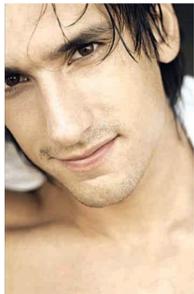


**트렌드 & 스타일**

# 화장하는 남자가 아름답다



화장하는 남자가 늘고 있다. ‘꽃미남’이라는 신조어로 시작된 남자의 얼굴 가꾸기는 ‘화장하는 남자’를 양산(?)하고 있다. 이전 몸매는 기본이고, 피부도 남성들의 관리 대상이 됐다. 화장품은 찾는 남성들이 많아짐에 따라 국내 유명 화장품회사들은 별도의 남성용 화장품 브랜드를 만들어 상품을 출시하고 있다.

사실 남성들은 음주나 흡연, 스트레스 등으로 인해 여성들보다 훨씬 더 피부 노화에 노출돼 있다. 여성보다 오히려 관리가 필요하다는 말이다. 또 남성들은 모공 크기가 여성보다 커 피지 분비량이 많기 때문에 피부가 쉽게 더러워진다. 반면 수분량은 여성의 1/3에 불과해 번들거림이 심하고 푸석푸석하다. 잦은 면도는 피부를 혹사시키는 원인이 된다.

남성들은 여성에 비해 피부의 진피층이 두꺼워 자갈자갈한 잔주름은 생기기 쉽지 않지만 일단 주름이 생기면 시작하면 깊고 굵은 주름으로 발전해 없어지지 않는다. 피부 재생기간이 여성보다 1.4배 가량 느려 노화가 시작되는 20대 후반부터 제대로 관리를 하지 않으면 같은 연령대라도 ‘혹삭’ 늘어보이게 된다.



## 술·담배·스트레스에 지친 남성 빨리 노화 스킨으로 피부 진정시키고 로션으로 보습



A3F[on]옴므



로코모션



라네즈 옴므

### ◇나의 피부 타입은?

피부미남으로 거듭나기 위해서는 자신의 피부 타입을 우선 파악하는 것이 중요하다. 한국 남성의 70% 가량은 지성피부에 해당되지만 피지분비가 많아 얼굴이 번들거린다고 해서 모두 지성피부는 아니다. 전문가들에 따르면 이마와 코를 따라 이어지는 ‘T존’ 부위만 지성인 복합성 피부도 있다.

피부 타입은 화장품 매장이거나 피부관리실, 백화점 화장품 코너에 가면 어렵지 않게 체크할 수 있다. 남성들의 피부관리에 배움을 수 없는 것이 면도. 면도 날은 수염뿐 아니라 피부 표면의 각질까지 제거해 보이지 않는 상처를 무수히 남겨 염증이 생길 수 있으므로 소염작용을 하는 에프터셰이브를 발라 진정시키는 게 좋다.

근조각적인 느낌이 싫어 스킨만 바르고 마는 경우가 있지만, 로션을 함께 발라주는 것이 좋다. 면도를 하기 전에 미지근한 물로 세안을 하거나 스팀타월을 하면 수염이 부드러워져 손질하기도 쉽고 피부 트러블의 예방이 가능하다.

### ◇어떤 제품을 잇나?

아모레퍼시픽은 지난 1월 남성 화장품 브랜드 ‘라네즈 옴므’를 출시했다. 수분 에너지를 공급해 촉촉하고 활력있는 남성 피부를 만들어준다. 스킨(130ml·2만8천원), 로션(100ml·2만8천원), 에센스(50ml·3만원), 슬리퍼 팩(100ml·1만8천원), 클렌징 폼(180ml·1만5천원) 등 5종으로 구성돼 있다.

한국화장품도 지난해 주력 브랜드인 A3F[on]의 남성 브랜드 ‘A3F[on]옴므’를 만들고, 3종의 화장품을 출시했다. 페이스 토너(125ml·2만5천원)는 투명 액상 타입의 남성 전용 토너이며, 페이스 에센스(1천225ml·2만5천원)는 보습성분인 해양산추수, 자작나무수액 등을 피부에 공급해 촉촉한 피부를 유지시켜준다. 미백과 주름개선 효과가 있는 링클링 화이트세럼(50ml·3만5천원)도 나왔다.

코리아화장품은 피톤치드 성분이 함유돼 피부에 상쾌함을 주는 남성 프리미엄 화장품 ‘로코모션’을 출시했다. 흡연과 음주 등으로 지친 남성 피부를 생기 있게 가꿔주고 모공축소, 미백, 주름개선 성분도 함유돼 있다. 가격은 2만~4만원.

