

# “영암 삼호읍 고교 설립을”

## 매년 중학생들 목포 등 타지역 진학 주민 추진위 도교육청에 설립건의서

전남 읍지역에서 유일하게 인구가 증가하고 있는 영암군 삼호읍 출신 250여명의 중학생들이 매년 타지역 고교로 진학하고 있어 지역주민들이 고교 설립을 촉구하고 나섰다.

삼호지역 주민들에 따르면 올해도 삼호지역 2개 중학교 졸업생 250명 대부분이 목포시내 고등학교로 진학했다.

특히 삼호에서 목포까지 버스로 통학할 경우 1시간이상 소요돼 자녀 교육을 위해 아예 이사하는 가수도 적지 않은 것으로 알려지고 있다.

삼호고등학교 설립추진위원회(위원장 전일영)는 지난 달 26일 김일태

군수와 200여명의 주민들이 참석한 가운데 ‘삼호읍 발전전망과 교육환경 개선을 위한 토론회’를 대불대학교 교내에서 개최했다.

이날 토론회에서 참석자들은 ▲삼호읍에 현재 5개 초등학교(학생수 2천406명)와 2개 중학교(학생수 776명)가 있고 ▲인구가 지속적으로 늘고 있어 2012년까지 학년별 300명 이상이 고등학교로 진학할 전망인데다 ▲도시계획상 고등학교 용지(1만3천㎡)도 이미 확보돼 있는 만큼 삼호지역에 고교 설립을 더이상 미룰 이유가 없다고 주장했다.

정기영 대불대학교수는 이날 주제 발

표를 통해 “영암군 관내에 5개 고등학교가 있지만 동부권에 편중돼 있고 삼호읍에는 고등학교가 없어 인구유출 등 지역발전의 저해요인이 되고 있다”고 지적했다. 정교수는 따라서 “대불산단 활성화와 J프로젝트, 서남권 종합개발계획, 포물러 원(F1) 자동차 경기장 유치 등 지속적인 지역발전이 기대되는 만큼 고등학교 신설 외에는 대안이 없다”고 주장했다.

삼호고 설립추진위는 앞으로 ▲도교육청에 설립건의서를 제출하고 ▲교육인적 자원부, 청와대 방문 추진 ▲1만명 서명운동 등을 전개할 계획이다.

관련 전일영 추진위원장은 “늦어도 2010년까지 고등학교 설립이 이뤄질 수 있도록 최선의 노력을 다하겠다”고 말했다.

/영암=김현남기자 hnkim@



**‘산림자원화 지원단’ 발대** 보성군은 지난달 28일 오후 금천리 초암산 지구에서 ‘산림자원화 지원단’ 발대식을 가졌다. 50명으로 구성된 ‘산림자원화 지원단’은 초암산 및 봉화산 일대 650ha 산림에서 숲 가꾸기 사업을 실시하고, 부산물을 축산·원예농가에 저렴한 가격으로 지원한다.

/보성=안구일기자 gjaah@ /진도=박영진기자 hypark@

## 진도군 관광객 유치 여행사에 인센티브

진도군이 외래 관광객 유치 여행사에 대해 인센티브를 제공하고 있다.

진도군은 지난해 6천여명의 관광객을 유치하는 성과를 거뒀으며 관광객 유치 우수업체인 서울 소재 동춘고속관광(주)에게 포상금 200만원을 지급하는 등 총 2천160만원을 인센티브로 지급했다.

군은 올해도 관광객 30명 이상을 관내 숙박업소 및 체험마을에 1박 이상 유치한 여행사를 대상으로, 버스 1대(30명기준)당 10만원의 지원금을 지급할 계획이다.

관광객 유치실적이 있는 여행사는 오는 5일까지 숙박확인서등 관련서류를 작성, 진도군 문화관광과에 서면 제출(우편)하면 된다.

