e-세상, 안되는 게 없다

인터넷에서 안 되는 것 있을까. 결혼식에 참석할 부모와 친척·친구들을 구하는 것도 인터넷으로 가능한 세상이다. 안되는 것이 없는 인터넷, 시간을 아끼고 돈도 절약할 수 있는 알짜 정보를 챙기는 것은 네티즌들이 챙겨야 할 필수 사항이다.

◇부모, 자녀, 친구, 4만5천원~8만원 내면 대신 해줘=인터파크(www.interpark.com)는 부모·자녀·친구·가사 도우미·비즈니스 대행 서비스를 제공하고 있다.

8만원을 주면 상견례·결혼식·학교나 유치원 등 부모 참석이 필요한 경우에 도우미가 부모 역할을 해준다. 마음에 드는 대행인 선정도 가능하다. 결혼식에 참석할 친구나 친척 등 하객들이 필요한 경우 1인 기준 4만5천원이면 행사에 참석할 하객들을 구할 수 있다. 자녀 대행 서비스(1인 기준 8만원)는 부모에게 자식을 대신해 파견하는 서비스다.

조모(여·34)씨는 최근 이같은 서비스를 제공하는 인터넷 사이트에 회원으로 가입한 뒤 지난주 광주 한 결혼식장에서 하객 도우미로 참석했다. 친척으로 참석해 빈 봉투로 축의금을 내고 사진을 찍은 뒤 식당에서 밥을 먹고 나오면서 받은 일당은 2만원.

◇청소, 집들이 음식 장만도 인터넷으로 가능=가사 대행 역할 도우미는 맞벌이 부부 등이 이사·빨래·청소·경조사 등 집안일에 도움이 필요할 때 대행해주는 서비스다.

4시간에 3만5천원으로 1시간 추가시 7천원이 더 든다. 서비스를 신청했다가 해지를 할 경우에는 1주일 전 계약을 취소하면 60%를 환불받는다.

청소 대행 사이트 깨끗한청소나라(www.cleannara.net)를 이용하면 베란다 청소 및 에어컨 내부세척, 소파·침대 항균 청소를 비롯해 거실 바닥 광택, 외부 유리창까지 청소해준다. 24평형 아파트의 경우 27만~34만원.

인터넷에는 시간을 아끼고 돈도 절약할 수 있는 알짜 정보가 많다. 천차 만별인 주유소 기름값 확인이 가능한 오일프라이스워치닷컴(사진 왼쪽)과 책 제목만으로 온라인 서점 책값을 공짜로 검색할 수 있는 노란북 사이트.

인터파크, 부모·자녀 역할 대행 서비스
기름값 아끼려면 가격비교 사이트 클릭

집들이 손님을 위한 음식 장만도 직장일 등으로 힘이 든다면 푸드홈(www.foodhome.co.kr) 등의 서비스를 이용해볼만 하다. 10인 기준 16만5천원의 실속형(기본 메뉴 10개·선택메뉴 2개)과 15인 기준 로얄형 중 하나를 선택하면 행사 당일 음식과 식기를 배달해준다.

◇가장 싼 주유소, 책, 아파트 정보까지=비싼 기름값을 조금이라도 아끼려는 네티즌들은 오일프라이스워치닷컴(www.oilpricewatch.com)을 이용하면 천차만별인 주유소의 기름값 확인이 가능하다.

이 사이트에 따르면 광주지역에서 휘발유값이 가장 싼 주유소는 광주시 북구 신안동 W주유소가 리터랑 1천429원으로 조사됐다.

서구 농성동의 N주유소와 두암동 O주유소 등은 리터당 1천549원으로 조사됐는데, 리터당 120원 차이가 나는 셈이다.

아이들 책을 인터넷으로 구입해주는 부모들은 책값 비교 사이트를 즐겨찾기로 등록해두는 것도 필요하다. 여러 온라인 서점을 가보느라 발품을 팔 필요도 없이 그 자리에서 가격 정보를 공짜로 검색할 수 있다.

노란북(www.noranbook.net)등의 사이트는 회원 가입을 하지 않아도 책 제목만으로 온라인 서점의 책값을 비롯, 적립금 혜택까지 알아볼 수 있다.

인터넷 부동산 사이트를 활용하면 전국 각지에 있는 부동산 정보가 일목요연하게 잘 나와 있다.

◇공짜를 원한다면 경품 사이트는 기본=인터넷 사이트에서는 매일 수백건의 경품 행사가 진행된다. 모든 사이트를 일일이 챙기는 것이 힘들다면 경품 고양이(www.giftcat.co.kr), 미스터 호박(www.mrhobak.co.kr), 펀앤시티(www.funnct.com) 등 경품 포털 사이트를 통해 경품 행사가 진행되는 것을 확인할 수 있다.

