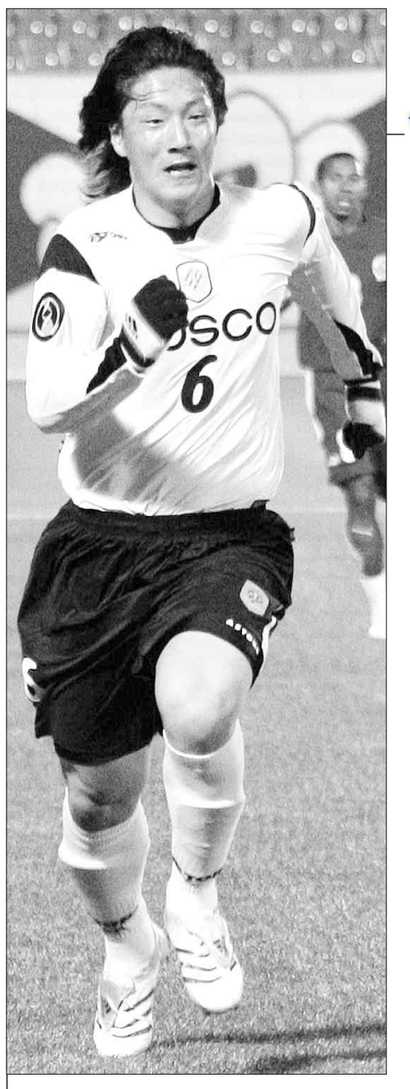

'첫승 신고' 전남 드래곤즈

'상승기류' 탄다

'제주' 제물 삼아 1승
중위 도약 발판 마련
15일 광주와 맞대결

◇K-리그 중간 순위 (9일현재)

순위	팀	승점	경기수	승	무	패	득	실	차
1	성남	13	5	4	1	0	12	4	+8
2	포항	10	5	3	1	1	7	4	+3
3	서울	10	5	3	1	1	4	1	+3
4	울산	10	5	3	1	1	7	6	+1
5	수원	10	5	3	1	1	6	5	+1
6	전북	7	5	2	1	2	7	6	+1
7	인천	7	5	2	1	2	6	6	0
8	제주	6	5	2	0	3	4	4	0
9	**전남**	**6**	**5**	**1**	**3**	**1**	**4**	**4**	**0**
10	부산	6	5	2	0	3	3	4	-1
11	경남	5	5	1	2	2	5	7	-2
12	대구	4	5	1	1	3	5	9	-4
13	대전	2	5	0	2	3	5	9	-4
14	**광주**	**1**	**5**	**0**	**1**	**4**	**3**	**9**	**-6**

'무승부 징크스'에 시달리던 전남드래곤즈가 정규시즌 초반을 넘어서면서 상승 모드로 돌아서고 있다.

전남은 지난 7일 제주와의 K-리그 정규시즌 5차전에서 김진규〈사진〉의 결승골(1-0)로 첫 승을 신고하며 1승3무1패(승점 6점)을 기록, 한자릿수 순위인 9위로 진입했다.

지난달 3일 '강호' 성남을 상대로 1-1 무승부를 기록하며 무난한 출발을 보였던 전남은 같은달 11일 서울에 0-1 패배를 당한 뒤 하위권으로 추락했다. 이어진 대구, 인천과의 경기서도 무승부를 기록하며 10위와 11위를 맴돌았다.

경기당 평균 득점이 1.2골에 불과할 정도로 터지지 않은 공격력이 문제였다.

하지만 4월들어 주력 공격수인 산드로와 산드로C의 컨디션이 살아나고 있고, 부상에서 복귀한 레안드롱이 가세도 큰 힘이다. 국가대표 김진규가 든든히 버티고 있는 수비진도 안정감이 넘쳐난다.

특히 팀의 허리를 맡고 있는 김태수, 송정현, 임관식, 김승현 등 미드필드진의 부활이 상승세의 원동력이 되고 있다.

지난 7일 제주전에서도 삭발 투혼을 발휘한 송정현과 임관식, 김태수의 패스가 살아나면서

경기내내 공격의 흐름을 주도하는 모습을 보여줬다.

이날 김진규의 결승골도 후반 30분 페널티 박스에서 임관식의 힐 패스를 이어받은 송정현이 상대 수비수로부터 패널티킥을 얻어냈기에 가능했다.

