"특정후보 들러리 경선 않겠다"

손학규, 대선주자 간담회서 '불참 가능성' 시사

지지율 정체로 좀체 활로를 찾지 못하고 있는 손학규 전 경기지사가 '경선 불참' 가능성까지 시사하며 승부수를 꺼내들었다.

손 전 지사는 25일 여의도 한 호텔에서 열린 당 지도부와 대선주자간 간담회에서 "특정후보를 위해 들러리를 세우는 룰에는 합의할 생각이 없다"고 말했다. 손 전 지사의 측근인 정문헌 의원의 "경선에 참여하지 않을 수도 있다"는 발언에 이은 경고성 압박으로 해석된다.

손 전 지사의 발언은 현행 경선구도가 박-이 양자대결 양상으로 굳어지는 흐름을 보이면서 자신의 공간이 좁아지고 있는 국면을 타개하기 위한 '극약처방'을 예비하고 있는 듯한 인상을 물씬 풍긴다.

현재 손 전 지사로서는 경선시기를 최대한 늦추고 민심을 가급적 많이 반영하는 구도가 돼야 역전도 바라볼 수 있지만 '시기를 늦추자'는 박 전 대표와 '국민참여 폭을 넓히자'는 이 전 시장의 입장이 팽팽히 맞서면서 합의가 이뤄지지 않는다면 자신에게는 불리한 현행 룰대로 경선에 임해야 하는 처지다. 이 때문에 경선불참이라는 '배수진'이 다른 정치적 활로 모색과 연관돼 있는 '다목적용' 포석이 아니냐는 관측이 당 안팎에서 조심스럽게 제기되고 있다.

최근 실시된 각종 여론조사에 범여권 후보 1위에 올라 있는 그로서는 경선 승리 가능성이 거의 없다고 판단되거나, 정국에 돌발상황이 생길 경우에 대비해 '제3의 카드'를 만지작 거리고 있다는 관측이 바로 그것. 그가 조기 후보 등록에 강한 거부감을 보이는 것도 후보 등록이 이뤄지면 제3의 길 모색이 어려워 질 수 있다는 판단에서 비롯된 것이라는 관측도 이런 맥락이다.

손 전 지사는 이날 대선주자 간담회를 계기로 두 경쟁 주자들과 날카롭게 대립각을 세우는 전략을 택할 것으로 보인다. 특히 두 주자 간의 검증 공방에 대해 강한 비판의 목소리를 내면서 '당심(黨心)'에 적극 호소할 것으로 알려졌다. 이번 공방이 자칫 당의 분열로 이어질 것을 우려하는 당원과 지지자들에게 자신의 존재감을 부각시키는 방법으로 지지외연을 넓혀보겠다는 계산인 셈이다.

/박지경기자 jkpark@kwangju.co.kr

與 주초 신당통합추진기구 가동

28일 신당 일정·방식 등 확정

6월까지 신당창당 완료키로

열린우리당은 오는 6월까지 대통합신당창당을 완료하기로 하고 이번 주 초 통합추진기구를 발족, 본격적인 신당추진 작업에 나서기로 했다.

우리당 최재성 대변인은 지난 23일부터 이틀간 천안에서 개최한 의원 워크숍을 마친 뒤 "내주부터 통합추진기구를 발족해 본격적으로 신당추진 작업에 들어가겠다"고 밝혔다. 우리당은 이에 따라 26일 정세균 의장의 기자회견을 통해 당내 통합추진기구의 발족을 공식 선언하고 28일 최고위원-국회의원 연석회의를 소집, 신당추진 일정과 방식, 원칙을 확정할 예정이다.

우리당은 또 오는 6·10 항쟁 20주년 기념일에 맞춰 창당작업을 마치고 오픈프라이머리(완전국민경선제) 추진준비를 완료하는 일정을 적극 검토중인 것으로 알려졌다.

우리당은 이와 함께 신당 추진방식으로 ▲평화민주개혁 세력들이 일시에 통합을 추진하는 일괄통합방식 ▲시민사회세력이 제도권 정치세력을 견인하는 제3지대 통합방식 ▲제도권 정치세력 및 시민사회 인사가 선도적인 통합지점을 형성한 뒤 대통합을 주도하는 제3지대 통합방식 등 3개안을 검토 중인 것으로 알려졌다.

통합추진기구를 이끌 인사로는 문희상 전 의장이 유력시되는 가운데 김원기·유인태·이미경·원혜영 의원 등이 거론되고 있다.