연예인 생활의 비결로 알려진 비비크림도 인기다. 기능성 화장품 브랜드 SKIN79의 ‘맨즈 클래식 비비크림’(43.5g·2만7천원)은 모공관리와 잡티커버의 기능을 갖고 있으며 피부결점을 개선하고 재생시키는 역할을 동시에 한다.

### ◇여성 화장품에도 흠!

남성용 화장품의 강한 느낌에 거부감이 느껴지는 이유 때문에 여성용 화장품을 사용하는 남성들도 있다. SK-II의 ‘페이스 트리트먼트 에센스’(150ml·14만5천원)는 피부 트러블로 고민하는 남성들이 특히 많이 찾는다. 피지가 많으면서 수분 함량은 낮은 남성 피부에 효과적이다.

비쉬 ‘놀마담 나이트 포어 리파이닝 케어’(50ml·3만5천원)는 남성들이 더 선호하는 제품. 과다피지로 인한 모공 확대로 피부가 거칠어지고 모공이 커 보이는 것을 관리해 준다. 람프의 자외선 차단제 ‘UV 엑스퍼트 DNA SHIELDITM’(30ml·5만5천원)은 2001년 출시 뒤 국내 수입 브랜드 중 단독 상품으로 가장 많이 팔린 베스트셀러. 번들거리지 않는 산뜻한 질감 때문에 피부에 민감한 남성들이 선호한다.

아모레퍼시픽 ‘실샤오 진살크림’(15ml·3만원)은 적속 성분이 피부 신진대사를 원활히 해주고, 한 방 나노 캡슐로 농축한 오방 중실 성분이 자유탄, 자음보위단과 함께 젊고 활력 있는 피부로 만들어 준다.

헤라의 ‘얼전트 수딩 세럼’(30ml·8만원)은 셀룰리서, 유산균 펩타이드, 비피산, 비타민B 등이 주요 성분으로 청량한 사용감과 향 때문에 남성들에게도 인기가 좋다. /정성필기자 camus@kwangju.co.kr

## “외모가 경쟁력” 남성화장품 시장 쑥쑥

### 올 5,300억대 급성장...주름개선·미백 등 기능성제품 인기

외모 가꾸기에 신경 쓰는 남자들이 늘어나면서 남성을 겨냥한 화장품이 쏟아져 나오는가 하면 시장 규모도 해마다 증가세를 보이고 있다.

업계에 따르면, 1998년 1천800억원 수준이었던 남성화장품 시장은 1999년 2천

200억원으로 22%가 늘어난 데 이어 2003년 3천200억원, 2004년 3천500억원, 2005년 4천500억원, 2006년 4천900억원, 그리고 올해엔 5천300억원에 이를 전망이다.

IMF 이후 눈부시게 성장하기 시작한

남성화장품 시장은 국내 전체 화장품 시장에서 차지하는 비율은 7~8% 선에 지나지 않지만 포화상태인 여성용에 비해 제품 개발의 여지가 많아 성장세가 더욱 두드러질 것이 예상된다.

화장품의 종류도 주름개선, 탄력강화 제품, 클렌징, 색조, 향수, 팩, 미용티슈, 스킨화장품에 이르기까지 여성용 못지 않게 다양해지고 있다. /연합뉴스

### ■ 기초화장품 필수 아이템

▲셰이빙 폼=남성의 피부를 지치게 하는 주범은 면도다. 셰이빙 폼을 넉넉하게 발라 최대한 피부를 보호하는 것이 좋다.

▲클렌징 제품=세정력이 있으면서 피부의 수분을 보호해주는 남성 전용 비누나 클렌저가 필요하다. 지성 피부라면 산뜻한 느낌의 젤이나 워터, 로션 타입이 좋고 복합성 및 건성 피부라면 수분 유지

### 면도땀 셰이빙 폼 넉넉히 발라야

력이 뛰어난 오일 타입의 클렌저가 낫다.

▲로션=스킨으로 진정된 피부에 수분을 공급해준다. 지성 피부를 가졌다면 오일프리 타입의 산뜻한 제품, 건성 피부라면 수분감이 높은 제품을 선택한다.