/진도=박영진기자 hypark@

## 정월 대보름달 아래 공연 한마당

### 3일 영암 군서면 구림마을 도기센터

‘월출산 달맞이 정월 대보름 공연’이 오는 3일 오후 6시 전통마을로 유명한 군서면 구림마을 도기문화센터 뜰에서 펼쳐진다.

이번 달맞이 대보름 공연은 주민과 관광객 등 1천여 명이 모인 가운데 서편제 한정하 명창을 비롯 가야금병창 조혜경, 국악야요 박해진, 남도민요 한시형 등 ‘국악과의 만남’ 공연이 열린다.

또 ‘하나 되는 날’의 대중음악은 진시몬, 전가연, 이진관 가수가 출연하고, 마지막 ‘다함께’에는 달집태우기와 전통 음식나누기 등 다채롭게 진행된다.

영암군 관계자는 “가족과 함께 월출산에 떠오르는 보름달을 보며 소원을 빌어보는 정겨운 한마당이 될 것”이라고 말했다.

/영암=김현남기자 hnkim@

## 완도군 ‘제1회 장보고 대상’ 수상



완도군이 ‘제1회 장보고 대상’을 수상했다.

완도군은 제1회 장보고 대상 기관부문 대통령상 수상자로 지난달 28일 서울 세종문화회관에서 김종식 군수(사진)가 상을 받았다고 밝혔다.

해상왕 장보고기념사업회와 해양수산부 등이 공동 주관하는 이 상은

장보고 대사의 해양 개척정신을 기리고 그 뜻을 이어 받아 해양수산 분야의 개척 활동이 뛰어난 사람이나 기관을 대상으로 표창하는 뜻깊은 상이다.

완도군의 이번 수상은 그 동안 장보고 대사의 위대한 해양개척 정신을 계승 발전시키기 위해 청해진을 사적 308호로 지정하고 청해진 유적지 정비 복원사업, 국내 최대의 장보고 동상 및 청해진 기념관 건립 사업을 활발하게 전개한 공로다.

/완도=정은조기자 ejchung@



**도공 옥과영업소 직원 단체헌혈** 한국도로공사 옥과영업소 직원 18명이 최근 단체로 헌혈을 했다. 직원들은 혈액이 부족해 병원이마다 어려움을 겪고 있다는 보도를 접하고 자발적으로 헌혈에 나섰다.

/곡성=김계중기자 kjkim@

## ‘새농촌 새농협 다짐대회’

### 농협곡성군지부 전직원

농협중앙회 곡성군지부는 지난 달 29일 전 직원이 참석한 가운데 ‘새농촌 새농협운동 실천 다짐대회’를 가졌다.

곡성군지부는 올해를 신(新)성장 동력 확충의 해로 정하고 조직 혁신, 사업 혁신, 조직 문화 혁신을 3대 경영혁신 과제로 설정했다.

한재식 지부장은 “새 농촌 새농협 운동 성과를 극대화 하기위해 전 직원이 농·축산물 유통기반 확대와 봉사활동에 적극 매진할 것”을 당부했다.

/곡성=김계중기자 kjkim@

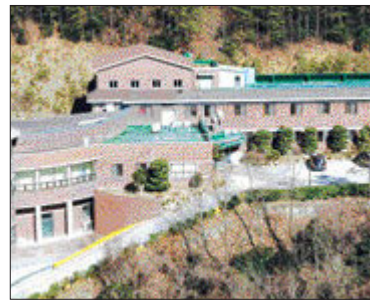
## 해남유스호스텔 민간 위탁

### 위탁단체·법인 모집 나서

해남유스호스텔이 민간에 위탁된다.

해남군은 유스호스텔에 민간의 경영기법과 전문성을 활용하기 위해 위탁단체나 법인을 공개 모집한다. 지난 1996년 문을 연 해남유스호스텔(사진)은 저렴한 숙박 시설로 연간 1만5천명이 넘는 청소년 단체나 가족 단위 관광객들이 이용해 왔다.

