

### 전남대 병원 앞 가변차로 어떤 문제 있다

# 95년 이후 흐지부지... 운전자 혼동만 부추겨

교통량에 따라 차선을 유동적으로 바꿀 수 있도록 설계된 광주시 동구 학동 전남대 병원 앞 가변차로(可變車路)가 12년 동안 단 한차례도 차선을 바꾸지 않아 운전자들의 혼동만 부추긴다는 지적이다.

전남지방경찰청이 전남대 병원 앞 5차선 도로(350m)에 광주·전남에선 유일한 가변차로를 도입한 것은 지난 1990년 12월. 이 가변차로는 지난 1995년 지하철 공사라 가동이 중단될

### 지하철·우회로 신설... 가동 이유 상실

때까지만 해도 출근 시간대에는 학운동에서 옛 도청으로 진입하는 차들이 3개 차선을 사용하고, 퇴근 시간대에는 도청에서 학운동으로 빠져나가는 차들에게 3개 차선을 허용하는 방식으로 이용됐다.

하지만, 이 도로는 지난 2004년 지하철이 개통했음에도 가변차로 방식으로 전환되지 않았다. 그사이 1997년 천변·우로가 동구 용산동까지 연장돼 이 구간을 통과하는 교통량을 나눠가지는 변화가 있었다.

사실상 가변차로의 가동 이유가 사라진 것이다. 하지만, 2개의 중앙선은 그대로 남아 있어 운전자들이 차선을 착각해 중

### "버스정류장 있어 가변차로 부적절"

양선을 침범하는 등 교통사고 위험이 크다. 더욱이 출근 시간만 되면 전남대 병원 응급센터와 남광주 시장 입구에 불법 주차 차량과 택시들이 양쪽 차선을 막고 있어 실제 소통할 수 있는 차선은 5차선 중 2~3개 차선에 불과할 때도 많다.

가변차로는 차선이 줄어든 쪽의 차들도 원활하게 통과할 수 있도록 버스 정류장을 설치하지 말아야 하는데, 이 일대는 대중교통을 이용객들이 많아 가변차로는 부적절하다는 지적이 애초부터 제기되기도 했다.

김모(44·회사원·광주 동구 운림동)씨는 "출퇴근 시간이면 맞은 편 차선에서 넘어오려고 하는 차량 때문에 깜짝 놀랄



28일 오전 7시30분경 광주시 동구 학동 전남대 병원 앞 가변차로에서 중앙선을 침범한 차량들 때문에 극심한 정체현상을 보이고 있다. /나명주기자 mjna@kwangju.co.kr

때가 많다"며 "주변의 불법주차차량에 대한 단속도 하지 않으면서 왜 사용도 않는 중앙선은 하나 더 두는지 모르겠다"고 말했다.

하지만, 전남지방경찰청은 "향후 도로 사정이 달라져 가변차로를 다시 운영할 수도 있으므로, 현행 체제를 유지하겠다"

### 차선 착각 중앙선 침범 사고위험 높아

광주대학교 최완상(도시계획부동산학과) 교수는 "버스정류장이 있어 가변차로의 효과가 전혀 없다"며 "완전 폐지"하거나 "재가동"하려면 현실에 맞게 실시간 교통량 조사 등이 이뤄져야 할 것"이라고 지적했다.

한편 서울시는 대형사고 등을 우려해 오는 7월께 가변차로 구간을 모두 폐지할 계획이다.

/오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

▲가변차로=도로 중앙에 진입 차선을 만들어 특정 시간대에 교통량이 많은 쪽이 더 많은 차선을 사용할 수 있도록 도로 양쪽 5차선일 경우 가운데 차선을 중심으로 놓고 황색 점선으로 2개의 중앙선을 그린 뒤 양쪽의 2개 차선을 좌우 통행 전용차선으로 지정한다. 가운데 차선은 시간에 따라 교통량이 많은 방향이 사용돼 총 3개 차선을 쓸 수 있게 한다.

## 신축 아파트 전기 점멸 시스템 절전형 '키홀더' 방식 의무화

### 광주시, '주택조례' 제정때 반영

앞으로 광주시에 신축 아파트의 전기 점멸 시스템이 절전형 키홀더(key holder)방식으로 개선된다.

광주시는 28일 "대부분의 아파트가 가전제품 등 전기제품의 동작과 상관없이 전원을 계속 켜 놓아 대기 전력 소모량이 많이 발생하고 있어 절전형 키홀더 방식을 도입해 전기절감을 유도할 계획"이라고 밝혔다.

현재 대부분의 아파트 전기배선은 하나의 전열선과 하나의 전동선으로 구분돼 전자제품의 사용여부에 관

계없이 계속 전원을 공급하는 방식이다.

시는 이에 따라 '키를 넣으면 전기가 들어오고 키를 빼면 전기가 차단'되는 방식, 즉 호텔에서 사용하고 있는 키홀더 방식을 도입해 15% 이상 절전 효과를 노린다는 계획이다.

시는 앞으로 신축 아파트(100가구 이상)에 대해서는 사업 승인시 키홀더 방식을 의무적으로 도입하도록 할 계획이며 조만간 새로 제정할 '광주시 주택조례'에도 반영할 방침이다.

