지난 25일 사회복지법인 '소화자매원'의 '50주년 기념관' 앞 잔디밭에서 장영자(가운데) 수녀와 원생들이 즐거운 한때를 보내고 있다. /고경석기자 ksgo@kwangju.co.kr

여성 정신지체장애인 시설 '소화자매원' 설립 반세기

"도움 주신 분들께 고맙다는 말 밖에…"

1956년 결핵환자 수용 위한 움막서 시작
사회적응능력 키우는 복지법인으로 성장

광주의 대표적 여성 정신지체장애인 시설 '소화자매원'(대표이사 조철현 신부)이 설립 반세기를 맞았다.

소화자매원은 최근 설립 50주년을 기념해 지상 2층 규모의 기념관과 기념비 등을 세웠으며, 윤공희 대주교, 김희중 총대리주교 등 관계자 400여명이 참석한 가운데 기념식을 열었다.

설립자인 김준호(세례명 레오·80)씨가 1956년 무등산 자락에 결핵 환자 수용을 위해 지은 움막에서 출발했으니, 정확히 말하면 올해로 51년째를 맞는다. 기념식이 1년 늦어진 것은 기념책자인 '소화설립 50년사' 출간이 늦어졌기 때문이다.

반세기 동안 소화자매원은 움막에서 정신지체장애인 생활시설인 '소화천사의집'을 비롯해 '소화정신요양원', '소화성가정', '소화진달네집', '소화아람일터' 등이 속한 어엿한 사회복지법인으로 성장했다. 예수의소화수녀회 소속 수녀 19명을 포함해 직원들은 67명에 달하고, 시설을 이용하거나 생활하는 장애인 수만도 200명이나 된다.

지금은 1년 예산이 27억원을 웃돌 정도로 대규모의 법인이지만, 처음부터 화려했던 것은 아니다. 설립자 김씨는 1961년께 광주시 북구 화암동 무등산 일대에 제4수원지가 생기면서 지금의 남구 봉선동 '아리랑고개'로 쫓겨났다. 당시 사회 분위기 상 결핵 환자는 사회와 '완전 분리'해야 할 대상이었기 때문이다.

"사회의 시선은 둘째 치더라도 먹고 사는 일이 힘들었습니다. 외국에서 들어오던 구호물자가 끊기자 가족들이 먹고 사는 법을 해결해야 했거든요. 양이나 돼지를 키우고 양봉도 시도해 봤지만 당시의 궁핍함은 말로 다하기 힘들죠."

1963년부터 소화자매원에서 생활하고 있는 '소화천사의집' 장영자(세례명 로사·62) 원장 수녀의 말이다. 돼지 먹이를 구하기 위해 지금의 광주기독병원으로 날마다 '음식물 쓰레기'를 얻으러 다녀야 했다. 1970년 중반에는 존폐 위기에 봉착해 시설 이사회를 구성하기도 했다.

1978년 조철현 신부가 지도 신부로 오면서 이들은 재도약의 발판을 마련한다. 조 신부 뿐 아니라 조 신부를 따르는 많은 가톨릭 신자들이 후원자를 자처하고 나선 것이다. 이와 함께 법인 설립을 위한 준비에 들어가 1985년 인가를 얻게 된다. 정신장애인의 증가 추세에 따라 우선 정신요양시설을 마련하고 성인 여성 정신장애인들을 맞이했다.

이후 정신지체인을 위한 시설이 생기고, 생애별 거주 시설, 직업재활 시설 등이 차례로 생겨났다. 그저 보호하는 일에서 그치는 것이 아니라 이들에게 사회에 나가서도 적응할 수 있는 실질적인 능력을 키우는 것이다.

예수의소화수녀회 윤남님 총원장수녀는 "이렇게 오랫동안 하느님의 뜻을 실천할 수 있었던 것에 그저 감사할 뿐"이라며 "지금까지 도움을 주신 많은 분들에게 고맙다는 말 밖에 할 말이 없다"고 말했다. 문의 062-675-4020.