꾸준히 응모하고 가족들 등 여러 아이디를 활용하는 것은 경품 당첨 확률을 높이는 팁.

/김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

정통부 '2기 국민로봇 사업' 본격 착수

정보통신부는 최근 '2기 국민로봇사업 출범식'을 갖고 2007년 네트워크 로봇(URC·Ubiquitous Robotic Companion)수요 창출 및 상용 서비스 사업을 본격적으로 시작했다.

네트워크 로봇은 IT기술을 기반으로 '언제 어디서나 함께 하며 나에게 필요한 서비스를 제공하는 로봇'을 의미하는 것으로, 앞으로 u-시티와 연계한 교육·가정 서비스, 감성형 로봇 서비스, 보안경비 서비스 및 UCC(손수제작물) 기반 커뮤니티 서비스 등이 새롭게 선보일 예정이다.

국민로봇 사업은 서비스 사업자, 로봇 기업, 콘텐츠·부품 업체 등이 유기적 협력 체제를 구축해 로봇 서비스 비즈니스 모델을 확립하고 로봇 사용자의 편익을 극대화하는 등 국민 누구나가 로봇을 손쉽게 이용할 수 있는 토대를 마련하는 데 목표를 두고 있다.

새로 출범하는 2기 국민로봇사업단(단장 오상록 정통부 IT정책자문관)에는 시스템통합(SI) 기업, 온라인 포털, 경비보안기업 등의 신규 참여로 인해 참가기업이 총 29개로 확대됐다.

/김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

색상변환 기술은 색맹 등 색각장애를 갖고 있는 사용자가 자신의 시각 특성 정보가 기록된 스마트카드를 탑재한 PC 및 TV, 컬러 휴대전화 등에서 정상인에 가깝게 원래의 색 정보를 인지할 수 있도록 한 영상처리 기술이다. 〈ETRI 제공〉

휠체어 제어시스템·영상전화기·길안내 로봇

'첨단 IT기기'로 장애 극복

장애인들에게 오프라인 만큼이나 불편을 겪고, 다가가기 힘든게 인터넷이다. 이 때문에 이들의 인터넷 생활을 도와주기 위해 보급되고 있는 정보기술(IT)기기들도 많다.

전남체신청은 장애우들의 생활을 도와주기 위해 스크린 리더기·헤드마우스·영상전화기·특수키보드 등 특수 소프트웨어와 정보 보조화기기 등을 공급하고 있으며, 한국전자통신연구원 등도 이들을 위한 첨단 기기들이 개발됐거나 개발중이다.

◇헤드 마우스, 영상 전화기=손과 발이 불편한 장애우들을 위한 마우스로, 헤드셋 같은 도구를 머리에 쓴 상태에서 머리를 움직이면 컴퓨터(PC) 화면 속의 마우스가 움직이며, 연결된 마이크에 입김을 불면 마우스 버튼을 누른 것처럼 선택 기능이 작동된다.

영상전화기는 전화기에 부착된 카메라와 LCD화면을 통해 상대방의 얼굴을 보며 수화 통화가 가능하며, 전화벨소리와 함께 전화기에 부착된 램프가 동시에 불빛을 내도록 설계됐다.

◇마우스·휠체어 제어시스템=척수 등의 손상으로 손, 발을 사용하지 못하는 중증 장애우가 컴퓨터나 휠체어를 자유자재로 조정할 수 있도록 하는 시스템이다. 헤드밴드 형태의 측정 시스템을 통해 사용자가 어금니 물기, 또는 이 닿기를 할 때 발생하는 미세한 근전위 신호를 이마 양쪽의 관자놀이 부근에서 수신해 노트북에 무선으로 신호를 전송해 처리함으로써 마우스나 휠체어를 쉽게 움직여 제어할 수 있는 기술을 이용한 것이다.

◇골도 전화기, 색상 변환 기술=한국전자통신연구원(ETRI)의 골도 전화기는 이마 또는 귓바퀴 뒤에 수화기를 대면 청각장애인이나 귀가 어두워진 노인도 깨끗하게 소리를 들을 수 있다. 이 전화기는 미국 파퓰러 사이언스(Popular Science)지가 선정한 세계 100대 발명품으로 선정되기도 했다.

또 최근 개발된 골도전화기 헤드셋은 고막에 이상이 있는 청각장애우들의 책 읽기 및 말하기 교육용으로 각광을 받고 있고 청각 장애우들이 텔레마케터 등으로 취업할 때도 골도 진동자를 사용한 헤드셋만 있으면 큰 어려움 없이 일을 할 수 있을 전망이다.

