

# 부동산 공매 넘어가도 채납 지방세 안 낼래?

최근 광주시·전남도를 비롯한 전국 지방자치단체가 지방세 체납액을 줄이기 위해 안간힘을 쏟고 있는 가운데 한국자산관리공사(캠코) 광주전남지사가 전국 처음으로 '지방세 체납과의 전쟁'을 선포, 채납 지방세 완전 납부를 유도하고 나서 귀추가 주목된다.

특히 캠코 광주전남지사는 지난달 광주·전남지역 내 200만원 이상의 지방세 체납자 1만2천여명의 명단을 확보한데 이어 오는 8월경부터는 이들의 압류 부동산을 일괄공매에 부치는 등 강력 납부를 유도한다는 방침이다.

28일 캠코에 따르면 지난달 현재 광주·전남에서 200만원 이상의 지방세 체납자는 각각 7천200명, 5천500명 등 총 1만2천700명에 달한다. 광주·전남의 지자체가 모두 28개라는 점을 감안하면 각 지자체당 200만원이상 고액 체납자가 500여명에 육박하는 셈이다.

캠코는 이들이 소유한 부동산을 자사의 인터넷 공매사이트인 온비드(www.onbid.co.kr)를 통해 공매에 부칠 방침이어서 고액 체납자들에게 공매의 대상이 될 전망이다. 이미 지난달 각 지자체로부터 체납자 명단을 확보하고 일괄 공매에 대한 합의를 이끌어낸 만큼 별도의 위탁절차 없이도 공매가 가능하다는 게 캠코측의 설명이다.

이에 따라 캠코는 오는 7월 초 체납자들에게 공매에 정통지서를 발송한 뒤 이르면 8월부터 압류 부동산을 본격 공매처분할 예정이다. 또 해당 물건에 대한 감정평가 작업도 일괄적으로 실시함으로써 체납 지방세 납부에 대한 실효성을 높인다는 복안이다.

캠코는 또 올해 고액 체납자에 대한 공매절차를 밟은 뒤 내년부터는 200만원 이하 모든 체납자까지 대상을 확대한다는 방침이어서 광주·전남지역에서는 지방세 체납자는 발을 붙일 수 없을 것으로 보인다.

현재 광주의 경우 30만원 이상의 지방세 체납자가 2만여명에 달하는 등 광주시와 전남도내 각 지방자치단체는 체납 지방세 징수에 골머리를 앓고 있다.

이와 관련, 캠코 광주전남지사는 28일 광주 서구 여성발전센터에서 광주시·전남도 등 28개 지자체 납세 관계자들이 참석한 가운데 '채납 지방세 일소를 위한 연합 세미나'를 열고 서울시 3·8세무기동팀의 은닉재산 추적방법을 소개하는 등 체납 지방세 납부 유도 활동에 본격 돌입했다.

캠코 광주전남지사 관계자는 "캠코의 전문성을 최대한 활용해 지방세 체납을 일소하기 위해 이같은 방침을 마련했다"며 "채납자는 더 이상 설자리가 없다는 인식이 자리매김할 때까지 각 지자체와 함께 최선의 노력을 기울이겠다"고 말했다.

최경호기자 choice@kwangju.co.kr

200만원 이상 체납 1만2천명 대상  
자산관리공지사 8월에 일괄공매  
내년부터 모든 체납자 확대 실시

# 온실가스 감축 전문기업 키운다

## 산자부 개정안 입법예고

정부 차원에서 온실가스의 배출을 줄이기 위한 계획을 수립하고, 관련 기술을 개발해 사업화하는 전문기업을 육성한다.

산업자원부는 28일 추후 계속 강화될 것으로 보이는 기후변화협약에 대응하기 위해 이런 내용을 골자로 하는 '환경친화적 산업구조로의 전환촉진에 관한 법률' 개정안을 입법예고했다고 밝혔다.

입법예고안은 정부에 온실가스 배출을 줄이기 위한 기본계획을 수립하도록 의무를 부과하고 있다.

