■ 올 봄 아웃도어 패션은

기능은 기본, 자연보다 더 멋지게

개나리와 벚꽃이 진 자리에 조금씩 초록색 순이 돋기 시작하는 계절이다. 황사가 고민이 되기는 하지만 요즘은 등산, 조깅 등 야외 활동을 하기에 적합한 때다. 맑은 공기를 마시고 땀을 흘리다 보면 절로 기분이 상쾌해진다. 등산복을 중심으로 올 봄 아웃도어 패션 트렌드를 알아본다.

더 가볍고 화사하게…산행 전용 속옷도 인기

▲화려하고 가볍게

'노스페이스', '코오롱스포츠', 'K2', '컬럼비아스포츠웨어' 등 이른바 아웃도어 빅4 업체들이 봄을 맞아 다양한 상품들을 내놓았다.

여성들 사이에서는 '패션쇼 하러 산에 간다'는 우스갯소리가 있을 정도로 등산복 패션에 관심이 높다. 올 봄 등산복 패션의 포인트는 화사하고 밝은 색깔. 남성복은 블루의 다양한 톤과 그레이가 조합되고, 오렌지·옐로·그린 컬러가 포인트 컬러로 많이 사용된다. 여성복은 체리핑크나 스위트핑크처럼 화려하고 강한 핑크톤과 그린·터키색(청록) 등의 차갑고 시원한 컬러가 두루 쓰이고 있다.

코오롱 디자인실 정행아 실장은 "상의는 밝게 , 하의는 어둡게 입으면서도 올해는 더욱 전체적인 컬러의 명암과 색조가 밝고 강렬해졌다"며 "일부 티셔츠와 포인트 컬러로만 존재했던 핑크, 노랑, 그린 컬러가 재킷과 티셔츠에서 다양하게 활용되고 있다"고 말했다.

다양한 실루엣과 환경 소재를 적용한 등산복도 눈길을 끈다. 코오롱스포츠가 세계 3대 산업 디자이너로 통하는 아릭 레비가 참여한 '트랜지션 라인'은 '대나무 섬유' '코코아 섬유' 등 자연친화적인 소재를 사용해 착용감을 살렸다.

여성과 젊은층에 인기가 높은 '라푸마'는 활동하기에 불편함이 없으면서도 불필요한 여유분을 줄여 전체적으로 자연스러운 실루엣의 등산복을 선보이고 있다. 또 변덕스런 봄철 날씨에 맞게 기존 고어텍스 재킷보다 15%정도 가벼운 '홀겹팩라이트 재킷'도 인기를 모으고 있다.

최근 등산 마니아들 사이에서 산행용 속옷에 대한 관심이 높아지면서 다양한 기능을 갖춘 산행용 속옷이 대거 등장, 상당한 인기 몰이를 하고 있다. 가격대는 1만 5천원대부터 4만원대까지 다양한 제품들이 준비되어 있다.

조깅복은 폴리에스테르를 가공한 기능성 소재를 사용한 가볍고 몸에 딱 맞는 스타일이 유행이다. 코오롱스포츠 '헤드'의 조깅복은 신축성이 좋아 몸에 딱 맞는 사이즈를 입어도 자유롭게 움직일 수 있다.

나이키 프로 역시 폴리에스테르 원단을 가공한 '드라이 핏'(Dri-Fit) 원단을 사용, 수영복처럼 몸에 딱 달라 붙지만 움직일 때마다 잘 늘어나는 트레이닝복을 선보였다.

노스페이스 롯데 광주점 김근형(33) 매니저는 "전통적으로 많이 찾는 검은색을 비롯해 최근에는 레드, 핑크 등 화사한 색깔을 많이 찾고 예전의 사파리 스타일에서 벗어나 소매가 길고 배꼽까지 내려오는 짧은 스타일의 재킷이 유행"이라며 "특히 일반 의류를 구입하는 고객의 80% 정도는 전용 속옷을 함께 산다"고 말했다.