▲크림=수분이 부족한 남성을 위한 수분크림은 피부에 탄력과 촉촉함을 준

다. 지성 피부는 산뜻한 젤 타입, 건성 피부라면 고영양의 수분 크림이 적당하다. ▲자외선 차단제=여성용 자외선 차단제를 사용하면 이미 책정된 양도에서 받게 될 경우 수분을 나쁘게 빼앗아간다. /정성필기자 camus@kwangju.co.kr

<h3>대인동삼일부동산</h3> <p>☎(대)223-1140, 5210, 011-602-2532 (광주은행 신분점, 대인동 소방서건너편)</p> <h4>좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분</h4> <p>상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오. 광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대 표적이지만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다. 사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.</p>	<h3>무등공인중개사</h3> <p>☎(대)383-5221, 011-609-5221 (상무지구 입구)</p> <h4>● 건물투자</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>보종금 36억 원세 3,000만원 (지역최고상권) 용차 12억 매개 78억 (토지와 교환가능)</li> <li>동림주공입구 대/200평 건/725평 (신축) 용차8억 보종금 10억 원 1,800만원 매개 35억</li> <li>보종금 3억 원세 1,500만원 매개 19억 (고시원)</li> <li>보종금 7억 원세 2,200만원 매개 30억 (상무지구)</li> <li>보종금 3억 원세 700만원 매개 76억 (상무2지구)</li> </ul> <h4>● 모텔매매</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>상무지구 객선 34개 용차 9억7천 매개 12억</li> <li>상무지구 객선 35개 용차 16억 매개 25억</li> </ul> <h4>● 상가 사무실(상무지구)</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>상가 90평 보5천만원 원세 650만원 매개 10억</li> <li>치평동 3층 69평 평당390만원</li> </ul> <h4>● 임야(농장)</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>광산구 동산동 2222천평 평당 11만원 (잔디밭관리사있음)</li> </ul> <h4>● 공장창고 및 기타</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>광주동 대지 155평 (20M도로점) 평당 265만원</li> <li>장동동 1.140평 주거지역 평당39만원 (부자용)</li> <li>서구 자연녹지(대지) 3,000평 평당160만원</li> <li>서구 마복동 900평 평당150만원</li> </ul> <h4>● 주유소 부지</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>동림동 및 고요로부지 1,300평 평350만원</li> </ul> <p>★양도세 부동산 교환환원 환영★</p>	<h3>정우부동산</h3> <p>☎(대)675-4788-7, 011-603-4788 (봉선동 한일병원부근)</p> <h4>건물급매</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>대지 260평 건평 약600평 지하 1층 지상3층 매매가 9억8천 보종금 1억2천만원 월세500만원 용차 4억원</li> </ul> <h4>토지매매</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>주월동 주월프라자 APT 및 대형 병원 입구 15M×9M도로코너 대지150평 평당가 320만원 약역이나 슈퍼마켓 적합지</li> <li>방림동 약1100세대 재개발지구 정문 맞은편 대지 약53평 제2중주거지역 평당 매매가 약450만원 건표율 70% 용적률 300% 4층 허가됨</li> <li>봉선동 라인하이츠 입구 부근 대지 약185평 매매가 4억4천만원</li> <li>남구 봉선동 무등2차 정문부근 대지 약200평 2차선점 매매가 평당 400만원</li> <li>월산동 외곽도로 대지 약160평 35M×10M도로코너 평당 450만원</li> <li>남구 양과동 1층주거지역 약 500평 평당55만원 진입로유</li> <li>남구 이장동 대로부근 제1중주거지역 약400평 매매가 평당 60만원 진입로 있음</li> </ul> <h4>임야매매</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>남구 도곡동 임야 21000평 매매가 6억 신설예정 도로인접</li> <li>담양고서 임야(대부본 전으로 이용중) 9700평 평당6만5천원</li> </ul> <h4>생산녹지</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>서구 치평동 담 약500평 4차선도로점 평당250만원</li> </ul>	<h3>첨단월계공인중개사</h3> <p>☎(대)972-4585, 011-604-6205 (첨단지구 부영ALC빌딩 시가리)</p> <h4>★ 급매매 ★</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>●첨단 인근 비아동 일반 주거지역 1000평 대세 대주택, 물류창고, 복지 실비시설</li> <li>●첨단중심상업지역 1100 평 주·상 복합시설적합</li> </ul> <h4>첨단중심 상업매매</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>●장부지방청사 2008년 개청지 앞 360평</li> <li>●부영·호반아파트 정문 앞 145, 