/정상필기자 camus@kwangju.co.kr

종교칼럼

최도응

편 지

'낮에 나온 반달은 하얀 반달은 햇님이 쓰다버린 쪽박인가요/꼬부랑 할머니가 물 길러 갈 때 치마 끝에 달랑달랑 매어줬으면', '푸른 하늘 은하수 하얀 쪽배에 계수나무 한 그루 토끼 한 마리/돛대도 아니 달고 삿대도 없이 가기도 잘도 간다 서쪽 나라로.'

생각만 해도 마음이 푸근해지고, 가슴이 울렁인다. 하늘에서는 이름도 잘 모르는 새들의 노래로 아침을 열고, 땅에서는 각양각색의 꽃들이 잔치를 열고 있다. 움츠려있던 식물들이 맘껏 자랑하고, 잠자던 나무들이 기지개를 힘껏 켜고 있다. 나무는 푸르름으로, 꽃나무는 예쁘고도, 소담스런 꽃으로 즐거움을 주고 있다.

이렇게 봄을 만끽하고 있는데 '딩!동!댕~~~!' 문자 메시지를 알리는 신호음이 휴대전화에서 울린다. '누구일까, 무슨 일일까?'하는 궁금한 마음에 얼른 전화기를 열었다.

"뭐하세요?" 몇 해 전부터 알고 지내는 학생의 아주 짧은 문자 메시지다. "잘 지내지? 교무님은 행사준비를 하고 있다"라는 답장을 보냈다.

"교무님! 바쁘시겠네요. 쉬시면서 하세요!"라는 답이 학생으로부터 왔다. "그래, 고마워! 또 연락하자"라는 답신을 다시 보냈다. 학생의 짧은 편지는 행사준비로 여유를 갖지 못하던 나에게 미소를 짓게 했다.

요즘의 편지는 이렇게 주고 받는다. 반달이 행여 외로울까 할머니 치마 끝에라도 매주고 싶은 아름다운 마음! 돛대도 없고 삿대도 없으련만 잘 가기를 바라는 기원(祈願)의 마음! 학생의 예쁜 마음!

이 모두가 봄의 향연을 더 풍요롭고, 생기 있으며, 행복하게 하는 노래이다. 지금, 하늘을 한번 바라다보자. 파란 하늘이 얼마나 아름다운지 새삼 놀랄 것이다. 창밖으로 눈을 돌려보자.

막 피어나는 꽃들이 그렇게 예쁘다는 사실에 감탄사가 연발할 것이다. 경이로움과 감탄의 계절 봄은 우리에게 새로운 기쁨을 선사한다. 그동안 잊고 지내던 고마운 인연들에게 지금 바로, 요즘에 걸 맞는 단문의 편지를 보내보자.

"봄을 보냅니다. 행복하세요! 그리고 건강 하세요"라고 말이다.

〈원불교 광주교구 교무〉

소아암 백혈병 어린이에게 희망을

28일 '빛고을 청소년·시민 걷기대회'

소아암 백혈병을 앓고 있는 아이들에게 희망을 전하는 걷기대회가 열린다.

생명나눔실천 광주·전남지역본부(본부장 현지 스님)는 광주흥사단, 광주시 청소년활동진흥센터 등과 함께 28일 오전 8시부터 낮 12시까지 광주시 서구 쌍촌동 5·18기념공원 일대에서 '빛고을 청소년·시민 희망 걷기대회'를 개최한다.

이날 대회에서는 식전행사로 청소년 비보이 그룹과 가수, 오카리나 연주자의 공연이 펼쳐질 예정이다.

걷기 행렬은 5·18기념문화회관을 출발해 지하철 호남대입구역과 E마트 앞 길을 지나 다시 출발지점으로 가는, 5·18기념공원을 한 바퀴 도는 코스로 진행된다.