올 봄 등산복을 비롯한 아웃도어는 레드, 핑크 등 화사한 색깔이 강세다. /나명주기자 mjna@kwangju.co.kr

〈사진촬영 협조=노스페이스 롯데 광주점〉

▲이벤트를 노려라

'라푸마'는 오는 30일까지 보상 판매 페스티벌을 실시한다. 의류 구입시 재킷, 배낭, 등산화 등을 가져오면 1만5천원부터 최고 3만원까지 보상해 준다. '라푸마'가 아닌 다른 회사 제품도 상관없이 보상해준다.

'코오롱 스포츠'는 15일까지 전국 매장에서 20만원 이상 구매 고객에게 땀흡수가 잘되고 통기성이 좋은 쿨맥스 반팔 티셔츠와 다양한 물품을 담을 수 있는 카고백을 무료로 증정한다. /김미은기자 mekim@kwangju.co.kr

화장품 개봉후 1년내 사용하라

파우더·아이섀도는 2년까지

'작년 여름 사용했던 자외선 차단제 올 여름에도 써도 되나'

아침에 출근 준비를 위해 거울 앞에 앉다 보면 화장대 위에 쓰다 남은 화장품이 눈에 띈다. 버리기엔 아깝고, 다시 쓰려니 왠지 걱정되고.

대한화장품협회의 조언으로 화장품의 사용 연한과 올바른 사용법에 대해 알아본다.

보통 화장품을 언제까지 사용할 수 있는지는 제조연월일과 사용기한(유통기한)을 통해 알 수 있다. 대부분의 국내화장품은 제조연월일이 표시돼 있다. 아스코르빈산, 비타민C, 레티놀, 비타민A 같은 원료를 0.5% 이상 함유하는 제품 또한 사용기한을 표시해야 한다.

외국에서는 제조년월일의 표시 없이 30개월(EU), 36개월(일본) 안에 변질이 일어나는 제품에 대해 사용기한 표시가 의무화 되어 있다. 따라서 화장품을 구입할 때 제조연월일 또는 사용기한을 확인하는 건 필수.

일반적으로 화장품은 개봉하지 않았을 경우 제조일로부터 2~3년 이상 사용이 가능하며 개봉했을 때는 제품의 유형이나 소비자의 사용습관, 보관조건에 따라 차이는 있지만 6개월~1년 내에 사용하는 게 좋다.

수분이 없는 파우더나 아이섀도, 투웨이 케익과 같은 메이크업 제품의 경우는 개봉한 후에도 2년까지는 사용이 가능하다. 또 마스카라와 아이라이너는 6개월 이내에 사용하고 청결하게 보관하는 게 중요하다.

/김미은기자 mekim@kwangju.co.kr

■ 화장품 안전 사용 방법

1.직사광선을 피해 서늘한 곳에 보관하라. 일반적으로 화장품은 상온에서 보관하도록 제조됐다. 냉장고에 냉온 보관해도 괜찮지만, 상온에서 가장 안정적이다.

2. 먼지나 미생물 유입 방지 위해 사용 후 뚜껑 꼭 닫기.

3. 화장품 사용 시 깨끗한 손은 기본.

4.사용기한이 표시된 제품은 반드시 표시 기간 내 사용.

5.물 조심. 화장품에 습기가 차있거나 물이 섞이면 미생물들이 살기에 아주 좋은 환경이 된다.

6.화장도구 자주 빨기. 퍼프 등의 화장도구는 미지근한 물에 중성세제로 세탁한 후 완전히 말랐을 때 사용한다.

7.마스카라나 아이라이너는 공기가 유입되면 쉽게 굳으므로, 용기내에서 여러 번 펌핑하지 않는다.

8.제품 내용물의 색상이나 향취가 변했을 경우, 더 이상 사용하지 않는다.

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

LC타워(주)
☎(代)972-8004, 핸010-7154-6996
첨단지구 LC타워

첨단 최고의 요지 최적의 조건으로 임대합니다.
★일일 유동인구 1만명이상
★유명메이커 운집
■각종 학원 임대 50~200평
■병의원 임대 50~250평
■라이브홀, 스카이라운지 120~230평
■사무실 임대 27~400평

사업 동업자 구함
좋은 업종이 있어도 초기자금(부담되는 임대료)때문에 망설이신다면 전화주십시요!