이 기본계획에는 ▲산업구조의 현황과 전망·기후변화협약 대응전략 ▲화석연료 이용축소와 대체 에너지 개발계획 ▲온실가스 배출을 제거, 감축하기 위한 기술 및 기기·장치개발 등의 내용이 담겨 있다.

특히 온실가스 저감기술을 개발하고 이를 사업화하는 업체를 육성하기 위해 창업지원과 정보를 제공하고

관련 인력 양성, 온실가스 저감기법의 연구·보급 등의 시책도 마련하도록 규정했다.

아울러 전국의 기존 산업단지 가운데 일부를 에너지 및 자원순환망이 구축된 생태산업단지로 지정, 개발할 수 있는 법적 근거와 시행계획도 마련했다.

산자부는 개정 법률안의 입법예고를 마친 뒤 법제처 심사 등을 거쳐 정기국회에 상정할 계획이다.

임동욱기자 tuim@kwangju.co.kr

# 온실가스 감축사업 투자 '탄소펀드' 7월 탄생

국내 최초로 탄소펀드가 오는 7월에 출시된다. 탄소펀드는 유엔이 인정한 온실가스 감축사업에 투자하고 이를 통해 확보한 배출권을 팔아 수익을 얻어 투자자들에게 배분한다.

기획예산처와 산업자원부는 에너지관리공단을 통해 200억원 규모의 자금을 출자해 모두 2천억원 규모

의 탄소펀드를 조성할 계획이라고 28일 발표했다.

1호 펀드는 일반기업이나 기관투자자를 대상으로 하는 사모펀드로 운영된다. 일반인들은 참여가 배제됐다. 기업들이 온실가스 감축사업에 보다 많은 관심을 갖도록 한다는 취지에서 기업·기관투자자로부터 자금을 모으기로 했다고 산자부는 설명했다.

자금모집은 투자기관과 출자약정을 체결한 후에 실제 투자집행시 자금을 받는 방식으로 이뤄진다. 투자자들이 미리 지출하지 않아도 되는 방식이다.

펀드 운용주체는 한국투자자산운용이며 삼성증권·현대증권·한국투자증권이 컨소시엄 형태로 참여한 다.

정필수기자 bungy@kwangju.co.kr



"무등산도, 기아차도 모두 사랑해 주세요" 기아자동차는 하이테크 신기술을 적용한 탁월한 성능의 '로체 어드밴스' 출시를 기념해 지난 26일과 27일 무등산 등산객과 함께하는 '푸른 산 사랑 클린캠페인'을 벌이며 기아차를 홍보했다. (기아차 광주공장 제공)

# 옥수수·밀 가격 10년만에 최고

## 바이오 연료 수요 영향 곡물가격 고공행진...광주·전남 대비책 시급

곡물가격이 강한 상승세를 이어감에 따라 소비자들이 상당기간 더 많은 곡물비용을 지불해야 할 것으로 보인다. 28일 파이낸셜타임스(FT)가 보도했다.

올 들어 옥수수와 밀은 10여년래 최고가를 기록했으며 커피와 코코아는 각각 8년, 4년 만에 최고가를 갈아치웠다.

이에 따라 광주·전남지역에서도 바이오연료 개발은 물론 그에 따른 곡물류 가격 상승에 대비한 곡물류 시장 전략을 대대적으로 세워 대비

해야 할 것이라는 주장이 대두되고 있다.

에널리스트들은 주로 바이오연료에 대한 수요가 늘어나면서 곡물가격에 구조적인 변화가 일어나고 있다고 설명했다. 특히 코코아와 커피는 수요가 늘어나는 와중에도 기후조건 악화가 생산에 영향을 미치면서 가격이 뛰어올랐다.

미셸 후즈 도이치뱅크 애널리스트는 "최근 에너지와 금속 현물가격이 급격히 상승한 것처럼 1970년대 혹은 1990년대 중반 고점 대비 여전히 낮

은 수준에 있는 곡물가격도 급등세를 보일 가능성이 높다"고 말했다.