또 대회가 열리는 동안 공원 내 대동광장에서는 소아암백혈병 홍보 및 모금 캠페인이 열리고, 헌혈·차(茶) 공양·페이스 페인팅·목걸이만들기·학접기 부스 등에서 다양한 부대 행사가 진행된다. 이날 모인 성금은 광주·전남 지역의 소아암백혈병 어린이 환자들에게 전달된다.

걷기대회 참가자 전원에게는 소아암백혈병 홍보 배지가 기념품으로 주어지며, 대회 참가 접수는 현장에서도 가능하다. 문의 062-234-6602.

정상필기자 camus@

예성교회 총회장에 신화석 목사

'100주년 희망과 전진' 총회

예수교대한성결교회는 지난 24~26일까지 광주시 서구 치평동 김대중컨벤션센터에서 '예성 100주년, 희망과 전진'을 주제로 제86차 총회를 가졌다.

첫날 임원선거에서 총회장은 신화석(안디옥교회) 목사가 자동 승계했다. 부총회장은 백병도(성화교회) 목사와 이종훈(학의동교회) 장로가 각각 맡았고, ▲서기 노희석(명일교회) 목사 ▲부서기 김승경(반월전원교회) 목사 ▲회의록서기 윤완용(광명교회) 목사 ▲부회계 신영목(강서교회) 장로 등이 새 임원진에 올랐다.

신 총회장은 인사말에서 "부족한 저를 선택해주신 하나님과 선배, 동역자들께 감사드린다"며 "사랑하며 나누는 그리스도 공동체를 세워나가는 데 최선을 다하겠다"고 말했다.

30일 장애인 보조공학기기 시연회

IT 환경기반 작업용 특수전동의자

원격제어 다기능 작업테이블

장애인을 위한 새 보조공학기기 3종이 새롭게 선보인다.

한국장애인고용촉진공단(이사장 박은수)은 오는 30일 경기도 성남시 본부에서 'IT 환경기반 작업용 특수전동의자와 원격제어 다기능 작업테이블', '작업현장용 수화 메시지보드', '지능형 특수 키보드' 등 3종에 대한 시연회를 개최한다.

보조공학기기 개발 사업은 한국과학기술원, 재활공학연구소, 동의대학교, (주)트루시스템 등 다양한 연구기관에서 수십명의 연구진이 참여했다.

이번에 선보이는 'IT 환경기반 작업용 특수전동의자와 원격제어 다기능 작업테이블'은 원거리에 있는 작업테이블을 리모콘 하나로 움직이고, 작업내용과 시간에 따라 누운 자세부터 선 자세까지 자유롭게 자세를 변경할 수 있다.

'작업현장용 수화 메시지보드'를 이용하면 수화를 배우지 않은 비장애인도 청각 장애인에게 수화로 작업 지시를 할 수 있으며, '지능형 특수 키보드'는 인공지능이 탑재되어 짧은 시간에 컴퓨터 작업을 수행할 수 있다.

/정상필기자 camus@kwangju.co.kr

대인부동산컨설팅
☎ 011-625-0510
(쌍촌동 한국병원 옆)

식당, 일식, 횟집, 레스토카페, 고기전문점 적합
· 1층 50평 임대
· 1층 30평 임대
· 봉선동 한국·쌍용아파트 정문앞

학원임대 (1층 25평 봉선동 학원최적지)
· 봉선동 최고요지 (쌍용·한국아파트 정문앞)
· 최고의 주거지역
· 초·중·고 인접

학원 임대
· 봉선동 쌍용·한국아파트 입구
· 대로변 사거리코너
· 5층 103평 보1억 월185만
· 최고 인테리어 시설 비품 포함

토지매도
· 광산구 산정동 하남택지지구뒷편
- 답750평 평당75만원(자연녹지) 8m도로접 6차선계획도로접
· 수완택지지구 D블럭 근린생활지역
- 대70평 평당 650만

상가건물매매
· 봉선동 쌍용아파트 정문앞
- 대지 140평, 건평 200평, 매매가 11억5천(융자4억)신축건물

모텔매매
· 여수시 학동 바닷가앞
- 대지370평 건평 560평 객실 42 융자15억 매매가 25억 월매출 4천만 이상

금보부동산컨설팅
☎ (代)261-8949 핸 011-602-2233
(북구 우산A 문흥초등학교 정문앞)