135평</li> <li>●비바트·호수공원 부근 유흥지역100평</li> </ul> <h4>첨단 원룸 건물 급매</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>●대68 건145 원룸17 쓰리룸1개 보7000만 원495만 매5억3천만</li> <li>●대70 대110평 원룸15개 보2000만 원480만 매4억8천만</li> <li>●대70평 건120 원룸6 부룸3 주인 방3개 보1억2천만 원180만 매4억1천만</li> </ul> <h4>첨단 인근 녹지 급매매</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>●보훈병원 부영아파트 앞 250평</li> <li>●신창동 재방도로부근 1080평</li> <li>●신창동 보건대 마을부근 510평</li> <li>●도천동 공단 8만부근 450평 700평 공장, 창고 적함</li> <li>●북구 자이동 30M도로 인근 전후면 도로점 가든, 찻집, 창고, 공장 적함</li> </ul>	<h3>국민공인중개사</h3> <p>☎ 011-635-7939, 010-3114-6103 (두림동 무등도서관서기사리 동합타운엔 2층)</p> <h4>건물</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>●9억 8천 빌딩 대100평 건40평 보종금 286천 원4500만원</li> <li>●7억9천 빌딩 급매 호남대 부근 광산구 서봉동 대270평 건287평 보1989천 원4500만원</li> <li>●5억 5천 원룸매매 지산동 대88평 건200평 보종금 93천 원4800만원</li> <li>●19억9천 빌딩 20×10M코너 편대 후문 대110평 건320평 보3억8천 원9000만</li> <li>●12억점포 82만 빌딩부지 30×60M코너 보종금 1억 원세 750만원포함 아파트 7,000세대 상권</li> <li>●26억 상업지역 빌딩 대185평 건890평 보종금 5억 원18000만원</li> <li>●47억 빌딩 대600평 건1000평 보10억 원세3000만 원 용차20억 포함</li> <li>●125억 빌딩 급매 대675평 건6,000평</li> </ul> <h4>주유소 전문중개</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>●9억 주유소 급매 대300평 35M도로보</li> <li>●11억5천 시외 주유소 기사식당 카센터 포함 2000평 장사확립</li> <li>●13억5천 시내 주유소 급매 대400평 임대율 8000~9000만원</li> <li>●LPG충전소 주유소부지 광산구 35×10M코너, 평당260만원 신개발지역</li> </ul> <h4>병원부지 전문중개</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>●360평 평당 750만원</li> <li>●210평 평당 900만원</li> <li>●550평 평당 650만원</li> </ul>	<h3>알파공인중개사</h3> <p>☎(대)974-0229, 016-602-9937 (광주 첨단지구, 국민은행건물 2층)</p> <h4>상업용건물</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>●매가: 80억 용12억, 보35억 원세 3,000만원(최고상권)</li> <li>●매가: 30억 용9억, 보4억 원세 1,700만원(첨단)</li> <li>●매가: 22억 용6.5억, 보5억 원세 1,200만원(양산동)</li> <li>●매가: 15억 용6.5억, 보3.5억 원세 700만원(쌍촌동)</li> <li>●매가: 4억9천 용3억6천 (신가지구,서림,사무실가능)</li> </ul> <h4>토지매매</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>●광산구 윤남동 250평×200만원 (2,600세대APT인접, 상가점포)</li> <li>●광산구 윤남동 3층 일반주거지역 140평×300만원</li> <li>●(현 조합사건물 카센터운영중)</li> <li>●북구 지어동(담) 908평×35만원</li> <li>●상업지(첨단) 420평×450만원</li> <li>●상업지(첨단) 100평×300만원</li> <li>●송정동 대지 32평×220만원 (근정동,가천대,왕복4차선점)</li> </ul> <h4>양산동 상업용지</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>●(은행 입주보종금 18억 보장)</li> </ul> <p>★매매물건 접수합니다★</p>	<h3>존경하는 동료·선배분 중개사님들 중개업에 종사하시는 모든분들께 최고의 A급 상가를 찾고 계신분들께 아주 특별한 제안을 드립니다.</h3> <p>중개사들간의 협력은 성공의 필수요소이고, 우리의 성공은 모두 귀하같은 중개사님들 덕분입니다. 아래의 물건은 공인중개사의 업무 및 부동산거래 신고에의한 법령 제23조에 의거한 전속중개계약물건입니다. 물건은 소액주주이면 이미 책정된 양도금액에서 받게 될 경우 수분을 나쁘게 빼앗아간다.</p> <h4>전대후문 70평 노래방(도우미 없는 청정지역)</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>●보종금9,000/월180 송21,000 (룸 11개, 소방안전필증)</li> <li>●영양기간 10년, 최근 리모델링 최신시설</li> <li>●영업시간 19시(오후11시~새벽6시), 낮에는 중고생/밤에는 대학생</li> <li>●광주 대학병원 중 최고의 유동인구와 상권 밀집지역, 도우미 없는 청정지역</li> <li>●필수액 900만원이상, 방학이 없는 젊은이들의 상권</li> </ul> <h4>노래방 요약 손익계산(최근 3개월) (단위:천원)</h4> <table border="1"> <thead> <tr> <th>매출</th> <th>분류</th> <th>50만원</th> <th>60만원</th> <th>70만원</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>월 