특히 한반도 남단인 두륜산 일원에 위치한 자연 속의 수련시설로 주변에 대항사와 달마산 미항사, 팽골, 해양자연사박물관, 운산도유적지, 공룡화석지, 우수영 관광지 등 풍부한 관광



자원 및 문화유적이 산재해 있다.

응모자격은 청소년 육성을 주된 목적으로 설립된 청소년단체(법인) 또는 수련시설 운영의 경험이나 능력이 있는 비영리법인으로서 오는 12일까지 접수를 받는다.

문의 (061)530-5526.

/해남=박정욱기자 jopark@

## 함평경찰 ‘전·의경 추임새운동’ 발대

함평경찰서(서장 한재숙)는 지난 달 26일 회의실에서 ‘전·의경 추임새운동’ 발대식을 가졌다.

(사진)



추임새 운동은 국악에서 소리꾼이 창을 할 때 힘줄지 않고 경쾌하게 노래 할 수 있도록 고수가 용기를 북돋아 주는 것처럼 상대를 높여주고, 배려해 주고, 성공하도록 돕는 법 국민 정신문화운동으로 1995년 민병철 박사(중앙대 교수·국제 영어문화협회 이사장)에 의해 창안돼 사회 각계로 확산되고 있다.

한재숙 서장은 “추임새 운동이 확

산되면서 명랑하고 화기애애한 내부 분위기가 조성되고 전·의경 사고 근절에 크게 기여할 것으로 기대된다”고 말했다.

/함평=박영진기자 pyj4079@

## 초등생 영어타운 9곳 추가 건립

### 도교육청, 담양·장흥 등

전남도교육청은 올해 초등학교들이 원어인 교사로부터 영어를 직접 배울 수 있는 영어타운 9곳을 조성한다.

도교육청에 따르면 올해 담양군을 비롯해 장흥, 영암, 함평, 장성, 완도, 진도, 신안, 무안 등 9개 군에 영어타운 각 1곳을 건립한다.

2005년부터 추진 중인 영어타운

은 현재 여수과 광양, 곡성, 나주, 영광, 고흥, 구례, 보성, 해남, 화순 등 10개 시·군에 각 1곳이 건립됐다.

목표의 경우 도교육청과 별도로 자치단체가 운영 중인 영어타운이 들어서 있으며, 순천과 강진도 자치단체가 운영하는 영어타운이 올해 말 또는 내년엔 들어선다.

이렇게 되면 내년까지 도내 22개 시·군에 영어타운이 모두 들어

선다.

영어타운은 초등학교의 남은 교실을 리모델링해 비영리기관, 출입국관리사무소, 카페, 병원, 마트 등 10개 이상의 테마코너를 설치해 실제 상황을 재현한다.

영어타운마다 30~40명의 학생이 일정기간 생활하면서 영어교과 전담교사와 원어민 보조교사 등에 생활영어를 배우게 된다.

/최재호기자 lion@kwangju.co.kr

**대인동삼일부동산**  
☎ (061)223-1140, 5210, 2111-802-232  
(8중주관 선본점, 대인동 선본점, 4차점)

**좋은 자리에 상가  
건물을 싸게 사실분**

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아 질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대 표적이지만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다. 사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

**정우부동산**  
☎ (061)675-4788-7, 011-603-4788  
(보성점 한양빌딩부근)

**건물매도**  
·과곡도로변 한일병원부근 대지 120평 9억4000원 지하1층, 지상5층 매매가 118억 원대보통금 92억 원 4550만원  
·외곽도로변 대지 84평 건평 약 300평 지하1층 지상5층 각종 담장 50평 매매가 7억5천 보통금 9억3천 원 420만원 용적3억

**토지매매**  
·방림동 약 1100제다 재개발지구 장문 맞은편 대지 약 53평 제2종주거지역 평당 매매가 약 600만원  
·평산동 리안하이츠 입주 부근 대지 약 185평 매매가 4억4천만원  
·남구 봉산동 무등2차 정문부근 대지 약 200평 2차선정 매매가 평당 400만원  
·월산동 외곽도로 대지 약 160평 35m x 10m 도로코너 평당 450만원  
·인성고 후문부근 대지 약 204평 평당 120만원  
·남구 이장동 대문부근 부근 제1종 주거지역 약 400평 매매가 평당 80만원 진입로 있음