손, 발을 사용하지 못하는 중증 장애우가 컴퓨터나 휠체어를 자유자재로 조정할 수 있도록 하는 시스템을 갖춘 전동 휠체어. 〈ETRI 제공〉

색각 장애우를 위한 색상변환 기술은 색맹 등 색각장애를 갖고 있는 사용자가 자신의 시각특성 정보가 기록된 스마트카드를 탑재한 PC 및 TV, 휴대전화 등에서 정상인에 가깝게 원래의 색 정보를 인지할 수 있는 영상처리기술이다.

◇지능형 로봇 웨버=한국전자통신연구원(ETRI)이 개발 중인 로봇으로, 시각장애우들에게 현수막, 벽보, 안내표지판 , 화장실, 식당 등의 정보를 읽어 줄 수가 있으며 장애우가 말하는 곳으로 인도해 주거나 상대방에 맞춰 동화책, 신문, 교과서 등을 스스로 골라 읽어줄 수 있다. 또 그날의 스케줄을 관리, 음성으로 전달해주는 비서역할의 응용도 가능하다.

/김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

LC타워(주)
☎(代)972-8004, 핸.010-7154-6996
첨단지구 LC타워
첨단 최고의 요지 최적의 조건으로 임대합니다.
★일일 유동인구 1만명이상
★유명메이커 운집
■각종 학원 임대 50~200평
■병의원 임대 50~250평
■라이브홀, 스카이라운지 120~230평
■사무실 임대 27~400평
사업 동업자 구함
좋은 업종이 있어도 초기 자금(부담되는 임대료)때문에 망설이신다면 전화주십시요!
부동산 교환 환영
상가와 어떤 부동산 이든 교환 환영
- 중개업자 중개 환영 -

일가공인중개사
☎(代)234-8216 핸 011-609-0896
(광주우체국부근)
상가건물 매매
·충장로 대지 75평 5층건물 2억/1,700만 21억
·금남로 문화전당옆 대로변 5층 1억5천/900만 20억
·전대후문 대로변 75평 3층 8천만/800만 16억
·학동 15m×15m코너 대지 50평 5층 2천5백/270만 3억
·황금동 런던약국근처 89평 2억/900만 20억
·광산구 구 도청옆 112평 단층건물 10억
·조대 대로변 대지 226평 단층 평당350만원
·금호동 종원아파트옆 대로접 330평 단층 당400만
토지매매
·운림동 신라예식장앞 대로접 480평 당200만(전체전용됨)
·주월동 장미아파트앞 대200평 당250만
·광·송간 공항전철역 옆 대로접 1,400평 당100만
·봉선동 25m 도로접 700평 당 300만
·금호동 아파트 밀집지역 인근800평 당200만
·운남동 삼성아파트 후문앞 코너 192평 당200만
·문흥동 개발제한구역 임야 1만평 당1만5천
·도천동 60m 도로개설중 옆 자연녹지 5천평, 2천평, 당65만
·선암동 호대옆 대로변 1,300평 당150만
·선암동 호대옆 1,000평 당90만
·지산동 녹지 1,100평 당 35만
·선교동 임야 4만평 당3만
·광산구 덕림동 관리지역 3,200평 당6만
·화순 도곡 임야(아산)3만평 당1만
·화순 도곡 관리지역 3천평 당6만
·화순 도곡은천 인근 관리지역 2만평 당10만
·화순 남면 계곡접 관리지역 6만평 당1만원
·담양읍 임야(묘접적합)2,700평 당6만
전원주택
·운림동 성촌부락 대지 160평 당130만
·운림동 녹지 340평 당30만
·운림동 대지 280평 당50만
·화순 남면 한옥 대지 200평 4,000만
·화순 남면 대지, 전 한옥750평 1억
·담양 창평 소재지 대지 700평 당30만
기타부동산
·화순 한천 금전저수지 위쪽 임야 6만6천평 당7천원
·화순 계곡접 임야 14만평 당4천원(임도개설, 가로수식재)
·화순 남면 계곡접 주택1동 3천평 당3만
·화순 남면 임야 3만평 당 5천원
·장흥 회진 바닷가접 황토주택 4천평 당10만
※광주인근 관리지역 임야, 전, 답 구함
※황토주택 동호인을 모십니다