정부 당국에선 곡물가격이 강세를 보임에 따라 소비자들의 부담이 늘어나고 인플레이션 압력이 커질 수 있다는 점을 우려하고 있다.

게다가 세계 곡물수요는 경제성장과 함께 뚜렷한 증가추세에 있다. 전문가들은 한국을 비롯한 전세계 곡물생산은 꾸준히 늘어날 것으로 보이나 수요에 비해서는 부족한 상태가 당분간 지속될 것으로 전망했다.

정필수기자 bungy@kwangju.co.kr

# 금융권 생리수당 지급 확산될 듯

## 씨티은행, 상고 포기

한국씨티은행이 미지급 생리휴가수당 지급과 관련된 소송에서 상고를 포기했다. 2005년9월 시작된 이번 소송에서 법원은 노조측의 손을 들어줌에 당분간 지속될 것으로 전망했다.

달할 것이라는 관측도 나오고 있다.

한국씨티은행은 28일 "1심이 끝난 후 원고들에게 해당 수당을 지급한 데다 상고할 실의도 없다고 판단해 상고하지 않기로 했다"고 밝혔다.

서울고법 민사15부는 이달 초 항소심에서 "회사는 원고들에게 총 15억8천900만원을 지급하라"며 1심과 같

정필수기자 bungy@kwangju.co.kr

# 금호렌터카 영업 개시 내달 11개 KTX 역사서

금호렌터카는 내달 1일부터 광주역 등 전국 11개 주요 KTX 역사에서 영업을 개시한다고 28일 밝혔다.

금호렌터카는 코레일개발과 이날 오전 용산 철도회관에서 KTX역 렌터카 서비스 개시를 위한 협약을 체결했다.

금호렌터카가 영업을 시작한 역사는 서울역·광명역·용산역·부산역·동대구역·광주역·천안산역·대전역·익산역·영등포역·수원역 등이다.

금호렌터카는 KTX 렌터카 서비스 개시를 기념해 내달 한달간 KTX 역사에서 렌터카를 빌리는 모든 고객들에게 기념품을 증정하고, 고속철 이용 티켓이나 영수증을 제시하는 고객들에게는 할인혜택을 제공한다.

금호렌터카 관계자는 "앞으로 비즈니스 출장객과 통학학생, 여행객 등을 대상으로 다양한 연계 패키지 상품을 개발할 것이다"고 말했다.

이종태기자 jilee@kwangju.co.kr

# 협업 지원사업 설명회 광주·전남중기청 내달 8일

광주·전남지방중소기업청(청장 박춘근)은 2007년도 중소기업간 협업 지원사업 설명회를 개최한다.

이번 설명회는 오는 6월8일 광주테크노파크에서 개최되며, 협업의 개념·협업 컨설팅 및 협업자금 융자 등 중소기업청에서 올해 역점 추진하고 있는 중소기업간 협업 지원사업에 대해 소개한다.

협업자금은 최고 40억원까지 융자되며, 대출금리는 4.75% 수준이고 대출기간은 시설자금 10년(거치기간 5년 포함), 운전자금 5년(거치기간 2년 포함)으로 중소기업간 협업이 성공적으로 추진될 수 있도록 필요한 자금을 지원한다.

이종태기자 jilee@kwangju.co.kr

# 내달부터 병어 특판 수협광주공판장

수협광주공판장(서구 매월동 서부농수산물도매시장내·장장 김대춘)이 병어 성어를 맞아 오는 6월1~27일 특판행사를 갖는다.

공판장과 중도매인협회가 공동 주관하는 이번 행사는 생산어민과 산지 유통인이 매일 새벽 2시 경매를 통해 직접 출하한 횡감용 병어를 산지보다 저렴한 가격에 판매한다. 특히 행사 기간 중 산지물량이 출하되는 대로 주간에도 경매를 실시, 심심한 병어를 값싸게 팔 계획이다.

문의: (062)655-9777. 이종태기자 jilee@kwangju.co.kr

싱그러운 새 봄을 맞아 모디쉬갤러리가 신축 오픈이벤트로 여러분을 초대합니다.