부동산 교환 환영
상가와 어떤 부동산 이든 교환 환영

- 중개업자 중개 환영 -

일가공인중개사
☎(代)234-8216 핸 011-609-0896
(광주우체국뒤)

상가건물 매매
·충장로 대지 75평 5층건물 2억/1,700만 21억
·금남로 문화전당앞 대로변 5층 1억5천/900만 20억
·전대후문 대로변 75평 3층 8천만/800만 16억
·학동 16m×15m코너 대지 60평 5층 2천6백/270만 3억
·황금동 런던약국근처 89평 2억/900만 20억
·광산구 구도청옆 112평 단층건물 10억
·조대 대로변 대지 228평 단층 평당350만원
·금호동 충원아파트옆 대로접 330평 단층 당400만

토지매매
·운림동 신라예식장앞 대로접 480평 당200만(전체전용됨)
·주월동 장미아파트앞 대200평 당250만
·광·송간 공항전철역 옆 대로접 1,400평 당100만
·봉선동 25m 도로접 700평 당 300만
·금호동 아파트 밀집지역 안근800평 당200만
·운남동 삼성아파트 후문앞 코너 192평 당200만
·문흥동 개발제한구역 입야 1만평 당1만5천
·도천동 60m 도로개설중 옆 자연녹지 5천평, 2천평, 당65만
·선암동 호대옆 대로변 1,300평 당150만
·선암동 호대옆 1,000평 당90만
·지산동 녹지 1,100평 당 35만
·선교동 입야 4만평 당3만
·광산구 평림동 관리지역 3,200평 당6만
·화순 도곡 입야(야산)3만평 당1만
·화순 도곡 관리지역 3천평 당6만
·화순 도곡온천 안근 관리지역 2만평 당10만
·화순 남면 계곡접 관리지역 6만평 당1만원
·담양읍 입야(묘집적합)2,700평 당6만

전원주택
·운림동 상촌부락 대지 160평 당130만
·운림동 녹지 340평 당30만
·운림동 대지 280평 당50만
·화순 남면 한옥 대지 200평 4,000만
·화순 남면 대지, 전 한옥760평 1억
·담양 잠면 소재지 대지 700평 당30만

기타부동산
·화순 한천 금전저수지 위쪽 입야 6만6천평 당7천원
·화순 제곡접 입야 14만평 당4천원(임도개설, 가로수식재)
·화순 남면 제곡접 주택1동 3천평 당3만
·화순 남면 입야 3만평 당 5천원
·장흥 회진 바닷가접 횟토주택 4천평 당10만

※광주인근 관리지역 입야, 전, 답 구함
※황토주택 동호인을 모십니다

한일지도판매(주)
☎(代)529-1409, 핸010-2466-1409
(지산동점 법원앞)

2007 최신 광주지번도 책 판매개시!!

타사제품 미 기독된 부분
13P 반월림 APT없음. 첨전apt가 신도 브레뉴APT로 바뀌지 않았음.
13P 첨단 2지구 주공APT 배치도 2개 없음
14P 원삼라마을, 하월산마을, 2차 해제 변경
20P 수완지구 상업지역 변경
28P 보경APT 배치도 없음
29P 상무지구에서 신가리로 나가는 계획선 삭제인데 나와 있음.
38P 선운지구 비운디리 다 바뀌었음. 타사와 다름
40P 대주 피오레 APT 배치도 안나왔음
42P 미래도 빌라 안나왔음
49P 첵 가운데 김치타운으로 연결된 계획선 없음
50P 호반베르디움APT 2차 안나왔음
51P 증심사 이주단지 배치도 없음
56P 김치타운 위로 풍암동으로 연결된 계획선 없음
56P 효천1택지 1차, 2차 주공APT없음
57P 효천2택지 3차, 4차 APT 배치도 없음
57P 진월 택지개발지구 택지지번 안나왔음
57P 진월 택지 주공APT 배치도 6·7지 배치도 안나왔음
61P 한일 apt인데 구·빛고을 APT로 나왔음

타사제품과 비교하여 잘 판단하여 선택하십시요!