한일지도판매(주)
☎(代)529-1409, 핸 010-2466-1409
(지산동점 법원앞)
2007 최신 광주지번도 책 판매개시!!
타사제품 미 기독된 부분
13P 반올림 APT없음, 청전apt가 신도 브레뉴APT로 바뀌지 않았음.
13P 첨단 2자구 주공APT 배치도 2개 없음
14P 원삼각마을, 하월산마을, 2차 해제 변경
20P 수완지구 상업지역 변경
28P 보경APT 배치도 없음
29P 상무지구에서 신가리로 나가는 계획선 삭제인데 나와 있음.
38P 선운지구 바운다리 다 바뀌었음. 타사와 다름
40P 대주 피오레 APT 배치도 안나왔음
42P 미래도 빌라 안나왔음
49P 책 가운데 김치타운으로 연결된 계획선 없음
50P 호반베르디움APT 2차 안나왔음
51P 증심사 이주단지 배치도 없음
56P 김치타운 위로 풍암동으로 연결된 계획선 없음
56P 효천1택지 1차, 2차 주공APT없음
57P 효천2택지 3차, 4차 APT 배치도 없음
57P 진월 택지개발지구 택지지번 안 나왔음
57P 진월 택지 주공APT 배치도 6·7차 배치도 안나왔음
61P 한일 apt인데 구·빛고을 APT로 나왔음
타사제품과 비교하여 잘 판단하여 선택하십시요!
운암동점
☎(062)527-6310
핸 011-9433-6310

효성공인중개사
☎(代)521-6024 핸 011-602-4207
(용봉지구 하이마트육교 옆)
대지매매(교회, 원·투룸부지)
·북구 양산지구 대지 1,000평, 500평 3면도로접 평당135만 교회, 원·투룸부지, 물류창고, 사우나, 투자적합
물류창고, 공장부지
·광산구 수완동 자연녹지 1,300평 3면 도로접 대형차량 진입가능 매매 평당 95만원
·하남공단내 4차선도로변코너 대지2,000평 건평800평 평당가 110만원 물류창고 허가필
실버타운, 노인병원 골프장 부지
·북구 일곡동 자연녹지 잡종지 7,500평 가격 상담후 결정
상가 및 사옥부지 매매
·운암동아파트 대단지 입구코너 대지92평 평당가 1,150만원
·신안동 6차선 대로변 610평 평당가 260만원(사옥 및 물류창고 적합)
상가건물 매매
·광산구 운남동 대390평 건1,400평 지하1, 지상4층 4500세대 아파트 중심상가 보24억 월3,200만 매56억
사우나 건물 매매
·서구 대지 400평 건평 1,200평 매매가 40억 대규모 아파트단지 입구코너 최고요지 지하1층 지상5층 사우나·헬스 직영.
기타 1층임대 보증금 1억5천 월1,200만원, 성황리 운영 중

토우드공인중개사
☎062)384-1995, 핸 011-622-1995
(상무지구내)
토 지
◉산막동 800평 답 도로접 평당 9만원
◉진곡동 3000평 하남4단지 예정부지 도로접 투자최적 평당12만(급매)
◉고룡동 500평 공구상 대형화물 카센터 1종일반주거지역 평당75만
◉송정동 120평 주거지역 도로접 평당 105만
◉옥동 600평 주거지역, 광동공단 근처 투자최적 평당65만
◉수완동 750평 자연녹지 투자최적 평당 65만
◉수완동 1200평 자연녹지 평당65만
◉흑석동 580평 답 하남3지구 중심상업블럭 예상부지, 투자적합 평당150만
◉소촌동 1100평 2종주거지역, 원룸부지 투자퇴적, 다용도, 평당55만
◉신창동 600평 답 생산녹지, 6차선 확장도로 근처, 투자적합, 평당55만
◉도천동 510평 답 공단3번도로건너편, 도로접, 수완지구인근, 물류창고, 평당80만
◉용전동 1850평 답 6차선신설3면도로접, 주유소부지, 물류창고, 평당120만
◉수완동 90평 아파트진입로 평당300만(급매)
◉수완동 800평 답, 자연녹지 투자최적, 평당70만(급매)
◉덕흥동 550평, 답, 도로접, 공장부지, 주차장, 다용도, 평당 110만
상가·건물
◉지산동 신축원룸 대지 90평 건평 323평 원룸 30개 매 13억
◉우산동 대90 건평 180평 상가건물 일반상업지 보증금 9천만 월세 430만 매80억(조정가) 융자 1억 2천 매8억
◉풍암동 대지 76평 건평 130평 상가건물 보증금 4천 월세 185만 매가 5억(조정가)
◉용봉동 대 178평 건 289평 상가건물 보증금 6천 월세 195만 융자 5억 매8억(조정가)
◉남산동 410평 답 송산유원지 근처 투자적합 평당120만원
◉매곡동 상가건물 대220평 건평 360평 월700만 매12억5천
◉모텔 월1050만 매20억
◉별장형 주택 장성에 5억투자 2억에 매각
◉화순에 5억 별장 인수하실 분
◉월계동 상가주택 매3억6천
◉쌍촌동 원룸 대70 건120평 원·투룸 15개 매4억3천
◉신창동 원룸 대65 건90평 원·투룸 8개, 안채 1개 매3억7천
◉동구 광산동 모텔 대66평 건200평 룸24개 매6억