전남은 오는 15일 광주월드컵경기장에서 '약체' 광주 상무를 상대로 중위권 도약의 발판을 마련하겠다는 각오다.

이에맞선 광주는 꼴찌 탈출이 급선무다. 정규리그 5경기에서 1무 4패로 최하위를 기록중인 광주는 일단 1승만 챙긴다면 13위인 대전을 딛고 올라설 수 있다.

우선 오는 11일 광주월드컵경기장에서 열리는 하위팀 경남과의 컵 대회에서 골감각을 조율한 뒤 15일 전남전서 '올인'전략으로 상승세를 끌어간다는 복안이다.

한편 프로축구 정규리그는 지난 8일 서울 상암에서 25년 한국 프로축구 역사상 가장 많은 5만5천397명의 관중을 동원한 수원 삼성(3승1무1패·골득실차 +1·5위)과 FC서울(3승1무1패·골득실차·+3·3위)의 라이벌 열전속에 성남이 4승 1무로 1위에 올라있다.

/박진표기자 lucky@kwangju.co.kr

목사골서 은륜 대질주 9일 나주시 벨로드롬에서 열린 제24회 대통령기 시도대항 사이클 경기대회 남자 중등부 2km 예선에 참가한 선수들이 힘차게 질주하고 있다. /연합뉴스

광주 벨인퍼컴 '최강'

강혜은·이나영·홍수연 3인조전 우승

대통령기 시도대항 볼링 강혜은·이나영·홍수연(광주 벨인퍼컴)조가 제22회 대통령기 전국시도대항 볼링대회에서 금메달을 획득했다.

강혜은·이나영·홍수연조는 9일 광주 ABC볼링장에서 열린 여자 일반부 3인조전에서 6게임 평균 214.1점을 기록해 2위 서울특별시를 제치고 우승했다.

또한 강혜은은 여자 일반부 개인전에서 6게임 평균 219.8점을 기록해 은메달을 따냈다.

남자일반부 개인전에는 최복음(전남)이 평균 245.1점을 기록해 우승했으며 정진호(광주광역시 체육회)는 평균 215.3점을 기록해 동메달을 따냈다.

/최재호기자 lion@kwangju.co.kr

광주 송광중 정상 환호

아산중 꺾고 우승… 목포여고 준우승

전국 춘계남녀하키 송광중이 2007 전국춘계남녀하키대회에서 우승했다.

송광중은 9일 김제고 하키장에서 열린 남중 결승전에서 충남 아산중을 연장승부끝에 3-2로 꺾고 패권을 차지했다.

후반 0-1로 리드를 당하던 송광중은 서인우(3년)가 동점골과 역전골을 성공시켜 우승을 눈앞에 뒀으나 후반 막판 아산중에 동점골을 허용, 승부를 원점으로 돌렸다.

전력을 추스린 송광중은 연장전에서 고수환(3년)의 천금같은 골로 우승을 확정지었다.

한편 여고부에서는 목포여고가 온양여고에 0-1로 패해 아쉽게 준우승에 머물렀다.

/최재호기자 lion@kwangju.co.kr

10일(화)

▲NBA〈덴버-LA레이커스〉(10 : 00·SBS스포츠)

▲메이저리그〈뉴욕Y-미네소타〉(07 : 55·Xports), 〈시카고W-오클랜드〉(10 : 55·X-ports)

▲전국대학배구 춘계대회 결승(13 : 50·SBS스포츠)

▲자넷리 특집당구(14 : 00·MBC ESPN)

▲전국춘계 대학축구 연맹전(14 : 00·KBSN Sports)

▲일본프로야구〈히로시마-요미우리〉(18 : 00·MBC ESPN)

▲프로야구〈한화-두산〉(18 : 00·KBSN Sports), 〈롯데-LG〉(18 : 20·SBS스포츠)

▲프로농구 플레이오프 준결승 2차전〈창원LG-부산KTF〉(19 : 00·KBS2)

11일(수)

▲UEFA 챔피언스리그 8강전〈맨체스터 유나이티드-AS로마〉(03 : 30·KBS2·MBC ESPN)

부광공인중개사
☎(代)654-4520 핸016-629-1718
(백운동 국제호텔 맞은편)