우리당은 통합추진기구가 발족하는 대로 정운찬 전 서울대 총장과 문국현 유한킴벌리사장, 박원순 변호사 등 범여권 대선후보로 평가되는 외부 인사들의 영입 작업에 총력전을 펼 것으로 알려졌다.

/임동욱기자 tuim@kwangju.co.kr

대통령 취임4주년… 고향서 기념행사 노무현 대통령 취임 4주년을 맞아 25일 대통령의 고향인 김해시 진영읍 봉하마을에서 열린 기념식에서 최철국 열린우리당 김해 지역구 의원, 노 대통령의 친형 건평씨, 김두관 전 열린우리당 최고위원(오른쪽부터)이 국기에 대해 경례를 하고 있다. /연합뉴스

"여론수렴 더 필요" 개헌 발의 늦어질 듯

정부 '3월 하순' 검토

정부가 '원포인트' 개헌안 발의 시점을 3월 초가 아닌 하순께로 늦추는 방안을 검토중인 것으로 알려져 그 배경에 관심이 모아지고 있다.

우선 이번 개헌안의 핵심은 '대통령 4년 연임제'라는 사실상 단일 주제이지만, 개헌안 준비과정에서 몇가지 정치권의 여론수렴 등 공론화 과정이 필요하다는 의견대두가 시기조절의 원인이 된 것으로 알려졌다.

정부 관계자는 25일 "공론화 과정이 필요한 몇가지 사안이 있어 의견수렴을 위한 일정한 시일이 필요하다"면서 "그렇다고 개헌안 발의시기가 3월을 넘기지는 않을 것"이라고 말했다.

발의시점을 상당기간 뒤로 미루는 것이 아니라 기술적인 문제해소를 위해 다소 시간적 여유를 가질 필요가 있다는 얘기다.

여론수렴이 필요한 쟁점은 ▲대통령과 국회의원 임기를 일치시킬 경우 야기되는 대통령 궐위시 잔여임기를 수행할 후임자 선출 문제 ▲대선과 총선의 동시 실시여부 및 관련조항의 헌법 또는 공직선거법 반영 여부 ▲국민투표법과 공직선거법상의 투표 연령 차이해소 여부 등인 것으로 알려졌다.

대통령과 국회의원의 임기를 일치시키는 문제는 18대 국회의원 임기를 단축하는 방법 등 여러가지 경우의 수를 상정해야 하기 때문에 정부의 '일방통행식' 결정보다는 정치권 등의 의견수렴 절차를 거칠 필요가 있다는 것이다.

청와대는 검토과정에서 일부 사항에 대해 각 정당 등 정치권의 의견수렴이 필요하다는 내부결론을 내리고 개헌안 발의시기를 3월 하순께로 미루는 방안을 검토중인 것으로 알려졌다.

내달 8일께 해외순방에 나서는 임채정 국회의장이 당초 예정보다 일정을 앞당겨 내달 20일께 귀국하려는 배경에는 개헌안이란 '중대 안건'이 국회에 제출되는 점을 감안한 것으로 보인다.

이같은 상황을 종합적으로 고려해 보면 개헌안은 3월20일에 열리는 정례 국무회의에 상정돼 통과되면 2~3일후인 22-23일께 관보게재를 통한 공보절차를 거쳐 발의될 전망이다.

/연합뉴스

여야, '주택법 개정안' 공방

與 "필요시 회기연장도 검토"

한 "원가공개·상한제중 택일"

여야는 25일 정부가 부동산 가격 안정대책의 일환으로 추진하고 있는 국회 건교위의 주택법 개정안 처리문제를 놓고 공방을 벌였다.

민간택지 분양원가 공개 및 분양가 상한제 도입을 골자로 한 주택법 개정안은 건교위에 계류 중이지만, 여야간 이견으로 인해 심의가 오는 28일로 재차 미뤄져 이번 임시국회 회기내(3월 6일) 처리가 매우 불투명한 상태이다.

이와 관련, 열린우리당과 통합신당모임은 임시국회 회기내 주택법 개정안을 정부 원안대로 통과시켜야 한다는 입장을 거듭 밝혔다.

이기우 공보담당 원내부대표는 25일 "오는 28일 건교위에서 개정안을 통과시킨 뒤 법사위에서 신속하게 처리할 방침"이라며 "시간상 문제가 있다면 임시국회 회기를 일주일 정도 연장해서라도 개정안을 통과시킬 것"이라고 말했다.

통합신당모임의 최용규 원내대표는 이날 국회에서 열린 집행회의에서 "한나라당이 임시국회를 식물국회로 전락시키고 있다"며 "민생법안에 대해서는 협락하지 않는 정파를 빼고, 강행처리를 불사하겠다"고 말했다.