/김주정기자 jjnews@kwangju.co.kr

## 광주지하철 소음·진동 '양호'

### 전동차 역간 주행 소음 고시 기준보다 5dB 낮아

광주지하철 전동차와 승강장의 소음·진동이 양호한 수준인 것으로 나타났다.

28일 광주도시철도공사에 따르면 지난날 전 역사 및 전동차내의 소음을 자체조사한 결과 전동차 역간 주행소음은 건설교통부 고시 기준 80dB보다 낮은 평균 75dB로 측정됐다.

이 가운데 들뜨개~농성역 간의 평균 소음이 77dB로 가장 높았고 다음

으로 금남로5가~양동시장역 구간이 각각 76dB를 기록했다. 화정~쌍촌역 구간은 73dB로 가장 낮았다.

승강장 소음은 건교부 기준(85dB)보다 낮은 평균 80dB, 승강장 진동도 건교부 기준(72dB)보다 낮은 평균 33dB를 기록했다.

이번 조사에서는 승객들이 실제로 느끼는 소음을 측정하기 위해, 일반적으로 소음과 진동 측정시 배제하는 승객들의 목소리나 안내방송 등 소음을 포함시켰다.

/김주정기자 jjnews@kwangju.co.kr



### 사슴·원숭이·낙타... 우치동물원 출산 릴레이

광주 우치동물원에서 사육 중인 사슴의 일종인 '사불상'(四不象). 최근 출생한 아기 사불상(수컷)이 가족들과 함께 28일 오후 산책하고 있다. 우치동물원에서는 올해 '무플린'(소목 소과), '마라'(취목 쥐과), '코요테'(식육목 개과), '버번리 양'(소목 소과), '사불상'(소목 사슴과) 등 5개 종 11마리의 새 새끼가 태어나는 경사가 이어졌다. 이달 말께는 국제 멸종위기종인 '이누비스 개코원숭이'와 '일본 원숭이'가 새끼를 낳을 예정이며, '단봉 낙타'도 내달 중순께 출산할 것으로 보이는 등 '출산 릴레이'가 계속될 전망이다. /최현배기자 choi@kwangju.co.kr

### 북구 동림2지구 휴먼시아 3단지 입주 예정자

## "분양가 산정 잘못" 인하 촉구 시위

광주시 북구 동림2지구 휴먼시아 3단지 아파트 입주 예정자들이 분양가 산정이 잘못됐으며 분양가 인하를 촉구하고 나섰다.

이 아파트 입주 예정자 30여 명은 28일 오후 북구 중흥동 대한주택공사(주) 광주·전남본부 앞에서 집회를 열어 주공이 이 아파트 중간 콘크리트 슬래브 두께는 법규 개정 이전에 맞춰 시공된 반면 분양가는 분양 당시의 시가로 책정됐으며 가격 인하를 요구했다. 이들은 "주공이 지난 2006년 11월 10일 이 아파트 864세대를 분양하면서 평당 500여만 원으로 분

사업 승인 직후 착공할 계획이었으나 문화재 시굴이 늦어지면서 착공이 지난 2005년 12월 8일로 연기돼 어쩔 수 없었다"는 입장이다. 이 아파트는 2008년 6월 입주 예정이다.

허권희 입주예정자 협의회장은 "주공 측은 사업 계획을 변경할 수 있는 충분한 시간이 있었음에도 불구하고 아무런 조치도 취하지 않았고, 분양가만 당시 시가로 책정했다"며 "분양가를 착공 당시 가격으로 인하해야 한다"고 촉구했다.

주공 광주·전남본부 김용석 차장은 "당시 문화재 시굴조사가 빨리 끝날 것으로 판단, 사업 승인 변경을 하지 않았다"며 "분양가는 공급 당시 공공성과 분양가를 감안한 합리적 가격"이라고 밝혔다.

주공 측은 "지난 2003년 6월 30일

/이종행 기자 gollae@kwangju.co.kr

생활안내		신 고		
<b>교통안내</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>광주종합버스터미널 360-8114</li> <li>월도안내 1544-7788</li> <li>대한항공 222-2000</li> <li>아시아나항공 221-6300</li> <li>한국도로공사 1588-2505</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>가정방문상담소               <ul style="list-style-type: none"> <li>보건복지위원회 상해예방팀 671-4050</li> <li>광주 YWCA 527-0011</li> </ul> </li> <li>24시간 청소년상담               <ul style="list-style-type: none"> <li>국번없이 1388</li> </ul> </li> <li>국제전화상담센터               <ul style="list-style-type: none"> <li>국번없이 1588-0060</li> </ul> </li> <li>법무민원상담               <ul style="list-style-type: none"> <li>광주민원상담부서 1588-9090</li> </ul> </li> <li>소치자 상담               <ul style="list-style-type: none"> <li>광주 YWCA 232-6133</li> <li>광주 YWCA 524-5400</li> <li>주부교실 232-0643-4</li> <li>녹색소비자문제연구부 369-9881</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>학교폭력               <ul style="list-style-type: none"> <li>국번없이 112</li> <li>전남경찰청 226-0112</li> <li>광주지검 233-2828</li> <li>사이버센터 021118</li> </ul> </li> <li>가정폭력               <ul style="list-style-type: none"> <li>여성긴급국번없이 1366</li> <li>여자형사지원센터 363-0155</li> <li>광주 여성의 전화 363-7739</li> <li>광주 남성의 전화 673-9001</li> </ul> </li> <li>광주아동학대예방센터               <ul style="list-style-type: none"> <li>국번없이 1391</li> <li>광주노인학대예방센터 1389</li> </ul> </li> </ul>	
<b>상 담</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>당직변호사(29일)               <ul style="list-style-type: none"> <li>김 정 225-0695</li> </ul> </li> <li>법무사회 법률상담(29일)               <ul style="list-style-type: none"> <li>김재환 239-1809</li> </ul> </li> </ul>			