전원주택지 분양 대행
〈푸른호수, 푸른숲속, 전원마을〉
소재지:화순군 동면 서성리
단지면적:7,000평(약30필지)
분양면적:200평 단위
요양가격:평당 55만원
접근성:동광주IC(15분)
분양시기:3월8일부터 선착순
세금혜택:1가구 2주택 무관
-무등산자락의 "Nature IN" 전원주택-
요양형, 실버형, 주말형, 콘도형
레저형의 다양한 동호인 주택

전원주택 및 가든용
(1/2 자연녹지와 그린벨트)
- 화순읍 이십곡리 670평
- 매매가 : 2억5천만원

(남,여) 공인중개사 모집
유경험자 우대

대인부동산컨설팅
☎ 011-625-0510
(쌍촌동 한국병원 옆)

식당, 일식, 횟집, 레스토카페, 고기전문점 적합
· 1층 50평 임대
· 1층 30평 임대
· 봉선동 한국·쌍용아파트 정문앞

학원임대 (1층 25평 봉선동 학원최적지)
· 봉선동 최고요지 (쌍용·한국아파트 정문앞)
· 최고의 주거지역
· 초·중·고 인접

학원 임대
· 봉선동 쌍용·한국아파트 입구
· 대로변 사거리코너
· 5층 103평 보1억 월185만
· 최고 인테리어 시설 비품 포함

토지매도
· 광산구 산정동 하남택지지구뒷편
- 답750평 평당75만원(자연녹지) 8m도로접 6차선계획도로접
· 수완택지지구 F블럭 상업지역
- 대145평 평당 750만
· 동광양시 도이동 택지지구
- 상업지역 416평 평당 50만

상가건물매매
· 봉선동 쌍용아파트 정문앞
- 대지 140평, 건평 200평, 매매가 13억5천(융자4억)신축건물

모텔매매
· 여수시 학동 바닷가앞
- 대지370평 건평 560평 객실 42 융자15억 매매가 28억

금보부동산컨설팅
☎(代)261-8949 핸 011-602-2233
(북구 우산A 문흥초등학교 정문앞)

싼땅매매
·북구 문흥동 주택지 나대지 약54평 평당 120만원
·남구 봉선동 주택지 나대지 약66평 당180만원
·북구 오치동 나대지 약56평 당150만원
·북구 두암동 나대지 약40평 당150만원
·담양군 창평면 장화리 공장용지 약1,000평 당18만원(2차선도로접)
·담양군 봉산면 기곡리 관리지역 畓 4차선접 약3000평 평당22만원(공장용지, 식당, 가든최적지)
·북구 망월동(청옥동)동사무소건너편 주거지역 160평/398평(전원주택, 식당용지적합)매매가 평당60만원
·담양군, 읍 삼만리 국도접 도립대학부근 424평 평당35만원
·광산구 옥동(평동소재지) 대지 180평당 190만원(상가, 식당, 투룸부지 적합)
·광산구 도천동 자연녹지 약5200평 당70만원(도로진입 매우양호)

고시원매매
·북구 중흥동 전대후문쪽 신축 건물고시원 대지68평 건평110평 실32개 시설완비 수익률 월800만원수입 매매가 5억8,000만원

건물매매
·북구 일곡동 대지145평 건평450평(지상5층)세보증금1억9,000만원에 월1,400만원 매매가16억5,000만원(융자7억5,000만원 포함)
·북구 일곡동 대지114평 건평468평(지하1층 지상5층)세보증금 2억5,000만원에 월620만원
·북구 중흥동 중흥장례식장건너편 대로변 대지169평 건평370평(지하1층, 지상4층)1층 세보증금 6000만원에 월130만원 2,3층 목욕탕골실 4층 주택공실 매매가 7억2,000만원(융자6억41,000만원 포함)
·서구 유촌동 버들마을 內 대지160평 건평670평(지하1층 지상5층)세보증금 3억1,000만원 월1800만원 매매가 23억(융자10억포함)
·북구 용봉동 전대후문앞 대지86평 건평217평 세보증금 1억1,500만원에 월320만원 매매가5억7,000만원(융자2억 5000만원포함)
·북구 용봉동 전대상대뒷편 대지103평 건평307평(에레베이터설치) 단층 점포2~5층 고시원 실60개 세보증금3000만원에 월1,410만원 매매가11억5,000(융자4~5억가능)
·북구 용봉동 전대후문앞 대81평 건평252평(지하1층지상6층) 세보증금2억7,000만원에 월710만 매매가 11억(융자2억3,000만 포함)
·일곡동 대지114평 건평468평 매매가 11억