이에 대해 한나라당은 개정안이 정부안대로 통과돼 민간택지 부문까지 분양원가를 공개될 경우 공급 위축 우려가 있기 때문에 분양원가 공개나 분양가 상한제 가운데 한가지만 인정해야 한다는 기존 입장을 고수했다.

/연합뉴스

언부구합

낙지양식장

• 국내 최초 신기술로 낙지 기술 전수 받으실분

• 보수 : 협의후 조정

010-9604-7999

☎(061)271-4500

光州日報 광고접수안내

구인 · 영업 · 모임 · 모집
사설금융 · 매입 · 부동산
매매 · 임대 · 전세 · 분양

◆광주은행 : 001-107-228160
◆농 협 : 617-01-108334
※예금주:(주)광주일보사

• ☎(062)220-0524
• 직통:(062)227-9600
• FAX:227-9500

산행안내

2월 27일(화)

▲웰빙산우회 고흥 팔영산 2월 27일(화) 08시 염주체육관(문예회관후문경유)출발 ※다음카페:웰빙산우회 T.010-9000-6920, 011-603-0059

▲팔성산악회 부산 금정산 의상봉 2월 27일(화) 07시40분 충암중(백운보타리,문예회관후문경유)출발 ※다음카페:팔성관광 T.011-605-3477

▲염주산악회 장수군 장안산 2월 27일(화) 08시 염주체육관(문예회관후문경유)출발 ※선착순예약접수 T.011-608-2208

2월 28일(수)

▲이대로산악회 경남 통영 벽방산~천개산 2월 28일(수) 07시30분 상무지구체정아울렛(동아병원,문예회관후문경유)출발 T.011-649-4576

▲청록산악회 전남 완도군 상황봉 시산제 2월 28일(수) 08시 교원공제회관(문예회관경유) 출발 T.011-611-5917

3월 1일(목)

▲가고파산악회 경남 마산시 대산 및 광려산 종주 3월 1일(목) 08시 광주역 앞 출발 T.017-602-2800, 011-601-8238

▲광주한국산악회 완도 상황봉 3월 1일(목) 08시 염주체육관(문예회관경유)출발 ※예약바람 T.011-615-2279

▲광목산악회 거창 오도산~두무산 유방봉 3월 1일(목) 08시 대인광장(신평화관앞) 출발 T.011-9614-2729

▲광주목요산악회 경남 산청군 삼장면 이방산 3월 1일(목) 08시 광주역 앞 출발 T.011-9601-8258, 011-441-8945

3월 3일(토)

▲예향토요산악회 내장산종주 3월 3일(토) 07시30분 광주역(문예회관후문경유)출발 T.019-392-4277

▲광주토요산악회 서산 팔봉산~간월암 3월 3일(토) 08시 광주역(문예회관경유)출발 http://cafe.daum.net/gwangjutoyo T.011-608-4267, 011-634-2044

3월 4일(일)

▲한울산악회 사 와룡산 3월 4일(일) 08시 국제호텔건너편 광주은행앞 (문예회관후문경유) 출발 ※네이버카페:한울산악회(예약,보험가입) T.017-610-0359, 011-635-9329

▲보라미산악회 경남 함천 매화산 3월 4일(일) 08시 광주역(두암동은병원,삼성홀플러스경유)출발 ※일일 노 힘 가입 T.011-645-7796

▲나사모산우회 강천산 금성산성 시산제 3월 4일(일) 07시30분 염주체육관, 08시 광주역출발 http://cafe.daum.net/gwnasamo T.062-266-7223, 011-621-7201

▲광주한길산악회 사량도 지리산 3월 4일(일) 07시 광주역 출발 T.222-3253, 010-7619-0559

▲광주원산우회 해남 달마산 3월 4일(일) 07시30분 염주체육관(광주역,문예회관경유)출발 T.011-623-3617, 011-610-7675

▲광주우보회 장흥(화순) 봉미산~고비산(호남정맥11구간) 3월 4일(일) 염주체육관경유 08시 대인광장 앞 출발 T.011-9600-5364

▲전남산악회 함양 상산~천령산 3월 4일(일) 08시 광주역 출발 T.010-9776-3630, 011-642-5197

▲광주산사랑모임산악회 경남 고성 무이산~수태산(시산제) 3월 4일(일) 08시 무등경기장 후문 수영장앞 출발 ※다음카페: 광주산사랑모임 T.010-7171-2682

