

“여수를 해양스포츠 메카로”

범선축제 2차 최고축제 격상키로

‘국제 해양관광도시’ 선포식도

여수시가 해양스포츠와 해양문화 거점도시로 거듭난다.

여수시는 7일 막을 내린 국제범선축제의 성공적 개최를 계기로 대대적인 해양스포츠 인프라 확충에 나선다.

시는 기존 소호요트장의 계류장을 확장하는 등 천혜의 자연 조건을 갖춘 여수연안의 이점을 살려 국제범선축제를 명실상부한 아시아 최고의 범선 축제로 발전시킬 구상이다.

특히 범선축제가 일회성 행사가 아닌 역사와 문화, 해양이 조화된 전국민의 축제로 자리잡을 수 있도록 매년 내실있는 프로그램으로 꾸밀 방침이다.

여수시는 해양을 주제로 한 국제 영화제 개최도 추진한다. 내년 5월 개최 예정인 여수 국제영화제는 국내외 영화제와 차별화시키기 위해 세계 해전 사나 바다를 주제로 한 자료를 수집하고 있다.

또 신항지구와 오동도, 자산공원 일대에 해양 종합관광단지를 조성하고 진남관을 중심으로 한 이순신 관광 조성 및 워터 프러트(Water Front)사업 등도 추진 중이다.



여수시는 7일 러시아 범선 파라다호를 배경으로 ‘국제해양관광도시’ 선포식을 갖고 개발과 환경이 조화를 이루는 국제 해양관광도시로의 도약을 다짐했다. /연합뉴스

거북선을 중심으로 한 찬란한 역사와 문화를 자랑하고 있다”며 “시민들의 힘을 모아 개발과 환경이 조화를 이루는 지중해형 국제 해양관광도시 건설에 매진하겠다”고 말했다.

이날 오후 5시 30분은 선인문을 통해 “여수는 천혜의 바다 환경과 생태자원, 이순신 장군과

거북선을 중심으로 한 찬란한 역사와 문화를 자랑하고 있다”며 “시민들의 힘을 모아 개발과 환경이 조화를 이루는 지중해형 국제 해양관광도시 건설에 매진하겠다”고 말했다.

이날 오후 5시 30분은 선인문을 통해 “여수는 천혜의 바다 환경과 생태자원, 이순신 장군과

여수·광양·남해·하동 주민 대상

20년간 건강 역학조사

국립환경과학원, 환경오염 노출 수준 등 조사

광양시와 여수시 등 광양만권 산단 주변지역 4개 시·군 주민들에 대한 건강역학조사가 올해부터 20년간 실시된다.

광양만권 산단 주변지역 주민 건강 조사를 맡은 국립환경과학원은 지난 4일 여수·광양시장과 남해·하동군수 등이 참석한 가운데 ‘광양만권 주민건강 보호사업 협력에 관한 협약’을 체결했다.

협약은 지역 주민 환경오염 노출수

준 및 생체지표 모니터링 사업의 원활한 추진을 위해 해당 기관이 상호 협력한다는 내용을 담고 있다.

이에 따라 각 자치단체는 주민동원 등 행정적 지원 및 자료·정보 제공에 협조하고 환경과학원이 조사에 소요되는 예산과 인력을 조달하며 필요요지자체가 지원하게 된다. 또 조사 결과에 대한 자료 제공시 상대 기관의 동의를 얻어야 한다는 내용도 포함됐다.

지난해 광양지역에 대한 주민 건강 역학 조사를 실시한 국립환경과학원은 올해부터는 기존 광양(1천명)을 포함해 여수(1천명), 남해(500명), 하동(500명) 등 광양만권 국가산단 주변지역 4개 시·군주민들을 대상으로 건강 조사를 실시한다.

이번 조사는 환경오염 노출지역과 비오염지역을 수시로 바꾸는 방식으로 앞으로 20년간 진행되며 국립환경과학원은 1년 마다 그 결과를 공개한다.

/광양=김충호기자 chkim@



여수 사도·추도마을 옛 담장 등록문화재 예고

여수 낭도리 ‘사도·추도마을 옛 담장’ 850m가 최근 등록문화재로 예고됐다.

사도마을과 추도마을 돌담(사선 오른쪽)은 학술 가치가 높고 경관면에서도 보존 가치가 있다는 것이 전문가들의 설명이다.

사도마을은 임진왜란때 성주 배치가 정착한 것으로 알려져 있다. 특히 이지역은 천연기념물로 지정된 ‘여수 낭도리 공룡발자국 화석지 및 퇴적층’도 인접해 있다.

