● 200평 내외 2000~3000원
● 300평 내외 3000~4000원
● 400평 내외 4000~5000원
● 500평 내외 5000~6000원
● 600평 내외 6000~7000원
● 700평 내외 7000~8000원
● 800평 내외 8000~9000원
● 900평 내외 9000~10000원
● 1000평 내외 10000~11000원

토지 임대

● 100평 내외 1000~1500원
● 200평 내외 2000~3000원
● 300평 내외 3000~4000원
● 400평 내외 4000~5000원
● 500평 내외 5000~6000원
● 600평 내외 6000~7000원
● 700평 내외 7000~8000원
● 800평 내외 8000~9000원
● 900평 내외 9000~10000원
● 1000평 내외 10000~11000원

사무실 임대

● 100평 내외 1000~1500원
● 200평 내외 2000~3000원
● 300평 내외 3000~4000원
● 400평 내외 4000~5000원
● 500평 내외 5000~6000원
● 600평 내외 6000~7000원
● 700평 내외 7000~8000원
● 800평 내외 8000~9000원
● 900평 내외 9000~10000원
● 1000평 내외 10000~11000원

기타 부동산

● 100평 내외 1000~1500원
● 200평 내외 2000~3000원
● 300평 내외 3000~4000원
● 400평 내외 4000~5000원
● 500평 내외 5000~6000원
● 600평 내외 6000~7000원
● 700평 내외 7000~8000원
● 800평 내외 8000~9000원
● 900평 내외 9000~10000원
● 1000평 내외 10000~11000원

믿음공인중개사

첨단지구, 중앙동, 월계동
상업지역 토지

● 토지: 508평 (목욕탕, 병원, 음식점, 등)
● 토지: 250평 (각종매장, 병원, 학원, 사무실, 기타 등)
● 토지: 125평 (음식점, 유통주점, 음악홀, 오락실 등)
● 토지: 100평 (음식점, 유통주점, 음악홀, 오락실 등)
● 토지: 100평 (음식점, 유통주점, 음악홀, 오락실 등)

상가건물 매매

● 내지 135평 건평272평 보1여6천 원
● 내지 105평 건평212평 보1여6천 원
● 내지 100평 건평167평 보8천 원
● 내지 100평 건평155평 보6천 원
● 내지 100평 건평155평 보6천 원

첨단지구 인근지역, 생산농지

● 토지: 대동동도림동 680평 (물류, 음식점, 공장 등) 평당 75만원
● 토지: 대동동도림동 980평 (물류, 창고 등) 평당 75만원
● 토지: 비야동 300평 (농산물) 평당 807원
● 토지: 비야동 2000평 도로변 (물류, 주유소 등) 평당 120만원

첨단지구 음식점 임대차

● 음식점: 1층 30평 2층 105평 3층 105평
● 음식점: 1층 125평 2층 125평
● 음식점: 1층 125평 2층 125평
● 음식점: 1층 125평 2층 125평

상가임대 및 분양

● 1층 52평 60평 85평 (음식점, 각종매장) 임대차 평당 750~1000만원
● 2층 30평 200평 (병원, 사무실, 학원) 임대차 평당 200~300만원 (분할가능)
● 그외 많은 물건 확보하고 있음

금강공인중개사

● 수완지구 전동 중개합병
● APT 분양권, APT 상가, 상업지, 택지(이주지, 협약지) 매물구함

● 토지매매
● 토지: 6차선 도로변 600평 (관리지역 등) 평당 3000만 원
● 토지: 100평 (음식점, 유통주점, 음악홀, 오락실 등) 평당 1000만 원
● 토지: 100평 (음식점, 유통주점, 음악홀, 오락실 등) 평당 1000만 원

● APT, APT상가 매매
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원

● APT, APT상가 임대
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원

● 식당임대(급임대)
● 대구 동구 동구 471평 부근 1층 70평 도시가스설치
● 대구 동구 동구 471평 부근 1층 70평 도시가스설치

● 점포임대
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원

● 수완지구 상업지 매매
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원

토우드공인중개사

● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원

● 수완지구 상업지 매매
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원

● 수완지구 상업지 임대
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원

● 수완지구 상업지 매매
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원

인애공인중개사

● 수완지구 전동 중개합병
● APT 분양권, APT 상가, 상업지, 택지(이주지, 협약지) 매물구함

● 토지매매
● 토지: 6차선 도로변 600평 (관리지역 등) 평당 3000만 원
● 토지: 100평 (음식점, 유통주점, 음악홀, 오락실 등) 평당 1000만 원
● 토지: 100평 (음식점, 유통주점, 음악홀, 오락실 등) 평당 1000만 원

● APT, APT상가 매매
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원

● APT, APT상가 임대
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원

● 식당임대(급임대)
● 대구 동구 동구 471평 부근 1층 70평 도시가스설치
● 대구 동구 동구 471평 부근 1층 70평 도시가스설치

● 점포임대
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원

● 수완지구 상업지 매매
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원

정우부동산

● 수완지구 전동 중개합병
● APT 분양권, APT 상가, 상업지, 택지(이주지, 협약지) 매물구함

● 토지매매
● 토지: 6차선 도로변 600평 (관리지역 등) 평당 3000만 원
● 토지: 100평 (음식점, 유통주점, 음악홀, 오락실 등) 평당 1000만 원
● 토지: 100평 (음식점, 유통주점, 음악홀, 오락실 등) 평당 1000만 원

● APT, APT상가 매매
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원

● APT, APT상가 임대
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원

● 식당임대(급임대)
● 대구 동구 동구 471평 부근 1층 70평 도시가스설치
● 대구 동구 동구 471평 부근 1층 70평 도시가스설치

● 점포임대
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원

● 수완지구 상업지 매매
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원
● 신정지구 32평 21평 14층 대동2700만 원

건물매도

5층 건물

● 위치: 동구 대동동 39-1 (전남여고 맞은편 정릉로터라)

● 대지: 138평

● 건평: 581평

● 용도: 학원 병원, 사무실, 상가 등

● 매매가: 17억원 (적은 금액으로 매매가능)

3층 건물

● 위치: 동구 정동 53 (전남여고 후문 앞, 7MBC건너편)

● 대지: 81평

● 건평: 172평 (지하층~지상3층)

● 용도: 고시원, 독서실, 학원, 다목적

● 매매가: 7억원 (수익형 앞후화)

-연락처-

010-4610-3763