

순천 왕조·운곡지구 개발사업 택지 보상 마찰

순천시 "공공용지 부족...한지 대신 현금 보상"
농촌공사 "땅으로 달라" 공사증지 가져분신청

순천 왕조·운곡 택지 개발사업이 부지 보상방법을 둘러싼 법적 공방으로 차질이 불가피하게 됐다.
순천시는 지난달 7월 왕지동·조례동 일원의 왕조·운곡지구(41만㎡) 도시개발사업에 착수, 현재 32%의 공정을 보이고 있다.

이에 대해 순천시는 '공사 소유 부지를 평균 55%인 감보율(도시개발사업에서 도로나 공원, 학교 부지와 같은 공공 용지를 확보하고 공사비를 충당하기 위해 토지를 공출(供出)받는 비율)에 맞다 보니 토지가 부족, 공기업인 농촌공사 소유 부지는 전남도 도시개발법과 시 조례에 따라 한지 대신 현금 보상으로 결정했다'는 입장이다.



순천시와 한국농촌공사 법적 공방을 벌이게 된 왕조·운곡지구 공사 현장. 지난해 7월 착공돼 현재 32%의 공정을 보이고 있다.

농촌공사는 이곳에 신청사를 건립할 계획이다. 한편 농촌공사가 제기한 가져분신청
첫 청 심리는 10일 순천지원에서 열릴 예정이다.
/순천=김진수기자 jsk2229@

"은은한 해풍 녹차향에 취해 볼까"

여수 동진다향원 12일 '여수 다인의 날'
녹차채취·제다법 실습·판소리 공연 등

'해풍 녹차의 은은함을 느껴보세요'
여주시 농업기술센터는 오는 12일 여천동 무선지구 동진다향원에서 '제 1회 여수 다인의 날'을 열고 해풍 녹차를 선보인다.

특히 백운제다 이효중 사장의 친환경 녹차 재배 기술 및 제다교육에 대한 강의에 이어 녹차채취 및 제다법 실습, 시음회 및 판소리 공연이 이어진다.
또 여주시 녹차농업인연구회원 30명을 비롯해 친환경농업대학생 30명, 관광농업교육생 25명, 여천동 다도회원, 화정문화회원 등 재배 농민들과 지역 주민들이 대거 참여하게 된다.

/여수=강성훈기자 kangsw@

여수지역 봉사단체 사랑나눔 한마음 | 한울·어울로타리클럽 등
축세 수익금 전액 기탁

여수지역 사회단체들이 거북신 대추제 기간 동안 음식점 운영으로 모든 수익금 전액을 불우시설에 기탁했다. <사진>

여수시 관내 국제봉사단체와 여수시 여성봉사단체, (사)한국기독교실업인연합회 등은 지난 11일부터 4일간 거북신대추제 행사때 공동으로 음식점을 운영했다.

이들 단체들은 음식점 운영을 통해 얻은 수익금 1천149만3천원 전액을 무의탁노인시설 등 지역 불우시설에 전달했다.



(회장 신순옥), 여수 여성리온스클럽(회장 김정임), 미향 여성리온스클럽(회장 이지선) 등 6개 국제봉사단체 여성클럽과 여수시여성단체협의회(회장 강순자) 산하 13개 봉사단체, (사)한국기독교실업인 전남동부연합회(총괄 윤문근) 등이.
한울 로타리클럽 양행열 회장은 "세계박람회 유치 열기도 고조시키고 주위의 어려운 이웃들에게 작지만 보탬을 줄 수 있어 기쁘게 생각한다"고 말했다.

/여수=박양규기자 ykpark@

순천 '경사도' 조례 난개발 우려 再議

시민단체의 반발을 사고 있는 순천시의 '개발기준 경사도' 조례가 조예 위기에 놓이게 됐다. 순천시는 지난달 시의회 임시회를 통과한 도시계획 조례 일부 개정안에 대해 지난 8일 재의를 요구했다.
순천시의회 의원들은 지난달 임시회에서 '개발행위 허가 기준 경사도를 현행 20도에서 25도로, 토석 채취경사도는 20도에서 30도 미만으로 한다'는 내용의 도시계획조례 일부 개정안을 만장일치로 의결했다.



순천시 매곡동 동천 생태공원에 노랑꽃창포가 만개했다. 지난해 5월 완공된 동천 생태공원은 자전거 도로와 산책로가 만들어져 도심 속의 새로운 쉼터로 자리잡아가고 있다.
/순천=김진수기자 jsk2229@

"다중이용업소 소방시설 설치 서두르세요"

여수소방서 독려 나서
노래방, PC방 등 다중이용업소 업자들의 소방 시설 의무 설치 시한이 20일 앞으로 다가온 가운데 소방당국이 막바지 독려에 안간힘을 쓰고 있다.
전남소방본부에 따르면 도내 다중이용업소 4천637개소 가운데 97%가 소방시설을 완비한 것으로 나타났다.
전남 동부지역의 경우 여수와 순천·광양 지역이 각각 98% 인박의 비율을 보이고 있다.

대인동삼일부동산

☎(대)223-1140, 5210, 011-602-2532
(장문동 신성동, 대인동 서방사거리변)

LC타워(주)

☎(대)972-8004, 010-7154-6996
첨단지구 LC타워

일가공인중개사

☎(대)234-8216, 011-609-0996
(광주제국부근)

한일지도판매(주)

☎(대)529-1409, 010-2466-1409
(지산동점 법원앞)

효성공인중개사

☎(대)521-6024, 011-602-4207
(용정구 하이마트교육길)

투우드공인중개사

☎(대)384-1995, 011-622-1995
(삼두지구내)

다우공인중개사

☎(대)523-8114, 011-603-1308
(용정구 국민은행 사거리코너)

2007 최선광주지번도

책 판매개시!!
타사제품 기특된 부분
2007 최선광주지번도 책 판매개시!!

2007 최선광주지번도

책 판매개시!!
타사제품 기특된 부분
2007 최선광주지번도 책 판매개시!!

2007 최선광주지번도

책 판매개시!!
타사제품 기특된 부분
2007 최선광주지번도 책 판매개시!!

2007 최선광주지번도

책 판매개시!!
타사제품 기특된 부분
2007 최선광주지번도 책 판매개시!!

2007 최선광주지번도

책 판매개시!!
타사제품 기특된 부분
2007 최선광주지번도 책 판매개시!!

2007 최선광주지번도

책 판매개시!!
타사제품 기특된 부분
2007 최선광주지번도 책 판매개시!!

2007 최선광주지번도

책 판매개시!!
타사제품 기특된 부분
2007 최선광주지번도 책 판매개시!!

법원경매
지지경매컨설팅(주)
(법원 경매임할당)
☎ 062-226-0047
현장조사, 권리분석, 수익분석, 입찰사전, 대출안내, 명도까지 원스톱서비스로 확실한 제테크

Real estate listings for various districts: 대인동, LC타워, 일가공인중개사, 한일지도판매, 효성공인중개사, 투우드공인중개사, 다우공인중개사.