운암동점
☎(062)527-6310
핸 011-9433-6310

효성공인중개사
☎(代)521-6024 핸 011-602-4207
(용봉지구 하이마트옥교 옆)

대지매매 (교회, 원·투룸부지)
·북구 양산지구 대지 1,000평, 500평 3면도로접 평당135만 교회, 원·투룸부지, 물류창고, 사우나, 투자적합

물류창고, 공장매매
·광산구 수완동 자연녹지 1,300평 3면 도로접 대형차량 진입 가능 매매 평당 95만원

자동차학원, 고급빌라부지(교회)
·북구 일곡동 자연녹지 잡종지 7,500평 가격 상담후 결정

원룸형 오피스텔 건물매매
·동구 호남동 대205평 건1, 140평 지하3층 지상6층 1층 마트및 룸47개 월수입 보1억 월 3,200만, 매34억 조정가

상가건물 매매
·광산구 운남동 대390평 건1, 400평 지하1, 지상4층 4500세대 아파트 중심상가 보24억 월 3,200만 매56억

사우나 건물 매매
·서구 대지 400평 건평 1,200평 매매가 40억 대규모 아파트단지 입구코너 최고요지 지하1층 지상5층 사우나·헬스 직영. 기타 1층임대 보증금 1억5천 월1,200만원, 성황리 운영 중

토우드공인중개사
☎062)384-1995, 핸 011-622-1995
(상무지구내)

토 지
●산막동 800평 답 도로접 평당 9만원
●진곡동 900평 하남지구 예정부지 도로접 투자최적 평당12만K(급매)
●고룡동 600평 공구상 대형화물 카센터 1종일반주거지역 평당75만
●송정동 120평 주거지역 도로접 평당 105만
●옥동 600평 주거지역, 평동공단 근처 투자최적 평당65만
●수완동 750평 자연녹지 투자최적 평당 65만
●수완동 1200평 자연녹지 평당65만
●학서동 580평 답 하남3지구 중심상업복합 예정부지, 투자적합 평당150만
●소촌동 1100평 2종주거지역, 원룸부지 투자최적, 다량도, 평당65만
●신창동 600평 답 생산녹지, 6차선 확장도로 근처, 투자적합, 평당55만
●도천동 510평 답 광단8번도로접근내림, 도로접, 수원지구인근, 물류창고, 평당80만
●용전동 1860평 답 6차선신설3면도로접, 주유소부지, 물류창고, 평당120만
●수완동 90평 아파트진입로 평당800만 (급매)
●수완동 800평 답, 자연녹지 투자최적, 평당70만(급매)
●역동동 550평, 답, 도로접, 공장부지, 주차장, 다용도, 평당 110만

상가·건물
●지산동 신축원룸 대지 90평 건평 823평 원룸 30개 매 13억
●두산동 대90 건평 180평 상가건물 일반상업지 보증금 9천만 월세 430만 매80억 (조정가) 융자 1억 2천 매8억
●풍암동 대지 76평 건평 130평 상가건물 보증금 4천 월세 185만 매가 5억(조정가)
●용봉동 대 178평 건 288평 상가건물 보증금 6천 월세 195만 융자 5억 매8억(조정가)
●남산동 410평 답 송산유원지 근처 투자적합 평당120만원
●매곡동 상가건물 대220평 건평 360평 월700만 매12억5천
●모텔 월1050만 매20억
●별장형 주택 장성에 5억투자 2억에 매각
●화순에 5억 별장 인수하실 분
●월계동 상가주택 매3억5천
●쌍촌동 원룸 대70 건120평 원·투룸 15개 매4억3천
●신창동 원룸 대65 건90평 원·투룸 8개, 안채 1개 매3억7천
●동구 광산동 모텔 대66평 건200평 룸24개 매6억