싼땅매매
·북구 문흥동 주택지 나대지 약54평 평당 120만원
·남구 봉선동 주택지 나대지 약66평 당180만원
·북구 오치동 나대지 약56평 당150만원
·북구 두암동 나대지 약40평 당150만원
·담양군 창평면 장화리 공장용지 약1,000평 당18만원(2차선도로접)
·담양군 봉산면 기곡리 관리지역 畓 4차선접 약3000평 평당22만원(공장용지, 식당, 가든최적지)
·북구 망월동(청옥동)동사무소건너편 주거지역 160평/398평(전원주택, 식당용지적합)매매가 평당60만원
·담양군, 읍 삼만리 국도접 도립대학부근 424평 평당35만원
·광산구 옥동(평동소재지) 대지 180평당 190만원(상가, 식당, 투룸부지 적합)
·광산구 도천동 자연녹지 약5200평 당70만원(도로진입 매우양호)

고시원매매
·북구 중흥동 전대후문쪽 신축 건물고시원 대지68평 건평110평 실32개 시설완비 수익률 월800만원수입 매매가 5억8,000만원

건물매매
·북구 일곡동 대지145평 건평450평(지상5층)세보증금1억9,000만원에 월1,400만원 매매가16억5,000만원(융자7억5,000만원 포함)
·북구 일곡동 대지114평 건평468평(지하1층 지상5층)세보증금 2억5,000만원에 월620만원
·북구 중흥동 중흥장례식장건너편 대로변 대지169평 건평370평(지하1층, 지상4층)1층 세보증금 6000만원에 월130만원 2.3층 목욕탕골실 4층 주택공실 매매가 7억2,000만원(융자6억41,000만원 포함)
·서구 유촌동 버들마을 內 대지160평 건평670평(지하1층 지상5층)세보증금 3억1,000만원 월1800만원 매매가 23억(융자10억포함)
·북구 용봉동 전대후문앞 대지86평 건평217평 세보증금 1억1,500만원에 월320만원 매매가5억7,000만원(융자2억 5000만원포함)
·북구 용봉동 전대상대뒷편 대지103평 건평307평(에레베이터설치) 단층 점포2~5층 고시원 실60개 세보증금3000만원에 월1,410만원 매매가11억5,000(융자4~5억가능)
·북구 용봉동 전대후문앞 대81평 건평252평(지하1층지상6층) 세보증금2억7,000만원에 월710만 매매가 11억(융자2억3,000만 포함)
·일곡동 대지114평 건평468평 매매가 11억

주유소매매
·광산구 소촌동 총대지 면적 780평 건평484평(주유소, 건물2동포함)세보증금 1억3,450만원 월702만원 매매가 21억
·북구 오치동 대지445평 건평210평 주유기9대 세차기 현성업중 매매가 15억

깨스충전소 매매
·남구 효천역부근 대지 약1,000평 현재성업중 매매가 19억
※그외 원룸, 고시원, 건물, 토지 다량보유 상담요

새하늘과새땅공인중개사
☎ 430-8118 핸 011-603-8411
(흑석사거리 삼성 홈플러스 신축부지옆)

♣1층 상가2,3,4층 원룸
- 두암동 대지 41평 건평 90평 융1억6천 보증금6천5백 295만원 매매가 3억6천5백

♣ 1층 상가 2,3,4층 원룸
- 산수동 대지81평 건평132평 보증금 4천 월4백만원 매매가4억7천

♣원룸 매매 (최고의 입지)
- 흑석사거리 삼성홈플러스 신축부지 옆 대지80평 건평 141평 보증금 3천 월470만원 매매가5억6천5백

♣원룸 ,투룸 매매
- 소촌동 전남경찰청 신축부지쪽 대지83평 건평150평,살림집비어있음. 보증금 2천6백 월340만원. 매매가4억5천
- 목포대학 부근 청계 원룸 및 고시원부지 매매 150평(상업지역) 평당가 115만원