영업일</td> <td>30일</td> <td>30일</td> <td>30일</td> <td>30일</td> </tr> <tr> <td>월 매출 합계</td> <td></td> <td>1,500</td> <td>1,800</td> <td>2,100</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">인건비</td> <td>알바(3명)</td> <td>200</td> <td>200</td> <td>200</td> </tr> <tr> <td>점주인건비</td> <td>150</td> <td>150</td> <td>150</td> </tr> <tr> <td>광고비</td> <td></td> <td>30</td> <td>30</td> <td>30</td> </tr> <tr> <td>영업외 비용</td> <td></td> <td>100</td> <td>100</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>전기료 및 공과금</td> <td>1개월</td> <td>50</td> <td>50</td> <td>50</td> </tr> <tr> <td>임대료</td> <td>1개월</td> <td>180</td> <td>180</td> <td>180</td> </tr> <tr> <td>음류수 및 용기</td> <td>매출의 약15%</td> <td>225</td> <td>270</td> <td>315</td> </tr> <tr> <td>월 지출 합계</td> <td></td> <td>935</td> <td>980</td> <td>1,025</td> </tr> <tr> <td>순이익금</td> <td></td> <td>565</td> <td>820</td> <td>1,075</td> </tr> <tr> <td>점주인건비 포함 이익금</td> <td></td> <td>715만원</td> <td>970만원</td> <td>1,225만원</td> </tr> </tbody> </table> <h4>전대후문 대로변 바로 건너편 1층 50평(대지76평)</h4> <p>최고형상권(이류/안정성/커뮤니티/동문생/유전본식등 프랜차이즈 최적지) ●보종금10,000/월700 송35,000</p> <h4>북구청년리플 놀이 고시촌(총 집주 26명 분식/김밥/초밥/테이크아웃 전문점 등 직할)</h4> <p>●보종금5,000/월60 송11,000</p> <h4>전대후문 최고 탐나는 알짜 상권 1층 45평 소주방</h4> <p>●보종금5,000/월20 송13,000</p> <p>●그외 업종별, 금액별 다수 물건 확보</p> <h4>상가 임대, 매수, 매매, 전속중개계약전문 공인중개사사무소</h4> <h3>BM公認仲士事務所</h3> <p>부동산은 공인중개사입니다. 내내오실때는 최소한 3개월전에 연락주시요. 업종별 프랜차이즈 점포개발 및 상가문의 현황 항상 도움에 감사드립니다.</p> <p>mobile)010-7288-4351 ☎062)4342-894 (전대후문 재개발지역 시가리)</p>	매출	분류	50만원	60만원	70만원	월 영업일	30일	30일	30일	30일	월 매출 합계		1,500	1,800	2,100	인건비	알바(3명)	200	200	200	점주인건비	150	150	150	광고비		30	30	30	영업외 비용		100	100	100	전기료 및 공과금	1개월	50	50	50	임대료	1개월	180	180	180	음류수 및 용기	매출의 약15%	225	270	315	월 지출 합계		935	980	1,025	순이익금		565	820	1,075	점주인건비 포함 이익금		715만원	970만원	1,225만원
매출	분류	50만원	60만원	70만원																																																																		
월 영업일	30일	30일	30일	30일																																																																		
월 매출 합계		1,500	1,800	2,100																																																																		
인건비	알바(3명)	200	200	200																																																																		
	점주인건비	150	150	150																																																																		
광고비		30	30	30																																																																		
영업외 비용		100	100	100																																																																		
전기료 및 공과금	1개월	50	50	50																																																																		
임대료	1개월	180	180	180																																																																		
음류수 및 용기	매출의 약15%	225	270	315																																																																		
월 지출 합계		935	980	1,025																																																																		
순이익금		565	820	1,075																																																																		
점주인건비 포함 이익금		715만원	970만원	1,225만원																																																																		