**임야매매**  
·남구 도곡동 임야 21000평 매매가가 6억 신철예정 도로인접  
·담양고서 임야(대부분 전으로 이용중) 9700평 평당 6만5천원  
·남구 이장동 담 15000평 평당 35만원(개발예정구역)

**생산농지**  
·서구 치평동 담 25000평 4차선 도로접 평당 250만원

**중개법인 리치부동산관리(주)**  
☎ 062)233-8311~3

**화순군 남면 대곡리 청송골**  
담 10,123㎡(3,062평)  
농업보호구역  
평당 30,000원

**시설물: 파이프비탈하우스**  
600평(300평 x 2)  
주택 20평  
전기시설 설치됨(16KW)  
전화 설치됨  
절반이상 녹지식재(3년)

**현황: 평탄한 지형임**  
(좌측)약 300m 이상  
계곡에 접함  
(우측)약 300m 이상  
4m포장도로에 접함

• 부동산 경매  
• 부동산 투자분석  
• 부동산 재산관리  
• 문중 재산관리

오전 9시  
018-615-3900

**첨단월계공인중개사**  
☎ (061)972-4585, 011-604-6205  
(광주지구 무명A LC빌딩 사거리)

**급매매**  
**첨단 삼소동**  
**1000평 공장·청교부지적합**

**첨단중심 상업지역**  
·정부지정상사 예정지 200평  
·부영·호반·정문부근 145평, 135평

**광산구 신창동 급매매**  
·신창지구 아파트부근 908평 녹지 부지적합

**첨단 원룸 건물급매**  
·대72 칸 145 원룸 15개 무등3개 쓰리룸 1개 보인1천만 원 490만 매5억 조정가

**첨단 인근 자연·생산농지**  
·북구 지야동 30m도로인근 전·후면 도로접 가든 차집, 창고류등정착적 440평

**싼 공장, 창고부지 “급매매”**  
·광산구 도천동 하남산단 9번 도로 부근 (550평, 700평, 1100평)

**국민공인중개사**  
☎ 011-635-7939, 010-3114-6103  
(무등동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)

**건물**  
● 9억 8천 빌딩  
4100평 건 440평 보통금 2860만 원 4800만원  
● 7억 9천 빌딩 급매  
광산구 서북동 대 270평 건 287평 보인 999만 원 4500만원  
● 5억 5천 원룸급매  
자산동 대 88평 보통금 5300만 원 8800만원  
● 13억 9천 빌딩 20 x 10m 코너  
전면 유리 110평 보통금 1200만 원 8000만 원  
● 12억 2천 8만 빌딩부지 30 x 6m 코너  
보통금 1억 8000만 원 2000만 원  
● 17억 1천 3천 빌딩  
대 140평, 3510평 보통금 2억 4000만 원  
● 17억 1천 3천 빌딩 부지  
보통금 1억 6500만 원 7500만 원 보통금 아파트 7,000제다 상권  
● 47억 빌딩  
대 800평 건 3100평 보인 1억 3000만 원 용적 20억  
● 125억 빌딩 급매  
대 675평 건 6,000평

**주유소 전문중개**  
● 9억 주유소 급매  
대 800평 36m 도로변  
● 11억 5천 시의 주유소  
가시성 1차선 타포만 2000평 장사성  
● 13억 5천 시내 주유소 급매  
대 400평 일대 8000만 원 9000만 원  
● LPG충전소, 주유소부지  
광산구 35 x 10m 코너, 평당 2800만 원 산가발차