♣투룸 매매
- 품격높은 디자인 파워콤 인터넷시설 송정동 지하철50M 대지70 건평170평 보증금2억8천6백 월3백8십만원 매매가 6억2천

♣원룸 투룸 매매
- 소촌동 전남경찰청신축 부지쪽 대지114평 건평 200평 보증금4천월 630만원(살림집 있음) 매매가7억7천

▶고시텔 매매
- 대지99평건280평 월1950만원 매매가12억

▶원룸 부지매매
- 116평 170만원

에이플러스공인중개사
시장흐름을 예측하는 전문가들의 자산컨설팅명가
광주·전남권 토지·건물 구함
Tel:062)973-9174, 016-757-8800

매매상담환영-사업목적부지·건물·자산투자부지 등 매입목적을 최적달성하고 적정보유기간은 예측하는 매매상담
거래전문성-최상의 경제효과와 신속성, 법률적 안전성, 사회적 비밀보호를 지키는 거래

첨단지구상업용지
평당가격:200만원~1200만원
면적:240 270 510 1100 3000 100 111 115 180 200 250 등

수완택지개발지구
이주자택지:78평 당400만 외 다수
협의양도인택지:86평 당190만 등
생활대책용지 상업용지 등

골프연습장:15억 수익성높음

상무지구
260평 당450만 200평 당1200만

광주지역 녹지 사업부지
충전소주유소부지 890평 930평
골프연습장부류기지 1만, 1만3천평
물류공장부지 2900 2500 4900평
수완동 4차선접 1200평 1800평
삼거동 2차선접 2500평

전용가능한사업부지
자연녹지 : 3800평-대형차진입가 6차선접 평당 90만
생산녹지 : 2800평-평동공단인근 평당 65만

우량임야
25만평:광주25분 연수원복지시설골프장
50만평:광주25분 골프장최적
15만평:광주40분
영암18만평 보성9만평 화순2만6천평

물류창고부지
5000평:담양 고속도로 7분
7000평:담양 고속도로 10분

공 장
장성 3000평 하남공단 980평

모 집
실전경험 풍부한 실장님과
적극적인 남·여가족을 모십니다.

* 광주·장성권 토지 건물 *
투자유망물건 다량 보유(0천만원~000억원)
062)973-9177, 011-625-1362
첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

현대공인중개사
☎ (062)371-1900, 010-2006-0115
(상무 우리병원에서 50m 지점. www.85858949.co.kr)

급매물 상담 후 10일내 책임 중개

◀ 급히 구합니다 ▶
【건 물】
◉병원건물이나 병원으로 임대가 가능한 건물 현금15억
◉임대 소득이 높은 상가 건물
【토 지】
◉전원주택부지-광주시내나 장성, 담양, 화순
◉광산구 관리지역-삼도, 본량
◉평동공단 2차단지 부근 토지
◉투자 가치가 확실한 토지

◀ 급히 팝니다 ▶
◉하남 2지구 택지
준주거용지 170평 9억5천만원, 170평 9억원, 최고의 상권
◉학원, 정비공장, 식당, 창고부지
일곡동, 자연녹지, 424평, 25m도로에 접, 평당200만원
◉마륵동 김대중컨벤션앞
생산녹지 908평, 평당180만원
◉매월동 유통단지 택지
농산물 공판장앞 261평, 평당600만원
◉카센타, 식당부지
광산구 소촌동, 영광간 35m도로변, 140평, 평당280평
◉모텔:첨단, 대지 198평 건평600평 객실30개 대출10억 매도가 25억
◉물류창고부지
자연녹지, 비아 인터체인지 인근, 2400평 평당75만원(분할도가능)
◉창고 공장부지
210평, 평당 110만원 벽진동 주거지역
◉공장 창고부지(투자도가함)
관리지역, 광산구 양산동 1600평 대형차량 진입가 평당14만원
◉원룸부지:금호동, 대지 237평, 평당 135만원
◉광송 간 도로변 상가부지:61평 평당 750만원