## 모디쉬갤러리 Open Sale

MODISH

www.modishgallery.co.kr

**모디쉬갤러리 오픈 세일 이벤트**

30% 오피스 침실세트  
장롱, 화장대, 침대(메트리스별도), 협탁  
몽블랑 2+2 가족소파 (5조완전)  
2,900,000 → 1,400,000원  
아그네스 2+2 가족소파 (5조완전)  
3,250,000 → 1,600,000원  
황옥 4인 대리석식탁 (5조완전)  
1,300,000 → 690,000원  
엔틱전환기(선착순 20명)  
→ 39,000원

미가엘 침실세트(원경장롱12자+화장대세트+침대)(K44립대)  
**Open기념 황토침대, 정수온돌침대 한정판대**

HS-6720 비토 1,990,000원 (5조완전판대)  
JSD-비토Q 1,470,000원 (5조완전판대)

미가엘 5단서랍장 아시아 2.2 소파 미가엘 화장대 오메가 대리석 식탁세트

모디쉬갤러리 광주전시장 ☎10621252-3001~2 / 금호월드 7층 ☎10621350-8764

제주도 현지여행사 (주)제주무궁화관광

제주도 현지여행사가 소비자에게 중간마진을 돌려 드립니다

제주도 제주시 연동 1372 신성빌딩 1층  
☎616-81-11280  
주소창에서 제주무궁화관광 을 쳐주세요!

뜨아아~ 목포출발, 녹동(고흥)출발 <여행자보험 무료가입서비스>

# 제주도 여행 2박3일 78,000원

가족끼리, 친목, 계모임... 모두를 환영합니다. 1일 한라산등반+1일관광도 가능합니다. (₩88,000원)  
분재에술원, 일출랜드, 승마체험 등 다양한 체험관광을 해보세요~

**목포 출발 "목카투어" 78,000원**  
★일정 - 1일째: 목포국제여객터미널 (09시 30분 또는 15시)출발-홍천1박 -호남1박  
• 2일째: 제주관광 또는 한라산등반 -호남1박  
• 3일째: 제주관광-제주항 (17:30)출발 (단, 일요일은 16:30출발)  
★출발일: 매일출발(단, 토요일은 제외)  
-토요일출발은 1박2일이나 3박4일 일정만 가능  
★포함내역: 왕복선박, 숙박2박, 조식2회, 중식2회, 석식2회, 차량료, 입장료, 주차료

**고흥(녹동)출발 "녹동투어" 78,000원**  
★일정 - 1일째: 녹동 남해고속터미널(10시) 출발 -호남1박  
• 2일째: 제주관광 또는 한라산 등반 -호남1박  
• 3일째: 제주관광-제주항 (18:00)출발  
★출발일: 매일출발(단, 금요일과 일요일은 제외)  
-금요일출발은 1박2일이나 3박4일 일정만 가능  
★포함내역: 왕복선박, 숙박2박, 조식2회, 석식2회, 차량료, 입장료, 주차료

**광주 출발 "2박3일" 항공+항공투어 169,000원(주중+주중) 179,000원(주중+주말)**

★ 렌트카 파격할인 ★  
전차종 75% 할인  
※이벤트 24시간 22,700원(네비게이션 포함)

1박2일 항공 골프투어 389,000원  
월 화 수 출발기준 (광주출발, 제주 오후 출발)  
★포함내역: 왕복항공, 관광호텔박, 조식2회, 그린2회(36홀), 셔틀차량 2일

2박3일 항공 골프투어 419,000원  
월 화 수 출발기준 (광주출발, 항공시간 선택 가능)  
★포함내역: 왕복항공, 관광호텔박, 조식2회, 그린2회(36홀), 셔틀차량 2일

오전기념: 해저탐험 잠수함관광을 원하시면 49,500 → 30,000원 (단, 미리 사전예약에 한합니다. 당일 예약시 정상이름 적용)

조흥은행 708-01-074067 제주무궁화관광

문의: ☎064-744-1109 www.jejumt.net (주)제주무궁화관광 · 협찬: 씨월드고속해리