**매일밤 8시부터 쏘! 쏘! 쏘! 애들은가라!!**

**김수희**

**5월 31일, 6월 1일**

정통 성인나이트 만을 고집하는

**광주 상무나이트**

(상무지구 롯데마트 옆)

정밀하고 과학적인 검증

**(주)홈컨부동산** (리서치 중 개)

상무지구 시청앞 한국은행후문옆  
☎ 062)233-2222 www.homecon.co.kr (부동산사직서)

一生 최대의 쇼핑! 직접가게 너무 위험합니다

'信義'와 '科學', 매수 대행 전문

- 계약에 집착하지 않고, 최적 물건을 찾아서 안내합니다
- 시장흐름, 收支 분석, risk 분석 등 정밀분석후 안내합니다
- 專屬 매수의뢰계약을 체결하고, 買受만 대행합니다
- 고객과 면접하고, 공감대 형성 후 임무를 개시합니다
- 信義를 지키는 공동중개를 하겠습니다(약정서 교부)
- 명예와 양심, 법적으로 책임질 수 있는 문서로 합니다
- 천천히 합니다 그러나 정확하게 하겠습니다

**대표 주요경력**

- 전남고 졸업
- 성균관대학교 법학과 졸업(94년)
- 삼성그룹 기업법무 약10년
- 해외합작계약, M&A계약
- 기업 상장, 사업분석 및 IR업무
- 소송, 각종의견서 업무 지원 등
- (주)갤러리존 운영법인 대표(사내)
- (주)다승인태내셔널 대표(무역)
- (주)사랑방신문사 부사장
- 부동산관련 실무교과 저자
- \* 외국기업 등 원어상담 가능

책임연구원 공인중개사 **박길수**

하나를 하더라도, 바르고 정확하게 하겠습니다

한번 인연, 평생 소중히

**네이버에서 홈컨부동산 만 치세요**

**대지부동산**

T.062-371-2440  
011-627-3003

**임야, 목장, 아파트 전원주택 전문**

- ▶ 북구 망월동 동중고 2차선대로변 주거지역 230평 골매 88만 조경기
- ▶ 월명동 10년 외치리 삼거리교내 대지 340평 국유지 포함 600평 차집, 주유소 휴게실 포함 당42만 조경기
- ▶ 광산구 삼거리동 주택 대지 100평 45만 400만
- ▶ 서구 매월동 자연녹지 470평 당140만 전원주택 특유정고최적
- ▶ 동구 내남동 주거지역 1000평 당70만 도로입물류창고분할가
- ▶ 북구 지아동 당1000평 생산녹지2차선접 당45만
- ▶ 담양군 수북면 당900평 당7만 양면도로접
- ▶ 화순읍 중앙면 전 200평 평당 45만원 권리지역 유지정합계통차집입주 있음
- ▶ 북구 망월동 당900평 당22만 2차선접
- ▶ 서구 마월동 1.2(이)이(이)이(이)이 주거지역 300평 도로접 당170만 유치원물류창고 투지최적
- ▶ 동구 월남동 주거지역 400평 당80만 도로접 창고물류센터 투지최적
- ▶ 광산구 신정동 자연녹지 720평 당70만 도로접 유지원물류창고최적
- ▶ 광산구 장수동 대지 450평 공장부지 매6955천만
- ▶ 서구 용두동 전 2100평 당30만 2차선도로접 투지최적
- ▶ 남구 석정동 주거지역 700평 당35만 도로접 유지원 복지시설최적
- ▶ 서구 매월동 유휴단지입구 자연녹지 1800평 당130만 분할가
- ▶ 서구 매월동 대지 80평 당150만 물류창고 전원주택 최적
- ▶ 남평 수원리 전 2500평 대지 포함 주거지역 도로입 당45만

화순읍근교 전원주택지 대량보유

**신바람부동산**

T.016-610-6046

**대지매매**

상무지구 약500평

운천저수지 부근

도심조망권 최고

- 대형식당 (레스토랑)
- 대형회센터
- 병원부지

〈매매가 25억〉

**임야매매**

담양대덕면 용대리 임야 5만6천평(관리지역 만2천평, 농림지역 4만4천평) 평당 15,000원, 목장용지, 축사, 조경적합