(주)옥션코리아
법원경매
☎ 222-8446 (법원경매입찰장 옆)

일반 수익 물건
★광산구 우산동 무진로 80m 도로변(농업기반공사옆 4층 건물)
• 매매가 : 42억(임대가능) • 대지 : 718평 • 건평 : 960평
• 1층~3층 : 각 265평 • 4층 : 165평 • 주차장부지 : 500평
• 은행, 증권사, 생명보험, 병원, 기타 적합

▶아파트

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
주월동 영무예다음 38평	1억5,200	1억640
주월동 해태1차 32평	1억500	7,350
삼각동 그린 33평	1억500	7,350
삼각동 우미 32평	8,500	5,950
동림동 삼익 47평	1억2,500	8,750
운암동 우미 24평	5,200	3,640
운암동 나산 32평	1억1,000	7,700
두암동 주공3단지 20평	5,100	3,570
금호동 금호베스트빌 48평	2억5,000	1억7,500
화정동 한양 46평	1억6,000	1억1,200
풍암동 금호 49평	2억2,000	1억5,400
풍암동 대주 59평	2억3,000	1억6,100
우산동 동산 24평	4,700	3,290
송정동 대덕9차 22평	4,200	2,940
운남동 주공2단지 21평	4,800	3,360

▶주택+대지

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
월산동 대57 건58	2억5,045	1억4,025
오치동 대36 건36	1억1,614	6,504
백운동 대91 건63	2억913	7,495
구동 대32 건31	7,166	5,016
농성동 대60 건63	3억109	2억1,076
주월동 대47 건58	1억2,535	8,774
중흥동(전대후문)대40 건32	8,728	6,110
월산동 대40 건29	6,886	4,820
용봉동 대70 건68	1억8,253	1억2,777

▶근린시설

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
북동(건설사빌딩6층) 대56 건207	6억2,000	4억3,000
누문동 대40.7 건34	4억1,195	2억8,836
금남로5가 대80 건88	12억4,290	6억7,000
신안동(학원,사무실)대390 건498	25억8,083	18억658
신안동(사무실) 대75 건327	5억5,999	2억

▶다가구

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
화정동 대66.4 건115.5	2억5,728	1억8,000
주월동 대58 건102	3억237	2억1,166
문흥동 대69.5 건129.6	2억6,443	1억8,510
용봉동(덕자골목인근)대80 건143	4억465	2억8,325

▶숙박시설

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
월산동 대80 건284	6억6,961	2억9,998
북동(롯데백화점인근)대119 건424	15억8,269	5억6,723
백운동(원룸) 대111 건149	4억4,520	3억1,165
중흥동 대110 건392	12억1,896	8억5,329
신안동 대167 건571	19억	11억

▶농 지

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
남평읍 우산리 544평	2,793	1,955
화순군 북면 1390평	5,053	2,830
화순군 도암면 334평	1,435	1,004
나주시 왕곡면 1137평	3,759	2,631
담양군 월산면 909평	3,155	1,767
담양군 수북면 611	2,426	1,698
세지면 죽동리 771평	3,315	2,320

▶근린주택

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
용두동(학원4층) 대170 건288	5억9,306	3억3,211
금남로5가(원룸) 대60 건123	4억1,384	2억8,968
문흥동(1층세탁소) 대51 건68	1억8,090	1억130
농성동(인력대기소) 대39 건46	1억9,000	1억3,434
계림동(고려병원인근)대40 건118	2억5,000	1억7,500

▶공 장

물건내용(단위:만원)	감정가	최저가
나주시 동수동 대1468 건780	6억7,000	3억7,700
나주시 남평읍 대1601 건616	11억6,000	6억5,044
광산구 월출동 대213 건186	15억6,000	4억4,756
광산구 장록동 대354 건165	5억8,234	3억2,611

공인중개사 대표 김갑순
★상담환영★ ☎222-8446