다우공인중개사
☎(代)523-8114 핸 011-603-1308
(용봉지구 국민은행 사거리코너)

☞오봉리 전원주택지 (평당 30만)
• 남양 현대자동차 출고장 건너편 오봉저수지(낚시터) 바로옆 210~360평 총8필지중 4필지 매각
• 2007년 상반기 포장 및 상하수도 공사완료예정

☞쌍태리 전원주택지 (평당 5만)
• 정남향, 진입로개설(7m), 전기인입
• 8,500평(관리4500, 농림4000)

☞장등동 일반주거지 (평당 60만)
• 건축허가, 정남향, 개발부담금 없음
• 대형차량진입가능, 430평

☞용봉지구 상업지역 (평당330만)
• 200평(100평이상분할가)×330만

☞용봉지구 3층건물(7억)
• 대111평, 건180평, 보8500 월380만

☞용봉지구 3층건물 (10억 5천만)
• 대145평, 건220평, 보14500 월580

☞장흥회진 펜션부지 (평당15만)
• 금담팔경이 보이는 해변가 절경지
• 관리지역(관광휴양개발진흥지구)
• 토담집 및 조경석 포함 4,500평

법 원 경 매
지지경매컨설팅(주)
(법원 경매입찰장 옆)
☎062-226-0047

현장조사, 권리분석, 수익분석, 입찰산정, 대출안내,명도까지 원스톱서비스로 확실한 재테크

▶아파트

물건개요 (단위:만원)	감정가	최저가
일곡동삼호44평	1억7000	1억1900
운림무등2차34평	9천500	6천650
봉선동파크50평	2억2500	1억5700
쌍촌동광명32평	8천500	5천950
동림동삼익32평	8천	5천600
운암동일신24평	5천	3천500
주월동해태32평	1억500	7천350
운남주공21평	5천200	3천640
동림삼호가든32평	8천200	5천740

▶상가주택

물건개요 (단위:만원)	감정가	최저가
금호월드지하46평	2억7천	1천890
신수동 대50/건98	2억2300	1억2500
중흥동 대59/건119	3억6700	1억3150
신가동상가245/879	16억3105	7억3071
백운동 대62/건144	5억4900	1억5700
대인동대128/건251	16억977	4억6156
운남동대79.8/건47	2억9475	2억600
농성동대43/건58	1억1128	3천988
유촌동 나우빌딩	2억8300	1억2678

▶근린시설

물건개요 (단위:만원)	감정가	최저가
화정동대38/건127	3억4648	1억5532
장성대449/건292	4억4945	2억6169
궁동대174/건565	13억7251	7억6860
광산우산대96/건247	6억6321	2억3769
신가대245/건889	16억3100	7억3071
오치 대133/건270	7억4900	3억3568

▶숙박

물건개요 (단위:만원)	감정가	최저가
신안동 대79/건252	7억7900	3억4900
순천시 대125/건737	23억	10억
중흥동 대92/건280	9억7000	3억4800
북동대118/건424	15억8269	7억0904
주월동 대87/건315	6억6100	2억3723
신안동 대100/건236	4억7210	2억1150

▶주택

물건개요 (단위:만원)	감정가	최저가
임동 대75/건73	2억3694	1억3268
호남동 대121/건49	5억5858	2억5024
백운동 대91/건64	2억900	9천400
광천동 대42/건20.8	1억699	7천482
화순대리70/건48	1억1500	6천400
두암동 대42/건43	1억3808	9천665

▶토지/공장

물건개요 (단위:만원)	감정가	최저가
곡성식품공장	2억4500	5천145
화순일심리(전)110	2천948	1천651
담양월산(답)918평	4천552	3천186
담양봉산(답)543평	2천630	1천884
화순도곡(대)2910	22억6000	4억1485
월출동공장 대212	15억	5억6천

※지리산 피아골(8월말700m) 최고의 전망을 자랑하는 전원주택지 및 별장(펜션) 용지를 시정상 급매합니다.

가족처럼 함께 경매일 하실 분(남자)모십니다.