**병원부지 전문중개**  
● 380평 평당 750만원  
● 210평 평당 900만원  
● 550평 평당 650만원

**공장 급매**  
거화동에서 10분 6977천 대지 1,400평 건물 500평  
A3000세대 평당 10억 빌딩 급매  
대 900 평당 2800만 원  
보통금 1억 4,000 원 7000만 원

**이장동 고급원룸주택**  
대 300평 건 950평 장남향  
**빌딩 임대**  
· 무등동 송파리 빌딩 임대 8층 80평 평당 200만원 전시효과물품

**무등공인중개사**  
☎ (061)383-5221, 011-609-5221  
(상무지구 입구)

**● 건물투자**  
· 보통금 35억 원세 3,000만원  
· 500평 평당 850만원  
· 동명지구 보통금 16억 원세 1,800만원(신축) 매가 37억  
· 보통금 8억 원세 400만원 매가 18억  
· 보통금 1억 5천 원세 350만원 매가 7억 5천

**● 땅투자(상무지구)**  
· 900평 평당 900만원  
· 500평 평당 850만원  
· 200평 평당 1,100만원  
· 100평 평당 800만원(사정역입구)

**● 모텔매매**  
· 상무지구 개신 34개 용적 9억 7천 매가 12억  
· 상무지구 개신 35개 용적 16억 매가 25억

**● 전원주택부지**  
· 담양고서(영주영주만마을) 715평 평당 35만원

**● 상가투자(상무지구)**  
· 상가 90평 377만원 원세 650만원 매가 10억

**● 임야(농장)**  
· 광산구 동산동 2만 5천평(근성로, 가천리)부근 아파트 1,500제다  
· 200평 평당 1500만 원

**● 사무실(상무지구)**  
· 치평동 3층 69평 평당 380만원

**● 공장, 창고 및 기타**  
· 서구 영산동 주거지역 155평 평당 260만원  
· 덕흥동 생산농지 녹지 1,200평 평당 48만원

**● 기타투자**  
· 현금 100억 투자 1억 5천 수위 보강  
\*전도제 문제 부동산 교환상담 환영\*

**알파공인중개사**  
☎ (061)974-0228, 016-602-9937  
(광주 첨단지구, 국민은행건물 2층)

**상업용건물**  
● 매가: 22억 용적 6.5억  
(전남여고 맞은편, 장동로역)  
● 매가: 30억 용적 9억  
● 매가: 4억 용적 1,700만원

**목욕탕건물**  
● 매가: 14억  
대지 150평 건평 220평 용적 4억 연매출액 2억 7천만원

**모텔매매**  
● 매가: 6억 3천  
대지 66평 건물 24개(동구 광산동)

**토지매매**  
● 매가: 43억  
공적용지(공내) 4,700평  
● 매가: 38억  
중심상업(대) 1,100평  
● 매가: 60억  
상업용지(상무지구) 700평  
● 매가: 11억  
광산구 비아동, 자연부, 지역(임야) 2,400평(공용부지 또는 투자용 최고)  
● 매가: 7천만원  
송정동 용적(4천 도로변) 대지 32평(근성로, 가천리)부근 아파트 1,500제다  
● 매가: 6천만  
북구 장동동 전원주택지 115평  
● 목욕탕(임대)  
첨단지구 2차 필드지역내 보통금 2억, 원세 10억 4천 9억 7천~8천만원 연매출 2억 7천  
● 첨단국민은행 2층 임대(70평) 명·의원, 화원

**건물매도**

**5층 건물**  
● 위치: 동구 대인동 38-1 (전남여고 맞은편, 장동로역)  
● 대지: 136평  
● 건물: 591평 (지하층~지상5층)  
● 용도: 학원, 병원, 사무실, 상가 등  
● 매매가: 17억원 (적은 금액으로 매입가능)

**3층 건물**  
● 위치: 동구 정동 53 (전남여고 후문 앞, 구MBC건물)  
● 대지: 81평  
● 건물: 172평 (지하층~지상3층)  
● 용도: 고시원, 특수실, 화원, 다목적  
● 매매가: 7억원 (수익성 양호함)

**-연락처-**  
010-4610-3763