이때부터 여수시는 이달부터 오는 2012년까지 한글 교실 운영 계획을 수립했다.

시는 여성인력개발센터 등 9개 평생교육시설에서 한글 교실을 운영한다.

또 주민자치센터와 마을회관, 노인당 등 24개소에 한글 강사 30명을 위촉, 한글 교육을 실시 할 예정이다.

한편 학계에서는 비하의 의미가 담겨 있는 ‘문맹(文盲)’이라는 표현 대신 글을 이해하지 못하다는 뜻의 ‘비문해’라는 말을 사용하고 있다.

이때부터 여수시는 이달부터 오는 2012년까지 한글 교실 운영 계획을 수립했다.

시는 여성인력개발센터 등 9개 평생교육시설에서 한글 교실을 운영한다.

또 주민자치센터와 마을회관, 노인당 등 24개소에 한글 강사 30명을 위촉, 한글 교육을 실시 할 예정이다.

한편 학계에서는 비하의 의미가 담겨 있는 ‘문맹(文盲)’이라는 표현 대신 글을 이해하지 못하다는 뜻의 ‘비문해’라는 말을 사용하고 있다.

이때부터 여수시는 이달부터 오는 2012년까지 한글 교실 운영 계획을 수립했다.

시는 여성인력개발센터 등 9개 평생교육시설에서 한글 교실을 운영한다.

또 주민자치센터와 마을회관, 노인당 등 24개소에 한글 강사 30명을 위촉, 한글 교육을 실시 할 예정이다.

한편 학계에서는 비하의 의미가 담겨 있는 ‘문맹(文盲)’이라는 표현 대신 글을 이해하지 못하다는 뜻의 ‘비문해’라는 말을 사용하고 있다.

이때부터 여수시는 이달부터 오는 2012년까지 한글 교실 운영 계획을 수립했다.

시는 여성인력개발센터 등 9개 평생교육시설에서 한글 교실을 운영한다.

또 주민자치센터와 마을회관, 노인당 등 24개소에 한글 강사 30명을 위촉, 한글 교육을 실시 할 예정이다.

한편 학계에서는 비하의 의미가 담겨 있는 ‘문맹(文盲)’이라는 표현 대신 글을 이해하지 못하다는 뜻의 ‘비문해’라는 말을 사용하고 있다.

여수엑스포 유치 기원

시립국악단, 정기공연

여수시립국악단의 열네번째 정기공연이 ‘남도민요와 각도 민요대잔치’를 테마로 오는 10일 오후 7시 여수시 민회관에서 열린다.

이번 정기공연에서는 ‘2012여수엑스포’를 주제로 감칠맛 나는 남도민요와 서도소리, 관현악과 춤이 어우러지는 한란 무대가 펼쳐진다.

관현악 산조와 산조춤으로 공연의 서막을 열고 만물이 소생하는 봄의 소재로 국악관현악 ‘대풍’이 선을 보인다.

이때부터 여수시는 이달부터 오는 2012년까지 한글 교실 운영 계획을 수립했다.

시는 여성인력개발센터 등 9개 평생교육시설에서 한글 교실을 운영한다.

또 주민자치센터와 마을회관, 노인당 등 24개소에 한글 강사 30명을 위촉, 한글 교육을 실시 할 예정이다.

한편 학계에서는 비하의 의미가 담겨 있는 ‘문맹(文盲)’이라는 표현 대신 글을 이해하지 못하다는 뜻의 ‘비문해’라는 말을 사용하고 있다.

이때부터 여수시는 이달부터 오는 2012년까지 한글 교실 운영 계획을 수립했다.

시는 여성인력개발센터 등 9개 평생교육시설에서 한글 교실을 운영한다.

또 주민자치센터와 마을회관, 노인당 등 24개소에 한글 강사 30명을 위촉, 한글 교육을 실시 할 예정이다.

한편 학계에서는 비하의 의미가 담겨 있는 ‘문맹(文盲)’이라는 표현 대신 글을 이해하지 못하다는 뜻의 ‘비문해’라는 말을 사용하고 있다.

이때부터 여수시는 이달부터 오는 2012년까지 한글 교실 운영 계획을 수립했다.

시는 여성인력개발센터 등 9개 평생교육시설에서 한글 교실을 운영한다.

순천, 석현동 군부대 용지 매입

‘시민복합 교육·문화센터’ 조성

81억에 국방부와 계약 체결

순천시가 도심 군부대 용지 매입 계약을 체결했다.