▲빛고을외오름회 강진 덕룡산~주작산 3월 4일(일) 07시20분 염주체육관(광주역고려시멘트, 홈플러스경유)출발 ※다음카페:빛고을외오름회 T.011-9665-2494, 010-6601-9774

▲호남산악회 고흥 마복산 3월 4일(일) 08시 광주역광장(문예회관경유)출발 ※다음카페:광주호남산악회 T.010-6246-7231, 011-605-5034

▲다음카페:(사)요산요수산악회 천안 흑성산 3월 4일(일) 08시 진대병원응급실건너편(광주역, 문예회관경유)출발 T.011-620-2002

▲요산회 광양 백운산 3월4일(일) 07시30분 광주역 출발 T.016-611-1509

▲무등산악회 전남 화순 백아산 3월 4일(일) 08시 롯데백화점정문(두암동은병원경유)출발 T.011-602-6278

매주 둘째,넷째주 목요일 출발

▲상무관광산악회 대마도 아리아케야마(558m)산행및관광(대마도 승선권판매 지정대리점) 매주 둘째,넷째주 목요일 출발 ⊙포함사항:국내수송,왕복선박비,입장료,여행자보험,조식,중식(현지도시락) ⊙불포함:여권,개인비용,팁(1만원),석식 T.062-361-1900

계약이전 결정공고

진도개진도축산업협동조합은 농업협동조합의 구조개선에관한법률 제6조제2항에 의거 농림부장관으로부터 계약이전 결정 처분을 받아 2007년 2월 26일자로 진도개진도축협의 신용·공제사업에 관한 계약 일체를 해남축협으로 이전함에 따라 다음과 같이 계약이전 결정 사실을 공고합니다.

■ 계약이전 결정 내용

• 계약이전 하는 농협 : 진도개진도축산업협동조합
• 계약이전 받는 농협 : 해남축산업협동조합
• 계약이전 일자 : 2007년 2월 26일
• 계약이전 대상 등 기타 : 진도개진도축협의 예금 등 신용 및 공제사업의 자산과 관련된 계약과 대출금 등 신용 및 공제사업의 부채와 관련된 계약 일체를 해남축협으로 이전함.