주유소매매
·광산구 소촌동 총대지 면적 780평 건평484평(주유소, 건물2동포함)세보증금 1억3,450만원 월702만원 매매가 21억
·북구 오치동 대지445평 건평210평 주유기9대 세차기 현성업종 매매가 15억

깨스충전소 매매
·남구 효천역부근 대지 약1,000평 현재성업중 매매가 19억
※그외 원룸, 고시원, 건물, 토지 다량보유 상담요

에이플러스공인중개사
시장흐름을 예측하는 전문가들의 자산컨설팅명가
광주·전남권 토지·건물 구함
Tel:062)973-9174, 016-757-8800

매매상담환영-사업목적부지·건물·자산투자부지 등 매입목적을 최적달성하고 적정보유기간은 예측하는 매매상담
거래전문성-최상의 경제효과와 신속성, 법률적 안전성, 사회적 비밀보호를 지키는 거래

첨단지구상업용지
평당가격:200만원~1200만원
면적:240 270 510 1100 3000 100 111 115 180 200 250 등

상무지구
260평 당450만 200평 당1200만

수완택지개발지구
이주자택지:78평 당400만 외 다수
협의양도인택지:86평 당190만 등
생활대책용지 상업용지 등

광주지역 녹지 사업부지
충전소주유소부지 890평 930평
골프연습장부류기지 1만, 1만3천평
물류공장부지 2900 2500 4900평
수완동 4차선접 1200평 1800평
삼거동 2차선접 2500평

골프연습장:15억 수익성높음

전용가능한사업부지
자연녹지 : 3800평-대형차진입가 6차선접 평당 90만
생산녹지 : 2800평-평동공단인근 평당 65만

우량임야
25만평:광주25분 연수원복지시설골프장
50만평:광주25분 골프장최적
15만평:광주40분
영암18만평 보성9만평 화순2만6천평

물류창고부지
5000평:담양 고속도로 7분
7000평:담양 고속도로 10분

공 장
장성 3000평 하남공단 980평

모 집
실전경험 풍부한 실장님과
적극적인 남·여가족을 모십니다.

* 광주·장성권 토지 건물 *
투자유망물건 다량 보유(0천만원~000억원)
062)973-9177, 011-625-1362
첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

현대공인중개사
☎(062)371-1900, 010-2006-0115
(상무 우리병원에서 50m 지점. www.85858949.co.kr)

급매물 상담 후 10일내 책임 중개

◀ 급히 구합니다 ▶
【건 물】
◉병원건물이나 병원으로 임대가 가능한 건물 현금15억
◉임대 소득이 높은 상가 건물
【토 지】
◉전원주택부지-광주시내나 장성, 담양, 화순
◉광산구 관리지역-삼도, 본량
◉평동공단 2차단지 부근 토지
◉투자 가치가 확실한 토지

◀ 급히 팝니다 ▶
◉하남 2지구 택지
준주거용지 170평 9억5천만원, 170평 9억원, 최고의 상권
◉학원, 정비공장, 식당, 창고부지
일곡동, 자연녹지, 424평, 25m도로에 접, 평당200만원
◉마륵동 김대중컨벤션앞
생산녹지 908평, 평당180만원
◉매월동 유통단지 택지
농산물 공판장앞 261평, 평당600만원
◉카센타, 식당부지
광산구 소촌동, 영광간 35m도로변, 140평, 평당280평
◉모텔:첨단, 대지 198평 건평600평 객실30개 대출10억 매도가 25억
◉물류창고부지
자연녹지, 비아 인터체인지 인근, 2400평 평당75만원(분할도가능)
◉창고 공장부지
210평, 평당 110만원 벽진동 주거지역
◉공장 창고부지(투자도가함)
관리지역, 광산구 양산동 1600평 대형차량 진입가 평당14만원
◉원룸부지:금호동, 대지 237평, 평당 135만원
◉광송 간 도로변 상가부지:61평 평당 750만원