순천시는 시민복합 교육·문화센터가 들어설 석현동 군부대용지 2만 6천504㎡(8천66평)를 81억8천800만원에 매입키로 최근 국방부와 계약을 맺었다.

그동안 이 땅에 대한 공유재산관리 계획을 수립, 국방부와 매입 방안을 협의해 온 순천시는 8억5천만원을 계약금으로 지불하고 나머지 잔금은 5년 분할 납부 방식으로 지급한다.

시는 이 부지에 400여억원을 투입해 오는 2009년까지 영어타운과 어린이도서관, 여성문화회관, 공원이 들어서는 ‘시민 복합 교육·문화센터’를 건립할 예정이다.

복합 교육·문화 센터가 들어설 경우 교육도시로서의 위상 강화는 물론 구도심 활성화에도 한 몫 할 것으로 기대되고 있다.

시 관계자는 “계약금 지불과 동시에 계획을 수립, 국방부와 매입 방안을 협의해 온 순천시는 8억5천만원을 계약금으로 지불하고 나머지 잔금은 5년 분할 납부 방식으로 지급한다.”

/순천=김진수기자 jsk2229@

장수풍뎅이 농가 새 소득원 각광

순천 3곳서 6만마리 사육

지난해 1억5천만원 소득

일명 ‘투구벌레’로 불리는 장수풍뎅이(사진)가 새로운 농촌 소득원으로 각광 받고 있다.

현재 순천지역에는 3개의 장수풍뎅이 곤충사육시설에서 6만마리의 장수풍뎅이가 사육되고 있다.

장수풍뎅이는 어린이용 애완 곤충으로 인기를 끌면서 올해는 유충이 없어서 못 팔 정도로 인기가 높다.

장수풍뎅이는 수컷만 팔이 있고 암컷은 팔이 없고 크기도 수컷에 비해 작으며 평균 100개 정도의 알을 낳는다.

유충의 경우 마리당 500~700원, 성충은 3~4천원에 주요 소품물과 온라인 시장에서 판매되는 데 지난해 3개 농가에서 1억5천만원의 소득을 올렸다. 특히 이들 농가는 지역 표고생산농가의 버



린 표고목(참나무)과 삼풍가치가 없는 과일을 장수풍뎅이가 먹이로 재활용해 생산비를 낮추고 있다.

올해는 연간 30만마리의 애벌레 사육으로 3억원 이상의 소득이 예상되고 있다.

송계종(45·순천시 발랑면)씨는 “수요가 계속 늘고 있기 때문에 틈새 소득작목으로 관심을 갖겠다”며 “앞으로 장수풍뎅이 뿐만 아니라 사슴벌레, 꽃무지 등도 사육할 계획이다”고 말했다.

/순천=김진수기자 jsk2229@

동부권	서부권	중부권·전북
여수 653-8444 (686-8584)	목포 276-9200	나주시 332-5544
광양 792-8111	무안 452-8535	나주군 332-7764
보성 853-9700	해남 534-5151	화순군 374-4423
순천 746-8111	완도 554-6677	장성군 392-7000
홍동 842-2121	영광 351-0055	고흥군 383-8111
구례 783-8111	신안 243-3758	영암군 473-2340
곡성 362-8111	진도 543-0100	영광군 383-8111
	강진 433-8355	장흥군 944-0444
	함평 324-8111	함평군 564-1919
		순창군 663-6155

대인동삼일부동산

☎(223)4210, 5210 ☎011-602-2532 (광주은행 신촌점, 대인동 소재서너번)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아

질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대

표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서

오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면

책임지고 최선을 다하겠습니다.

무등공인중개사

☎(41)383-5221 ☎011-609-5221 (상무지구 입구)

● 건물투자

●보통 35억 월세 3,100만원(지역최고상권) 매가 79억(토지+교황가)

●동명2지구(200평 건/725평(신축) 매가 35억)

●보통 35억 월세 1,500만원 매가 19억(고시원)

●보통 35억 월세 2,200만원 매가 30억(상무지구)

● 땅투자(상무지구)

●850평 평당 900만원

●500평 평당 820만원

●122평 평당 1,000만원

●100평 평당 800만원(시정역입구)

정우부동산

☎(47)675-4788-7 ☎011-603-4788 (봉선동 한일병원부근)

건물구매

●대지 260평 건평 9300평 지하 1층 지상3층 매가 9억8천 보

●보통 2지구(200평 건/725평(신축) 매가 35억)

●보통 35억 월세 1,500만원 매가 19억(고시원)