2007년 2월 22일

진도개진도축산업협동조합 관리인 정 경 휘
해남축산업협동조합 조합장 이 정 우

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 3계>

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[아파트]					
2006타경 43734	1	남구 봉선동 127-15 205동 3층 306호 141.32㎡	아파트	220,000,000 220,000,000	
2006타경 45792	1	남구 주월동 1274-5 3층 303호 84.12㎡	아파트	50,000,000 50,000,000	
2006타경 45907	1	광산구 송정동 880-2 대천아파트 비동 5층 505호 65.19㎡	아파트	38,000,000 38,000,000	
[단독주택,다가구주택]					
2006타경 44607	1	장성군 장성읍 수산리 187-1 247㎡	대	62,111,400	일괄매각
		동소 187-1 98.07㎡	단독주택	62,111,400	
[대지/임야/전답]					
2006타경 13351	1	장성군 북이면 시거리 563-5 928㎡[현황 잡종지]	전	25,000,000 25,000,000	일괄매각. 지상에 매각외 타인소유 건물있음
		동소 563-31 226㎡[현황 잡종지]	전		
		동소 787-14 96㎡[현황 잡종지]	대		
	2	동소 565-4 930㎡ 지상수목포함 매각.	전	37,200,000 37,200,000	농지취득자격증명요.
	3	장성군 북이면 원덕리 산121-1 4852㎡	임야	14,556,000 14,556,000	지상에 분묘 있음
	4	동소 334-3 1374㎡	전	49,152,000 49,152,000	일괄매각. 각 농지취득자격증명요
		동소 335-3 1559㎡	답		
		동소 337-5 1163㎡	답		
	5	동소 1099-16 1206㎡	전	56,895,000 56,895,000	일괄매각. 각 농지취득자격증명
		동소 1099-73 1841㎡	답		
		동소 1099-94 258㎡	전		
2006타경 15531 2006타경 26173 [중복]	1	장성군 장성읍 삼오리 30-2 423㎡[현황 임부도로]	전	2,876,400 2,876,400	농지취득자격증명요
	2	동소 48-1 91㎡	전	4,712,900 4,712,900	일괄매각. 각 농지취득자격증명요
		동소 52-1 138㎡	전		
		동소 54-2 364㎡	전		
	3	동소 388 166㎡	전	10,107,000 10,107,000	일괄매각. 상오리 388,388-1,388-3, 392-1,392-3, 392-4,400-6,400-8 토지 각 농지취득자격증명요.
		동소 388-1 9㎡	전		
		동소 388-3 292㎡	전		
		동소 388-8 68㎡	도로		
		동소 392-1 143㎡	답		
		동소 392-2 333㎡	도로		
		동소 392-3 104㎡	답		
		동소 392-4 168㎡	답		
		동소 400-6 291㎡	답		
		동소 400-7 311㎡	도로		
		동소 400-8 131㎡	답		
	4	장성군 황룡면 와룡리 383 1222㎡	전	10,020,400 10,020,400	농지취득자격증명요
	5	동소 515-4 111㎡	답	1,221,000 1,221,000	농지취득자격증명요
	6	장성군 황룡면 월평리 554 158㎡	전	2,544,000 2,544,000	
2006타경 44225	1	화순군 이양면 송정리 산96 45719㎡	임야	18,287,600 18,287,600	
2006타경 44867	1	영광군 염산면 봉남리 1091-1 3365㎡	답	38,876,400 38,876,400	일괄매각. 각 농지취득자격증명요
		동소 1091-2 2337㎡	답		
2006타경 45525	1	영광군 대마면 남산리 994-1 3201㎡	답	18,245,700 18,245,700	농지취득자격증명요
	2	동소 992-2 677㎡	답	3,655,800 3,655,800	농지취득자격증명요
[상가/오피스텔,근린시설]					
2006타경 30110 2006타경 49114 [중복]	1	북구 두암동 985-9 1층 음식점 371.78㎡ 2층 음식점,소아과 328.22㎡ 3층 에능계학원,치과 324.77㎡ 4층 에능계,한문학원 321.32㎡ 5층 사무소 317.88㎡ 6층 주택 157.895㎡ 지하 주차장 358.5㎡ 제시외 다용도실 등 25㎡	근린생활시설	1,078,980,310 1,078,980,310	제시외건물포함. 임대차있음.
2006타경 31670 2006타경 38848 [병합]	1	장성군 황룡면 신흥리 694-5 996㎡	주유소용지	488,153,940 488,153,940	일괄매각. 제시외 건물포함. 임대차 있음.
		동소 694-5 1층 주유소 사무소 89.55㎡ 2층 숙소 93.77㎡ 제시외 창고 11㎡	근린생활시설		
		동소 694-6 802㎡	대		
		동소 694-6 1층 소매점 160㎡ 2층 주택 109.22㎡ 사무소 60.38㎡ 소매점 47.04㎡ 제시외 휴게소 등 18.3㎡	근린생활시설		
		동소 694-7 997㎡	대		
		동소 694-7 108㎡[자동차수리점]	근린시설		
		동소 698-1 193㎡	대		
[기타]					
2006타경 45440	1	동구 산수동 522-40 155.4㎡	주차장	80,808,000 80,808,000	

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

■특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 매양시 매각대금에 산입한다.

2. 매각기일 : 2007. 3. 13. [화] 10:00
3. 매각결정기일 : 2007. 3. 20. [화] 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰법정

5.매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 물건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 매수신청보증과 함께 기일입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하여 행합니다. 매수신청보증은 최저매각가격의 1할에 해당하는 현금, 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 경매보증보험증권으로 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 각자의 지분을 명확하게 표시한 공동입찰신고서를 기일입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

③ 기일입찰봉투의 투입이 완료되면 관반로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 최고가매수신고인들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수인을 제외한 다른 매수신고인들의 매수신청보증은 입찰일자가 종료되는 즉시 반환합니다.

6.매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 원칙적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7.소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 말소 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류 등은 순위에 관계없이 등기적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 국민주택매입채권 및 등록세를 낸 영수증을 첨부하여 소유권이전등기 및 말소등기 신청서를 법원에 제출하여야 하고, 그에 따라 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였을때는 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력 없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8.주의사항

① 매각된 주택 또는 상가에 최선순위의 저당권이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마친 후 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 변수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 입찰인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건명세서, 시가감정서, 현황조사보고서 등을 우리법원 민사집행과에 비치하여 일람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 입으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 일람을 통하여 확인 할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 기일입찰표의 기재 및 매수신청보증의 면제에 필요하므로 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 기일입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단, 도시계획구역밖등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일전에 점유신청이 취하·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서를 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 압류이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청신고인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다.
주소: http://www.courtauction.go.kr [법원공고→ 법원경매물보신청]

※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 매각감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심 있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서를 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2007. 2. 26.

광주지방법원 사법보좌관 이인철