(주)옥션코리아 법원경매
☎ 222-8446 (법원경매입찰장 옆)

▶아파트

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
봉선동 무등파크2차 50평	2억2,500	1억5,750
운남동 주공2단지 21평	5,200	3,640
운림동 무등2차 34평	9,500	6,650
동명동 동명파크 33평	9,500	6,650
주월동 해태 32평	1억500	7,350
나주시 송월동 주공 20평	4,000	2,800
문흥동 우미 20평	5,000	2,800
운암동 일신 24평	5,000	3,500
문흥동 우산주공 15평	4,300	3,010
운암동 운암프라자 24평	6,000	4,200
월곡동 한성2차 21평	3,900	2,730
동림동 삼익 32평	8,000	5,600
백운동 벽산 25평	6,800	4,760
서동 제일파크 26평	5,500	3,850
일곡동 삼호 44평	1억7,000	1억1,900

▶주택+대지

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
오치동 대41 건52	1억700	5,999
월산동 대57 건58	2억5,045	1억7,531
임곡동 대198 건87	1억1,869	8,306
오치동 대36 건36	1억1,614	8,130
월산동(재개발) 대46 건22	9,063	6,344
두암동 대30 건39	8,801	6,160
백운동 대91 건63	2억913	9,369

▶다가구

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
쌍촌동 대57.7 건68	1억7,511	7,845
화정동 대66.4 건115.5	2억5,728	1억8,000
임동 대74.9 건73	2억3,694	1억3,268
월곡동 대53 건54	1억4,500	8,149
문흥동 대69.5 건129.6	2억6,443	2억1,154

▶근린시설

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
운남동(식당) 대79.86 건46.99	2억9,475	2억1,632
북동(건설사빌딩6층) 대56 건207	6억2,000	4억3,000
쌍촌동(일식노래연습장6층)대325 건607	19억2,330	8억6,000
광천동(의료시설) 대440 건906	46억	20억
학동(학원) 대77 건145	3억	2억1,427
두암동(학원)대136 건388	9억8,000	5억4,989

▶숙박시설

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
주월동 대87.5 건315	6억6,191	2억3,723
신안동 대79 건252	7억7,962	3억4,930
중흥동 대91.4 건280.8	9억7,270	3억4,862
신안동 대100 건236	4억7,210	2억1,150
농성동 대117.5 건281.7	8억1,609	4억5,700
북동(롯데백화점인근)대119 건424	15억8,269	7억910
계림동 대101 건220	6억8,000	1억9,000

▶농 지

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
산포면 신도리 1305평	1억5,000	1억5,000
광산구 덕흥동 249평	6,097	6,097
나주시 영산동 908평	4,248	2,833
봉황면 오림리 1156평	3,439	2,409
금천면 촌곡리 328평	2,610	2,610
담양군 월산면 918평	4,552	3,186
나주시 세지면 608평	3,729	2,610
봉산면 신학리 543평	2,692	1,884

▶근린상가

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
월계동 대상파크타운 73평	2억8,000	1억9,600
우산동 콜럼버스월드2층 91평	7억	4억9,000
봉선동 솔믹력수키01원 2층 86평	5억9,000	3억3,000
월계동 컨벤션빌딩 6층 371평	11억	4억9,000
유촌동 나우빌딩2층 96평	3억7,000	1억7,000
쌍암동 첨단프라자4층 79평	2억2,000	1억2,000

▶근린주택

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
용두동(학원4층) 대170 건288	5억9,306	4억1,514
월산동(1층상가2층주택)대34 건59	1억671	7,470
문흥동(세탁소 주택)대50 건68	1억8,000	1억2,664
산수동(횟집) 대50 건98	2억2,336	1억2,500
중흥동(조명) 대59 건120	3억6,700	1억3,153
농성동(인력대기소)대39 건46	1억9,000	1억3,434

▶공 장

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
광산구 용동 대499 건338	5억9,000	4억1,000
나주시 동수동 대1468 건780	6억7,000	4억7,000
나주시 남평읍 대1601 건616	11억6,000	8억1,000
광산구 월출동 대213 건186	15억6,000	5억5,000

공인중개사 대표 김갑순
★ 상담환영 ★
☎222-8446