●보통 35억 월세 2,200만원 매가 30억(상무지구)

● 토지매매

●주월동 주월리자 APT 및 대형 병원 입구 15M×9M도로코너

●대지150평 평당가 320만원 약국이나 슈퍼마켓 적합함

●방림동 약1100세대 재개발지구 정문 맞은편 대지 953평 제2중

●주지지역 평당 매가 9450만원 건표율 70% 용적률 300% 4층 허가됨

첨단월계공인중개사

☎(47)472-4585 ☎011-604-6205 (첨단지구 부영A LC빌딩 사거리)

★ 임대 ★

●첨단 메디칼빌딩(층800대) 200평

●첨단 메디칼빌딩(층800대) 200평

●첨단 메디칼빌딩(층800대) 200평

●첨단 메디칼빌딩(층800대) 200평

● 임대

●첨단 메디칼빌딩(층800대) 200평

●첨단 메디칼빌딩(층800대) 200평

●첨단 메디칼빌딩(층800대) 200평

●첨단 메디칼빌딩(층800대) 200평

국민공인중개사

☎011-635-7939, 010-3114-6103 (두암동 무등도서관사거리 동합맞은편 2층)

건물

●9억 8천 빌딩 대100평 건40평 보종금 296천 원세500만원

●9억 9천 빌딩 대100평 건40평 보종금 296천 원세500만원

●9억 9천 빌딩 대100평 건40평 보종금 296천 원세500만원

●9억 9천 빌딩 대100평 건40평 보종금 296천 원세500만원

● 땅

●정비 공적부지 600평 상면적 35m 도로폭 평당 270만원

●수원지구 상면적 240평 평당36500대 도로보

●생원동 310평 상면적 20m도로폭 평당39000대

●관서지구 부구 평당 500만원

알파공인중개사

☎(47)974-0229 ☎016-602-9937 (광주 첨단지구, 국민은행건물 2층)

상업용건물

●매가: 80억 원12억, 보35억 원세 3,000만원(최고상권)

●매가: 30억 원9억, 보4억 원세 1,700만원(첨단)

●매가: 22억 원6.5억, 보5억 원세 1,200만원(양산동)

●매가: 15억 원6.5억, 보3.5억 원세 700만원(양산동)

● 토지매매

●광산구 운남동 250평×200만원 (2,600세대APT인접, 삼가점포)

●광산구 운남동 3중 일반주거지역 140평×300만원 (현 조립식건물 캐넌타운영종)

●북구 지아동(담) 908평×35만원

●삼정동(첨단) 420평×450만원

장경하는 동료·선배 중개사님들

중개개업에 종사하시는 모든분들 최고의 A급 상기를 찾고 계신분들께 아주 특별한 제안을 드립니다.

중개사들간의 협력은 성공의 필수요소이고 우리의 성공은 모두 귀하같은 중개사님들 덕분입니다. 아래의 물건은 공인중개사의 업무 및 부동산거래 신고에의한 법령 제23조에 의거한 전속중개계약 물건입니다.

●물건을 소개해주실때 이미 책정된 양도인출에서 받게될 수수료를 내드리겠습니다. 전대후문 70평 노래방 구매(선착순)

●보종금9,000/월180 송21,000 (총 11개, 소망인전필증)

●영업기간 10년, 최근 리모델링 최신시설

●영업시간 19시간 (오전 11시~새벽 6시)

●광주 중문구 최상의 해상 상권, 입지, 접근성 최고, 도우미 없는 청정지역

●월수익 900만원 이상

전대후문 대로변 바로 건너편 1층 50평(대지76평) 최고핵심상권(역무/인근점/커피숍/이동통신/유전통신등 프랜차이즈 최적지)

●보종금10,000/월700 송35,000

전대후문 최고중심상권 삼거리 1층 2층 80평

의상업·주점 프랜차이즈 상기의 입지

●보종금10,000/월230 송22,000

전대후문 최고중심상권 삼거리 1층 코너 40평

의상업·주점 프랜차이즈 최고의 자리

●보종금10,000/월220 송20,000

●그외 다수 물건 확보

상가 임대, 매수, 매매 전문 전속중개사와 공인중개사사무소

BM公認仲介士事務所

부동산은 공산품이 아닙니다. 내놓으실때는 최소한 3개월전에 연락하십시오.

업종별 프랜차이즈 점포개발 및 상가문의 항상 항상 도움이 갑니다.

mobile)010-7288-4351 ☎062)4342-894

(전대후문 재계약권 사거리)