다우공인중개사
☎(代)523-8114 핸 011-603-1308
(용봉지구 국민은행 사거리코너)
☞오봉리 전원주택지 (평당 30만)
• 남양 현대자동차 출고장 건너편 오봉저수지(낚시터) 바로옆 210~360평 총8필지중 4필지 매각
• 2007년 상반기 포장 및 상하수도 공사완료예정
☞쌍태리 전원주택지 (평당 5만)
• 정남향, 진입로개설(7m), 전기인입
• 8,500평(관리4500, 농림4000)
☞장등동 일반주거지 (평당 60만)
• 건축허가, 정남향, 개발부담금 없음
• 대형차량진입가능, 430평
☞용봉지구 상업지역 (평당330만)
• 200평(100평이상분할가)×330만
☞용봉지구 3층건물(7억)
• 대111평, 건180평, 보8500 월380만
☞용봉지구 3층건물 (10억 5천만)
• 대145평, 건220평, 보14500 월580
☞장흥회진 펜션부지 (평당15만)
• 금당팔경이 보이는 해변가 절정지
• 관리지역(관광휴양개발진흥지구)
• 토담집 및 조경석 포함 4,500평

법원경매
지지경매컨설팅(주)
(법원 경매입찰장 옆)
☎062-226-0047
현장조사, 권리분석, 수익분석, 입찰산정, 대출안내,명도까지 원스톱서비스로 확실한 재테크
▶아파트

물건개요 (단위:만원)	감정가	최저가
봉선동무등파크 50평	2억2000	1억5400
용봉 현대 48평	1억1000	7천700
두암 부영 24평	5천만	3천500
금호동 라인 42평	1억4000	9천800
용봉동 현대 32평	7천800	5천460
문흥동 현대 38평	1억6000	1억1200
화정동 금호	1억2500	8천750
운남 주공 26평	6천300	4천410
동림삼호가든 32평	8천200	5천740

▶상가주택

물건개요 (단위:만원)	감정가	최저가
용두동 대169/건288	5억9306	3억3211
농성동 대38/건42.7	1억0202	5천713
중흥동 대59/건119	3억6700	1억3150
양림동 대54/건58	1억9000	1억3304
월산동 대34/건59	1억671	5천976
대인동 대128/건251	16억977	4억6155
신수동 대89/건90	3억1903	1억7800
농성동 대43/건58	1억1128	3천988
유촌동 나우빌딩	2억8300	1억2678

▶근린시설

물건개요 (단위:만원)	감정가	최저가
화정동대38/건127	3억4648	1억5532
신안동대75/건327	5억5999	12억110
궁동대174/건565	13억7251	7억6860
광산우산대96/건247	6억6321	2억3769
지산동대34/건39	1억2781	8천946
오치 대133/건270	7억4900	3억3568

▶숙박

물건개요 (단위:만원)	감정가	최저가
월산동 대79.9/건449	11억9210	4억2721
치평동 대299/건1375	52억555	36억4388
신안동 대65/건181	3억9772	1억4254
북동 대118/건424	15억8269	7억0904
주월동 대87/건315	6억6100	2억3723
백운동 대111/건149	4억4521	3억1165

▶주택

물건개요 (단위:만원)	감정가	최저가
장동 대89/건161	1억9413	1억3589
호남동 대121/건49	5억5858	2억5024
월산동 대57/건58	2억5045	1억4천
광천동 대42/건21.	1억689	7천482
용봉동 대70/건68	1억8253	1억2777
두암동 대42/건43	1억3808	9천665

▶토지/공장

물건개요 (단위:만원)	감정가	최저가
장성삼계 (전)576평	1천523	6백82
양산동 (대)117평	7천740	5천418
담양봉산 (전)1212평	3천606	1천616
화순동면 (답)476평	2천442	1천709
나주세지 (답)872	3천747	2천623
월계동 (임)6809	6억387	4억2271

※지리산 피아골(해발700m) 최고의 전망을 자랑하는 전원주택지 및 별장(팬션) 용지를 사정상 급매합니다.
가족처럼 함께 경매일 하실 분(남자)모십니다.